

# ДОГОВОР МЕНЫ ДОГОВОР ДАРЕНИЯ



# ДОГОВОР МЕНЫ

Договором мены называется договор, по которому стороны взаимно обязуются передать друг другу товары в собственность.



# ДОГОВОР МЕНЫ ЯВЛЯЕТСЯ:



1) КОНСЕНСУАЛЬНЫМ

2) ВОЗМЕЗДНЫМ

3) ВЗАИМНЫМ

Сторонами мены могут выступать только лица, обладающие правом собственности или другим вещным правом на имущество:

1) граждане;

2) юридические лица;

3) предприниматели;

4) комиссионеры.



Срок договора – определяется самими сторонами.



Единственное существенное условие договора мены – условие о предмете.

# ФОРМА ДОГОВОРА:

1) устная форма (исполняемые в момент совершения, а также сделки между гражданами на сумму менее 10 МРОТ);

2) письменная (все остальные).

# ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

**Основной обязанностью сторон является передача товара в собственность контрагенту:**

- 1) передача обмениваемых товаров должна производиться одновременно, в противном случае одна из сторон лишается права владения вещью (передав ее другой стороне), но сохраняет право собственности;
- 2) право собственности возникает одновременно у обоих приобретателей после того, как произведена последняя по времени передача товара;
- 3) обязанность передать товар свободным от прав третьих лиц;
- 4) обязанность стороны договора информировать контрагента о нарушении последним условий договора мены.

# ПОНЯТИЕ ДОГОВОРА ДАРЕНИЯ

По договору дарения одна сторона (даритель) безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне (одаряемому) вещь в собственность либо имущественное право (требование) к себе или к третьему лицу либо освобождает или обязуется освободить ее от имущественной обязанности перед собой или перед третьим лицом.





**Дарение** всегда связано с безвозмездным увеличением имущества одаряемого за счет уменьшения имущества дарителя, осуществляемого путем:

передачи в собственность одаряемому принадлежащей дарителю вещи;

передачи одаряемому дарителем имущественного права в отношении самого дарителя;

передачи одаряемому дарителем своего имущественного права в отношении третьего лица ;

освобождения одаряемого от исполнения имущественной обязанности в отношении дарителя;

освобождения одаряемого от его имущественной обязанности перед третьим лицом;



Объектами сделок **дарения** могут выступать вещи, не изъятые из оборота а также имущественные права (вещные, обязательственные, корпоративные и исключительные), не носящие строго личного характера либо освобождение от аналогичных имущественных обязанностей. В ряде случаев закон ограничивает цену подарка пятикратным минимальным размером оплаты труда (обычный подарок).

Отмена дарения влечет для одаряемого обязанность вернуть сохранившуюся вещь дарителю (реституция дара), а при злостной неблагодарности одаряемого – также и обязанность компенсировать дарителю убытки (если дар утрачен либо не носил овеществленного характера).



**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!**

