



  
КАКАСИЯ

РЕКРЕАЦИОННАЯ ТЕРРИТОРИЯ  
«ИВАНОВСКИЕ ОЗЕРА»



Создание современного крупного горнолыжного комплекса, основные виды: катание на горных лыжах и сноубордах, в том числе в летний период, фрирайдинг, катание на снегоходах, пеший туризм, спортивные соревнования



Срок реализации

2014-2018

Стоимость проекта

703 млн. рублей

Характеристика  
земельного участка

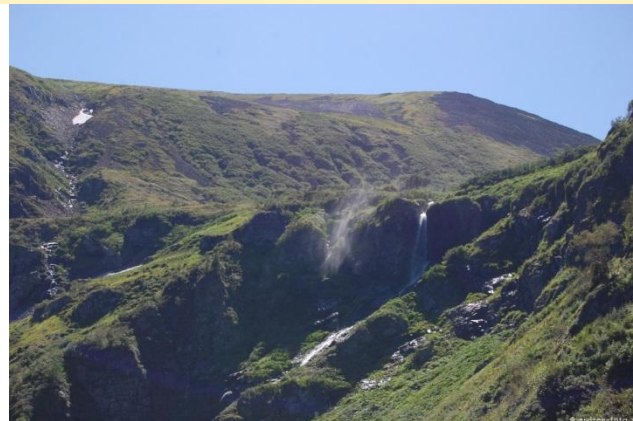
Земли сельскохозяйственного назначения.  
Площадью 307 га. Предоставлен в  
безвозмездное (срочное) пользование  
(республиканская собственность).

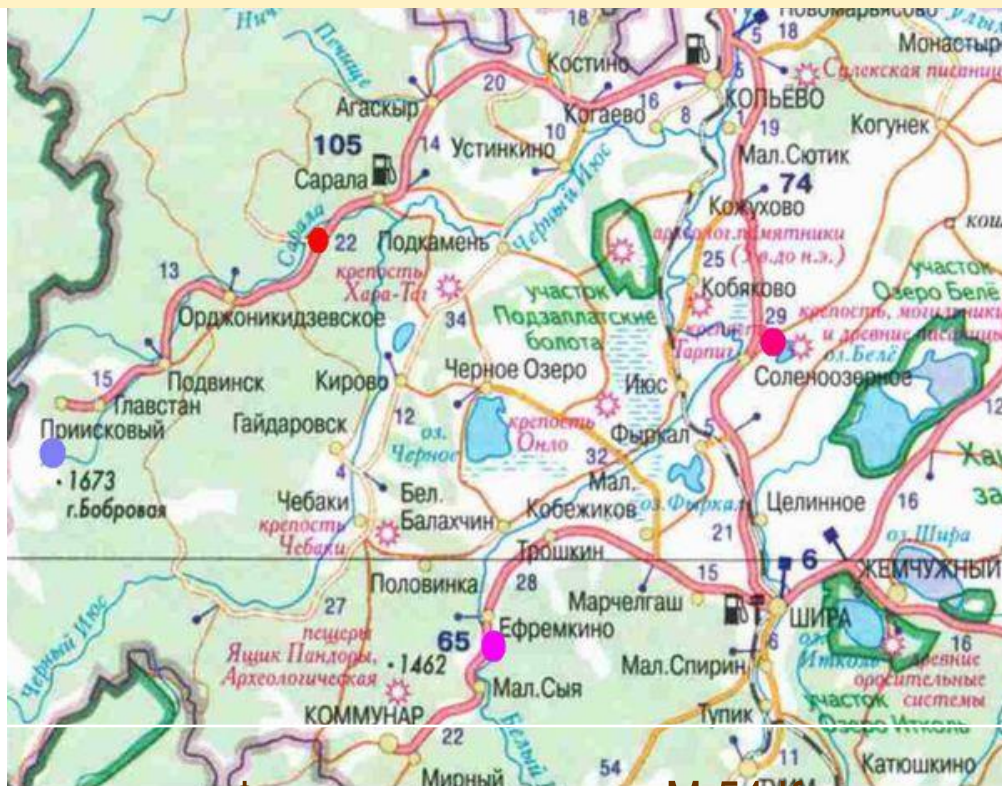
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ:

**10 512 га**

Земли лесного фонда. Площадью 5002 га.  
Предоставлен в постоянное (бессрочное)  
пользование (Федеральная собственность)

Земли лесного фонда. Площадью 5203 га.  
Предоставлен в постоянное (бессрочное)  
пользование (Федеральная собственность).





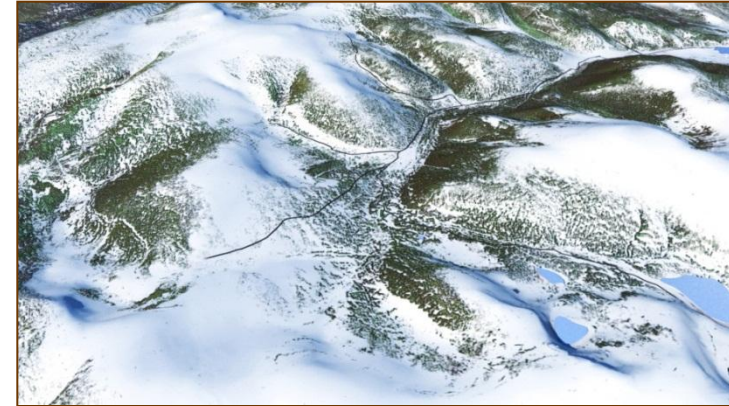
Федеральная трасса М-54 Красноярск-Абакан до Копьево / 102 км.,  
Федеральная трасса М 53 Абакан – Ачинск до Копьево/263 км.

Ж/д ветка Абакан -Ачинск (ст. Копьево Красноярской железной дороги)/102 км.

Авиасообщение, международный аэропорт «Абакан» /335 км.

**Строительство инженерных объектов**

- Водоснабжение
- Канализация
- Электроснабжение
- Автомобильные дороги



1-2 года

**Строительство объектов рекреации**

- Гостиничные комплексы
- Хостелы, коттеджи
- Оборудование горнолыжных склонов
- Кафе, парковки

1-2 года

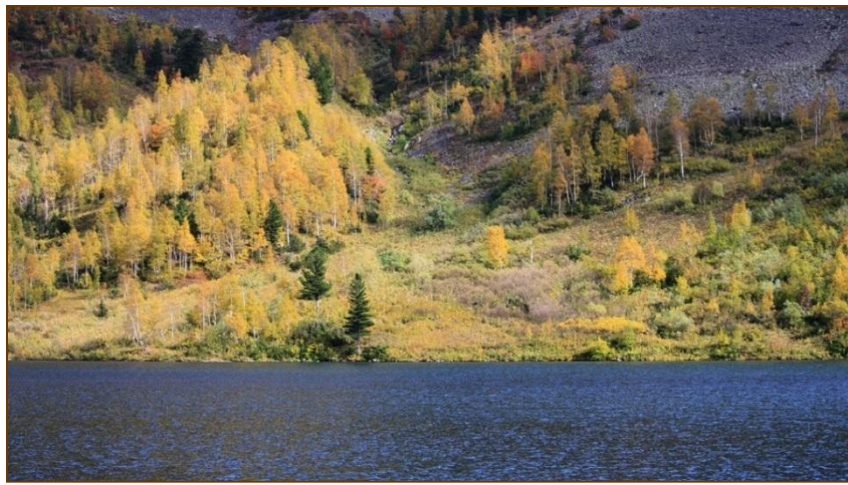
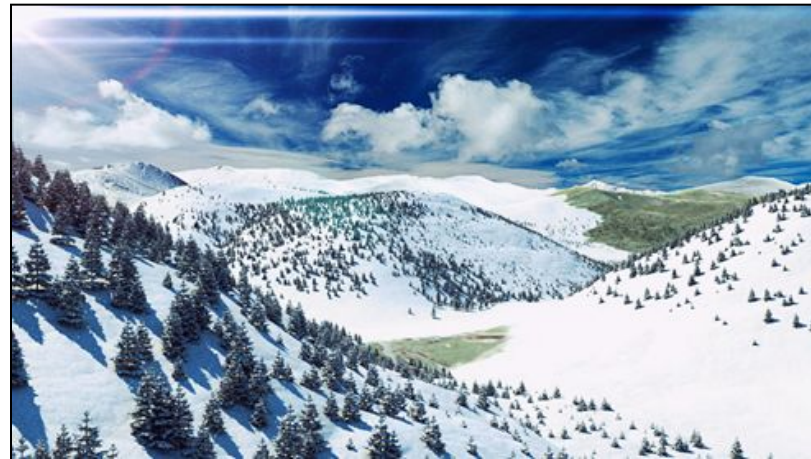
**Обслуживание и продвижение**

- Система сигнализации и связи
- Транспорт, спецтехника
- Расходы на подготовку к эксплуатации
- Маркетинговые расходы

3 года

**Начало эксплуатации**





комплекса, способствует комфортному проведению досуга на открытом воздухе как летом, так и зимой



- зимой - мощность снежного покрова и мягкость, глубина снега позволяют создать идеальные условия для катания на горных лыжах и сноуборде.
- летом - снежники сохраняются до конца августа и позволяют предлагать летнее катание.

Уникальность эстетических характеристик



- красота
- своеобразие
- нетронутость
- разнообразие ландшафта





Министерства спорта и туризма Республики Хакасия,  
начальник отдела туризма –  
Челтыгмашева Анжелика Дмитриевна  
тел. 8(3902) 346-709, факс 8(3902) 346-709,  
e-mail: [stm19@list.ru](mailto:stm19@list.ru)

*Мы постоянно работаем над созданием максимально благоприятных, выгодных и комфортных условий для развития бизнеса и привлечения постоянных инвесторов*



**БЛАГОДАРИМ ЗА ВНИМАНИЕ!**