

Строительство зданий и сооружений

Выполнил
Гордиенко Александр

Строительство зданий

- -техника, технология и процесс возведения сооружений (имеющих стены, полы и крыши) жилищного, общественного, производственного и другого назначения. Вся деятельность строительства начинается с проектирования и определения генподрядчика, который в письменном контракте обязуется построить рассматриваемое здание в соответствии с чертежами и спецификациями за определенную плату.

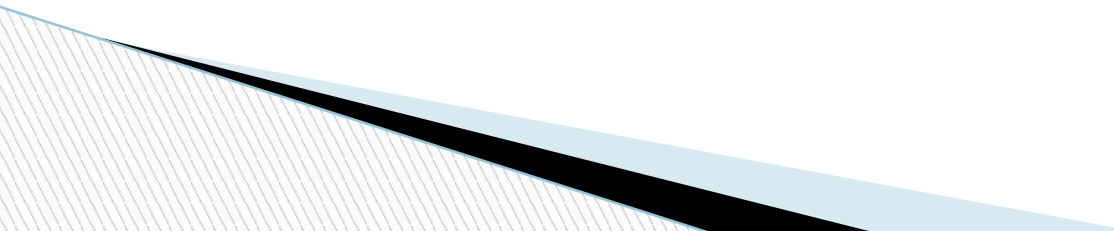


Эксплуатация зданий

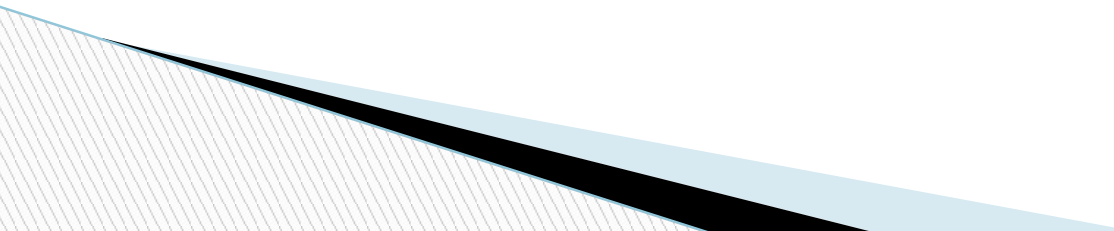
- - это целый комплекс услуг по управлению недвижимостью, эксплуатации и техническому обслуживанию инфраструктуры объектов жилой и нежилой недвижимости. Техническое обслуживание жилищного фонда так же включает в себя и технические осмотры, планово-предупредительные и текущие ремонты, санитарное содержание



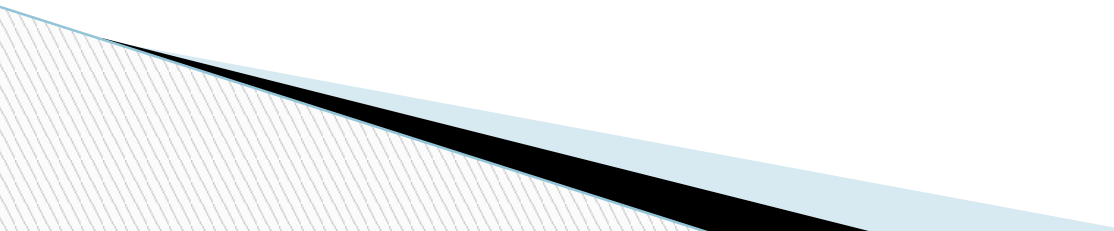
Профессионально важные качества:

- хорошая координация движений;
 - отличное зрение и слух;
 - крепкие нервы;
 - аккуратность, ответственность;
 - хороший глазомер;
 - физическая выносливость;
 - техническое мышление;
 - коммуникативные и организаторские способности.
- 

Преимущества обучения строителя!

- Востребованность на рынке труда (техник никогда не останется без работы).
 - Высокий уровень заработной платы.
 - Возможность карьерного роста.
 - Престижность специальности.
 - Реализация творческого потенциала.
 - Продолжение образования по специальности в вузах.
- 

Возможность профессионального роста:

- мастер строительного участка
 - прораб строительного участка
 - техник-проектировщик
 - техник-конструктор
 - менеджер по строительству
 - техник-геодезист
 - техник-сметчик
 - специалист по технике безопасности
 - руководитель среднего звена
- 

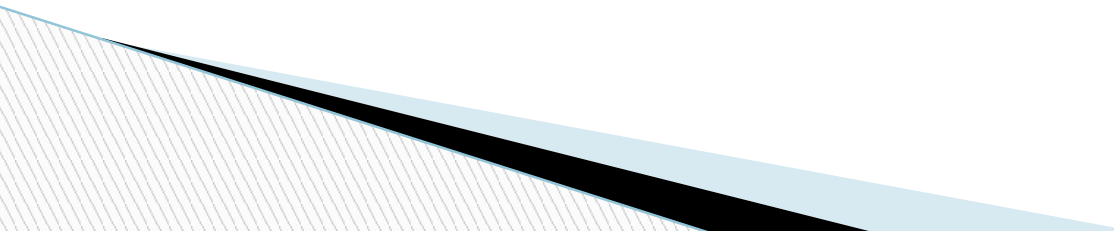
- **Строитель - профессия массовая и востребованная, ее представители пользуются стабильным спросом на рынке труда. Профессия строителя совершенствуется год от года, в нее внедряются новейшие технологии, которые упрощают строительный процесс и повышают качество выполняемых работ.**



Техник должен знать■

- классификацию строительных материалов, их свойства, область применения, правила приемки и хранения;
 - конструкции гражданских, промышленных и сельскохозяйственных зданий и основы их проектирования;
 - основы расчета оснований сооружений;
 - классификацию и физико-механические свойства грунтов;
 - виды и назначение основных строительных машин, оборудования и механизированных инструментов.
- 

Техник должен уметь:

- выполнять расчеты и проектирование строительных конструкций;
 - осуществлять подготовительные работы на строительной площадке, строительно-монтажные, ремонтные работы и работы по реконструкции строительных объектов;
 - проводить мероприятия по оценке технического состояния конструкций и элементов зданий, по контролю качества выполняемых работ;
 - планировать и обеспечивать контроль деятельности подчиняемых работников при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений.
- 

Участие в проектировании зданий и сооружений:

- Подбирать строительные конструкции и разрабатывать несложные узлы и детали конструктивных элементов зданий.
- Разрабатывать архитектурно-строительные чертежи с использованием информационных технологий.
- Выполнять несложные расчеты и конструирование строительных конструкций.
- Участвовать в разработке проекта производства работ с применением информационных технологий.
-

