

**Об итогах деятельности Департамента
государственного имущества и
земельных отношений
Забайкальского края в 2018 году и
основных задачах на 2019 год**

Хосоев Алексей Владимирович
руководитель Департамента государственного имущества
и земельных отношений Забайкальского края

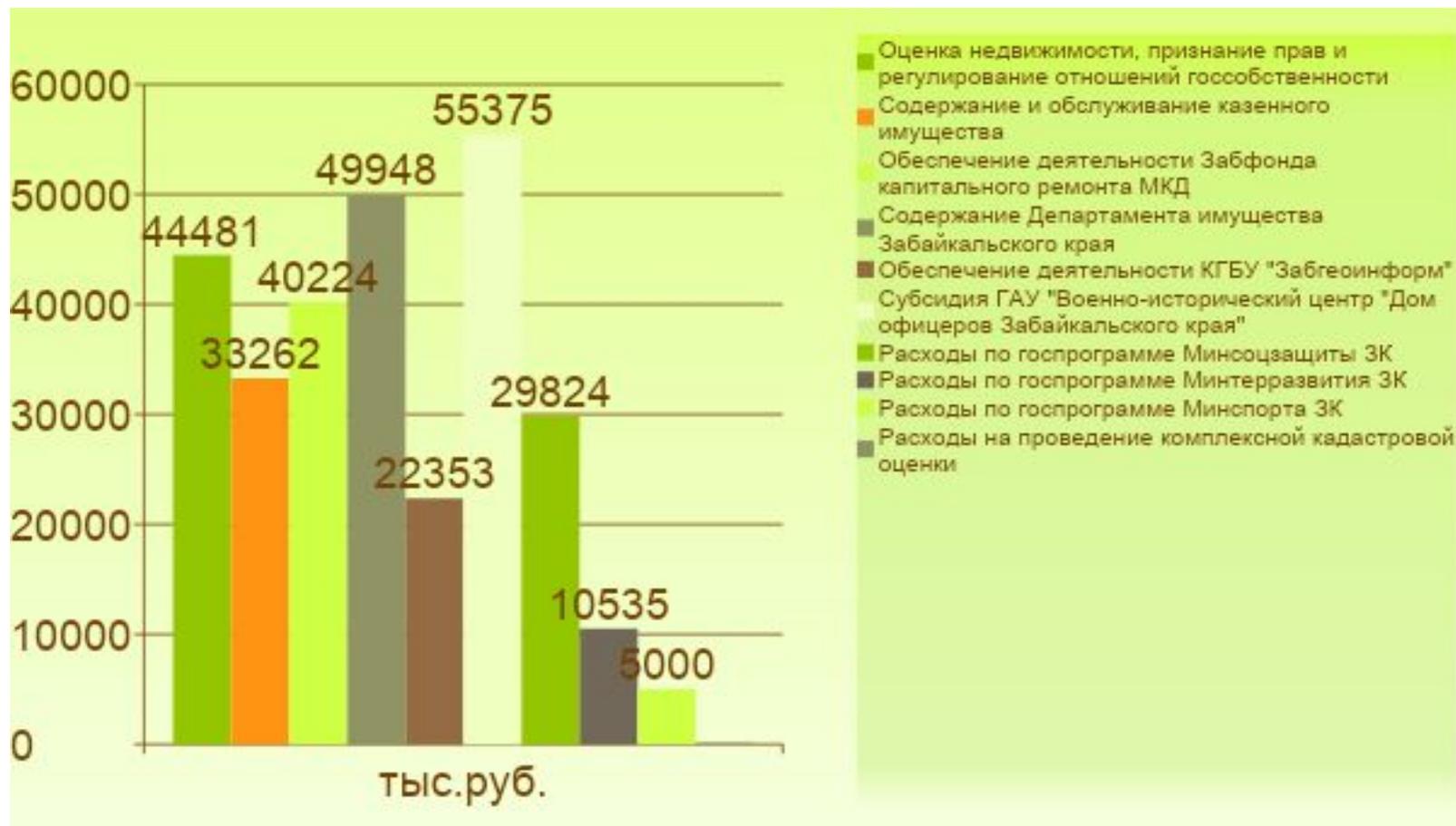
г. Чита, 12.03.2019

Структура доходов, поступивших в краевой бюджет в 2018 году от распоряжения и использования государственного имущества



- Аренда государственного имущества
- Дивиденды
- Часть чистой прибыли
- Продажа государственной собственности
- государственности Забайкальского края
- Прочие поступления

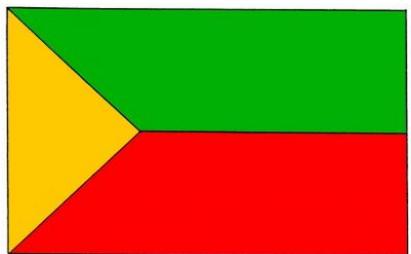
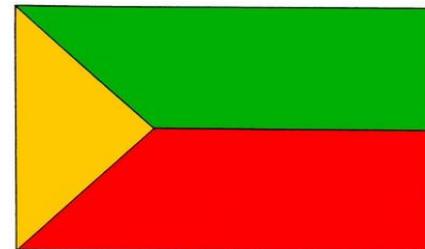
Структура расходов Департамента в 2018 году



Перераспределение имущества между уровнями собственности в 2018 году



27 объектов недвижимого и движимого имущества



2692 объектов недвижимого и движимого имущества, в т.ч. 2603 объекта электросетевого хозяйства г. Читы



Министерство обороны РФ

22 объекта недвижимого имущества, в том числе 19 земельных участков



Количественный состав краевой собственности



Оказание меры господдержки пострадавшим соинвесторам и приобретателям



Вручение ключей от квартир в жилом доме по адресу: г.Чита, ул.Курнатовского, д.70 пострадавшим соинвесторам



Земельные ресурсы Забайкальского края



**Фактически предоставлено в собственность
1514 земельных участка на территории
городского округа «Город Чита», в том числе
за 2018 год 107 земельных участков:**



ЗАДАЧИ НА 2019 ГОД: Департаменту государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края

- обеспечить реализацию программы «Дальневосточный гектар» на территории Забайкальского края;
- осуществить наполнение АИС ИЗК по итогам ортофотосъемки г.Читы, обеспечить оформление фактического землепользования, путем выявления землепользователей использующих земельные участки без оформления правоустанавливающих документов силами государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля;
- усиление взаимодействия с Министерством обороны РФ в части передачи военного имущества в собственность края, а также с территориальным управлением Росимущества в части передачи федерального имущества;
- увеличить поступление доходов в краевой бюджет, бюджет городского округа «Город Чита», а также бюджет муниципального района «Забайкальский район» от сдачи в аренду земельных участков, от продажи государственного имущества и земельных участков;
- обеспечение приватизации краевых унитарных предприятий, изучение спроса потенциальных покупателей на пакеты акций (доли), принадлежащих Забайкальскому краю;
- оптимизация использования государственного имущества Забайкальского края, в том числе выявление непрофильных активов, возможности совместного пользования объектами недвижимого имущества государственных учреждений Забайкальского края, подведомственных Министерству образования, науки и молодежной политики Забайкальского края, Министерству культуры Забайкальского края, Министерству физической культуры и спорта Забайкальского края объектов недвижимого имущества на территории г.Читы;
- продолжить работу по формированию базы данных реестра в электронной системе SAUMI, в том числе внедрение программного модуля DataStrech, позволяющего юридическим лицам самостоятельно формировать и предоставлять в Департамент отчетные сведения о закрепленных за ними объектах государственной собственности в электронном виде;
- обеспечить своевременное взыскание долговых обязательств с арендаторов государственного имущества и земельных участков;
- продолжить работу по оказанию мер государственной поддержки пострадавшим соинвесторам и приобретателям.

ЗАДАЧИ на 2019 ГОД органам местного самоуправления в сфере земельно-имущественных отношений:

- органам местного самоуправления обеспечить своевременный прием и рассмотрение заявок в установленные сроки по программе «Дальневосточный гектар»;
- обеспечить работу по установлению зоны «нельзя» с занесением данных в АИС ИЗК;
- продолжить работу по обеспечению льготных категорий граждан бесплатными земельными участками для индивидуального жилищного строительства, включающей подготовку массивов таких земельных участков, их распределение между включенными в соответствующий реестр гражданами;
- на постоянной основе осуществлять проведение работ по уточнению характеристик земельных участков для определения кадастровой стоимости;
- необходимо повысить эффективность по проведению муниципального земельного контроля;
- продолжить работу по вопросу участия муниципальных районов и городских округов в качестве заказчиков комплексных кадастровых работ в ФЦП на условиях софинансирования;
- продолжить работу по исполнению полномочий, предусмотренных статьей 19.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
- продолжить работу по оптимизации сети муниципальных учреждений.



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!