



**О ходе реализации
инвестиционных проектов в ТОР
Хабаровского края**

Чайка Юрий Афанасьевич

Первый заместитель Председателя
Правительства края по вопросам инвестиций и
приоритетных проектов

ТОСЭР Хабаровского края в

	Площадка	Соглашения	Заявки в работе		Резиденты			Инфраструктура	
			Кол-во	Инвестиции	Кол-во	Инвестиции	Рабочие места	ФБ	КБ
Комсомольск	Амурск	24.07.2015	3	57 330	2	326	650		
	Парус		3	6 157	4	9 475	1 497	809	345
	Амурлитмаш		4	3 303	6	664	285		
	Холдоми				3	842	148	94	112
	Агрокластер		2	455	1	300	10		
	Не определена		2	9 434	-	-	-		-
Хабаровск	Ракитное	24.07.2015	22	13 700	10	21 771	1 684	1 258	1 374
	Авангард		5	582	8	3 139	349		715
	Аэропорт				1	4 500	549		
	Не определена	3	6 623	-	-	-		-	
Николаевск	"Река Лонгари", "Мыс Перовского" "Иннокентьевский", "Мыс Кошка" "Николаевский СЗ", "Чныррах", "Оремиф "	18.05.2017	8	3 845				1 014	338
ИТОГО			52	101 429	35	41 014	5 172	3 513	2 546

ТОСЭР Хабаровского края в

Количество резидентов в ДФО **ДФО** 158



Объем инвестиций по соглашениям в ДФО, млрд. руб. **494,5**



Число рабочих мест **26 842**



Результаты освоения ТОСЭР

ТОР

«КОМСОМОЛЬСК»



4 резидентов
выпускают продукцию
на сумму более **4,7**
349 новых рабочих
мест
Инвестиций
1,2 млрд. руб.
Уплачено
налогов
75,5 млн.

ТОР «Хабаровск»



7 резидентов
выпускают продукцию
на сумму более **1,8**
338 новых рабочих
мест
Инвестиций
4,1 млрд. руб.
Уплачено
налогов
75,6 млн.
руб.

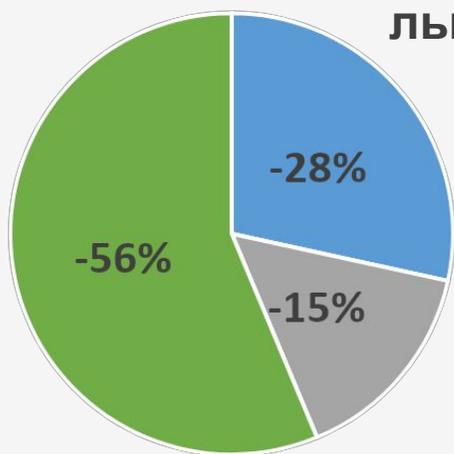
■ Объем инвестиций нарастающим итогом, млрд. руб.
■ Количество рабочих мест нарастающим итогом, мест,
■ Количество резидентов нарастающим итогом, шт.

Поступления от резидентов (21 компания)

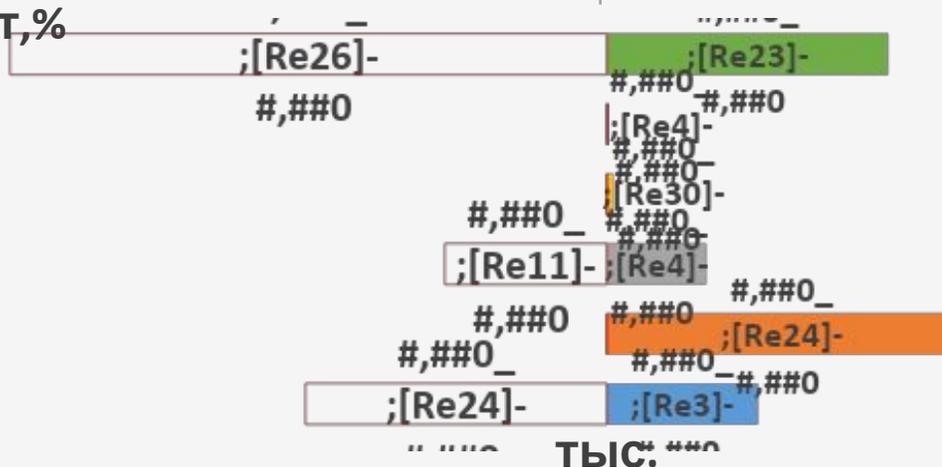
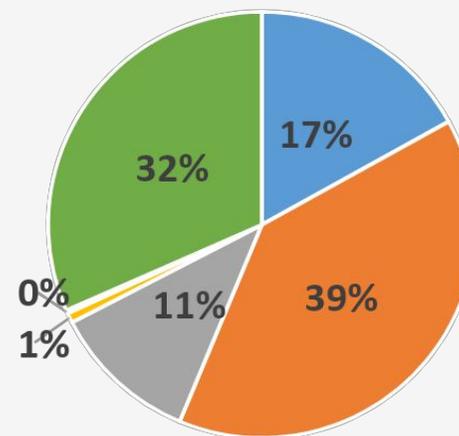
Поступления в бюджет края и страховые взносы за первое полугодие 2017 года,

ТОСЭР		Налог на прибыль	НДФЛ	Налог на имущество	Земельный налог	Трансп. налог	Страховые взносы	ВСЕГО
Хабаровск	Уплачено	16 475	18 648	3 047	484	108	20 288	59 050
	Льгота	27 321		5 739			30 731	63 791
Комсомольск	Уплачено	754	21 340	8 280	277	140	11 816	42 607
	Льгота	7 079		12 756			37 391	57 226
Итого	Уплачено	17 229	39 988	11 327	761	248	32 104	101 657
	Льгота	34 400		18 495			68 122	121 017
	Разница	-17 171	39 988	-7 168	761	248	-36 018	-19 360

Структура предоставляемых льгот, %



Структура платежей, %

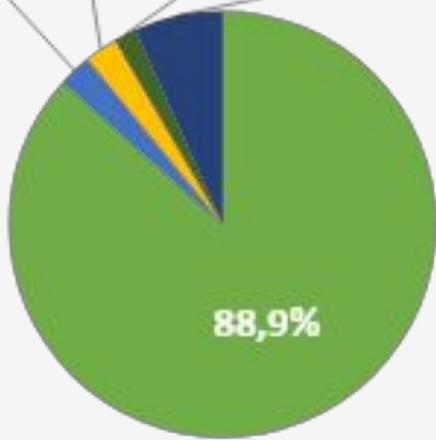


ТОСЭР

«КОМСОМОЛЬСК»

Структура заявленных инвестиций по отраслям млрд. руб.

1,5% 1,5% 0,8% 7,3%

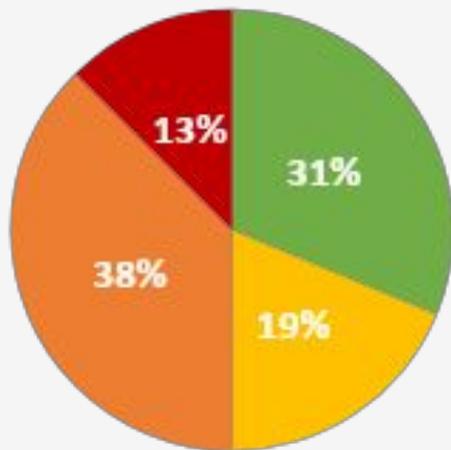


- Промышленность - 10,3
- Эксплуатация инфраструктуры - 0,2
- Переработка отходов - 0,2
- Рыбопереработка - 0,1
- Туризм, физическая культура и спорт - 0,8

Всего заявлено по соглашениям
11,6 млрд. руб.

Оценка реализации инвестиционных

проектов



- Действующие - 5
- Реализуемые - 3
- Планируемые - 6
- С нарушением сроков реализации (проблемные) - 2

- ООО «АЛК»
- АО «АПЦ»
- ООО «Инструментальный механический завод»
- ООО «ТАПИК-ЭКО»
- АО «ДАКГОМЗ»

- АО «Промтех-на-Амуре»
- ООО «ПАКС-Восток»
- ООО «Экстим Сервис»

- ООО «Карбон»
- ООО «Акор Инструмент»
- ООО «Индустриальный парк «Парус»
- ООО «Альтернативная энергетика»
- ООО «Флагман»
- ООО «ГЛК Холдоми»

- ООО «Элипсон-2»
- ООО «Торговый Дом Юкон»

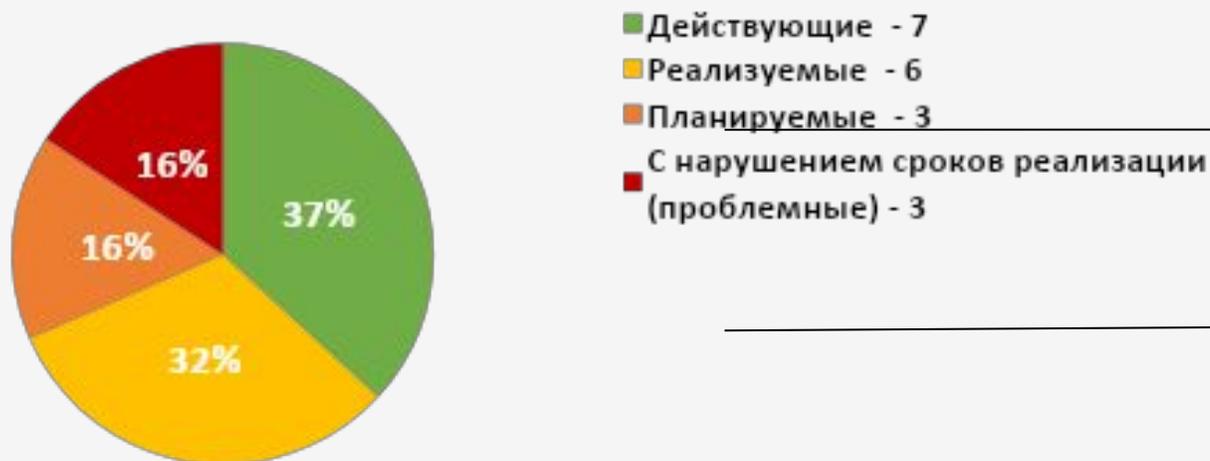
ТОСЭР «ХАБАРОВСК»

Структура заявленных инвестиций по отраслям млрд. руб.



**Всего заявлено по соглашениям
29,4 млрд.руб.**

Оценка реализации инвестиционных проектов



- ООО «ТехноНИКОЛЬ Дальний Восток»
- ООО «Хабаровский трубный завод»
- ООО «Прада Промфильтр»
- ООО «Джей Джи Си Эвергрин»
- ООО «Комплексные логистические системы»

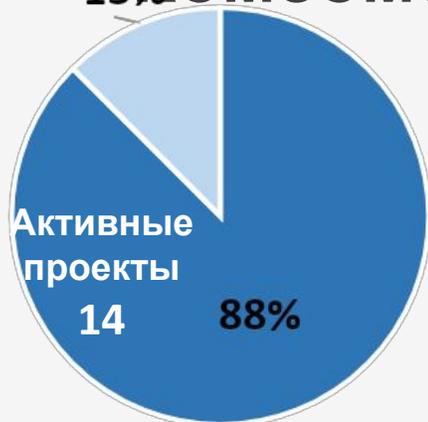
- ООО «Индустриальный парк «Авангард»
- ООО «Международный аэропорт Хабаровск-Импульс+»
- ООО «ОРАП «АгроХаб»
- ООО «Логистера»
- ООО «ЭКИП «Авангард»
- ООО «Хладокомбинат Хабаровский»

- ООО «Айпитон»
- ООО «РМ Стил-ДВ»
- ООО «Инвестор-ДВ»
- ООО «ДПК «Халибс»

- ООО «Самарга Холдинг»
- ООО «СТК»
- ООО «ТОРЭКС»

ТОСЭР

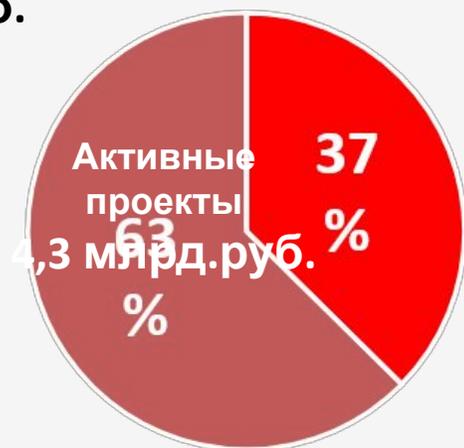
«КОМСОМОЛЬСК»



Проекты с
нарушением
сроков реализации
2

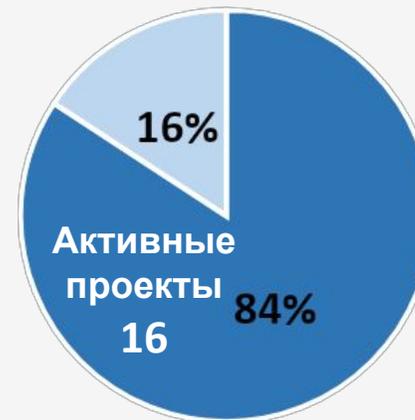
Проектов **16**

Заявлено инвестиций **11,6** млрд.
руб.



С нарушением
сроков 7,3 млрд.
руб.

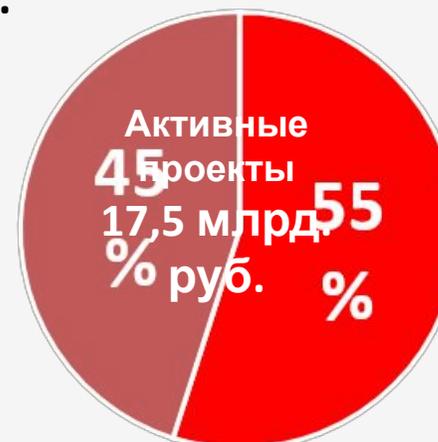
ТОСЭР «Хабаровск»



Проекты с
нарушением
сроков реализации
3

Проектов **19**

Заявлено инвестиций **29,4** млрд.
руб.

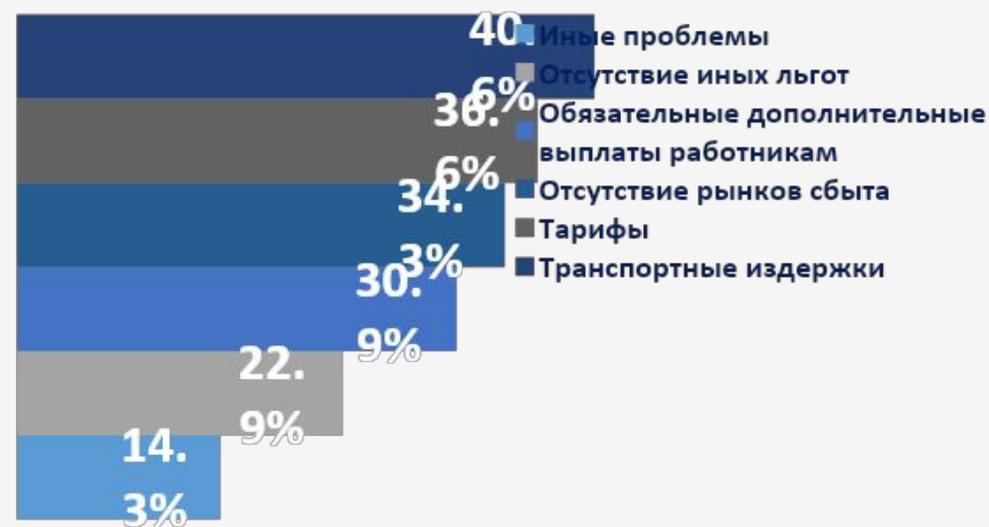
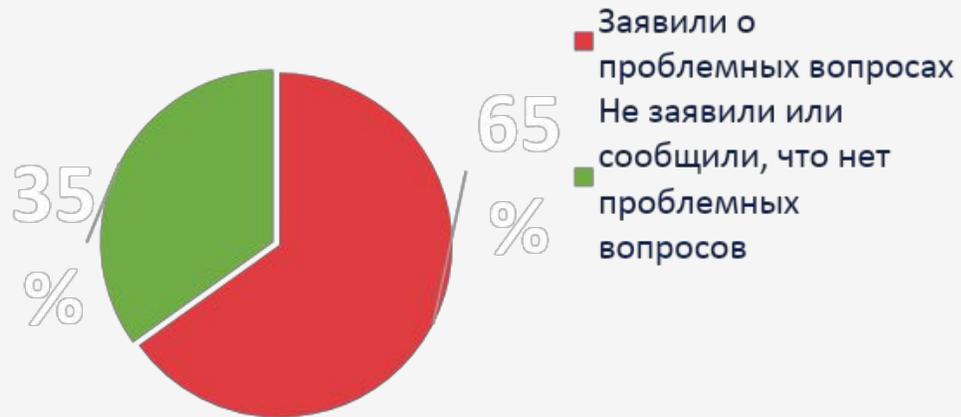


С нарушением
сроков 11,9
млрд.руб.

Результаты анкетирования

Вопросы текущей

Наличие проблем у резидентов **деятельности** Заявленные проблемы резидентов ТОСЭР



Вопросы инвестиционной

деятельности

1. Длительные сроки перевода земельных участков из «зелёной зоны»
2. Обложение таможенными пошлинами товаров, произведенных внутри свободной таможенной зоны
3. Ограниченный доступ к проектному финансированию



ЗАДАЧИ

- 1. Сокращение сроков перевода земельных участков из категории особоохраняемых лесов в земли других категорий.**
- 2. Увеличение сроков льготного кредитования для субъектов малого и среднего бизнеса, реализующих инвестиционные проекты в ТОСЭР.**
- 3. Разработка механизма завершения таможенной процедуры свободной таможенной зоны при выпуске товаров на рынок стран таможенного союза без уплаты ввозных таможенных пошлин.**
- 4. Обустройство площадок ТОСЭР типа «гринфилд» объектами инженерной и промышленной инфраструктуры.**