



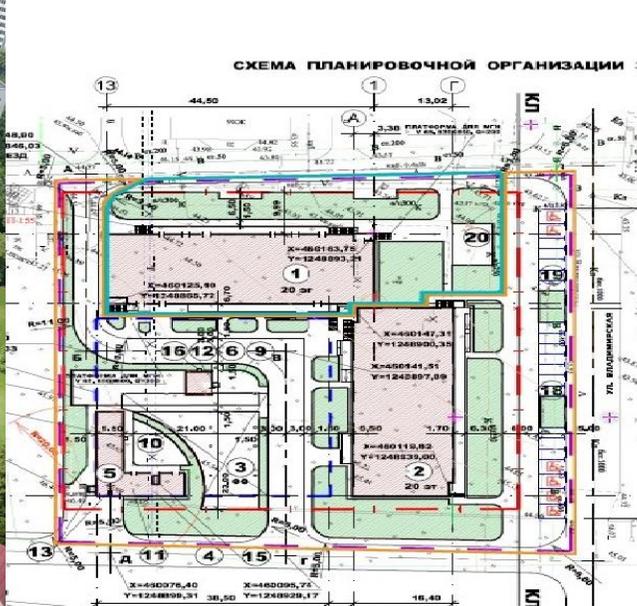
Настоящий бизнес-класс. Говорят, аквамарин – магический кристалл - чутко улавливает настроение и состояние владельца, потому и меняет свой цвет от темно-синего в шторм и бурю до лазурно-искрящегося в штиль и солнечную погоду. Прозрачный и воздушный жилой комплекс «Аквамарин» по улице Уральской в городе Краснодаре – это барометр для Вас и Вашей семьи, всегда показывающий «Ясно». Две монолитных 22-этажки с необыкновенным витражным остеклением, свободными планировками, собственной территорией. Высокое качество строительных работ и материалов. СБС и «Семь звезд» - в шаговой доступности. «Аквамарин» - все грани комфорта.

Литер 2 (2-е полугодие 2016)

1-КОМ	41,3 м2 – 52,5 м2	1 941 100 руб. – 2 520 000 руб.
2-КОМ	63,5 м2 - 74,7 м2	2 921 000 руб. – 3 496 800 руб.
3-КОМ	102,4 м2 - 114,9 м2	4 505 600 руб. – 5 170 500 руб.
4-КОМ	147,7 м2	6 351 100 руб. – 6 498 800 руб.
5-КОМ	169,5 м2	7 119 000 руб. – 7 288 500 руб.

Литер 1 (1-е полугодие 2017)

1-КОМ	41,3 м2 – 52,5 м2	1 817 200 руб. – 2 362 500 руб.
2-КОМ	63,5 м2 - 74,7 м2	2 730 500 руб. – 3 286 800 руб.
3-КОМ	99,5 м2 - 114,9 м2	4 179 000 руб. – 4 940 700 руб.
4-КОМ	147,7 м2	6 055 700 руб. – 6 203 400 руб.



«Адмирал» расположен на **Высоком берегу Анапы**, из апартаментов открываются потрясающие виды на морские закаты и солнечные виноградники Су-Псеха и Гай-Кодзора. 10 минут пешком – и вы на пляже, а за 10-20 минут на автомобиле можно добраться до песчаных пологих анапских пляжей или уникального утришского заповедника с его неповторимой флорой и фауной.

20-этажный жилой комплекс «Адмирал» до мелочей спроектирован по стандартам апартаментов комфорт-класса: монолитный каркас, навесной фасад, витражное остекление балконов, современные системы коммуникаций, скоростные лифты, улучшенная тепло- и звукоизоляция, подземный паркинг и гостевая парковка. «Адмирал» - необыкновенный жилой комплекс, и особое внимание в проекте уделено созданию гармоничного природного ландшафта: пешеходные дорожки, клумбы и аллеи, беседки, детские и спортивные площадки.

Этап 1 (2-е полугодие 2017)		
Квартира	Этаж	Цена м2/руб.
1 и 2 к.кв.	2 — 6	37 000
1 и 2 к.кв.	7 — 9	38 000
1 и 2 к.кв.	10 — 12	39 000
1 и 2 к.кв.	13 — 15	40 000
1 и 2 к.кв.	16 - 18	41 000
пентхаусы	19 — 20	42 000

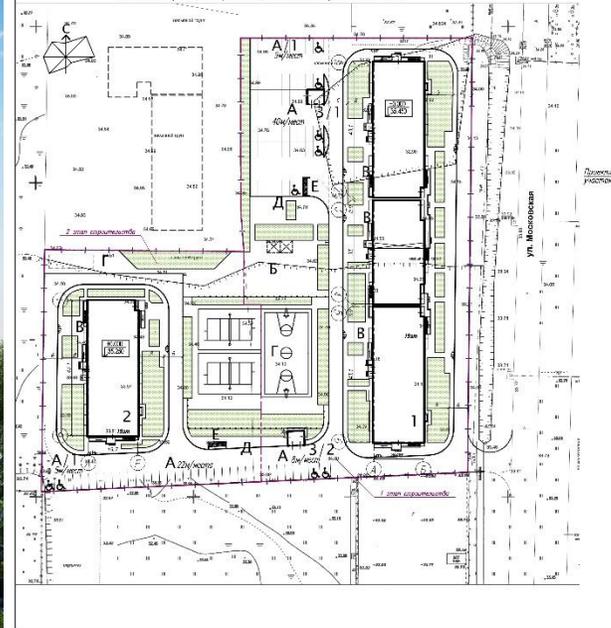
Этап 2 (1-е полугодие 2018)		
Квартира	Этаж	Цена м2/руб.
1 и 2 к.кв.	2 — 6	36 000
1 и 2 к.кв.	7 — 9	37 000
1 и 2 к.кв.	10 — 12	38 000
1 и 2 к.кв.	13 — 15	39 000
1 и 2 к.кв.	16 - 18	40 000
пентхаусы	19 — 20	41 000



«ВЕНСКИЙ ДОМ» располагается на востоке Краснодара в экологически чистом районе вблизи Карасунских озер. В шаговой доступности находится сквер для прогулок. Новостройка представляет собой современный 9 этажный монолитно-кирпичный дом, построенный по индивидуальному проекту. На первом этаже разместятся объекты инфраструктуры: магазины, парикмахерские, аптеки. Витражное остекление обеспечивает превосходный обзор и инсоляцию комнат. Проектом предусмотрены 160 помещений индивидуальной планировки, благоустроенная и охраняемая территория. Дом оснащен современными инженерными системами.

Срок сдачи в эксплуатацию – 2-ое полугодие 2016 года.

Квартира	Этаж	СТОИМОСТЬ
Студия 20,27 м	2 - 9	992 250 руб.
1 к.кв. 43,84 м	2 - 5	1 804 000 руб.
2 к.кв. 43,53 м	6 - 9	1 852 125 руб.



Возводятся дома по технологии кирпич-монолит с соблюдением высочайших стандартов строительства. Располагается ЖК «Атмосфера» на ул. Московская в Прикубанском округе, который на сегодняшний день в краевой столице наиболее активно развивается и застраивается.

С точки зрения окружающей инфраструктуры жилой комплекс расположен очень удачно, он находится в одном из наиболее интенсивно развивающихся районов Краснодара. Рядом с домами работает популярный ТРЦ «Красная Площадь», в 300 м – гипермаркет «Лента». Вблизи есть детский сад, школа и остановка маршрутных такси. Рядом с ЖК по ул. Московская прокладывается трамвайная линия до ул. Петра Метальникова.

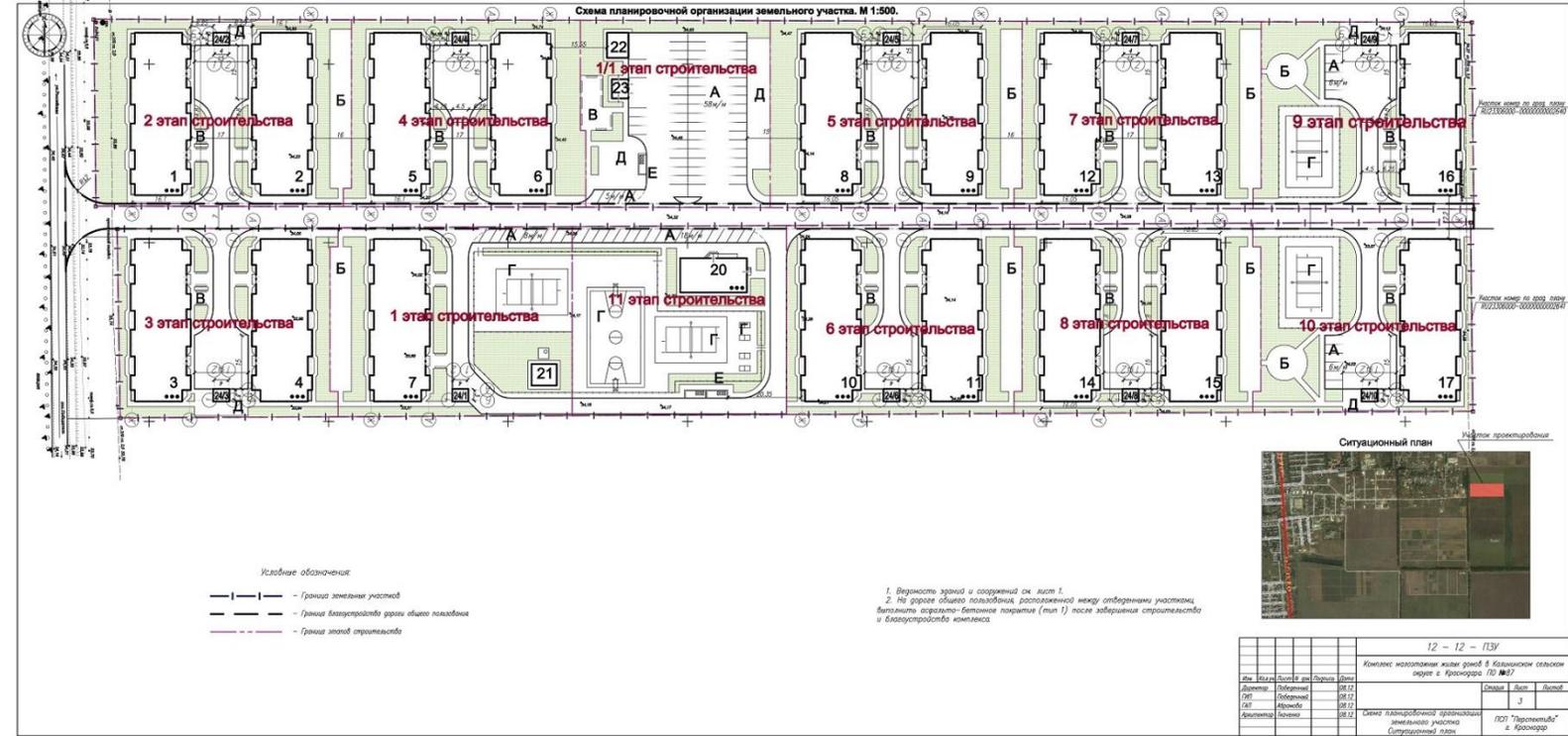
Жилье здесь можно купить, в том числе, в рассрочку, по схеме ипотечного кредитования и с использованием материнского капитала. В ЖК «Атмосфера» (Краснодар) цены на квартиры не предполагают переплаты, так как их продавцом является непосредственный застройщик.

Литер № 1 - срок сдачи 1-ое полугодие 2016 года

<u>1-КОМ</u>	37,4 м2 – 40,9 м2	1 570 800 руб. – 1 758 700 руб.
<u>3-КОМ</u>	93,1 м2	3 630 900 руб. – 3 724 000 руб.

Литер № 2 - срок сдачи 1-ое полугодие 2016 года

1-КОМ	37,4 м2 – 40,9 м2	1 458 600 руб. – 1 636 000 руб.
-------	-------------------	---------------------------------



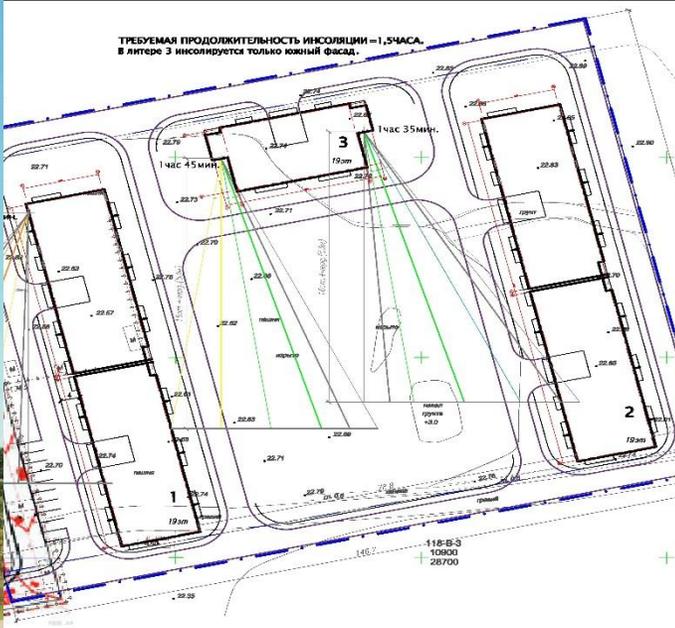
Жилой комплекс располагается на закрытой охраняемой территории и состоит из семнадцати 3-этажных домов.

ЖК «Прованс» является не просто строительным, но и дизайнерским проектом. Для домов предусмотрено оформление в духе французского романтизма и очаровательной старины, сочетающейся с простотой и лаконичностью. Прованс – это одновременно и стиль в интерьере, и название провинции в юго-восточной части Франции. Эта стилистика идеально подходит для оформления уютного загородного жилья.

На территории ЖК предусмотрены, к примеру, доступные для каждого жильца детские площадки и места для барбекю. Во многом нам тут помогла живописная природа со свежим воздухом, но и руками застройщика также сделано немало красивых наполняющих пространство деталей.

Все 17 литеров сданы в эксплуатацию, предложения по мансарде:

Студии 27,2 м ² – 29,1 м ²	979 200 руб. - 1 047 600 руб.
1-ком 36,6 м ² – 38,9 м ²	1 281 000 руб. – 1 361 500 руб.
2-ком 64,3 м ² – 68 м ²	2 186 200 руб. – 2 312 000 руб.



ЖК «Рассвет», который располагается в микрорайоне Гидростроителей и представляет собой 3 современных 19-этажных жилых дома. Для покупателей квартир здесь уже решены все вопросы с окружающей инфраструктурой - рядом есть школа, супермаркет и остановки общественного транспорта.

Площадь разных типов квартир составляет от 25 до 88 кв. м, что позволяет подобрать подходящую жилплощадь, как для студентов и молодых пар, так и для семей с детьми. Традиционно для домов в южном регионе большое внимание уделяется балконным помещениям. В наших «двушках» предусмотрено либо два отдельных балкона, выходящих на разные стороны, либо один большой с выходами на него из кухни и из каждой комнаты. Если вы ищете жилье с продуманной планировкой в г. Краснодар, то 2-х комнатная квартира, купить которую предлагает ООО «АСК» - это один из лучших вариантов. Можно у нас купить и трехкомнатную квартиру.

Литер №1 – сдан в эксплуатацию

Литер № 2 - срок сдачи 1-ое полугодие 2016 года

1-КОМ 40,3 м2 – 40,9 м2 1 813 500 руб. – 1 840 500 руб.

Литер № 3 - срок сдачи 1-ое полугодие 2016 года

3-КОМ 87,1 м2 3 527 550 руб.



В состав жилого комплекса «Премьера» будут входить семь 19-этажных домов, имеющие встроенные нежилые помещения. Жилой комплекс ориентирован, прежде всего, на тех, кто хочет купить недорогую квартиру в Краснодаре, но при этом выбирает именно новостройки в хорошем районе. В домах предлагаются студии, одно- и двухкомнатные квартиры разной планировки с площадью от 25 до 63 кв. м. Каждая предлагаемая нами однокомнатная квартира имеет балкон разной площади в зависимости от планировки. В планировке квартир ЖК «Премьера» застройщик предусмотрел наличие балконов, в том числе, и в каждой небольшой студии. В 2-комнатных квартирах в зависимости от расположения может быть два небольших балкона или один длинный на три окна с выходом на него из кухни и комнаты.

Жилой комплекс находится на закрытой территории, внутри которой обустроены безопасные детские и спортивные площадки, а также парковки для автомобилей жильцов.

Литер № 1 - срок сдачи 1-ое полугодие 2016 года

1-КОМ 37,4 м2 – 40,9 м2 1 570 800 руб. – 1 758 700 руб.

Литер № 2 - срок сдачи 1-ое полугодие 2016 года

1-КОМ 37,4 м2 – 40,9 м2 1 458 600 руб. – 1 636 000 руб.

Литер № 3 - срок сдачи 2-ое полугодие 2016 года

1-КОМ 37,4 м2 – 40,9 м2 1 421 200 руб. – 1 595 100 руб.



ЖК Ясный литер № 3 - срок сдачи 2-ое полугодие 2017 года:

1-КОМ	37,4 м2 – 40,9 м2	1 383 800 руб. – 1 554 200 руб.
2-КОМ	63,4 м2	2 345 800 руб. – 2 409 200 руб.



СХЕМА ОРГАНИЗАЦИИ УЧАСТКА 1: 500



План 1 этажа

План 2 этажа



Комфорт (Тип Б)

Площадь 2-х этажей - 141,05 м²
Общая площадь - 146,85 м²



Престиж (Тип С)

Площадь 2-х этажей - 204,43 м²
Общая площадь - 213,49 м²

План первого этажа

План второго этажа



План первого этажа

План второго этажа



Элегант (Тип А)

Площадь 2-х этажей - 197,7 м²
Общая площадь - 200,4 м²

Уют (Тип В)

Площадь этажа - 111,2 м²
Общая площадь - 114,1 м²

План первого этажа

