

Обеспечение исполнения обязательств



В любом правоотношении участвуют две стороны:

управомоченная

обязанная

В данном случае сторонами обязательства являются должник и кредитор. Должник – сторона обязанная, а кредитор – сторона управомоченная.



Обеспечение обязательств

Управомоченная сторона - это сторона, обладающая согласно действующему законодательству правом требовать от обязанной стороны совершения предусмотренных законом или договором определенных активных действий в свою пользу или же воздержания от совершения определенных действий.

На **обязанную сторону** возлагается обязанность совершить такого рода активные действия в интересах управомоченной стороны или же воздержаться от совершения активных действий.

Управомоченное лицо имеет возможность совершать с принадлежащей ему вещью любые фактические и юридические действия, за исключением тех, которые запрещены законом.

Особенностью обязательственного правоотношения является то, что кредитор вправе требовать от должника совершения действий по предоставлению ему определенных материальных благ.

В соответствии с гражданским законодательством в обязательстве в качестве каждой из его сторон - кредитора или должника - могут участвовать одно или одновременно несколько лиц.

Если каждая из сторон по договору несет обязанность в пользу другой стороны, то она считается должником другой стороны только в том, что она обязана сделать в ее пользу, и одновременно является ее кредитором в том, что имеет право от нее требовать.

Исполнению обязательств способствуют специальные меры , именуемые способами обеспечения исполнения обязательств.

Например, при поручительстве, либо в резервировании имущества , за счет которого может быть достигнуто исполнение обязательства (задаток,залог), либо в выдаче обязательства уполномоченными на то органами по оплате определенной денежной суммы (банковская гарантия).

Неустойка

Неустойкой признается : определенная законом или договором денежная сумма.

Залог

Залог - способ обеспечения обязательства , при котором кредитор - залогодержатель приобретает право в случае неисполнения должником обязательства получить удовлетворение за счет заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами за изъятиями, предусмотренными законом.

Каждое обязательство основывается на вере кредитора в будущее исполнение должником действия, необходимого для удовлетворения интереса кредитора.