



Министерство социально-демографической и семейной политики
Самарской области

О переходе на предоставление компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг льготным категориям граждан

Гриценко Елена Александровна –
заместитель министра –
руководитель департамента
организации социальных выплат
и развития информационных технологий

21 декабря 2016 года

Льготы по оплате жилищно-коммунальных услуг

- до августа 2008 года – в виде скидки в оплате,
- с августа 2008 года – монетизированы (в форме ЕДВ).

Переход от предоставления мер социальной поддержки по оплате ЖКУ в натуральном выражении к ЕДВ был осуществлен в соответствии с поручением Президента Российской Федерации от 23 февраля 2007 (№ Пр-294) и федеральным законодательством, предоставляющим право субъектам Российской Федерации устанавливать форму льгот по оплате жилищно-коммунальных услуг (натуральную, денежную).

Закон Самарской области

от 10.07.2008 № 71-ГД

**«О мерах социальной поддержки по
оплате жилого помещения и
коммунальных услуг,
предоставляемых отдельным
категориям граждан, проживающих в
Самарской области, и о внесении
изменений в отдельные законы
Самарской области»**

Вступил в силу с 1 августа 2008 года.

Региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг устанавливается Правительством Самарской области для каждого муниципального образования ежегодно. При этом учитывается категория и уровень благоустройства жилого помещения, а также состав семьи.

Муниципальное образование	Категория жилых помещений	Уровень благоустройства дома, который соответствует средним условиям	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, рублей		
			на 1 человека		для одиноко проживающего
			для семьи из 3 человек и более	для семьи из 2 человек	
Городской округ Самара	Расположенные в многоквартирных домах	Центральное отопление, холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, оборудование газовыми плитами, оборудование лифтами и мусоропроводами	Для собственников жилых помещений, которые не обязаны вносить взносы на капитальный ремонт		
			2128	2333	3068
			Для собственников жилых помещений, которые обязаны вносить взносы на капитальный ремонт		
	2241	2464	3275		
	Для пользователей жилых помещений государственного и муниципального жилищных фондов, нанимателей по договорам найма жилых помещений частного жилищного фонда, членов жилищных кооперативов				
2257	2483	3305			
	Расположенные в жилых домах индивидуального жилищного фонда	Автономное газовое отопление, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, оборудование газовыми плитами	1392	1572	2212

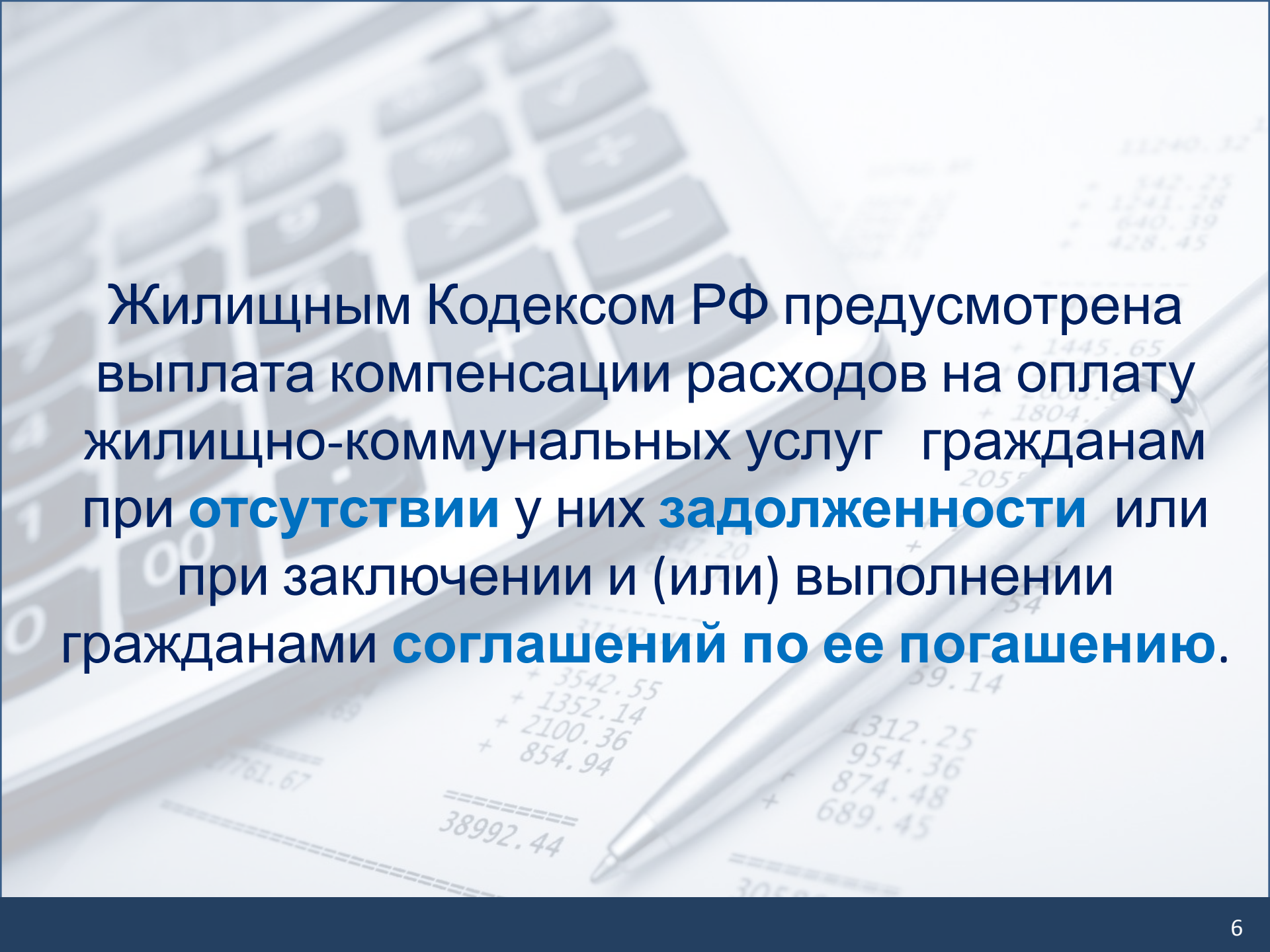
Определение размера ЕДВ ЖКУ

При определении размера ЕДВ применяется различное процентное выражение от 12% до 100% к размеру регионального стандарта в зависимости от статуса получателя, объёма льгот.

Например:

Инвалидам от общего заболевания ЕДВ назначается в размере **50%** от регионального стандарта, поскольку Законом «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» предусмотрены льготы по оплате как жилого помещения, так и коммунальных услуг.

Ветеранам боевых действий ЕДВ назначается в размере **12%** от регионального стандарта, поскольку Законом «О ветеранах» для этой категории предусмотрена льгота только по оплате жилого помещения, а коммунальные услуги оплачиваются полностью.



Жилищным Кодексом РФ предусмотрена выплата компенсации расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг гражданам при **отсутствии** у них **задолженности** или при заключении и (или) выполнении гражданами **соглашений по ее погашению**.

Получатели ежемесячной денежной выплаты на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

Категории	Количество, чел.	Средний размер выплаты, руб.	Объем средств в год, тыс. руб.
Федеральные льготники	226 858	1 183,31	3 221 332,90
Региональные льготники	322 613	1 270,16	4 917 256,88
Всего	549 471		8 138 589,78

**Федеральный закон
от 29.06.2015 № 176-ФЗ
«О внесении изменений в
Жилищный кодекс Российской
Федерации и отдельные
законодательные акты
Российской Федерации»**

С июля 2015 года льготным категориям граждан гарантируется **компенсация** расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Закон Самарской области

«О мерах социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг. Предоставляемых отдельным категориям граждан, проживающих в Самарской области»

Принят Самарской Губернской Думой 13.12.2016.

Закон предусматривает замену ЕДВ ЖКУ на компенсацию расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

При расчете размера компенсации будут учитываться:

- занимаемая площадь;
- состав семьи;
- наличие приборов учета;
- установленные нормативы потребления коммунальных услуг;
- установленные тарифы на жилищно-коммунальные услуги;
- наличие задолженности.

Назначение компенсации гражданам будет осуществляться на основании сведений о начисленных и оплаченных платежах, полученных от поставщиков услуг без заявлений граждан в автоматизированном режиме.

Внимание:

Размер компенсации будет рассчитываться из фактических расходов граждан по оплате жилищно-коммунальных услуг.

Получатели льгот

(46 категорий)

- инвалиды;
- участники Великой Отечественной войны и их вдовы;
- ветераны боевых действий;
- инвалиды от общего заболевания;
- ветераны труда;
- многодетные семьи;
- участники техногенных катастроф;
- отдельные категории работников бюджетной сферы, проживающие и работающие в сельской местности;
- и другие.

Перечень жилищно-коммунальных услуг

1. Капитальный ремонт.
2. Газоснабжение.
3. Оплата жилья.
4. Общедомовые расходы.
5. Водоснабжение (холодная вода).
6. Водоснабжение (горячая вода).
7. Водоотведение.
8. Теплоснабжение.
9. Электроснабжение.
10. Оплата топлива.
11. Обращение с твердыми коммунальными отходами.

Наличие в субъекте РФ единого информационного расчетного центра – залог успешной работы по предоставлению компенсации на оплату жилищно-коммунальных услуг.

Такие Центры функционируют в Республиках Татарстан, Мордовия, Ленинградской области и некоторых других регионах.

Компенсация расходов на оплату ЖКУ и взносов на капитальный ремонт



550 тысяч
граждан
льготных
категорий

ГИС СО
«Назначение
мер
социальной
поддержки
населению»



1,5 тысячи
поставщиков ЖКУ

Компенсация расходов на оплату ЖКУ и взносов на капитальный ремонт

ГИС СО
«Назначение мер социальной поддержки населению»

Файловый обмен

Web-сервисы

«Ручной ввод»



1,5 тысячи поставщиков ЖКУ

Компенсация расходов на оплату ЖКУ и взносов на капитальный ремонт

Компенсация расходов на оплату ЖКУ и взносов на капитальный ремонт

ГИС СО
«Назначение мер социальной поддержки населению»

Файловый обмен

Web-сервисы

«Ручной ввод»



1,5 тысячи поставщиков ЖКУ

ЭП

ЭП

В настоящее время на территории Самарской области выявлено **1 493** организации – поставщика, из которых с **1 073** – заключены соглашения, с **420** – не заключены, в том числе **15** организаций, с которыми планируется заключение соглашений на уровне министерства.

Особенно остро данная проблема обозначена в следующих городских округах:

- г.о. Самара – не заключено **313** соглашений;
- г.о. Тольятти – не заключено **64** соглашения;
- г.о. Жигулевск – не заключено **9** соглашений.



Основной форум

[Пометить все темы как прочтенные](#)

[новая тема](#) [Главная страница](#)

Темы	Ответы	Автор	Просмотры	Последнее сообщение
Компенсация расходов на уплату взноса за капитальный ремонт [➔ Перейти на стр.: 1, 2]	19	ЗУБАЙДУЛАЕВА Е. Ю.	1007	19/12/2016 13:44:26 Тройников С. А. ➔
Компенсация расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	4	Ратушная О. Н.	94	16/12/2016 13:27:39 БОРМОТОВА Н. В. ➔
Организация межведомственного взаимодействия при предоставлении государственных услуг	13	Бумажнова Т. А.	622	28/10/2016 10:11:15 Ивакаева А. Г. ➔
Предоставление сведений по ИСПДн и паспортов объектовой системы ТЗИ. Об информационной безопасности	0	Тяпухин А. П.	133	19/08/2016 16:57:41 Тяпухин А. П. ➔
Регистрация заявлений граждан в ПК "МРН" [➔ Перейти на стр.: 1, 2, 3 ... 6, 7, 8]	113	Демидович Е. А.	5175	09/08/2016 16:27:03 Демидович Е. А. ➔
Организация обработки персональных данных в государственных и муниципальных учреждениях	0	Тяпухин А. П.	206	11/03/2016 10:37:40 Тяпухин А. П. ➔
О размещении технических средств информационных систем на территории Российской Федерации	1	Тяпухин А. П.	321	22/06/2015 16:19:37 Малинина Н. А. ➔
Об учете информационных систем персональных данных и систем технической защиты информации...	4	Тяпухин А. П.	349	19/06/2015 15:44:14 Тяпухин А. П. ➔
Назначение денежных выплат семьям граждан, взявших на воспитание детей [➔ Перейти на стр.: 1, 2, 3, 4]	54	Кашапов П. Р.	1678	18/06/2015 15:51:55 Тех. поддержка ... ➔
ГИС "Доступная среда"	3	Казачков А. А.	225	05/05/2015 16:31:09 Казачков А. А. ➔
Компенсация части расходов на оплату коммунальной услуги по газоснабжению [➔ Перейти на стр.: 1, 2, 3, 4, 5, 6]	81	Власюк Е. А.	5145	16/07/2014 16:27:02 Здоренко И. В. ➔

[новая тема](#) [Главная страница](#) » [Основной форум](#)



Поиск

Все

Искать

Подача
заявлений



Заполнить заявление ?

Проверить статус заявления

Запись
на приём



Записаться на приём ?

Изменить запись

Электронная
регистратура



Записаться к врачу ?

Изменить запись

Обращение
в органы власти



Написать обращение ?

Проверить готовность ответа

Услуги в компетенции
министерства

Сведения о поставщиках ЖКУ и капитального ремонта

Информация об организациях, предоставляющих сведения для расчета компенсации расходов по оплате жилищно-коммунальных услуг и взносов на капитальный ремонт

Субсидия на оплату ЖКУ

Рассчитайте размер субсидии на оплату жилищно-коммунальных услуг

Сведения о поставщиках ЖКУ и капитального ремонта

Информация об организациях, предоставляющих сведения для расчета компенсации расходов по оплате жилищно-коммунальных услуг и взносов на капитальный ремонт

Организация отдыха и оздоровления детей

Бронирование льготных путевок в летние загородные оздоровительные лагеря

Услуги по сферам
деятельности иных органов власти



Лекарственное обеспечение

Информация о наличии и стоимости лекарственных средств в аптеках Самарской области



Здоровый образ жизни

Полезная информация о здоровом образе жизни, советы по питанию и занятиям спортом для всей семьи



Образование

Информация об учебных заведениях Самарской области



Услуги в сфере ЖКХ

Информация о нормативно-правовых актах в сфере жилищно-коммунального хозяйства



Занятость

Поиск вакансий в Самарской области
Информация о легализации трудовых отношений



ГИБДД

Штрафы и административные правонарушения

Написать обращение
Губернатору Самарской области
Меркушкину Н.И.

Написать обращение

Проверить
готовность
ответа



Написать обращение

в министерство
социально-демографической
и семейной политики
Самарской области

Укажите вид обращения:

Пожалуйста, выберите

Проверить
готовность
ответа



Новое в законодательстве:

- в целях социальной поддержки многодетных семей увеличен размер компенсации расходов на оплату коммунальных услуг **с 30 до 50%** (13 664 семей);
- региональным льготополучателям (ветеранам труда, репресированным, реабилитированным, многодетным семьям, работникам бюджетной сферы) предоставлять компенсацию взноса на капитальный ремонт в размере **50%** исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения.



Министерство социально-демографической и семейной политики
Самарской области

Благодарю за внимание!

Гриценко Елена Александровна –
заместитель министра –
руководитель департамента
организации социальных выплат
и развития информационных
технологий