

ЛЕКЦИЯ 3

ТЕОРИЯ ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ

1. Сущность и режимы прав собственности.
2. Спецификация и защита прав собственности как условие ее реализации.
3. Внешние эффекты и способы их интернализации. Теорема Коуза.

РЕЖИМЫ ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ

Режимы прав собственности:

- Свободный доступ (общая собственность);
- Коммунальная собственность. Железный закон олигархии;
- Частная собственность;
- Государственная собственность.

Национализация

Приватизация

СПЕЦИФИКАЦИЯ ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ

Спецификация – установление прав собственности.

Пучок прав собственности (А.Оноре):

- 1) право владения;
 - 2) право пользования;
 - 3) право распоряжения или управления;
 - 4) право присвоения или право на доход;
 - 5) право на «капитальную стоимость» вещи;
 - 6) право на безопасность;
 - 7) право на переход вещи по наследству или по завещанию;
 - 8) бессрочность;
 - 9) запрещение вредного использования;
 - 10) ответственность в виде взыскания;
 - 11) ожидание «естественного» возврата переданных кому-либо правомочий по истечении срока передачи или в случае утраты ею силы по любой иной причине.
- **ограничение прав собственности;**
 - **расщепление прав собственности;**
 - **размывание прав собственности.**

Эволюция прав собственности в России

- Советский период (гос. собственность)
- 1988-1991 (период приватизации в РФ)
- 1992-1996 (размывание прав собственности усилилось)
- 1998-2003 (спрос на спецификацию прав собственности)
- 2004- наст. время (скрытые (сложные) формы передела собственности)

Роль защиты прав собственности в развитии эк. системы

- Устойчивое функционирование сложной социально- производственно-экономической системы зависит от полноты и эффективности всей совокупности институтов;
- Институциональная недоспецифицированность и размытость прав собственности создают условия для ее захвата

ВНЕШНИЕ ЭФФЕКТЫ

Внешние эффекты (экстерналии) – полезность или издержки, которые не учитываются в системе цен.

Положительные внешние эффекты – различие между общественными и частными выгодами.

Отрицательные внешние эффекты – различие между частными и общественными издержками.

Интернализация внешних эффектов - их трансформация во внутренние.

«**Налог Пигу**» - введение корректирующих налогов и субсидий.

Теорема Коуза: Если права собственности четко определены и трансакционные издержки равны нулю, то аллокация ресурсов (структура производства) будет оставаться неизменной независимо от изменений в распределении прав собственности, если отвлечься от эффекта дохода.

ЛЕКЦИЯ 4

ТЕОРИЯ ТРАНСАКЦИОННЫХ ИЗДЕРЖЕК

1. Понятие и виды трансакций.
2. Понятие и классификация трансакционных издержек. Способы их минимизации.
3. Проблема измерения трансакционных издержек.
4. Исследуемые, опытные и доверительные блага.
«Рынок лимонов» и проблема ухудшающего отбора.

ТРАНСАКЦИИ

Трансакция – отчуждение и присвоение прав собственности и прав свободы, принятых в обществе.

Виды трансакций (Дж.Коммонс):

- 1) сделки (торговые);
- 2) управления;
- 3) рациионирования.

ТРАНСАКЦИОННЫЕ ИЗДЕРЖКИ

Трансакционные издержки – это ценность ресурсов, затрачиваемых на осуществление трансакций.

Классификация трансакционных издержек

Издержки ex ante	Издержки ex post
1. <i>Издержки поиска информации</i> включают затраты на поиск информации о потенциальном партнере и о ситуации на рынке, а также потери, связанные с неполнотой и несовершенством приобретаемой информации	5. <i>Издержки мониторинга и предупреждения оппортунизма</i> касаются затрат на контроль за соблюдением условий сделки и предотвращение оппортунизма, т.е. уклонения от этих условий
2. <i>Издержки ведения переговоров</i> включают затраты на ведение переговоров об условиях обмена, о выборе формы сделки	6. <i>Издержки спецификации и защиты прав собственности</i> включают расходы на содержание судов, арбитража, затраты времени и ресурсов, необходимых для восстановления нарушенных в ходе выполнения контракта прав, а также потери от плохой спецификации прав собственности и ненадежной защиты
3. <i>Издержки измерения</i> касаются затрат, необходимых для измерения качества товаров и услуг, по поводу которых совершается сделка	7. <i>Издержки защиты от третьих лиц</i> включают затраты на защиту от претензий третьих лиц (государства, мафии и т.д.) на часть полезного эффекта, получаемого в результате сделки
4. <i>Издержки заключения контракта</i> отражают затраты на юридическое или внелегальное оформление сделки	

БЛАГА

Категории благ:

- опытные (experience);
- исследуемые (search);
- доверительные (credence).

Типы оппортунистического поведения:

- предконтрактное;
- постконтрактное.

ЛЕКЦИЯ 5

ТЕОРИЯ КОНТРАКТОВ

1. Понятие и типы контрактов.
2. Факторы, определяющие оптимальный выбор контракта.
3. Выбор определенного механизма управления трансакциями.

КОНТРАКТЫ

Контракт — это совокупность правил, структурирующих в пространстве и во времени обмен между двумя (и более) экономическими агентами посредством определения обмениваемых прав и взятых обязательств и определения механизма их соблюдения.

Типы контрактов (Я.Макнейл):

- классический контракт (полный, формализованный). Гарант его выполнения - государство;
- неоклассический контракт (неполный). Гарант выполнения контракта — третья сторона;
- «отношенческий» (неполный). Гарант выполнения контракта — один или оба контрагента.

Разновидности:

- явный (эксплицитный) контракт;
- неявный (имплицитный) контракт.

ХАРАКТЕРИСТИКИ КОНТРАКТОВ

1) уровень неопределенности;

2) степень специфичности активов;

Специфическим называется актив или ресурс, приобретающий особую ценность в рамках данных контрактных отношений.

Виды:

- неспецифические;
- малоспецифические;
- идиосинкратические (интерспецифические).

Формы специфичности активов:

- специфичность местоположения;
- специфичность физических активов;
- специфичность человеческих активов;
- специфичность целевых активов.

3) частота трансакций.

Уровни частоты сделок:

- разовые;
- случайные (или спорадические);
- регулярные (непрерывные).

КОНТРАКТНЫЕ ОТНОШЕНИЯ

Структуры управления контрактными отношениями (О.Уильямсон):

- рыночная (безличный рыночный механизм).
Правовой аналог - классический контракт;
- трехсторонняя (арбитраж). Неоклассический контракт;
- двухсторонняя (объединенное управление).
Отношенческий контракт;
- односторонняя (унитарное управление – иерархия). Прямые команды и приказы.