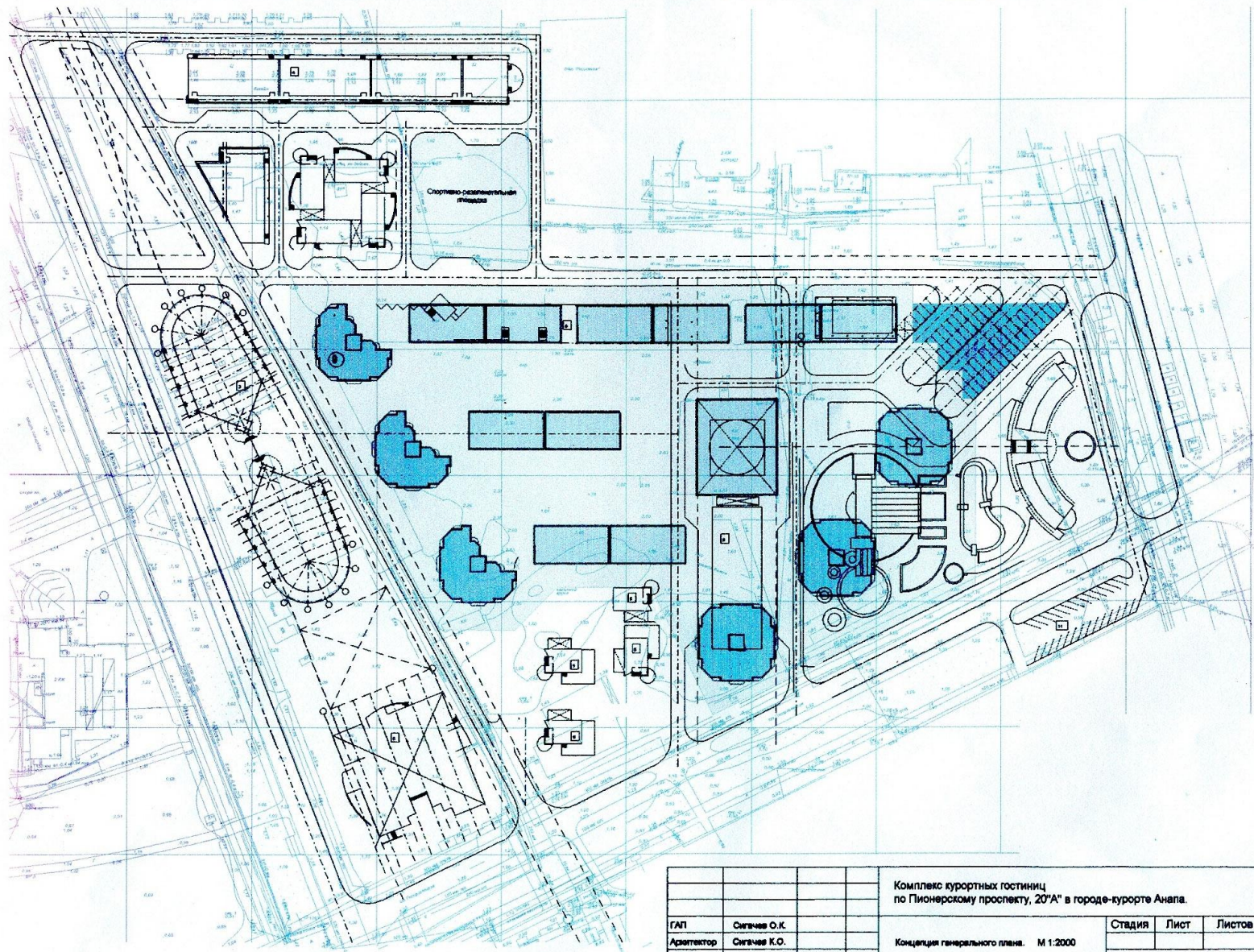


# ГЕОДЕЗИЧНА ПІДГОТОВКА ПРОЕКТУ

## 3.1. Генеральний план і його геодезична основа

*Генеральним планом (генпланом)* називається проект розміщення на плані або топографічній карті великого масштабу (1:500, 1:1000, 1:2000) будинків, споруд і інженерних мереж, що становлять комплекс житлової забудови або будівельний майданчик промислового підприємства.





Спортивно-развлекательный комплекс

Комплекс курортных гостиниц  
по Пионерскому проспекту, 20<sup>А</sup> в городе-курорте Анапа.

ГАП Сигачев О.К.  
Архитектор Сигачев К.О.

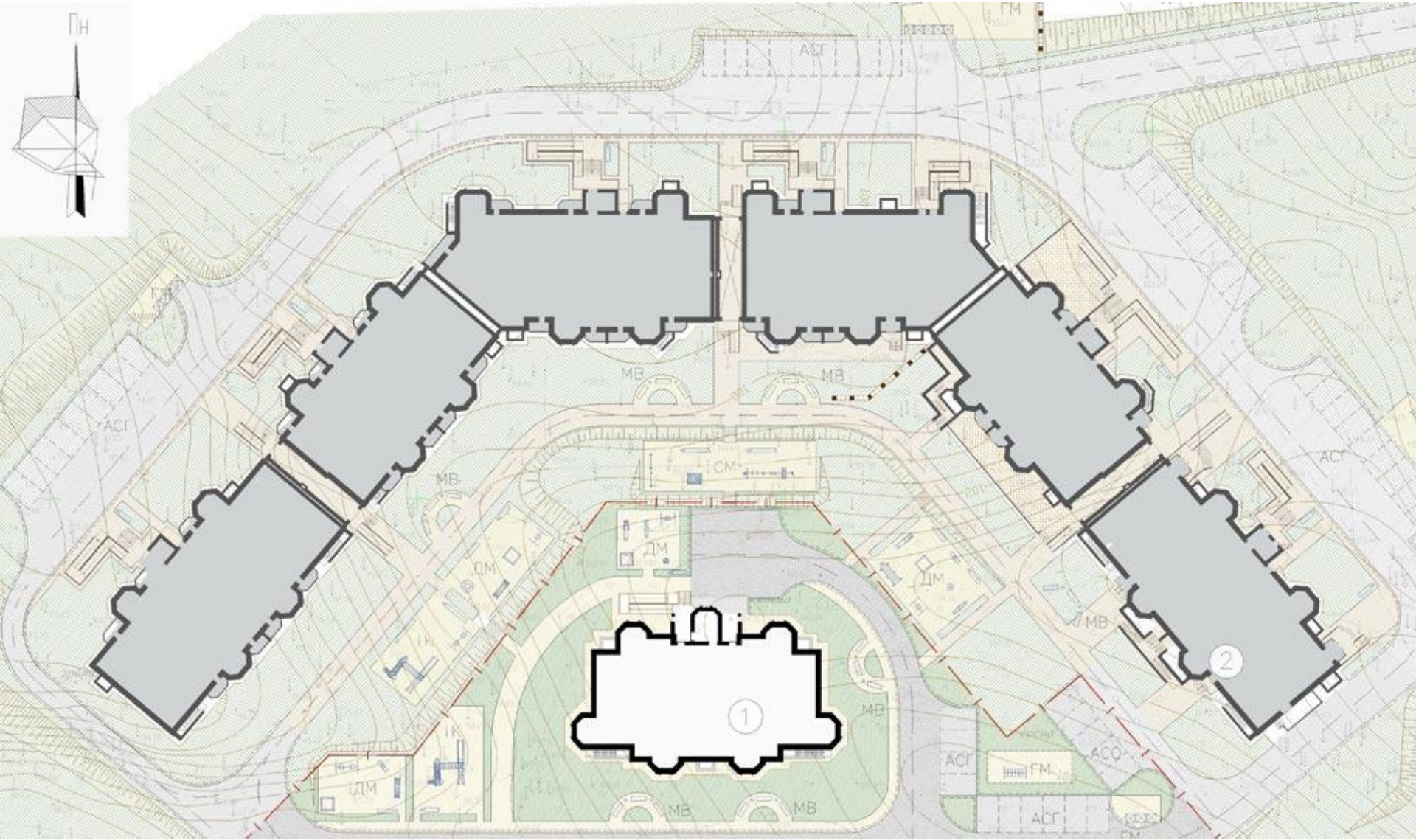
Концепция генерального плана. М 1:2000

Студия Лист Листов





ПН



1

2


ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН М 1:500



ТЕХНІКО - ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ  
ПО ГЕНПЛАНУ

ПЛОЩА ДІЛЯНКИ	11322,40М <sup>2</sup>
ПЛОЩА ЗАБУДОВИ	5646,8М <sup>2</sup>
ВІДСТОК ЗАБУДОВИ	49,80%
ЗАГАЛЬНА КІЛЬКІСТЬ МАШИНО - МІСЬ	93 ШТ.
ВІДСТОК ОЗЕЛЕНЕННЯ	14%

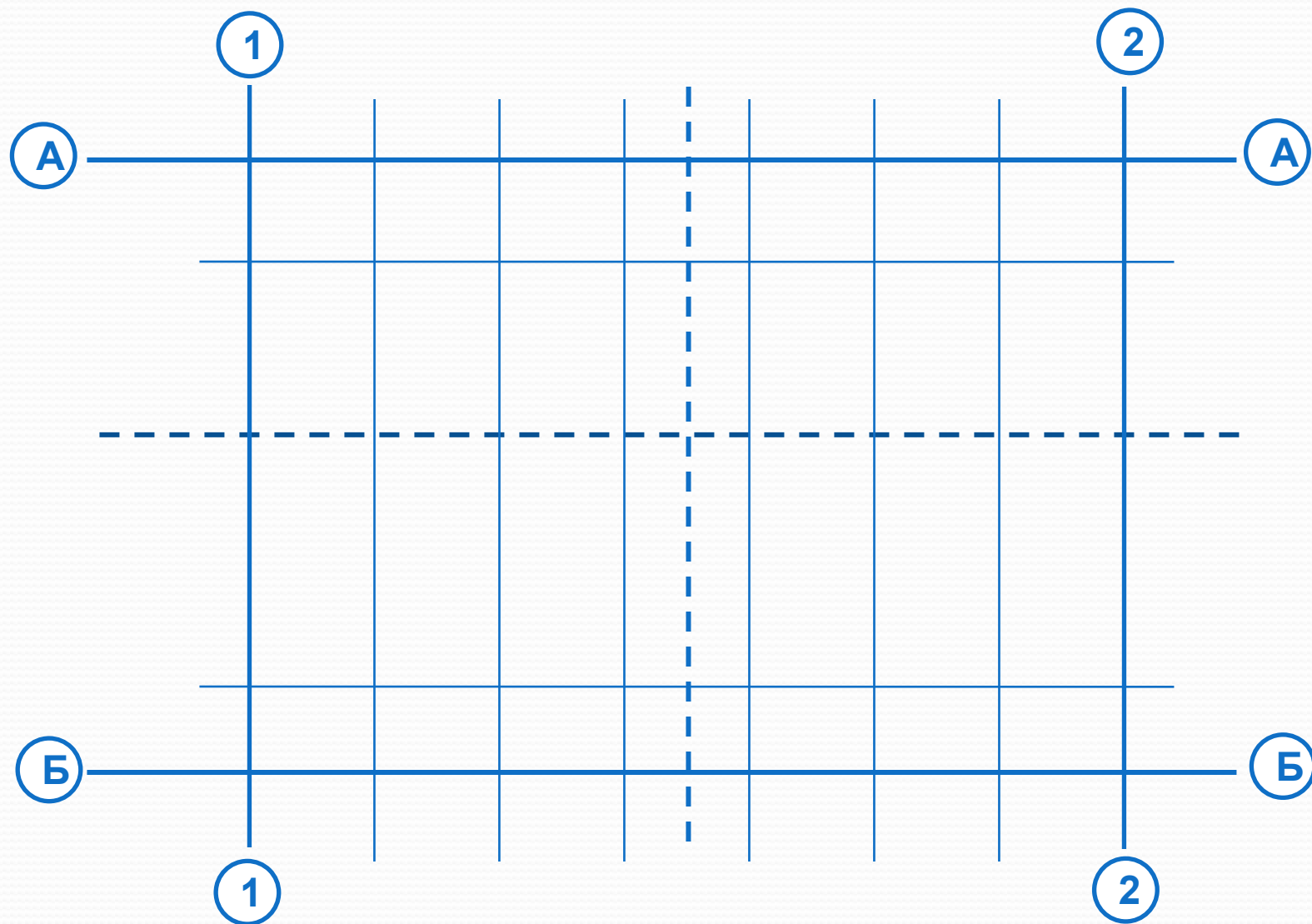




***Червоними лініями*** називають границі, що відокремлюють територію забудови кварталу від вулиць, проїздів, площ і т.п.



# Розмічувальні осі

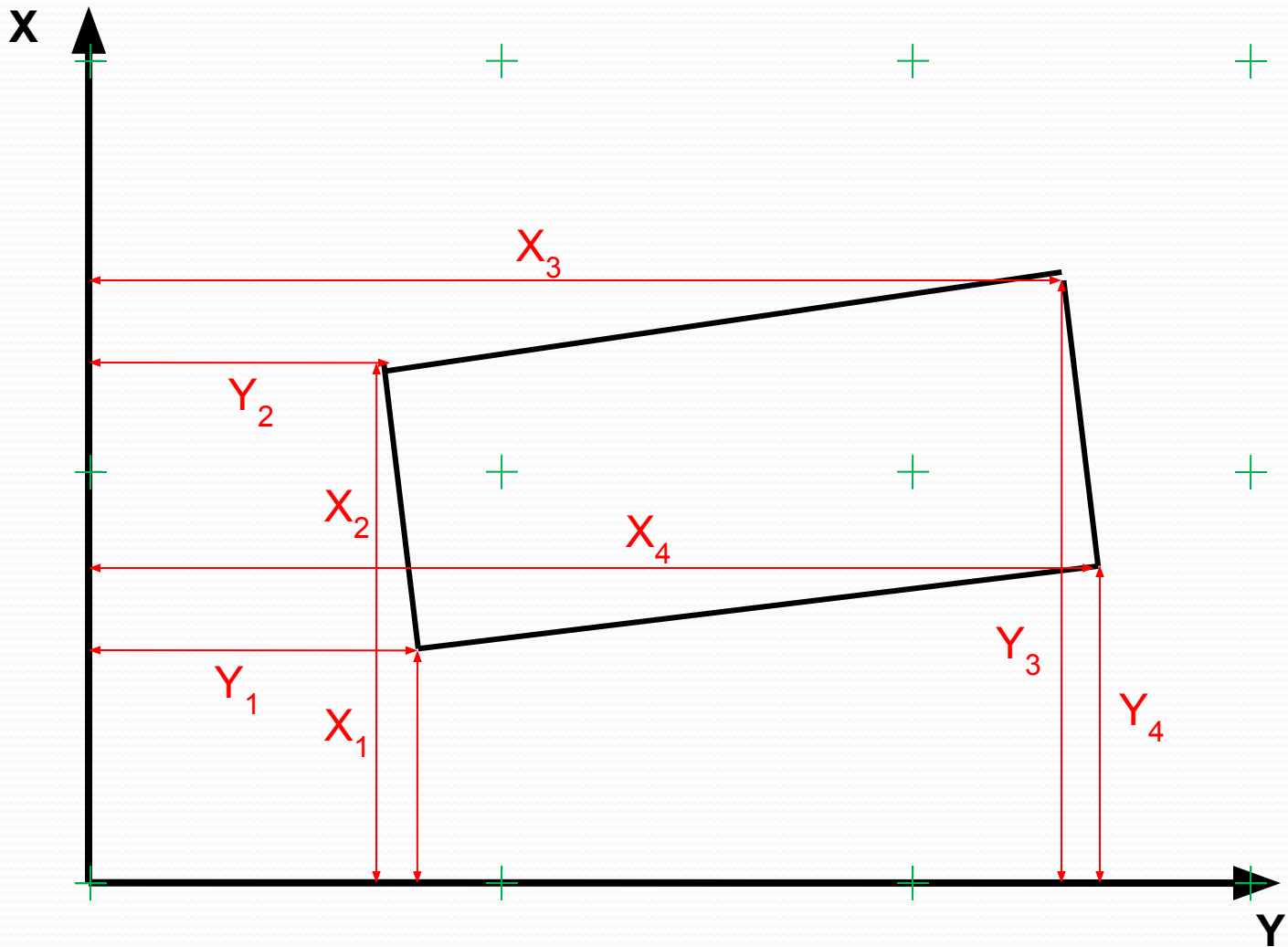




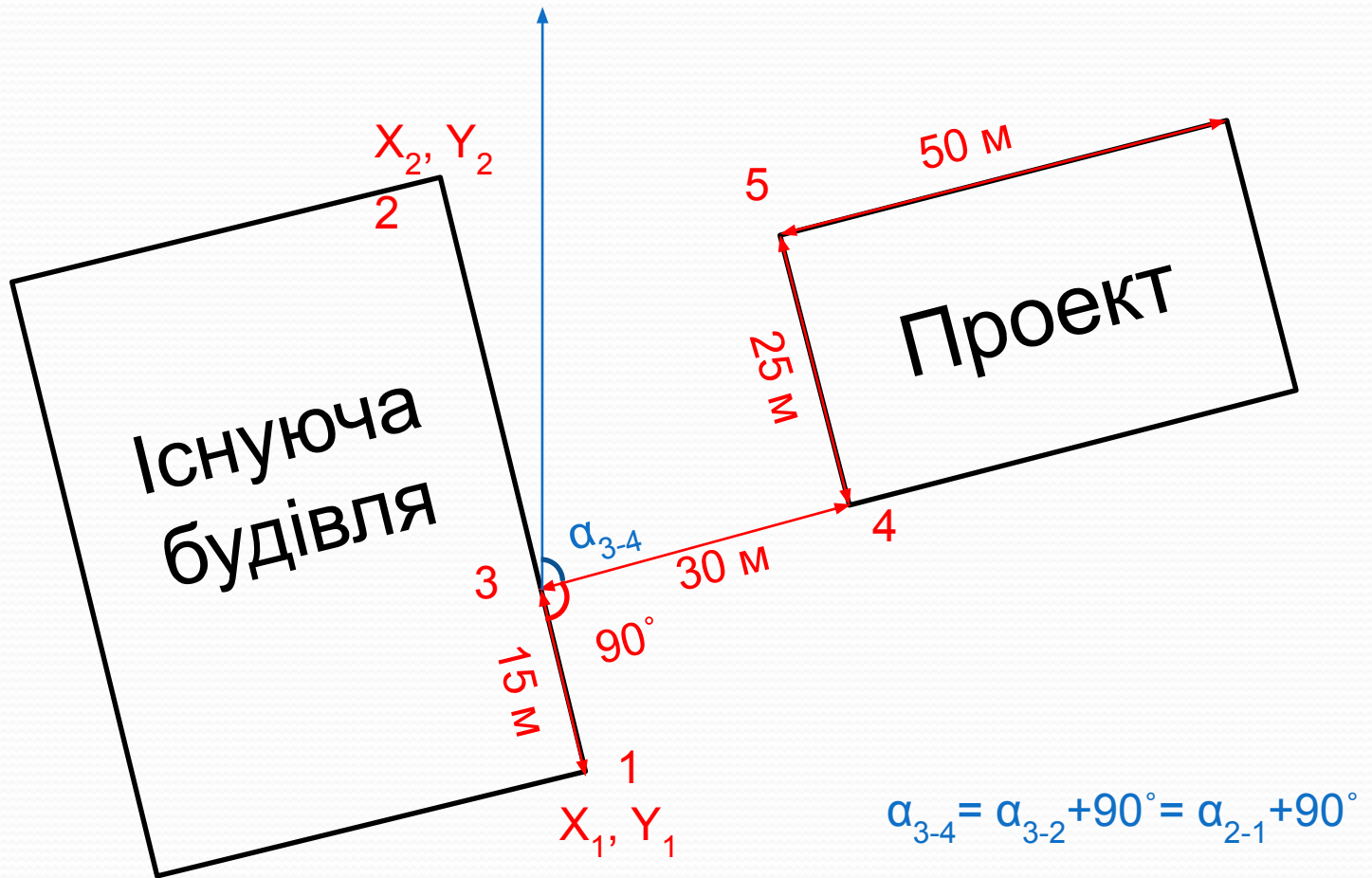
## 3.2. Методи підготовки проекту

- Графічним метод
- Аналітичний метод
- Графоаналітичним метод

# Графічний метод



# Аналітичний метод





# Графоаналітичний метод

