



Проекты МПП М-2 Старухин Евгений



Проект: Пригородный центр исполнения заказов – ПЦИЗ Юлмарт  
Заказчик: ООО «Юлмарт Девелопмент»



## Описание проекта

ПЦИЗ Юлмарт – фулфилмент-центр, который предполагает не только функцию хранения товаров, но и многофункциональную клиентскую зону.

- Объем инвестиций: 22,5 млрд.руб.
- Сумма профильного оборудования: 1,5млрд.руб.
- Срок реализации: 2020 год.
- Количество объектов: 15
- Адреса объектов реализуемых в 2017–18г:



1. МО, Мытищинский р-н, г.п. Мытищи, южнее д. Сгонники – возведение надземной части (открытие июнь 2018г.)

2. МО, Перекресток у села Колычево шоссе 105км / ул. Дорожная – покупка земли (открытие октябрь 2018г.)



## Участники проекта

**Заказчик, инвестор** : ООО «Юлмарт Девелопмент»

Генеральный директор – Иванченко Евгений

Ivanchenko.e.a@ulmart.ru

Зам.директора по региональному развитию – Белозеров Александр

Belozеров.a.v@ulmart.ru

Главный архитектор проекта Компании Юлмарт – Жуков Никита

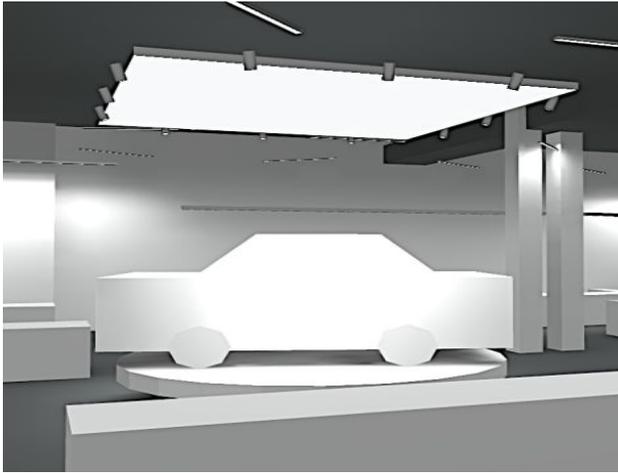
[Zhukov.n.v@ulmart.ru](mailto:Zhukov.n.v@ulmart.ru)

**Проектировщик**: АО «ПСО №13»

**Генеральный подрядчик**: АО «ПСО №13»

Руководитель проекта – Виданов Алексей

vidanov@psol3.ru



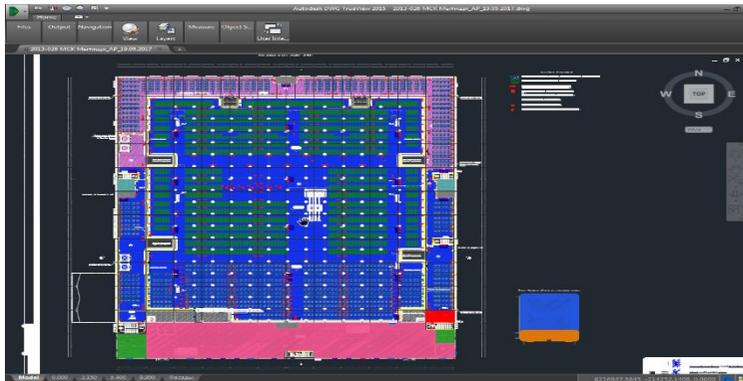
## Задачи проекта:

- Инновационное энергоэффективное решение для освещения клиентской зоны. Поддержание визуального мерчендайзинга.
- Энергоэффективное решение для освещения 4-х уровневое пространство мезонина и склада высотного хранения.
- Решение по прокладке кабельных трасс в клиентской зоне



## Решение:

- Компанией Philips совместно с ГАП Юлмарт, разработан дизайн-проект освещения клиентской зоны с применением световых панелей Luminous Textile.
- Выполнен и утвержден проект освещения, на оборудовании компании Philips, всего здания и прилегающей территории.
- Предложено решение на оборудовании ОВО Bettermann





## Выполненная работа

- Выявлены все участники проекта
- Получена вся необходимая проектная документация
- Проведены встречи на уровне топ-менеджмента заказчика. Участие генерального директора заказчика в совместных мероприятиях (поездка на завод Philips в Нидерланды)
- Выполнен и согласован проект освещения на эксклюзивном оборудовании компании Philips. Сумма светового оборудования увеличена на 12 млн.руб.
- Разработан и утвержден концепт освещения клиентских-зон во всех планируемых к строительству объектах
- Сделано КП на поставку оборудования

Светильники – 30 млн.руб.

Низковольтное оборудование – 12 млн.руб.

ДГУ – 1 млн.руб.

- Получена регистрация проекта у следующих вендоров: Philips Lighting, Legrand, OBO Bettermann
- Реализована первая отгрузка на проект

## Дальнейшие действия

- Ожидание восстановления инвестирования в проект
- Отгрузка



РЯДЫ  
ОПТОКЛУБ



Проект: Гипермаркет «Оптотклуб РЯДЫ»  
Заказчик: ООО «Бигбокс»



## Описание проекта

«Опточлукб РЯДЫ» – новая российская сеть, ориентированная на продажу ограниченного числа самых популярных товаров по выгодным ценам в укрупненной упаковке.

- Объем инвестиций: 26,4 млрд.руб.
- Сумма профильного оборудования: 1,8 млрд.руб.
- Срок реализации: 2020 год.
- Количество объектов: 22
- Адреса объектов реализуемых в 2017–18г:

1. МО, Мытищинский р-н, г.п. Мытищи, южнее д. Стонники – возведение надземной части (открытие июнь 2018г.)

2. МО, Перекресток у села Колычево шоссе 105км / ул. Дорожная – покупка земли (открытие октябрь 2018г.)





## Участники проекта

**Заказчик, инвестор** : ООО «Бигбокс»

Директор по строительству – Маглич Сергей

S.maglich@ryady.ru

Главный энергетик – Федоров Анатолий

A.fedorov@ryady.ru

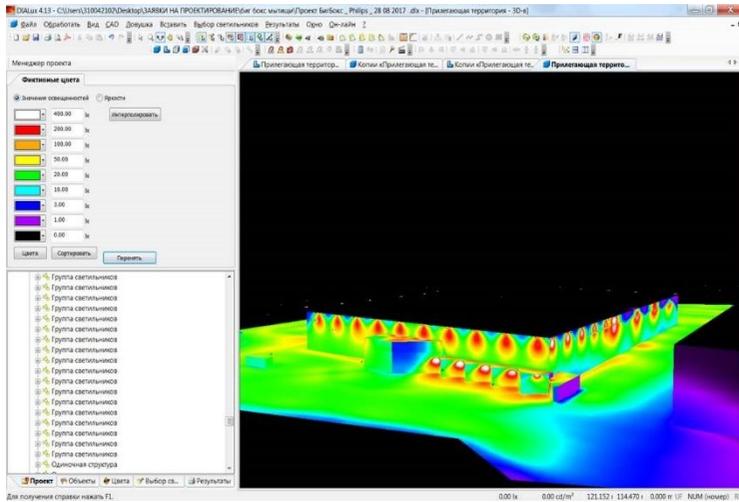
**Проектировщик по электрике**: Проектный отдел Электроснабжений г. Тверь

Сергей – electro.project.tver@gmail.com

**Генеральный подрядчик**: АО «ПСО №13»

Руководитель проекта – Трухан Евгений

tea-psol13@yandex.ru



## Задачи проекта :

- Энергоэффективное и бюджетное решение для освещения зоны парковки
- Энергоэффективное и бюджетное решение для архитектурной подсветки здания
- Поставка оборудования в сжатые сроки



## Решение :

- Компанией Philips выполнен проект освещения с использованием эксклюзивного оборудования
- Поставка светильников за 2 недели



## Выполненная работа

- Выявлены все участники проекта.
- Получена вся необходимая проектная документация
- Проведены встречи на уровне топ-менеджмента заказчика. Неоднократное участие в планерках заказчика и ген.подрядчика на объекте. Оперативное реагирование на замечания заказчика.
- Выполнен и согласован проект освещения на эксклюзивном оборудовании компании Philips.
- От директора по строительству ООО «Бигбокс» получено приглашения для участия в тендере по освещению на следующий объект (включая внутреннее освещение)
- Получена регистрация проекта у следующих вендоров: Philips Lighting
- Реализована первая отгрузка на проект

## Дальнейшие действия

- Получения необходимой документации на проект в Домодедово, участие в следующем проекте по всем товарным группам
- Продолжение отгрузки на данный проект



Проект: Реконструкция МФОЦШД (реконструкция советских кинотеатров)  
Заказчик: ADG Group



## Описание проекта

Проект реконструкции старых советских кинотеатров, преобразование их в многофункциональные общественные центры шаговой доступности, совмещающих культурную, торговую и развлекательную функции.



КИНОТЕАТР «ПРАГА» ДО РЕКОНСТРУКЦИИ



КИНОТЕАТР «ПРАГА» ПОСЛЕ РЕКОНСТРУКЦИИ

- Объем инвестиций: 30,0 млрд.руб.
- Сумма профильного оборудования: 1млрд.руб.
- Срок реализации: 2020 год.
- Количество объектов: 39



## Адреса объектов

1	Мечта	Каширское ш, 42, стр.1
2	Ангара	Чонгарский бульвар, 7
3	Орбита	просп. Андропова, 27
4	Будапешт	ул.Лескова, 14
5	София	Сиреневый бульвар, 31
6	Киргизия	Зелёный проспект, 81
7	Саяны	ул. Саянская, 9
8	Восход	ул .Михайлова, 29, корп.1
9	Звездный	просп. Вернадского, 14
10	Родина	ул. Измайловский Вал, 5
11	Варшава	пл. Ганецкого, 1
12	Таллин	Севастопольский пр-т, 33
13	Рассвет	ул. З.и А. Космодемьянских, 23
14	Улан-Батор	ул. Гримау, 12
15	Аврора	ул. Профсоюзная, 154
16	Баку	ул. Усиевича, 12
17	Патриот	ул. Саляма Адила, 4
18	Витязь	ул. Миклухо-Маклая, 27
19	Орион	ул. Летчика Бабушкина, 26

20	Нева	ул. Беломорская, 16
21	Комсомолец	Дмитровское шоссе, 49
22	Керчь	ул. Бирюлевская, 17
23	Ашхабад	ул. Чертановская, 17
24	Высота	ул. Юных Ленинцев, 52
25	Прага	ул. Нижняя Масловка, 10
26	Янтарь	Открытое шоссе, 4
27	Байконур	ул. Декабристов, 17
28	Бирюсинка	ул. Булатниковская 9А
29	Эльбрус	Кавказский бульвар, 17
30	Марс	ул. Инженерная, 1
31	Волга	Дмитровское ш.,133, корп.1
32	Планета	ул. Нежинская, 11
33	Рига	ул. Ботаническая, 39
34	Солнцево	ул. Богданова, 19
35	Алмаз	ул. Шабаловка, 56
36	Экран	Новочеркасский бульвар, 19А
37	Первомайский	ул. Первомайская, 93
38	Волгоград	ул. Ферганская, 17
39	Ладога	ул. Широкая, 12



## Участники проекта

**Заказчик, инвестор :** ADG Group

Директор по закупкам – Томас Гвин

[g.thomas@adggroup.ru](mailto:g.thomas@adggroup.ru)

Главный архитектор – Таранов Вадим

[v.taranov@adggroup.ru](mailto:v.taranov@adggroup.ru)

Ведущий специалист отдела номинирования – Каляканова Евгения

[e.kalyakanova@adggroup.ru](mailto:e.kalyakanova@adggroup.ru)

**Тех. заказчик:** ООО «ПСП-Фарман»

Главный энергетик – Васин Дмитрий

[dm05ru@mail.ru](mailto:dm05ru@mail.ru)

Главный инженер проекта – Чурсина Марина

[chursina@psp-farman.com](mailto:chursina@psp-farman.com)

Начальник департамента проектирования – Вуйич Иван

[Ivan.vujic@bexel-r.ru](mailto:Ivan.vujic@bexel-r.ru)

**Генеральный подрядчик:** ООО «Сварго Групп»



№	Наименование оборудования	Страна изготовления или происхождения	Производитель оборудования	Внешний вид оборудования	Производитель	Страна изготовления	Артикул	Технические характеристики (мощность, цветная температура, габариты)	Цена за шт. (рубли, без НДС)	Цена за шт. (рубли, с НДС)
1	Секстандий люминесцентный светильник 1x18W, 4000K, габариты 1250x123x93 мм, IP65, Цвет белый	Германия	Букшта		Philips Lighting	НУ	9.105E+11	18W, 4000K, 1250x123x93, белый-серый	EUR	43,60
2	Секстандий люминесцентный светильник 1x18W, 4000K, габариты 1250x123x93 мм, IP65, Цвет белый	Германия	Букшта		Philips Lighting	НУ	9.105E+11	18W, 4000K, 1250x123x93, белый-серый	EUR	46,70
3	Секстандий люминесцентный светильник 1x18W, 4000K, габариты 1250x123x93 мм, IP65, Цвет белый	Россия	Океанек		Philips Lighting	НУ	9.105E+11	18W, 4000K, 1250x123x93, белый-серый	EUR	55,18
4	Потолочный светодиодный светильник Light Sign 38 Вт, цветная температура 3000K, размеры 211x62x30 мм, тип распределения КС, управление с подвески и настенной-рейки, цвет-серый	Италия	Идеэл		Philips Lighting	НУ	9.105E+11	38W, 4000K, 9000000, светодиодный, не-подвесной, не-настенный	EUR	80,00
5	Встраиваемый светодиодный светильник с рамкой Saver Flame с цветом источника света 3000 K, система температур 3000K, габариты 180x180x123 мм, в комплекте с фланцем монтажа и направляющим с углом рассеивания луча 48° Цвет-черный, с белой рамкой	Италия	Идеэл		Philips Lighting	НУ	9.105E+11	36 Вт, 3000K, 1700000000, черный/белый-рамка	EUR	100,08
6	Встраиваемый светодиодный светильник с рамкой Saver Flame с цветом источника света 3000 K, система температур 3000K, габариты 180x180x123 мм, в комплекте с фланцем монтажа и направляющим с углом рассеивания луча 48° Цвет-черный, с белой рамкой	Италия	Идеэл		Philips Lighting	НУ	9.105E+11	32W, 3000K, 3200000000, черный/белый-рамка	EUR	176,48

## Задачи проекта:

- Подбор оборудования для освещения в соответствии с дизайн-проектом. Бюджетное решение.
- Подбор щитового оборудования в соответствии с проектом. Качество – не ниже Hyundai.
- Подбор кабеленесущих систем, бюджетное решение.



## Решение:

- Замена всех позиций светильников на оборудование фирмы Philips. Разработка светильников под данный проект, в соответствии с пожеланиями заказчика
- Сборка щитового оборудования на продукции компании Legrand
- Использование лотков IEK



## Выполненная работа

- Выявлены все участники проекта.
- Получена вся необходимая проектная документация
- Проведены встречи с представителями всех участников проекта.
- Выставлено КП на приборы освещения.

Общая сумма – 314 млн.руб.

- Выставлено КП на щитовое оборудование

Общая сумма – 336млн.руб.

- Получена регистрация проекта у следующих вендоров: Philips Lighting, Legrand, IEK

## Дальнейшие действия

- Предоставление образцов светильников. Представление конкурентных преимуществ продукции Philips заказчику.
- Организация совместной встречи представителей компании Legrand с заказчиком.
- Организация совместной встречи представителей компании IEK с заказчиком.
- Утверждение предлагаемых решений у заказчика.



Проект: Магазины обуви «Zenden, Thomas Munz, Mascotte»  
Заказчик: Zenden Group



## Описание проекта

Сеть магазинов «Zenden» – магазины обуви эконом сегмента

Сеть магазинов «Thomas Munz» – магазины обуви среднего ценового сегмента

Сеть магазинов «Mascotte» – магазины обуви высокого ценового сегмента

- Объем инвестиций: 1,2 млрд.руб. В год
- Сумма профильного оборудования: 100 млн.руб. в год
- Срок реализации: ежегодно
- Количество объектов: до 80 объектов в год
- Адреса объектов реализуемых в 2017г:

Магазин «Zenden» ТЦ Авиапарк, Москва, Ходынский бульвар 4

Магазин «Zenden» ТЦ Город, Москва, ш. Энтузиастов 12к2

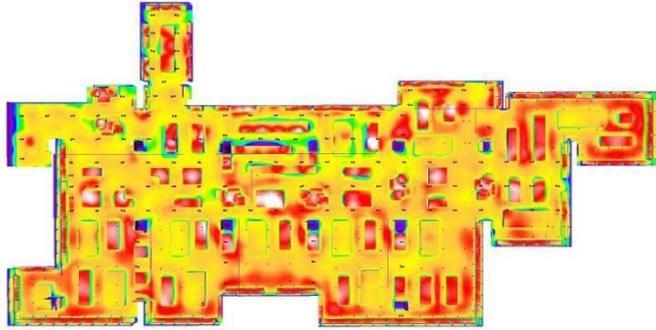


## Участники проекта

**Заказчик, инвестор** : Zenden Group

Менеджер по закупкам оборудования – Киреев Даниил

[kireev.d@zenden.ru](mailto:kireev.d@zenden.ru)



## Задачи проекта:

- Аудит существующих проектов освещения
- Разработка концепции освещения в соответствии с дизайн-проектом и на основании проведенного аудита.



## Решение:

- Совместно с компанией Philips проведен аудит магазинов, выявлены значительные недостатки
- Предложена концепция на оборудовании Philips



## Выполненная работа

- Проведено несколько встреч в головном офисе компании Zenden
- Получена вся необходимая проектная документация
- Предложено решение по освещению для каждого из брендов группы Zenden
- Заказано оборудование для тестирования в компании Zenden
- Получена предварительная договоренность на реализацию пилотного проекта в ТЦ Авиапарк, сумма отгрузки 1,2 млн.руб.

## Дальнейшие действия

- Установка образцов светильников Philips в офисе компании Zenden
- Согласовать решение по реализации проекта в ТЦ Авиапарк
- Согласовать условия договора





Promo Space



Проект: Детские магазины «Disney, Hammy's, Imaginarium»  
Заказчик: Ideas4Retail



## Описание проекта

Сеть детских магазинов «Disney, Hammley's, Imaginarium»

- Сумма профильного оборудования: 40 млн.руб. в год
- Срок реализации: ежегодно
- Количество объектов: до 20 объектов в год
- Адреса объектов реализуемых в 2017г:

Магазин Disney – ТЦ Детский Мир, Москва, Театральный проезд 5с1

Контактные лица со стороны заказчика:

Директор по строительству – Коптелин Юрий

y.koptelin@ideas4retail.ru



## Выполненная работа

- Получена вся необходимая проектная документация
- Проведены встречи с представителем заказчика
- Выполнен аудит существующих решений освещения
- Предложен проект освещения разработанный компанией Philips
- Получена регистрация проекта у следующих вендоров: Philips Lighting

## Дальнейшие действия

- Ждем согласования проекта освещения от заказчика



## Остальные проекты



Строительство склада Wildberries

Стоимость оборудования: 30 млн.руб. ноябрь  
2018г

Контактные лица:

Ведущий инженер по электроснабжению –  
Ульяненок Сергей ООО «А Плюс Девелопмент»



Строительство КДЦ с кинотеатром «Гагаринский»

Стоимость оборудования: неизвестно до 2020г

Контактные лица

Руководитель по строительству – Рабинович  
Виталий - 8-495-730-30-49



## Остальные проекты



Гипермаркеты О,кей

Стоимость оборудования: 150 млн.руб. в год

Контактные лица:

Руководитель по закупкам оборудования – Авдеева Мария – [mariya.avdeeva@okmarket.ru](mailto:mariya.avdeeva@okmarket.ru)

Менеджер отдела закупки оборудования – Сергей Немирович-Данченко – [Sergey.Nemirovich-Danchenko@okmarket.ru](mailto:Sergey.Nemirovich-Danchenko@okmarket.ru)



Строительство многофункционального гостинично-торгового комплекса с подземной автостоянкой «L38 Ленинский»

Стоимость оборудования: 40 млн.руб. до 2019г

Контактные лица

Руководитель проекта тех.заказчик – Гончаров Виталий – 8-916-380-34-45

Ген.подрядчик – АО «Сибзарубежстрой»



## Остальные проекты



Гипермаркеты Globus

Стоимость оборудования: 150 млн.руб. в год

Контактные лица:

Инженер-электрик – Борисов Владимир –  
vv.borisov@globus.ru



Строительство распределительного центра сети  
«Монетка» г. Екатеринбург

Стоимость оборудования: 30 млн.руб. до  
3кв.2018г

Контактные лица

Ведущий инженер по электроснабжению –  
Ульяненок Сергей ООО «А Плюс Девелопмент»



## Остальные проекты



Строительство ЖК Родной Город

Стоимость оборудования: 10 млн.руб. До 2кв  
2018г

Контактные лица: Руководитель проекта ООО  
«Бриз» - Антон - 8-925-269-82-87



Строительство ЖК Barkli Gallery

Стоимость оборудования: 15 млн.руб. до 3кв  
2018г

Контактные лица - Ведущий специалист по  
комплектации Корпорация «Баркли» - Есяков  
Алексей - AEsyakov@barkli.ru



## Остальные проекты



Объекты ГК «ПИК»

Контакты:

Ведущий специалист управления МТО АО "ПИК-Индустрия"  
– Шевченко Владимир – [ShevchenkoVN@pik-industry.ru](mailto:ShevchenkoVN@pik-industry.ru)

Начальник тендерного отдела КОММЕРЧЕСКАЯ ДИРЕКЦИЯ АО  
"ПИК-Индустрия" – Потапов Александр –  
[potapov-av@pik-industry.ru](mailto:potapov-av@pik-industry.ru)

Руководитель направления по товарно-материальным  
ценностям ПАО "Группа Компаний ПИК" – Багапов  
Ильдар – [Bagapovi@pik.ru](mailto:Bagapovi@pik.ru)

Главный специалист ОМТО АО «ПИК-Индустрия» – Кобзев  
Илья – [KobzevlO@pik-industry.ru](mailto:KobzevlO@pik-industry.ru)

Главный специалист отдела закупок МТР Департамента  
закупок ПАО "Группа Компаний ПИК" – Кабашкин  
Михаил – [kabashkinma@pik.ru](mailto:kabashkinma@pik.ru)

Руководитель отдела закупок ПИК-Комфорт – Елизавета  
Осетрова – [osetrovaES@pik-comfort.ru](mailto:osetrovaES@pik-comfort.ru)

Зам. начальника сектора ЭОМ и СС ООО «Техстрой» –  
Гришаков Владимир – [grishakovva@techstroy.su](mailto:grishakovva@techstroy.su)



## Итоги работы

Планируемая сумма поставки профильного оборудования на проекты под руководством – 4,5 млрд.руб. до 2020г.

Вендоры, по которым получена регистрация на проекты: Philips Lighting, Led Effect, Световые Технологии, Legrand, IEK, ДКС.

Количество активных проектов под руководством – 14

Пройдено обучение по продукции: IEK, Вартон, АВВ, Schneider Electric, Legrand, LED Effect

## Динамика отгрузки

