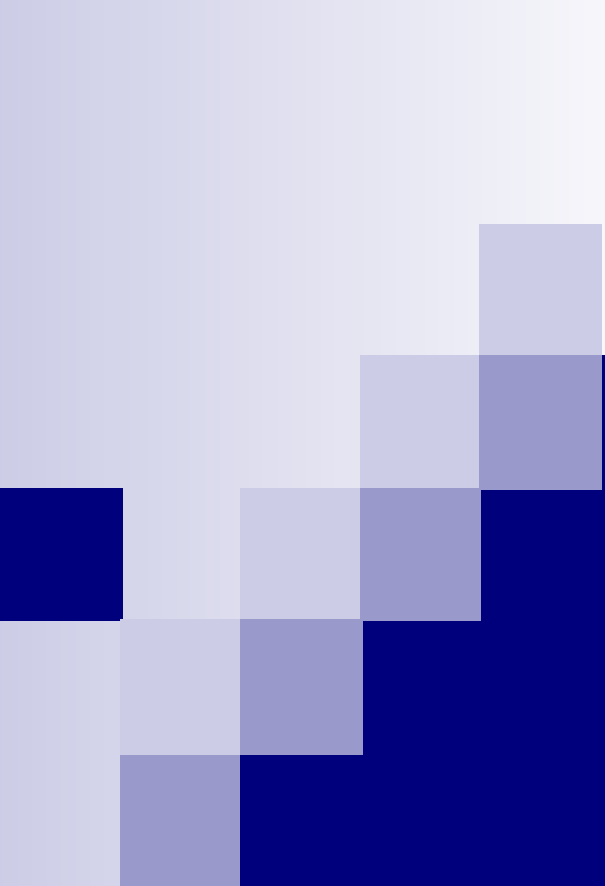




Инвестиционная деятельность предприятия

Капитальные вложения - денежные средства, которые направляются на воспроизводство основных фондов.

Инвестиции - это вложение финансовых и материально-технических средств в развитие предприятия, в различные виды экономической деятельности с целью сохранения и увеличения капитала.

Инвестиционный проект - планируемая и осуществляемая система мероприятий по вложению капитала в создаваемые или модернизируемые материальные объекты, технологические процессы, а также в иные виды предпринимательской деятельности с целью ее сохранения и расширения.

Структура капитальных вложений



Классификация инвестиций

Признак классификации	Виды
Влияние на конкурентные позиции предприятия	• Пассивные – обеспечивающие поддержание технического уровня и стабильности показателей деятельности фирмы • Активные – обеспечивающие повышение технического уровня и улучшение показателей деятельности фирмы
В зависимости от объекта инвестирования	• Реальные – создание новых основных фондов, их реконструкция, модернизация, техническое перевооружение • Финансовые (портфельные)- приобретение ценных бумаг • Нематериальные (интеллектуальные)- в имущественные права и права на интеллектуальную собственность
В зависимости от срока инвестирования	• Краткосрочные – до 1 года • Долгосрочные - свыше 1 года
В зависимости от формы собственности	• Частные • Государственные • Иностранные • Смешанные
В зависимости от размера	• Крупные – от их размера зависит объем реализации • Мелкие – существенно не влияют на объем годовой выручки

Источники инвестиций

Собственный и привлеченный капитал	Внутренние источники	Нераспределенная прибыль
		Резервный капитал
		Амортизационные отчисления
		Различные фонды предприятия
	Внешние источники	Обыкновенные акции
		Привилегированные акции
		Вклады учредителей
		Безвозмездная финансовая помощь
		Целевые поступления и финансирование
Заемный капитал	Внешние источники	Долгосрочные обязательства
		Краткосрочные обязательства

Связь между типом (направлением) инвестиций и уровнем риска

Инвестиции
в создание
новых
производств

Инвестиции
в расширение
производства

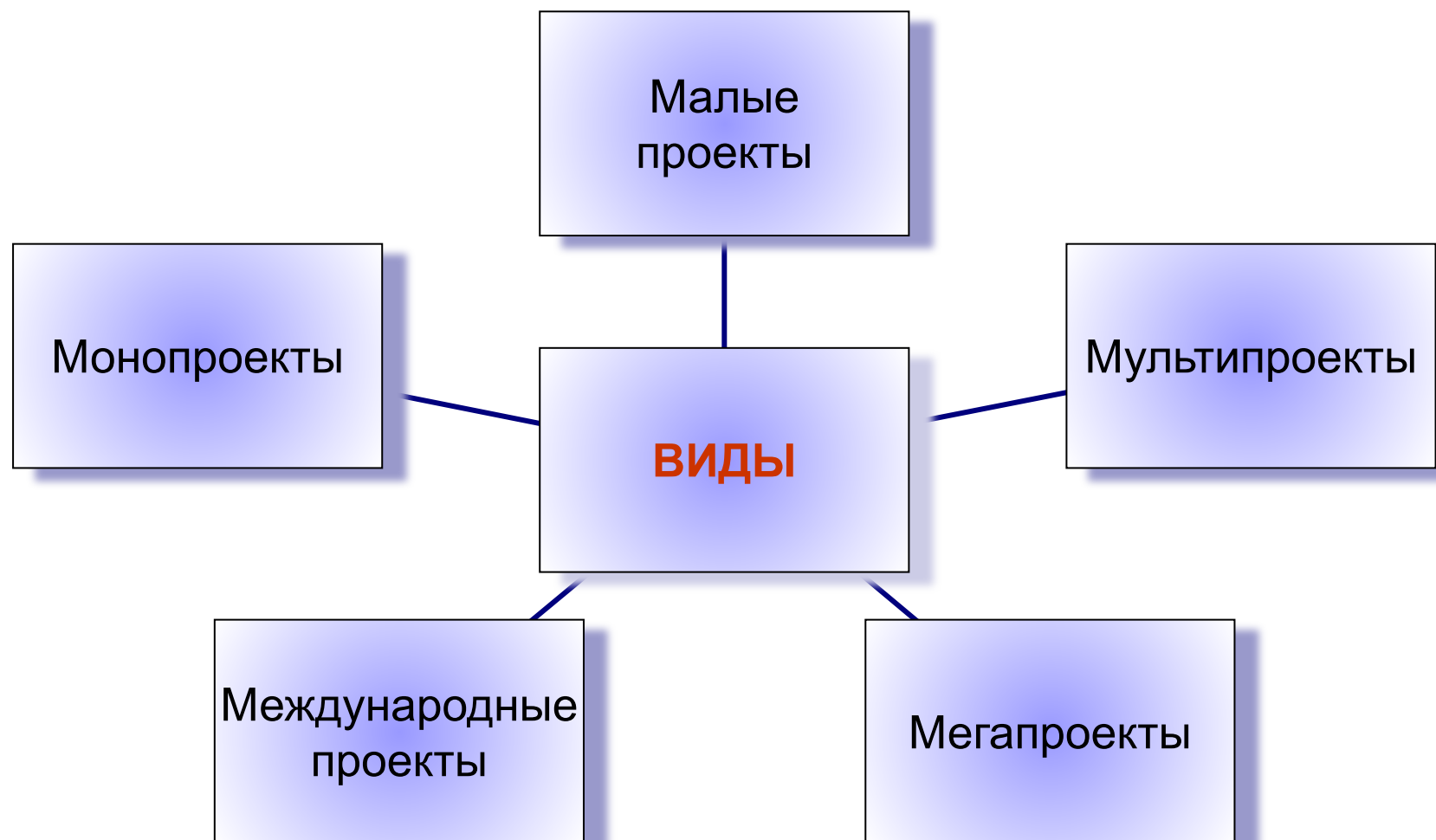
Инвестиции
в повышение
эффективнос
ти

Инвестиции
в целях
удовлетворения
требований
государственны
х органов

Высокий уровень риска

Низкий уровень риска

Виды инвестиционных проектов



Показатели оценки экономической эффективности инвестиционного проекта

1 Показатели, не учитывающие фактор времени

- Срок окупаемости (О)

$$O = (ЧП + А) / И$$

- Рентабельность инвестированного капитала (Ри)

$$Ри = Пв / (Ск + Зк)$$

- Сумма проектной прибыли (Ппр)

$$Ппр = И \times \Phi_0 \times Рп$$

- Коэффициент сравнительной экономической эффективности (Кэ)

$$Кэ = (S1 - S2) / К$$

2. Дисконтные показатели

- Чистая текущая стоимость – разница между общей суммой дисконтированных денежных потоков за весь срок реализации инвестиционного проекта и первоначальной величиной инвестиционных затрат

$$ЧТС = СДП - Ин$$

- Индекс рентабельности инвестиций (ИРИ) равен текущей стоимости денежных потоков (СДП), делимой на величину начальных инвестиционных затрат (Ин)

$$ИРИ = СДП / Ин$$