

Тарифное регулирование

*Структура тарифов, порядок учета
расходов при тарифном регулировании,
контроль за соблюдением требований
законодательства*

Полномочия органов власти в тарифном регулировании

**Правительство
Российской
Федерации и
федеральные
органы
исполнительной
власти**

- определяют полномочия в области государственного регулирования
- утверждают порядок и основы регулирования тарифов, а также различные критерии, правила и стандарты, влияющие на тарифное регулирование
- утверждают порядок и основы регулирования тарифов, а также различные критерии, правила и стандарты, влияющие на тарифное регулирование

**ФАС
России**

- рассматривают разногласия и споры, возникающие между органами регулирования тарифов и регулируемыми организациями
- осуществляют государственный контроль (надзор) в области регулирования тарифов на федеральном уровне
- утверждают методики расчета тарифов
- Осуществляют антимонопольное регулирование и контроль

**Органы
государственн
ой власти
Томской
области
(ДТР Томской
области)**

- регулируют тарифы
- утверждают производственные и инвестиционные программы организаций,
- осуществляют контроль за выполнением производственных и инвестиционных программ

Принципы тарифного регулирования:

- соблюдение баланса экономических интересов потребителей и интересов ресурсоснабжающих организаций;
- обеспечение безопасности и надежности всех систем коммунальной инфраструктуры, а также развитие таких систем;
- обеспечение населения коммунальными услугами;
- установление тарифов исходя из экономически обоснованных расходов.

Что влияет на изменение тарифов:

- внешние факторы (инфляция, изменение цен на топливо, электроэнергию, материалы, работы и услуги сторонних организаций и изменение налогового законодательства);
- факторы, связанные непосредственно с эксплуатацией каждой конкретной системы теплоснабжения,
- изменение объема отпуска ресурса потребителям (при снижении объема реализации, размер тарифа увеличивается)

Механизмы проверки и контроля, не допускающих включение необоснованных расходов при установлении тарифов:

▣ Нормирование расходов

в тарифах не учитываются расходы выше нормативной величины по топливу, численности и оплате труда, исключаются удорожание материалов и топлива приобретаемых через посредников по цене выше рыночной, не учитываются представительские расходы и другие расходы не относящиеся к регулируемой деятельности

▣ Принятие решений об установлении тарифов коллегиальным органом – Правлением Департамента

определено требованиями федерального законодательства. Помимо представителей Департамента в состав правления входят представители Томского УФАС России и Ассоциации «НП Совет рынка».

▣ Исключение затрат, если они фактически не понесены организацией, или фактически понесенные организацией затраты экономически не обоснованы

применяется при оценке фактических расходов организации по каждой статье расходов. Это позволяет не допустить включения необоснованных затрат в НВВ и потребители не переплачивали за оказываемую коммунальную услугу

▣ Проверки установленных тарифов контролирующими органами

регулярное проведение проверок прокуратурой, ФАС России, иными контролирующими органами, в том числе при рассмотрении обращений граждан по поводу роста тарифов а также Департамент рассматривает административные дел а если нарушаются требования тарифного законодательства

Механизм ограничения платы за коммунальные услуги для населения -соблюдение предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы

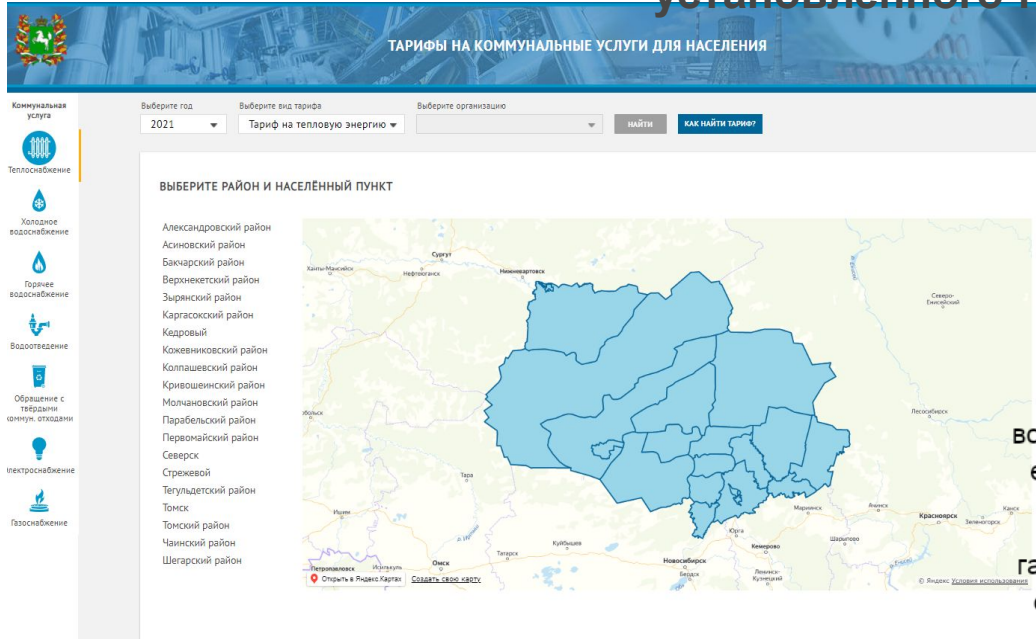
- **Принят на уровне федерального законодательства в 2014 году**
- **плата за коммунальные услуги включает в себя набор коммунальных услуг, оказываемых конкретному потребителю (в плату при наличии входят: плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, газ природный, газ бытовой газ в баллонах, твердое топливо, плату за отведение сточных вод, обращение с твердыми коммунальными отходами) -часть 4 статьи 154 Жилищного Кодекса**
- **Индексы изменения размера платы граждан утверждаются на двух уровнях:**
 - 1 . в среднем по субъекту (утверждается Правительством РФ для каждого субъекта)**

для Томской области с 01.07.2021 составляет года 5,3 % (к декабрю 2020 года)
 - 2. для каждого муниципального образования (утверждается Губернатором)**

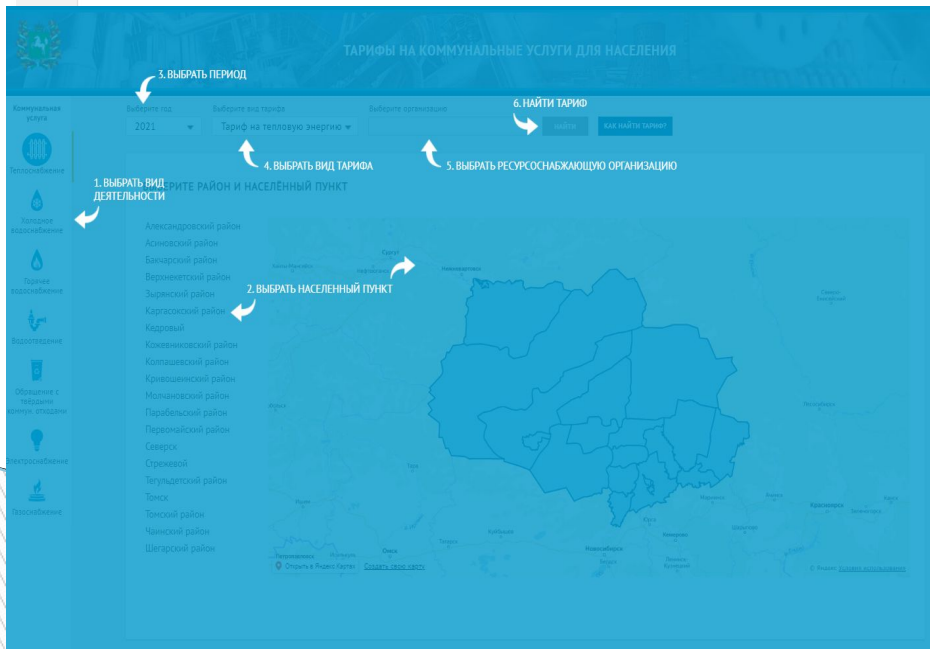
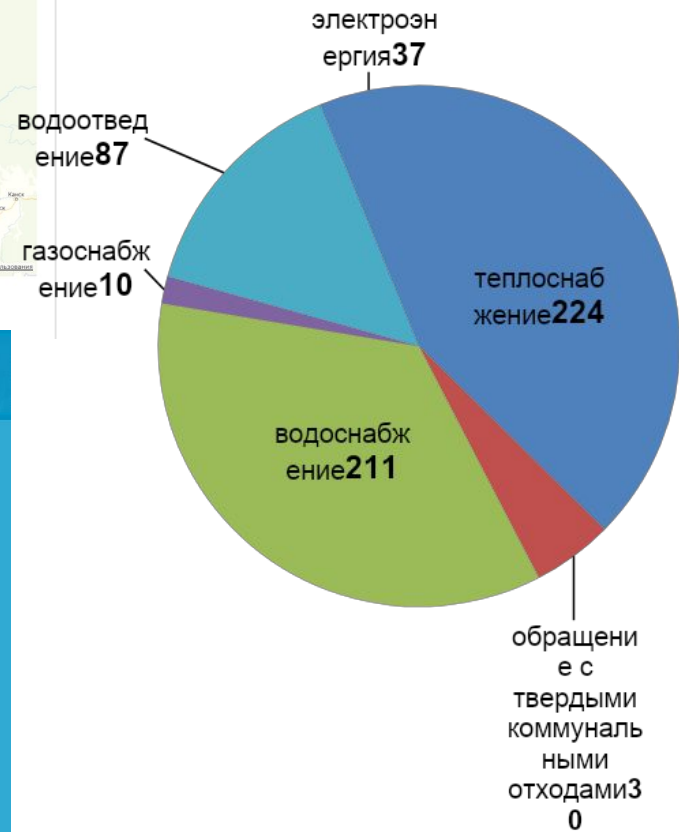
для любого муниципального образования не может отличаться от среднего по субъекту (5,3 %) более, чем на допустимую величину отклонения, определяемую Правительством РФ

для Томской области максимальное отклонение от среднеобластной величины составляет 2,5 %.

Карта тарифов - доступный способ для населения узнать размер установленного тарифа



количество тарифов, установленных для организация Томской области на 2021 год



Структура тарифов на примере тепловой энергии и водоснабжения по Томской области

структура тарифа на тепловую энергию



Структура тарифов на примере тепловой энергии и водоснабжения по Томской области

Структура тарифов на воду



Структура платежа за коммунальные услуги, жилищные услуги и услуги связи

*на примере 3-х комнатной квартиры в г. Томске площадью 69 кв. м.,
(МКД, все ресурсы отпускаются по прибору учета ,проживают 3 человека
)*



Спасибо

