

Проект на Тему: Каркасно-панельное домостроение в России и за Рубежом

- *Проект выполнили, студенты группы 5-СМ-2:*
 - *Корж Светлана Валерьевна*
 - *Аклендер Александра Дмитриевна*

Каркасно-панельное домостроение в России и за Рубежом.



Основная часть индивидуальных домов, строящихся по всему миру – каркасно-панельные.

По соотношению цены и качества эти дома находятся вне конкуренции!

Конструкция стены каркасного дома



Описание конструкции стены

1. Фундамент
2. Основание - клееный брус, лиственница
3. Вентиляционный зазор 25 мм
4. Наружная вагонка 20 мм
5. "Черный" пол
6. Термоизоляция - минеральная вата 150 мм
7. "Чистый" пол
8. Технологический зазор 35 мм для прокладки систем электро- водо- теплоснабжения
9. Паропроницаемая мембрана TYPVEK®
10. Ветрозащитная пленка TYPVEK®
11. Внутренняя вагонка 13 мм
12. Детали каркаса стен
13. Окно
14. Мауэрлат - клееный брус
15. Стропило
16. Ветровая доска
17. Гидроизоляционная мембрана TYPVEK®

Преимущества каркасно-панельных домов заводского изготовления

1. Высокие теплозащитные свойства.

Дома экономичны в эксплуатации. Даже очень большой дом можно быстро прогреть посредством небольшого камина.

За рубежом в качестве системы отопления часто используют «теплые полы» с электрообогревом – получается просто и недорого!



2. Быстрота возведения

Дом можно полностью построить за 1 - 2 месяца.

Деньги не «замораживаются» в строящихся в объектах, что чрезвычайно удобно как для индивидуальных застройщиков, так и для девелоперов, застраивающих крупные посёлки.



3. Надёжность и долговечность конструкции.

Правильно построенный и бережно эксплуатируемый
дом прослужит не менее 100 лет!



4. Стабильное качество и соблюдение графика строительных работ.

Это становится возможным благодаря тому, что конструкции изготавливаются в виде панелей и стропильных ферм на заводе, в сухих и тёплых помещениях.



Exterior panels from Baltic Timber used directly in house production, here at Timberhaus in Esslingen.

5. Невысокая цена.

Благодаря каркасно-панельной технологии комфортабельное жильё становится доступным для широких слоёв населения.



Примеры каркасно-панельных домов.



Программа «Современный деревянный город» (Финляндия)

Посёлок с плотной малоэтажной застройкой в г.
Порво.

Примеры каркасно-панельных домов.



Программа «Современный деревянный город» (Финляндия)

Посёлок с плотной малоэтажной застройкой в г.
Порво.

Примеры каркасно-панельных домов.



Программа «Современный деревянный город» (Финляндия)

Посёлок с плотной малоэтажной застройкой
Ауринкоринне, г. Эспо.

Примеры каркасно-панельных домов.



Программа «Современный деревянный город» (Финляндия)
Посёлок с плотной малоэтажной застройкой Аурикординне, г. Эспо.

Программа «Современный деревянный город» (Финляндия)
Посёлок Пехтоори, г. Хельсинки.



Примеры каркасно-панельных домов.

Программа «Современный
деревянный город»
(Финляндия)

Посёлок с плотной
малоэтажной
застройкой
Лехтовуори,
г. Хельсинки.



Программа «Современный
деревянный город»
(Финляндия)

Посёлок Пехтоори, г.
Хельсинки.

Примеры каркасно-панельных домов.



Примеры каркасно-панельных домов.



Примеры каркасно-панельных домов.





Панельно-каркасный по немецкой технологии.

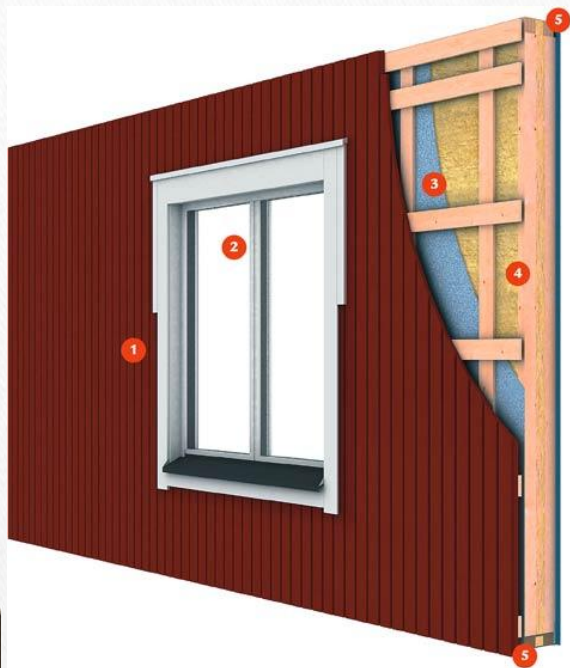




Панельно-каркасные дома в России



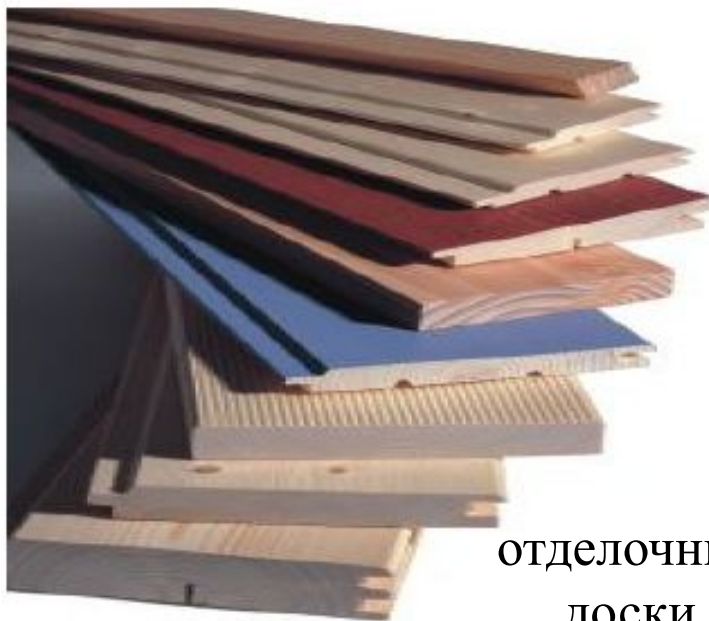
Ассортимент продукции



Панели стен и
перекрытий



Стропильные фермы
на зубчатых пластинах



отделочные
доски

Индустриальная технология производства каркасно-панельных домов

1. Сушка пиломатериалов в камерах.



Изготовление панелей стен и перекрытий.



Изготовление стропильных ферм на металлических зубчатых пластинах.



***Спасибо
большое за
внимание!***