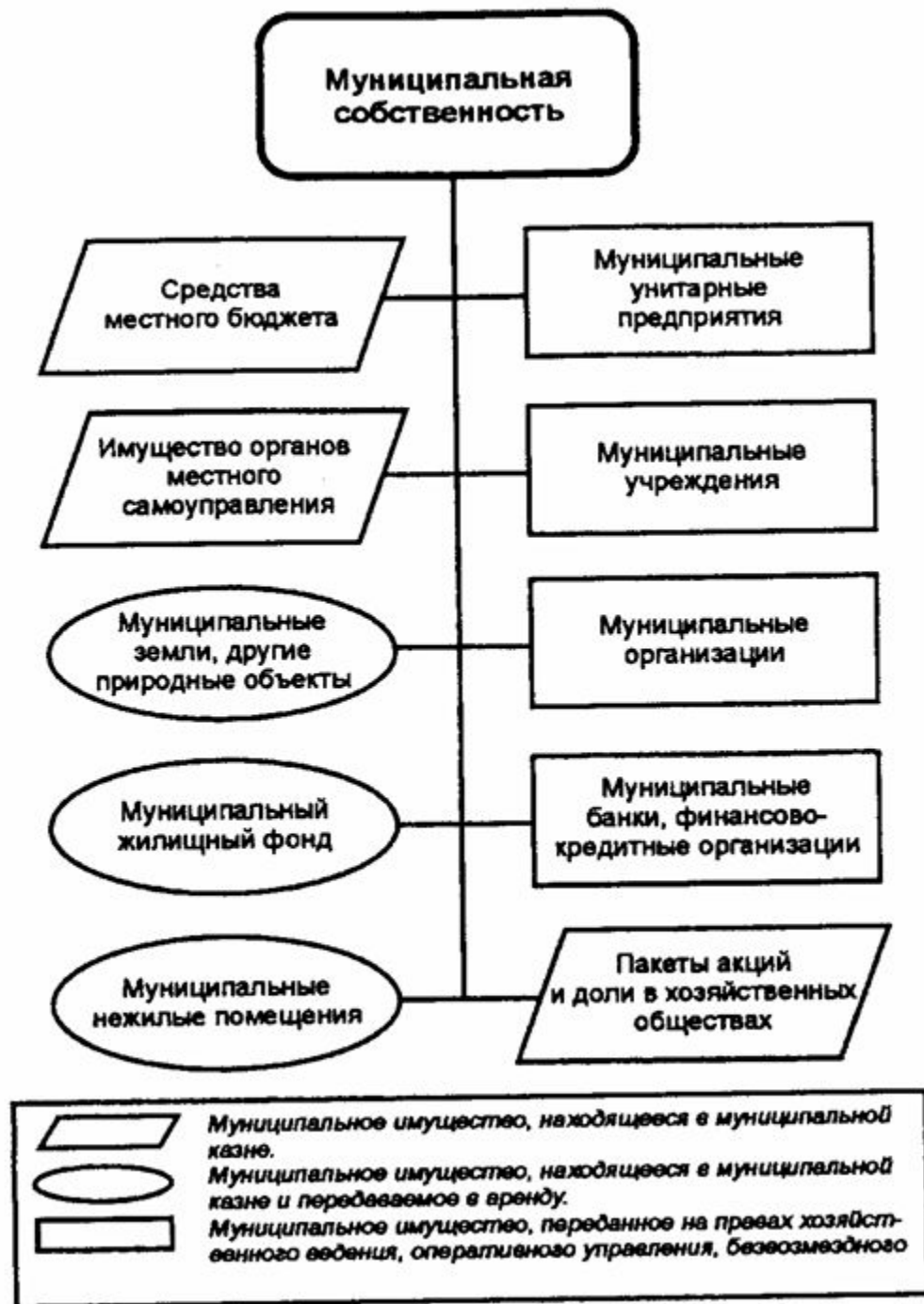


Состав и структура муниципальной  
собственности: экономические и  
природные объекты  
собственности, финансовые  
ресурсы, муниципальная казна,  
интеллектуальная собственность и  
другие ресурсы в системе  
муниципальной собственности

Муниципальная  
собственность -  
имущество, которым  
владеют  
административные  
органы власти  
муниципальных  
образований (регионов,  
городов, сел).

Муниципальная  
собственность находится  
под контролем, в  
полном ведении  
муниципального  
самоуправления.



- СОСТАВ СОБСТВЕННОСТИ
- внебюджетные фонды,
- наличность местного бюджета,
- учреждения культуры и образования, компании, работающие в обслуживания и промышленности,
- жилищный и нежилой фонд,
- жилищно-эксплуатационные предприятия и ремонтно-строительные предприятия, обслуживающие вышеуказанные объекты;
- объекты инженерной инфраструктуры городские, городского пассажирского транспорта (включая метрополитен), внешнего благоустройства, а также предприятия, осуществляющие эксплуатацию, обслуживание, содержание и ремонт указанных объектов;



Муниципальная собственность находится под полной защитой государства не меньше чем другие формы собственности. Такое имущество - одна из форм публичной собственности, которая стоит в одном ряду с имуществом страны в целом.

Муниципальная (местная) собственность имеет целевой характер для быстрого решения вопросов, возникающих на уровне региона (города, поселка);

- для выполнения местными (муниципальными) органами власти своих функций и задач, возложенных государством;
- для полного обеспечения функционирования органов власти на местах.



- ▶ в собственности муниципальных районов могут находиться природные объекты собственности:
- ▶ пруды, обводненные карьеры на территории поселения;
- ▶ земельные участки, отнесенные к муниципальной собственности муниципального района в соответствии с федеральными законами;
- ▶ пруды, обводненные карьеры, расположенные на территориях двух и более поселений или на межселенной территории муниципального района



Особое имущество Существуют материальные ценности, которые включает в себя исключительно муниципальная собственность. Такое имущество имеет особое значение для жизнеобеспечения определенной территории или населенного пункта, сохранения исторического и культурного наследия.

### Муниципальная собственность (объекты)



- ▶ Муниципальные (или местные) финансы — совокупность социально-экономических отношений, возникающих по поводу формирования, распределения и использования финансовых ресурсов для решения задач местного значения.

- ▶ **ВКЛЮЧАЮТ:**

- ▶ • средства местного бюджета;
- ▶ • муниципальные внебюджетные фонды;
- ▶ • государственные и муниципальные ценные бумаги, принадлежащие органам местного самоуправления;
- ▶ • другие денежные средства, находящиеся в муниципальной собственности.



- **В состав муниципальной казны входят** муниципальные финансы, иное движимое и недвижимое имущество, находящееся в собственности муниципального образования, не закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями
- образуется из имущества:
  - а) созданного или приобретенного за счет средств бюджета муниципального образования;
  - б) переданного в муниципальную собственность в порядке, предусмотренном законодательством о разграничении государственной собственности на государственную и муниципальную;
  - в) переданного безвозмездно в муниципальную собственность юридическими и физическими лицами;
  - г) изъятого на законных основаниях из хозяйственного ведения и оперативного управления у муниципальных предприятий и учреждений;
  - д) оставшегося после ликвидации муниципальных предприятий и учреждений;
  - е) поступившего в собственность муниципального образования

## объекты интеллектуальной собственности

- ▶ произведения науки, литературы и искусства, как объектов авторских прав
- ▶ Программы ЭВМ созданные по заказу мо
- ▶ произведения архитектуры, градостроительства и садово-паркового искусства, в том числе в виде проектов, чертежей, изображений и макетов
- ▶ географические, геологические и другие карты, планы, эскизы и пластические произведения, относящиеся к географии, топографии и к другим наукам; другие произведения.
- ▶ произведения живописи, скульптуры, графики, дизайна, графические рассказы, комиксы и другие произведения изобразительного искусства



▶ Все учреждения, являющиеся частью муниципальной собственности, имеют право использовать закрепленное за ними имущество в тех границах, которые определены

▶ Местные структуры самоуправления на правах владельца могут забирать имущество, зафиксированное за учреждениями, в той ситуации, когда оно применяется (или не применяется) по своему назначению или отнесено излишним.

▶ Органам местной власти разрешено сдавать муниципальную собственность в аренду, а с целью повышения его привлекательностью предоставлять льготы потенциальным арендаторам. Основная задача при этом - повысить эффективность собственности муниципалитета и привлечь в бюджет дополнительные средства.

