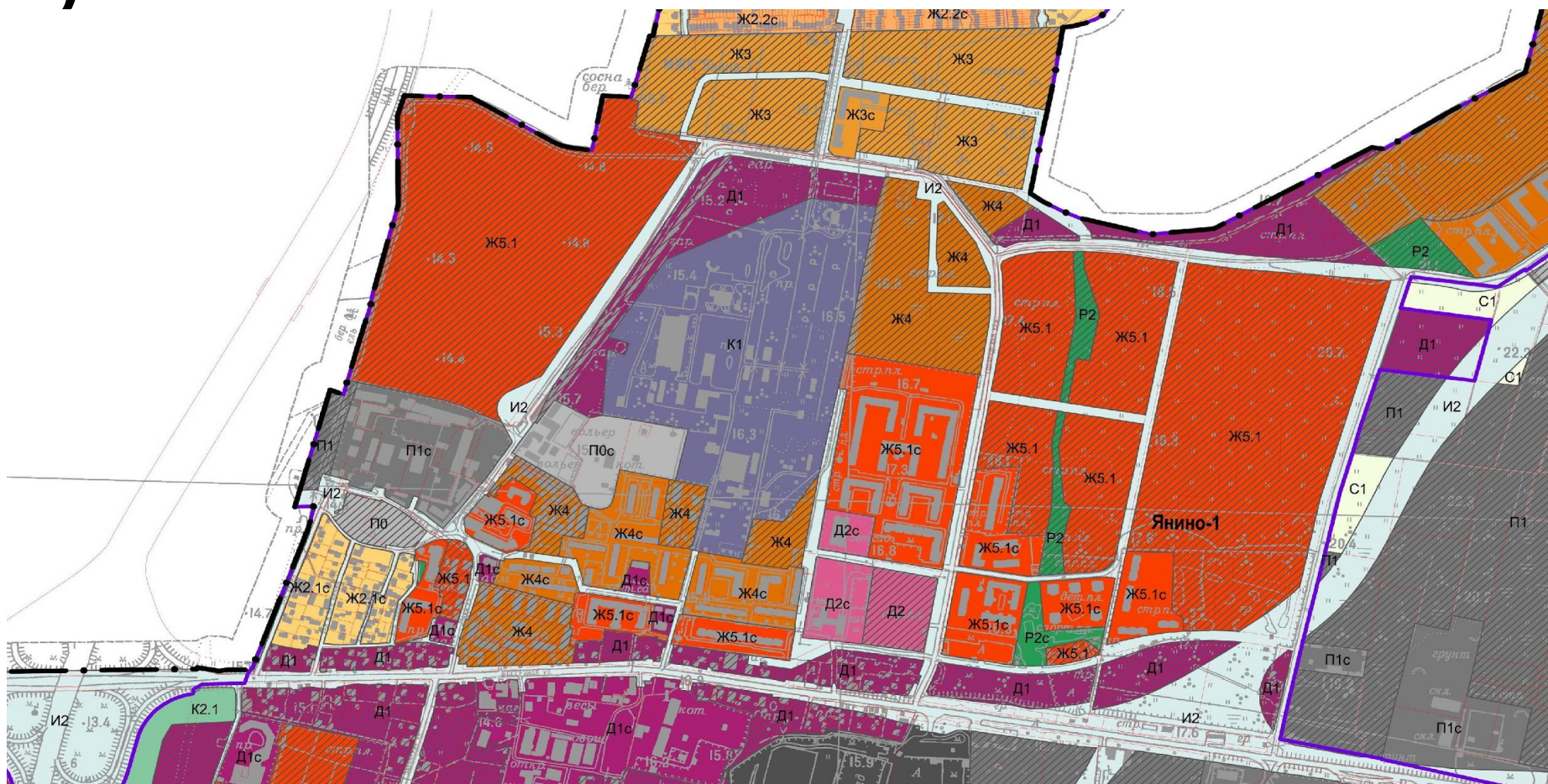


# 15 ИДЕЙ ДЛЯ ЯНИЛЫ

Наши с Машей мечты, предложения, идеи о том, как  
сделать квартал еще лучше



# КУПИТЬ СОСЕДНИЕ УЧАСТКИ ЗЕМЛИ И РЕАЛИЗОВАТЬ ЕЩЕ ОДИН ПРОЕКТ =)



# СДЕЛАТЬ ДОМИНАНТУ В ЦЕНТРЕ КВАРТАЛА

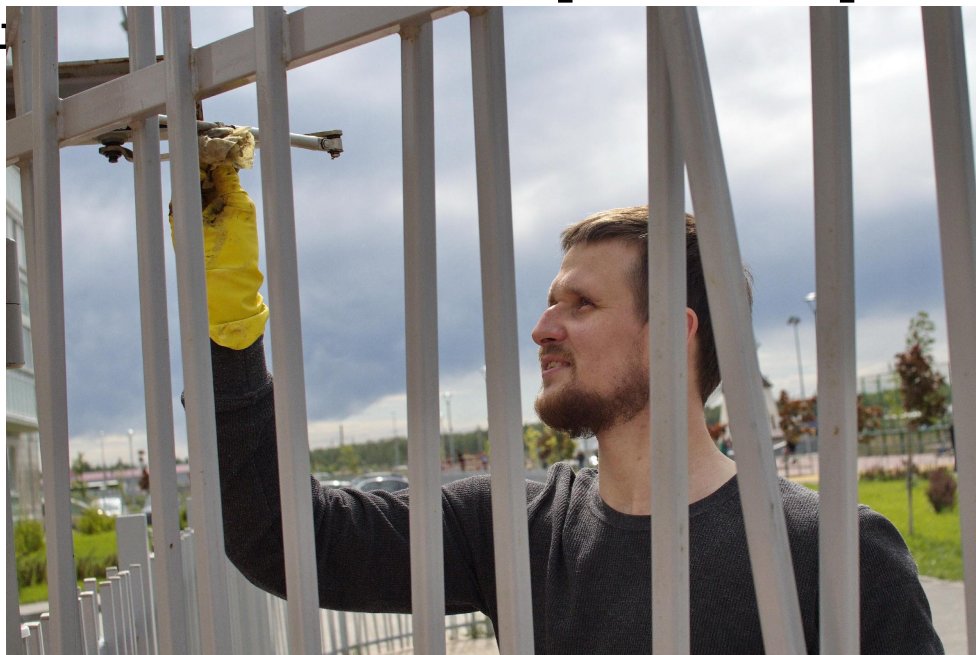
В мечтах, конечно, фонтан, но еще можно какой-то особенный участок  
подсветить с земли.



# КРАСИВЫЙ И НИЗКИЙ ЗАБОР ДЛЯ ДЕТСКОГО САДА, ШКОЛЫ И ДРУГИХ ОЧЕРЕДЕЙ

Много всего видел в интернете и вот мой идеал  
забора:

Важно, что он не черного и не зеленого цвета.  
Отчего бы таким забором не огораживать детсады,  
ш



# ПРОДОЛЖАТЬ ОТКАЗЫВАТЬСЯ ОТ ЗАБОРЧИКОВ

- Там, где это необходимо использовать столбики или живую изгородь.



# СОЗДАТЬ СВЯЗНУЮ СЕТЬ ПЕШЕХОДНЫХ ДОРОЖЕК

Важно, чтобы людям не приходилось обходить лишние метры, чтобы переходя улицу, они могли продолжить движение. Не надо было делать крюк.

В этом месте тоже нет пешеходной связи между двумя очередями квартала



Одна дорожка упирается в проезжую часть, другая - в газон, ближе к Голландской ситуация схожая. Как будто бы очереди не связаны между собой.



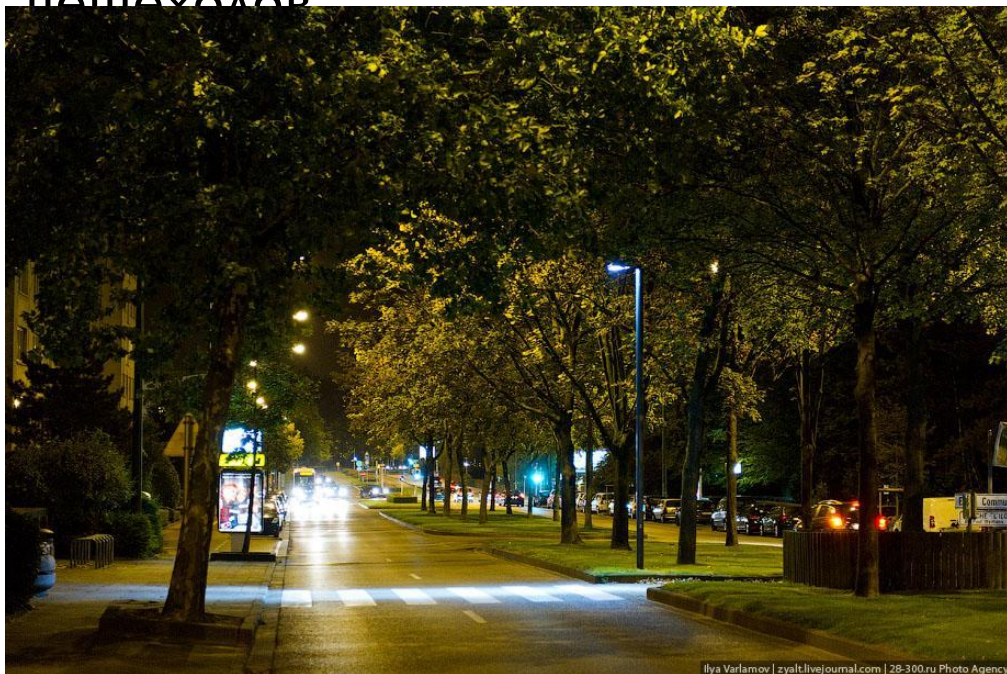
# ТАМ, ГДЕ ОБРАЗУЮТСЯ САМЫЕ НАХОЖЕННЫЕ НАРОДНЫЕ ТРОПЫ, ПРОЛОЖИТЬ ДОРОЖКИ

Из Нового Янино в Пятерочку будут ходить по газону. Тут ничего с этим не сделаешь. Мне кажется, нужна дорожка.



# ЧЕРЕЗ ПРОЕЗДЫ, КОТОРЫЕ РАЗРЕЗАЮТ ПАРКОВУЮ ЗОНУ СДЕЛАТЬ ХОРОШИЕ ПЕШЕХОДНЫЕ ПЕРЕХОДЫ

Нужно отдельное освещение,  
которое будет выделять  
пешеходов



Ilya Varlamov | zyalt.livejournal.com | 28-300.ru Photo Agency

Можно даже приподнять пешеходную  
часть и это таким образом будет  
тормозить автомобилистов



Ilya Varlamov | zyalt.livejournal.com | 28-300.ru Photo Agency





# НАМ НЕ НУЖНО МЕТРО! ДАВАЙТЕ ЗАТЯНЕМ К НАМ В ЯНИНО ТРАМВАЙ «ЧИЖИК»! =)

Мы со своей стороны можем много направить писем в правительство и прочие структуры. И вы какие-то переговоры проведете. Если Чижик поедет в Янино, оно сразу же изменится и преобразится, а Ленстройтрест выиграет на цене квартир.



# ХОЧЕТСЯ, ЧТОБЫ ЗАПУСТИЛИ ПОСКОРЕЕ ОЧЕРЕДЬ СЛЕВА ОТ БУДУЩЕЙ ШКОЛЫ. СЕЙЧАС ЖИВЕМ РЯДОМ С ЗАБОРОМ



Рядом с волейбольной площадкой есть стенд, который сейчас пустует. Туда можно повесить актуальный план квартала, так как это сделано в Юттери



# МОЖЕТ БЫТЬ УДАСТСЯ РЕАЛИЗОВАТЬ КРАУДФАЙНДИНГ?

Это что-то вроде Янилы-кошелька, только для всех жителей квартала. Выбрать для начала какой-то не дорогой пилотный проект, который улучшит жизнь людей. В районе 100000-150000 рублей. И предложить на него скинуться всем кварталом =)))

Я готов, например, по 500 рублей в месяц отдавать на конкретные улучшения. Мне кажется, я не один такой сумасшедший в нашем квартале. Если будет даже 20 человек всего. То за 10 месяцев можно будет накопить 100000 рублей =)

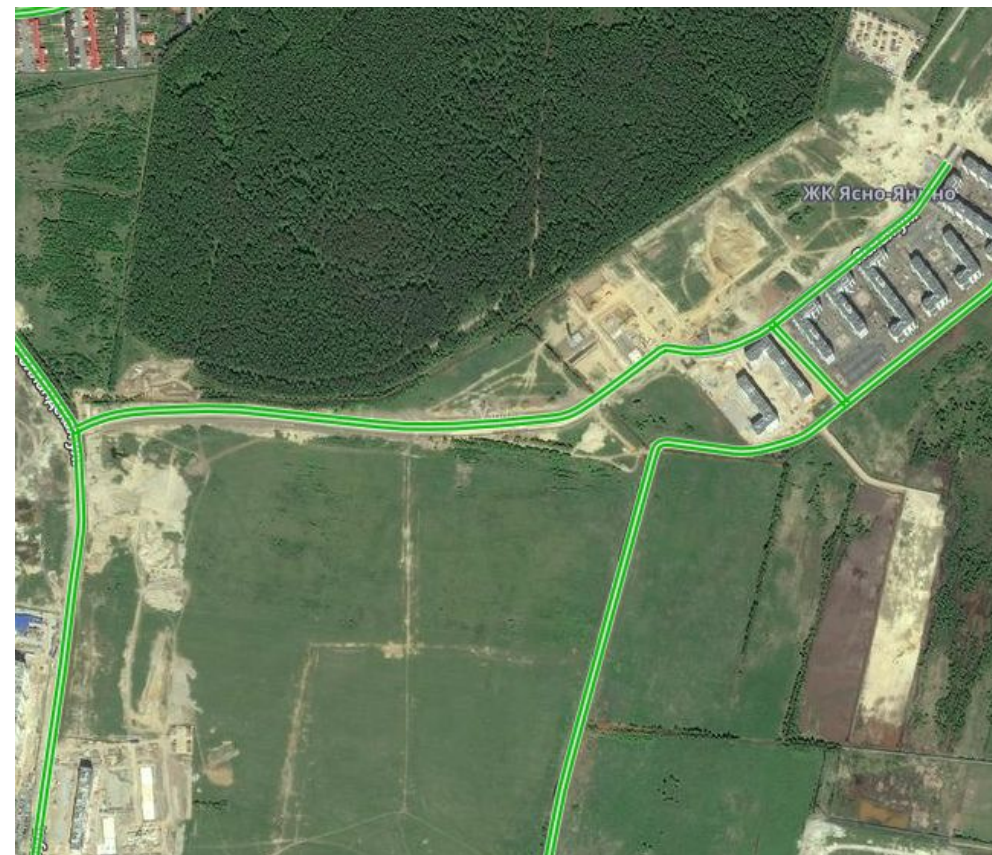
Наверное, будет много критики. Типа мы и так огромные коммунальные платим. Но, может быть, придумается какой-то изящный способ? Еще как вариант развития этой идеи. Провести общее собрание собственников, и там утвердить дополнительную трату, например, в 100 рублей.

Эти деньги идут в специальный «кошелёк». Каким образом будут тратиться из него деньги, будут решать сами жители голосованием.



# СДЕЛАТЬ ДОРОЖКИ В РЖЕВСКОМ ЛЕСОПАРКЕ

Когда дойдёте до леса, может совместно с КВС и другими застройщиками, которые будут строить в этом районе устроить лесные дорожки в лесопарке. Можно даже без освещения. Мы потом будем жать на администрацию, чтобы там освещение сделала. А то лес есть, а гулять по нему не комфортно.



# УЛУЧШИТЬ ВИД С ШОССЕ НА ЖК

Мне несколько моих друзей с удивлением говорили, что много раз ездили тут, но не ожидали, что в квартале может быть так уютно. Вид шоссе на ЖК пока весьма удручающий. Перерытые кучи земли, покрышки строительный мусор, открытый грунт.

Стоит прибрать как-то эти земли.

Либо самим, либо напрямую договориться с собственниками, либо пожаловаться на них через администрацию. В идеале - посадить деревья там. Но это уже, наверное, слишком большие затраты.

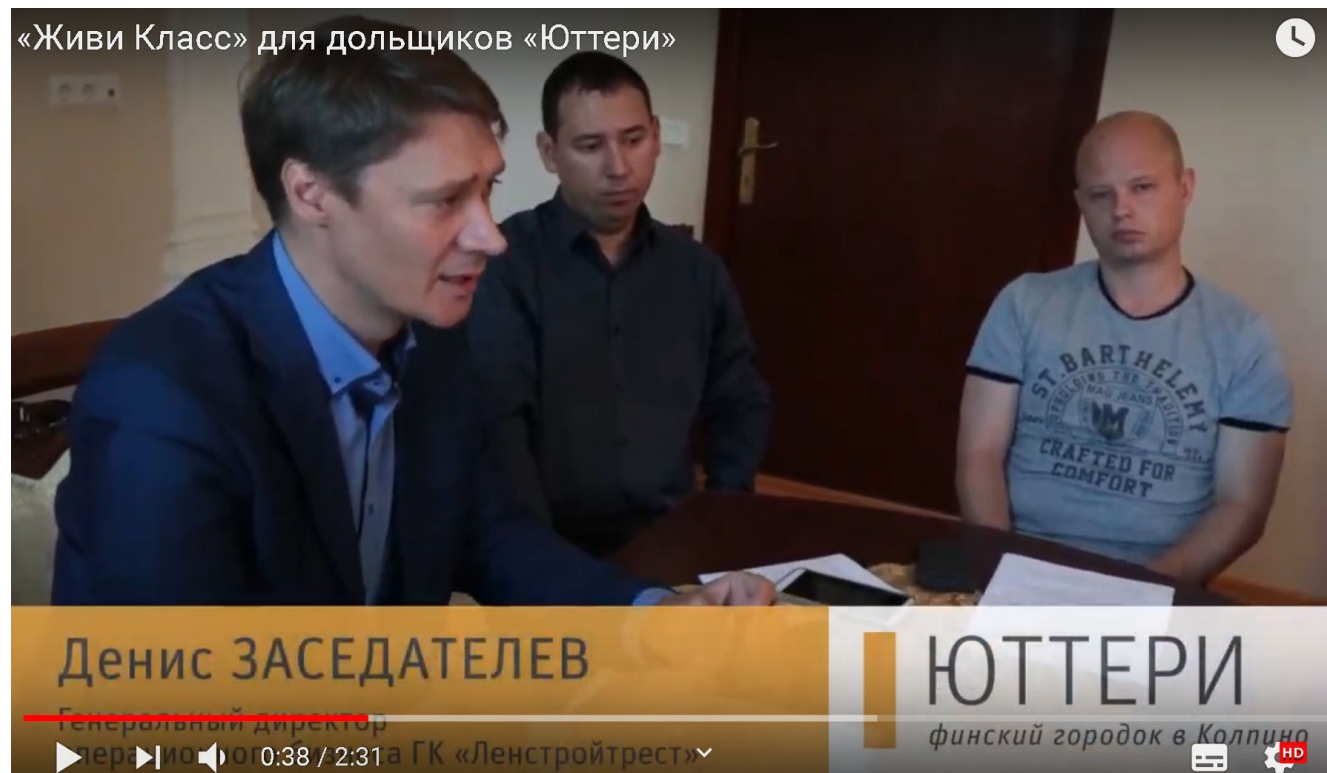


# ПРОВЕСТИ ВСТРЕЧУ С ЖИТЕЛЯМИ КВАРТАЛА

Пока еще не реализован весь квартал, быть может, было бы ценным провести встречу с жителями и дольщиками?

Вы со своей стороны сможете рассказать о своих планах, внести какие-то предложения, инициативы.

Жители зададут вопросы, дадут обратную связь.



# ПРОВЕСТИ ОПРОС ЖИТЕЛЕЙ С ПОМОЩЬЮ ГУГЛ-ФОРМ

Опрос позволяет понять, что хорошо, чего не хватает, получить обратную связь от жителей.

Можно узнать мнение жителей о качестве уборки дома, территории, о слышимости в квартире, о том, что было удачно сделано по благоустройству, а что не очень.



# МАКСИМАЛЬНО ДЕЛАТЬ ВСЕ НЕОБХОДИМОЕ ДЛЯ ЖИЗНИ ЛЮДЕЙ ДО ЗАСЕЛЕНИЯ ДОМА

У жителей второй по Оранжевой д.2 к.1,к.2 сейчас еще нет урн около парадных, нет магнитов, которые удерживают двери.

У дома 5 по Голландской улице сейчас огорожены детские площадки, на пешеходную зону заезжают машины, почтовые ящики установлены не сразу, лифты были запущены тоже далеко не сразу, не предусмотрены необходимые пешеходные дорожки, нет тротуара по Голландской улице. И, наверное, есть еще какие вещи.

Всё это выливается в недовольство жителей, которого можно было бы избежать. Наверное, так получилось от того, что спешили со сдачей дома. Нужно постараться, чтобы многие из этих неудобств не повторялось в будущем со следующими очередями. И тогда сарафанное радио будет разносить о квартале только приятные слухи.

