

Кредитные продукты для физических лиц

Кредит



СБЕРБАНК

Всегда рядом

Взять
кредит

Кредит на любые цели

Потребительский кредит без обеспечения

Потребительский кредит под поручительство физических лиц

Кредит на образование

Образовательный кредит с государственной поддержкой

Кредит на жилье

Приобретение готового жилья

Ипотека плюс материнский капитал

Кредит на погашение долга в другом банке

Жилищный кредит на рефинансирование

Сравнительный анализ по кредитам банков

Потребительский кредит без обеспечения



- ▶ Возможность получить средства на сумму до 1 500 000 рублей максимально быстро.
- ▶ Сумма кредита: до 1 500 000 рублей на любые цели
- ▶ Процентная ставка: от 15,5% при оформлении кредита на сумму от 400 000 руб*.
- ▶ Срок кредита: до 5 лет
- ▶ Срок рассмотрения кредита: в течение 2 рабочих дней** со дня предоставления в Сбербанк полного пакета документов
- ▶ Специальные условия для зарплатных клиентов
- ▶ Если Вы получаете заработную плату на карту Сбербанка или в Вашем «личном кабинете» сервиса [«Сбербанк Онлайн»](#) Вам доступно специальное предложение по потребительскому кредиту, то Вы можете подать заявку через Сбербанк Онлайн без посещения офиса Банка

- ✓ [Преимущество кредита](#)
- ✓ [Условия кредитования](#)
- ✓ [Процентные ставки](#)
- ✓ [Требования к заемщикам](#)

Преимущество кредита



Преимущества кредита

До 1,5 млн рублей на любые цели без залога и поручителей

Без комиссий

Возможность получения кредитной карты Visa Credit Momentum / MasterCard Credit Momentum или персонализированной кредитной карты*

Для клиентов, имеющих зарплатную карту (вклад) или получающих пенсию на счет карты/вклада, в Сбербанке:

- быстрое принятие решения о предоставлении кредита;
- для рассмотрения заявки на кредит потребуется только паспорт;
- действуют сниженные ставки;
- предоставление кредита в любом кредитующем подразделении, независимо от места регистрации на территории РФ;
- возможность подать заявку на кредит в [Сбербанк Онлайн](#) без посещения офиса Банка

*Кредитная карта может быть выдана после одобрения и получения потребительского кредита. Максимальный лимит по карте моментальной выдачи Visa Credit Momentum / MasterCard Credit Momentum - 150 000 рублей, для персонализированной кредитной карты - 200 000 рублей.

Условия кредитования

Условия кредитования



Цель кредита	на цели личного потребления
Валюта кредита	Рубли РФ
Мин. сумма кредита*	15 000
Макс. сумма кредита**	1 500 000
Срок кредита	от 3 месяцев до 5 лет***
Комиссия за выдачу кредита	отсутствует
Обеспечение по кредиту	не требуется

* Для отделений Сбербанка России г. Москвы минимальные суммы кредита составляют: 45 000 в рублях.

** Максимальный суммарный остаток задолженности по действующим потребительским кредитам без обеспечения в Банке не может превышать 1 500 000 рублей.

*** При наличии временной регистрации кредит может быть предоставлен на срок, не превышающий срок действия временной регистрации заемщика (не касается физических лиц-работников предприятий, являющихся участниками «зарплатного» проекта, работников предприятий, прошедших аккредитацию, и физических лиц, получающих пенсию на счета, открытые в Банке).

> [Назад](#)

[На главную](#)



Процентные ставки

Процентные ставки

Срок, мес.	физические лица, получающие зарплату/ пенсию на счет, открытый в Банке		физические лица, не относящиеся указанным категориям	
	от	до	от	до
3-24	17.5%	22%	22%	26.5%
25-60	18.5%	23%	23%	27.5%
Условия в рамках акции с 16 ноября 2015 года по 29 января 2016 года				
3-24	15.5%	22%	20%	26.5%
25-60	16.5%	23%	21%	27.5%

[Назад](#)

[На главную](#)

Требования к заемщикам



Требования к заемщикам

Возраст на момент предоставления кредита	не менее 21 года
--	------------------

Возраст на момент возврата кредита по договору	не более 65 лет
--	-----------------

Стаж работы	не менее 6 месяцев* на текущем месте работы и не менее 1 года общего стажа за последние 5 лет**
-------------	---

* Для клиентов, получающих зарплату/работающих клиентов, получающих пенсию на счет в Сбербанке России, стаж на текущем месте работы должен составлять не менее 3 месяцев.

** На клиентов, получающих зарплату/пенсию на счет в Сбербанке России, требование о наличии суммарного трудового стажа не менее 1 года за 5 лет не распространяется. Для работающих клиентов, получающих пенсию на счет в Сбербанке России, общий трудовой стаж за последние 5 лет должен составлять не менее 6 месяцев.

[Назад](#)

[На главную](#)

Потребительский кредит под поручительство физических лиц



- ▶ Возможность реализовать намеченные цели, если вам необходима дополнительная денежная сумма.
- ▶ Сумма кредита: до 3 000 000 рублей на любые цели
- ▶ Процентная ставка: от 14,5% при оформлении кредита на сумму от 400 000 руб*. Срок кредита: до 5 лет
- ▶ Срок рассмотрения кредита: в течение 2 рабочих дней** со дня предоставления в Сбербанк полного пакета документов

- ✓ [Преимущество кредита](#)
- ✓ [Условия кредитования](#)
- ✓ [Процентные ставки](#)
- ✓ [Требования к заемщикам](#)

Преимущество кредита



Преимущества кредита

До 3 млн рублей на любые цели

Привлекательные процентные ставки без комиссий

Возможность учета дохода супруг(а) в целях увеличения размера кредита

Возможность получения кредитной карты Visa Credit Momentum / MasterCard Credit Momentum или персонализированной кредитной карты*

Для клиентов, имеющих зарплатную карту (вклад) или получающих пенсию на счет карты/вклада, в Сбербанке:

- для рассмотрения заявки на кредит потребуется только паспорт;
- действуют сниженные ставки;
- предоставление кредита в любом кредитующем подразделении, независимо от места регистрации на территории РФ.

* Кредитная карта может быть выдана после одобрения и получения потребительского кредита. Максимальный лимит по карте моментальной выдачи Visa Credit Momentum / MasterCard Credit Momentum - 150 000 рублей, для персонализированной кредитной карты - 200 000 рублей.

[Назад](#)

[На главную](#)

Условия кредитования

Условия кредитования

Валюта кредита	Рубли РФ
Мин. сумма кредита*	15 000
Макс. сумма кредита**	3 000 000
Срок кредита	от 3 месяцев до 5 лет***
Комиссия за выдачу кредита	отсутствует
Обеспечение по кредиту	Поручительства физических лиц – граждан РФ (не более 2-х)****

Если вы желаете зарегистрироваться в системе информационного обмена Пенсионного фонда РФ и получить сведения, содержащиеся в индивидуальном лицевом счете, то на этапе оформления кредита вам необходимо заполнить соответствующее [Заявление](#).

* Для отделений Сбербанка России г. Москвы минимальные суммы кредита составляют: 45 000 в рублях, 1 400 в долларах США, 1 000 в Евро.

** Максимальный суммарный остаток задолженности по действующим потребительским кредитам под поручительство физических лиц в Банке не может превышать 3 000 000 рублей.

*** При наличии временной регистрации кредит может быть предоставлен на срок, не превышающий срок действия временной регистрации заемщика (не касается физических лиц-работников предприятий, являющихся участниками «зарплатного» проекта, работников предприятий, прошедших аккредитацию, и физических лиц, получающих пенсию на счета, открытые в Банке).

**** Количество поручителей определяется исходя из суммы кредита и размера платежеспособности поручителя(ей). На поручителей распространяются требования к возрасту и регистрации, предъявляемые к заемщику. Для Заемщиков в возрасте от 18 до 20 лет в обеспечение по кредиту оформляется поручительство платежеспособных физических лиц - родителей (одного из родителей) Заемщика.



[Назад](#)

[На главную](#)

Процентная ставка



Процентные ставки

Срок, мес.	физические лица, получающие зарплату/ пенсию на счет, открытый в Банке		физические лица, не относящиеся к указанным категориям	
	от	до	от	до
3-24	16.5%	21%	21%	25.5%
25-60	17.5%	22%	22%	26.5%
Условия в рамках акции с 16 ноября 2015 года по 29 января 2016 года				
3-24	14.5%	21%	19%	25.5%
25-60	15.5%	22%	20%	26.5%

[Назад](#)

[На главную](#)

Требования к заемщикам



Требования к заемщикам

Возраст на момент предоставления кредита	не менее 18 лет*
--	------------------

Возраст на момент возврата кредита по договору	не более 75 лет
--	-----------------

Стаж работы	не менее 6 месяцев** на текущем месте работы и не менее 1 года общего стажа за последние 5 лет***
-------------	---

* В случае предоставления кредита Заемщикам в возрасте от 18 лет до 20 лет (включительно) наличие Созаемщиков не предусмотрено.

** Для клиентов, получающих зарплату/работающих клиентов, получающих пенсию на счет в Сбербанке России, стаж на текущем месте работы должен составлять не менее 3 месяцев.

*** На клиентов, получающих зарплату/пенсию на счет в Сбербанке России, требование о наличии суммарного трудового стажа не менее 1 года за 5 лет не распространяется. Для работающих клиентов, получающих пенсию на счет в Сбербанке России, общий трудовой стаж за последние 5 лет должен составлять не менее 6 месяцев.

[Назад](#)

[На главную](#)

Образовательный кредит с государственной поддержкой

Хотите получить образование? Сбербанк предлагает вам возможность заложить фундамент вашего будущего. Кредит для оплаты обучения выдается на привлекательных условиях:

- ▶ Сумма кредита: до 100% стоимости обучения
- ▶ Процентная ставка: 7,75%* в рублях
- ▶ Срок кредита: срок обучения, увеличенный на 10 лет

* Процентная ставка по кредиту, уплачиваемая заёмщиком, при ставке рефинансирования Банка России равной 11%. При изменении ставки рефинансирования Банка России, ставка, уплачиваемая заёмщиком по вновь заключаемым договорам, рассчитывается исходя из $\frac{1}{4}$ ставки рефинансирования Банка России плюс пять пунктов.



- ✓ [Преимущество кредита](#)
- ✓ [Условия кредитования](#)
- ✓ [Процентные ставки и требования к заемщикам](#)
- ✓ [Получение и обслуживание кредита](#)

Преимущества кредита

Преимущества кредита

Кредит предоставляется на оплату получаемых образовательных услуги в организациях, осуществляющих образовательную деятельность на основании лицензии и заключивших соглашение с Минобрнауки и ПАО Сбербанк:

- На оплату образования по основным программам среднего профессионального образования;
- На оплату образования по основным программам высшего профессионального образования.

Ограничений по форме обучения нет.

Сумма кредита: до 100% стоимости обучения

3/4 ставки рефинансирования субсидируется государством

Без комиссий

Обеспечение по кредиту и страхование не требуется



[Назад](#)

[На главную](#)

Условия кредитования



Условия кредитования

Валюта кредита	Рубли РФ
Процентная ставка	Совокупная процентная ставка по кредиту равна ставке рефинансирования ЦБ РФ, действующей на дату заключения кредитного договора, увеличенной на пять пунктов. При этом: - ¼ ставки рефинансирования ЦБ РФ, увеличенная на пять пунктов (7,75%*) — уплачивается заемщиком; - ¾ ставки рефинансирования ЦБ РФ (8,25%*) — субсидируется государством.
Сумма кредита	Соответствует стоимости обучения. Платежеспособность заемщика не учитывается.
Срок кредита	Срок обучения, увеличенный на 10 лет, отведенных для погашения кредита.

[Назад](#)

Льготный период по погашению кредита и части процентов

На период обучения и дополнительно 3 месяца заемщику предоставляется отсрочка по выплате:
- основного долга по кредиту;
- части платежей по процентам за 1-ый и 2-ой годы пользования кредитом (или за период, оставшийся до окончания обучения в вузе, если он составляет менее 2-х лет), исходя из процентной ставки Заемщика: 60 % от суммы платежа в течение первого года пользования кредитом, 40% от суммы платежа в течение второго года пользования кредитом.

Начиная с третьего года пользования кредитом, проценты уплачиваются Заемщиком в полном объеме.

Комиссия за выдачу кредита

Отсутствует

Обеспечение по кредиту

Не требуется

Страхование

Не требуется

* При ставке рефинансирования Банка России, равной 11%.

[На главную](#)

Процентные ставки и требования к заемщикам



Требования к заемщикам

Кредит может быть предоставлен гражданам РФ в возрасте от 14 лет*:

- студентам организаций, осуществляющих образовательную деятельность.

* Лицам, не достигшим 18-летнего возраста, кредиты предоставляются только при наличии разрешения органов опеки и попечительства и письменного согласия законных представителей.

Возможность получения кредита несовершеннолетними лицами, в отношении которых установлено попечительство, исключена (в соответствии со ст.19 ФЗ «Об опеке и попечительстве» от 24.04.2008 г. №48-ФЗ).



Процентные ставки

Процентная ставка в рублях - 7,75%*

* Процентная ставка по кредиту, уплачиваемая заёмщиком, при ставке рефинансирования Банка России равной 11%. При изменении ставки рефинансирования Банка России, ставка, уплачиваемая заёмщиком по вновь заключаемым договорам, рассчитывается исходя из ¼ ставки рефинансирования Банка России плюс пять пунктов.

[Назад](#)

[На главную](#)

Получение и обслуживание кредита



Получение и обслуживание кредита

Кредит может быть предоставлен:

- по месту постоянного проживания (регистрации) Заемщика;
- по месту нахождения организации, осуществляющей образовательную деятельность.

Срок
рассмотрения
кредитной заявки

Не более 4 рабочих дней со дня предоставления полного пакета документов.

Порядок
предоставления
кредита

В безналичном порядке путем зачисления суммы кредита/его части на текущий счет Заемщика, открытый в Банке, с одновременным перечислением суммы кредита/его части на счет Образовательного учреждения на основании оформленного Заемщиком поручения.

Валюта текущего счета должна соответствовать валюте кредита.

- единовременно на основании кредитного договора (при выдаче кредита на цели оплаты обучения за один семестр);
- частями на основании договора об открытии невозобновляемой кредитной линии (каждая часть должна выдаваться на оплату обучения только одного семестра).

Порядок
погашения
кредита

Производится ежемесячно в соответствии с графиком платежей, который состоит из двух временных интервалов:

- первый интервал приравнивается к сроку действия отсрочки (период обучения Заемщика и дополнительно 3 месяца) и включает в себя платежи только по уплате процентов за пользование кредитом, которые осуществляются Заемщиком ежемесячно в день, соответствующий дню окончания обучения в организации, осуществляющей образовательную деятельность;
- второй интервал начинается с момента завершения периода отсрочки и включает в себя аннуитетные (равные) платежи по погашению основного долга, процентов за пользование кредитом и процентов, по уплате которых была предоставлена отсрочка.

Условия
досрочного
погашения

Осуществляется по заявлению, содержащему дату досрочного погашения, сумму и счет, с которого будет осуществляться перечисление денежных средств. Дата досрочного погашения, указываемая в заявлении, должна приходиться исключительно на рабочий день. Минимальный размер досрочно возвращаемого кредита неограничен. Плата за досрочное погашение не взимается.

Неустойка за
несвоевременное
погашение
кредита

Неустойка за несвоевременное погашение кредита составляет 20% годовых с суммы просроченного платежа за период просрочки с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной Договором, по дату погашения Просроченной задолженности по Договору (включительно).

[Назад](#)

[На главную](#)

Приобретение готового жилья



- ▶ Уютное жилье может стать ближе благодаря кредиту от Сбербанка. Кредит выдается на приобретение квартиры, жилого дома или иного жилого помещения на вторичном рынке недвижимости:
- ▶ Сумма кредита: от 300 000 рублей
- ▶ Процентная ставка: от 12,50%* в рублях
- ▶ Срок кредита: до 30 лет
- ▶ Первоначальный взнос: от 15%*
- ▶ Кредит может быть предоставлен без подтверждения дохода и занятости

- ✓ Преимущество кредита
- ✓ Условия кредитования
- ✓ Процентные ставки (базовые условия) и Процентные ставки (Ипотека по 2-м документам)
- ✓ Требования к заемщикам и получение и обслуживание кредита

Преимущества кредита

Преимущества кредита

До 15 млн руб. без подтверждения доходов и трудовой занятости*

Привлекательные процентные ставки

Отсутствие комиссий

Льготные условия кредитования для молодых семей

Индивидуальный подход к рассмотрению кредитной заявки

Специальные условия для клиентов, получающих зарплату на счет в Сбербанке, и для клиентов-сотрудников компаний, аккредитованных ПАО Сбербанк

Привлечение созаемщиков для увеличения суммы получаемого кредита

Возможность получения кредитной карты** на выбор:

- неперсонализированная карта моментальной выдачи Visa Credit Momentum / MasterCard Credit Momentum с лимитом до 150 000 рублей;
- персонализированная кредитная карта с лимитом до 200 000 рублей.

[Назад](#)

[На главную](#)



Условия кредитования



Условия кредитования

Валюта кредита	Рубли РФ
Мин. сумма кредита	300 000
Макс. сумма кредита	Не должна превышать меньшую из величин: <ul style="list-style-type: none">80% договорной стоимости кредитуемого жилого помещения;80% оценочной стоимости кредитуемого или иного оформляемого в залог жилого помещения.
Срок кредита	до 30 лет
Первоначальный взнос	от 20%
Комиссия за выдачу кредита	отсутствует
Обеспечение по кредиту	<ul style="list-style-type: none">Залог кредитуемого или иного жилого помещения.На период до оформления в залог кредитуемого жилого помещения необходимо предоставить иные формы обеспечения, при этом оформление залога имущества на данный срок не обязательно (поручительство физических лиц, залог иного жилого помещения).В случае оформления в обеспечение по кредиту залога жилого дома, расположенного на земельном участке, требуется одновременное оформление залога этого земельного участка.
Страхование	Обязательное страхование передаваемого в залог имущества (за исключением земельного участка) от рисков утраты/гибели, повреждения в пользу Банка на весь срок действия кредитного договора.

[Назад](#)

[На главную](#)

Процентные ставки (базовые условия) и Процентные ставки (Ипотека по 2-м документам)

Процентные ставки (Ипотека по 2-м документам)

Процентные ставки в рублях

Первоначальный взнос	Срок кредита		
	до 10 лет (включ.)	от 10 до 20 лет (включ.)	от 20 до 30 лет (включ.)
от 50%	13,50%	13,75%	14,00%

Данные ставки в рублях и валюте действуют для клиентов, не предоставивших подтверждение дохода и занятости в случае, когда приобретаемый объект недвижимости построен с участием кредитных средств Банка.

Надбавки:

- +0,5% - если приобретаемое жилье построено без участия кредитных средств Банка
- +1% - на период до регистрации ипотеки
- +1% - при отказе от страхования жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка



Процентные ставки (базовые условия)

Процентные ставки в рублях

Первоначальный взнос	Срок кредита		
	до 10 лет (включ.)	от 10 до 20 лет (включ.)	от 20 до 30 лет (включ.)
от 50%	13,00%	13,25%	13,50%
от 30 до 50%	13,25%	13,50%	13,75%
от 20 до 30%	13,50%	13,75%	14,00%

Данные ставки в рублях действуют для клиентов, получающих зарплату на счет карты/вклада в Сбербанке, либо в случае, когда приобретаемый объект недвижимости построен с участием кредитных средств Банка.

Надбавки:

- +0,5% - если вы не получаете зарплату в Банке, а приобретаемое жилье построено без участия кредитных средств Банка
- +1% - на период до регистрации ипотеки*
- +1% - при отказе от страхования жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка

Подробнее о процентных ставках вы можете узнать, обратившись в ближайшее отделение Банка.

* В случае оформления в обеспечение по кредиту залога иного жилого помещения до выдачи кредита или проведения сделки купли-продажи через сейфовые ячейки Сбербанка применяются ставки после регистрации ипотеки.

[Назад](#)

[На главную](#)

Требования к заемщикам и получение и обслуживание кредита

Требования к заемщикам

Возраст на момент предоставления кредита	не менее 21 года
Возраст на момент возврата кредита по договору	75 лет*
Стаж работы	не менее 6 месяцев* на текущем месте работы и не менее 1 года общего стажа за последние 5 лет**
Привлечение созаемщиков	Созаемщиками по кредиту может выступать не более 3-х физических лиц, доход которых учитывается при расчете максимального размера кредита. Супруг(а) Титульного созаемщика является созаемщиком в обязательном порядке вне зависимости от его(ее) платежеспособности и возраста.***

* Срок возврата кредита полностью приходится на трудоспособный или пенсионный возраст заемщика/каждого из платежеспособных созаемщиков. Если кредит предоставляется без подтверждения доходов и трудовой занятости, возраст на момент возврата кредита ограничивается 65 годами.

** На клиентов, получающих зарплату на счет в Сбербанке, это требование не распространяется.

*** За исключением случаев наличия действующего брачного договора.



Кредит предоставляется гражданам РФ в отделениях Сбербанка России:

- по месту регистрации заемщика/одного из созаемщиков;
- по месту нахождения кредитуемого объекта недвижимости;
- по месту аккредитации компании -работодателя заемщика/созаемщика.

Срок рассмотрения кредитной заявки

В течение 2 - 5 рабочих дней со дня предоставления полного пакета документов.

Порядок предоставления кредита

Единовременно.

Порядок погашения кредита

Ежемесячными аннуитетными (равными) платежами.

Частичное или полное досрочное погашение кредита

Осуществляется по заявлению, содержащему дату досрочного погашения, сумму и счет, с которого будет осуществляться перечисление денежных средств. Дата досрочного погашения, указываемая в заявлении, должна приходиться исключительно на рабочий день. Минимальный размер досрочно возвращаемого кредита неограничен. Плата за досрочное погашение не взимается.

Неустойка за несвоевременное погашение кредита

Неустойка за несвоевременное погашение кредита составляет 20% годовых с суммы просроченного платежа за период просрочки с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной Договором, по дату погашения Просроченной задолженности по Договору (включительно).

[Назад](#)

[На главную](#)

Ипотека плюс материнский капитал

Приобретая готовое или строящееся жилье в кредит с помощью Сбербанка, вы можете использовать средства материнского капитала для первоначального взноса или его части.

Преимущества кредита

Привлекательные процентные ставки

Отсутствие комиссий

Льготные условия кредитования для молодых семей

Индивидуальный подход к рассмотрению кредитной заявки

Специальные условия для клиентов, получающих зарплату на счет в Сбербанке, и для клиентов-сотрудников компаний, аккредитованных ПАО Сбербанк

Привлечение созаемщиков для увеличения суммы получаемого кредита

Возможность получения кредитной карты* на выбор:

- неперсонализированная карта моментальной выдачи Visa Credit Momentum / MasterCard Credit Momentum с лимитом до 150 000 рублей;
- персонализированная кредитная карта с лимитом до 200 000 рублей.

* Кредитная карта может быть выдана после одобрения и получения ипотечного кредита.

Особые условия кредитования:

Жилое помещение, приобретаемое с использованием кредитных средств Банка, должно быть оформлено в собственность заемщика / общую долевую собственность супругов и его / их детей (по желанию);

Клиенты, не получающие заработную плату на счет, открытый в Сбербанке, при оформлении заявки на кредит должны предоставить документы, подтверждающие финансовое состояние и трудовую занятость заемщика/созаемщика/поручителя;

В течение 6 месяцев с даты выдачи кредита необходимо обратиться в отделение Пенсионного фонда Российской Федерации для перечисления средств (части средств) материнского (семейного) капитала в счет погашения задолженности по кредиту.



[На главную](#)

Жилищный кредит на рефинансирование



- ▶ Вы заинтересованы в погашении задолженности по жилищному кредиту, полученному в другом банке? Сбербанк станет вашим партнером.
- ▶ Жилищный кредит на рефинансирование предоставляется на погашение кредита, полученного в другом банке на приобретение или строительство жилого помещения* (квартиры или жилого дома) на территории России:
- ▶ Процентная ставка: от 13,75% годовых
- ▶ Срок кредита: до 30 лет

* На жилое помещение должно быть получено свидетельство о праве собственности.

Преимущества кредита



Условия кредитования и процентные ставки

Привлекательные процентные ставки



Требования к заемщикам и получение и обслуживание кредита

Отсутствие комиссий по кредиту

Специальные условия кредитования для отдельных категорий заемщиков

Индивидуальный подход к рассмотрению кредитной заявки

Отсутствие требования обязательного страхования жизни и здоровья заемщика (созаемщиков)

Условия кредитования и процентные ставки

Условия кредитования

Валюта кредита	Рубли РФ
----------------	----------

Минимальная сумма кредита	300 000
---------------------------	---------

Максимальная сумма кредита	Не должна превышать меньшую из величин: <ul style="list-style-type: none">• остаток основного долга по рефинансируемому кредиту;• 80% оценочной стоимости жилого помещения, на приобретение/ строительство которого предоставлен рефинансируемый кредит;• 80% оценочной стоимости иного жилого помещения, оформляемого в залог на весь срок кредитования.
----------------------------	---

Срок кредита	до 30 лет
--------------	-----------

Комиссия за выдачу кредита	отсутствует
----------------------------	-------------

Обеспечение по кредиту	<ul style="list-style-type: none">• Залог жилого помещения, на приобретение/ строительство которого предоставлен рефинансируемый кредит, или иного жилого помещения.• На срок, установленный для оформления в залог жилого помещения, на приобретение/ строительство которого предоставлен рефинансируемый кредит, требуется оформление следующих видов обеспечения:<ul style="list-style-type: none">- залог иного(ых) жилого(ых) помещения(ий);- залог иного(ых) жилого(ых) помещения(ий) и поручительство(а) платежеспособных физических лиц;- поручительство(а) платежеспособных физических лиц (принимаются в качестве единственного обеспечения по кредитам до 3 000 000 рублей включительно).
------------------------	---

Процентные ставки

Процентные ставки в рублях

Первоначальный взнос	Срок кредита		
	до 10 лет (включ.)	от 10 до 20 лет (включ.)	от 20 до 30 лет (включ.)
от 0%	13,75%	14,00%	14,25%

Данные ставки в рублях действуют для клиентов, получающих зарплату на счет карты/вклада в Сбербанке.

Надбавки:

- +0,5% - для других категорий заемщиков;
- +1% - на период до регистрации ипотеки;

[Назад](#)

[На главную](#)



Требования к заемщикам и получение и обслуживание кредита



Требования к заемщикам

Возраст на момент предоставления кредита	не менее 21 года
Возраст на момент возврата кредита по договору	75 лет*
Стаж работы	не менее 6 месяцев на текущем месте работы и не менее 1 года общего стажа за последние 5 лет**
Привлечение созаемщиков	В качестве созаемщиков по кредиту могут выступать физические лица в количестве не более 3-х человек, доход которых учитывается при расчете максимального размера кредита.

Супруг(а) Титульного созаемщика является созаемщиком в обязательном порядке вне зависимости от его(ее) платежеспособности и возраста***.

* Срок возврата кредита полностью приходится на трудоспособный или пенсионный возраст заемщика/каждого из платежеспособных созаемщиков.

** На клиентов, получающих зарплату на счет в Сбербанке, это требование не распространяется.

*** За исключением случаев наличия действующего брачного договора.

Получение и обслуживание кредита

Кредит предоставляется гражданам РФ в отделениях Сбербанка России:

- по месту регистрации заемщика/одного из созаемщиков;
- по месту нахождения кредитуемого объекта недвижимости;
- по месту нахождения предприятия-работодателя заемщика/созаемщика, обслуживаемого в рамках «Зарплатного проекта»;
- по месту нахождения аккредитованного предприятия-работодателя заемщика/созаемщика.

Срок рассмотрения кредитной заявки

В течение 10 рабочих дней со дня предоставления полного пакета документов.

Порядок предоставления кредита

Единовременно.

Порядок погашения кредит

Ежемесячными аннуитетными (равными) платежами.

Частичное или полное досрочное погашение кредита

Осуществляется по заявлению, содержащему дату досрочного погашения, сумму и счет, с которого будет осуществляться перечисление денежных средств. Дата досрочного погашения, указываемая в заявлении, должна приходиться исключительно на рабочий день. Минимальный размер досрочно возвращаемого кредита неограничен. Плата за досрочное погашение не взимается.

Неустойка за несвоевременное погашение кредита

Неустойка за несвоевременное погашение кредита составляет 20% годовых с суммы просроченного платежа за период просрочки с даты, следующей за датой наступления исполнения обязательства, установленной Договором, по дату погашения Просроченной задолженности по Договору (включительно).

[Назад](#)

[На главную](#)

Сравнительный анализ по кредитам банков



		Требования к заемщикам			
Возраст заемщика	21 - 65 лет		21 года - 70 лет		
Стаж работы	не менее 6 месяцев на текущем месте работы и не менее 1 года общего стажа за последние 5 лет		трудовой стаж от 1 года (стаж на текущем месте работы не менее 3 мес.)		
		Условия кредитования			
Цель кредита	На цели личного потребления		На цели личного потребления (кредит наличными)		
Валюта кредита	Рубли РФ		Рубли РФ		
Сумма кредита	15 000 - 1 500 000		До 3 000 000 (для зарплатных клиентов - 5 000 000)		
Срок кредита	От 3 месяцев до 5 лет		От 6 месяцев до 5 лет		
		Процентные ставки для физических лиц получающих зарплату/пенсию на счет, открытый в Банке			
Сумма кредита	До 1 500 000	До 1 500 000	От 100 000 До 5 000000	От 400 000	От 100 000 до 399 999
Срок кредитования	От 3 до 24 месяцев	От 25 до 60 месяцев	От 6 до 12 месяцев	От 13 до 60 месяцев	От 13 до 60 месяцев
Процентная ставка	От 17,5% до 22%	От 18,5% до 23%	18%	От 16,5% до 17%	От 19% до 24%
		Процентные ставки для физических лиц не получающих зарплату/пенсию на счет, открытый в Банке			
Сумма кредита	До 1 500 000	До 1 500 000	От 100 000 до 5 000 000	От 400 000	От 100 000 до 399 999
Срок кредитования	От 3 до 24 месяцев	От 3 до 24 месяцев	От 6 до 12 месяцев	От 13 до 60 месяцев	От 13 до 60 месяцев
Процентная ставка	От 22% до 26,5%	От 23% до 27,5%	18%	17%	От 19% до 27%
		Получение и обслуживание кредита			
Срок рассмотрения кредитной заявки	В течении 2 рабочих дней		От 1 рабочего дня		
Порядок погашения кредита	Аннуитетными (равными) платежами.		Аннуитетными платежами		
Частичное или полное досрочное погашение кредита	Возможно. Плата за досрочное погашение не взимается		Возможно. Плата за досрочное погашение не взимается		

[На главную](#)

Кредитные продукты для юридических лиц

Кредит



СБЕРБАНК

Всегда рядом

Беззалоговые кредиты
на любые цели

Кредитование на пополнение
оборотных средств

Кредитование на приобретение
автотранспорта, оборудования и
недвижимости

Лизинг

Рефинансирование кредитов

Банковские гарантии

Программа стимулирования кредитования субъектов
малого и среднего предпринимательства

Сравнительный
анализ по
кредитам
банков


Кредиты на любые цели

Кредит «Экспресс под залог»




Кредит «Экспресс под залог» — удобный способ получить средства для решения текущих задач и реализации планов по развитию Вашего бизнеса. Кредит может быть предоставлен индивидуальным предпринимателям и малым предприятиям с годовой выручкой до 60 млн рублей.

Предоставив обеспечение в виде гарантии, Вы можете воспользоваться специальным предложением: сниженной процентной ставкой по кредиту.

 Срок кредита
от 6 до 36 месяцев

 Ставка от 16,0%
до 23,0% годовых

 От 300 000 руб.
до 5 000 000 руб.
(включительно)

Кредит «Доверие»



Кредит «Доверие» — быстрый и удобный способ получить средства для решения текущих задач и реализации планов по развитию Вашего бизнеса. С кредитом «Доверие» вы сможете в короткие сроки получить необходимую финансовую поддержку, оформив кредит без залога на любые цели. Кредит «Доверие» Сбербанка России предоставляется собственникам бизнеса, индивидуальным предпринимателям и малым предприятиям с годовой выручкой до 60 млн рублей.



Срок кредита до 36
месяцев



Ставка от 19,0%



Сумма до 3
млн. руб.




Кредит «Бизнес-Доверие»

С кредитом «Бизнес-Доверие» от надежного партнера - Сбербанка России - Вы получите возможность профинансировать текущие потребности Вашего бизнеса без залога.

Преимущества кредита «Бизнес-Доверие»

- свобода в выборе целей расходования денежных средств — отсутствие требования по подтверждению целей кредитования;
- предоставление кредита без залога;
- поручительство 1-го собственника бизнеса (за исключением автономных/частных некоммерческих организаций, потребительских обществ, сельскохозяйственных потребительских кооперативов);
- увеличенные сроки кредитования;
- отсутствие комиссий за выдачу и досрочное погашение.

 Срок кредита
до 48 месяцев

 Ставка от 18,98%

 Сумма до 3 млн руб.

Кредиты на пополнение оборотных средств

Кредит «Бизнес-Оборот»

В рамках кредита «Бизнес-оборот» вы сможете:

- приобрести сырье и полуфабрикаты для производства;
- пополнить товарные запасы;
- осуществить текущие расходы в рамках вашего бизнеса;
- сформировать гарантийные взносы на участие в тендерах (без предоставления имущественного обеспечения*);
- погасить текущую задолженность перед другими банками.

Кредит «Бизнес-Оборот» Сбербанка России предоставляется индивидуальным предпринимателям и малым предприятиям с годовой выручкой не более 400 млн рублей.

 Срок кредита
до 48 месяцев

 Ставка от 14,80%

 Сумма от 150 тыс.
руб.

Кредит «Бизнес-Овердрафт»



Кредит «Бизнес-Овердрафт» открывается к счетам клиентов, открытым в ПАО Сбербанк. При расчете суммы кредита учитываются обороты по счетам, открытым в ПАО Сбербанк и в других банках.

Кредит «Бизнес-Овердрафт» Сбербанка России предоставляется индивидуальным предпринимателям и малым предприятиям с годовой выручкой не более 400 млн рублей.



Срок кредита до 12
месяцев



Ставка от 12,97%



Сумма до 17 млн
руб.

Кредиты на приобретение автотранспорта, оборудования и недвижимости

Кредит «Бизнес-Актив»



Преимущества кредита
«Бизнес-Актив»:

1. финансирование под залог приобретаемого оборудования;
2. возможность кредитования на длительный срок;
3. возможность включения в сумму кредита:
 - стоимости дополнительных компонентов приобретаемого оборудования;
 - стоимости пусконаладочных работ;
 - стоимости страховки приобретаемого оборудования за 1 год.



Срок кредита
до 84 месяцев¹



Ставка от 14,97%²



Сумма
от 150 тыс. руб.

Кредит «Бизнес-Авто»

Кредит «Бизнес-Авто» Сбербанка России предоставляется индивидуальным предпринимателям и малым предприятиям с годовой выручкой не более 400 млн рублей.

В рамках кредита «Бизнес-Авто» вы сможете приобрести как новые, так и подержанные транспортные средства, в т.ч.:

- грузовой автотранспорт;
- легкий коммерческий автотранспорт;
- спецтехнику различного назначения;
- прицепы и полуприцепы;
- другие виды транспортных средств.



Срок кредита до 96
месяцев



Ставка от 14,55%



Сумма от 150 000
руб.



Кредит «Бизнес-Недвижимость»



- Срок кредита до 120 месяцев
- Ставка от 14,74%
- Сумма от 150 тыс. руб.

Преимущества кредита
«Бизнес-Недвижимость»

- финансирование под залог приобретаемого/имеющегося объекта недвижимости;
- увеличенные сроки кредитования;
- учет специфики хозяйственной деятельности клиента при принятии решения о кредитовании;
- возможность погашения текущей задолженности по кредитам других банков\лизинговых компаний;
- возможность приобретения строящихся объектов коммерческой недвижимости у аккредитованных застройщиков;
- отсутствие комиссий за выдачу и досрочное погашение.

Кредит «Бизнес-Недвижимость» Сбербанка России предоставляется индивидуальным предпринимателям и малым предприятиям с годовой выручкой не более 400 млн. рублей.


Кредит «Бизнес-Инвест»



Преимущества кредита «Бизнес-Инвест»

- отсутствие комиссий за выдачу и досрочное погашение кредита;
- возможность предоставления денежных средств под залог только товарно-материальных запасов;
- финансирование на расширение бизнеса;
- длительные сроки кредитования;
- отсрочка погашения основного долга;
- возможность выдачи частично необеспеченных кредитов.

 Срок кредита до 120 месяцев
% Ставка от 14,82%

 Сумма от 150 000 руб.

Кредит «Экспресс-Ипотека»



Преимущества «Экспресс-Ипотеки»

- Быстрый срок рассмотрения заявки на кредит;
- Сумма кредита - до 7 млн рублей;
- Срок кредита - до 10 лет;
- Привлекательные процентные ставки;
- Отсутствие необходимости предоставления дополнительного залога по кредиту, кроме приобретаемой недвижимости;
- Отсутствие комиссий по кредиту;
- Минимальный пакет документов для оформления;
- Возможность приобретения как жилых, так и коммерческих объектов недвижимости;
- Отсутствие необходимости заключения отдельного договора залога;
- Защита от мошенников и уверенность в правильном оформлении сделки: для малых предприятий организационно-правовой формы ООО и ИП используется аккредитивная форма расчёта, для физических лиц собственников малого бизнеса - расчёт через индивидуальный сейф банка;
- Специальные условия для отдельной категории повторных заемщиков*;

Срок кредита до 120 месяцев

Ставка от 16,5%

Сумма до 7 млн. руб.

ЛИЗИНГ

Лизинг автотранспорта

АО «Сбербанк Лизинг» предоставляет услуги лизинга легковых автомобилей индивидуальным предпринимателям и коммерческим организациям. Компания предлагает своим клиентам выгодные лизинговые программы, разработанные в сотрудничестве с ведущими российскими и зарубежными автопроизводителями.

Осуществляем финансирование лизинговых сделок на следующих базовых условиях:

Авансовый платеж	от 10 %
Сумма финансирования	до 24 млн. руб
Срок договора лизинга	от 12 до 37 месяцев
График платежей	аннуитетные / дифференцированные / убывающие
Срок оформления сделки	от 8 часов до 2-х рабочих дней
Балансодержатель на выбор	лизингодатель или лизингополучатель (кроме ИП)
Валюта финансирования	российские рубли
Пакет документов	минимальный

Лизинг коммерческого автотранспорта

АО «Сбербанк Лизинг» предлагает услуги по финансированию покупки коммерческого транспорта организациям и индивидуальным предпринимателям. Приобретение коммерческих автотранспортных средств в «Сбербанк Лизинг» станет прочным фундаментом для развития бизнеса, а также позволит заменить или расширить автопарк предприятия.

Осуществляем финансирование лизинговых сделок на следующих базовых условиях:

Авансовый платеж	от 15 %
Сумма финансирования	до 24 млн. руб
Срок договора лизинга	от 12 до 37 месяцев
График платежей	аннуитетные / дифференцированные / убывающие
Срок оформления сделки	от 8 часов до 2-х рабочих дней
Балансодержатель на выбор	лизингодатель или лизингополучатель (кроме ИП)
Валюта финансирования	российские рубли
Пакет документов	минимальный

Лизинг грузового транспорта

АО «Сбербанк Лизинг» предоставляет услугу лизинга грузовых автомобилей российского и иностранного производства. Программы, предлагаемые нашей компанией, разработаны с учетом потребностей представителей среднего и малого бизнеса, а также индивидуальных предпринимателей.

Условия лизинга грузовых автомобилей:

Авансовый платеж	от 15 % для автомобилей иностранного производства; от 20 % для автомобилей российских производителей и производителей стран СНГ.
Сумма финансирования	до 24 млн. руб.
Срок договора лизинга	от 12 до 48 месяцев
График платежей	аннуитетные / дифференцированные / убывающие
Срок оформления сделки	от 8 часов до 2-х рабочих дней
Балансодержатель на выбор	лизингодатель или лизингополучатель (кроме ИП)
Валюта финансирования	российские рубли
Пакет документов	минимальный

Лизинг специальной техники

АО «Сбербанк Лизинг» предоставляет услуги лизинга сельскохозяйственной, строительной, дорожной и другой спецтехники. Специалисты нашей компании готовы предложить удобные лизинговые программы для индивидуальных предпринимателей и предприятий малого и среднего бизнеса.

Условия лизинга техники:

Авансовый платеж	от 25 %
Сумма финансирования	до 24 млн. руб.
Срок договора лизинга	от 12 до 36 месяцев
График платежей	аннуитетные / дифференцированные / убывающие
Срок оформления сделки	от 8 часов до 2-х рабочих дней
Балансодержатель на выбор	лизингодатель или лизингополучатель (кроме ИП)
Валюта финансирования	российские рубли
Пакет документов	минимальный

Банковские гарантии

Бизнес-гарантия

С продуктом «Бизнес-Гарантия» Сбербанка России Вы сможете получить средства на дополнительное обеспечение исполнения Вашей компанией обязательств по сделке в виде гарантий Банка.

Преимущества продукта «Бизнес-Гарантия»:

возможность предоставления гарантий без имущественного обеспечения на сумму до 4 млн. рублей;

предоставление тендерных гарантий и гарантий исполнения обязательств по контракту¹ на сумму до 8,0 млн.рублей без залога и поручительства (для индивидуальных предпринимателей);

экспресс-оценка Принципала и минимальный пакет документов при оформлении тендерных гарантий и гарантий исполнения обязательств по контракту¹ в рублях РФ;

экспресс-оценка Принципала при оформлении гарантий под залог векселей/ депозитных сертификатов ПАО Сбербанк;

имущество, передаваемое в залог, не подлежит обязательному страхованию².

Срок до 36 месяцев

Ставка от 2,66%-вознаграждение за выдачу гарантии

Сумма от 50 000 руб.



Рефинансирование кредитов

Бизнес-Оборот

В рамках кредита «Бизнес-оборот» вы сможете:

- приобрести сырье и полуфабрикаты для производства;
- пополнить товарные запасы;
- осуществить текущие расходы в рамках вашего бизнеса;
- сформировать гарантийные взносы на участие в тендерах (без предоставления имущественного обеспечения*);
- погасить текущую задолженность перед другими банками.

Кредит «Бизнес-Оборот» Сбербанка России предоставляется индивидуальным предпринимателям и малым предприятиям с годовой выручкой не более 400 млн. рублей.

 Срок кредита
до 48 месяцев

 Ставка от 14,80%

 Сумма от 3 млн руб.

Бизнес-Инвест

Преимущества кредита «Бизнес-Инвест»

- отсутствие комиссий за выдачу и досрочное погашение кредита;
- возможность предоставления денежных средств под залог только товарно-материальных запасов;
- финансирование на расширение бизнеса;
- длительные сроки кредитования;
- отсрочка погашения основного долга;
- возможность выдачи частично необеспеченных кредитов.



Срок кредита
до 120 месяцев



Ставка от 14,82%



Сумма от 3 млн руб.

Кредит «Бизнес-Недвижимость»

Преимущества кредита «Бизнес-Недвижимость»

- финансирование под залог приобретаемого/имеющегося объекта недвижимости;
- увеличенные сроки кредитования;
- учет специфики хозяйственной деятельности клиента при принятии решения о кредитовании;
- возможность погашения текущей задолженности по кредитам других банков\лизинговых компаний;
- возможность приобретения строящихся объектов коммерческой недвижимости у аккредитованных застройщиков;
- отсутствие комиссий за выдачу и досрочное погашение.

Кредит «Бизнес-Недвижимость» Сбербанка России предоставляется индивидуальным предпринимателям и малым предприятиям с годовой выручкой не более 400 млн. рублей.

 Срок кредита
до 120 месяцев

 Ставка от 16,20%

 Сумма
от 150 тыс. руб.

Программа стимулирования кредитования субъектов малого и среднего предпринимательства

Сбербанк выбран Акционерным обществом "Небанковская депозитно-кредитная организация "Агентство кредитных гарантий" (далее - Агентство) в качестве одного из уполномоченных банков для участия в Программе стимулирования кредитования субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Программа).

Целью Программы является предложение механизма поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты МСП) путем предоставления им кредитных средств на специальных условиях для приобретения основных средств, модернизации и реконструкции производства, запуска новых проектов, а также для пополнения оборотного капитала (за исключением предоставления кредитов на пополнение оборотного капитала субъектам МСП, занятым в сфере торговли).

Условия Программы, в том числе критерии отбора клиентов и кредитных сделок, содержатся на официальном сайте [Агентства](#).

Требования к клиентам и сделкам, предъявляемые в дополнение к требованиям Агентства со стороны Банка, определяются на индивидуальной основе в зависимости от финансового состояния заемщика.

Подробную информацию об условиях кредитования субъектов МСП в рамках Программы Вы можете получить в отделениях Сбербанка, обслуживающих юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.