

Территории опережающего социально-экономического развития

Выполнили:

Студентки ГМУ 3-4

Иванова Валентина

Пайзыева Энеш

Руководитель:

Барменкова Наталья Алексеевна

Москва, 2018

- История создания ТОР
- Определение
- Особенности ТОР
- ТОР на Дальнем Востоке
- ТОР по России
- Рейтинг ТОР
- Список используемых источников

«создать на Дальнем Востоке и в Сибири сеть специальных территорий и зон опережающего экономического развития с особыми условиями для создания не сырьевых производств, ориентированных в том числе и на экспорт»

президент РФ Владимир Путин в своем ежегодном послании Федеральному собранию 12 декабря 2013 г.

Основные даты:

октябрь 2014

29 декабря 2014

30 марта 2015

Федеральный закон "О территориях опережающего социально-экономического развития в РФ» от

29.12.2014 N 473-ФЗ

Территория опережающего социально-экономического развития (ТОР) - часть территории субъекта Российской Федерации, включая закрытое административно-территориальное образование, на которой в соответствии с решением Правительства Российской Федерации установлен особый правовой режим осуществления предпринимательской и иной деятельности в целях формирования благоприятных условий для привлечения инвестиций, обеспечения ускоренного социально-экономического развития и создания комфортных условий для обеспечения жизнедеятельности населения;

70 срок
существования

[Федеральный закон от 29.12.2014 N 473-ФЗ \(ред. от 03.08.2018\) "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации"](#)

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Федеральном законе

Резидент территории опережающего социально-экономического развития –

индивидуальный предприниматель или являющееся коммерческой организацией юридическое лицо, государственная регистрация которых осуществлена на территории опережающего социально-экономического развития согласно законодательству Российской Федерации (за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий), которые заключили в соответствии с настоящим Федеральным законом соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития и включены в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития

[Федеральный закон от 29.12.2014 N 473-ФЗ \(ред. от 03.08.2018\) "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации"](#)

Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Федеральном законе

- ТОР создаются в целях диверсификации экономики регионов. Особый правовой режим ведения бизнеса призван сформировать благоприятную среду для привлечения инвестиций, для развития экономики и создания комфортных условий для жизнедеятельности населения. Формирование ТОР в моногородах направлено на создание рабочих мест, новой экономики, не зависящей от градообразующего предприятия, и модернизацию городской среды для населения.
- Территория опережающего социально-экономического развития создается на 70 лет, срок её существования может быть продлен.
- В ТОСЭР разрешено вести разработку месторождений полезных ископаемых и производить подакцизные товары.
- Функции регулятора ТОСЭР переданы управляющей компании. Она создает необходимую инфраструктуру, обеспечивает предоставление резидентам консультационных, таможенных, юридических и др. услуг, подключение к инженерным сетям.
- В границах ТОСЭР разрешено создавать индустриальные парки – они и выступают главными инвестиционными площадками.

ЛЬГОТЫ РЕЗИДЕНТАМ ТЕРРИТОРИЙ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

<i>вид налога, страховые взносы</i>	<i>общие условия РФ</i>	<i>резидент ТОСЭР</i>
Налог на прибыль:	20%	5% в течении 5 лет
Федеральный бюджет	2%	0% в течении 5 лет
Региональный бюджет	18%	5% в течении 5 лет
Налог на имущество:	2,2%	0%
Земельный налог:	1,5%	0%
Страховые взносы:	30%	7,6% в течении 10 лет
ПФР	22%	6% в течении 10 лет
ФСС	2,9%	1,5% в течении 10 лет
ФОМС	5,1%	0,1% в течении 10 лет

- В первые три года ТОРы могут создаваться только в Дальневосточном федеральном округе и на территориях моногородов с наиболее сложным социально-экономическим положением (соответствующий перечень утверждает правительство России)
 - Резидентами территорий опережающего развития могут стать индивидуальные предприниматели и юридические лица, заключившие с управляющей компанией соглашение об осуществлении деятельности на данной территории.

Согласно закону, границы территорий опережающего развития не могут совпадать с особыми экономическими зонами или зонами территориального развития в субъектах РФ



ТОР на Дальнем Востоке

на Дальнем Востоке создано:

18 ТОР

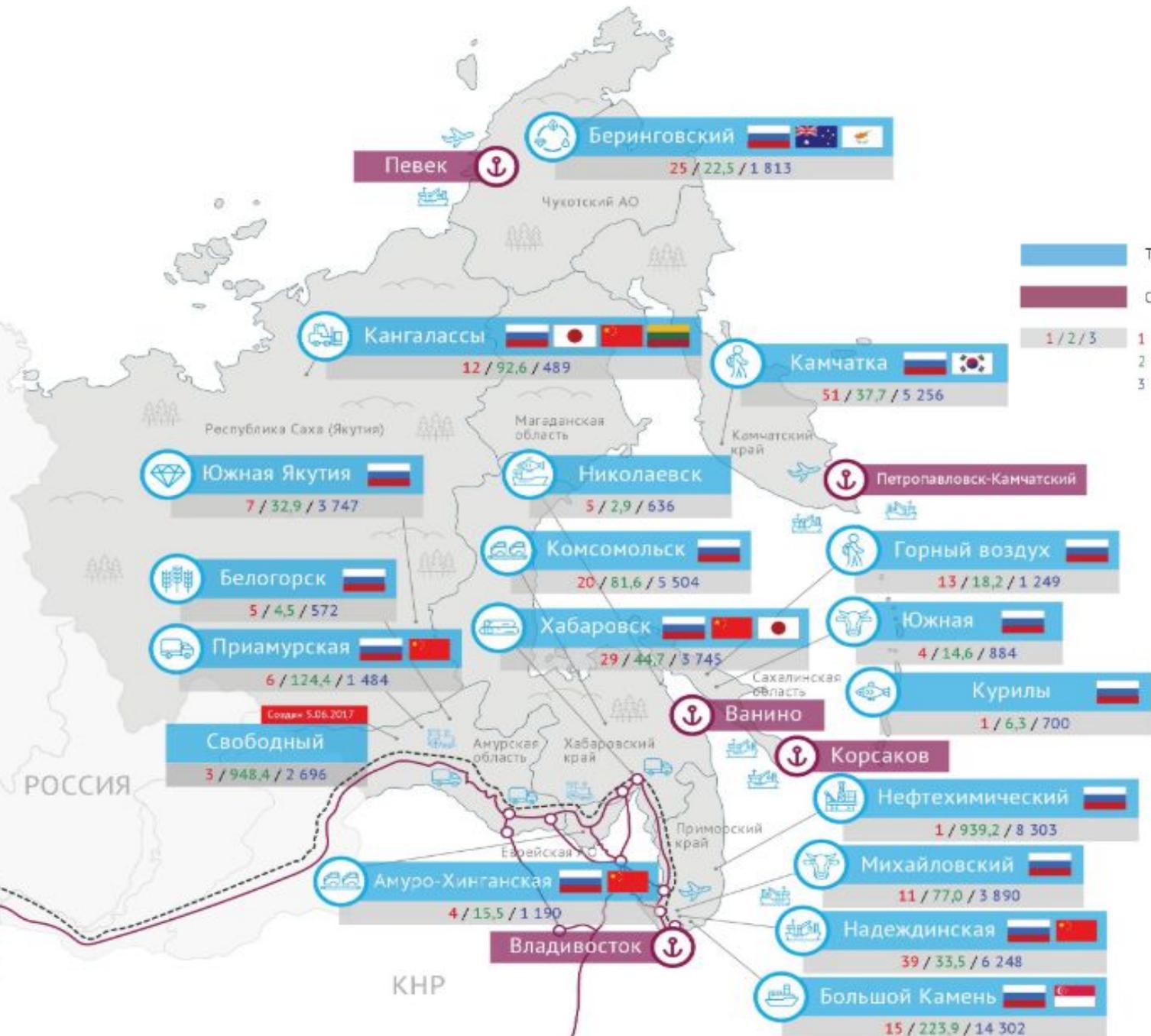
с резидентами ТОР заключено:

251 количество резидентов ТОР

42 904 будет создано рабочих мест

2 трлн 209 млрд 35 млн
общий объем инвестиций

данные на 13.04.2018



Территория опережающего развития (ТОР)
 Свободный порт Владивосток (СПВ)
 1 / 2 / 3
 1 – Количество резидентов
 2 – Планируемая сумма инвестиций, млрд. рублей
 3 – Количество создаваемых рабочих мест, чел.

78

ВСЕГО СОЗДАНО, ИЗ НИХ:

18

ТОР на Дальнем Востоке

60

ТОР в моногородах и иных МО

РЕЙТИНГ ТЕРРИТОРИЙ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РФ

<i>место</i>	<i>наименование</i>	<i>субъект РФ</i>	<i>баллы</i>
1	"Краснотурьинск"	Свердловская область	100
2	"Надвоицы"	Республика Карелия	90
3	"Анжерно-Сундженск"	Кемеровская область	86
4	"Южная"	Сахалинская область	74
5	"Горный воздух"	Сахалинская область	70

- http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_172962/
Федеральный закон "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации" от 29.12.2014 N 473-ФЗ (последняя редакция)
- <https://minvr.ru/activity/territorii-operezhayushchego-razvitiya/>
Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока
- <http://toserrf.ru/>
Рейтинг территорий опережающего социально-экономического развития
- <http://economy.gov.ru/minec/activity/sections/econreg/monitoringmonocity/2016160505>
Министерство экономического развития Российской Федерации