



**ФИНАНСОВЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ**

ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

РАЗРАБОТКА «ДЕРЕВА ЦЕЛЕЙ» РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

Выполнили студенты
группы ГМУ 3-4:
Агрба Никита
Марашев Муслим
Новоселов Даниил
Лапшин Александр

Москва 2019

Цель: Повышение доступности жилья для многодетных семей

Задача 1: Предоставление государственной поддержки категории семей, которые имеют трёх и более детей

Мероприятие 1.1: Создание фонда ипотечное кредитование на льготных условиях для выбранной категории граждан

Мероприятие 1.2: Помощь в выплате первоначального взноса в размере 10% от стоимости жилья (в рамках ограниченной стоимости отличной для каждого региона)

Задача 2: Содействие формированию рынка арендного жилья для семей, имеющих трёх и более детей

Мероприятие 2.1: Организация фонда жилья предоставляемого в аренду с условием социального найма.

Мероприятие 2.2: Предоставление в аренду земельных участков с постройками, находящихся в собственности государства, семьям с пятью и более детьми в аренду со сниженной стоимостью по сравнению со средней в регионе

Задача 3: Обеспечение жильём граждан имеющих семью, находящие в трудной жизненной ситуации

Мероприятие 3.1: Организация фонда жилья для выбранной категории граждан на безвозмездной основе выбранной категории граждан в пределах установленной стоимости

Мероприятие 3.2: Создание земельных участков на безвозмездной основе выбранной категории граждан или выплата суммы в размере стоимости участка на покупку жилья

План-график по мероприятиям

Мероприятия

2020

2021

2020

2023

2024

2025

2026

2027

2028

2029

2030

1.1. Создание фонда ипотечное кредитование на льготных условиях для выбранной категории граждан.

1.2. Помощь в выплате первоначального взноса в размере 10% от стоимости жилья (в рамках ограниченной стоимости отличной для каждого региона).

2.1. Организация фонда жилья предоставляемого в аренду с условием социального найма.

2.2. Предоставление в аренду земельных участков с постройками, находящихся в собственности государства, семьям с пятью и более детьми в аренду со сниженной стоимостью по сравнению со средней в регионе.

3.1. Организация фонда жилья для выбранной категории граждан на безвозмездной основе выбранной категории граждан в пределах установленной стоимости.

3.2. Создание земельных участков на безвозмездной основе выбранной категории граждан или выплата суммы в размере стоимости участка на покупку жилья

План-график по этапам реализации комплекса мероприятий

Мероприятия	2020	2021	2020	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
1. Этап строительства (предусмотрен, если на балансе муниципального образования нет свободных жилых помещений, которые можно было бы предоставить в рамках данной программы):												
1.1. Необходимо построить такое количество жилых домов, чтобы они максимально могли вместить необходимое количество квартир												
1.2. Необходимо реконструировать ветхие жилые дома, в которые можно заселить семьи, выбранной категории												
1.3. Необходимо провести воду и электричество к земельным участкам, которые будут предоставлены выбранной категории граждан												
2. Этап информирования: информирование населения о возможных льготах												
3. Этап эксплуатации:												
3.1. Предоставление субсидий для льготного ипотечного кредитования												
3.2. Заключение договоров об аренде жилья с выбранной категорией граждан												
Цветовые обозначения												
Общий период реализации этапа						Период реализации каждого отдельно пункта этапа						

**БЛАГОДАРИМ ЗА
ВНИМАНИЕ**
