

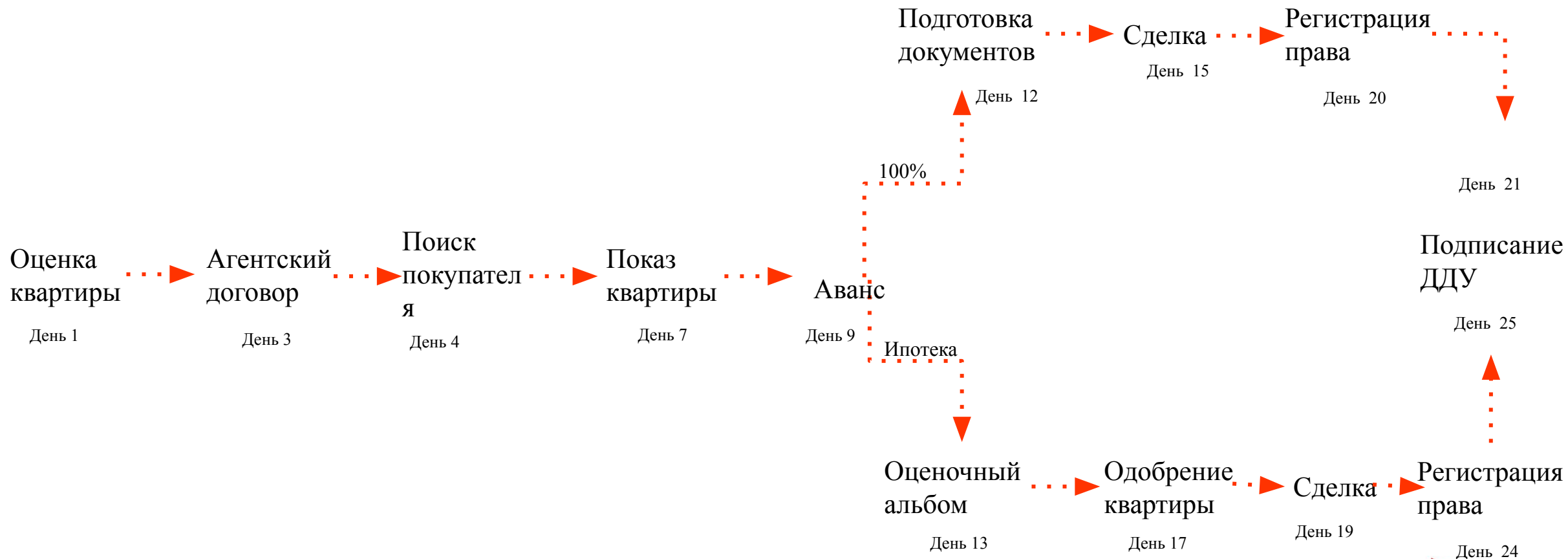
МОДЕЛЬ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ

САМОЛЕТ

Подтвержденный опыт реализации объектов вторичной недвижимости, структурированная и понятная система продаж, эффективная IT инфраструктура позволит Девелоперу быть уверенным в достижении АН «Намос Недвижимость» необходимого результата

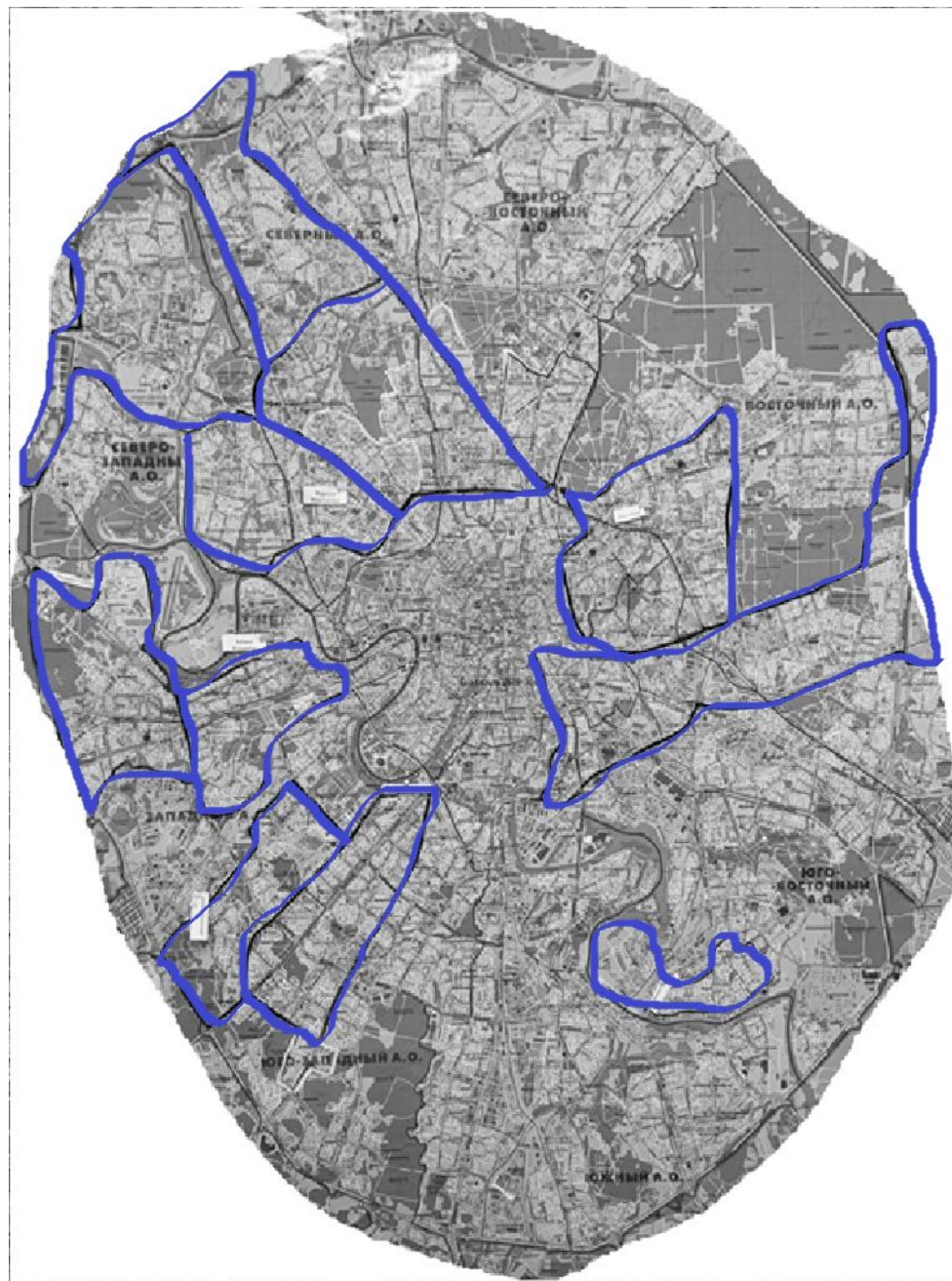
|  |  |                                      |                                      |  |                   |
|--|--|--------------------------------------|--------------------------------------|--|-------------------|
| icon<br>Команда                        | icon<br>Один район –<br>один Риэлтор         | icon<br>CRM                          | Технолог<br>ия<br>оценки<br>объекта  | Актуальн<br>ая база<br>покупате<br>лей | Банки<br>партнеры |
| Юридиче<br>ская<br>проверка<br>объекта | Опыт<br>провееде<br>ния<br>сложных<br>сделок | Сильная<br>рекламна<br>поддерж<br>ка | Инвестор<br>ы на<br>срочный<br>выкуп | Стандарт<br>ы и<br>оператив<br>ность   | Traide-in         |

При условии продажи квартиры в районе, где работает наш сотрудник, срок подписания ДДУ составит 25 дней.

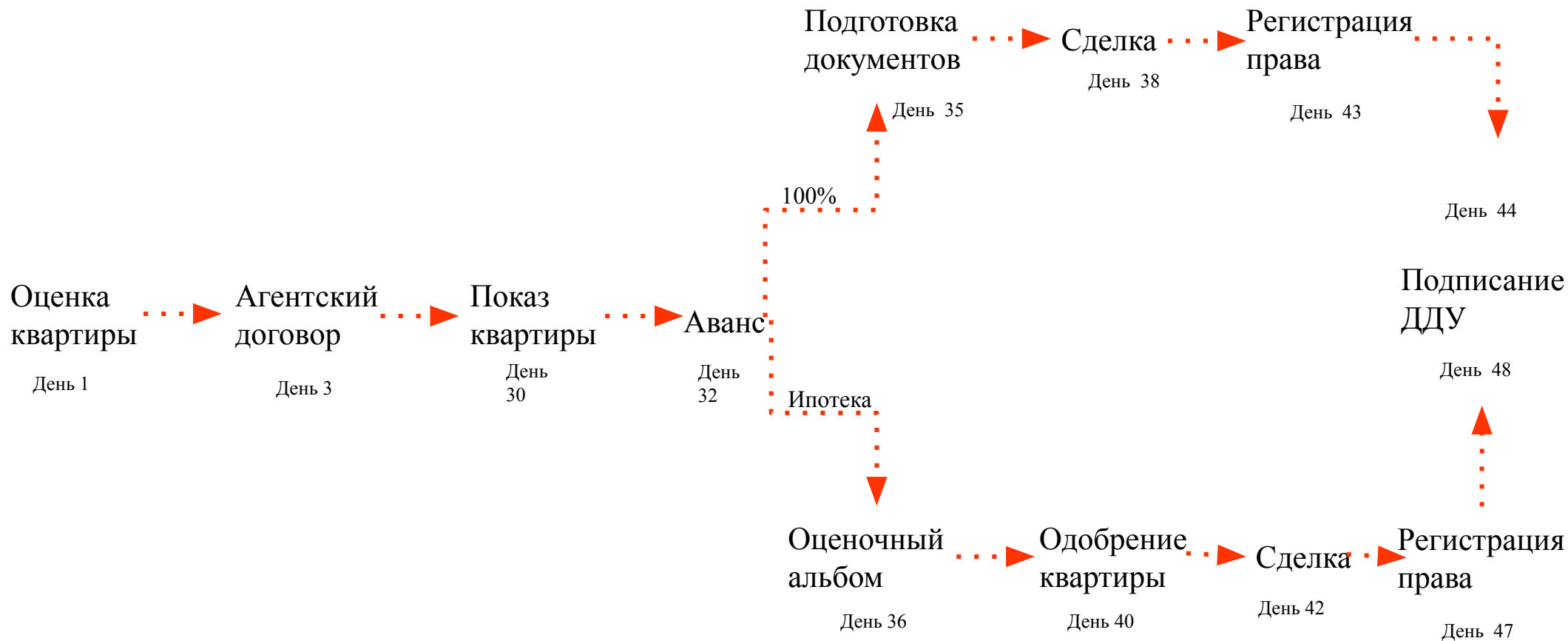


~ 80% ипотечных покупателей на рынке вторичной недвижимости с уже одобренной ипотекой

Сейчас наши  
специалисты по  
продажам работают в  
выделенных синим  
цветом районах САО,  
СЗАО, ЗАО, ЮЗАО, ВАО  
и части ЮВАО



Если стоимость продаваемой квартиры в неохваченном нами районе ниже рынка на 5% - 7%, то срок подписания ДДУ сокращается с 48 до 33 дней. При стоимости квартиры ниже рынка на 8% и более, применяем схему срочного выкупа со сроком подписания ДДУ 24 дня.



Девелопер позиционирует услугу Трейд ин под своим торговым знаком «Самолет», а агентство «НАМОС Недвижимость» выступает в роли его подрядчика

Клиент бронирует квартиру в новостройке и подписывает агентский договор с ГК «Самолет»

Вознаграждение за реализацию квартир на вторичном рынке агентству «НАМОС Недвижимость» выплачивает ГК «Самолет»

Размер вознаграждения от 3%, но не менее 180 000 руб. за каждую реализованную квартиру

УТОЧНЕНИЯ

В случае обеспечения девелопером объема клиентов с квартирами подпадающими под критерии срочного выкупа, агентство «НАМОС Недвижимость» готово обеспечить необходимый объем сделок.

Москва,  
Новая  
Москва

Квартиры в  
домах типовой  
застройки

Средний  
бюджет 9  
млн. руб.

Юриличе  
ская  
чистота





# НАМОС

недвижимость

+7 (495) 646 87 85

✉ info@namos.msk.ru

🖱 [www.namos.msk.ru](http://www.namos.msk.ru)

ООО «НаМос Групп»  
119049, Россия, г. Москва, Ленинский проспект, д. 2А,  
7 этаж, офис 703