

Технические характеристики

Старая паровая котельная



1972

Тепловая мощность: 31,4 МВт (Избыточная мощность)

Принцип работы: Паровая

КПД: Отопительный период 80%

Летний период 30% - !!!

Износ оборудования котельной – 92%

Новая блочно-модульная котельная



декабрь 2017 года

Тепловая мощность: 16 МВт (с запасом)

Принцип работы: Водогрейная

КПД: **Отопительный и летний период 92%**

Стоимость строительства:

- средства Фонда содействия реформированию ЖКХ – 36 млн. руб.
- средства бюджета города – 12 млн. руб.
- средства ООО «Суздальтеплосбыт» - 12 млн. руб.



Ежегодные затраты

Старая паровая котельная



Газ 8524,22 тыс. куб.м – 45195,9 тыс. руб

Электроэнергия 2003,23 тыс. кВт час – 9075,77 тыс. руб

Штатная числ. Обсл. Персонала 42 чел – 20212,17 тыс. руб

руб

Новая блочно-модульная котельная



Газ 7844,12 тыс. куб.м – 41381,8 тыс. руб

Электроэнергия 1539,82 тыс. кВт час – 6728,73 тыс. руб

Штатная числ. Обсл. Персонала 28 чел – 17587,65 тыс. руб

руб

Экономия

Газ 680,1 тыс. куб.м – 3814,1 тыс. руб

Электроэнергия 463,41 тыс. кВт час – 2347,04 тыс. руб

Штатная числ. Обсл. Персонала 14 чел – 2624,52 тыс. руб

Общий экономический эффект от внедрения новой котельной: **8785,66 тыс. руб.**

руб.



Старая паровая котельная



Приносила ежегодно убытков в среднем за год от 5 до 5,5 млн. руб

Долги на 31.12.2015:

За газ – 26,9 млн. руб

за электроэнергию – 4,9 млн. руб

Всего около 32 млн. руб. (при налоговом бюджете г.Суздаль – 67 млн. руб

Это ответственность бюджета города Суздаля .

Наращивание этой задолженности – это не построенные детские площадки, дороги, благоустройство, парки, скверы и пр.



Новая блочно-модульная котельная



Позволяет экономить ежегодно 8.8 млн. руб

В чем эффект-?

Экономия направляется на капитальный ремонт,

Реконструкцию и модернизацию изношенных протяженности тепловых сетей - 23,4 сетей теплоснабжения в двухтрубном исполнении.

Износ тепловых сетей составляет – 85%

По заключенному концессионному соглашению

в течении 25 лет, с 2018 по 2042 годы, будет реконструировано 11,1 км тепловых сетей в двухтрубном исполнении на общую сумму 258 млн. руб., что приведет к безаварийному предоставлению услуг теплоснабжения.



Направление средств экономии от снижения реконструкции изношенных тепловых сетей в 2018 году



8785,66
ТЫС.
руб



В 2018 году выполнена реконструкция магистральных тепловых сетей от ТК-20 до ТК-23 диаметром 400 мм, протяженность 178 м в двухтрубном исполнении.

Это не аварийный ремонт!



Переходный период работы котельных



Со дня запуска новой БМК (декабрь 2017 года), обе котельные работали на общую сеть. Ввод в работу БМК проводился постепенно в течение 3-х месяцев.

Со дня запуска новая БМК и старая котельная работали :

27.12.2017 – 05.02.2018 – новая 30%, старая 70%

05.02.2018 – 16.03.2018 – новая 70%, старая 30%

С 16.04.2018 новая БМК работает на 100%

За данный период экономия газа составила 360 тыс. куб. м (или 2.1 млн. руб)

Почему старая котельная не была остановлена со дня ввода в эксплуатацию БМК?

Риски:

- для обработки воды до подачи в сеть (химводоподготовка) на старой котельной имелся запас 12 тонн серной кислоты, которую необходимо было выработать;

- угроза разморозки накопительных баков для запаса воды, 4 бака по 200 куб.м.

- риск непредвиденного сбоя работы оборудования БМК, вследствие чего нарушение теплоснабжения потребителей в зимний период;

