

A hand holding a key with a house illustration in the background. The background is a blurred green bokeh. The house is yellow with a red roof and a brick chimney. The hand is holding a black key with a silver ring. The text is overlaid on a green rectangular box.

§17 СОБСТВЕННОСТЬ

Имущественные отношения.

Имущественные отношения - это отношения между людьми, возникающие по поводу имущества; в основе таких отношений лежит право на собственность.

Мы пользуемся не только тем, что принадлежит лично каждому из нас или нашей семье (троллейбус, трамвай, метро).

Договорные отношения (покупателя проездного билета и собственника транспорта, плата за квартиру, подписку на газету).

Отношения купли-продажи (совершение покупки).

Собственность.

1. Собственность - это проявление биологической природы человека: чувство собственности заложено в человеке от рождения, наследственно.

Собственность - принадлежность материальных ценностей, денежных средств определённым лицам -

2. Собственность - юридическое право на принадлежность материальных ценностей, денежных средств, на владение, пользование и распоряжение объектом собственности.

Собственность.

Собственность как **юридическая категория** трактуется как закреплённое законом право субъектов собственности на владение каким-либо имуществом.

Юридическое содержание собственности раскрывается через совокупность правомочий её субъектов: через владение, пользование и распоряжение.

Согласно п. 1 ст. 209 ГК РФ собственник вправе своим имуществом:

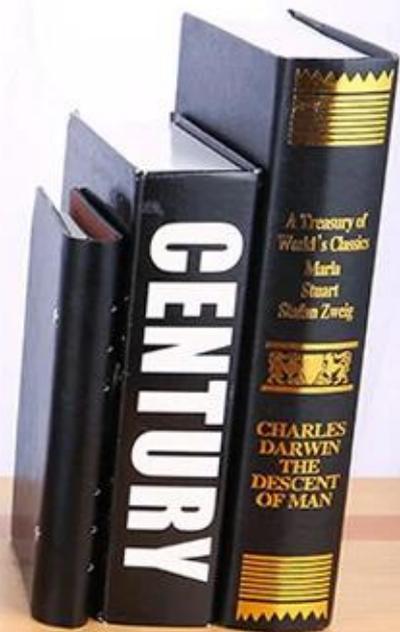
- а) **владеть**, т. е. реально им обладать;
- б) **пользоваться**, т. е. извлекать из него **выгоду**, для которой имущество предназначено; по общему правилу именно собственник получает от своего имущества **плоды, продукцию и доходы** ;
- в) **распоряжаться**, т. е. определять его **юридическую судьбу: продавать, дарить, сдавать в аренду, отдавать в залог** и т. п.

Помимо названных собственник обладает правами, перечисленными в п. 2 ст. 209. Он может использовать свое имущество в **предпринимательских целях** и даже **уничтожить** его, если этим не будут нарушены нормы закона или иных правовых актов, а также права и охраняемые законом интересы других лиц.

Передавая отдельные полномочия (владения, пользования и даже распоряжения), лицо своего права собственности на имущество не теряет.

Под **владением** понимается осуществление **физической власти** над вещью, например проживание в жилом доме.

Друг одолжил Вам ноутбук. Вы им пользуетесь и владеете (он находится у Вас дома), но подарить его (распорядиться) Вы не имеете права. Потому что Вы не собственник и ваши права ограничены в распоряжении ноутбуком. Распоряжаться - значит решать юридическую судьбу вещи.



Собственность.

1. Собственность как экономическая категория отражает отношения между людьми по поводу владения, присвоения, распределения и использования объектов собственности.

При этом первостепенное значение имеет

**КАК СКЛАДЫВАЛИСЬ
ОТНОШЕНИЯ СОБСТВЕННОСТИ В
РАБОВЛАДЕЛЬЧЕСКОМ,
ФЕОДАЛЬНОМ,**

Общественно-экономическая формация	Характеристика
Первобытнообщинная	Низкий уровень развития производительных сил, примитивные формы организации труда, отсутствие частной собственности. Социальное равенство и личная свобода. Отсутствие оторванной от общества публичной власти.
Рабовладельческая	Частная собственность на средства производства, в том числе на «говорящие орудия» (рабов). Социальное неравенство и классовое расслоение (рабы и рабовладельцы). Появляется государство и правовое регулирование общественной жизни. Господствует внеэкономическое принуждение.
Феодальная	Крупная земельная собственность феодалов. Труд свободных, но зависимых экономически (редко – политически) от феодалов крестьян. Главные классы – феодалы и крестьяне. Внеэкономическое принуждение дополняется экономическими стимулами труда.
Капиталистическая	Высокоразвитые производительные силы. Главная роль промышленности в экономике. Классовая структура общества основывается на взаимосвязи буржуазии и пролетариата. Частная собственность на основные средства производства. Личная свобода рабочих, экономическое принуждение. Формальное равенство граждан.
Коммунистическая	Отсутствие частной собственности на средства производства. Государственная (общественная) собственность на средства производства. Отсутствие эксплуататорских классов. Справедливое равномерное распределение произведенного продукта между всеми членами общества. Высокий уровень развития производительных сил и высокая организация труда. Отмирание государства и права.

Собственность.

Право собственности - совокупность правовых норм, закрепляющих, регулирующих и охраняющих принадлежность материальных благ конкретным людям.

Собственнику принадлежат права:

- владения,
- пользования,
- распоряжения своим имуществом.

Он вправе по своему желанию совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие охраняемые законом права других лиц.

Собственник может **отдать, продать, подарить** те или иные вещи другому лицу в собственность или распорядиться ими иным образом.

Статья 35 Конституции Российской Федерации:

1. Право частной собственности охраняется законом.
2. Каждый **вправе иметь имущество в собственности**, владеть, пользоваться и распоряжаться им как единолично, так и совместно с другими лицами.
3. Никто **не может быть лишён** своего имущества иначе как по **решению суда**. Принудительное отчуждение имущества для государственных нужд может быть произведено только при **условии предварительного и равноценного возмещения**.

Собственность.

Распоряжение имуществом означает возможность изменения его принадлежности, состояния, назначения, включая полную или частичную передачу прав на него другим лицам.

Собственник может передать вещь во **временное владение и пользование** другому лицу, сдать на **хранение**, отдать в **залог** и т. п.

Субъекты права собственности (собственники)

Физические лица (граждане)

Юридические лица

Государство и органы местного самоуправления.

Собственность.

В собственности граждан (их называют **физическими лицами**) может находиться любое имущество, за исключением отдельных видов имущества, указанных в законе: различные виды оружия, наркотики, яды.

На практике зачастую существует **общая собственность: собственность супругов** на имущество, совместно нажитое в период брака, **собственность граждан, имеющих квартиры в жилом доме, на объекты совместного пользования** (коридоры, лифты, чердачные помещения и т. п.).

Собственность.

Юридические лица - организации, предприятия, которые имеют в **собственности, хозяйственном ведении** (не вправе продавать недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, распоряжаться этим имуществом без согласия собственника) **или оперативном управлении** (получать прибыль от неиспользуемого оборудования путем передачи его третьим лицам на определенных условиях) **имущество**, обособленное от имущества их участников.

Собственником имущества юридического лица является само юридическое лицо (предприятие, фирма), а не участники юридического лица, т. е. отдельные лица, состав которых может меняться.



Например, юридическим лицом является школа. В ней могут поменяться учителя, завуч, директор. А имущество (столы и стулья, учебные пособия, приборы, компьютеры и т. п.) принадлежит юридическому лицу, т. е. школе.

Собственность.

Юридическое лицо осуществляет экономические операции от своего имени.

В собственности юридических лиц может находиться любое имущество, за исключением тех его видов, которые не могут принадлежать также и физическим лицам.

Формы собственности.

1. ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ

ЧАСТНА
Я

ГОСУДАРСТВЕН
НАЯ

МУНИЦИПАЛЬНА
Я

ОБЩЕСТВЕННЫХ И
РЕЛИГИОЗНЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ

РАВНОПРАВНЫ

2. ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ

ОБЩЕСТВЕННАЯ

Коридоры, лифты,
чердачные помещения в
жилых домах.

КОЛЛЕКТИВНАЯ

АО, жилищный, жилищно-
строительный, дачный,
гаражный или
потребительский кооператив
(члены вносят паи-взносы).

Формы собственности.

ЧАСТНАЯ

1. Принадлежность средств производства и результатов производства только **отдельному** субъекту собственности.
2. У собственника появляется **личная материальная заинтересованность** в сохранении и приумножении принадлежащей ему собственности.
3. Частная собственность обеспечивает **экономическую свободу**, независимость экономического поведения и ответственность собственника.
4. Собственник может **сам трудиться**, а может привлекать и **наёмный труд**. В любом случае он отвечает за деятельность своего предприятия **всем**

СВОИМ ИМУЩЕСТВОМ

Формы собственности.

ГОСУДАРСТВЕННАЯ

1. Принадлежит либо Российской Федерации (**федеральная собственность**), либо субъектам Российской Федерации (**собственность субъектов РФ**) - республикам, краям, областям, городам федерального значения, автономным областям, автономным округам.
2. Только в федеральной собственности могут быть **ресурсы континентального шельфа** (части подводной окраины материков, прилегающей к берегам суши), **территориальных вод, морской экологической зоны РФ, природные парки, объекты историко-культурного и природного наследия, художественные ценности, учреждения культуры и другие объекты общественного значения, а также государственная казна, золотой запас, имущество Вооружённых сил, различных учреждений, финансирование которых осуществляется из**

Формы собственности.

МУНИЦИПАЛЬНАЯ

Имущество, принадлежащее **городским и сельским поселениям**, другим муниципальным образованиям, от имени которых права собственника осуществляют органы местного самоуправления.

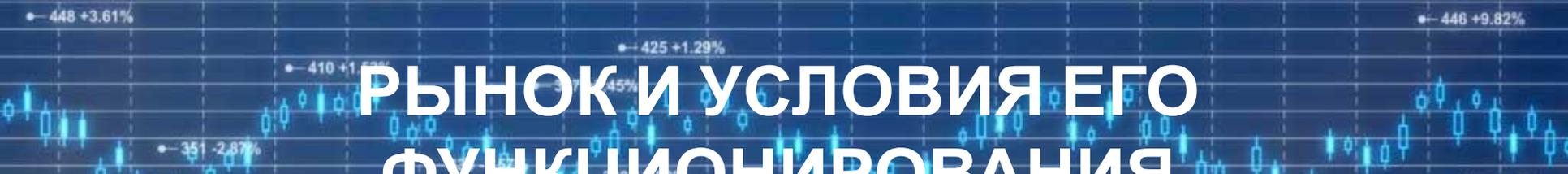
Защита прав собственности.

Каким образом человек становится собственником?

1. Он сам с соблюдением закона **изготовил** какую-либо вещь для себя, он становится её собственником.
2. Он может стать собственником **плодов, продукции, доходов**, полученных в результате **использования** имущества (например, на дачном участке).
3. Он получает **по наследству** в соответствии с завещанием или законом имущество, принадлежавшее умершему.
4. Он приобретает имущество, **покупая** его у другого лица, а также в результате **обмена**, получая вещь в **подарок** или на основании иной **сделки**, согласно которой имущество одного лица переходит к другому.
5. Он может в законном порядке приобрести право собственности **на имущество, не имеющее собственника**.
6. Если человек является членом **жилищного, жилищно-строительного, дачного, гаражного или иного потребительского кооператива** и полностью внёс свой пай-взнос, он становится собственником квартиры, дачи или гаража.



§20. РЫНОЧНАЯ ЭКОНОМИКА



РЫНОК И УСЛОВИЯ ЕГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ

Рынок - совокупность экономических отношений, проявляющихся в сферах производства, распределения, обмена и потребления.

Условия нормальной деятельности рынка:

- 1. Свободное ценообразование, конкуренция;**
- 2. Свобода предпринимательской деятельности (Ст. 8 К РФ свободный выбор любой формы предпринимательства -**

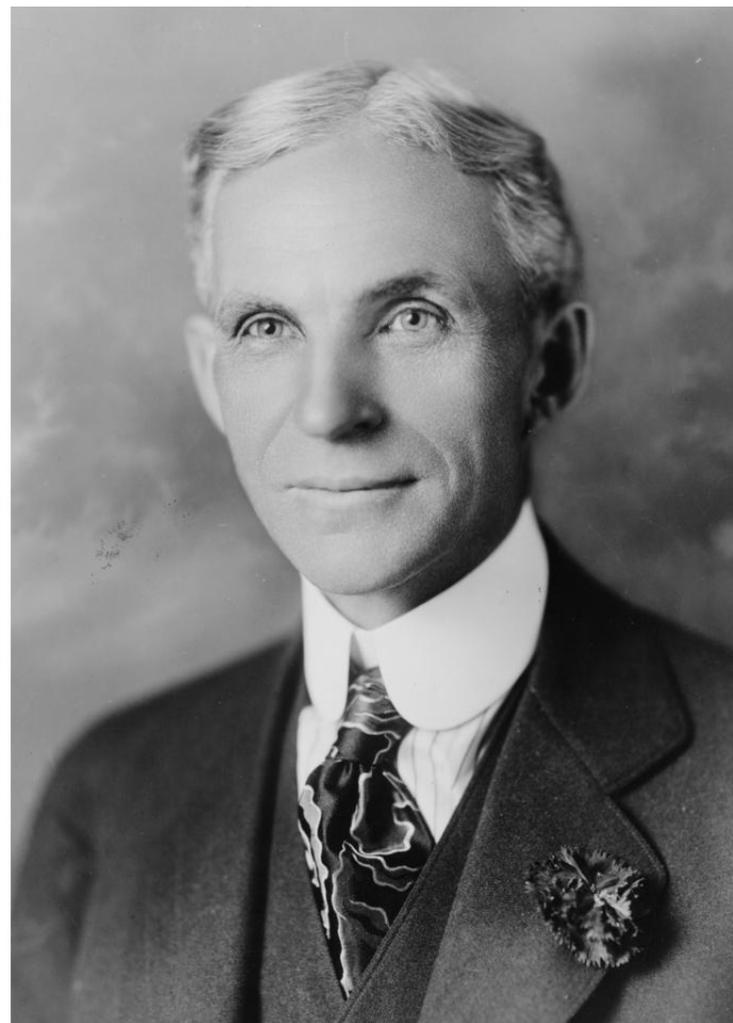
A person is riding a brown horse over a blue and white striped obstacle. The background is a clear blue sky with some green trees visible on the right side. The text is overlaid on a semi-transparent white box.

«Конкур», «конкурс». В рыночной экономике продавцы конкурируют друг с другом, стараясь привлечь как можно больше покупателей. Для этого они стремятся снижать цены, улучшать качество товаров, использовать рекламу.

Конкуренцию называют главным **мотором рыночной экономики**. Она позволяет создавать новые и более дешёвые товары и способы их производства, более совершенные технологии.



Конкурентный рынок — это невозможность влияния на уровень цены ни одним из многочисленных участников рыночного процесса.



СПРОС И ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА РЫНКЕ

В условиях рынка производитель подчиняется **диктатуре цен.**

Спрос - это желание и возможность потребителя купить конкретный товар или получить **услугу** в конкретное время и в конкретном месте.

Основа спроса - потребности, но они ограничены платёжеспособностью покупателя.

СПРОС И ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА РЫНКЕ

Спрос находится в обратной зависимости от цены. Чем выше цена единицы товара, тем меньше спрос на данный товар?

Предложение — это желание и возможности продавцов продать конкретный **товар** в конкретное **время** и в конкретном **месте**. Предложение находится в прямой зависимости от цены: чем выше цена единицы товара, тем больше товара производители согласны произвести и продать.

И в обратной зависимости от затрат на выпуск



РЫНОЧНОЕ РАВНОВЕСИЕ

Ситуация на рынке, когда продавец может и хочет продать ровно **столько товара** и по такой **цене**, сколько покупатель **захочет** и **сможет** купить за эту цену.

Цена, по которой заключается реальная сделка купли-продажи, называется **равновесной ценой**.

Главный принцип рынка — сделка должна быть выгодной и продавцу, и покупателю.

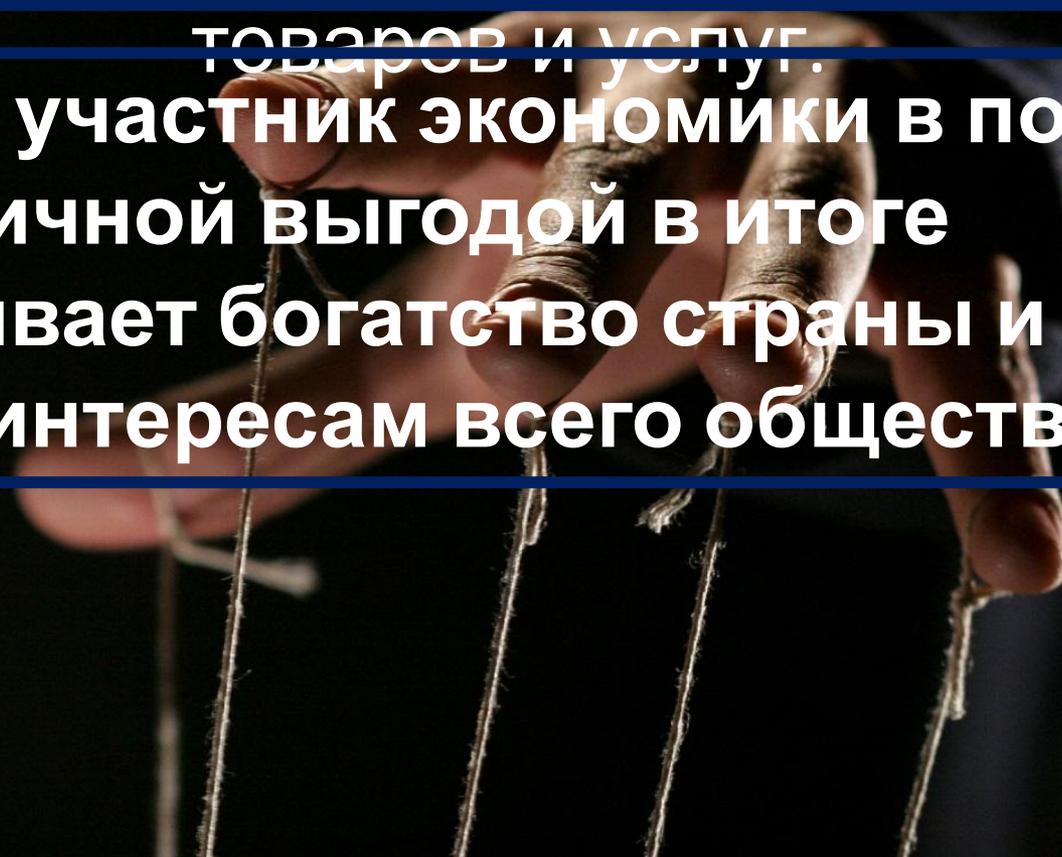


«Невидимая рука» рынка

Деятельность производителей
обеспечивает неуклонный рост объёма
нужных людям и хозяйству страны

товаров и услуг.

Каждый участник экономики в погоне за
своей личной выгодой в итоге
увеличивает богатство страны и
служит интересам всего общества.



«Невидимая рука» рынка

С помощью конкуренции рынок вытесняет из производства старые товары и технологии, не приносящие прибыли, и открывает дорогу новым, более эффективным. Известный австрийский экономист Йозеф Шумпетер назвал этот процесс **«созидательным разрушением»**.



Домашнее задание:



Смотрим видео, отвечаем на вопросы устно:

1. Кого называют локомотивами в экономике, сверхмонстрами?

Приведите примеры.

2. Что такое сращивание капиталов? Приведите пример.

3. Принцип развития Священной Римской Империи (и современных экономик)? Приведите примеры.

<https://www.youtube.com/watch?v=QrpiTc3Y>





**§21. ПРОИЗВОДСТВО – ОСНОВА
ЭКОНОМИКИ.**

Главный источник экономических

Производство — это процесс создания экономических благ (товаров и услуг) для удовлетворения потребностей людей.

Сначала такой основой было **сельскохозяйственное** производство, затем - **промышленное**, а с середины XX в. технический прогресс превратил **науку** в главную движущую силу экономического развития.

Главный источник экономических

Для характеристики производства используют различные показатели:

- **объём производимой продукции** в натуральном и стоимостном выражении,
- **численность занятых работников,**
- **масштабы производства** (как в целом по экономике, так и по субъектам хозяйствования).

Главный источник экономических

Основной производственной ячейкой, где создаются экономические блага, является предприятие (завод, ферма, кооператив и др.).

Большинство предприятий в экономике группируется по отраслям.

Отрасль экономики - совокупность предприятий и организаций, производящих однородную продукцию или услуги.

Главный источник экономических

Все виды деятельности российской экономики объединены в две группы:

**сфера
материального
производства**

**промышленность,
сельское хозяйство,
транспорт, связь.**

**социально-
культурная сфера
(сфера услуг)**

**образование,
медицинское
обслуживание,
искусство, научная
деятельность и др.**

Сферы и отрасли профессиональной деятельности

Сферы материального производства

Промышленность.
Строительство.
Сельское хозяйство.
Лесное хозяйство.
Грузовой транспорт.
Связь, доставка и сбыт в сфере материального производства.

Непроизводственная сфера

Наука. Образование. Искусство, культура. Здравоохранение.
Торговля. Общественное питание.
Пассажирский транспорт.
Жилищно – коммунальное хозяйство.
Органы государственного управления. Финансы, Кредит. Органы правопорядка.
Система массовых коммуникаций.
Социальное обеспечение.

Отрасли экономики

**Производящие
материальные
блага**

**Производящие
услуги**

средства
производства
(блага,
используемые
для
производства
других благ)

предметы
потребления
(для
удовлетворен
ия личных
потребностей)

ПРИМЕРЫ:
с/х, строительство,
тяжелая промышленность,
легкая промышленность

ПРИМЕРЫ:
медицинское обслуживание,
образование, транспорт, связь

Главный источник экономических благ

Аграрное население развитых стран мира за последние 50 лет сократилось с 36 до 8%, а не аграрное выросло в два раза. Это связано с развитием новых технологий, позволивших обходиться меньшим количеством работников, и с ростом работающих в других сферах деятельности, например в торговле, науке, сфере обслуживания.



ФРИЛАНСЕР

Товары и услуги

Продукт — результат экономической деятельности, воплощённый в вещах и услугах.

Продукт труда, произведённый для продажи, является **товаром**. Его свойства:

Потребительная стоимость,
т. е. способностью быть
полезным, нужным людям.

Меновая стоимость, т. е.
способность обмениваться на
другие товары.

ТОВАРЫ

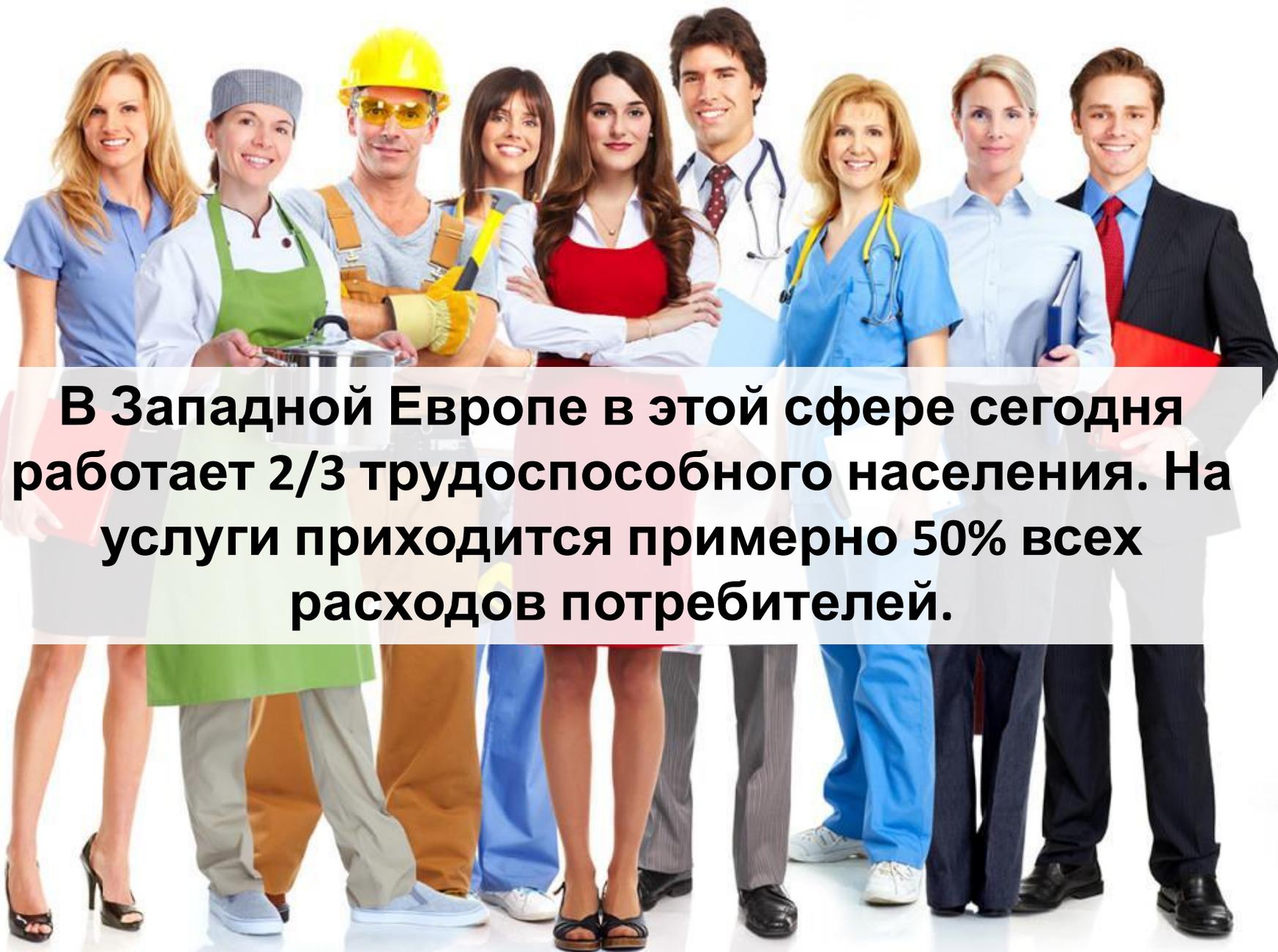
Средства
производства (станки, рабочие
здания, оборудование).

Предметы
потребления (продукты
питания, одежда).

Товары и услуги

Услуга — экономическая деятельность, приносящая удовлетворение личных потребностей населения и общества в целом. Не обладает вещественной формой. **Услуга, как правило, потребляется непосредственно в момент её производства.**





В Западной Европе в этой сфере сегодня работает 2/3 трудоспособного населения. На услуги приходится примерно 50% всех расходов потребителей.



Факторы производства

И еще один
фактор
производства –
ИНФОРМАЦИЯ.
Кто владеет ей,
владеет миром.

Основные группы ресурсов, используемых в производстве, называются факторами производства.

ТРУД

«Человеческий капитал»: физические и умственные усилия, способности и умения, здоровье и квалификация работников.

ЗЕМЛЯ

Природные ресурсы: земля (пахотные земли, место для производственных зданий и сооружений), полезные ископаемые, леса, вода, растительный и животный мир

КАПИТАЛ

Вещественная форма (здания, сооружения, машины, оборудование) и финансовая форма.

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКИЕ СПОСОБНОСТИ

Объединяет все ресурсы производства. Позволяет их использовать наилучшим образом с целью получения высоких результатов. Это совокупность энергичной деятельности предпринимателей, их новаторства (поиск и реализация новых идей, технологий) и готовности к риску при

Факторы производства

Производительностью - количество товаров и услуг, произведённых за единицу времени (час, рабочий день), затрачиваемого для производства продукции.

***A** - вся выполненная работа;*

$$A = p \cdot t$$

***p** – производительность (скорость),
часть работы, выполненная за
единицу времени;* $p = A : t$

***t** – время работы.*

$$t = A : p$$



Как решить задачу на работу?

Производительность (скорость работы) можно найти, если **выполненную работу разделить** на **время**, затраченное на выполнение этой работы.

Задача 1.



Два мастера ремонтировали лодки. Первый мастер ежедневно ремонтировал по 6 лодок, второй мастер за 24 дня отремонтировал столько же лодок, сколько первый за 32 дня. Сколько лодок в день ремонтировал второй мастер?



Задача 2.

В библиотеке по плану переплетчица должна была переплести книги за 115 дней, переплетая по 12 книг ежедневно. Однако она переплетала по 15 книг в день. За сколько дней будут переплетены все запланированные книги?

ЗАДАЧИ НА РАБОТУ



Задача 3.

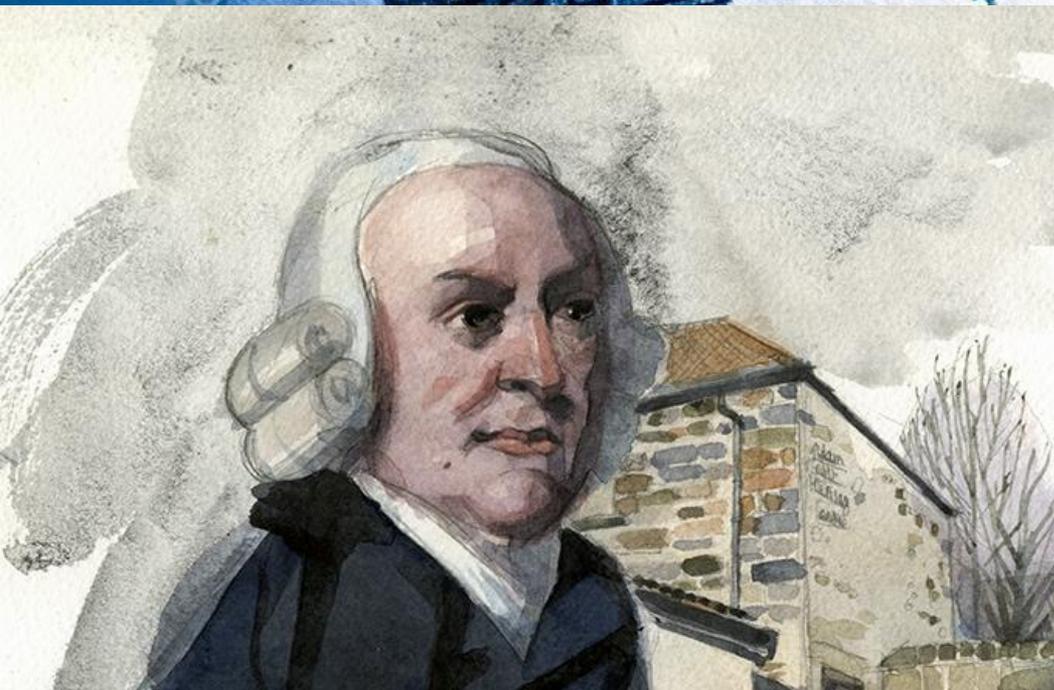
В компьютерной мастерской 140 мониторов. Один мастер отремонтирует их за 70 дней, а другой – за 28 дней. За сколько дней мастера отремонтируют мониторы, если будут работать вместе?



Задача 4.

Двое рабочих сделали 300 одинаковых деталей. Первому заплатили за работу 4830 рублей, а второму – 4170 рублей. Сколько деталей изготовил каждый рабочий, если изготовление одной детали оплачивается одинаково?

Разделение труда и



Более 200 лет назад английский экономист Адам Смит посетил булавочную фабрику, где работало десять человек. Свои наблюдения и выводы учёный изложил в труде «Исследования о природе и причинах богатства народов».

Фрагмент из вышеуказанной работы А. Смита:

«Рабочий, не обученный этому производству... и не умеющий обращаться с машинами, употребляемыми в нём... едва ли может, пожалуй, при всём своём старании сделать одну булавку в день и, во всяком случае, не сделает двадцати булавок. Но при той организации, которую имеет теперь это производство, оно само в целом не только представляет собой особую профессию, но и подразделяется на ряд специальностей, из которых каждая в свою очередь является отдельным специальным занятием.

Один рабочий тянет проволоку, другой выпрямляет её, третий обрезает, четвёртый заостряет конец, пятый обтачивает один конец для насаживания головки; изготовление самой головки требует двух или трёх самостоятельных операций... Таким образом, сложный труд производства булавок разделён приблизительно на восемнадцать самостоятельных операций... Десять человек выработывали свыше 48 000 булавок в день».

Итак, если один работник, выполняя все операции, делал в день не более 20 булавок, то 10 работников в условиях разделения труда изготавливали 48000 булавок в день, подняв тем самым производительность труда на одного рабочего в 2400 раз.

Разделение труда и

Специализация — это сосредоточение деятельности на относительно узких направлениях, производственных операциях или видах выпускаемой продукции.

Специализация существует не только между работниками, но и между предприятиями, отраслями экономики, странами.

Так, примером специализации в школе является преподавание основ наук учителями-предметниками.

Узбекистан выращивает и перерабатывает хлопок, Грузия производит виноградные вина, Турция славится организацией туризма и отдыха.