

# УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ.





**Предоставление  
земельных  
участков**



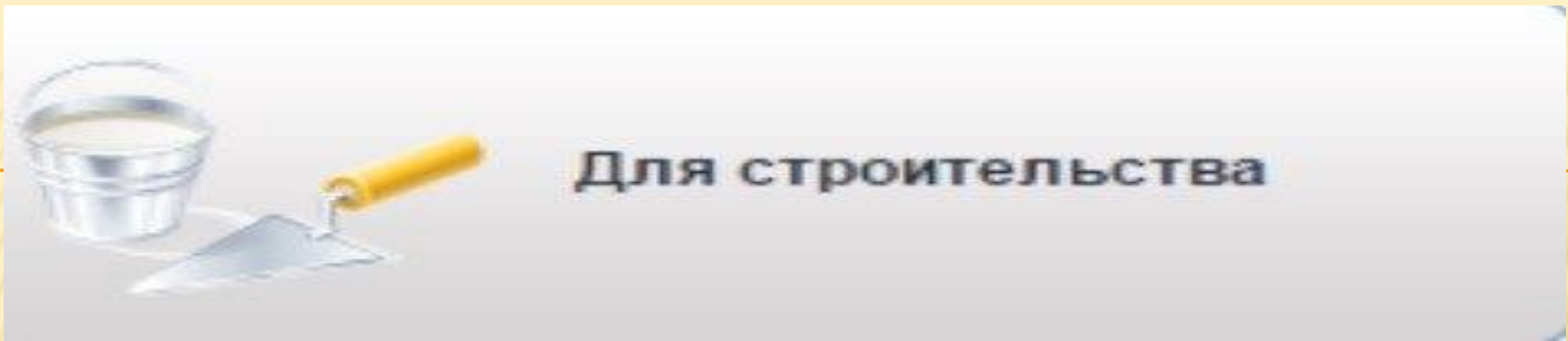
**Для строительства**



**Для целей не связанных  
со  
строительством**



**Предоставление  
земельных участков  
бесплатно льготной  
категории граждан**



Для выставления земельного участка на торги, администрацией города проводятся следующие действия, предусмотренные установленным порядком:

- проведение работ по формированию земельного участка (подготовка схемы расположения земельного участка на кадастровом плане и ее утверждение, кадастровые работы);
- определение технических условий подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения;
- определение на основании отчета независимого оценщика начальной цены земельного участка либо права на заключение договора аренды земельного участка;
- принятие решения о проведении торгов (аукциона);
- публикация сообщения в средствах массовой информации о проведении торгов (аукциона);
- проведение торгов (аукционов).



## Для целей не связанных со строительством

Цели, не связанные со строительством, предполагают следующие виды использования земельных участков:

- для установки тканевых тентов, палаток без фундамента, тонаров, киосков и павильонов без фундамента, а также других объектов некапитального характера, в которых осуществляются оказание бытовых услуг населению и мелкорозничная торговля;
- для ведения личного подсобного хозяйства;
- для садоводства;
- для огородничества;
- для размещения парковок, платных открытых автостоянок, открытых складов строительных материалов и конструкций, шкафов контейнерного типа без фундамента;
- для присоединения земельного участка к основному земельному участку;
- для других, не связанных со строительством, целей.



## Предоставление земельных участков бесплатно льготной категории граждан

**предоставляются бесплатно в следующих случаях:**

- 1) гражданам, имеющим трех и более детей, - для индивидуального жилищного строительства по месту проживания либо в сельской местности по выбору гражданина, для садоводства, огородничества, ведения личного подсобного хозяйства, крестьянского (фермерского) хозяйства в сельской местности;
- 2) семьям, имеющим детей-инвалидов, - для индивидуального жилищного строительства в сельской местности, садоводства, огородничества, ведения личного подсобного хозяйства, крестьянского (фермерского) хозяйства;
- 3) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, - для индивидуального жилищного строительства в сельской местности, садоводства, огородничества, ведения личного подсобного хозяйства;
- 6) семьям, проживающим в сельской местности не менее трех лет, - для индивидуального жилищного строительства по месту проживания, ведения крестьянского (фермерского) хозяйства;
  - 9.1) гражданам, лишившимся жилого помещения в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в ходе их ликвидации, - для индивидуального жилищного строительства по месту проживания, если у них по месту проживания в собственности либо на ином праве отсутствуют земельные участки, предназначенные для этих целей;



## Оформление земельных участков под многоквартирными домами

Формирование земельного участка

Постановка земельного на государственный кадастровый учет (ГКУ) земельного участка.

Регистрация права общей долевой собственности.  
Уполномоченный общим собранием собственников помещ

# ПРОВЕДЕНИЕ АУКЦИОНА

Управление муниципального имущества администрации муниципального образования «Город Астрахань»

извещает о проведении аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Астрахань»

22 ноября 2016 года в 15 час.00 мин. по адресу: г.Астрахань, ул.Наб.Прив.затона, 13 к.2, здание администрации Советского района, 1 этаж, большой зал.

Прием заявок с 21 октября по 14 ноября 2016г в рабочие дни с 9-00 до 13-00 и с 14-00 до 17-00 по адресу: ул. Ленина,14 каб. № 11.

В срок, установленный для приема заявок производится заключение договора о задатке, ознакомление с информацией об объекте продажи

и условиями договора купли-продажи объекта. Телефоны: 39-12-75, 44-41-50.