

ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Предмет обязательства — подлежащая передаче вещь, выполнение работы, оказание услуг и т.п. По альтернативным обязательствам, в которых существует несколько предметов, передача любого из них считается надлежащим исполнением.

Субъекты исполнения обязательства.

Обязательство должно быть исполнено надлежащему лицу: кредитору или указанному им третьему лицу. При исполнении обязательства должник вправе потребовать доказательство того, что исполнение принимается самим кредитором или уполномоченным им лицом.

Кредитор вправе требовать исполнения обязательства от строго определенного лица (должника). Исполнения обязательства может быть возложено должником на третье лицо, если иное не предусмотрено законом или условиями обязательства

Третье лицо, подвергающееся опасности утратить свое право на имущество должника (право аренды, залога и т.п.) вследствие обращения кредитором взыскания на это имущество, может за свой счет удовлетворить требования кредитора без согласия должника. В это случае к третьему лицу переходят права кредитора по обязательству.

Способы обеспечения и исполнения обязательств

Законные способы обеспечения исполнения обязательств предусмотренные ГК:

- Неустойка (ст. 549-552)
- поручительство (ст. 553 - ст. 559)
- гарантия (ст. 560 - 569)
- задаток (ст. 570 - 571)
- залог (ст. 572 - 593)
- удержание (ст. 594 - 597)

Иные предусмотренные законом или договором:

- страхование

ПРЕДМЕТ, СРОК, МЕСТО, СПОСОБ И СУБЪЕКТЫ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

- Надлежащее исполнение обязательств
- Предмет исполнения обязательств
- Исполнение денежных обязательств
- Альтернативные и факультативные обязательства
- Место исполнения обязательств
- Срок исполнения обязательств
- Досрочное исполнение обязательств
- Способ исполнения обязательств
- Встречные обязательства
- Субъекты исполнения обязательств
- Перепоручение и переадресовка исполнения обязательств

Перемена лиц в обязательстве (гл. 24 ГК РФ)

Замена кредитора (уступка права требования)

Права первоначального кредитора переходят к новому в том же объеме и на тех же условиях, если иное не предусмотрено законом или договором.

Для перехода прав кредитора не требуется согласия должника, если иное не предусмотрено законом или договором.

Новый кредитор, к которому перешли права требования, обязан в письменной форме уведомить об этом должника.

Первоначальный кредитор отвечает перед новым за недействительность требования, но не отвечает за неисполнение этого требования должником, если только он не принял на себя поручительство.

Не допускается уступка требования без согласия должника, если личность кредитора имеет существенное значение для должника.

Замена должника (перевод долга)

Допускается только с согласия кредитора

Новый должник вправе выдвигать возражения против требования кредитора, основанные на отношениях между кредитором и первоначальным должником

К форме перевода долга применяются правила предусмотренные для уступки права требования.

Цессия это

Продажа долга третьих лиц– соглашение, в соответствии с которым одно лицо (кредитор или иное аналогичное лицо по передаваемому договору) передаёт другому лицу (принимающему такую задолженность) свои права требования к третьему лицу (должнику по передаваемому договору), при этом уступающий своё право – цедент, приобретающий это право – цессионарий.

Перевод долга

1. В обязательстве изменяется обязанное лицо (должник)
2. Необходимо согласие от кредитора на перевод долга
3. Не допускается перевод недействительно обязательства или, которое в силу закона невозможно исполнить (нет лицензии, несуществующий долг и т.п.)
4. Оплата новым должником денежного долга старого

Исполнение обязательства – есть совершение должником того действия (или воздержания от действия), которого вправе требовать от него кредитор. Конкретный характер этого действия зависит от вида обязательства, исполнение которого производится (передача товаров, производство работ, оказание услуг, возмещение убытков и т. п.). Воздержание от действия не является характерным для обязательств, исполнение которых почти всегда носит характер активного поведения. В качестве примера можно привести обязанность автора не сдавать рукопись другим издательствам. Следовательно, в содержание исполнения авторского договора входит воздержание от действий по передаче рукописи другим издательствам.

Основными принципами исполнения обязательства являются принцип надлежащего исполнения и принцип реального исполнения. В ст. 272 закрепляется: “Обязательство должно исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями законодательства, а при отсутствии таких условий и требований – в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями”.

В статье закреплён принцип надлежащего исполнения, т. е. исполнение надлежащим должником, надлежащему кредитору, в надлежащий срок, в надлежащем месте, в отношении надлежащего предмета и надлежащим способом. Обязательство может считаться исполненным надлежащим образом, когда выполнены все условия и требования, относящиеся к предмету исполнения, субъектам, месту, сроку и способу исполнения.

Конкретные способы осуществления принципа надлежащего исполнения в ГК не раскрываются, он отсылает к условиям обязательства и требованиям законодательства, а при отсутствии таких условий – к требованиям делового оборота или иным обычно предъявляемым требованиям.

Предмет исполнения обязательства – это вещь, работа или услуги, которые в силу обязательства должник обязан передать, выполнить или оказать кредитору. Надлежащие требования к предмету выражаются через понятие качества и количества. Качество определяется в соответствии с условиями договора. Если на данный предмет существуют государственные стандарты или технические условия, то качество определяется в соответствии с ГОСТами или техническими условиями, если нет – то в соответствии с обычно предъявляемыми требованиями.

Предмет исполнения – это имущество (ст. 115 ГК). В первую очередь предметом исполнения выступают вещи. Например, об индивидуально определенной вещи говорится в ст. 355. В качестве особого вида вещей как предмета исполнения в ГК закрепляются деньги (ст. 282). Предметом исполнения может быть и неимущественное имущество, в частности, обязательственные права, интеллектуальная собственность.

Предметом исполнения может быть имущественный комплекс, включающий в себя и вещи, и права требования, и долги, и интеллектуальную собственность (исключительные права). Речь идет о предприятии как имущественном комплексе (ст. 119).

Предмет исполнения имеется в виду также, когда закрепляется правило об исполнении обязательства в натуре, т. е. о принципе реального исполнения обязательства (ст. 254).

Отдельные элементы, с соблюдением которых связано надлежащее исполнение обязательства, закрепляются в специальных статьях ГК: например, условие о

Прекращение обязательства означает прекращение составляющих его содержание прав и обязанностей сторон. Для прекращения обязательства необходимо наступление определенных правопрекращающих юридических фактов – оснований прекращения обязательств. Перечень оснований дан в п. 1 ст. 367 ГК.

Существует ряд классификаций оснований прекращения обязательства. Например, одни основания являются односторонними (зачет) или двусторонними (отступное) сделками, другие основания (совпадение в одном лице должника и кредитора) таковыми не являются. Однако, наиболее распространенным является деление оснований на:

- основания, наступающие по воле сторон (надлежащее исполнение, отступное, зачет, новация, прощение долга);
- основания, прекращающие обязательство независимо от воли сторон (совпадение должника и кредитора в одном лице, невозможность исполнения обязательства, издание акта государственного органа, смерть гражданина, ликвидация юридического лица).

Прекращение обязательства по требованию одной из сторон допускается только в случаях, предусмотренных законодательством (п. 2 ст. 367).

Под прекращением обязательства по требованию одной из сторон понимается прежде всего односторонний отказ от исполнения обязательства (ст. ст. 273, 401 и 404 ГК).

Перечень, данный в п. 1 ст. 367 ГК, не является закрытым. Законодательством или договором могут быть предусмотрены иные основания прекращения обязательств. Например, при разделении и выделении кредитор реорганизуемого юридического лица вправе потребовать досрочного прекращения обязательства, должником по которому является это юридическое лицо (п. 2 ст. 48). Ряд оснований предусмотрен для прекращения поручительства и гарантии (ст. 336 ГК). При уменьшении объявленного уставного капитала акционерного общества кредиторы акционерного общества вправе потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств и возмещения им убытков (ст. 15 Закона об

Прощение долга.

В соответствии со ст. 373 ГК, “обязательство прекращается освобождением кредитором должника от лежащих на нем обязанностей, если это не нарушает прав других лиц в отношении имущества кредитора”.

Прощение долга рассматривается как односторонняя сделка (ст. 154), совершаемая кредитором.

Кредитор не вправе простить должнику долг, если это нарушает права третьих лиц, и третьему лицу удастся это доказать.

Иногда прощение долга может нарушить и интересы должника, например, в обязательствах со встречным исполнением. Поэтому должник может или отказаться от прощения долга или потребовать исполнения встречного обязательства. Например, если по договору купли-продажи телевизора продавец освобождает должника от уплаты денег, это не освобождает его от обязанности передать телевизор покупателю. В противном случае будет иметь место односторонний отказ от исполнения обязательства без достаточных оснований.

Прекращение обязательства на основании акта государственного органа.

В соответствии со ст. 375 ГК, если в результате издания акта государственными органами, включая местные представительные и исполнительные органы (публичного акта), исполнение обязательства становится невозможным полностью или частично, обязательство прекращается полностью или в соответствующей части. Стороны, понесшие в результате этого убытки, вправе требовать их возмещения.

В ст. 375 ГК вводится понятие публичного акта, под которым понимается акт государственного органа, включая местные представительные и исполнительные органы. Понятие государственного органа определяется в соответствии с Конституцией Республики Казахстан, законодательными актами о Президенте Республики Казахстан, Правительстве Республики Казахстан, Парламенте Республики Казахстан и другими законодательными актами.

Публичный акт должен обладать юридической силой, чтобы сделать невозможным исполнение обязательства (например, запрет отгрузки или поставки в определенных направлениях или в определенные местности, арест имущества и т. п.).

Стороны имеют право на возмещение убытков в соответствии с п. 5 ст. 9 ГК, в котором говорится об убытках, понесенных в результате издания несоответствующего законодательству акта органа государственной власти, иного государственного органа, а также действиями (бездействием) должностных лиц этих органов. То есть убытки, причиненные актами, изданными правомерно, в пределах компетенции государственного органа, не возмещаются.

Возмещение производится Республикой Казахстан или соответственно административно-территориальной единицей в зависимости от того, республиканский или местный орган издал акт (ст. 9).

В случае признания в установленном порядке недействительным публичного акта, на

Основания изменения обязательства

Обязательства могут изменяться по основаниям, предусмотренным:

- Гражданским кодексом,
- другими законами,
- иными нормативными актами или
- договором.

В качестве правоизменяющих юридических фактов могут выступать самые различные обстоятельства, как зависящие, так и не зависящие от воли сторон. К ним относятся:

- 1.соглашение сторон (при этом свобода в заключении подобного соглашения ограничена лишь необходимостью соблюдения императивных норм законодательства);
- 2.в силу волеизъявления одной из его сторон (так, п. 2 ст. 838 ГК предусматривает право банка изменять размер процентов, уплачиваемых по вкладам до востребования);
- 3.по решению суда, вынесенному по требованию одной из сторон (так, в силу п. 1 ст. 460 ГК невыполнение продавцом обязанности передать покупателю товар, свободным от прав третьих лиц, дает покупателю право требовать уменьшения цены товара;
- 4."автоматически" в силу нормативного предписания при наступлении предусмотренных им обстоятельств (к примеру, ст. 318 ГК предусматривает увеличение суммы денежного обязательства по возмещению вреда жизни или здоровью гражданина с учетом уровня инфляции).

Прекращение обязательства есть отпадение правовой связанности его субъектов, утрачивающих вследствие этого субъективные права и обязанности, составляющие содержание обязательства.

Особенности прекращения обязательств:

1. Обязательство может быть прекращено как полностью, так и в части (оставшаяся часть обязательственного правоотношения сохраняет силу; возможно только в отношении делимых обязательств - уменьшение их предмета).
2. Прекращение основного обязательства по общему правилу влечет прекращение и связанных с ним дополнительных (акцессорных) обязательств.
3. Прекращение дополнительного обязательства не влияет на судьбу основного.

Важное замечание по неустойке

Основания прекращения обязательства

Обязательства прекращаются по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом, другими законами, иными нормативными актами или договором (п. 1 ст. 407).

Основание прекращения обязательств образуют правопрекращающие юридические факты:

1) возникающие по воле участников (сделки):

- надлежащее исполнение;
- отступное;
- зачет;
- новация;
- прощение долга.

2) независящие от воли сторон:

- совпадение должника и кредитора в одном лице;
- невозможность исполнения:
- наступление отменительного условия (п. 2 ст. 157 ГК) или срока (например, истечение срока действия договора - п. 3 ст. 425 ГК).
- принятие специального акта государственного органа (юридическая невозможность исполнения);
- смерть гражданина (должника или кредитора), участвовавшего в обязательстве личного характера (физическая невозможность исполнения);
- ликвидация юридического лица.

К общим способам прекращения обязательств относятся следующие.

- 1) Наиболее распространенным способом прекращения обязательства является его исполнение (передача имущества, выполнение работ, оказание услуги, уплата денег и т.п.) Факт исполнения обязательства прекращает правовую связь при том обязательном условии, что исполнение является надлежащим (по субъектам, предмету, способу и т.д.). Ненадлежащее исполнение не только не прекращает обязательство, но и порой порождает дополнительные обязанности должника (возместить убытки, уплатить неустойку и т.д.). Факт принятия исполнения по общему правилу должен быть удостоверен в письменной форме - кредитор выдает должнику расписку в получении исполнения. Если условиями обязательства предусматривается исполнение обязательства по частям, то при принятии частичного исполнения распиской констатируется факт исполнения части обязательства. Обязательство прекращается в соответствующей части. Нередко в удостоверение обязательства должник выдает кредитору долговой документ. Наличие этого документа у кредитора свидетельствует о том, что обязательство не исполнено, пока не доказано иное. Поэтому в соответствующих случаях, принимая исполнение, кредитор должен вернуть долговой документ должнику, а если это невозможно - указать на это в расписке. Расписка может быть выражена в соответствующей надписи на возвращаемом долговом документе. Если долговой документ находится у должника, то предполагается, что обязательство исполнено.
- 2) Обязательство может быть прекращено путем предоставления кредитору отступного, т. е. представления взамен исполнения (например, выполнения работ) кредитору передается имущество, уплачиваются деньги, выполняются другие работы и т.д. Предоставление отступного осуществляется на основании соглашения сторон. Этим соглашением, в частности, определяются размер, сроки и порядок предоставления отступного.
- 3) Обязательства могут прекращаться зачетом требований. Это допустимо, если: требования встречные; однородные (например, оба требования денежные); срок исполнения требований наступил, либо срок не указан или определен моментом востребования. Для зачета достаточно заявления одной стороны. В случаях, предусмотренных законом или договором, зачет требований не допускается (о взыскании алиментов, о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, о пожизненном содержании и т.д.).
- 4) Обязательство может прекращаться новацией, т.е. соглашением сторон о замене существующего между ними обязательства другим обязательством, предусматривающим иной предмет или способ исполнения. Не допускается новация обязательств по возмещению вреда, причиненного жизни или здоровью, и по уплате алиментов. Если иное не установлено соглашением сторон, то новация прекращает и дополнительные обязательства.
- 5) Обязательство прекращается прощением долга, т.е. безвозмездным освобождением кредитором должника от лежащих на нем обязанностей. Прощение долга допустимо, если оно не нарушает прав других лиц и отношении имущества кредитора.
- 6) Обязательство прекращается совпадением должника и кредитора в одном лице (например, в результате присоединения юридического лица - должника - к юридическому лицу - кредитору).
- 7) Обязательство прекращается невозможностью исполнения, но при условии, что она вызвана обстоятельством, за которое ни одна из сторон не отвечает (например, предмет обязательства погиб в результате действия непреодолимой силы). Если невозможность исполнения обязательства должником вызвана виновными действиями кредитора, то кредитор не вправе требовать возвращения, исполненного им по обязательству.