



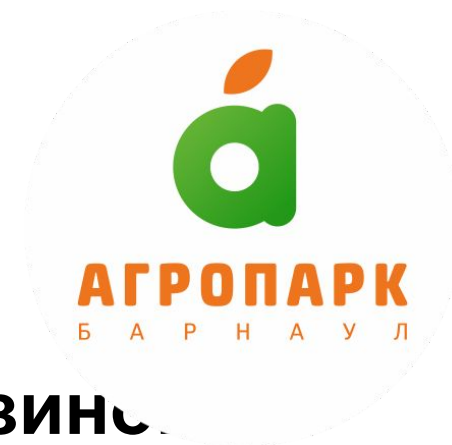
Агропарк в г. Барнаул: новые возможности для Вашего бизнеса!



Агропарк Барнаул это торговый комплекс, разделенный на 3 сегмента товаров по категориям: продукты питания, мебель, одежда, обувь и развлечения. Особенностью комплекса является общая ценовая тенденция на все 3 сегмента - это доступные цены.



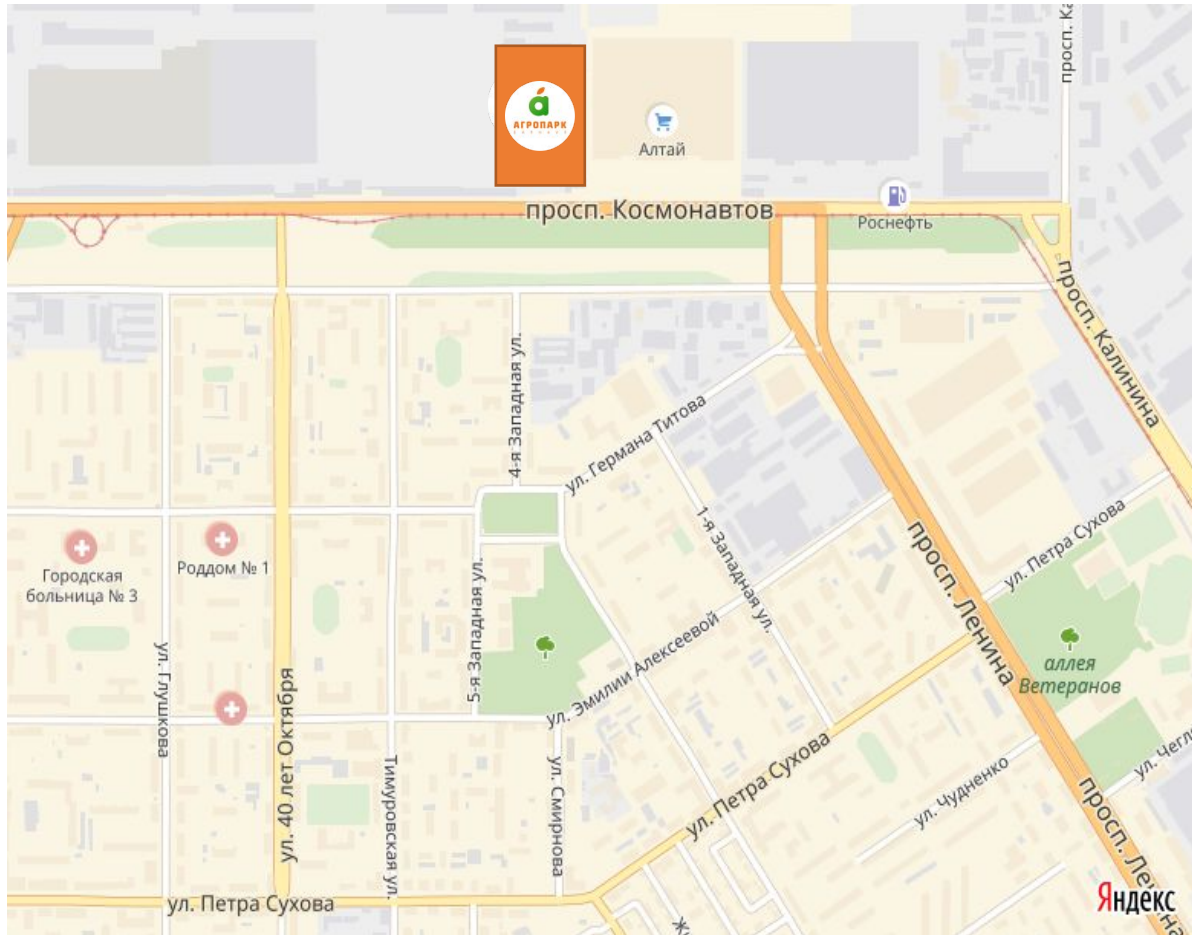
Концепция



- **Агропарк в Барнауле – место концентрации магазинов производителей доступной торговли разных типов. Учитывая площади, сдаваемые в аренду, в перспективе создание Реновационного Торгового Центра на севере города. Здание центра одноэтажное, что делает его удобным для посетителей и упрощает логистику. Имеются все необходимые коммуникации и складские помещения. До места удобно добираться из центра города, как на личном, так и на общественном транспорте.**
- **Гипермаркет низких цен «Маяк» - 2200кв.м.**
- **Агроотель - Первый фруктовый хостел в Барнауле!**

Местоположение

630000, Алтайский край, г. Барнаул, проспект Космонавтов, 8/2



- + Барнаул является административным центром Алтайского края с населением более 700 тыс. жителей.
- + Алтайский край граничит с Новосибирской, Кемеровской областями, Республикой Алтай. На юго-западе граничит с Республикой Казахстан.
- + Здание Агропарка расположено на оживленной автомагистрали Р-380 (Барнаул-Новосибирск) на границе Октябрьского и Ленинского районов г. Барнаула, где проживает 38,8 % всего населения города.
- + Поблизости находятся жилые микрорайоны «Поток», «Солнечная поляна», «Озерный», ТОС «Комсомольский», ТОС «Маяк».
- + Также в непосредственной близости расположены элементы городской инфраструктуры (ТЦ «Алтай», ТЦ «Республика», трамвайные и автобусные остановки, кафе, сквер).
- + От центра города до Агропарка 15 минут езды на автомобиле по прямой дороге (пр. Пошиза).

Предложение по аренде



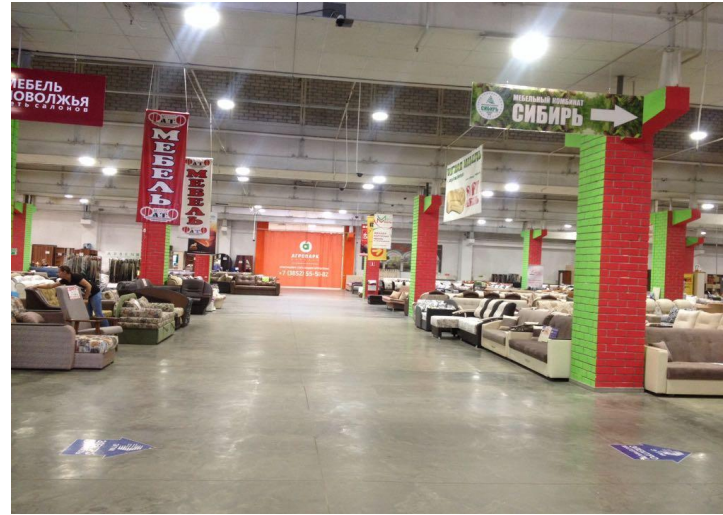
- Мы предлагаем в аренду торговые, офисные, складские площади от 5 - 7000 м2.
- Свободная планировка
- Арендная ставка обсуждается индивидуально с каждым арендатором в зависимости от арендуемой площади.

Список арендаторов в ТЦ.



<p>Гипермаркет низких цен "Маяк" АгроКухня (столовая) Агроотель SOFT Фортресс МЕГА МЕБЕЛЬ Мебель Поволжья</p>	<p>РОСМЕБЕЛЬ Мягкий выбор Кедровая ветвь Анжелика ФОРМУЛА УЮТА М-ЛИДЕР ATF</p>	<p>Центр-жалюзи Макси Аркона ПРЕСТИЖ ДУЭТ Прайд ПневмоДом</p>
<p>Фурнитура АВАНТА Промторг ФАТО ЭТМ АРГО УСЭК Юпитер Сибирь</p>	<p>KEYFAST АНАИДА ОПТИМИСТ Три слона Мебельные ткани АВАНТАЖ МЕБЕЛЬ КЛАССИКА Мебель Русь Шкаф-Купе Е1 Китайцы</p>	<p>КОФЕ Газ. ВОДА Колбасн. Изделия Мегафон И многие другие Частные компании.</p>

ФОТО



Контактная информация

- Мы рады Вас видеть в нашем торговом центре
 - Прошу связаться со мной
Орлов Сергей
т. 8 (985) 309-83-83
rent@chgroup.ch