

# ONEHOUSE



Коммерческое предложение на  
комплексное проектирование

Раздел 1.

# Архитектурный проект





## Что входит в состав архитектурного проекта:

Разработка концепции и главной идеи дома;

Создание планировочного решения;

Схема расположения на участке с ген. планом;

Планы этажей;

Фасады с указанием используемых материалов;

Фотореалистичные визуализации;

Разбивочный чертеж с указанием координат;

Кладочные планы;

Планы кровли с указанием уклонов и необходимых узлов;

Разрезы, сечения, детали;

Ведомости оконных и дверных проемов;

Пояснительная записка.

**Стоимость: 1 000 руб./м2**

**Срок: 2 месяца (до 1 000м2)**

Раздел 2.

# Конструктивный проект





## Что входит в состав конструктивного проекта:

Расчетная 3D модель конструктива дома

Расчет фундаментов

Планы стен и колонн

План перекрытий и нагрузок

Планы монтажа опалубки и ее фиксация

Схемы расположения стен и окон

Схемы выпусков и армировки

Спецификации материалов (арматура, бетон и тд).

**Стоимость: 192 000 руб. (600 руб./м2)**

**Срок: 2 месяца (до 1 000м2)**

Раздел 3.

# Инженерные проекты





## Что входит в состав инженерных проектов:

Проект системы электроснабжения и электрооборудования

Проект системы молниезащиты

Проект систем кабельного обогрева кровли и водостоков

Проект систем вентиляции и кондиционирования

Проект системы водоснабжения и канализации

Проект системы отопления

Проект котельной / ИТП (ТМ)

Проект слаботочных сетей (телевидение, телефония, СКС)

**Стоимость: 480 000 руб. (1 500 руб./м2)**

**Срок: 2 месяца (до 1 000м2)**





## Стоимость комплексного проектирования дома:

Архитектурный проект – 1 000 руб./м2

Конструктивный проект – 600 руб./м2

Инженерные проекты – 1 500 руб./м2

**Итого проектирование – 3 100 руб./м2**

**Срок проектирования – 4-6 месяцев**

Схема оплаты:

30% - аванс

30% - после разработки АР

30% - после разработки КР

10% - по факту сдачи всех разделов



**Спасибо за внимание**

С уважением команда ONEHOUSE

Site: [onehouse.ru](http://onehouse.ru)

Instagram: [@onehouseru](https://www.instagram.com/onehouseru)

Youtube: [ONEHOUSE](https://www.youtube.com/ONEHOUSE)

+7 (495) 182-23-52 | [info@onehouse.ru](mailto:info@onehouse.ru)

г. Москва, Нижняя Сыромятническая 11 к1, ARTPLAY