



**ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТАЦИИ  
И ПЕРЕДАЧИ ЕЕ В  
СПБ ГАУ «ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»  
ДЛЯ ПРОВЕРКИ ДОСТОВЕРНОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ  
СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА**

СПБ ГКУЗ «ГПБ №3 имени И.И. Скворцова-Степанова»  
2018 г.

## ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, НЕПОСРЕДСТВЕННО РЕГУЛИРУЮЩИХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ УСЛУГИ ПО ПОДТВЕРЖДЕНИЮ ДОСТОВЕРНОСТИ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от **29.12.2004 № 190-ФЗ**;
2. Постановление Правительства РФ от **18.05.2009 № 427** «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставных (складочных) капиталах которых составляет более 50 процентов».
3. Федеральный закон от **06.04.2010 № 63-ФЗ** «Об электронной подписи»;
4. Застройщиком является учреждение здравоохранения, подписывать документы желательно у руководителя учреждения, если невозможно то должностным лицом на основании доверенности.

- **Градостроительный кодекс РФ ст. 49 п. 3.4:**

Сметная стоимость ...капитального ремонта в соответствии с требованиями настоящего Кодекса подлежит проверке на предмет достоверности ее определения...

**СПБ ГАУ «ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»,  
РАСПОЛОЖЕННОЕ ПО АДРЕСУ: САНКТ-ПЕТЕРБУРГ,  
УЛ. ЗОДЧЕГО РОССИ, Д. 1/3, ПОД. 5**

Оказание услуги осуществляется у единственного исполнителя  
в соответствии с:

- 1. Пунктом 6 части 1 статьи 93 Федерального закона от **05.04.2013 N 44-ФЗ** «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;
- 2. Постановлением Правительства Санкт-Петербурга от **23.10.2009 N 1177** «О создании Санкт-Петербургского государственного автономного учреждения "Центр государственной экспертизы».

## КОМПЛЕКТ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ПРИ НАЛИЧИИ ПРОЕКТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ СГСН и Э СПб *№8-3/18 от 02.08.2018 г.* «Об утверждении Административного регламента...по предоставлению гос. услуги по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости... капитального ремонта объектов...» . Перечень документов, подлежащих предоставлению для проведения проверки сметной стоимости, устанавливается разделом 2 п. 2.6. Положения о проверке сметной стоимости, если разрабатывался проект:

1. Заявление о проведении проверки сметной стоимости (в электронном виде через личный кабинет) (для заполнения заявления необходимо представить реквизиты проектировщика и Заказчика, выписка из реестра СРО ПО);
2. Согласованная руководителем учреждения проектная документация (в формате pdf);
3. Акт технического осмотра объекта;
4. Дефектная ведомость;

***СРОК РАССМОТРЕНИЯ 12 РАБОЧИХ ДНЕЙ***

## **КОМПЛЕКТ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ПРИ НАЛИЧИИ ПРОЕКТА**

5. Ведомости объемов работ, учтенные в сметных расчетах;
  6. Задание на проектирование;
  7. **Сметная документация (ССР в базовых ценах, ССР в текущих ценах, локальные сметы, пояснительная записка к сметной документации, мониторинг цен на материалы и оборудование, не учтенных в ТССЦ );**
  8. Доверенность на СПб ГБУ «Стройкомплект», которые подтверждают полномочия заявителя действовать от имени застройщика (учреждения);
  9. Согласование Комитета по здравоохранению (ГРБС) сметной стоимости, проектной документации. Решение Комитета по здравоохранению в инициативном порядке о необходимости или отсутствии необходимости в проверке сметной документации в СПб ГАУ «ЦГЭ».
- Решение Комитета по здравоохранению о выделении финансирования для проведения капитального ремонта объекта**

***СРОК РАССМОТРЕНИЯ 12 РАБОЧИХ ДНЕЙ***

## РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА ПРОВЕДЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ

Стоимость капитального ремонта	До 20 млн. руб.	От 20 млн. руб.		
Ориентировочная стоимость проведения проверки сметной стоимости без НДС	10 тыс. руб.	20 тыс. руб.		

# АЛГОРИТМ ПОДГОТОВКИ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ И ПРОВЕРКИ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ В СПБ ГАУ «ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

Подача заявки в СПб ГБУ «Стройкомплект» с предоставлением полного комплекта документов, необходимых для проведения проверки сметной стоимости в СПб ГАУ «ЦГЭ»



Проведение проверки проектно-сметной документации В срок не превышающий **21 рабочий день**



Обращение СПб ГБУ «Стройкомплект» в Комитет по здравоохранению о предоставлении согласования Комитета по здравоохранению (ГРБС) сметной стоимости, проектной документации. Решения Комитета по здравоохранению в инициативном порядке о необходимости или отсутствии необходимости в проверки сметной документации в СПб ГАУ «ЦГЭ». В срок не превышающий **3 рабочих дней** с момента подготовки пакета документации для направления в СПб ГАУ «ЦГЭ»



Обращение СПб ГБУ «Стройкомплект» в СПб ГАУ «ЦГЭ» о предоставлении услуги проведения проверки сметной стоимости. В срок, не превышающий **3 рабочих дней**, с момента получения согласования Комитета по здравоохранению



# АЛГОРИТМ ПРОХОЖДЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ В СПБ ГАУ «ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ» ДЛЯ ПРОВЕРКИ ДОСТОВЕРНОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

Подача заявления и документов в электронной форме посредством Портала(www.gu.spb.ru) и ЕССК

Регистрация заявления о проведении проверки сметной стоимости и проверка документов (1 рабочий день)

*Несоответствие представленных заявления и документов установленным требованиям*

Отказ в рассмотрение представленных документов по существу с получением уведомления

**При возможности устранения недостатков**

Устранение заявителем недостатков, послуживших основанием для отказа в рассмотрении документов (не более 10 рабочих дней)

*Заявление и документы соответствуют установленным требованиям*

# АЛГОРИТМ ПРОХОЖДЕНИЯ ДОКУМЕНТАЦИИ В СПБ ГАУ «ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ» ДЛЯ ПРОВЕРКИ ДОСТОВЕРНОСТИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА

*Заявление и документы  
соответствуют  
установленным  
требованиям*

Заключение договора (Государственного контракта) о проведении проверки сметной стоимости (5 рабочих дней), оплата (5 рабочих дней)

Проведение проверки сметной стоимости 8 рабочих дней с момента оплаты стоимости услуг; предоставление заявителю уведомления об устранении недостатков (при необходимости);  
Устранение заявителем недостатков (не более 15 рабочих дней).  
Рассмотрение откорректированной документации, подготовка заключения (3 рабочих дня)

Выдача заявителю заключения о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости (1 рабочий день)