



# **«Проблемы управления государственной и муниципальной собственностью в современной России»**

Подготовили студентки группы ГМУ4-4:  
Новикова Полина и Кондрашова Ксения

Москва-2019

По мере развития рыночных реформ и завершения первого этапа приватизации центр тяжести проблем управления экономикой переместился:

область преобразования  
форм собственности



сфера поиска эффективных  
методов управления  
объектами, остающимися в  
распоряжении государства

# Итоги рыночных реформ

- В федеральной собственности оказалась примерно **50 %** общего объема объектов государственной собственности (по стоимости).
- В собственности субъектов РФ - **40%**,
- В муниципальной собственности - **10%**.
- Объем государственной собственности, включая собственность объекта недвижимости, составляет, по оценкам, примерно **60 %** общей стоимости всех объектов собственности.



В современных условиях развития рыночных отношений проблема разграничения объекта по форме собственности, вытекающих из этого прав и полномочий субъектов собственности, зародившаяся на исходном и этапе разделения, сохранилась до сих пор.

## ***Проблема продолжает оставаться острой в силу:***

неопределённости отнесения объекта к определённым формам

нечёткости прав полномочий

ответственности субъектов к определённым формам

ответственности субъектов федеральной, субфедеральной, муниципальной

отнесения объектов собственности к ведению соответствующих органов



# Источники проблемы

***Источником проблемы разделения объектов собственности и разграничения прав и полномочий субъектов власти стали:***

- не только ведомственные и региональные интересы, противоборство концепций централизации и децентрализации государственного управления собственностью,
- сколько отсутствие научно обоснованных подходов к разделению объектов по формам собственности и установленного адекватного такому разделению круга функций органов управления собственностью.



# Объекты исключительно федеральной собственности

- ***К объектам исключительно федеральной собственности отнесены такие:***
  - которые составляют основу национального богатства,
  - необходимы для функционирования ФОИВ,
  - Необходимы для решения общественных задач, обеспечения обороны, жизнедеятельности народного хозяйства и его отраслей.
- В основу выделения федеральной собственности положен принцип значимости, очевидно, что в такой формулировке он может трактоваться очень широко, т. к. в любой макроэкономической системе практически нет объектов не влияющих на развитие других отраслей народного хозяйства. Не определены и критерии, по которым те или иные задачи могут быть отнесены к общероссийским.

# Объекты муниципальной собственности

Еще более сложной представляется ситуация в отношении объектов муниципальной собственности.

- В ст.132 Конституции РФ содержится лишь указание на то, что «органы местного самоуправления самостоятельно распоряжаются муниципальной собственностью», но круг объектов муниципальной собственности не обозначен.
- ГК РФ объекты муниципальной собственности определены наиболее общим образом. Их определение сводится к следующему (ст.215): «Имущество, принадлежащее н праве собственности городским и сельским поселениям, а также другим муниципальным образованиям». ГК РФ не вносит ясности в способы, методы, организацию управления процессами преобразования форм собственностии т.д.

## Выводы

- Правовое поле государственного регулирования отношений собственности в РФ ограничено узким кругом принятых на федеральном уровне и уровне отдельных субъектов РФ нормативно-правовых актов, нуждающихся в совершенствовании в условиях активного формирования рыночных отношений.
- Ключевая проблема управления публичной собственностью в РФ - низкая эффективность, слабая отдача обширной совокупности имущественных объектов.

## Список используемых источников:

- Конституция Российской Федерации (принята всенародным голосованием 12.12.1993) (с учетом поправок, внесенных Законами РФ о поправках к Конституции РФ от 30.12.2008 N 6-ФКЗ, от 30.12.2008 N 7-ФКЗ, от 05.02.2014 N 2-ФКЗ, от 21.07.2014 N 11-ФКЗ) / Собрание законодательства РФ, 04.08.2014, N 31, ст. 4398.
- Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ (ред. от 03.08.2018) / Собрание законодательства РФ, 05.12.1994, N 32, ст. 3301
- Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 N 14-ФЗ (ред. от 29.07.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2018) / Собрание законодательства РФ, 29.01.1996, N 5, ст. 410
- Тарбаева Е.Н. Совершенствование управления муниципальным имуществом как инструмента увеличения доходной части местных бюджетов // Стратегическое развитие социально-экономических систем в регионе: инновационный подход. – 2018. – С. 179-182.



**БЛАГОДАРИМ ЗА  
ВНИМАНИЕ!**