



2018

группа компаний

**ЭКО** **ЦЕНТР**

+7 (495) 221-78-08, [www.eco-c.ru](http://www.eco-c.ru)



ГК «ЭКО ЦЕНТР»  
г. Москва, ул. Рабочая, 35, оф. 43  
(метро Римская, Площадь Ильича)  
тел.: +7 (495) 221-78-08  
e-mail: msk@eco-c.ru,  
<http://www.eco-c.ru>

Группа компаний «Экологический центр» (ГК «ЭКО ЦЕНТР»)

Тематический семинар

«Проблемы и практика применения законодательства в области экологии и природопользования в 2018-2019 гг.»

Тема выступления:

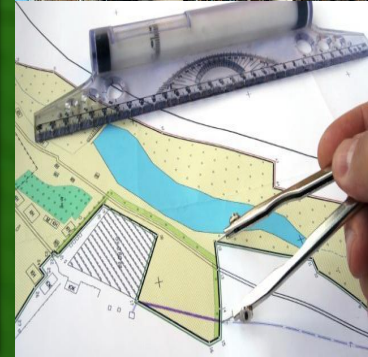
«Требования законодательства в части разработки проектов санитарно-защитных зон с учетом вступления в силу Постановления Правительства №222 от 03.03.2018 г.»

Докладчик – технический директор ГК «ЭКО ЦЕНТР»

**М.В. Муравьев**

# Санитарно-защитная зона – специальная территория за границами предприятия

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) является зоной с особыми условиями использования территорий и **представляет собой специальную территорию между границами объекта и границами достижения санитарно-эпидемиологических требований (гигиенических нормативов)**, в том числе с учетом оценки риска для здоровья населения в предусмотренных законодательством случаях



ГК «ЭКО ЦЕНТР»,  
тел. +7 (495) 221-78-08  
<http://www.eco-c.ru>

# с 30 сентября 2017 г. изменен порядок установления СЗЗ

Частью 1 ст. 7, частью 2 ст. 27 Федерального закона от 03.08.2018 N 342-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" с 04.08.2018 г. в часть 2 статьи 12 Федерального закона от 30 марта 1999 года N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" вносятся следующие изменения:

**"Санитарно-защитные зоны устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор. Положение о санитарно-защитных зонах утверждается Правительством Российской Федерации".**

СанПиН



Постановление  
Правительства РФ



Установление СЗЗ



ГК «ЭКО ЦЕНТР»,  
тел. +7 (495) 221-78-08  
<http://www.eco-c.ru>

# Постановление Правительства РФ от 03.03.2018 г. № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»

Настоящие Правила определяют порядок установления, изменения и прекращения существования санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении **действующих**, планируемых к строительству, реконструируемых **объектов капитального строительства**, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека (далее - объекты), в случае формирования **за контурами объектов** химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 марта 2018 г. № 222

МОСКВА

Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон

В соответствии с пунктом 2 статьи 12 Федерального закона "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения" Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить прилагаемые Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон.

2. Правообладатели объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию до дня вступления в силу настоящего постановления, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны, обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровнем физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему документов, предусмотренных пунктом 14 Правил, утвержденных настоящим постановлением, в срок не более одного года со дня вступления в силу настоящего постановления. При этом приведение вида разрешенного использования земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства в соответствие с режимом использования земельных участков, предусмотренным решением об

3652145



ГК «ЭКО ЦЕНТР»,  
тел. +7 (495) 221-78-08  
<http://www.eco-c.ru>

# Различия в порядке утверждения СЗЗ

Порядок согласно  
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03  
Новая редакция

Проект расчетной  
(предварительной) СЗЗ

Мониторинг

Проект установленной СЗЗ

Порядок согласно  
Постановлению  
Правительства РФ №222 от  
03.03.2018 г.

Проект СЗЗ

Внесение сведений в ЕГРН

Мониторинг



ГК «ЭКО ЦЕНТР»,  
тел. +7 (495) 221-78-08  
<http://www.eco-c.ru>

# Момент установления СЗЗ согласно Постановлению Правительства РФ от 03.03.2018 г. № 222

п. 20. К решению об установлении (изменении) санитарно-защитной зоны прилагаются сведения о границах такой зоны, которые должны содержать наименование административно-территориальных единиц и графическое описание местоположения границ такой зоны, **перечень координат характерных точек ее границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.**

п. 25. Санитарно-защитная зона и ограничения использования земельных участков, расположенных в ее границах, **считаются установленными со дня внесения сведений о такой зоне в Единый государственный реестр недвижимости.**



ГК «ЭКО ЦЕНТР»,  
тел. +7 (495) 221-78-08  
<http://www.eco-c.ru>



# Применение Постановления Правительства РФ от 03.03.2018 г. № 222 для строящихся объектов



п. 3: В случае если до дня вступления в силу настоящего постановления выданы разрешения на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, в отношении которых подлежат установлению или изменению санитарно-защитные зоны, застройщики **до ввода объектов в эксплуатацию** обязаны представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) **заявление об установлении** (изменении) санитарно-защитной зоны с приложением к нему документов, предусмотренных пунктом 14 Правил, утвержденных настоящим постановлением, **в срок не более одного года со дня вступления в силу настоящего постановления.**

п. 6 Правил: При планировании строительства или реконструкции объекта застройщик не позднее чем за 30 дней до дня направления в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации заявления о выдаче разрешения на строительство представляет в уполномоченный орган заявление об установлении или изменении санитарно-защитной зоны.



ГК «ЭКО ЦЕНТР»,  
тел. +7 (495) 221-78-08  
<http://www.eco-c.ru>



# Применение Постановления Правительства РФ от 03.03.2018 г. № 222 для действующих объектов

п. 2: **Правообладатели объектов капитального строительства, введенных в эксплуатацию до дня вступления в силу настоящего постановления, в отношении которых подлежат установлению санитарно-защитные зоны, обязаны провести исследования (измерения) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта и представить в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему документов, предусмотренных пунктом 14 Правил, утвержденных настоящим постановлением, в срок не более одного года со дня вступления в силу настоящего постановления.**

п. 7 Правил: **В срок не более одного года со дня ввода в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта, в отношении которого установлена или изменена санитарно-защитная зона, правообладатель такого объекта обязан обеспечить проведение исследований (измерений) атмосферного воздуха, уровней физического и (или) биологического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта.**



ГК «ЭКО ЦЕНТР»,  
тел. +7 (495) 221-78-08  
<http://www.eco-c.ru>

# Необходимость установления СЗЗ в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 г. № 222



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 3 марта 2018 г. № 222  
МОСКВА

Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон  
и использования земельных участков, расположенных  
в границах санитарно-защитных зон

В соответствии с пунктом 2 статьи 12 Федерального закона  
"О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения"  
Правительство Российской Федерации вводит в действие:

1. Утвердить прилагаемые Правила установления санитарно-  
защитных зон и использования земельных участков, расположенных  
в границах санитарно-защитных зон.

2. Правообладателям объектов капитального строительства,  
включая и эксплуатирующим для исполнения в силу настоящего  
постановления, и собственникам которых подлежат установлению санитарно-  
защитные зоны, обязать провести assessment (оценку)  
атмосферного воздуха, уровня физического и (или) биологического  
воздействия на атмосферный воздух на участке объекта и представить  
в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей  
и благополучия человека (ее территориальные органы) заявление  
об установлении санитарно-защитной зоны с приложением к нему  
документов, предусмотренных пунктом 14 Правил, утвержденных  
настоящим постановлением, и срок не более одного года со дня исполнения  
в силу настоящего постановления. При этом обязательны виды  
разрешенного использования земельных участков и расположенных на них  
объектов капитального строительства в соответствии с решениями  
использования земельных участков, предусмотренным решением об

п. 1 Правил: Санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека (далее - объекты), в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

Для справки

(СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Новая редакция):

п. 1.2: Источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека являются объекты, для которых уровни создаваемого загрязнения за пределами промышленной площадки превышают 0,1 ПДК и/или ПДУ.

САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКИЕ  
ПРАВИЛА И НОРМАТИВЫ

САНИТАРНО-  
ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ

И САНИТАРНАЯ  
КЛАССИФИКАЦИЯ  
ПРЕДПРИЯТИЙ, СООРУЖЕНИЙ  
И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ

Новая редакция



СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03  
в редакции Изменений №№ 1-4



ГК «ЭКО ЦЕНТР»,  
тел. +7 (495) 221-78-08  
<http://www.eco-c.ru>



в редакции Изменений №№ 1-4  
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03

# Объект капитального строительства



п. 10 ст. 1 ГрК РФ:

Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие)



**СЗЗ для АБЗ**



**СЗЗ для  
карьера**



ГК «ЭКО ЦЕНТР»,  
тел. +7 (495) 221-78-08  
<http://www.eco-c.ru>

# Объекты, запрещенные к размещению в границах санитарно-защитной зоны

## Постановление Правительства РФ от 03.03.2018 г. № 222, п.5:

В границах санитарно-защитной зоны не допускается использование земельных участков в целях:

- а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения дачного хозяйства и садоводства;
- б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, **использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции**, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.



ГК «ЭКО ЦЕНТР»,  
тел. +7 (495) 221-78-08  
<http://www.eco-c.ru>

## Прочие интересные положения Постановления Правительства РФ от 03.03.2018 г. № 222

п. 11. В целях изменения санитарно-защитной зоны в части уменьшения ее размеров и (или) прекращения действия отдельных ограничений использования земельных участков, расположенных в границах такой зоны, прекращения существования санитарно-защитной зоны при отсутствии соответствующего заявления правообладателя объекта **физические лица, юридические лица, органы государственной власти или органы местного самоуправления, не являющиеся правообладателями объектов, вправе провести исследования и измерения атмосферного воздуха, уровней физического воздействия на атмосферный воздух за контуром объекта (контуром ранее существовавшего объекта) и при наличии оснований для изменения или прекращения существования санитарно-защитной зоны представить в уполномоченный орган соответствующее заявление.**

п. 26. В случае перехода прав на объект, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, **принятие нового решения об установлении (изменении) санитарно-защитной зоны и внесение изменений в ранее принятые решения не требуются.**

п. 32. **Компенсация ущерба, причиненного правообладателям земельных участков и (или) расположенных на них иных объектов недвижимого имущества в связи с установлением (изменением) санитарно-защитной зоны, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.**



ГК «ЭКО ЦЕНТР»,  
тел. +7 (495) 221-78-08  
<http://www.eco-c.ru>

# Оценка риска и Постановление Правительства РФ от 03.03.2018 г. № 222

п. 16 Правил:

Проект санитарно-защитной зоны содержит:

....

в) обоснование размеров и границ санитарно-защитной зоны в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в том числе с учетом расчетов рассеивания выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферном воздухе, физического воздействия на атмосферный воздух **и оценки риска для здоровья человека.**



ГК «ЭКО ЦЕНТР»,  
тел. +7 (495) 221-78-08  
<http://www.eco-c.ru>

# Ведомственные акты Роспотребнадзора и Постановление Правительства РФ от 03.03.2018 г. №222

**Поручение Правительства РФ  
от 16 марта 2018 г.:**

## **Роспотребнадзор**

Обеспечьте до 1 мая 2018 г. приведение положений ведомственных актов Роспотребнадзора в соответствие с Постановлением Правительства РФ от 03.03.2018 г. №222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»



ГК «ЭКО ЦЕНТР»,  
тел. +7 (495) 221-78-08  
<http://www.eco-c.ru>

**ВРУЧИТЬ  
НЕМЕДЛЕННО**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

МОСКВА

1. Минтранс России (М.Ю.Соколову)  
Минобороны России (С.К.Шойгу)  
Минпромторг России (Д.В.Мантурову)  
Минстрой России (М.А.Меню)  
Роспотребнадзор (А.Ю.Поповой)  
ФАУ "Главгосэкспертиза России" (И.Е.Маньолову)

Согласен.

С учетом исключения установления санитарно-защитных зон в отношении аэродромов в соответствии с Воздушным кодексом Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 1 июля 2017 г. № 135-ФЗ) в период до установления приаэродромных территорий при согласовании размещения, проектировании и строительстве объектов капитального строительства руководствуйтесь поручением Правительства Российской Федерации от 29 января 2018 г. № ДК-П9-427.

2. Минэкономразвития России (М.С.Орешкину)  
Минстрой России (М.А.Меню)  
Роспотребнадзор (А.Ю.Поповой)  
Минюст России (А.В.Коновалову)

Прошу до 23 марта 2018 г. представить в Минтранс России позиции по проекту акта Правительства Российской Федерации.

3. Минтранс России (М.Ю.Соколову)

Прошу до 1 апреля 2018 г. внести в установленном порядке в Правительство Российской Федерации проект акта Правительства Российской Федерации, с учетом его формального характера исключив проведение оценки регулирующего воздействия.

4. Роспотребнадзор (А.Ю.Поповой)

Обеспечьте до 1 мая 2018 г. приведение положений ведомственных актов Роспотребнадзора в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 г. № 222 "Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон".

16 марта 2018 г.

ДК-П9-1455

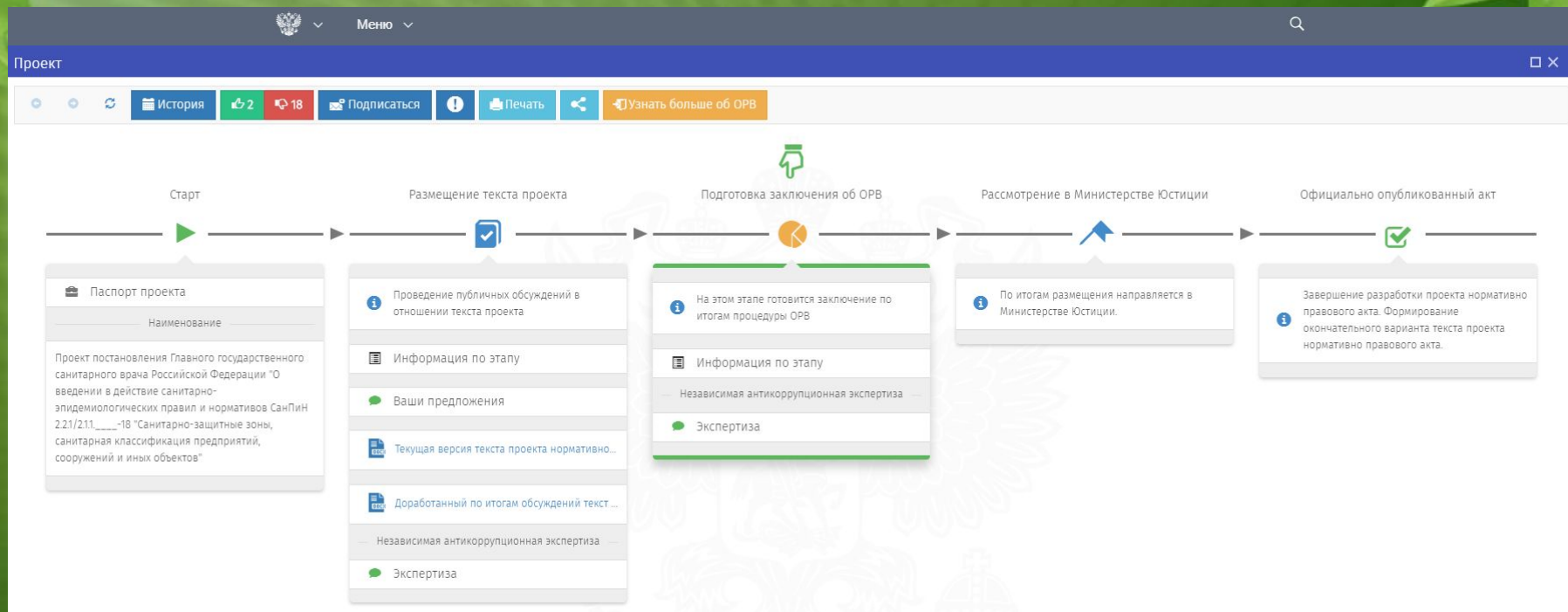


3804613  
17.03.18  
14:55:05

# СанПиН 2.2.1/2.1.1. -18

<http://regulation.gov.ru/projects#npa=80855>

Статус – подготовка заключения об ОРВ



Документ подготовлен в целях приведения СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в соответствие с положениями постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».



ГК «ЭКО ЦЕНТР»,  
тел. +7 (495) 221-78-08  
<http://www.eco-c.ru>

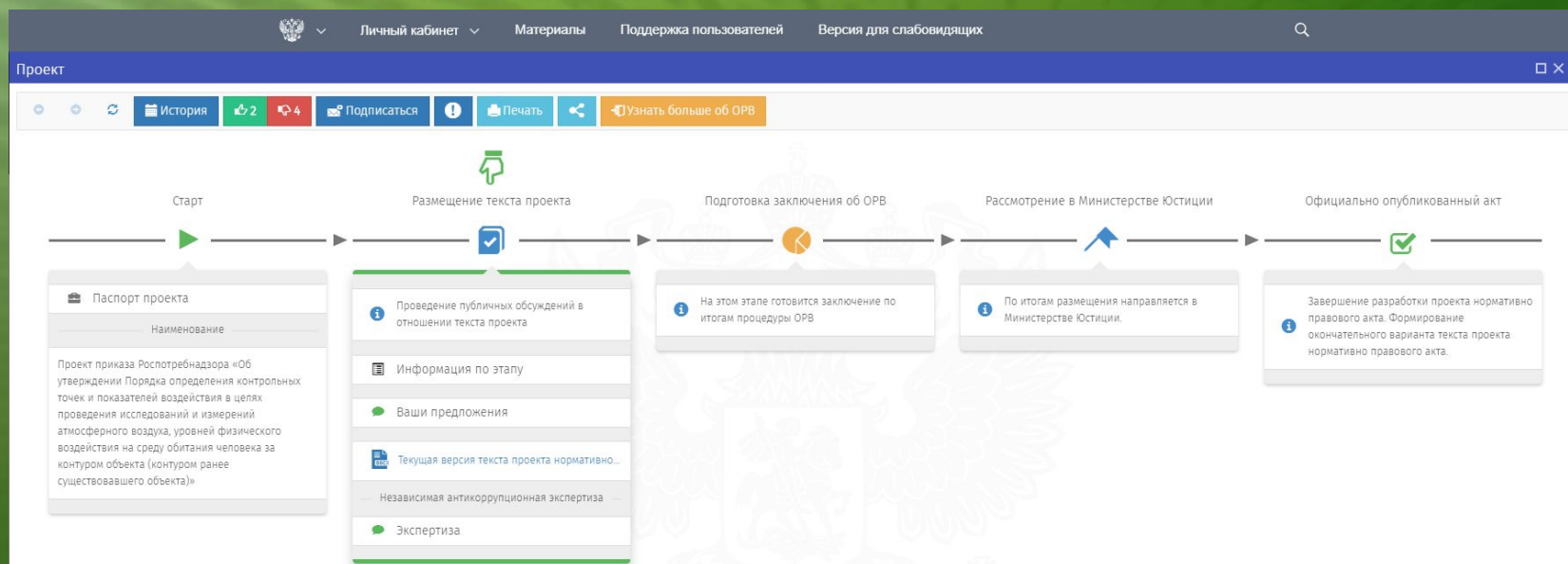


## Проект приказа Роспотребнадзора

"Об утверждении Порядка определения контрольных точек и показателей воздействия в целях проведения исследований и измерений атмосферного воздуха, уровней физического воздействия на среду обитания человека за контуром объекта (контуром ранее существовавшего объекта)"

<http://regulation.gov.ru/projects#npa=80942>

Статус – проведение публичных обсуждений в отношении текста проекта, независимая антикоррупционная экспертиза



ГК «ЭКО ЦЕНТР»,  
тел. +7 (495) 221-78-08  
<http://www.eco-c.ru>

Документ подготовлен в целях исполнения п. 12 Постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

Проект приказа Роспотребнадзора  
"Об утверждении Порядка определения контрольных точек и показателей воздействия в целях проведения исследований и измерений атмосферного воздуха, уровней физического воздействия на среду обитания человека за контуром объекта (контуром ранее существовавшего объекта)"

*Контур объекта* – граница земельного участка, объекта на земельном участке, внесённого в государственный реестр недвижимости в соответствии с видом разрешенного использования.

п. 1.2. В программу исследований (измерений) подлежат включению вредные (загрязняющие) вещества, для которых по результатам расчетов рассеивания **на границе санитарно-защитной зоны и на границе ближайшей жилой застройки** и (или) иных территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания соблюдается одно или несколько условий:

– **расчетная максимальная приземная концентрация веществ составляет более 0,5 ПДК без учета фона.** В случае отсутствия веществ, по которым приземная концентрация более 0,5 ПДК на границе санитарно-защитной зоны и границе ближайшей жилой застройки, в программу исследований (измерений) включаются специфические вещества, характерные для промышленных выбросов данного объекта (при наличии, маркерные в соответствии со справочниками по наилучшим доступным технологиям);

– для объектов I и II классов опасности, вредные (загрязняющие) вещества, формирующие основной риск для здоровья населения на границе санитарно-защитной зоны и жилой застройки в зоне влияния предприятия более 1,0 HQ (коэффициента опасности) и/или индивидуальный канцерогенный риск более  $1 \cdot 10^{-4}$ , контроль осуществляется по среднесуточным приземным концентрациям.



ГК «ЭКО ЦЕНТР»,  
тел. +7 (495) 221-78-08  
<http://www.eco-c.ru>

<http://regulation.gov.ru/projects#npa=80942>  
Статус – независимая антикоррупционная  
экспертиза

# Проект приказа Роспотребнадзора "Об утверждении формы решения об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны"

<http://regulation.gov.ru/projects#npra=80943>

Статус – проведение публичных обсуждений в отношении текста проекта,  
независимая антикоррупционная экспертиза

The screenshot displays the project page on the Regulation.gov.ru website. The page title is "Проект" (Project). The navigation bar includes "Личный кабинет", "Материалы", "Поддержка пользователей", and "Версия для слабовидящих". The main content area shows a progress bar with three stages: "Старт" (Start), "Текст проекта" (Text of the project), and "Принятый документ" (Accepted document). The "Текст проекта" stage is currently active, indicated by a green checkmark and a blue box. Below the progress bar, there are three main sections: "Паспорт проекта" (Project passport), "Информация по этапу" (Information by stage), and "Ваши предложения" (Your suggestions). The "Паспорт проекта" section contains the project name: "Проект приказа Роспотребнадзора «Об утверждении формы решения об установлении, изменении или о прекращении существования санитарно-защитной зоны»". The "Информация по этапу" section includes a description of the current stage: "На данном этапе проводятся общественные обсуждения в отношении текста проекта нормативного правового акта и независимая антикоррупционная экспертиза". The "Ваши предложения" section is currently empty. The "Текст проекта нормативного правового акта" section shows the document title: "Независимая антикоррупционная экспертиза". The "Экспертиза" section is also empty.



ГК «ЭКО ЦЕНТР»,  
тел. +7 (495) 221-78-08  
<http://www.eco-c.ru>

Документ подготовлен в целях исполнения п. 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

# Штрафные санкции за нарушение правил по организации СЗЗ

## Основные нормативные документы:

- Кодекс об административных правонарушениях (КоАП РФ).

## Максимальные штрафные санкции:

- Нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, выразившееся в нарушении действующих санитарных правил и гигиенических нормативов - **административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток** – статья 6.3 КоАП.



ГК «ЭКО ЦЕНТР»,  
тел. +7 (495) 221-78-08  
<http://www.eco-c.ru>

# Федеральный закон от 03.08.2018 N 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

## Статья 26, п. 13:

п.13. **С 1 января 2020 года определенные в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны прекращают существование, а ограничения использования земельных участков в них не действуют.** Собственники зданий, сооружений, в отношении которых были определены ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны, до 1 октября 2019 года обязаны обратиться в органы государственной власти, уполномоченные на принятие решений об установлении санитарно-защитных зон, с заявлениями об установлении санитарно-защитных зон или о прекращении существования ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон с приложением документов, предусмотренных положением о санитарно-защитной зоне.



ГК «ЭКО ЦЕНТР»,  
тел. +7 (495) 221-78-08  
<http://www.eco-c.ru>

# Федеральный закон от 03.08.2018 N 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»

## Статья 26, п. 13:

Органы государственной власти, органы местного самоуправления, а также **правообладатели объектов недвижимости**, расположенных полностью или частично в границах ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон, **вправе обратиться в органы государственной власти, уполномоченные на принятие решений об установлении санитарно-защитных зон, с заявлениями об установлении санитарно-защитных зон или о прекращении существования ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон с приложением необходимых документов.** До дня установления санитарно-защитной зоны возмещение убытков, причиненных ограничением прав правообладателей объектов недвижимости в связи с определением до дня официального опубликования настоящего Федерального закона ориентировочной, расчетной (предварительной) санитарно-защитной зоны, выкуп объектов недвижимости, возмещение прав за прекращение прав на земельные участки в связи с невозможностью их использования в соответствии с разрешенным использованием не осуществляются.



ГК «ЭКО ЦЕНТР»,  
тел. +7 (495) 221-78-08  
<http://www.eco-c.ru>

The background is a vibrant green with a subtle radial gradient. In the top-left and top-right corners, there are clusters of bright green leaves with realistic water droplets on their surfaces. The text is centered horizontally and vertically in a bold, white, sans-serif font.

**БЛАГОДАРИМ ЗА ВНИМАНИЕ !**



2018

группа компаний

**ЭКО** **ЦЕНТР**

+7 (495) 221-78-08, [www.eco-c.ru](http://www.eco-c.ru)