

ДОГОВОР ХРАНЕНИЯ

Студентка: IV курса, группы ТТ-32

Выполнила: Кочеткова Анна

- Договор хранения - соглашение, в соответствии с которым одна сторона (хранитель) обязуется хранить вещь, переданную ей другой стороной и вернуть эту вещь в сохранности (ст. 886 ГК РФ).
- К видам хранения относятся:
 1. хранение в ломбарде,
 2. хранение в банке,
 3. хранение в камерах хранения транспортных организаций,
 4. хранение в гардеробах организаций,
 5. хранение в гостиницах и
 6. хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).

СУЩНОСТЬ И ЗНАЧЕНИЕ ДОГОВОРА ХРАНЕНИЯ

- Договор хранения - пример традиционной для континентального права обязательственной конструкции. Основные положения договора хранения, известного также как поклажа, проистекают из римского частного права. Единая классическая конструкция договора хранения с развитием экономического оборота разделилась на собственно хранение и профессиональное хранение (осуществляемое хранителем в качестве профессиональной деятельности). К последнему виду хранения относится и хранение, осуществляемое в предпринимательской сфере.
- По юридической природе классический договор хранения является:
 - реальным (хранитель не вправе требовать передачи вещи на хранение);
 - безвозмездным, по общему правилу;
 - односторонним.

ДОГОВОР ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ХРАНЕНИЯ

- может быть:
 - 1.реальным или консенсуальным (поклажедатель под страхом ответственности за убытки обязан передать вещь на хранение в предусмотренный договором срок);
 - 2.возмездным;
 - 3.двусторонним.
- Договор хранения может быть заключен как на определенный срок, так и без указания срока. Если срок хранения договором не предусмотрен, хранитель обязан хранить вещь до востребования ее поклажедателем.

СУБЪЕКТЫ ДОГОВОРА ХРАНЕНИЯ

- Субъектами договора хранения являются:
 - поклажедатель - лицо, передающее вещь на хранение;
 - хранитель - лицо, принимающее вещь на хранение.
- Сторонами в договоре хранения, по общему правилу, могут быть любые субъекты гражданских правоотношений.
- В имущественном обороте хранителем выступает юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, именуемый "профессиональный хранитель".

ФОРМА ДОГОВОРА ХРАНЕНИЯ

- Форма договора хранения подчиняется общим правилам оформления сделок, за исключением:

1. договор о принятии вещей на хранение в будущем всегда оформляется письменно;

2. к простой письменной форме приравниваются: сохранная расписка, квитанция, свидетельство или иной документ, подписанный хранителем, а также номерной жетон, иной легитимационный знак, удостоверяющий прием вещей на хранение;

3. несоблюдение простой письменной формы договора хранения не лишает стороны права ссылаться на свидетельские показания в случае спора о тождестве вещи, принятой на хранение, и вещи, возвращенной хранителем

СУЩЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ И СОДЕРЖАНИЕ ДОГОВОРА ХРАНЕНИЯ

- Предмет договора хранения заключается в действиях хранителя, обеспечивающих сохранение полученной вещи и возврат ее поклажедателю.
- Вещь, таким образом, является непосредственным объектом хранения. Вещь (по общему правилу движимая) может быть как индивидуально-определенная, так и определяемая родовыми признаками. Вещи, определяемые родовыми признаками, в случаях, прямо предусмотренных договором могут храниться с обезличением (смешением с такими же вещами).
- Основные обязанности сторон в договоре хранения вытекают из его содержания.
- На хранителе лежат две основные обязанности:
 1. сохранять принятые на хранение вещи, принимая для этого все меры, предусмотренные законом, договором и вытекающие из свойств вещи;
 2. по первому требованию вернуть поклажедателю вещь, которая была передана на хранение (при обезличенном хранении - вещи такого же рода и качества), а также полученные от вещи плоды и доходы.
- Поклажедатель в безвозмездном договоре хранения несет по ГК РФ, по существу, только одну обязанность:
 - по истечении срока хранения немедленно забрать переданную на хранение вещь (ст. 899).
- Возмездность хранения выражается в выплате поклажедателем вознаграждения и возмещении расходов хранителя, а в определенных случаях (ст. 898) - его чрезвычайных расходов.

ИСПОЛНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА ХРАНЕНИЯ

- Изменение условий хранения допускается с согласия поклажедателя, за исключением случаев, когда изменения необходимы для устранения опасности утраты, недостачи или повреждения вещи. Передача хранителем полученной вещи для хранения третьему лицу без согласия поклажедателя, по общему правилу, не разрешается (ст. 892 ГК РФ). Такая передача вещи третьему лицу с сохранением в силе первоначального договора допускается лишь при наступлении непредвиденных обстоятельств и невозможности получить согласие поклажедателя.
- Передача вещи на хранение не влечет переход к хранителю права пользования и распоряжения этой вещью. Вместе с тем, закон предусматривает два исключения из этого правила, предусматривающие возможность хранителя распорядиться (продать) вещь в порядке, предусмотренным законом (ст. 899 ГК РФ), по цене, сложившейся в месте хранения:
 - 1.если во время хранения возникла реальная угроза порчи вещи, либо вещь уже подверглась порче, либо возникли обстоятельства, не позволяющие обеспечить ее сохранность;
 - 2.при неисполнении, несмотря на письменное уведомление, поклажедателем своей обязанности взять обратно вещь.

ВИДЫ ХРАНЕНИЯ

- Виды хранения
- Гражданский кодекс предусматривает ряд специальных видов хранения, имеющих особенности гражданско-правового регулирования.
- К таким видам хранения относятся:
 1. хранение в ломбарде,
 2. хранение в банке,
 3. хранение в камерах хранения транспортных организаций,
 4. хранение в гардеробах организаций,
 5. хранение в гостиницах и
 6. хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).
- Следует отметить, что хранителями в такого рода договорах выступают юридические лица (в отдельных случаях - индивидуальный предприниматель), соответственно направлению деятельности именуемые "ломбард", "банк", "организация", "гостиница".

ХРАНИТЕЛЬ НЕСЕТ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

- за утрату, недостачу или повреждение вещей, принятых на хранение, в общем гражданско-правовом порядке при наличии вины (умысла или небрежности), т.е. по основаниям, предусмотренным ст. 401 ГК РФ. Напротив, профессиональный хранитель отвечает независимо от наличия или отсутствия вины, за исключением случаев, когда утрата, недостача или повреждение произошли вследствие непреодолимой силы или вызваны неизвестными хранителю свойствами вещи.
- По общему правилу, убытки, причиненные поклажедателю утратой, недостачей или повреждением вещей, возмещаются хранителем в полном объеме (ущерб и упущенная выгода). При безвозмездном хранении убытки, причиненные поклажедателю утратой, недостачей или повреждением вещей, возмещаются в размере реального ущерба.
- Особых условий прекращения договора хранения закон не содержит. Договор прекращается истечением срока или исполнением обязательств сторонами.

ДОГОВОР ХРАНЕНИЯ ВЕЩЕЙ В ЛОМБАРДЕ

- Ломбард - это специализированная организация (профессиональный хранитель), заключающая с гражданами договоры хранения движимых вещей. Такой договор может носить как самостоятельный характер, так и участвовать в комплексных правоотношениях потребительского кредитования и залога вещей (ст. 358 ГК РФ).
- Заключение договора хранения в ломбарде удостоверяется выдачей ломбардом поклажедателю именной сохранной квитанции (ст. 919 ГК РФ).
- Хранение в ломбарде имеет ряд особенностей:
 - договор хранения в ломбарде вещей, принадлежащих гражданину, является публичным договором;
 - объектом хранения в ломбарде являются движимые вещи, предназначенные для личного потребления;
 - вещь, сдаваемая на хранение в ломбард, подлежит оценке;
 - ломбард обязан страховать принятые на хранение вещи в полной сумме их оценки;
 - не востребованная вещь хранится в ломбарде 2 месяца по окончании срока хранения, а затем может быть продана в установленном ст. 358 ГК РФ порядке.

ДОГОВОР ХРАНЕНИЯ (ОБЩИЙ) № _____

г. _____

« ____ » _____ г.

_____ в лице _____ действующего на основании _____
именуемый в дальнейшем «Хранитель» с одной стороны и
_____ в лице _____ действующего на основании _____
именуемый в дальнейшем «Поклажедатель», с другой стороны, именуемые в
дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор в дальнейшем «Договор» о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. По настоящему договору Хранитель обязуется хранить вещь, переданную ему Поклажедателем, и возвратить эту вещь в сохранности.

1.2. Предметом настоящего договора является хранение _____ (наименование вещи и ее индивидуализирующие признаки) именуемой в дальнейшем "вещь".

ДОГОВОР ХРАНЕНИЯ ЦЕННОСТЕЙ В БАНКЕ

- Заключение договора хранения ценностей в банке удостоверяется выдачей банком поклажедателю именного сохранного документа, предъявление которого является основанием для выдачи хранимых ценностей поклажедателю.
- Особенности договора хранения ценностей в банке:
 1. объектами хранения выступают ценные бумаги, драгоценные металлы и камни, иные драгоценные вещи и другие ценности, в т.ч. документы;
 2. хранителем является банк или иное кредитное учреждение, имеющее лицензию на соответствующий вид банковской деятельности.
- Хранение в банке может осуществляться и посредством предоставления индивидуального банковского сейфа (ст. 922 ГК РФ). По договору хранения ценностей в индивидуальном банковском сейфе клиенту предоставляется право самому помещать ценности в сейф и изымать их из сейфа. Отношения, связанные с предоставлением клиенту индивидуального банковского сейфа, в значительной степени подпадают под признаки отношений возмездного пользования поклажедателем имуществом (индивидуальным банковским сейфом) хранителя. Однако ответственность банка, как профессионального хранителя, наступает по общим правилам договора хранения. Банк освобождается от ответственности за несохранность содержимого сейфа, если докажет, что по условиям хранения доступ кого-либо к сейфу без ведома клиента был невозможен либо стал возможным вследствие непреодолимой силы.

ДОГОВОР ХРАНЕНИЯ В КАМЕРАХ ХРАНЕНИЯ ТРАНСПОРТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

- В подтверждение принятия вещи на хранение в камеру хранения (за исключением автоматических камер) поклажедателю выдается квитанция или номерной жетон. В случае утраты квитанции или жетона сданная в камеру хранения вещь выдается поклажедателю по представлении доказательств принадлежности ему этой вещи.
- Особенности договора хранения в камерах хранения транспортных организаций:
 1. договор хранения вещей в камерах хранения транспортных организаций признается публичным договором (статья 426);
 2. камеры хранения обязаны принимать на хранение вещи пассажиров и других граждан независимо от наличия у них проездных документов;
 3. убытки поклажедателя вследствие утраты, недостачи или повреждения вещей, сданных в камеру хранения (в пределах суммы их оценки), подлежат возмещению хранителем в течение 24 часов с момента предъявления требования об их возмещении;
 4. сроки хранения в камерах хранения транспортных организаций определяются соответствующими транспортными уставами и кодексами;
 5. по истечении 30 дней после окончания срока хранения переданные на хранение вещи могут быть проданы в общем для договора хранения порядке

ДОГОВОР ХРАНЕНИЯ В ГАРДЕРОБАХ ОРГАНИЗАЦИЙ

- Хранение в гардеробах организаций предполагается безвозмездным, если вознаграждение за хранение не оговорено или иным очевидным способом не обусловлено при сдаче вещи на хранение (ст. 924 ГК РФ).
- Особенность договора хранения в гардеробах организаций:
 - правила о хранении распространяются на все случаи, когда верхняя одежда, головные уборы и иные подобные вещи оставляются (без передачи их представителю транспортной или иной организации) в специально отведенных для таких целей местах.

ДОГОВОР ХРАНЕНИЯ ХРАНЕНИЯ ВЕЩИ С ОПАСНЫМИ СВОЙСТВАМИ

г. _____ «_____» _____ 2016 г.

_____ в лице _____ действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Хранитель», с одной стороны, и _____ в лице _____ действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Поклажедатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. По настоящему Договору Хранитель обязуется хранить вещь, переданную ему Поклажедателем, и возвратить эту вещь в сохранности.
- 1.2. Поклажедатель передает на хранение по настоящему Договору следующее имущество (далее по тексту – «Вещь»): _____.
- 1.3. Хранитель осведомлен, что Вещь обладает опасными свойствами (то есть является легко воспламеняющейся, взрывоопасной или вообще опасной по своей природе). Опасные свойства данной Вещи состоят в том, что _____.
- 1.4. Поклажедатель по настоящему Договору отвечает за убытки, причиненные Хранителю и третьим лицам в связи с хранением Вещи.
- 1.5. Передача Вещи Поклажедателем на хранение удостоверяется выдачей Поклажедателю следующего документа: _____, который возвращается Хранителю по окончании хранения.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Хранитель обязуется:

- 2.1.1. Хранить Вещь в течение срока действия настоящего Договора.
- 2.1.2. Принять для сохранности переданной ему Вещи меры, обязательность которых предусмотрена законом, иными правовыми актами или в установленном ими порядке (противопожарные, санитарные, охранные и т.п.).
- 2.1.3. Принять для сохранности Вещи также меры, соответствующие обычаям делового оборота и существу настоящего Договора, в том числе и свойствам переданной на хранение Вещи.
- 2.1.4. Принять для сохранности Вещи, дополнительно следующие меры: _____.
- 2.1.5. Без согласия Поклажедателя не использовать переданную на хранение Вещь, а

ДОГОВОР ХРАНЕНИЯ В ГОСТИНИЦЕ

- Гостиница отвечает как хранитель и без особого о том соглашения с проживающим в ней лицом (постояльцем) за утрату, недостачу или повреждение его вещей, внесенных в гостиницу, за исключением денег, иных валютных ценностей, ценных бумаг и других драгоценных вещей.
- Внесенной в гостиницу считается вещь, вверенная работникам гостиницы, либо вещь, помещенная в гостиничном номере или ином предназначенном для этого месте.
- Гостиница отвечает за утрату денег, иных валютных ценностей, ценных бумаг и других драгоценных вещей постояльца при условии, если они были приняты гостиницей на хранение либо были помещены постояльцем в предоставленный ему гостиницей индивидуальный сейф независимо от того, находится этот сейф в его номере или в ином помещении гостиницы. Гостиница освобождается от ответственности за несохранность содержимого такого сейфа, если докажет, что по условиям хранения доступ кого-либо к сейфу без ведома постояльца был невозможен либо стал возможным вследствие непреодолимой силы.
- Постоялец, обнаруживший утрату, недостачу или повреждение своих вещей, обязан без промедления заявить об этом администрации гостиницы. В противном случае гостиница освобождается от ответственности за несохранность вещей.
- Сделанное гостиницей объявление о том, что она не принимает на себя ответственности за несохранность вещей постояльцев, не освобождает ее от ответственности.
- Особенности договора хранения в гостинице (мотеле, доме отдыха, пансионате, санатории и других подобных организациях):
 1. отношения хранения с поклажедателями возникают в связи с самим фактом проживания в гостинице и не требуют дополнительного оформления;
 2. объектом хранения являются вещи, принадлежащие проживающему в гостинице и там находящиеся, за исключением денег, валютных ценностей, ценных бумаг и других драгоценных вещей;
 3. гостиница не вправе в одностороннем порядке, уведомив об этом проживающих, освободить себя от ответственности за несохранность вещей.

ДОГОВОР
СКЛАДСКОГО ХРАНЕНИЯ

г. _____ " ____ " _____ г.

_____ ,
(наименование предприятия)

именуем _____ в дальнейшем "Поклажедатель", в лице _____

_____ ,
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____ ,

с одной стороны, и _____

_____ ,
(наименование предприятия)

_____ , именуем _____ в дальнейшем "Хранитель",

в лице _____ ,

_____ ,
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании _____ ,

с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поклажедатель передает, а Хранитель принимает на ответственное хранение в складском помещении Хранителя продукцию, именуемую в дальнейшем "Товар".

1.2. Характеристика Товара:

1.2.1. Краткое описание Товара: _____

_____ ,
1.2.2. Вес: _____ .

1.2.3. Способ упаковки: _____ .

1.2.4. Объявленная стоимость Товара: _____

_____ рублей.

1.3. Характеристика места хранения:

1.3.1. Складское помещение общей площадью _____ кв. м.

1.3.2. Адрес: г. _____ ул. _____ д. _____

1.3.3. Условия хранения: температура не ниже _____ градусов,

Белформа.net

ДОГОВОР ХРАНЕНИЯ ВЕЩЕЙ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ ПРЕДМЕТОМ СПОРА (СЕКВЕСТР)

- По договору о секвестре двое или несколько лиц, между которыми возник спор о праве на вещь (как движимую, так и недвижимую), передают эту вещь третьему лицу, принимающему на себя обязанность по разрешении спора возвратить вещь тому лицу, которому она будет присуждена по решению суда либо по соглашению всех спорящих лиц (договорный секвестр) (ст. 926 ГК РФ).

ДОГОВОР ХРАНЕНИЯ ИМУЩЕСТВА ДО ВОСТРЕБОВАНИЯ

г. _____

№ _____ 2016 г.

_____ в лице _____, действующего на основании
именуемый в дальнейшем «Хранитель», с одной стороны, и
_____ в лице _____, действующего на основании
именуемый в дальнейшем «Поклажедатель», с другой стороны, именуемые в
дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор, в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Поклажедатель передает на хранение, а Хранитель обязуется принять, хранить и возвратить в сохранности Поклажедателю по первому его требованию _____ (в дальнейшем именуемое Имущество, техника).

1.2. Место хранения Имущества _____.

2. ОБЯЗАННОСТИ ХРАНИТЕЛЯ

2.1. Хранитель обязуется:

2.1.1. Принять Имущество от Поклажедателя. Передача Имущества Хранителю оформляется актом приема-передачи, подписываемым уполномоченными представителями сторон.

2.1.2. Хранить Имущество до востребования его Поклажедателем.

2.1.3. Принять все необходимые меры для обеспечения сохранности переданного Имущества.

2.1.4. Не использовать без согласия Поклажедателя переданное на хранение Имущество, а равно не предоставлять возможность пользования Имуществом третьим лицам, за исключением случаев, когда пользование переданным на хранение Имуществом необходимо для исполнения Хранителем своих обязанностей по договору и не противоречит договорным условиям.

2.1.5. При необходимости изменения условий хранения Имущества, незамедлительно уведомить об этом Поклажедателя и дождаться его ответа. Если изменение условий хранения необходимо для устранения опасности утраты, недостачи или пореджения Имущества, Хранитель вправе изменить способ, место и иные условия хранения, не дожидаясь ответа Поклажедателя.

2.1.6. Хранитель обязан по первому требованию Поклажедателя возвратить ему Имущество в месте хранения. Возврат Имущества Поклажедателю удостоверяется актом приема-передачи, подписываемым уполномоченными представителями сторон.

2.1.7. В срок не позднее пятого числа месяца, следующего за отчетным, Хранитель предоставляет Поклажедателю отчет-фактуру за оказанные услуги, оформленный надлежащим образом.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПОКЛАЖЕДАТЕЛЯ

3.1. Поклажедатель обязуется:

3.1.1. Передать Имущество Хранителю, предоставить Хранителю все документы необходимые ему для исполнения своих обязанностей по договору.

3.1.2. Принять Имущество, сданное на хранение, обратно по акту приема-передачи и обеспечить его своевременный вывоз с территории Хранителя по истечении срока его хранения или же в связи с досрочным расторжением настоящего Договора, соответственно в день окончания срока хранения Имущества или же в день расторжения Договора.

3.1.3. Уплатить Хранителю вознаграждение за хранение Имущества в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

3.1.4. Возместить Хранителю убытки, причиненные свойствами хранившегося Имущества, если Хранитель не знал и не должен был знать о них.

4. СВОЙСТВА И ХАРАКТЕРИСТИКИ ВОЗВРАЩАЕМОГО ИМУЩЕСТВА

4.1. Хранитель обязан возвратить Поклажедателю то самое Имущество, которое было передано на хранение.