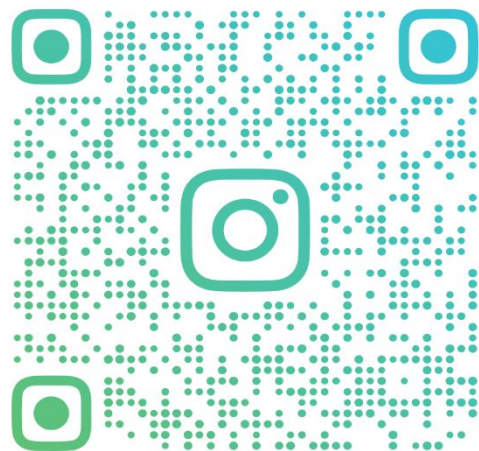




Все главное о старом и интересное о  
**НОВОМ**

# ФОМЕНКО

# Сер



FOMENKO\_SERGEY\_8598

# Стаж- кому какой ???

- Зарплатный проект
- Клиент по справкам 2НДФЛ и форме банка
- Самозанятые
- Индивидуальный предприниматель

# Первый взнос



Готовое жилье с доходом для  
всех от  
Готовое жилье по 2м  
документам от  
загородная недвижимость от

# Многоцелевой кредит

«Многоцелевой кредит в жилищном кредитовании»



Оплатить услуги  
по сделке и  
ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ  
РИЕЛТОРА ???

Реализация пилота – в  
рамках субпродуктов  
по "Готовому жилью"  
и категории объекта  
**«КВАРТИРА»**



Помимо предоставления средств на приобретения объекта недвижимости, предусмотрена возможность предоставления средств на оплату дополнительных расходов, связанных с:

- Предоставлением Сервиса безопасных расчетов (СБР)
- Предоставлением Сервиса электронной регистрации (СЭР)
- Предоставление услуги «Юридическая проверка недвижимости» (ПЭ)  
(Правовая экспертиза с сертификатом (гарантией))
- Оплатой Клиентом агентского вознаграждения риелтору

Наличные под залог  
недвижимости  
Кому и для чего это  
агенту  
от оценочной стоимости  
объекта



Что знаете о  
комнатах???  
Они бывают разные 😊

# Если клиент пенсионер это диагноз или возможность





# Более 5 собственников теперь не приговор а возможность



# Ответственность за безопасность клиента на Вас!!



Вы уверены  
что надо в  
МФЦ?

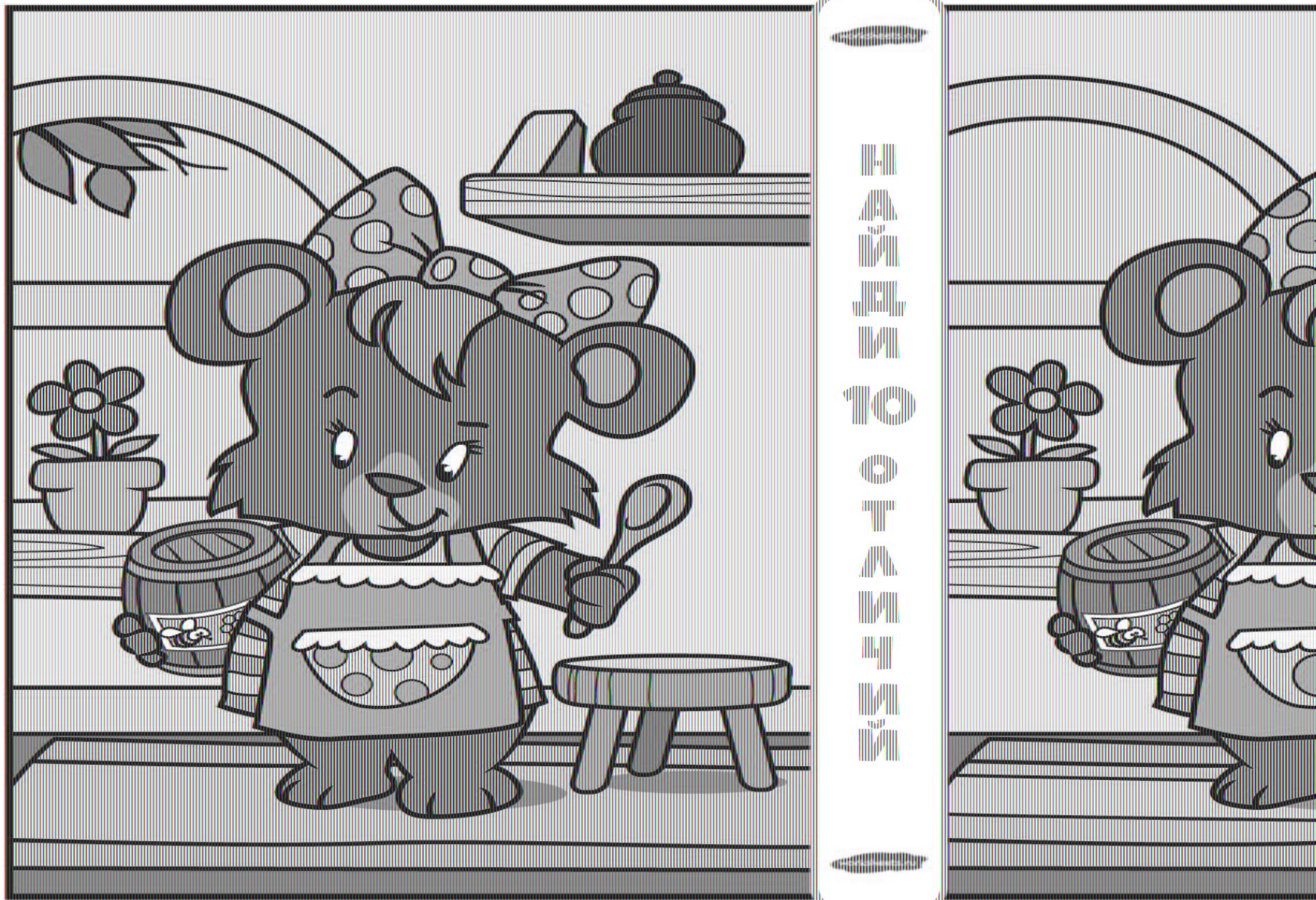




# Поговорим о строительстве



# А вы любите сравнивать





## Я ВЫБИРАЮ СБЕР!

1. Первоначальный взнос от 10 % \*  
\* Есть зарплата карта СберБанка
2. Широкая линейка ипотечных программ
3. Материнский капитал как 100% процентов первоначального взноса
4. Есть возможность оформить ипотеку без справок не указывая место работы и телефон работодателя
5. Кредитование до 75 лет \* (без справок до 65)
6. Быстрое решение по ипотеке (от 2 минут до 2 дней)
7. Банк которому доверяют или Со Сбербанком надёжно
8. Оформить ипотеку можно через сервис Домклик
9. Дистанционное проведение сделки
10. Скидка 0,3 при покупке недвижимости на ДомКлик

## Я ВЫБИРАЮ СБЕР!

11. Подписание кредитного договора по доверенности
12. Нотариальное согласие вместо брачного договора
13. Электронная регистрация сделки
14. Родственные сделки
15. Сделки с неотделимыми улучшениями
16. Расписка в качестве подтверждения первоначального взноса
17. Сделка за 1 визит в банк
18. Выделение долей детям на любом этапе ипотеки
19. Справка по форме Банка не увеличивает ставку
20. Индивидуальные предприниматели,  
Пенсионеры кредитуются по стандартным условиям

