

**Управление архитектуры и градостроительной
деятельности администрации муниципального района
Уфимский район Республики Башкортостан**

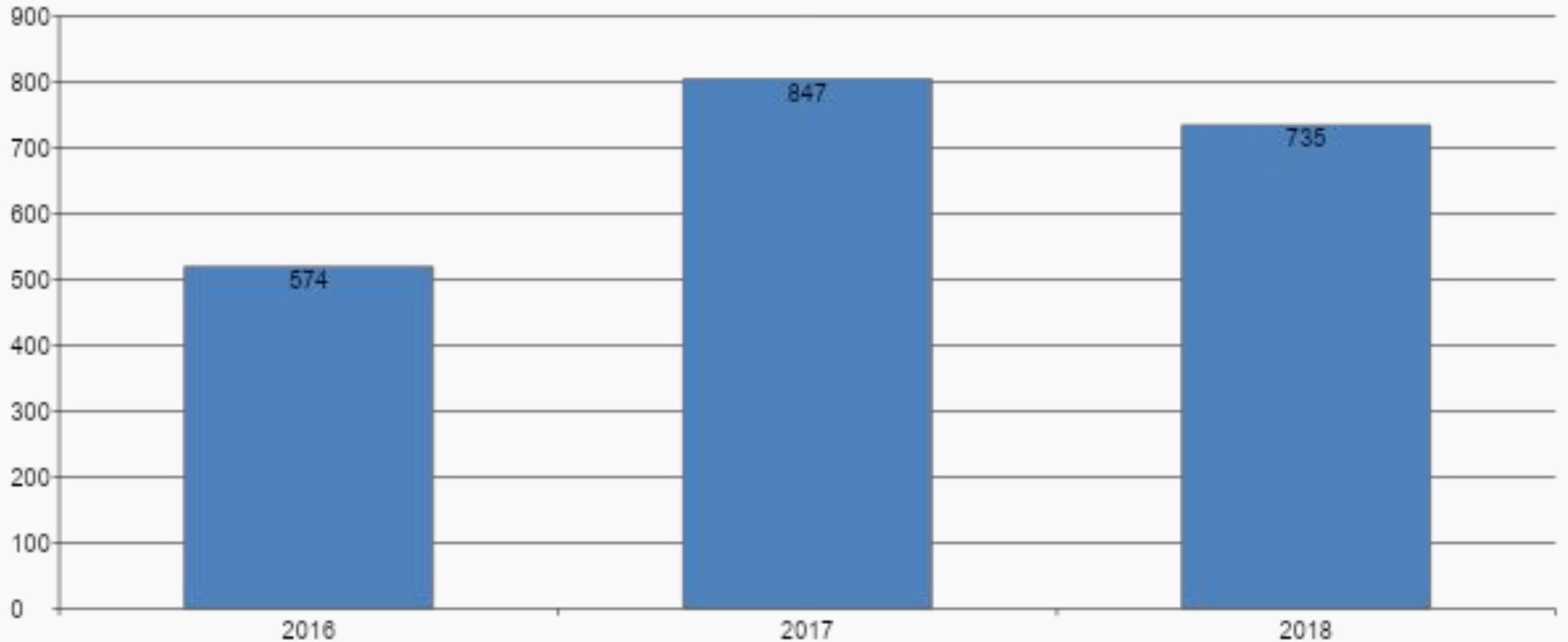
О ЗА
О
Д

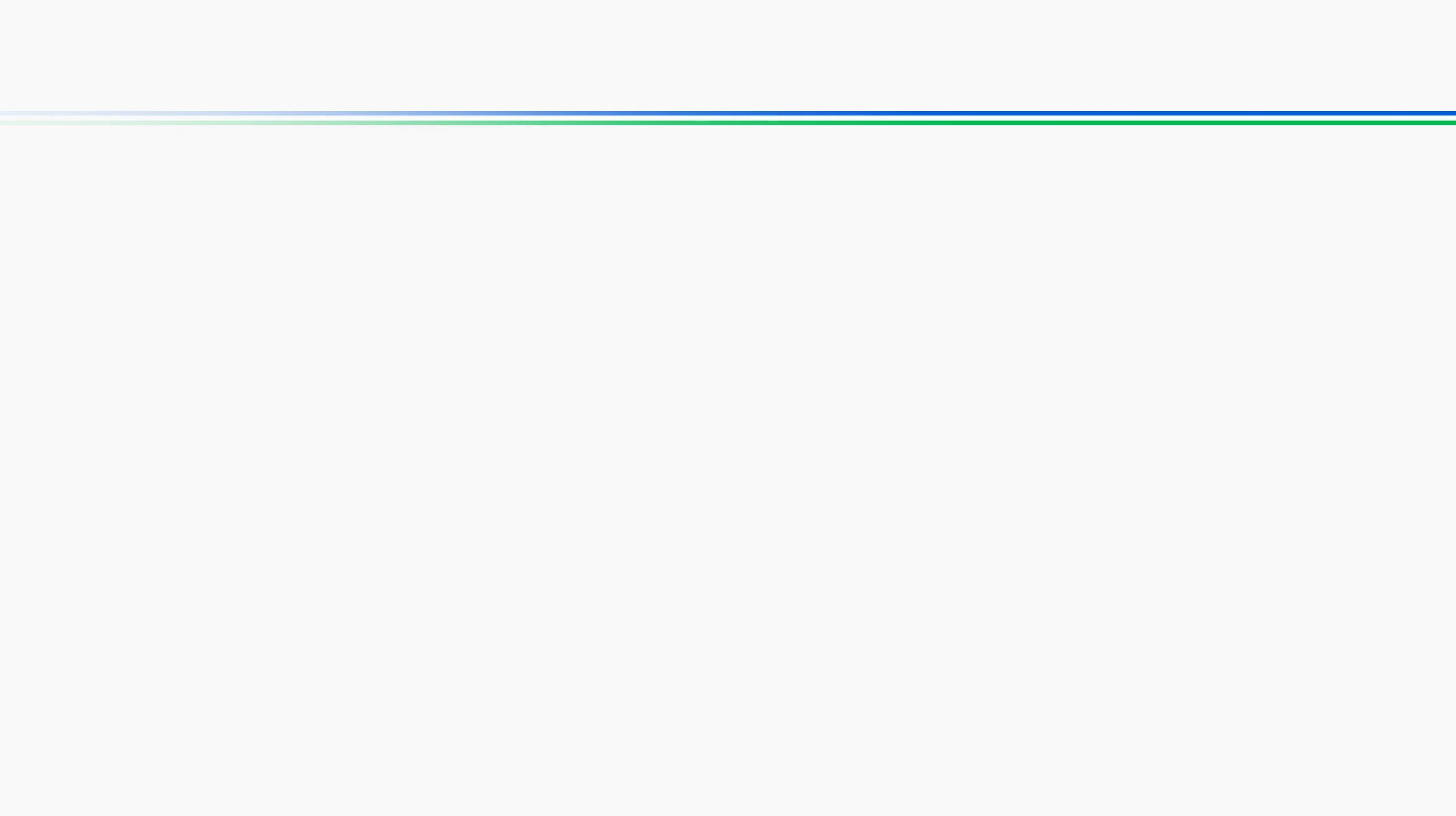
**ПАЛИЧЕВ КИРИЛЛ
ИГОРЕВИЧ**

**НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
УФИМСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН-
ГЛАВНЬИ АРХИТЕКТОР**



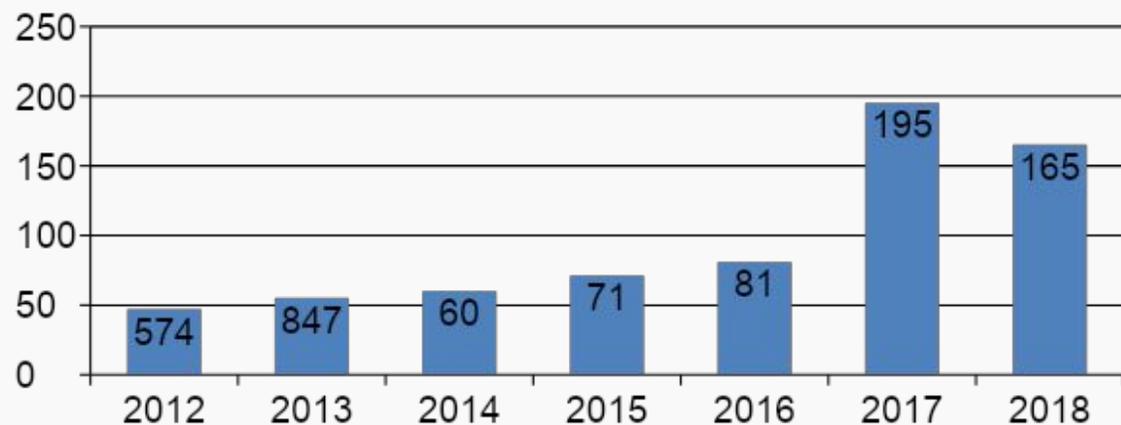
СОГЛОСОВАНИЕ СХЕМ НА КАДАСТРОВОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ



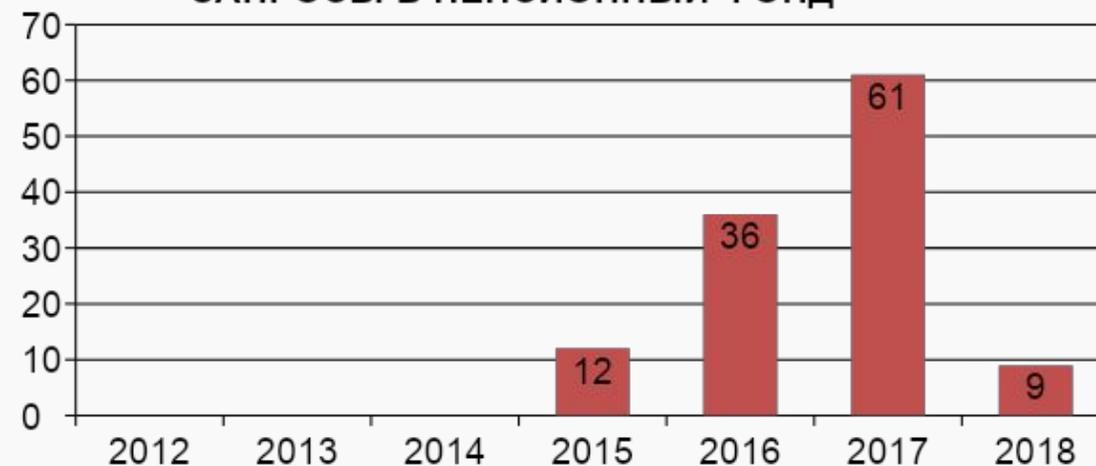


ДИНАМИКА ПОКАЗАТЕЛЕЙ ВЫДАЧИ РАЗРЕШИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ЗА 2012-2018 ГОДЫ

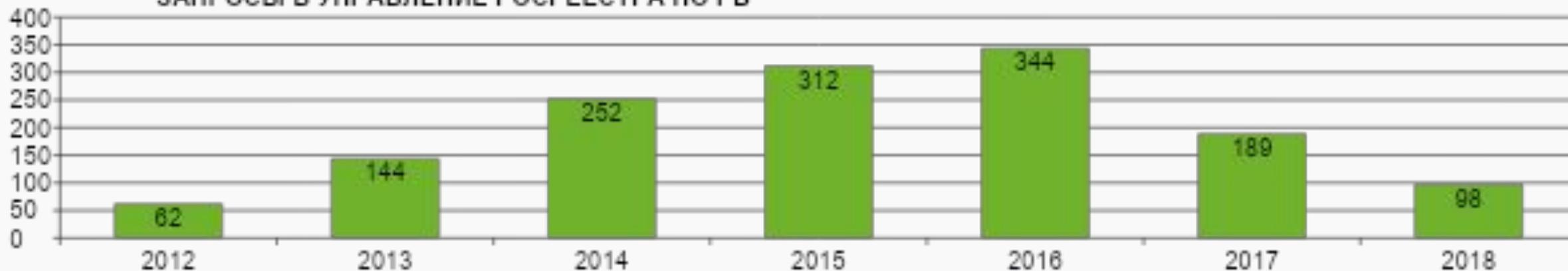
ПОДГОТОВКА ОТЧЕТОВ В ВЫШЕСТОЯЩИЕ ОРГАНИЗАЦИИ



ЗАПРОСЫ В ПЕНСИОННЫЙ ФОНД



ЗАПРОСЫ В УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА ПО РБ



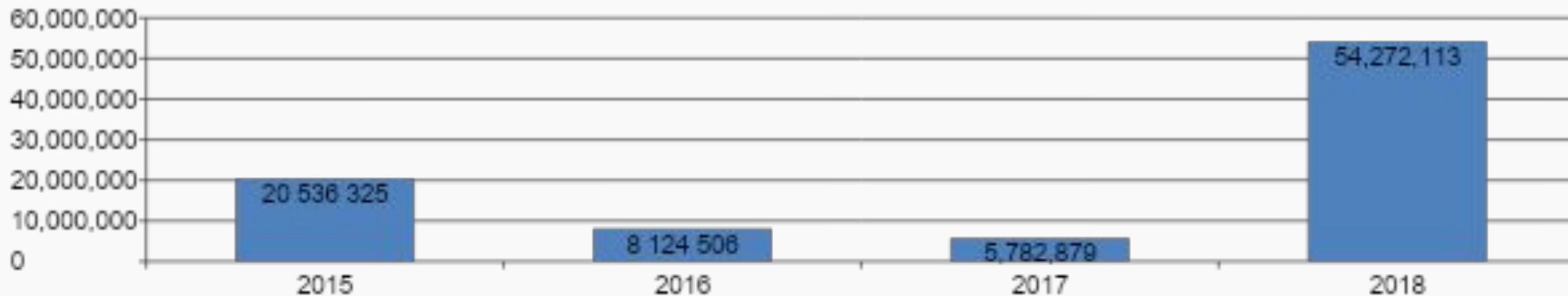
**ДОЛЯ УСЛУГ ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ,
ОКАЗЫВАЕМЫХ ОРГАНАМ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В
ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ В ЯНВАРЕ – ИЮЛЕ 2018 ГОДА (УФИМСКИЙ
РАЙОН)**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Количество заявлений на государственную регистрацию прав, поданных ОМСУ (январь-июль 2018 года)		
		Всего	в т.ч. в электронном виде	
			ед.	% к общему количеству поданных заявлений
ВСЕГО		588	197	33,5%
1	Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан	227	153	67%
2	Администрация сельского поселения Дмитриевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан	46	30	65%
3	Администрация сельского поселения Зубовский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан	21	6	29%
4	Администрация сельского поселения Алексеевский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан	22	2	9%
5	Администрация сельского поселения Чесноковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республика Башкортостан	84	4	5%
6	Администрация сельского поселения Михайловский сельсовет муниципального района Уфимский район РБ	66	2	3%

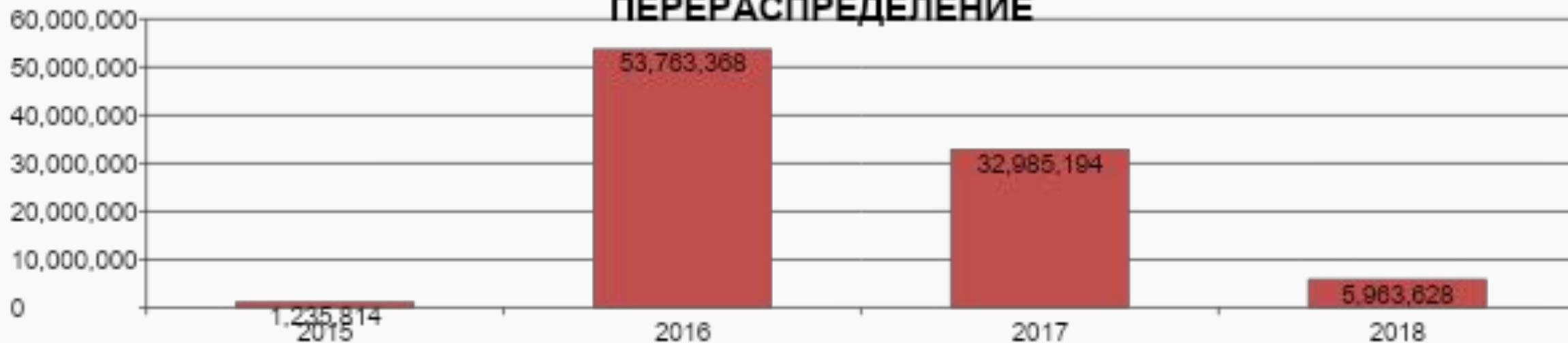
ИЗ ДОКЛАДА МИРЗАЯНОВА М.Ф.

ДИНАМИКА ПОКАЗАТЕЛЕЙ ТОРГОВ ЗА 2015-2018 ГОДЫ

АУКЦИОНЫ



ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ



АДРЕСНЫЙ ПЛАН

КПТ ИЗ РОСРЕЕСТРА i

СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

КРАСНЫЕ ЛИНИИ

БЕРЕГОВАЯ ЛИНИЯ, РЕКИ, МОСТЫ

РЕЛЬЕФ СУШИ

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ

Зоны ГПУ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РЕКЛАМНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

МЕЖСЕЛЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ

АУКЦИОНЫ

ПАШНИ

ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ

ПАИ



ГИС ИнГео (3) ^

- 1. КПТ_Росреестр_09_04_2018 📍
- 2. КПТ_Росреестр_09_04_2018 📍
- 3. КПТ_Росреестр_09_04_2018 📍

Земельный участок по координатам (РОСРЕЕСТР) (1)

- 1. 02:47:060211:295 📍

ОКС по координатам (РОСРЕЕСТР) (1)

- 1. <не задан шаблон отображения данных> 📍



АДРЕСНЫЙ ПЛАН

КПТ ИЗ РОСРЕЕСТРА ?СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ

КРАСНЫЕ ЛИНИИ

БЕРЕГОВАЯ ЛИНИЯ, РЕКИ,
МОСТЫ

РЕЛЬЕФ СУШИ

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ

ЗОНЫ ГПЗУ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И
МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РЕКЛАМНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

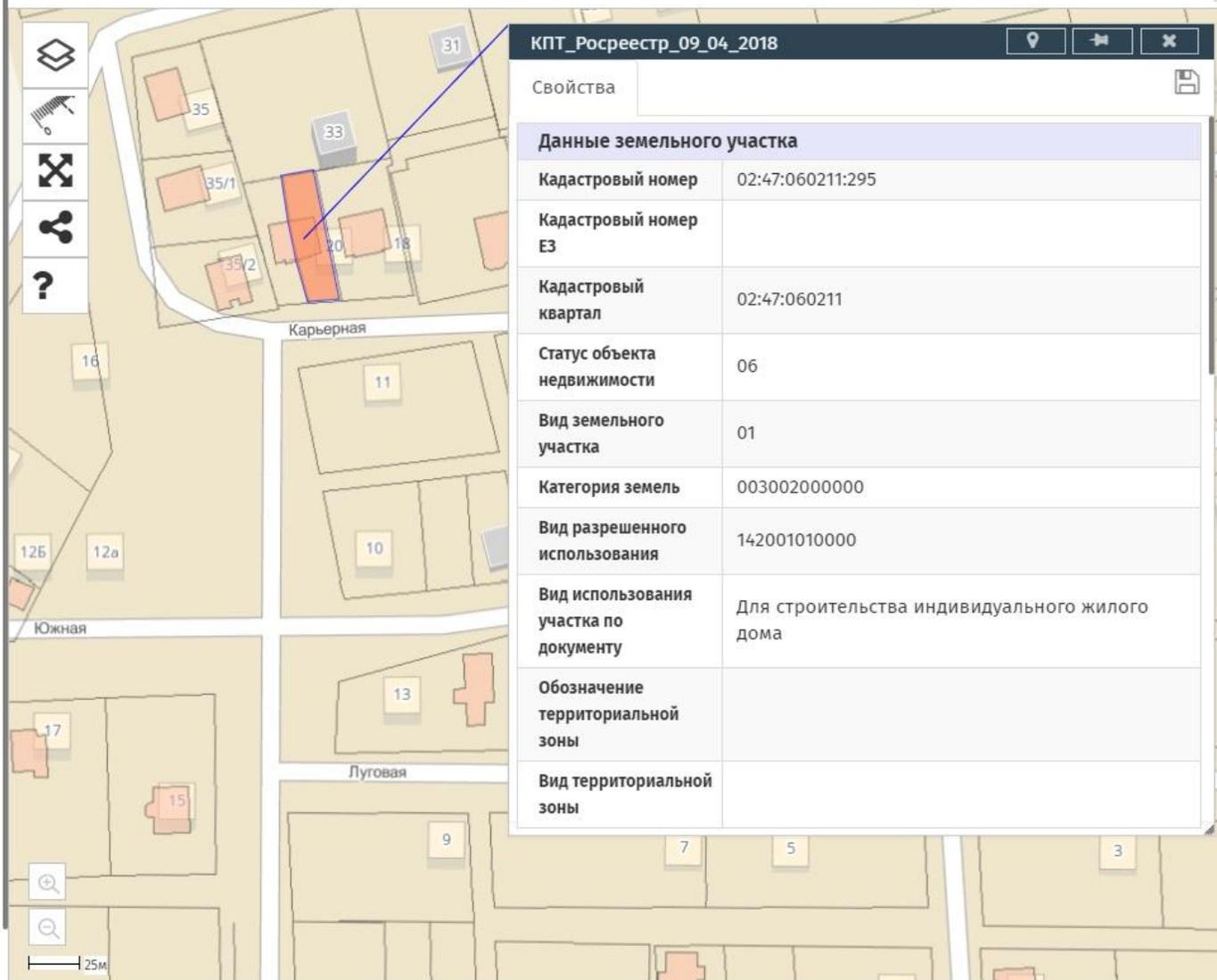
МЕЖСЕЛЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ

АУКЦИОНЫ

ПАШНИ

ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ
УЧРЕЖДЕНИЯ

ПАИ



КПТ_Росреестр_09_04_2018

Свойства

Данные земельного участка

Кадастровый номер	02:47:060211:295
Кадастровый номер ЕЗ	
Кадастровый квартал	02:47:060211
Статус объекта недвижимости	06
Вид земельного участка	01
Категория земель	003002000000
Вид разрешенного использования	142001010000
Вид использования участка по документу	Для строительства индивидуального жилого дома
Обозначение территориальной зоны	
Вид территориальной зоны	

ГИС ИнGeo (6)

1. КПТ_Росреестр_09_04_2018
2. КПТ_Росреестр_09_04_2018
3. КПТ_Росреестр_09_04_2018
4. КПТ_Росреестр_09_04_2018
5. КПТ_Росреестр_09_04_2018
6. КПТ_Росреестр_09_04_2018

Земельный участок по координатам
(РОСРЕЕСТР) (1)

1. 02:47:060211:295

ОКС по координатам (РОСРЕЕСТР) (1)

1. <не задан шаблон отображения данных>

- АДРЕСНЫЙ ПЛАН
- КПТ ИЗ РОСРЕЕСТРА**
- СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- БЕРЕГОВАЯ ЛИНИЯ, РЕКИ, МОСТЫ
- РЕЛЬЕФ СУШИ
- ОХРАННЫЕ ЗОНЫ
- ЗОНЫ ГПУ
- ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
- РЕКЛАМНЫЕ КОНСТРУКЦИИ
- МЕЖСЕЛЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ
- АУКЦИОНЫ
- ПАШНИ
- ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ
- ПАИ

Карьерная

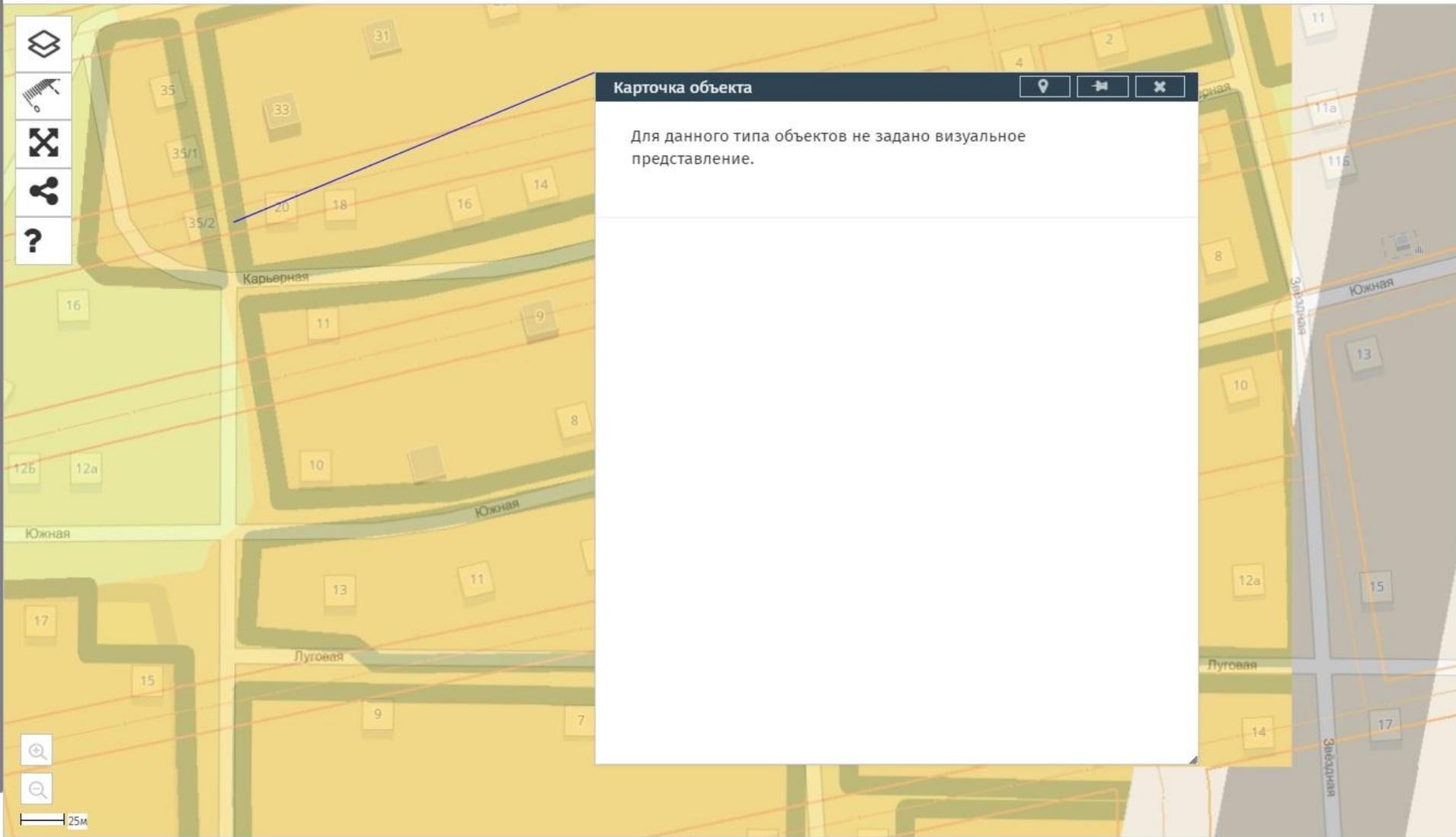
Южная

Луговая

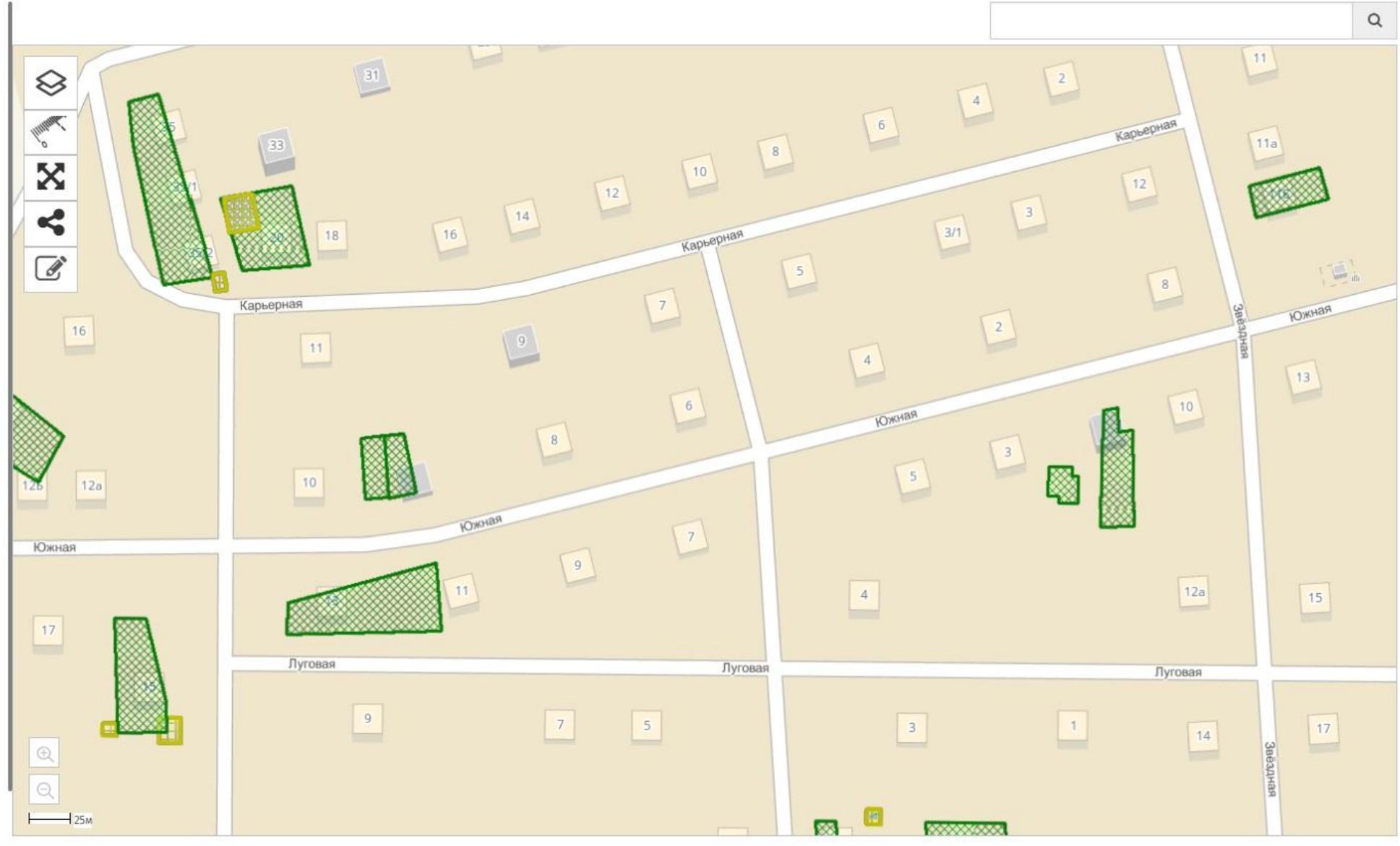
КПТ_Росреестр_09_04_2018	
Свойства	
Данные зданий и сооружений	
Кадастровый номер	02:47:060211:247
Кадастровый квартал	02:47:060211
Вид объекта недвижимости	002001002000
Назначение	204002000000
Кадастровая стоимость	2974934.02 (Рубль)
Площадь	206.4 (Квадратный метр)
ОКАТО	80252820001
КЛАДР	02001000024002200
ОКТМО	
Почтовый индекс	450520
Регион	02
Район	Район Уфимский
Муниципальное образование	
Городской район	

- ГИС ИнGeo (6)
- КПТ_Росреестр_09_04_2018
 - КПТ_Росреестр_09_04_2018
 - КПТ_Росреестр_09_04_2018
 - КПТ_Росреестр_09_04_2018
 - КПТ_Росреестр_09_04_2018
 - КПТ_Росреестр_09_04_2018
- Земельный участок по координатам (РОСРЕЕСТР) (1)**
- 02:47:060211:295
- ОКС по координатам (РОСРЕЕСТР) (1)**
- <не задан шаблон отображения данных>

- АДРЕСНЫЙ ПЛАН
- КПТ ИЗ РОСРЕЕСТРА
- СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ**
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- БЕРЕГОВАЯ ЛИНИЯ, РЕКИ, МОСТЫ
- РЕЛЬЕФ СУШИ
- ОХРАННЫЕ ЗОНЫ
- ЗОНЫ ГПЗУ
- ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
- РЕКЛАМНЫЕ КОНСТРУКЦИИ
- МЕЖСЕЛЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ
- АУКЦИОНЫ
- ПАШНИ
- ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ
- ПАИ



- АДРЕСНЫЙ ПЛАН
- КПТ ИЗ РОСРЕЕСТРА
- СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- БЕРЕГОВАЯ ЛИНИЯ, РЕКИ, МОСТЫ
- РЕЛЬЕФ СУШИ
- ОХРАННЫЕ ЗОНЫ
- ЗОНЫ ГПЗУ**
- ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
- РЕКЛАМНЫЕ КОНСТРУКЦИИ
- МЕЖСЕЛЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ
- АУКЦИОНЫ
- ПАШНИ
- ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ
- ПАИ



- АДРЕСНЫЙ ПЛАН
- КПТ ИЗ РОСРЕЕСТРА
- СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- БЕРЕГОВАЯ ЛИНИЯ, РЕКИ, МОСТЫ
- РЕЛЬЕФ СУШИ
- ОХРАННЫЕ ЗОНЫ
- ЗОНЫ ГПЗУ**
- ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
- РЕКЛАМНЫЕ КОНСТРУКЦИИ
- МЕЖСЕЛЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ
- АУКЦИОНЫ
- ПАШНИ
- ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ
- ПАИ

Карточка объекта

Свойства

Дома

Этажность	
Материал	
Заселенность	
Подпись	

Геометрические характеристики объекта

Площадь	1854,8024
Периметр	173,3550

АДРЕСНЫЙ ПЛАН

КПТ ИЗ РОСРЕЕСТРА

СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

КРАСНЫЕ ЛИНИИ

БЕРЕГОВАЯ ЛИНИЯ, РЕКИ, МОСТЫ

РЕЛЬЕФ СУШИ

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ

ЗОНЫ ГПЗУ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РЕКЛАМНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

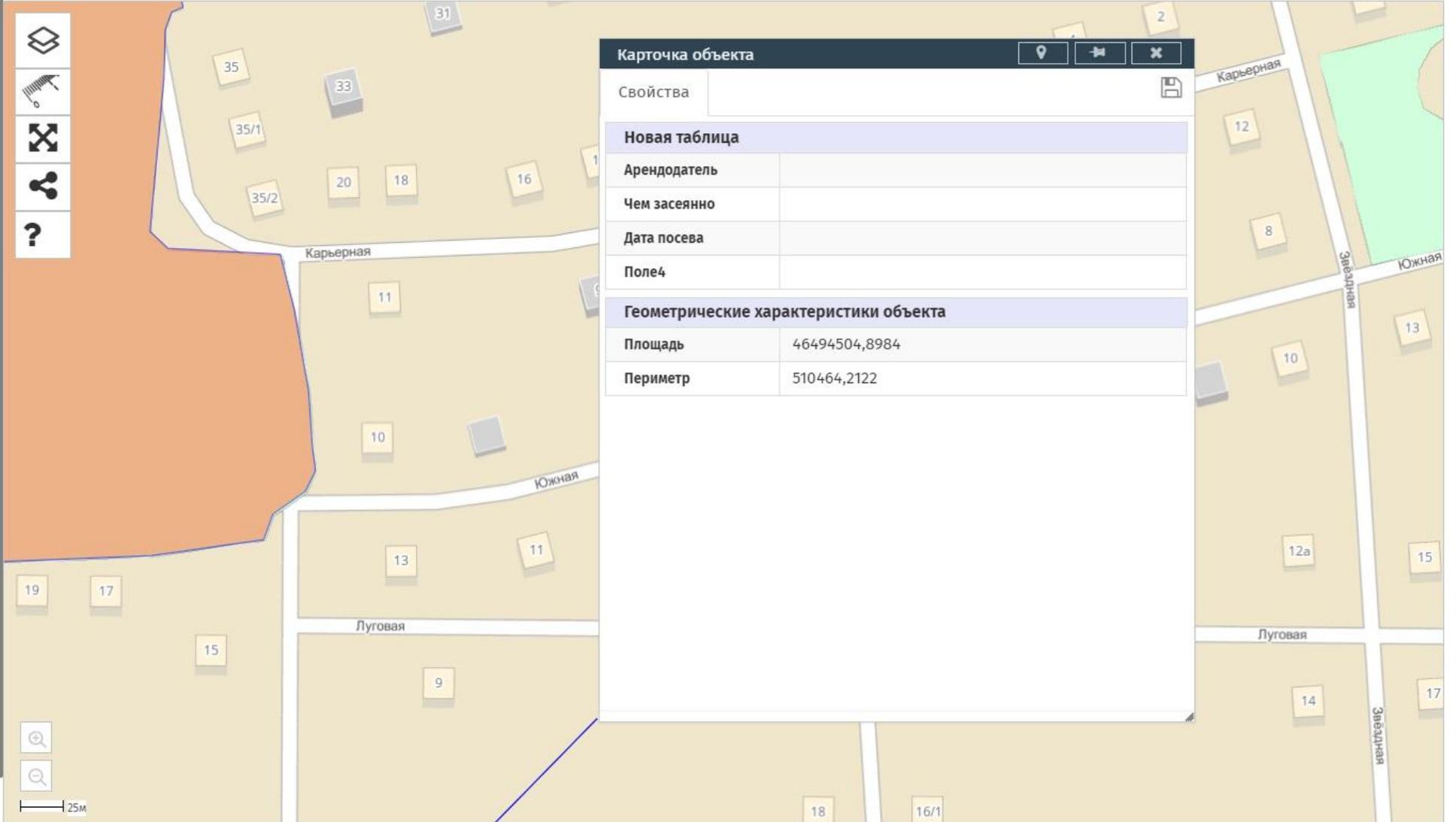
МЕЖСЕЛЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ

АУКЦИОНЫ

ПАШНИ

ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ УЧРЕЖДЕНИЯ

ПАИ



АДРЕСНЫЙ ПЛАН

КПТ ИЗ РОСРЕЕСТРА

СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

КРАСНЫЕ ЛИНИИ

БЕРЕГОВАЯ ЛИНИЯ, РЕКИ, МОСТЫ

РЕЛЬЕФ СУШИ

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ

ЗОНЫ ГПЗУ

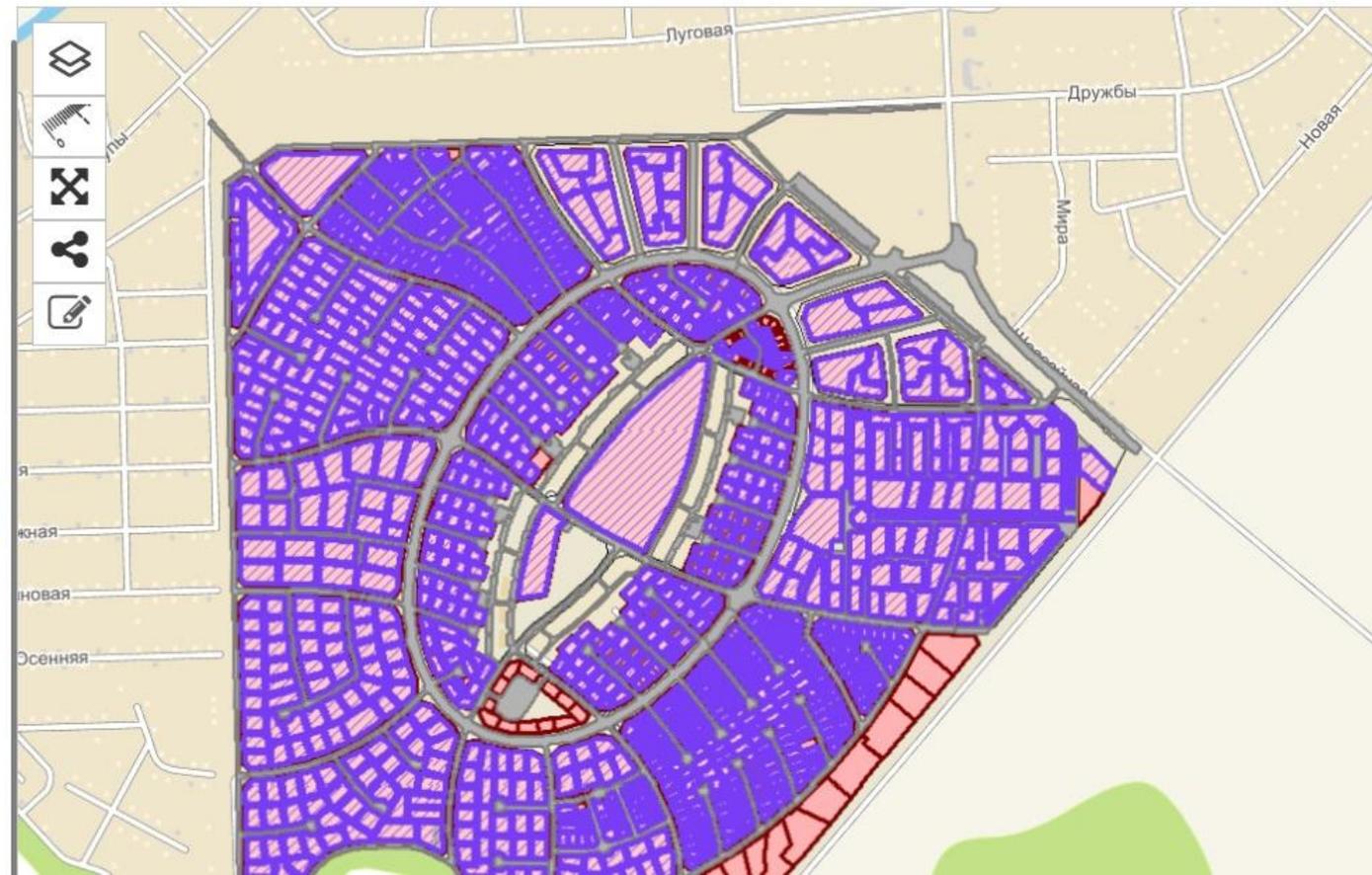
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РЕКЛАМНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

МЕЖСЕЛЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ

АУКЦИОНЫ

ПАШНИ



ГИС ИнGeo (4)

- 1. ППиМТ
- 2. ППиМТ
- 3. ППиМТ
- 4. ППиМТ

АДРЕСНЫЙ ПЛАН

КПТ ИЗ РОСРЕЕСТРА

СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

КРАСНЫЕ ЛИНИИ

БЕРЕГОВАЯ ЛИНИЯ, РЕКИ, МОСТЫ

РЕЛЬЕФ СУШИ

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ

ЗОНЫ ГПЗУ

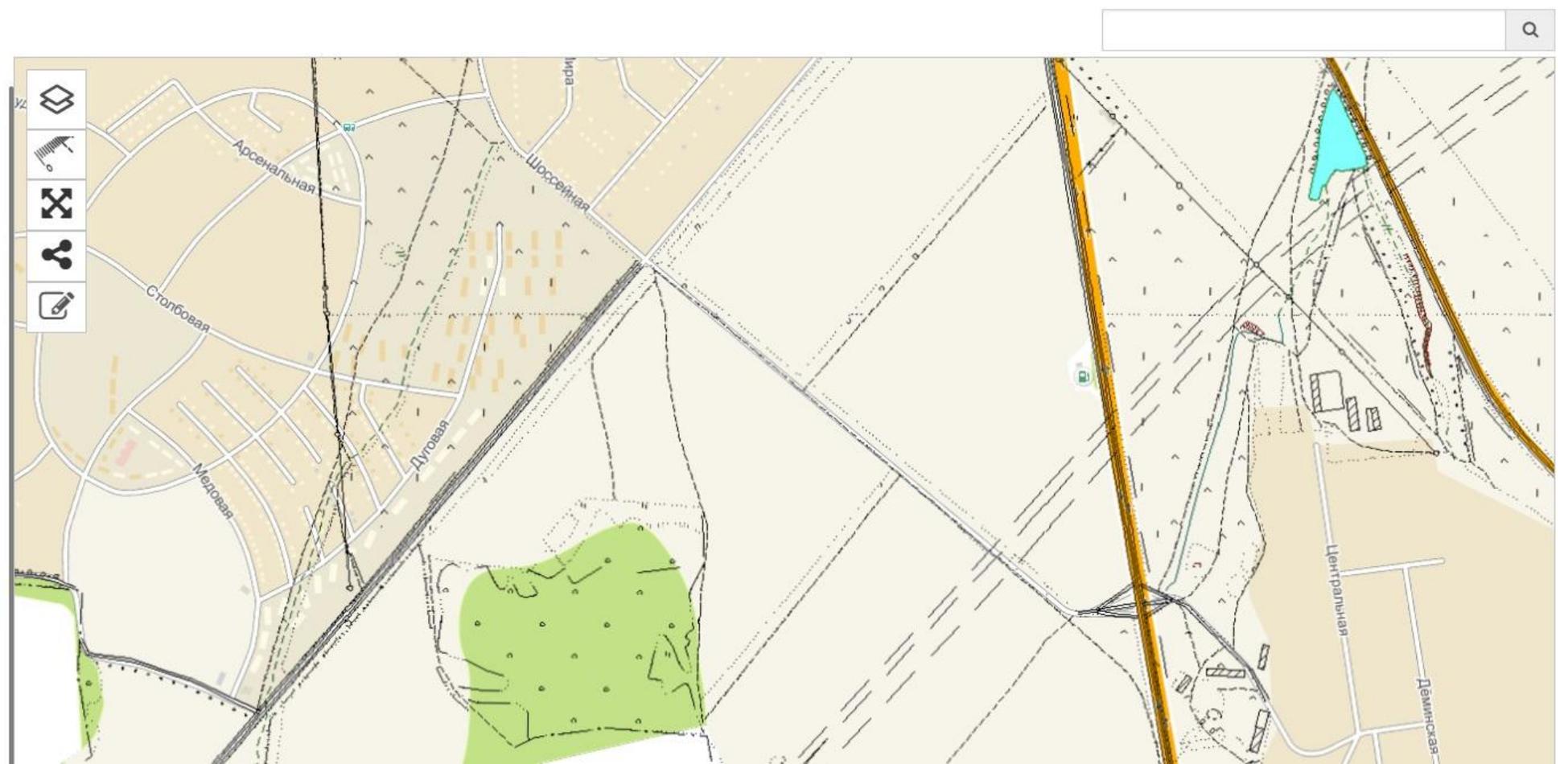
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

РЕКЛАМНЫЕ КОНСТРУКЦИИ

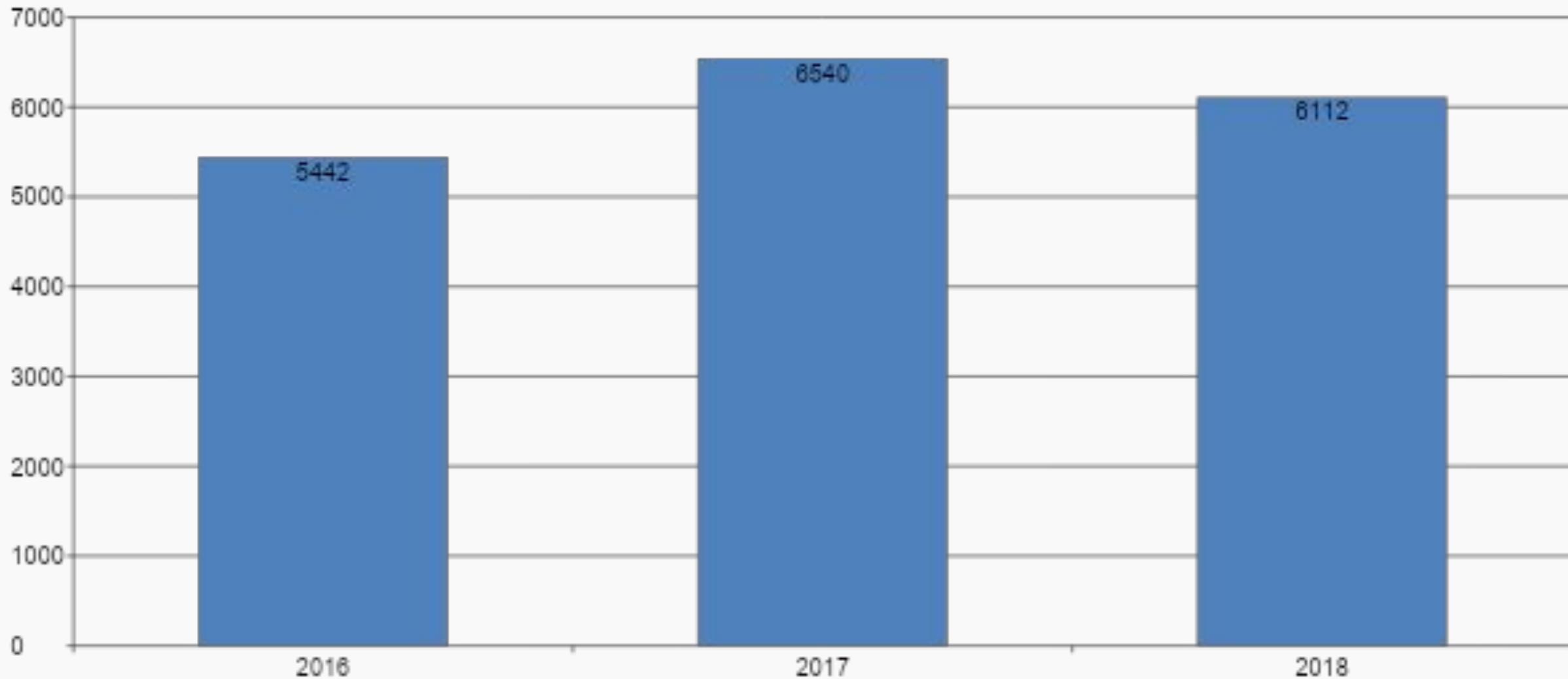
МЕЖСЕЛЕННАЯ ТЕРРИТОРИЯ

АУКЦИОНЫ

ПАШНИ



Динамика поступивших обращений ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ за 2016-18



Органы государственной власти, органы местного самоуправления, утвердившие документы территориального планирования, которыми **устанавливаются или изменяются границы населенных пунктов, ПЗЗ,** обязаны направить в орган регистрации прав документы, необходимые для внесения сведений соответственно о границах населенных пунктов, территориальных зон в ЕГРН, в целях обеспечения внесения таких сведений в ЕГРН в срок не позднее 01.01.2021

С 01.01.2021 не допускается выдача разрешений на строительство при отсутствии в ЕГРН сведений о границах территориальных зон, в которых расположены земельные участки, на которых планируется строительство

(ст. 51 Градостроительного кодекса РФ)