



***О совершенствовании структуры управления водопроводно-  
канализационным хозяйством и новых подходах к  
обеспечению реализации подпрограммы «Чистая вода»  
Государственной программы «Комфортное жилье и  
благоприятная среда»***

**Заместитель Министра жилищно-  
коммунального хозяйства  
Смирнов Виталий Алексеевич**

*7 августа 2018 г.  
г. Минск*



# Концепция совершенствования и развития жилищно-коммунального хозяйства до 2025 года

*Утверждена Правительством Республики Беларусь*

*29 декабря 2017 года*

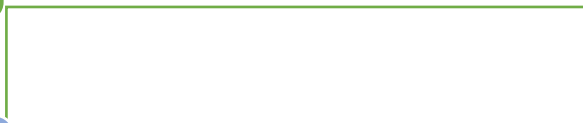
всех категорий  
потребителей  
энергетической

централизованно  
го  
Замена сетей

водоотведения со  
сверхнормативны

очистных  
сооружений  
размещенной

внедрение  
геоинформацион

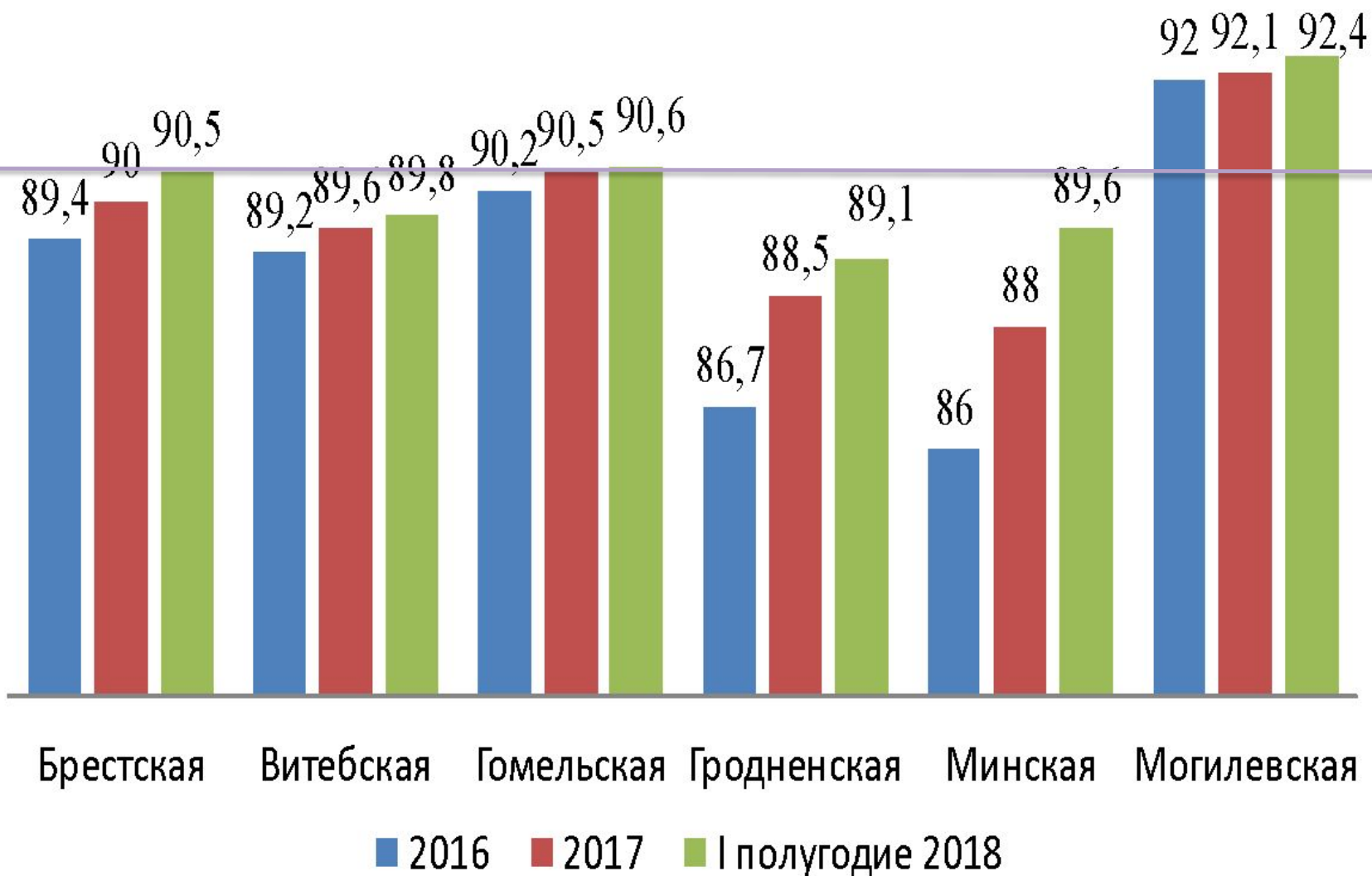




# Обеспеченность централизованными системами водоснабжения, процентов

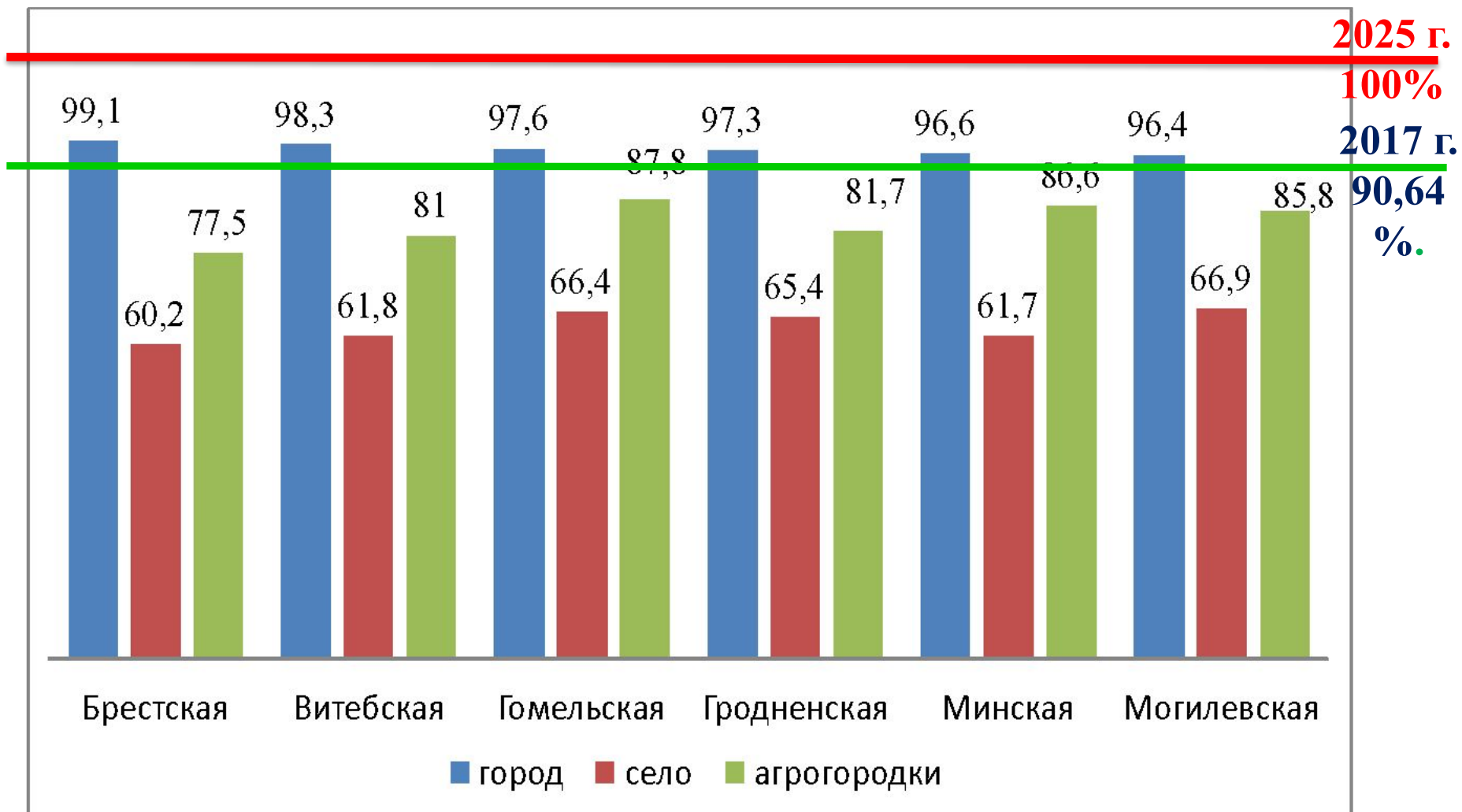
2025 г.  
100%

1  
полугодие  
е  
2018 г.  
90,5%



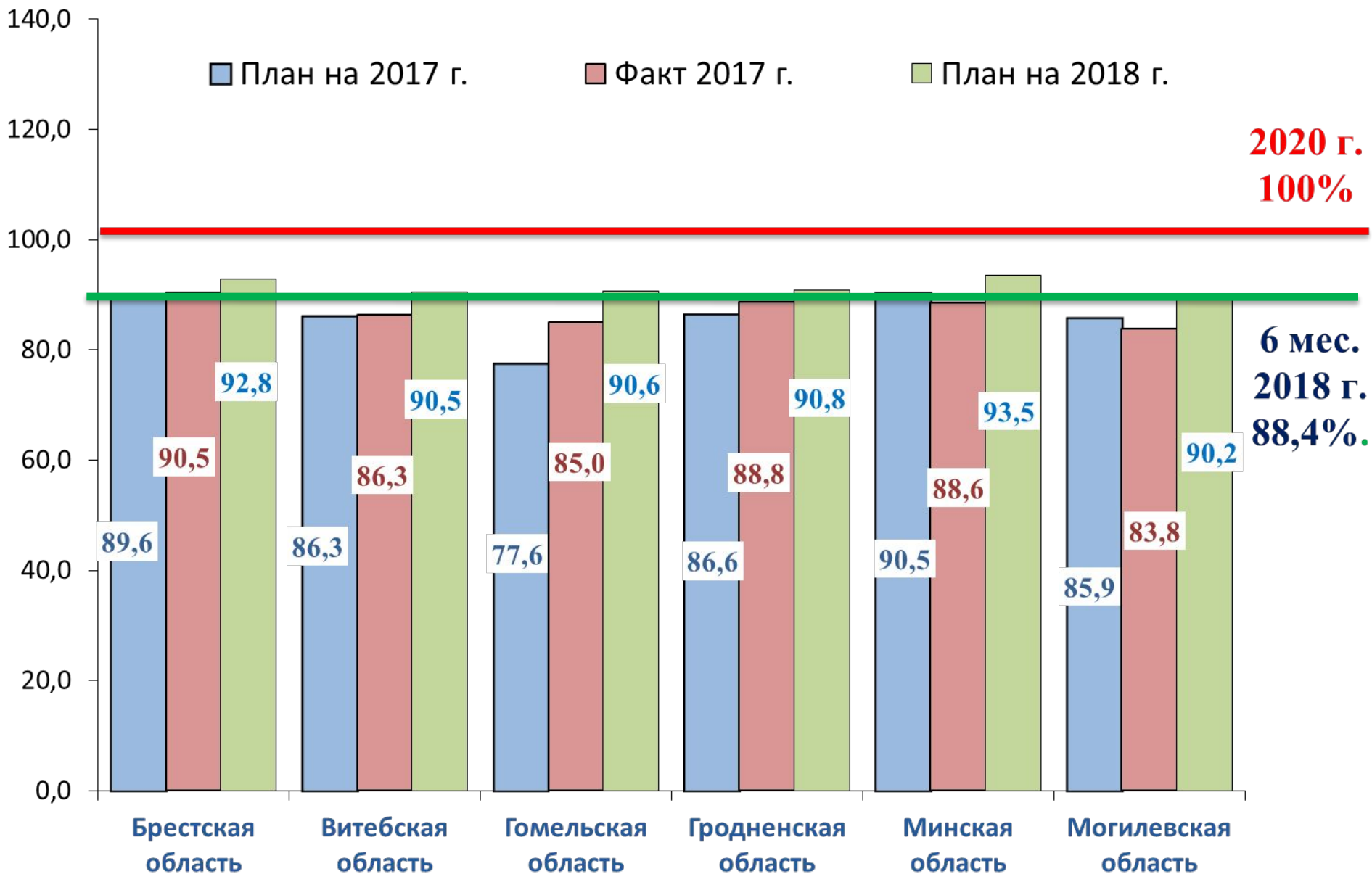


# Обеспеченность централизованными системами водоснабжения, процентов





# Обеспеченность водоснабжением питьевого качества, процентов





# Мероприятия по обеспечению населения качественной питьевой водой

Регион	Количество населенных пунктов		Требуемые мероприятия по обеспечению населения качественной водой			Строительство станций обезжелезивания воды	
	ВСЕГО	с централизованным водоснабжением	строительство станций обезжелезивания воды	подключение населенных пунктов к сетям близлежащих населенных пунктов с водой нормативного качества	населенные пункты в которых осуществляется подвоз питьевой воды	2017 год	2018 год
<b>Всего по Республике</b>	<b>22 360</b>	<b>20 152</b>	<b>1232</b>	<b>36</b>	<b>19</b>	<b>7</b>	<b>61</b>
Брестская область	2156	1951	161	21	-	2	4
Витебская область	5786	5184	386	-	-	2	15
Гомельская область	2266	2082	170	12	-	-	7
Городненская область	4152	3683	229	-	6	-	14
Минская область	5093	4563	100	1	10	2	4
Могилевская	2907	2689	186	2	3	1	17



# Общая потребность объектов водопроводно-канализационного хозяйства

- Потребность
  - Строительство станций обезжелезивания воды
  - Строительство сетей водоснабжения
  - Строительство сетей водоотведения
  - Реконструкция очистных сооружений канализации
- Объем
  - 1 232 станции
  - 4 506 км
  - 6 242 км
  - 31 сооружение
- Финансирование
  - 556 млн.руб.
  - 494 м.руб.
  - 213 млн.руб.
  - 490 млн.руб.



Общая потребность в финансировании объектов водопроводно-канализационного хозяйства **до 2025 года** по оценкам облисполкомов составляет порядка **1600** млн. рублей



# Структура инвестиционного фонда


амортизационные  
отчисления  
(20%)

инвестиционная  
составляющая в  
тарифе

программные  
бюджетные субсидии  
в рамках  
подпрограммы  
«Чистая вода»

заёмные средства  
международных  
финансовых  
организаций

**Инвестиционный  
фонд**



**Финансирование инвестиционных программ  
Выполнение мероприятий подпрограммы «Чистая вода»  
Развитие систем водоснабжения и водоотведения**





# Схема управления водопроводно-канализационным хозяйством

Инвестиционные отчисления водоканалов, займы международных финансовых организаций, средства международной технической помощи, проекты государственно-частного партнерства

Централизованн  
ЫЙ  
ИНВЕСТИЦИОННЫЙ  
фонд Вик

Облисполкомы

Министерство  
жилищно-  
коммунальног  
о хозяйства

агентство  
водопроводно  
-  
канализаци  
онног

районные  
и районные  
)  
производстве  
ые участки

предприятия  
специальных  
работ  
(обследование,  
диагностика,  
аудит, наладка,  
автоматизация)





# Распределение компетенции управления водопроводно-канализационным хозяйством на республиканском уровне

## • Минжилкомхоз

### • Орган государственного управления

- Утверждение стратегии, программ развития, инвестиционных программ, нормативных и технических нормативных правовых актов


## • Национальное агентство водопроводно-канализационного хозяйства

### • Технический орган управления

- Привлечение инвестиций и распоряжение централизованным инвестиционным фондом, финансирование инвестиционных программ.
- Разработка стратегии, программ развития и инвестиционных программ по согласованию с облисполкомами и Мингорисполкомом,
- Проведение единой научной, технической и экономической политики через:
  - объединенный с водоканалами технический совет;
  - взаимодействие с научными организациями по отраслевым НИОКР; Планирование деятельности водоканалов через бизнес-планы и показатели развития.
- Оказание водоканалам услуг по обследованию, диагностике, энергетическому и технологическому аудиту, наладке, автоматизации систем ВК.



# Схема управления водопроводно-канализационным хозяйством

 – водоканал городского уровня

24 водоканала

 – производственный участок

105 участков





# Распределение компетенции управления водопроводно-канализационным хозяйством на местном уровне

## • Водоканал

### • Организация, оказывающая услуги водоснабжения и водоотведения

#### • зона обслуживания – свыше 50 тыс. человек

- Оказание услуг водоснабжения и водоотведения.
- Эксплуатация систем ВиК, в том числе планирование деятельности производственных участков и контроль за ней.
- Функции заказчика по объектам строительства, реконструкции и модернизации.
- Обследование, диагностика, аудит, наладка, автоматизация
- Обеспечение автотракторной и специальной техникой.
- Создание геоинформационной системы ВиК и обеспечение доступа к ней для производственных участков.

## • Производственный участок

### • Подразделение эксплуатации систем ВиК

#### • зона обслуживания – до 50 тыс. человек

- Техническое обслуживание, аварийные и ремонтные работы, работа с потребителями



*Дополнительные справочные  
материалы*



# Проблемы водопроводно-канализационного хозяйства Республики Беларусь

**Недостаточная обеспеченность централизованным водоснабжением и водоотведением, а также качественной питьевой водой**

**Неравномерность развития**

**Недостаток финансирования**

**Отсутствие научно обоснованной стратегии перспективного развития**

**Отсутствие единой тарифной, технической, научной, инвестиционной и экономической политики**

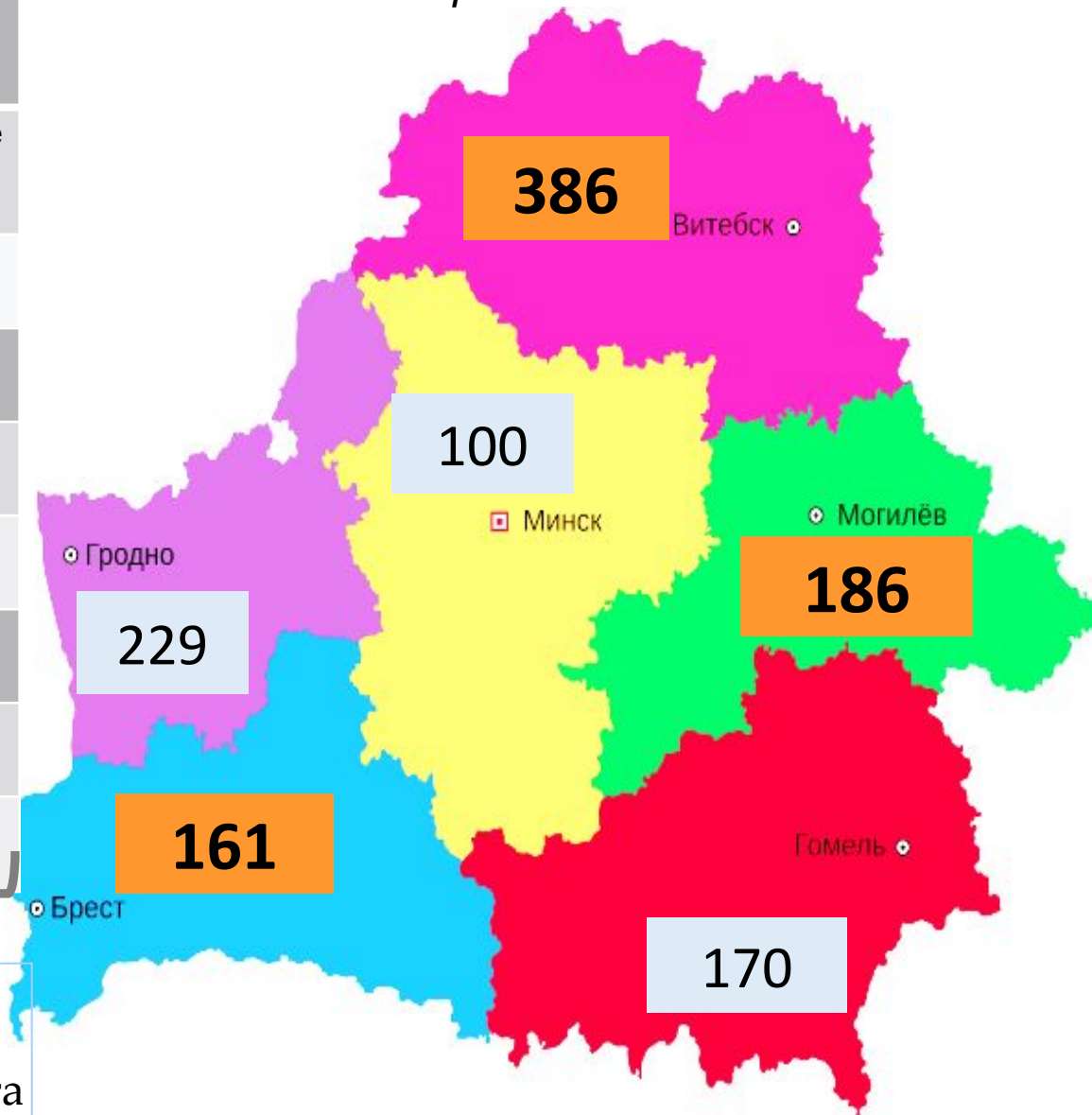
**Нехватка высококвалифицированных специалистов на местах**



# Количество населенных пунктов обеспеченных водой не надлежащего качества

\* по данным Минздрава

Регионы, обл.	С учетом содержания железа, шт.		
	0,3-1,0 мг/л	1,0-3,0 мг/л	Свыше 3,0 мг/л
Брестская	49	81	31
Витебская	58	285	43
Гомельская	29	121	20
Гродненская	58	160	11
Минская	16	67	17
Могилевская	37	121	28
<b>Итого:</b>	<b>247</b>	<b>835</b>	<b>150</b>



-регионы с наибольшей концентрацией железа в воде

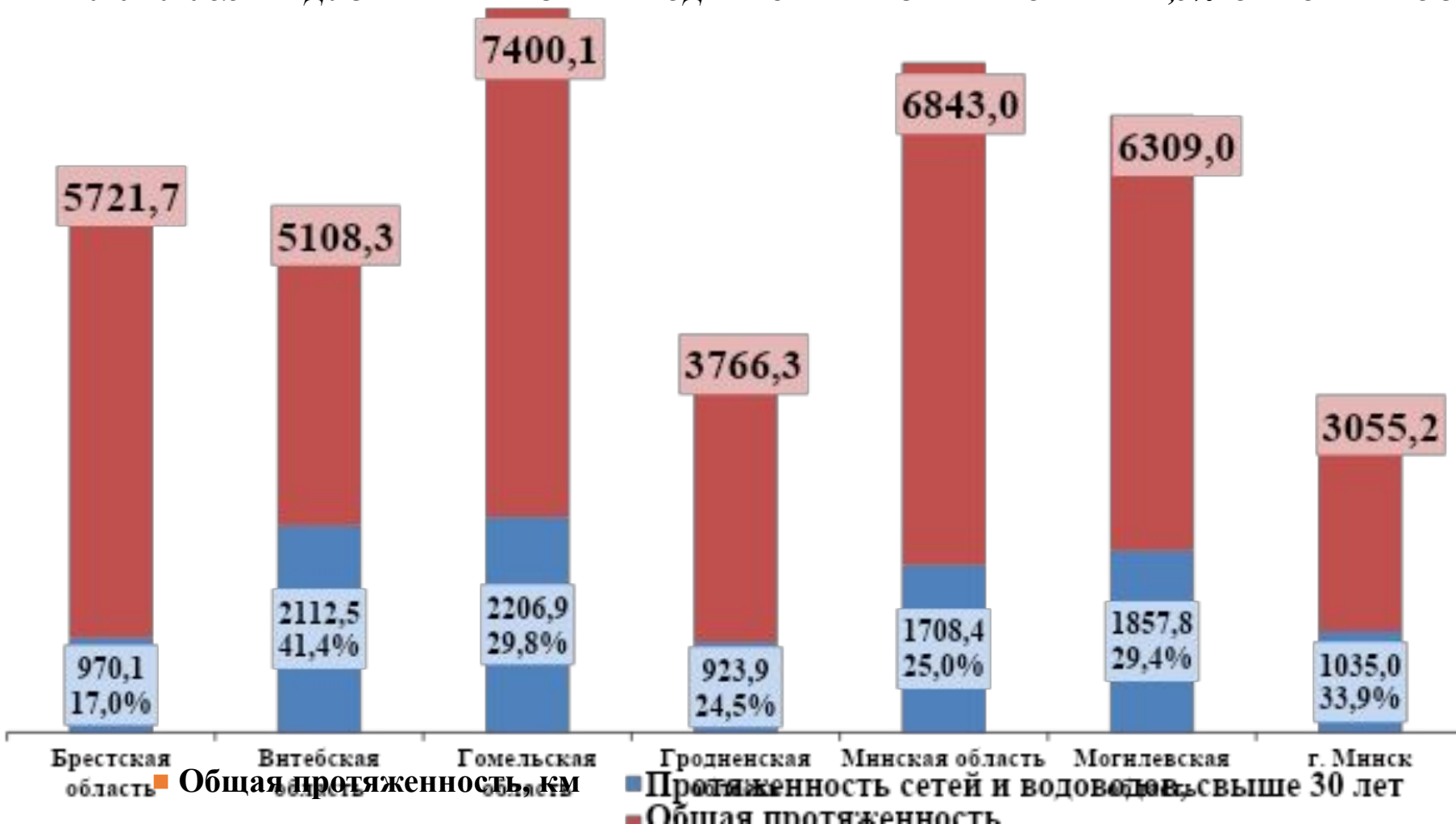


# Протяженность сетей и водоводов на 1 января 2018 г., км

ВСЕГО ПРОТЯЖЕННОСТЬ СЕТЕЙ СОСТАВЛЯЕТ - **38 203,6** км.

ПОТРЕБНОСТЬ В ЗАМЕНЕ – **10 814,6** км.

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММОЙ «КОМФОРТНОЕ ЖИЛЬЕ И БЛАГОПРИЯТНАЯ СРЕДА»  
НА 2016-2020 г.г ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ ЕЖЕГОДНАЯ ЗАМЕНА СЕТЕЙ В ОБЪЕМЕ 1,5% ОТ ПОТРЕБНОСТИ

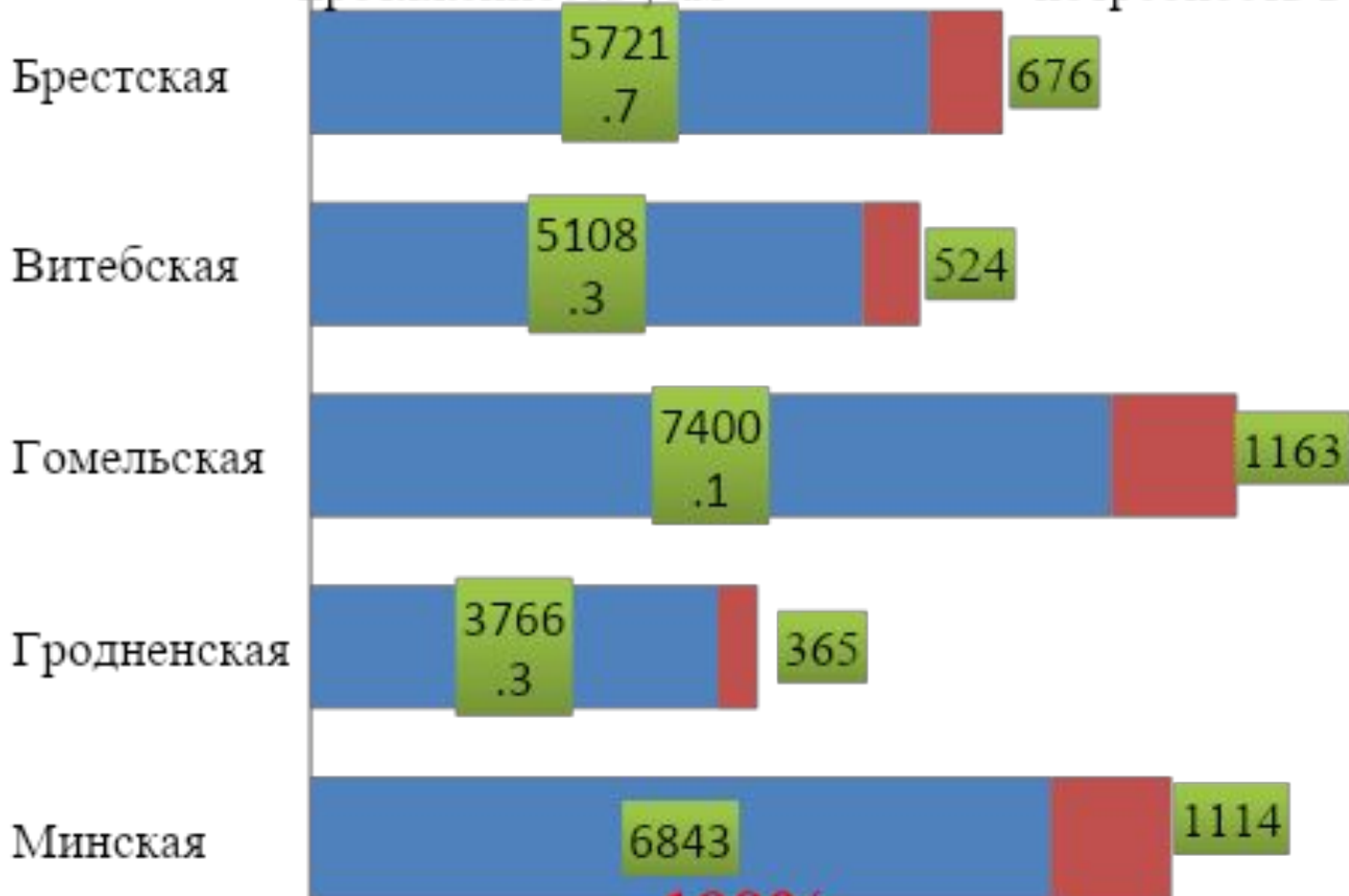






# Общая потребность в строительстве водопроводных сетей

■ протяженность, км      ■ потребность в строительстве, км



Для обеспеченности **100%** населения централизованным водоснабжением необходимо строительство

Могилевская 4506 км водопроводных сетей

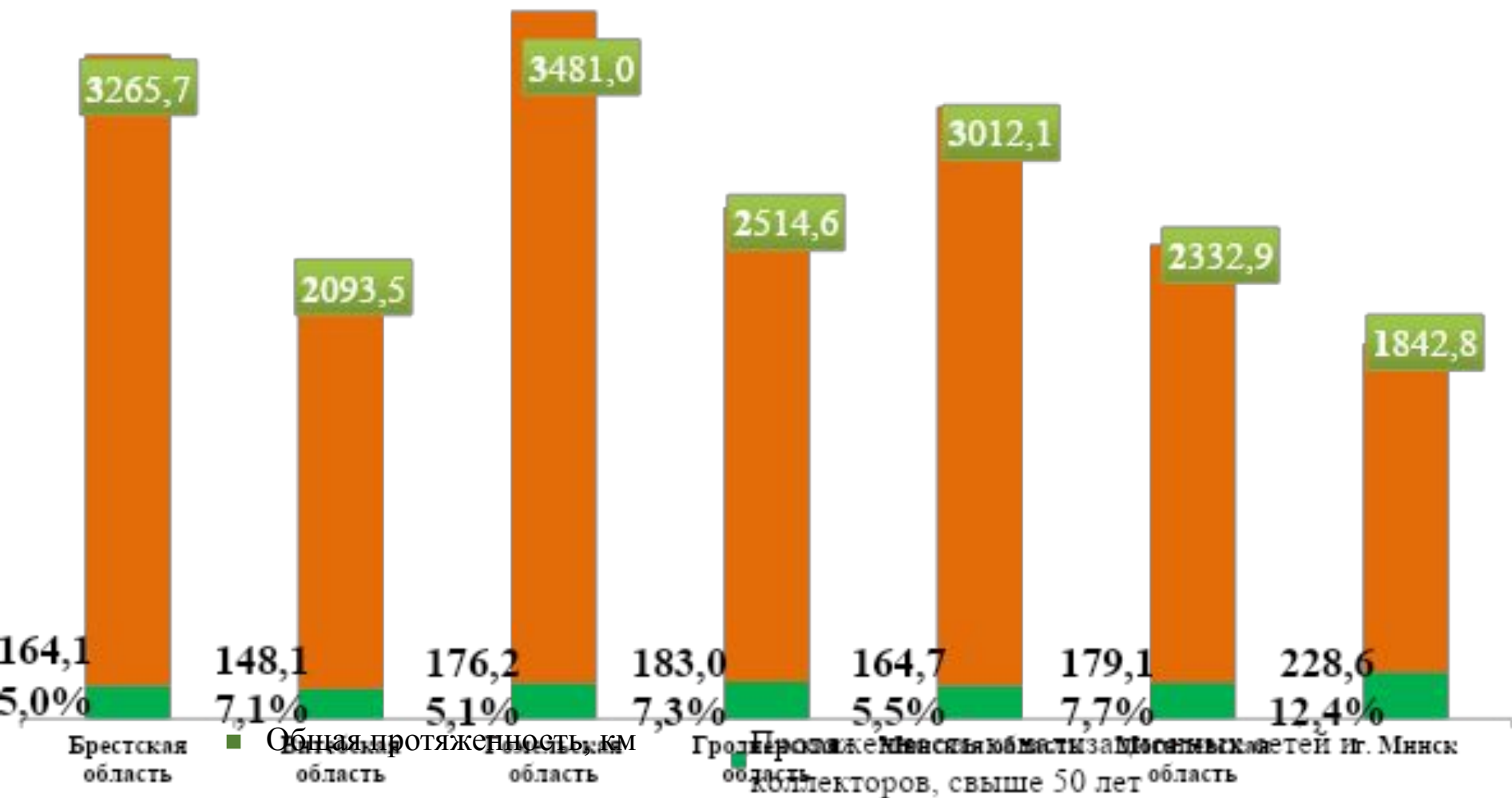


# Протяженность канализационных сетей и коллекторов на 1 января 2018 г., км

ВСЕГО ПРОТЯЖЕННОСТЬ СЕТЕЙ СОСТАВЛЯЕТ – **18 542,6** км.

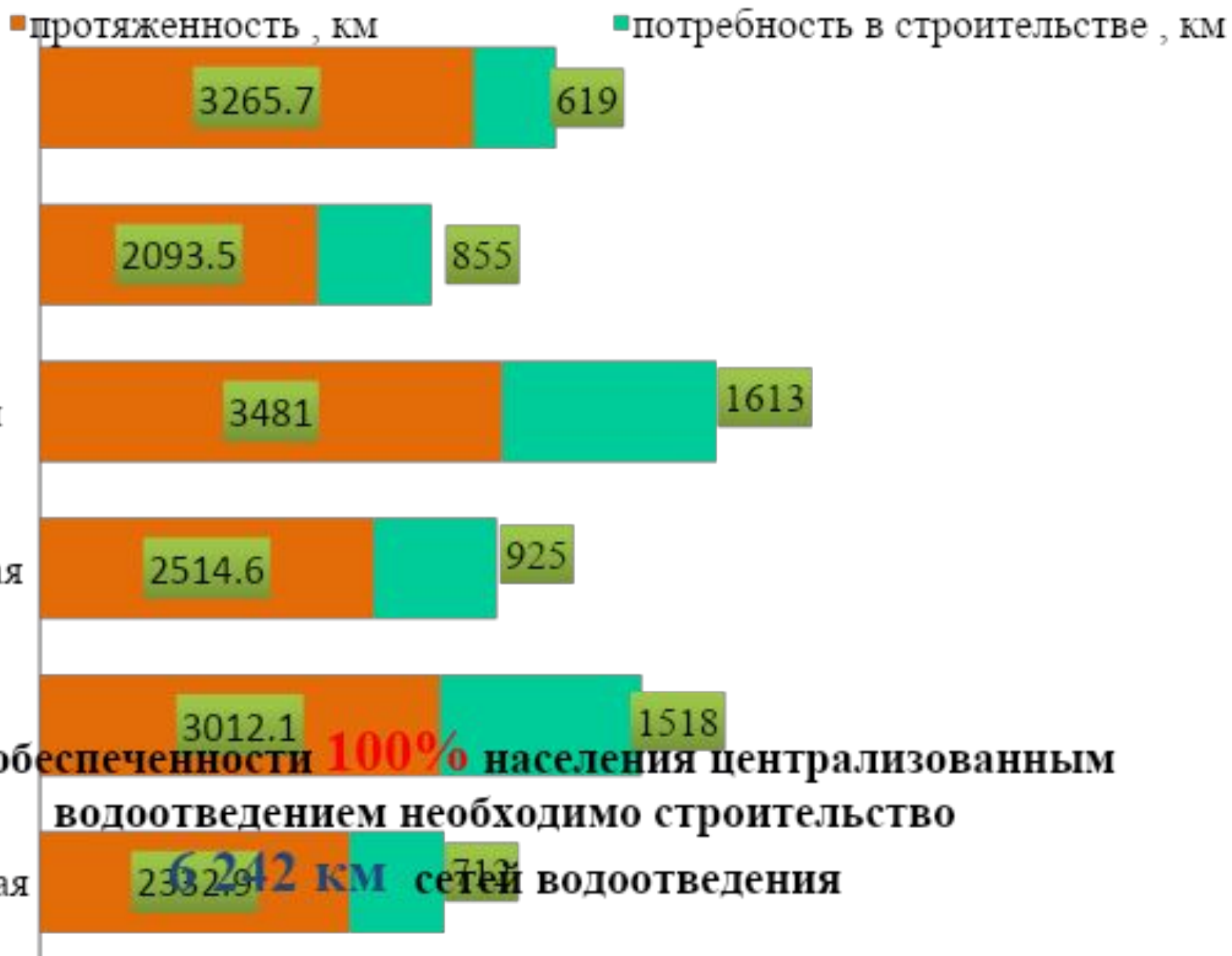
ПОТРЕБНОСТЬ В ЗАМЕНЕ – **1243,8** км.

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММОЙ «КОМФОРТНОЕ ЖИЛЬЕ И БЛАГОПРИЯТНАЯ СРЕДА» НА 2016-2020 г.г ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ ЕЖЕГОДНАЯ ЗАМЕНА СЕТЕЙ В ОБЪЕМЕ 1,5% ОТ ПОТРЕБНОСТИ





# Общая потребность в строительстве сетей водоотведения



Для обеспечения 100% населения централизованным водоотведением необходимо строительство

6242 км сетей водоотведения



# Система водоотведения РБ

По состоянию на 1 января 2018 г. в республике эксплуатируется

**1 300**

очистных сооружений  
канализации

**ИЗ НИХ:**

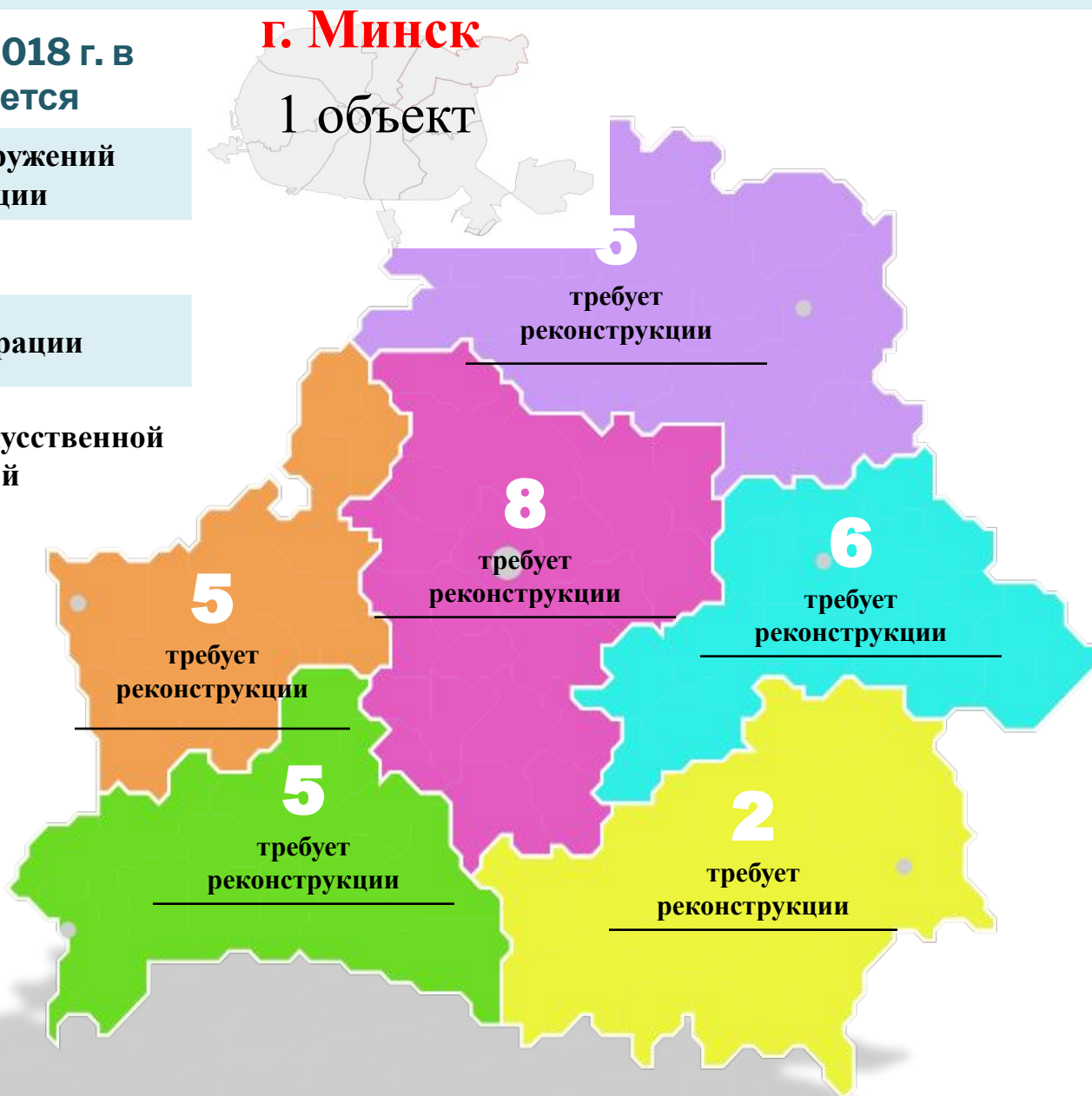
**721**

поля фильтрации

**579**

сооружений с искусственной  
очисткой

Незамедлительного капитального ремонта требует **31** очистных сооружений со **100%** **ИЗНОСОМ** в городах и крупных населенных пунктах





# Подходы к организации управления ВКХ и созданию предприятий ВКХ

1. Создание отраслевого технического органа управления .
2. Создание отраслевого централизованного инвестиционного фонда.
3. Передача функций и инструментов управления развитием ВКХ с уровня гор(рай)исполкомов на уровень облисполкомов.
4. Укрупнение предприятий ВКХ.

Уровень	Предприятия ВКХ
г. Минск	Минскводоканал
5 областных центров	Водоканал
18 городов с численностью населения свыше 50-100 тыс. человек (Бобруйск, Барановичи, Борисов, Пинск, Орша, Мозырь, Солигорск, Новополоцк, Лида, Молодечно, Полоцк, Жлобин, Светлогорск, Речица, Жодино, Слуцк, Кобрин, Слоним)	Водоканал
105 районов	Производственный участок

**ИТОГО: 24 самостоятельных водоканала и 105 производственных участков**



# Алгоритм реализации инвестиционных проектов

- Областной исполнительный комитет определяет заказчика
- Формирование и утверждение областной программы «Чистая вода» с учетом перспективы развития населенных пунктов
- Программа включает объем предынвестиционной документации (ТЭО, охрана окружающей среды, при необходимости ОВОС, экологическая экспертиза)
- Принятие решения по обеспечению водой питьевого качества, учитывая экономически обоснованный вариант
- Разработка проектной документации с обязательным использованием предынвестиционных материалов



# Механизм работы Национального агентства водопроводно-канализационного хозяйства

Организация ЖКХ



Реализация

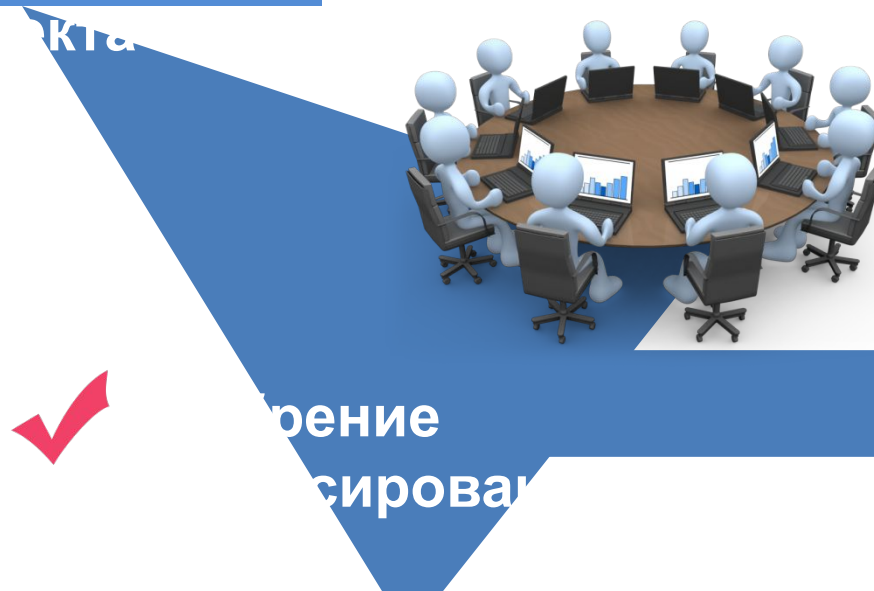


Бизнес-  
план, ТЭО

Национальное  
агентство  
водопроводно-  
канализационного  
хозяйства



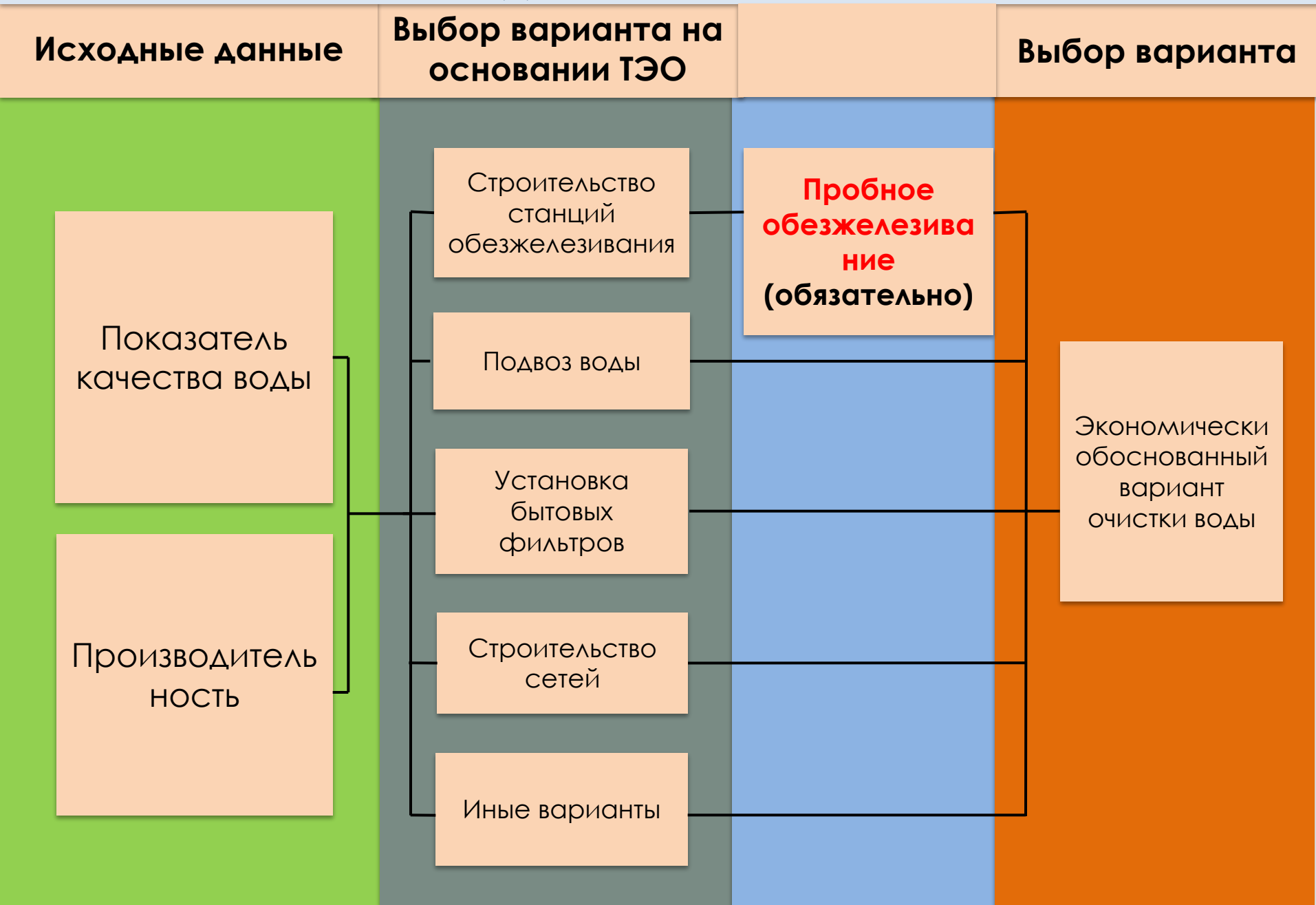
Комиссионное  
рассмотрение  
выделения средств



решение  
сирова



# Состав предпроектной (предынвестиционной) деятельности







# Пути снижения сроков реализации проектов по строительству станций обезжелезивания

- Сокращение срока выдачи полного комплекта исходно-разрешительной документации до 10 дней;
- Применение одностадийного проектирования;
- Разработка и использование типовых проектных решений и технологических схем;
- Использование блочно-модульной схемы при строительстве станций;
- Своевременное наличие актуальных исходных данных;
- Сокращение срока прохождения государственной строительной экспертизы на примере программы по замене лифтов до 14 дней;
- Наличие в договоре условий, предусматривающих премиальные выплаты за сокращение сроков проектирования, строительства.