



Дефицит мест в детских садах БАЛАШИХА г.о.

на 30.01.2020



Существующая сеть детских садов

муниципальные

всего – 91 организация
мощность – **15,0** тыс. мест

контингент – **29,4** тыс. детей,
от 0 до 3 лет – 2 975 детей
от 3 до 7 лет – 26 377 детей

из них с пропиской:
от 0 до 3 лет – 2 289 детей
от 3 до 7 лет – 20 292 ребенка

частные

всего – 13 организация
мощность – **тыс. мест**

контингент – **тыс. детей**,
от 0 до 3 лет – **детей**
от 3 до 7 лет – **детей**

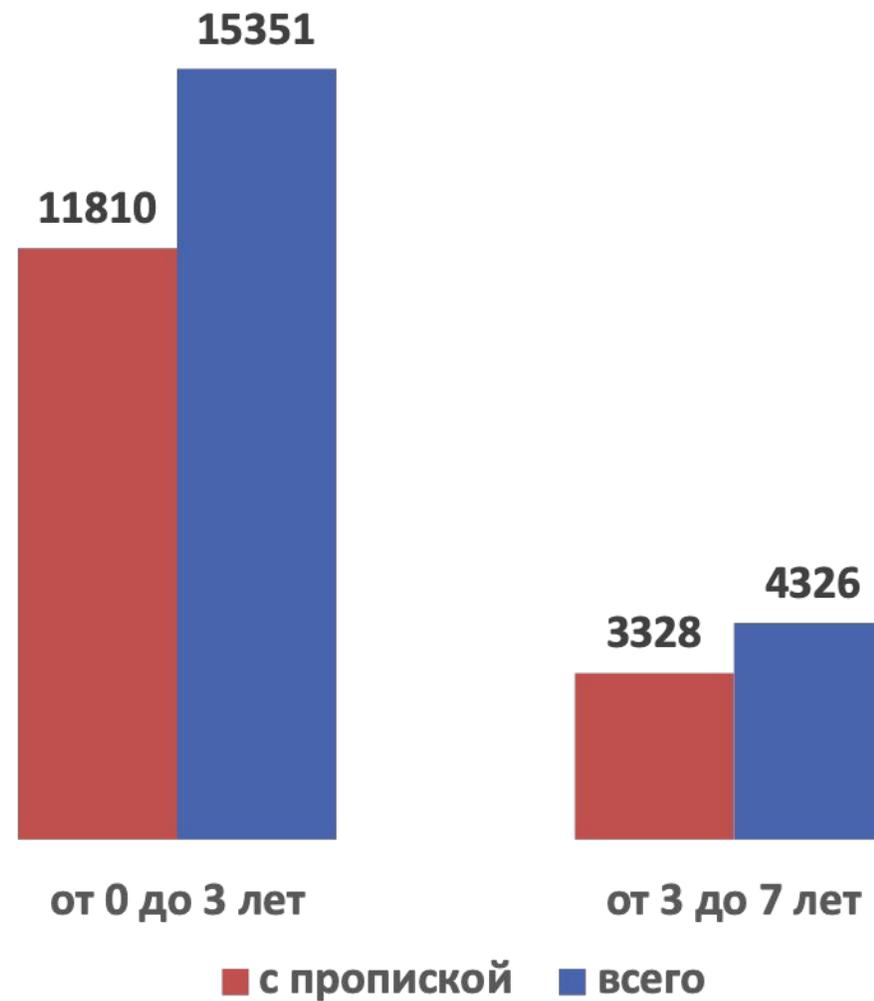


Очередь в детские сады

**всего
по округу**

19 677

детей





Обращения в ЦУР за 2019 год

всего

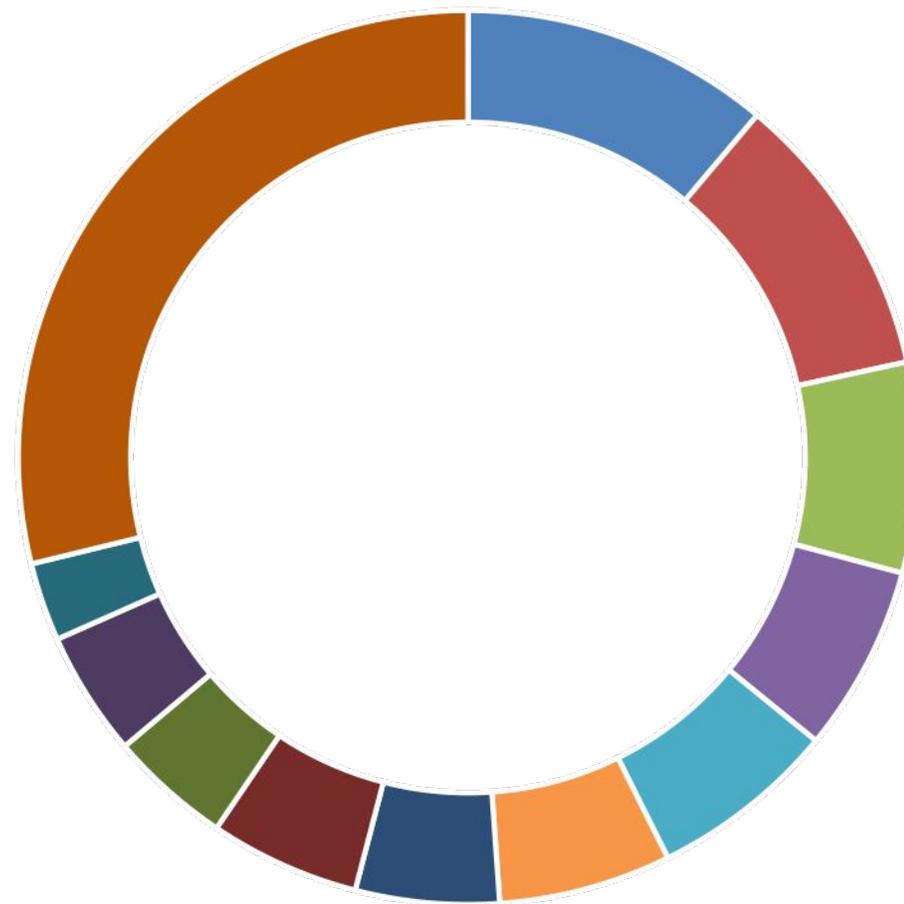
1161

предоставить место в д/с – 1065

перевести в другой д/с – 96

Перечень «острейших» микрорайонов

- Балашиха-2
- Центр-2
- Новое Измайлово
- Кучино
- Авиаторов
- Дзержинского
- Павлино
- Ольгино
- Янтарный (Изумрудный)
- Южный
- Алексеевская роща
- Балашиха (ост)





мкр. Балашиха-2

Текущая ситуация:

- ДОУ № 26, мощность – 250, факт – 426
- ДОУ № 27, мощность – 200, факт – 256
- ДОУ № 28, мощность – 165, факт – 256
- ДОУ № 29, мощность – 175, факт – 231
- ДОУ № 30, мощность – 220, факт – 325
- ДОУ № 38, мощность – 220, факт – 256

Частные сады:

- «Умка», мощность – 66 мест, факт – 66 детей, стоимость – 18 т.р.
- «Подсолнушек», мощность – 78 мест, факт – 78 детей, стоимость – 17 т.р.
- «Маленькая страна», мощность – 25 мест, факт – 25 детей, стоимость – 12 т.р.

Очередь 0-7 лет – 2188 детей:

от 0 до 3 лет – 1 003 ребенка

от 3 до 7 лет – 1 185 детей

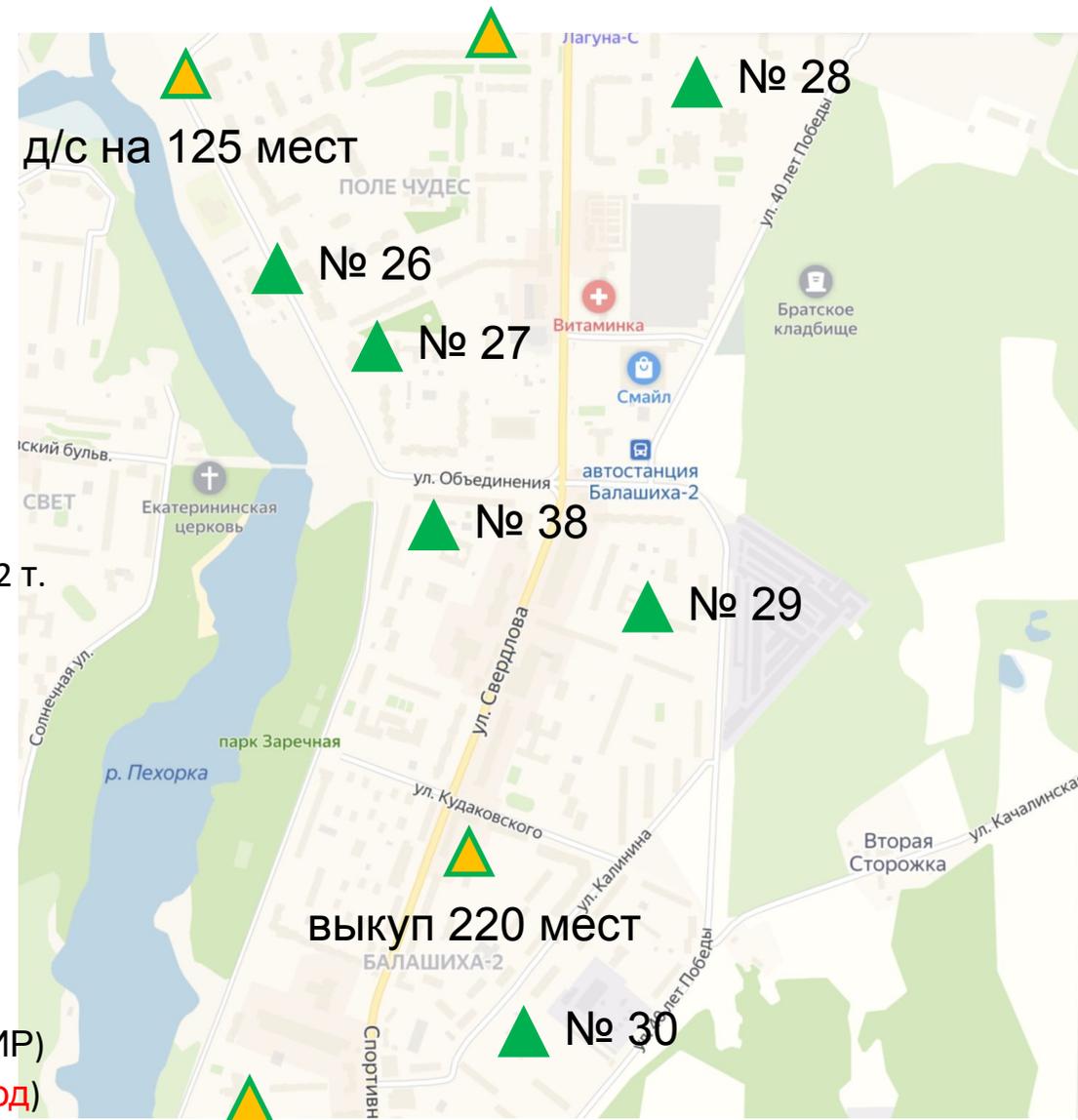
- постоянная регистрация – 735

- временно зарегистрированные – 1453

Запланировано создать 940 мест:

1. Строительство д/с на 125 мест по ул. Заречная (в ГП, ввод – 2021 год, ПИР)
2. Строительство д/с на 160 мест в соседнем мкр. 22а (за ВБ, ввод – 2020 год)
3. Ремонт помещений д/с № 30 и 37 (в ГП, 2020 год, доп. 270 мест)
4. Выкуп 2-х объектов на 220 и 165 мест (в ГП, 2020-2021 год)

д/с на 160 мест



выкуп здания на 220 мест
на границе в мкр. Балашиха-1

**мкр. Балашиха-2****Дополнительная потребность (не включено в ГП):**

№ п/п	Мероприятие	Количество мест	Объем средств (тыс. руб)	Срок реализации	Готовность к включению в ГП
1	Ремонт выкупаемого здания детского сада на 220 мест по адресу: г. Балашиха, ул. Свердлова, д.12	220	87,0	декабрь 2020	Отсутствуют сметы на ремонт и их экспертиза
2	Ремонт выкупаемого помещения под детский сад на 165 мест по адресу: г. Балашиха, ул. Живописная, д.9	165	87,0	декабрь 2021	Отсутствуют сметы на ремонт и их экспертиза
3	Передача здания под детский сад из федеральной собственности	150	-	декабрь 2020	Мероприятия по передаче из фед. собственности не требуют включения в ГП. Возможна дополнительная потребность на ремонт помещения (нет смет)
4	Завершение строительства недостроенного объекта по адресу: г. Балашиха, мкр. 17, корп 31 (напротив мкр. Балашиха-2)	250	необходима экспертиза	декабрь 2021	Необходимо оформить здание в мун. собственность как объект незавершенного строительства, провести обследование и определить



мкр. Центр-2

Текущая ситуация:

- ДОУ № 17, мощность – 405, факт – 532
- ДОУ № 19, мощность – 220, факт – 385
- ДОУ № 25, мощность – 220, факт – 387
- ДОУ № 32, мощность – 125, факт – 215

Частные сады:

- «ЮНЭК», мощность – 483 мест, факт – 427 детей, стоимость – 26 т.р.
- «Лидер», мощность – 42 места, факт – 40 детей, стоимость – 15,5 т.р.

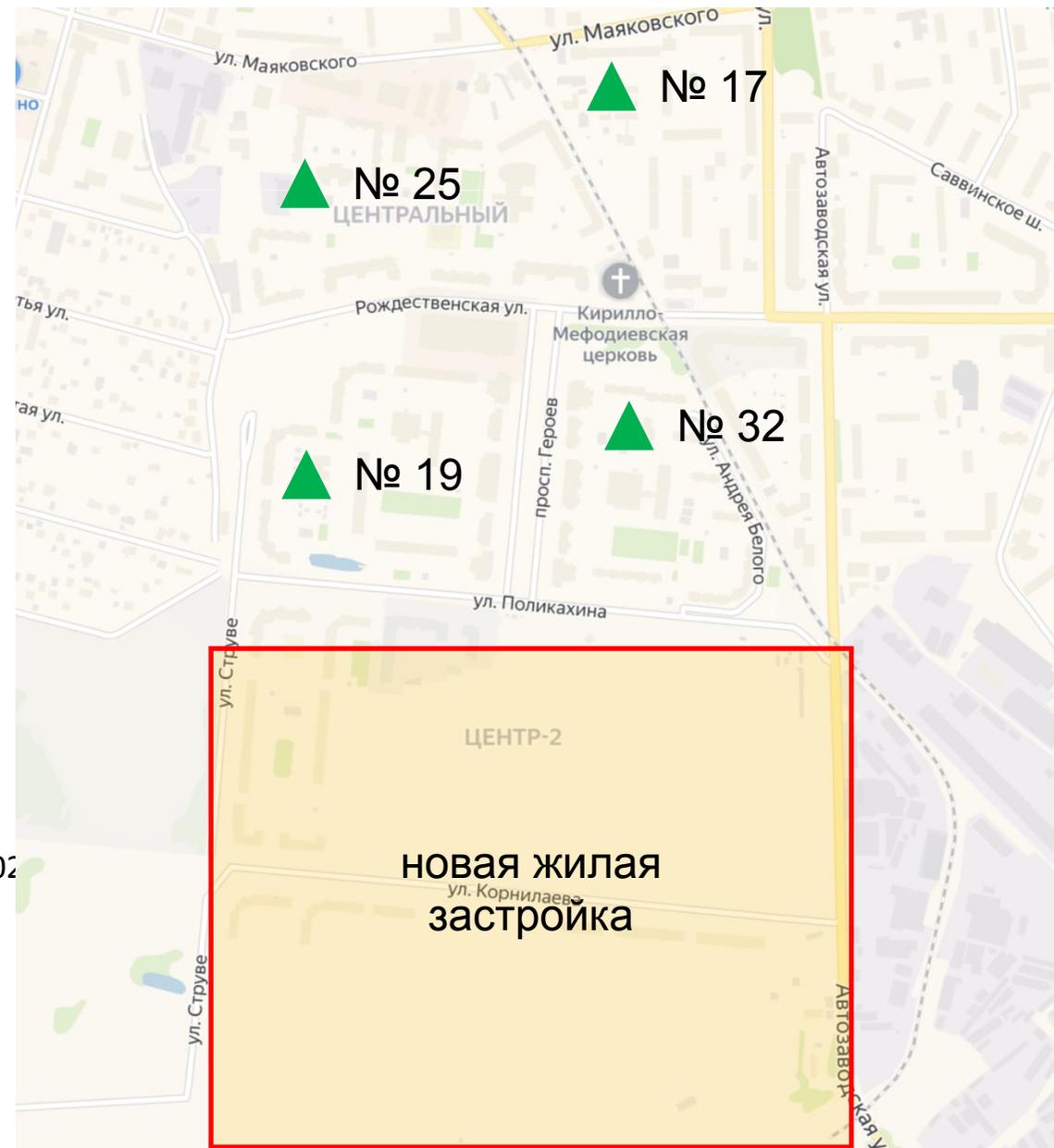
Очередь 0-7 лет – 2056 детей:

- от 0 до 3 лет – 981 ребенка
- от 3 до 7 лет – 1 075 детей
- постоянная регистрация – 706
- временно зарегистрированные – 1350

Запланировано создать 1000 мест:

1. Строительство детских садов за счет внебюджетных источников, 2022-2028 г.

- детский сад на 250 мест – 2022 год
- детский сад на 220 мест – 2023 год
- детский сад на 250 мест – 2026 год
- детский сад на 140 мест – 2028 год
- детский сад на 140 мест – 2028 год





мкр. Центр-2

Дополнительная потребность (не включено в ГП):

№ п/п	Мероприятие	Количество мест	Объем средств (тыс. руб)	Срок реализации	Готовность к включению в ГП
1	Земельный участок, пригодный под строительство детского сада (50:50:0020601:33)	250	275 000,0	-	Необходимо оформление земельного участка - неразграниченная гос. собственность, по ППТ на участке запланировано строительство административного здания
2	Земельный участок, пригодный под строительство детского сада (50:50:0040702:46)	200	220 000,0	-	Необходимо оформление земельного участка - неразграниченная гос. собственность, на участке здание недостроенного банка, после решения суда о сносе самовольного строения
3	Земельный участок, пригодный под строительство детского сада (50:50:0040702:49)	170	187 000,0	-	Необходимо оформление земельного участка - неразграниченная гос. собственность, на участке два многоквартирных дома под

мкр. Кучино

Текущая ситуация:

- ДОУ № 4, мощность – 150, факт – 190
- ДОУ № 9, мощность – 200, факт – 330
- ДОУ № 11, мощность – 150, факт – 241
- ДОУ № 30, мощность – 170, факт – 305
- ДОУ № 34, мощность – 230, факт – 389

Частные сады:

- «ЮНЭК», мощность – 45 мест, факт – 45 детей, стоимость – 26 т.р.

Очередь 0-7 лет – 1495 детей:

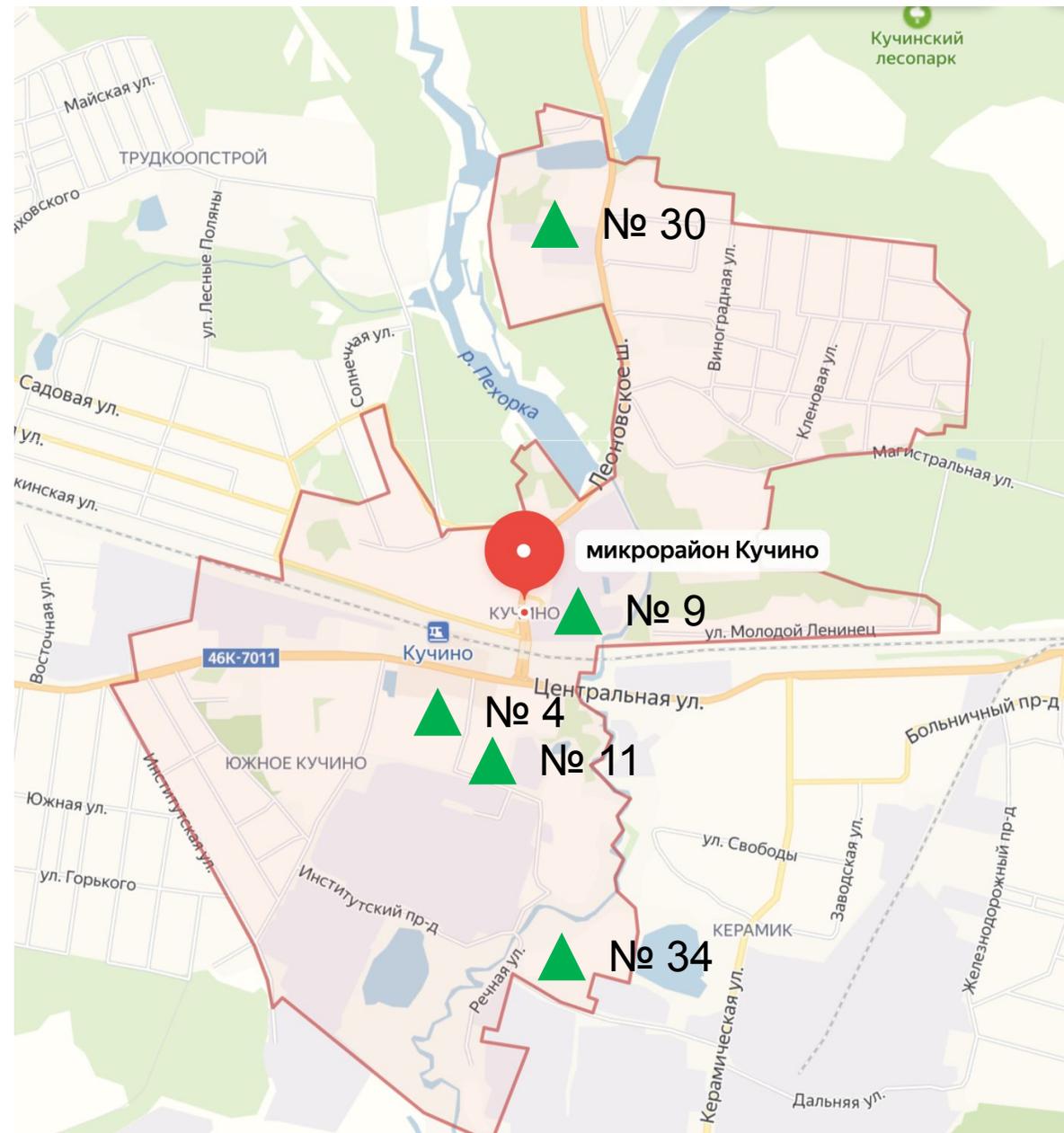
от 0 до 3 лет – 756 детей

от 3 до 7 лет – 739 детей

- постоянная регистрация – 392
- временно зарегистрированные – 1103

Реализовано в 2019 году:

1. Ремонт д/с № 9 по адресу ул. Чаплыгина, д.4 (МБ, доп. 35 мест)





мкр. Кучино

Дополнительная потребность (не включено в ГП):

№ п/п	Мероприятие	Количество мест	Объем средств (тыс. руб)	Срок реализации	Готовность к включению в ГП
1	Ремонт д/с № 4 по адресу ул. Почтовая, д. 4, стр.1	25		2020-2021	Необходима сметная документация и ее экспертиза
2	Ремонт д/с № 11 по адресу ул. Центральная, д. 11а	25		2020-2021	Необходима сметная документация и ее экспертиза
3	Перевод групп кратковременного пребывания в группы полного дня в д/с № 11	40	-	2020	Включение в ГП не требуется
4	Строительство детского сада по адресу: ул. Гидрогородок (50:50:0010326:18)	300	370 000,0	2021-2022	Необходимо оформление земельного участка – в федеральной собственности в ведении ФСБ РФ



мкр. Авиаторов

Текущая ситуация:

- № 30 «Пчелка», мощность – 140, факт – 251
- № 30 «Маленькая страна», мощность – 140, факт – 254
- № 26 «Журавушка», мощность – 140, факт – 265
- ДОУ № 37, мощность – 280, факт – 335

Частные сады – нет

Очередь 0-7 лет – 1328 детей:

от 0 до 3 лет – 613 детей

от 3 до 7 лет – 715 детей

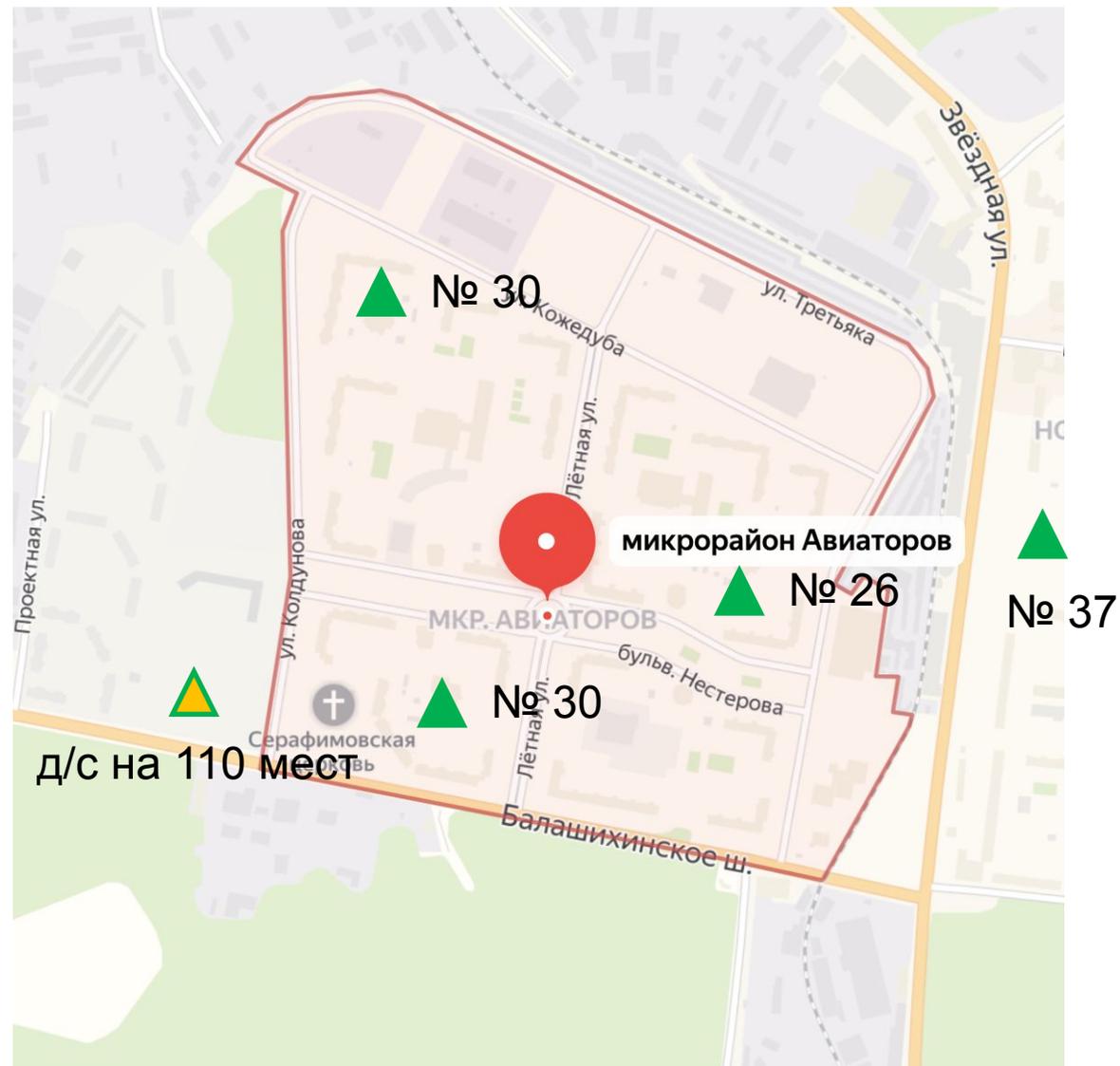
- постоянная регистрация – 415
- временно зарегистрированные – 1328

Реализовано в 2019 году:

1. Ремонт помещения в школе № 30 «Маленькая страна» по адресу ул. Нестерова, д.3 (МБ, доп. 68 мест)
2. Ремонт помещения по адресу ул. Орджоникидзе, д. 19 (ОБ+МБ, доп. 75 мест)

Запланировано:

1. Строительство д/с на 110 мест (в ГП, бюджет, срок – 2020, СМР).
2. Ремонт помещения по адресу ул. Орджоникидзе, д. 18 (ОБ+МБ, доп. 70 мест)





мкр. Авиаторов

Дополнительная потребность (не включено в ГП):

№ п/п	Мероприятие	Количество мест	Объем средств (тыс. руб)	Срок реализации	Готовность к включению в ГП
1	Земельный участок, пригодный под строительство детского сада (50:15:0000000:234)	220	242 000,0	-	Необходимо оформление земельного участка - неразграниченная гос. собственность, расположен в охранной зоне НП «Лосиный остров»
2	Земельный участок, пригодный под строительство детского сада (50:15:0011005:44)	330	363 000,0	-	Необходимо оформление земельного участка - федеральная собственность

мкр. Дзержинского

Текущая ситуация:

- ДОУ № 2, мощность – 220, факт – 435
- ДОУ № 3, мощность – 220, факт – 431
- ДОУ № 18, мощность – 220, факт – 357
- ДОУ № 24, мощность – 350, факт – 594

Частные сады – нет

Очередь 0-7 лет – 1221 детей:

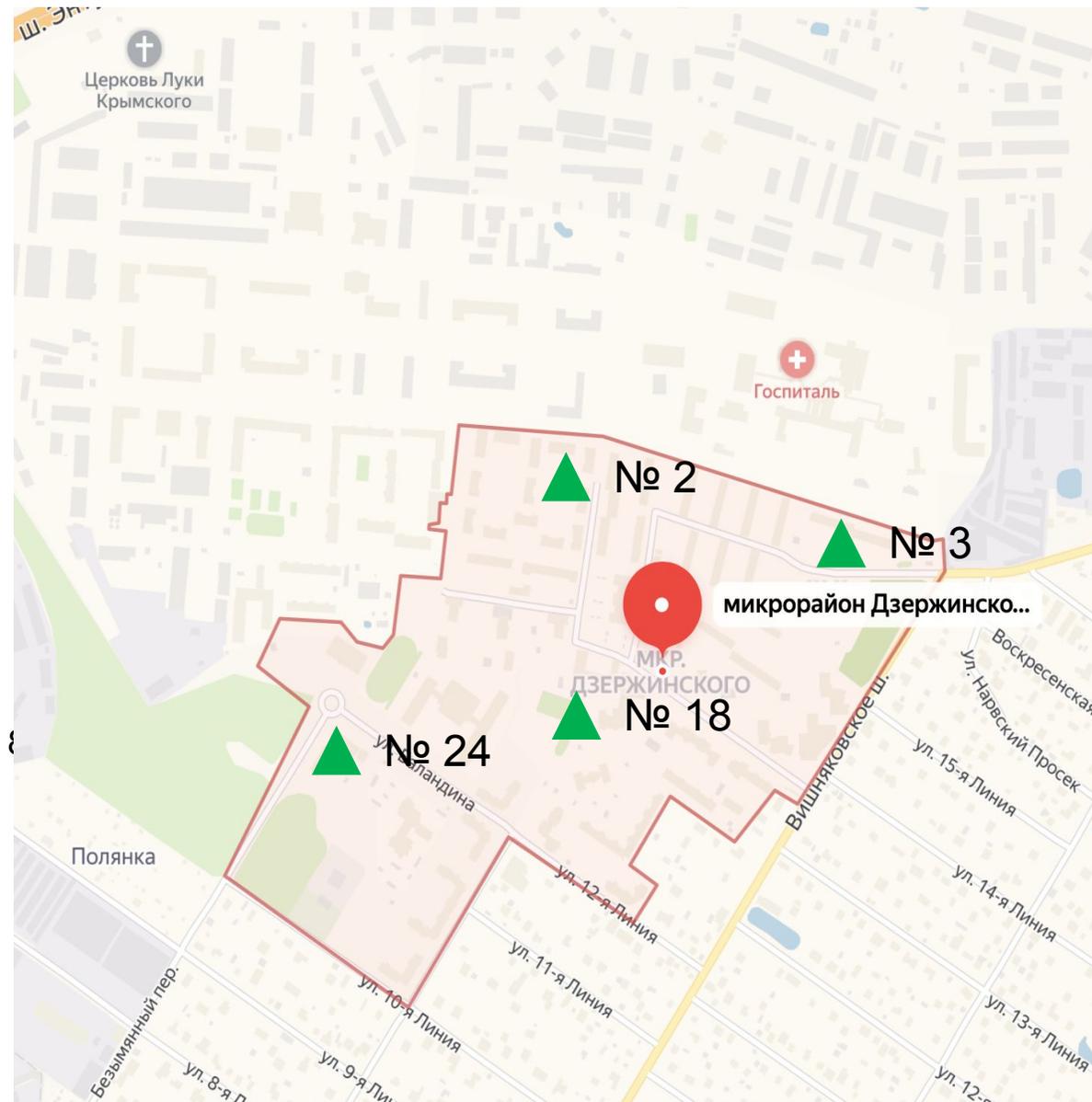
от 0 до 3 лет – 667 детей

от 3 до 7 лет – 554 детей

- постоянная регистрация – 444
- временно зарегистрированные – 777

Запланировано:

1. Ремонт нежилого помещения д/с 18 (в ГП, перенос на 2020 год, доп. 8 мест)



Дополнительная потребность (не включено в ГП):

№ п/п	Мероприятие	Количество мест	Объем средств (тыс. руб)	Срок реализации	Готовность к включению в ГП
1	Ремонт д/с № 3 с созданием 25 доп. мест	25	-	2020-2021	Необходимо составление смет и их экспертиза, заявка на ГП «Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности»
2	Строительство второго корпуса д/с № 2 на 130 мест по адресу: ул. Верхняя линия (50:15:0020320:59)	130	143 000,0	-	Необходимо оформление земельного участка и проработка в ЦБС
3	Земельный участок, пригодный под строительство детского сада (50:15:020201:62)	120	132 000,0	-	Необходимо оформление з/у – федеральная собственность, на участке расположен паркинг на 200 машин и детская спортивная площадка
4	Земельный участок, пригодный под строительство детского сада (50:15:0000000:149962)	230	253 000,0		Необходимо оформление земельного участка - неразграниченная гос. собственность, предназначен под размещение котельной, необходим снос строений



мкр. Павлино

Текущая ситуация:

- ДОУ № 21, мощность – 280, факт – 507
- ДОУ № 22, мощность – 276, факт – 486

Частные сады:

- «Благовест», мощность – 100 мест, факт – 100 детей, стоимость – 10 т.р.
- «ЮНЭК», мощность – 60 мест, факт – 60 детей, стоимость – 26 т.р.

Очередь 0-7 лет – 1016 детей:

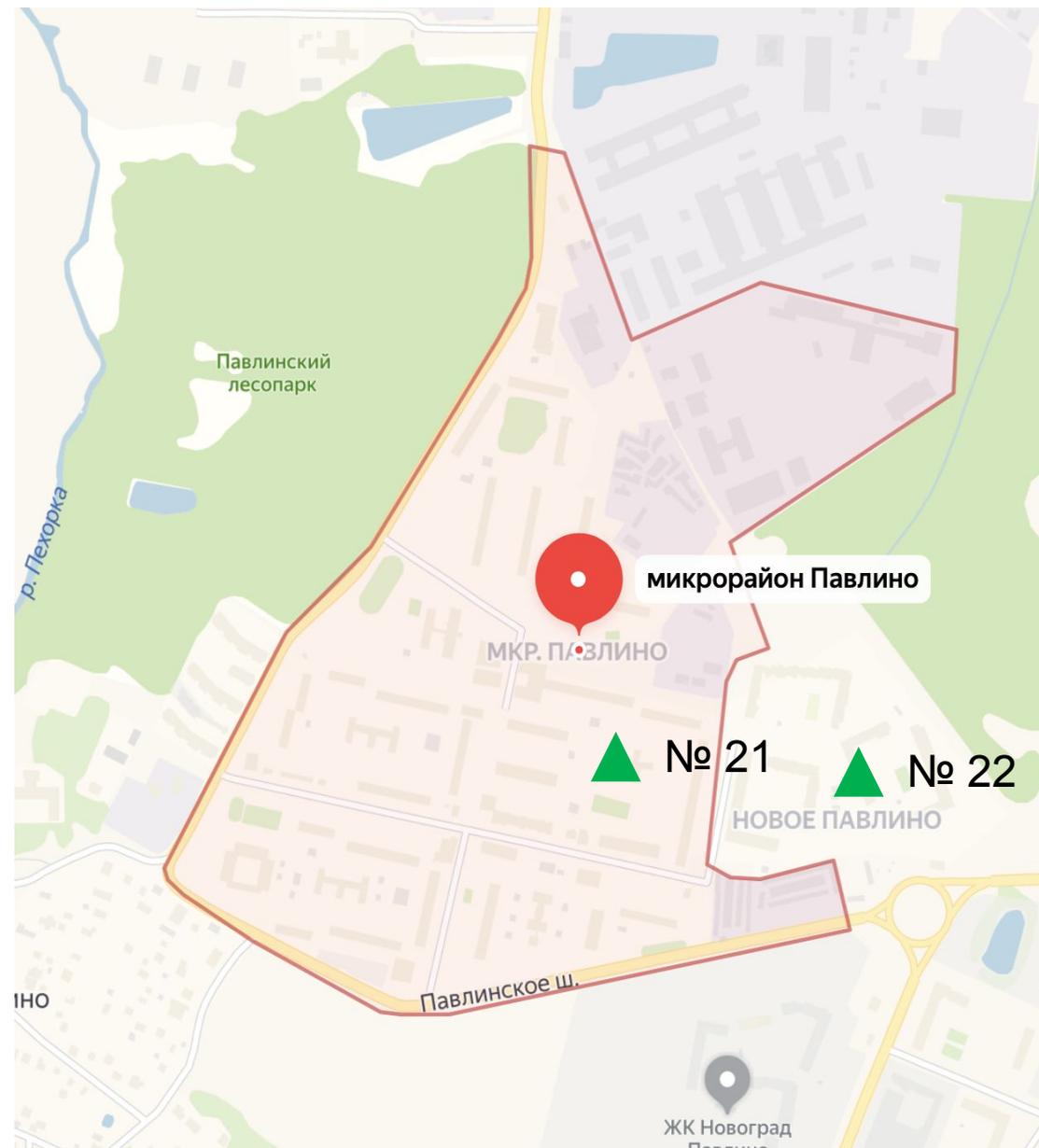
- от 0 до 3 лет – 569 детей
- от 3 до 7 лет – 447 детей
- постоянная регистрация – 267
- временно зарегистрированные – 749

Запланировано:

1. Строительство детских садов за счет внебюджетных источников, 2020-2024 г.
 - детский сад на 125 мест – 2020 год
 - детский сад на 225 мест – 2022 год
 - детский сад на 225 мест – 2023 год
 - детский сад на 200 мест – 2024 год

Дополнительная потребность (не включено в ГП):

1. Выкуп помещений под детский сад - активных предложений нет



мкр. Ольгино

Текущая ситуация:

- ДОУ № 1, мощность – 125, факт – 205
- ДОУ № 10, мощность – 145, факт – 191
- ДОУ № 20, мощность – 230, факт – 312
- ДОУ № 31, мощность – 110, факт – 158

Частные сады – нет

Очередь 0-7 лет – 1064 детей:

от 0 до 3 лет – 499 детей

от 3 до 7 лет – 565 детей

- постоянная регистрация – 352
- временно зарегистрированные – 712

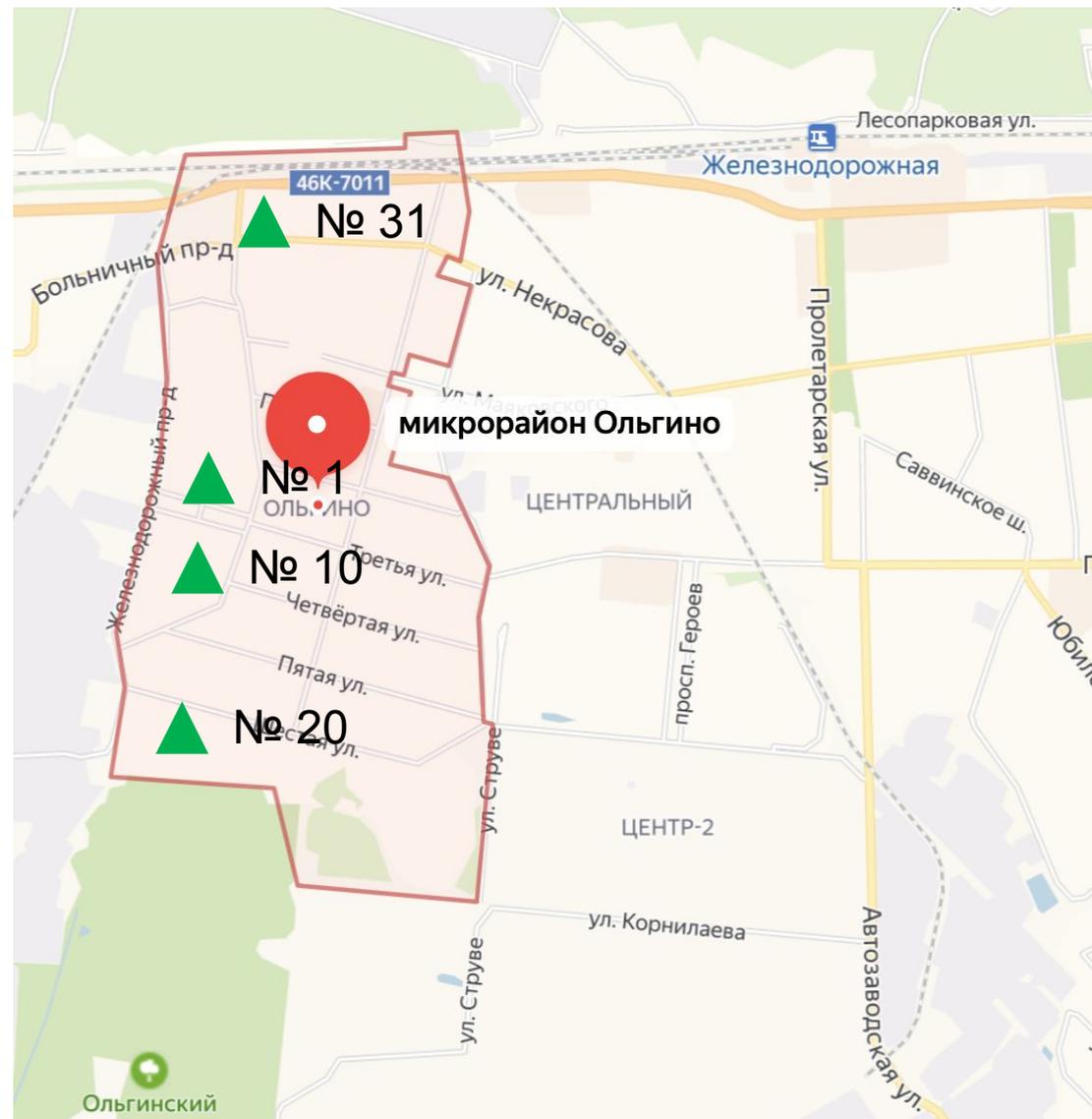
Запланировано:

1. Строительство детских садов за счет внебюджетных источников, 2023 г.

- детский сад на 120 мест – 2023 год
- детский сад на 120 мест – 2023 год

Дополнительная потребность (не включено в ГП):

1. Строительство детского сада на 100 мест на месте заброшенного ФОК по адресу: ул. Маяковского, д. 20а (необходимо сформировать земельный участок, из МО в мун. собственность, снести здание ФОК, изменить вид разрешенного использования з/у)



мкр. Южный

Текущая ситуация:

- ДОУ № 31, мощность – 240, факт – 381
- ДОУ № 32, мощность – 196, факт – 320
- ДОУ № 33, мощность – 260, факт – 390
- ДОУ № 34, мощность – 200, факт – 340
- ДОУ № 35, мощность – 215, факт – 365
- ДОУ № 36, мощность – 360, факт – 550

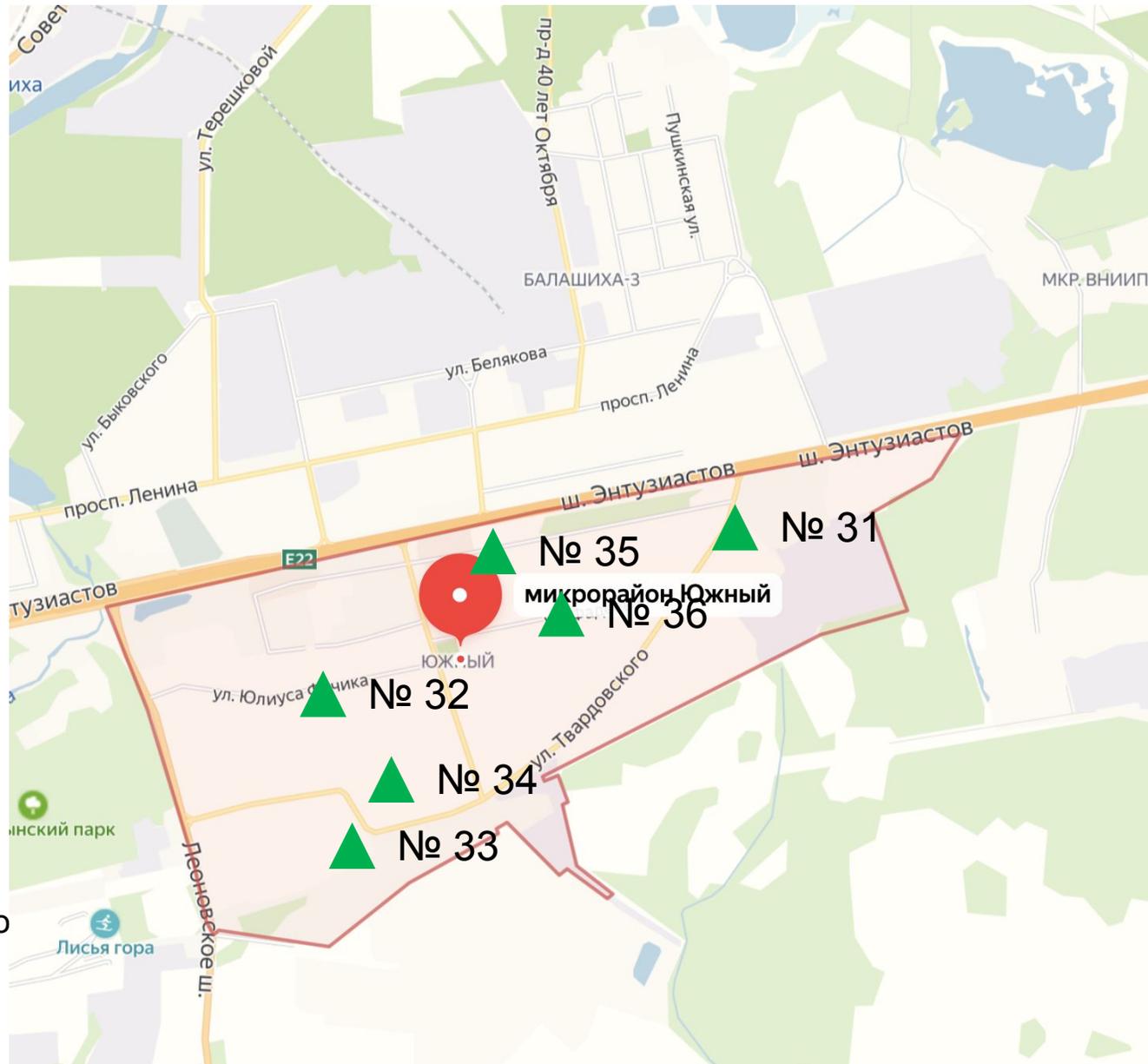
Частные сады – нет

Очередь 0-7 лет – 888 детей:

- от 0 до 3 лет – 624 детей
- от 3 до 7 лет – 264 детей
- постоянная регистрация – 414
- временно зарегистрированные – 474

Запланировано:

1. Строительство детских садов по ГП:
 - детский сад на 80 мест – 2020 год (ФБ, Демография)
 - детский сад на 80 мест – 2021 год
2. Строительство детского сада за счет внебюджетных источников
 - детский сад на 112 мест – 2020 год



**мкр. Южный****Дополнительная потребность (не включено в ГП):**

№ п/п	Мероприятие	Количество мест	Объем средств (тыс. руб)	Срок реализации	Готовность к включению в ГП
1	Земельный участок, пригодный под строительство детского сада (50:15:010205:2783)	300	330 000,0	-	Необходимо оформление земельного участка – неразграниченная гос. собственность, необходима проработка в ЦБС
2	Земельный участок, пригодный под строительство детского сада (50:15:010205:2746)				

мкр. Алексеевская роща

Текущая ситуация:

- ДОУ № 43/1, мощность – 100, факт – 208

Частные сады:

- «Интеллект», мощность – 150 мест, факт – 135 детей, стоимость – 17 т.р.

- «Наше будущее», мощность – 100 мест, факт – 78 детей, стоимость – 1!

Очередь 0-7 лет – 558 детей:

от 0 до 3 лет – 366 детей

от 3 до 7 лет – 492 детей

- постоянная регистрация – 116

- временно зарегистрированные – 442

Дополнительная потребность (не включено в ГП):

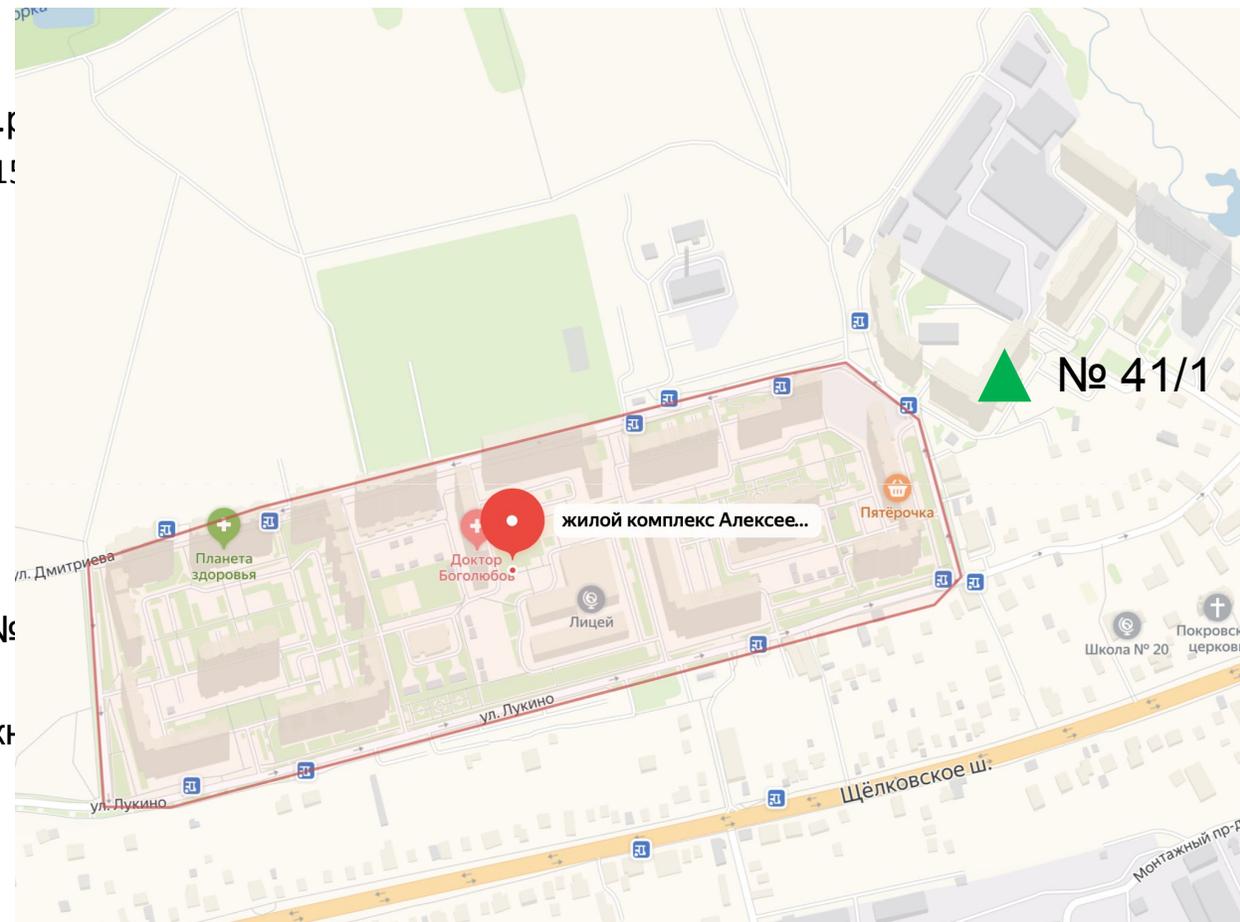
1. Капитальный ремонт с переоборудованием здания бывшей школы №... под детский сад на 190 мест – участок в охранной зоне расположенной рядом Покровской церкви, снести и построить новое здание не возможно.

Необходимо провести обследование, разработать сметы и получить гос.экспертизу на них. Ориентировочная стоимость – 220 млн.руб.

2. Выкуп помещений на 1 этаже здания по адресу: Лукино, д. 51б.

Ориентировочная стоимость выкупа – 55 млн.руб.

Земельных участков, пригодных под строительство, нет



**За 2019 год
создано**

**458
места**

**1. Ремонт и перепрофилирование помещений
в д/с № 21 (+145 мест):**

- ул. Орджоникидзе, д. 19
- ул. Орджоникидзе, д. 18 (бывшее мед. учреждение)

2. Ремонт помещений за МБ (+138 мест)

- д/с № 9, ул. Чаплыгина, д.4 (+35 мест)
- д/с № 51, ул. Демин Луг, д.1 (+35 мест)
- д/с № 30, ул. Нестерова, д.3 (+68 мест)

3. Выкуп помещений (+175 мест)

- д/с «Акварели», пр. Ленина, д. 32в

**На 2020 год
запланировано
создать**

**1387
мест**

1. Ремонт и перепрофилирование помещений (+430 мест):

- д/с №30, ул. Спортивная, д. 12
- д/с №37, ул. Солнечная, д. 8 (бывшее мед. учреждение)
- д/с №7, ул. 60 лет Октября, д. 3
- д/с №18, мкр. Дзержинского, д. 28 (бывшее мед. учреждение)

2. Выкуп - 2 объекта под детские сады (+370 мест):

- здание, ул. Свердлова, д. 12 под д/с на 220 мест
- здание, ул. Школьная, д.6 (перенос с 2019 года) под д/с на 150 мест

3. Строительство - 2 объекта за бюджет (+190 мест):

- детский сад на 110 мест, мкр. Авиаторов
- детский сад на 80 мест ул. Твардовского, д.26

4. Строительство - 3 объекта за внебюджет (+397 мест):

- детский сад в мкр 22а на 160 мест
- детский сад в мкр. Павлино на 125 мест
- детский сад в мкр. Южный на 112 мест



Не допускаем

**Запланировали
создать
после 2020 года**

**2260
мест**

- 1. Выкуп - 1 объект под детский сад (+165 мест):**
 - здание, ул. Живописная, д. 9 (2021 год)

- 2. Строительство - 2 объекта за бюджет (+205 мест):**
 - детский сад на 125 мест ул. Заречная (2021 год)
 - детский сад на 80 мест ул. Твардовского, д.12. (2021 год)

- 3. Строительство - 2 объекта за внебюджет (+1890 мест):**
 - 5 детских садов в мкр. Центр-2 на 1000 мест (2022-2028)
 - 3 детских сада в мкр. Павлино на 650 мест (2022-2024)
 - 2 детских сада в мкр. Ольгино на 240 мест (2023)



Не допускаем - Дополнительная потребность (поручения)

Ремонт

№ п/п	Мероприятие	Количество мест	Поручения
1	Ремонт выкупаемого здания д/с на 220 мест по адресу: г. Балашиха, ул. Свердлова, д.12	220	1. Главе г.о. Балашиха разработать проектно-сметную документацию по указанным объектам и получить положительное заключение гос.экспертизы на нее срок – 01.04.2020 2. Минобру совместно с МЭФ включить мероприятия в ГП на 2020 и 2021 годы исходя из сроков проведения ремонтных работ срок – 31.05.2020 3. Главе г.о. Балашиха завершить ремонтные работы и обеспечить открытие объектов срок – 31.12.2020 (согласно ПСД)
2	Ремонт выкупаемого помещения под д/с на 165 мест по адресу: г. Балашиха, ул. Живописная, д.9	165	
3	Ремонт д/с № 4 по адресу ул. Почтовая, д. 4, стр.1	25	
4	Ремонт д/с № 11 по адресу ул. Центральная, д. 11а	25	
5	Ремонт нежилого помещения д/с № 51		
6	Ремонт д/с № 3	25	
7	Ремонт здания бывшей школы № 20 под детский сад	190	



Не допускаем - Дополнительная потребность (поручения)

Выкуп

№ п/п	Мероприятие	Количество мест	Поручения
1	Выкуп помещений на 1 этаже здания по адресу: Лукино, д. 51б.		<p>1. Главе г.о. Балашиха получить согласие собственников помещений на продажу срок – 15.02.2020</p> <p>2. Минимуществу совместно с Главой г.о. Балашиха провести оценку стоимости объекта срок – 01.03.2020</p> <p>3. Минобру совместно с МЭФ включить мероприятия в ГП на 2020 год срок – 31.05.2020</p> <p>4. Главе г.о. Балашиха и Минимуществу обеспечить выкуп и открытие объекта срок – 31.12.2020</p>



Не допускаем - Дополнительная потребность (поручения)

Перепрофилирование помещений

№ п/п	Мероприятие	Количество мест	Поручения
1	Перевод групп кратковременного пребывания в группы полного дня в д/с № 11	40	1. Главе г.о. Балашиха обеспечить выполнение мероприятия срок – 01.09.2020



Не допускаем - Дополнительная потребность (поручения)

Передача зданий (земельных участков) в мун. собственность

№ п/п	Мероприятие	Количество мест	Поручения
1	Передача здания под детский сад из федеральной собственности в мкр. Балашиха-2 (фед. собственность)	150	1. Главе г.о. Балашиха совместно с Минимуществом проработать сроков передачи в мун.собственность объектов. Составить ДК. срок – 01.03.2020
2	Передача земельного участка под строительство детского сада по адресу: ул. Гидрогородок (50:50:0010326:18, фед. собственность)	300	
3	Передача земельного участка и здания заброшенного ФОКа под строительство детского сада по адресу: ул. Маяковского, д. 20а (собственность МО)	100	



Не допускаем - Дополнительная потребность (поручения)

Строительств

о

№ п/п	Мероприятие	Количество мест	Поручения
1	Строительство второго корпуса д/с № 2 на 130 мест по адресу: ул. Верхняя линия (50:15:0020320:59)	130	<ol style="list-style-type: none">1. Минстрою в рамках ЦБС рассмотреть пригодность земельных участков под строительство, срок – 15.02.20202. Главе г.о. Балашиха сформировать земельный участок, подготовить интегральную оценку бюджетной эффективности, срок – 01.03.20203. Минобру совместно с Минстроем и МЭФ включить мероприятия в ГП исходя из сроков проектирования и строительства, срок – 31.05.2020
2	Завершение строительства недостроенного объекта по адресу: г. Балашиха, мкр. 17, корп 31 (напротив мкр. Балашиха-2)	250	<ol style="list-style-type: none">1. Минстрою и Минимущество в рамках ЦБС рассмотреть возможность завершения строительства объекта, срок – 15.02.20202. Минобру и Главе г.о. Балашиха составить ДК, срок – 01.03.2020



Не допускаем - Дополнительная потребность (поручения)

Формирование земельных

участков

№ п/п	Мероприятие	Количество мест	Готовность к включению в ГП
1	Земельный участок (50:50:0020601:33)	250	1. Минстрою в рамках ЦБС рассмотреть пригодность земельных участков под строительство, срок – 15.02.2020 2. Главе г.о. Балашиха сформировать земельные участки, подготовить интегральную оценку бюджетной эффективности, срок – 01.03.2020 3. Минобру совместно с Минстроем и МЭФ включить мероприятия в ГП исходя из сроков проектирования и строительства, срок – 31.05.2020
2	Земельный участок (50:50:0040702:46)	200	
3	Земельный участок (50:50:0040702:49)	170	
4	Земельный участок (50:15:0000000:234)	220	
5	Земельный участок (50:15:0011005:44)	330	
6	Земельный участок (50:15:020201:62)	120	
7	Земельный участок (50:15:0000000:149962)	230	
8	Земельный участок (50:15:010205:2783)	300	
9	Земельный участок (50:15:010205:2746)		