

Комсомольский-на-Амуре краевой бизнес-инкубатор

knakbi.ru



Площадь офисных помещений – 1708,7 кв. м.

Производственные площади – 237,2 кв. м.

Количество офисов: 20 (площадью 30 и 17 кв. м.)



Учебный класс на **40 мест** с телевизором и проектором

Конференц-зал на **60 мест** с телевизором и проектором

Комната переговоров на **12 мест** с ВКС (планируется)

Концепция деятельности

Работа с физическими
лицами



✓ Конкурсы и
мероприятия

✓ Программа
преакселерации



ИНКУБИРОВАНИЕ:

- Льготная аренда офисных и производственных помещений
- Секретарские, почтовые, консультационные и образовательные услуги
- Менторство
- Программа акселерации (национальный проект)
- «Доращивание» поставщиков
- Образовательные услуги
- Доступ к информационным базам данных
- Маркетинговые и рекламные услуги
- Конференц-зал, учебный класс, комната переговоров

Центр оказания услуг «Мой бизнес»:

- Краевое агентство содействия предпринимательству
- Фонд поддержки малого предпринимательства Хабаровского края
- Дальневосточное агентство содействия инновациям (Центр сертификации, стандартизации и испытаний; Региональный центр инжиниринга)
- Удаленное рабочее место «Мои документы»



Общий период инкубирования составляет 3 года.

Стоимость аренды нежилых помещений:

- в 1 год аренды:

10 % от величины рыночной стоимости квадратного метра нежилого помещения в г. Комсомольск-на-Амуре

- во 2 год аренды:

40 % от величины рыночной стоимости квадратного метра нежилого помещения в г. Комсомольск-на-Амуре

- в 3 год аренды:

70 % от величины рыночной стоимости квадратного метра нежилого помещения в г. Комсомольск-на-Амуре;

(справочно: в среднем по России величина льготной аренды составляет 40 %, 60 % и 100 % соответственно)

Размещение в бизнес-инкубаторе субъектов малого предпринимательства осуществляется на конкурсной основе.

Основные условия участия в конкурсе:

1. Период активной деятельности организации составляет не более 3 лет

2. Вид деятельности фирмы НЕ СВЯЗАН с:

- ✓ финансовые/страховые услуги;
- ✓ розничная/оптовая торговля;
- ✓ строительство;
- ✓ услуги адвокатов, нотариат;
- ✓ бытовые услуги;
- ✓ медицинские услуги;
- ✓ общественное питание;
- ✓ операции с недвижимостью;
- ✓ производство подакцизных товаров;
- ✓ добыча и реализация полезных ископаемых;
- ✓ игорный бизнес.

3. Целесообразность размещения в бизнес-инкубаторе (техничко-экономическое обоснование, бизнес-план)