

О практике работы органов местного самоуправления по повышению доходной части местного бюджета, выявлению потенциальных возможностей его пополнения, организации работы по неформальной занятости населения в субъектах Северо-Запада Российской Федерации.

Глава администрации МО «Зеленоградский ГО»

Кошевой Сергей Андреевич

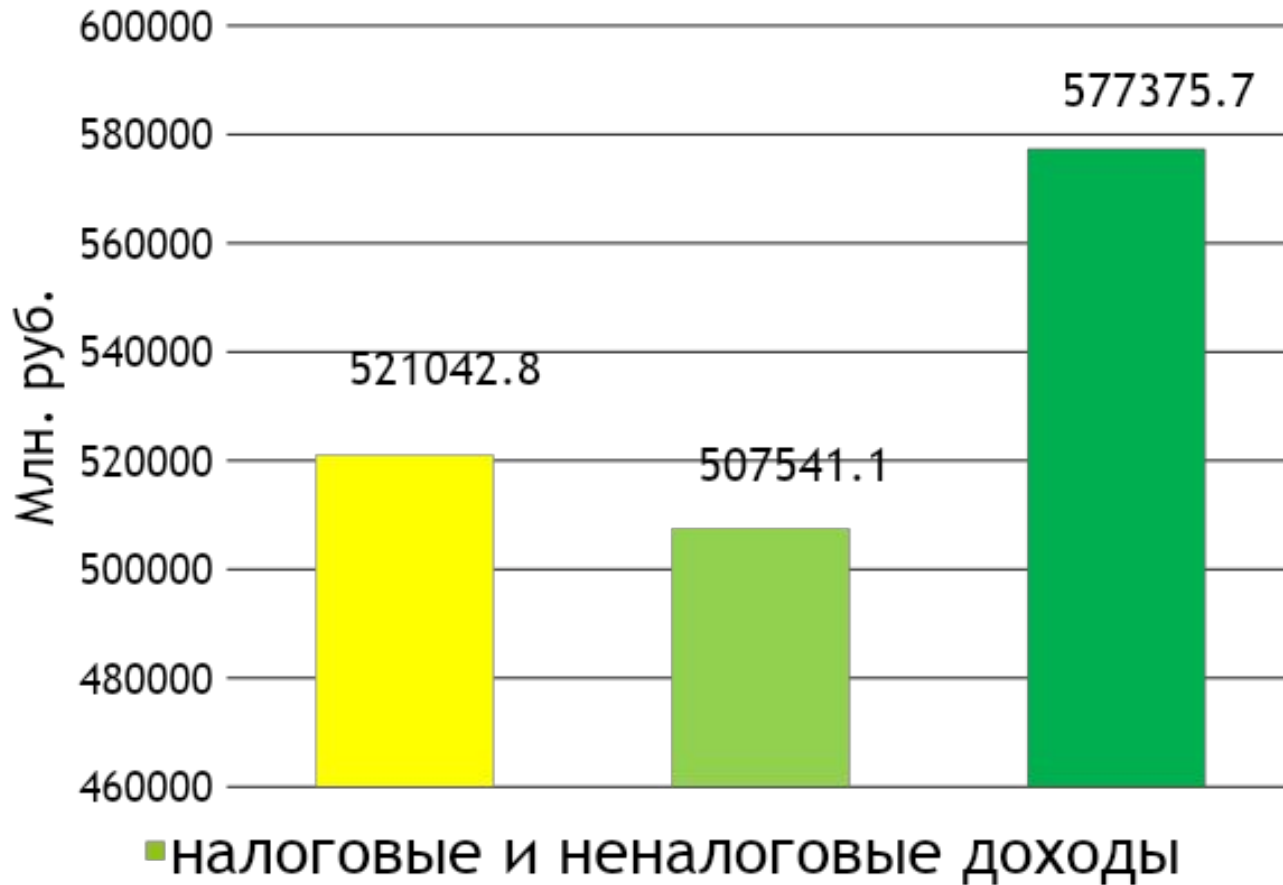
Бюджетная  
самостояте  
льность

Налоговые  
ДОХОДЫ

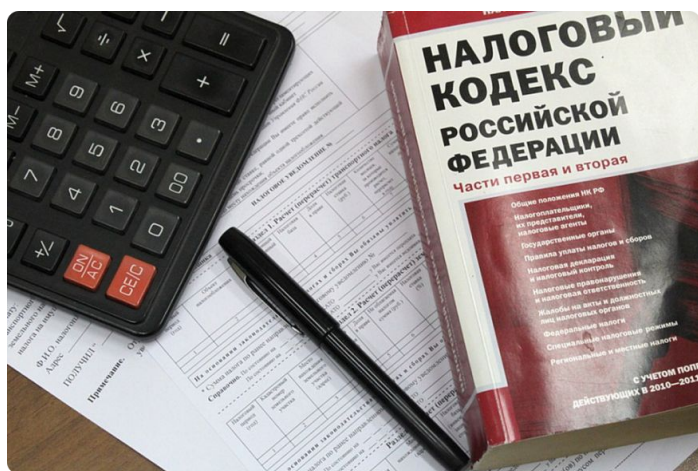
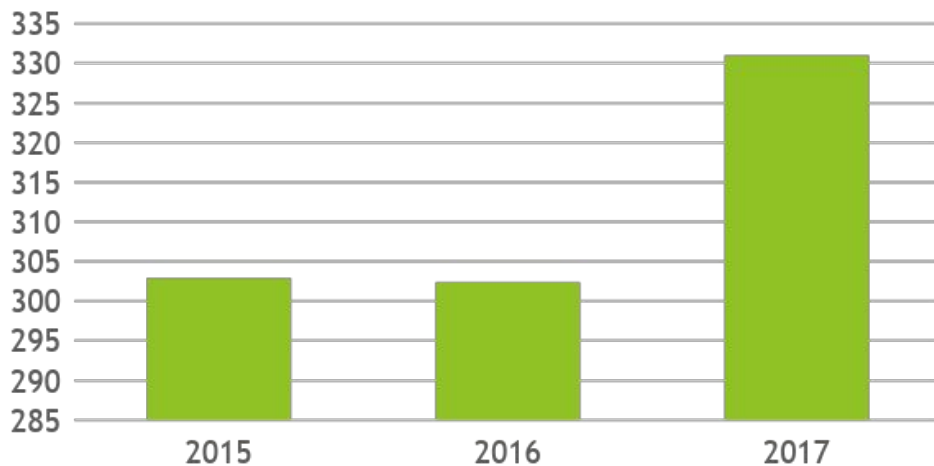


Неналоговые  
ДОХОДЫ

# Собственные доходы



# Налоговый доход



## Межведомственная комиссия



# Список задолжников по налогам



Федеральная налоговая служба

Исх. 11 от 23.08.2018

Вид права: аренда  
собственность  
первоначальное

Долг: 3489,59

Е.П. Пелевина

Вид налога: *ИЕБ*

Долг: *ИЕБ*

Т.В. Никифорова

Дата: *27.07.18*

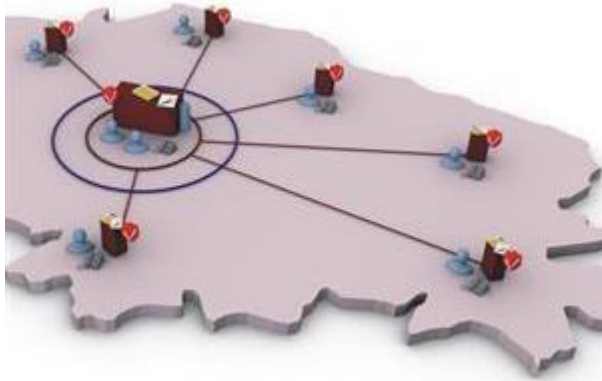
КФХ Максимова Г.Ч.  
Тел.: +7 9218508295  
Galina.maks7777@yandex.ru  
www.muromskoe39.ru  
Зеленоградский городской округ  
П. Муромское

Уважаемый Сергей Андреевич!

Согласно Договора аренды земельного участка №369-КЗ  
мне на праве аренды принадлежат следующие  
площади: 56 145 кв. м, площадью 308 92 кв. м

Соглашение о  
взаимодействии

# Обособленные подразделения



Организации, в состав которых входят обособленные подразделения, расположенные на территории Российской Федерации, подлежат постановке на учет в налоговых органах по месту нахождения каждого своего обособленного подразделения.

Строительные организации

Торговые точки

Филиалы



# Неформальная занятость

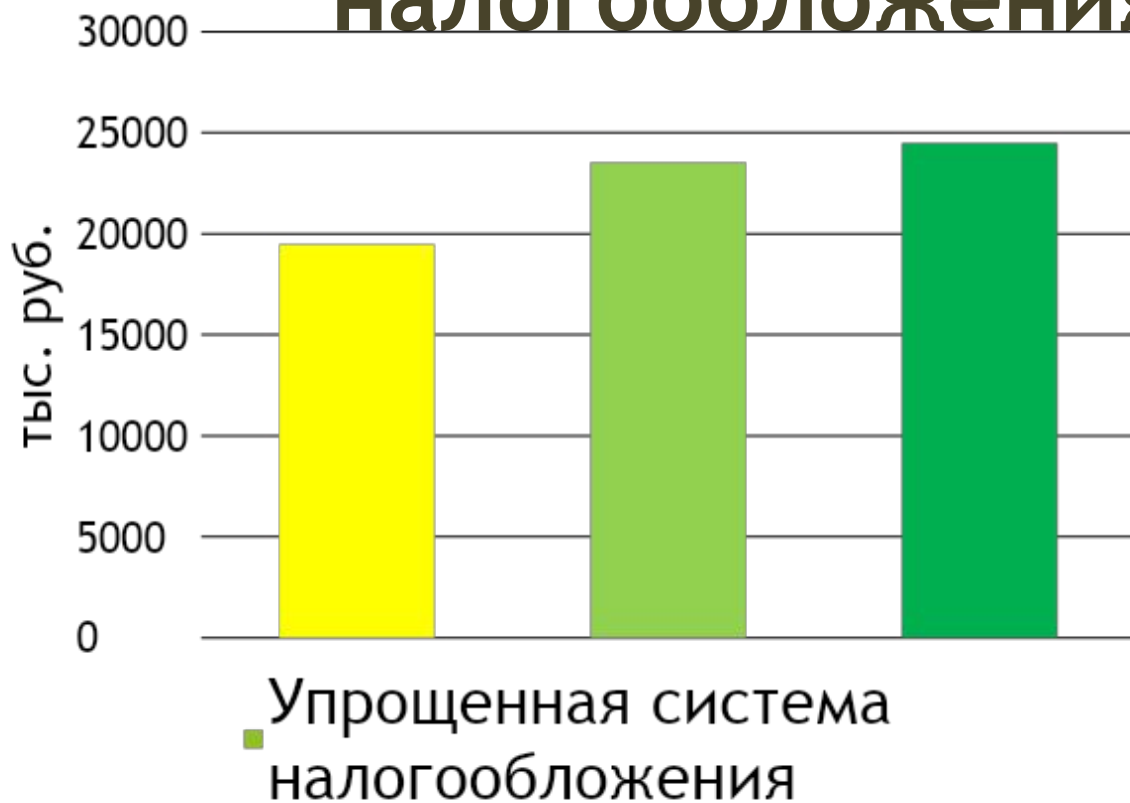
- ▶ Проводятся рейды
- ▶ Выездные совещания



**скажи  
нет!**  
зарплате в  
КОНВЕРТЕ



# Упрощенная система налогообложения





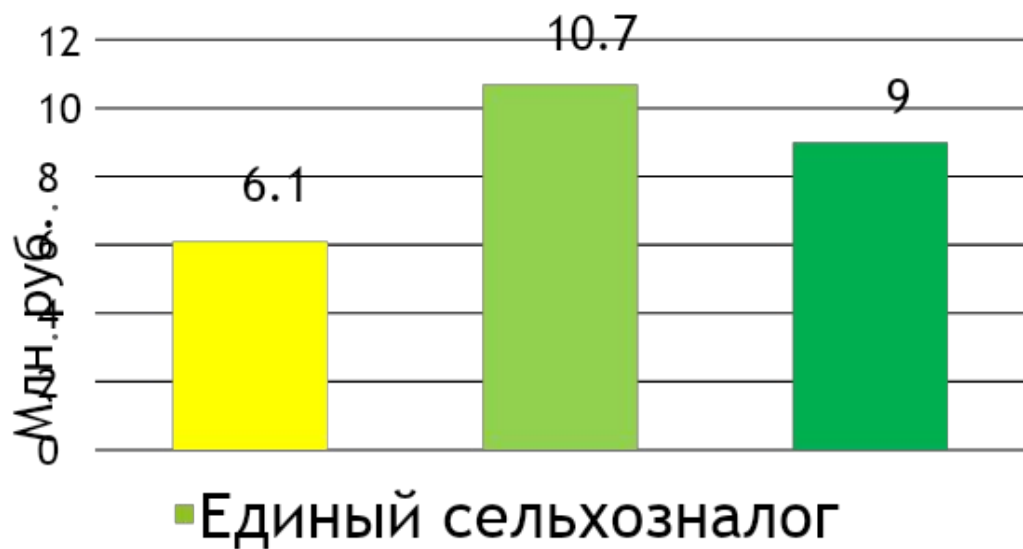
# Единый налог на вмененных доход

- ▶ Гостиничный бизнес
- ▶ Торговля
- ▶ Общественное питание

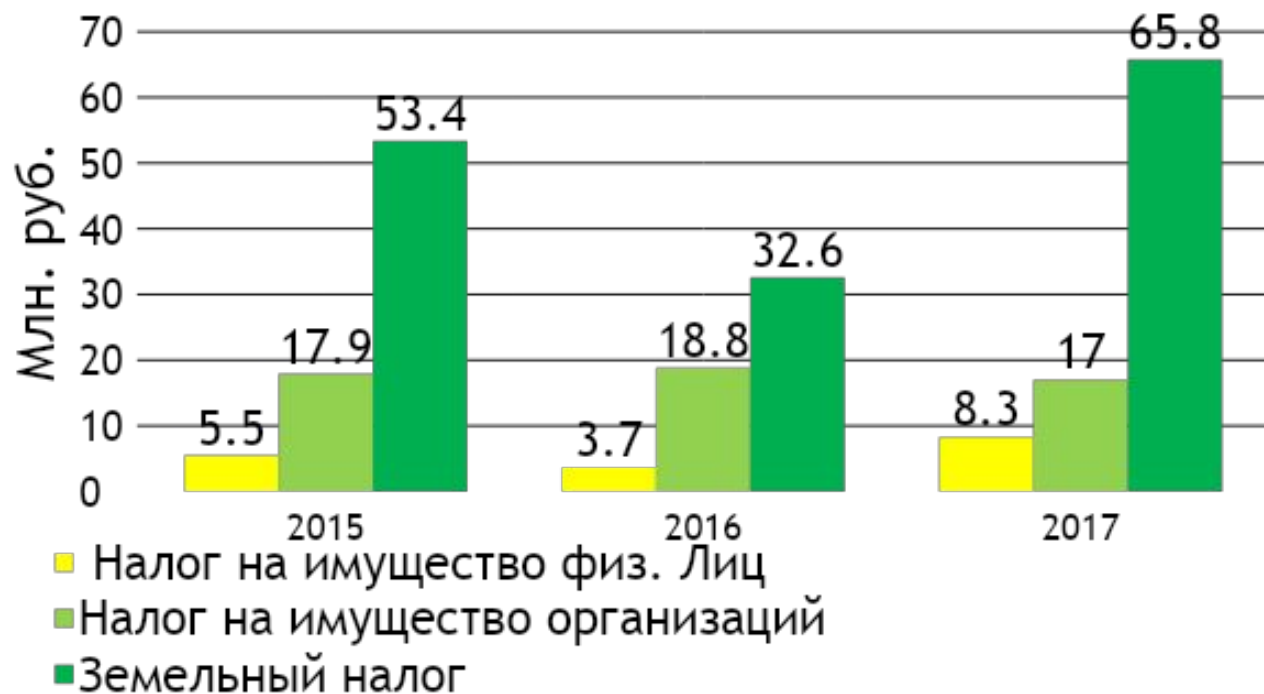




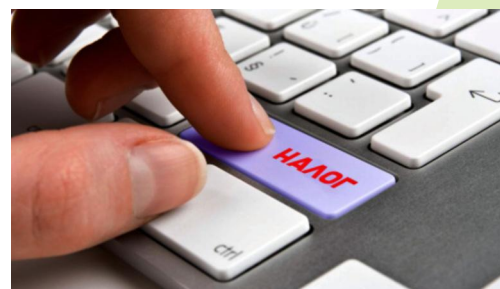
# Единый сельхоз налог



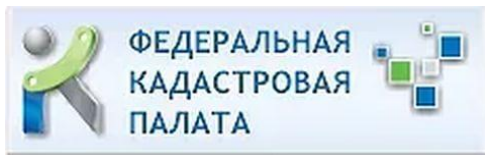
## Налог на имущество, Земельный налог



Комплексная система - Точка Юга

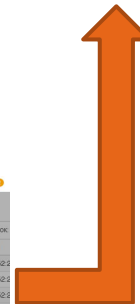


# Точка юга



**РОСРЕЕСТР**  
Федеральная служба  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии

60 млн.



Адм. информация

Аналитические инструменты

Данные АИИ

Данные ИФНС

Данные Онлайн-сервиса

Данные Росреестра и ЕГРП

Данные из ПКК

Земельные участки

Обработка Ехлси

Объекты капитального строительства

Очередь заказов

Пользователи

Пользовательские справочники

Пользовательский реестр ОУ

Позволяющие книги

Просмотр файлов

Рабочие календари

Реестр заявлений

Сопоставитель

Состояние системы

Справочник УТКС

Справочник ставок ОУ

Данные ИФНС

Вид объекта: **Экспорт в Excel**

Год	Кадастровый номер	Кадастровая стоим.	Ставка (%)	Исчисленный налог	Налог к уплате	Дата загрузки
2015	39:05:010200:17	10 985 340,00 Р	0,3	---	65 972,00 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:051910:2	719 840,00 Р	0,3	---	2 157,00 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:030519:08	68 000,00 Р	1,5	---	62,80 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:000701:340	3 731 647,00 Р	1	---	37 316,00 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:051908:04	71 585,00 Р	0,3	---	89,30 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:051000:43	4 028 000,00 Р	1	---	40 280,00 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:051000:2	9 808 000,00 Р	1	---	98 080,00 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:051000:06	3 108 096,00 Р	1	---	31 081,00 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:051000:05	1 719 000,00 Р	1	---	17 190,00 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:030619:47	2 200 383,00 Р	0,3	---	6 601,00 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:030619:0038	504 900,00 Р	0,3	---	1 515,00 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:030619:0039	2 127 128,00 Р	0,3	---	6 381,00 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:030619:0048	14 225 200,00 Р	0,3	---	42 678,00 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:030619:46	880,00 Р	0,3	---	3,00 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:040609:113	321 000,00 Р	0,3	---	963,00 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:040609:111	187 600,00 Р	0,3	---	563,00 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:000000:1829	1 880 800,00 Р	1,5	---	4 203,00 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:061004:16	38 100,00 Р	1,5	---	95,00 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:061027:16	2 572 387,00 Р	0,3	---	7 717,00 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:000000:2154	1 722 140,00 Р	1,5	---	21 506,00 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:060309:33	24 446 234,00 Р	0,4	---	97 785,00 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:030612:140	809 604,00 Р	0,3	---	4 858,00 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:030612:139	809 604,00 Р	0,3	---	4 858,00 Р	20.11.2017 14:52:2
2015	39:05:030612:138	809 604,00 Р	0,3	---	4 858,00 Р	20.11.2017 14:52:2



# Инвесторы

- ▶ Более 10 млн рублей - НДСЛ



Завод по производству обоев



Завод по производству пищевой соли



Строительные компании

# Неналоговые доходы



Введение в оборот земли и имущества  
Постоянный поиск резервов



# Аренда за землю

- ▶ Всего 1292 договор
- ▶ За 2018 год - 777 судебных претензий
- ▶ Погашено 8,4 млн долга

Юридические лица

ИНН: 2323232323 ОКПО: 232323232 ОГРН: 23232424

Кр. наименование: Ю/МИ г. Алатырь ЧР

Наименование: Ю/МИ г. Алатырь Чувашской Республики

Дополнительно	Счета	КЛЮЧАТО
Адрес юридический: 429826 Чувашская Республика - Чувашия, Алатырь г., 1-я Луговая ул. 1...		
Адрес почтовый: 429826 Чувашская Республика - Чувашия, Алатырь г., 1-я Луговая ул. 1...		
Телефон: 1111111111111111 Факс: 1111111111111111		
Е-mail: kumi@mail.ru		
ННТР:		
Руководитель: А.П. Петров Должность: Руководитель Телефон: 22222222		
Главный бухгалтер:		
Код:		
Правовая форма:		

Исполнительный орган власти по распоряжению имуществом



Правообладатель (балансодержатель)



Физическое или юридическое лицо



Договоры



ПК «Собственность-СМАРТ»



# Нестационарные торговые объекты

- ▶ 44 объекта
- ▶ Ежегодно 2,5 млн. рублей





## Областной конкурс «Туристическая инфраструктура»

- ▶ 2 млн в 2017 году
- ▶ 4 млн в 2018 году



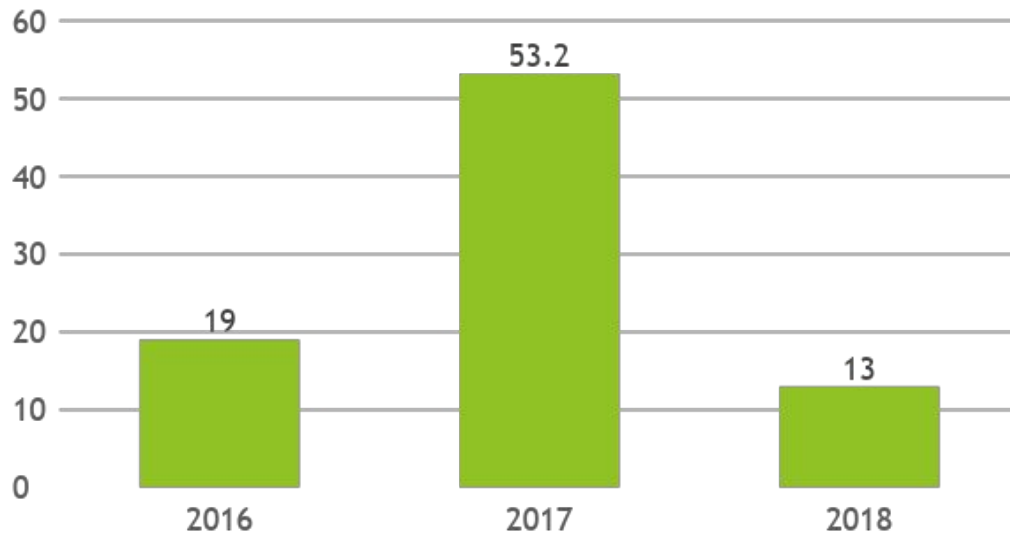


# Федеральный конкурс - Комфортная среда

- ▶ 50 млн из федерального бюджета
- ▶ 40 млн из областного бюджета
- ▶ 5 местный бюджет
- ▶ 100 млн - Частные инвестиции



# Порубочные билеты







## Спасибо за внимание!

- ▶ Глава администрации
- ▶ Кошевой С.А.