

ЖК «ЭВЕРЕСТ» Г. ЕКАТЕРИНБУРГ



Выполнила: студент 173К(ба)ГК

Филимонова Ирина

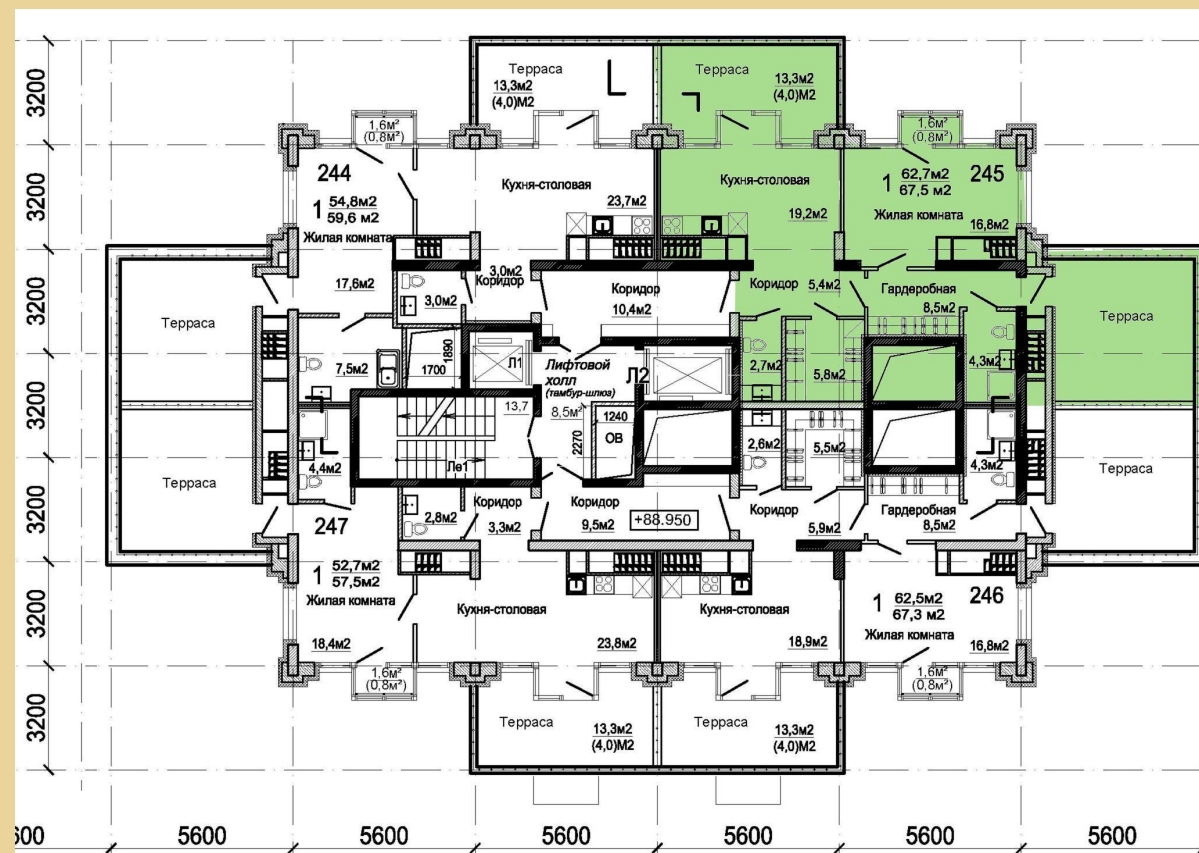
«ЭВЕРЕСТ» - КЛУБНЫЙ ДОМ БИЗНЕС-КЛАССА С ЭКСКЛЮЗИВНЫМ ПРОСТРАНСТВОМ

Клубный дом «Эверест» - это уважаемый 32-этажный высотный дом, который архитектурой напоминает знаменитые столичные «сталинские высотки».

Срок сдачи дома IV квартал 2018 года.

Здесь расположены 249 квартир бизнес и премиум-класса:

- студии от 32,9 м² - до 36,4 м²;
- 1-комнатные от 50 м² - до 67,5 м²;
- 2-комнатные от 67,7 м² - до 83,9 м²;
- 3-комнатные от 112,7 м² - до 140,8 м², и в том числе апартаменты для гостиницы вход, которой будет отделен от жителей.



ОБ АРХИТЕКТУРЕ

Дизайнерская отделка фасада клубного дома. Оформление из декоративной штукатурки в бежевых тонах. Окна и балконные двери из немецкого пластикового профиля «Shuco», выполнены из 5 камерного стеклопакета. Стекла с улучшенными солнцезащитными свойствами. Строительство ведется по технологии монолитного домостроения.



ДИЗАЙНЕРСКИЕ РЕШЕНИЯ В ДОМЕ

В основе цветового решения лежат теплые коричнево-желтые оттенки мускатного ореха, пурпурные тона и золотистые цвета, которые используются в декоративных элементах. Отделка коридорных холлов каждого этажа, начиная от входа в клубный дом «Эверест», будет выполнена по индивидуальному разработанному для проекта дизайнерскому решению. Каждый элемент интерьера тщательно прорабатывался дизайнерами. Лобби первого этажа оформлено в богатых оттенках керамогранита, оборудовано дорогой мебелью с мягкими диванами, дизайнерскими светильниками. Вход в квартиры дизайнеры решили выделить отдельным порталом из темного дерева



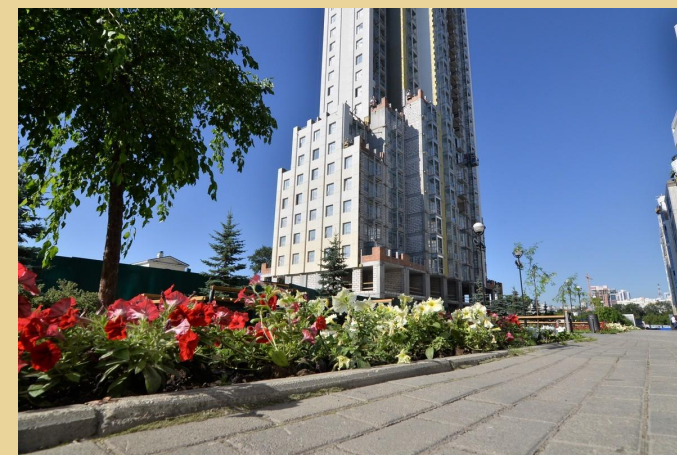
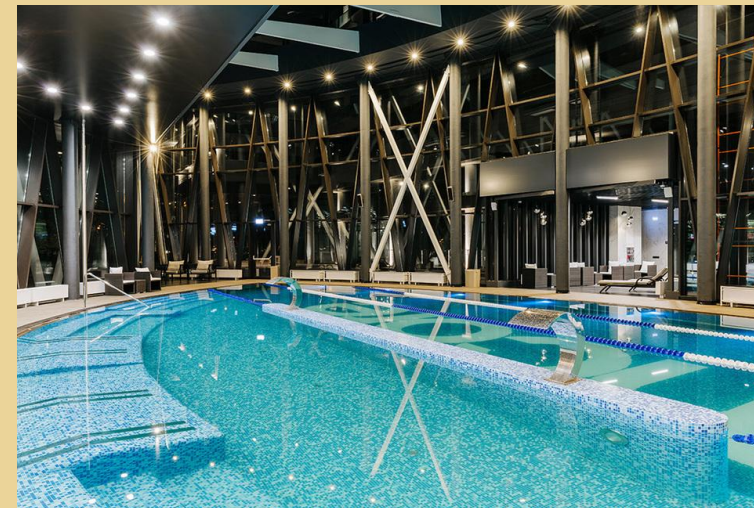
ИНФРАСТРУКТУРА И CLUB SERVICE

Клубный дом «Эверест» соседствует с крупными бизнес-центрами, торгово-развлекательными центрами «Гринвич», «Пассаж», куда можно отправиться на шоппинг. Прекрасная транспортная доступность позволяет легко и быстро попасть в любую точку Екатеринбурга, рядом находится станция метро «Геологическая». А, кроме того, в шаговой доступности сложившаяся инфраструктура, включающая музеи, образовательные учреждения, парки отдыха, магазины, рестораны, фитнес-клубы и спа-салоны, все это делает идеальным местом Клубный дом «Эверест» для проживания.

Из окон «Эвереста» открывается великолепная панорама Екатеринбурга, а также вид на прогулочную часть Набережной Исети и Дендропарк, прекрасно подходящий для семейных пикников, пробежек и прогулок в любое время года.

Club Service - круглосуточные комфортные услуги для жителей дома по решению бытовых вопросов:

- перепарковка автомобиля,
- доставка цветов,
- заказ такси к назначенному времени,
- доставка почты и другие необходимые дополнительные услуги



О КВАРТИРАХ

- Проектирование дома выполнено с учетом максимальной эргономики пространства, поэтому квартиры практичные и удобные для жизни. Каждая комната имеет правильную форму, функциональное зонирование, высокие потолки, витражные панорамные окна
- Отопление: водяное, двухтрубное, горизонтальное поэтажное с нижней разводкой. Радиаторы стальные с подключением в стене со встроенными терморегуляторами температуры, это позволяет экономить на коммунальных платежах и настраивать комфортный климат.
- В каждой квартире предусмотрено место под установку наружных блоков кондиционеров на лоджиях. Установлены распределительные электро щитки, кабельная разводка из медного кабеля в изоляции ПВХ, противопожарная и противодымовая сигнализация



ПАРКИНГ И БЕЗОПАСНОСТЬ

- Для жильцов и гостей предусмотрен теплый двухэтажный подземный паркинг на 86 машиномест, оснащенный автоматизированными воротами. Попасты в паркинг можно только по электронной системе контроля доступа, а из паркинга подняться в любом из четырех лифтов прямо в лобби первого этажа. Площадь одного парковочного места от 10,6м² до 21,6м².
- Безопасности уделяется пристальное внимание. Придомовая территория ограждена и круглосуточно находится под видеонаблюдением и охраной, стоянки автомобилей, лестничные клетки, холлы коридоров квартир и холлы лифтов, детская площадка. Каждый квадратный метр будет оснащен автоматическими датчиками освещения: стоянки, проезды, площадки.
- Контроль-сервис, видеонаблюдение, служба уведомления о доступе третьих лиц, надежные системы противопожарной безопасности, современные скоростные лифты зарубежного производства и надежные сейф-двери. Все это в КД «Эверест» – обязательные атрибуты дома.





СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!