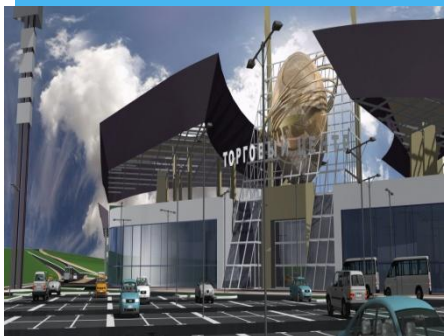


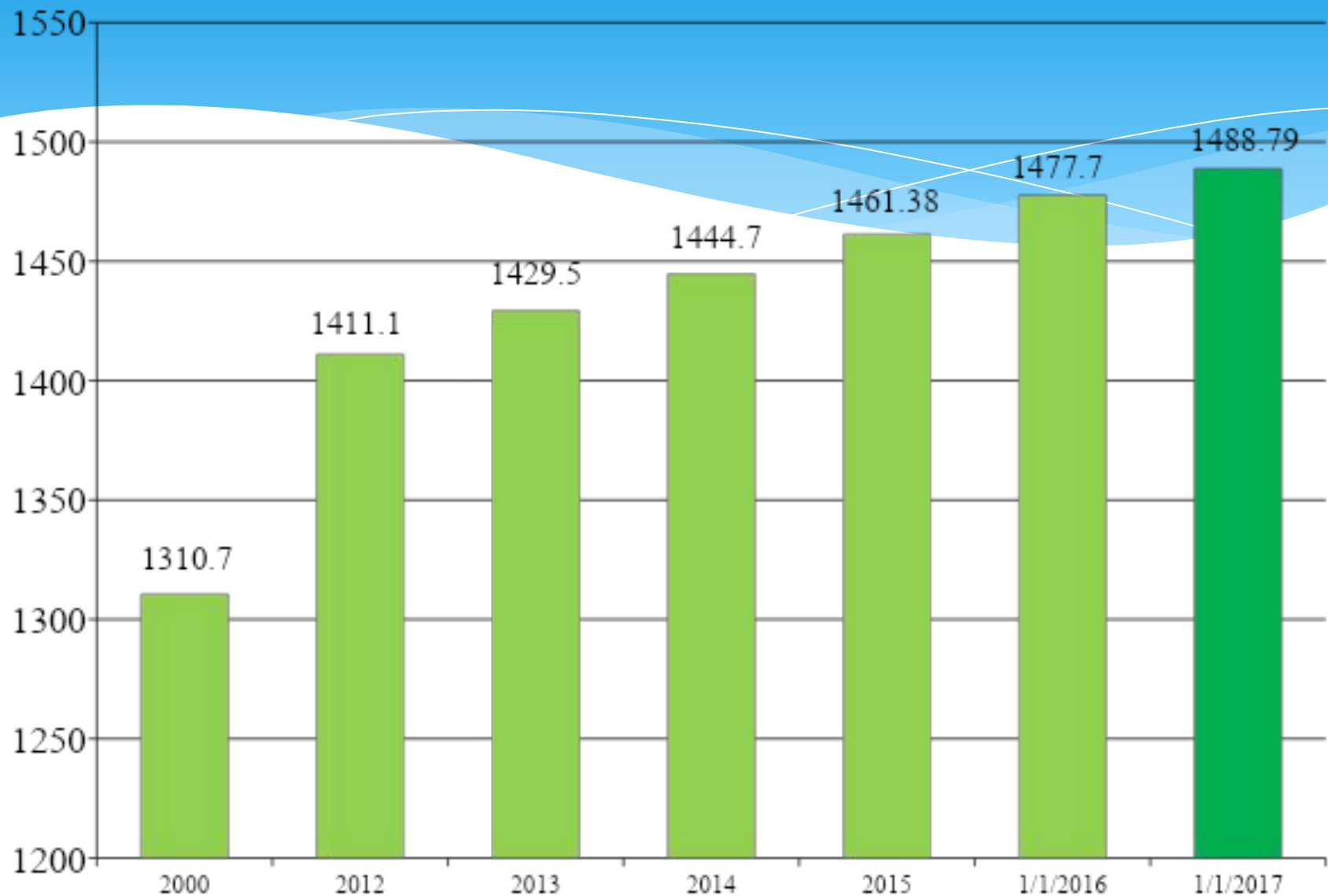


# Об итогах развития потребительского рынка муниципального образования «город Екатеринбург» 12 месяцев 2016 года



**Комитет по товарному рынку  
март 2017 года**

## Динамика численности населения города Екатеринбурга (тысяч человек)



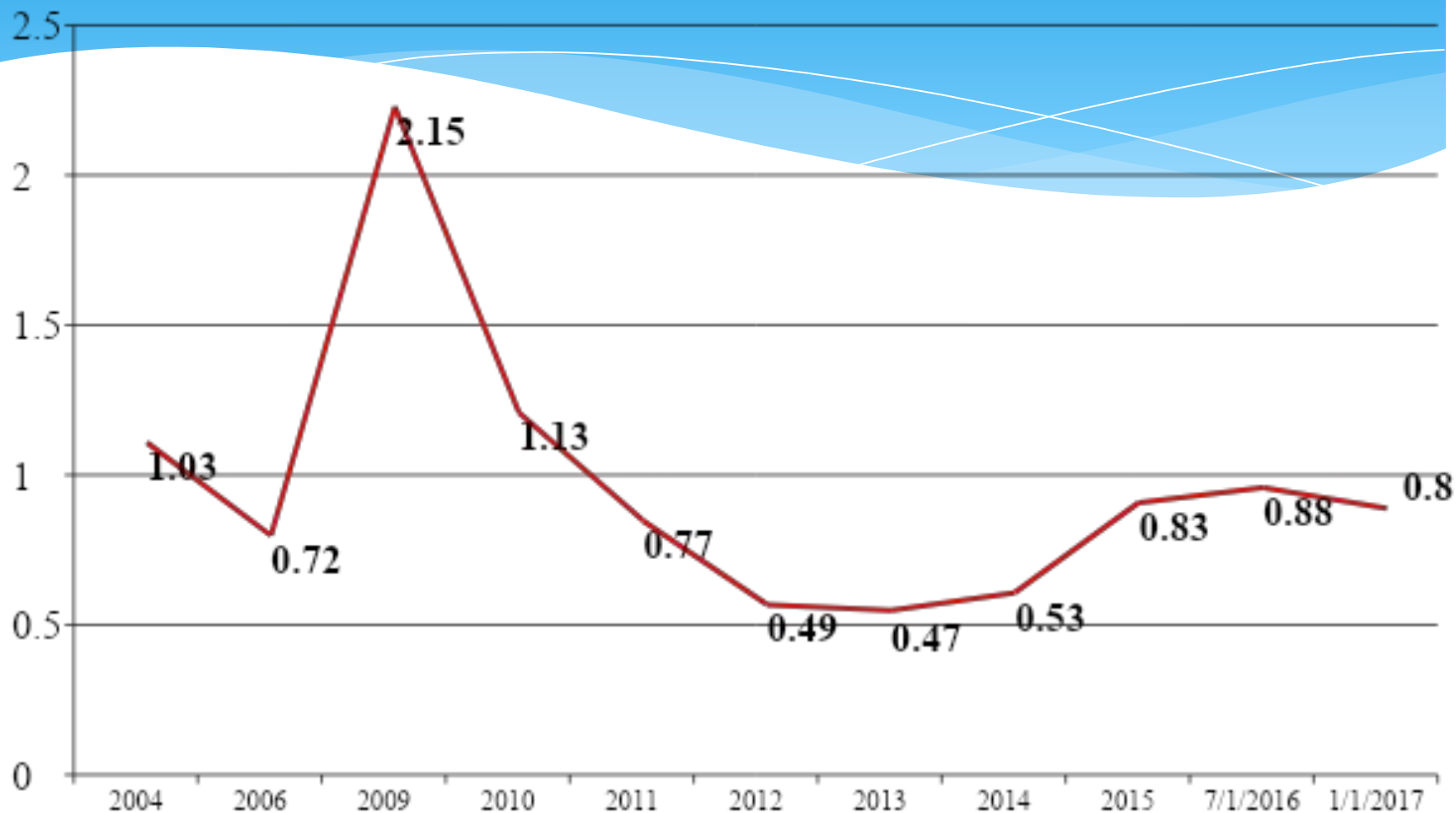
## Сведения о родившихся и умерших, миграция населения за январь – декабрь 2016 года (чел.)

	Екатеринбург	Свердловская область	Российская Федерация
Родившиеся, чел.	<i>22 573</i>	<i>62 198</i>	<i>1893,3 тысяч человек</i>
Умершие, чел.	<i>16 638</i>	<i>62 164</i>	<i>1887,9 тысяч человек</i>
Естественный прирост (+), убыль (-), чел.	<i>+5935</i>	<i>+340</i>	<i>+ 5,4 тысячи человек</i>

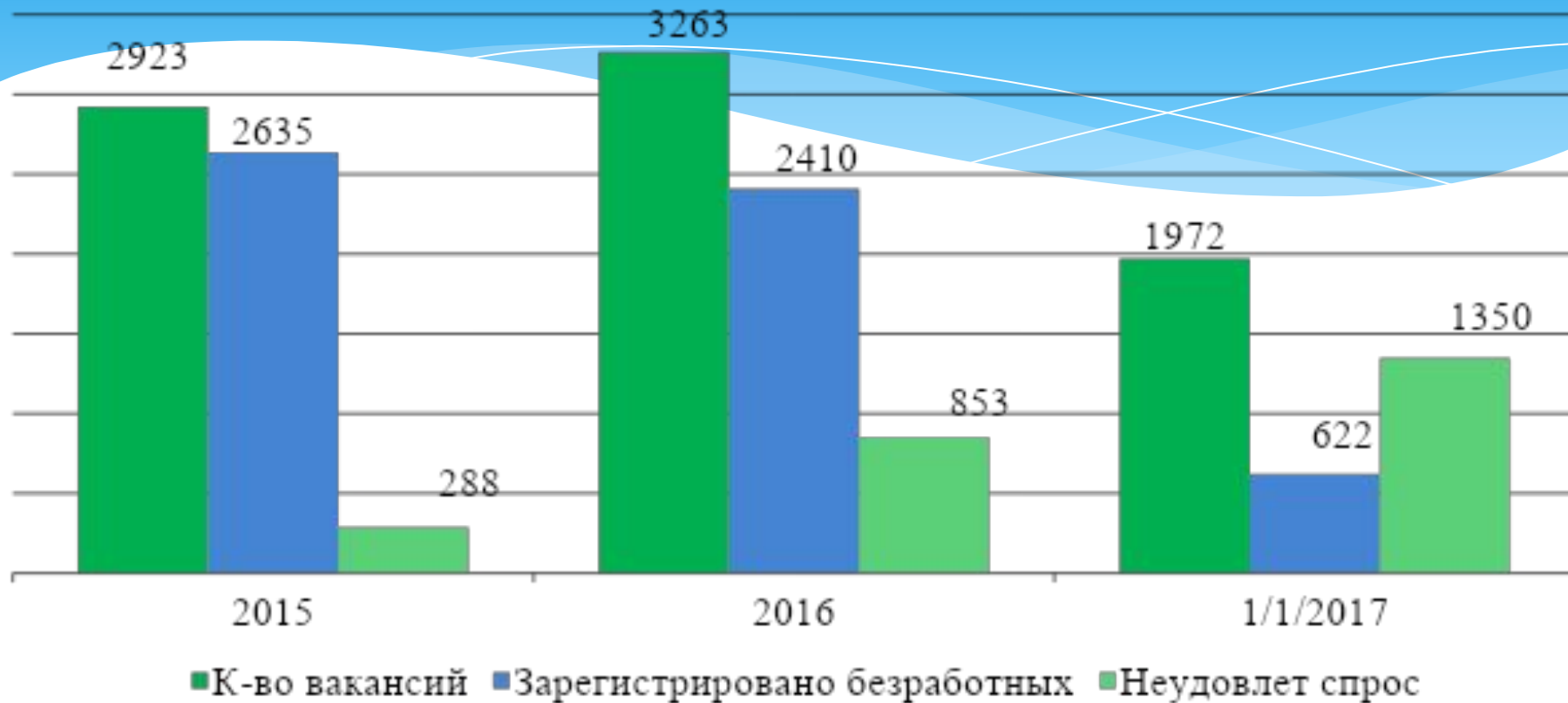
**Справочно: к январю - декабрю 2015 в %**

Родившиеся	<i>97,4%</i>	<i>96,3%</i>	<i>97,4 %</i>
Умершие	<i>101,3%</i>	<i>99%</i>	<i>98,8%</i>

# Уровень безработицы на 01.01.2017



## Информация ГКУ служба занятости населения Свердловской области «Екатеринбургский центр занятости»



На 01 января 2017 года количество предложений на рынке труда на 1 безработного составляет 3 вакансии ( на 01.01.2016 – 1 вакансия)

## Спрос на рабочую силу (данные «Екатеринбургского центра занятости»)

Профессия	Количество вакансий на 01.01.2015	Количество вакансий на 01.01.2016	Количество вакансий на 01.01.2017
Кассир, кассир - контролер	196	109	153
Продавец продовольственный товаров	333	152	143
Продавец непродовольственных товаров	28	36	11
Товаровед	1	0	2
Логистик	0	4	5
Упаковщик, фасовщики	70	150	118
Комплектовщик товаров	1137	1137	591
Кондитер, пекарь	161	42	48
Официант	107	96	32
Буфетчик	1	6	15
Бармен	12	0	5

## Индекс потребительских цен

Показатель	2015 год, процент	2016 год, процент
Все товары и платные услуги	115,8	107,5
продовольственные товары	120,1	107,3
непродовольственные товары	113,3	108,5
платные услуги	113,9	106,4

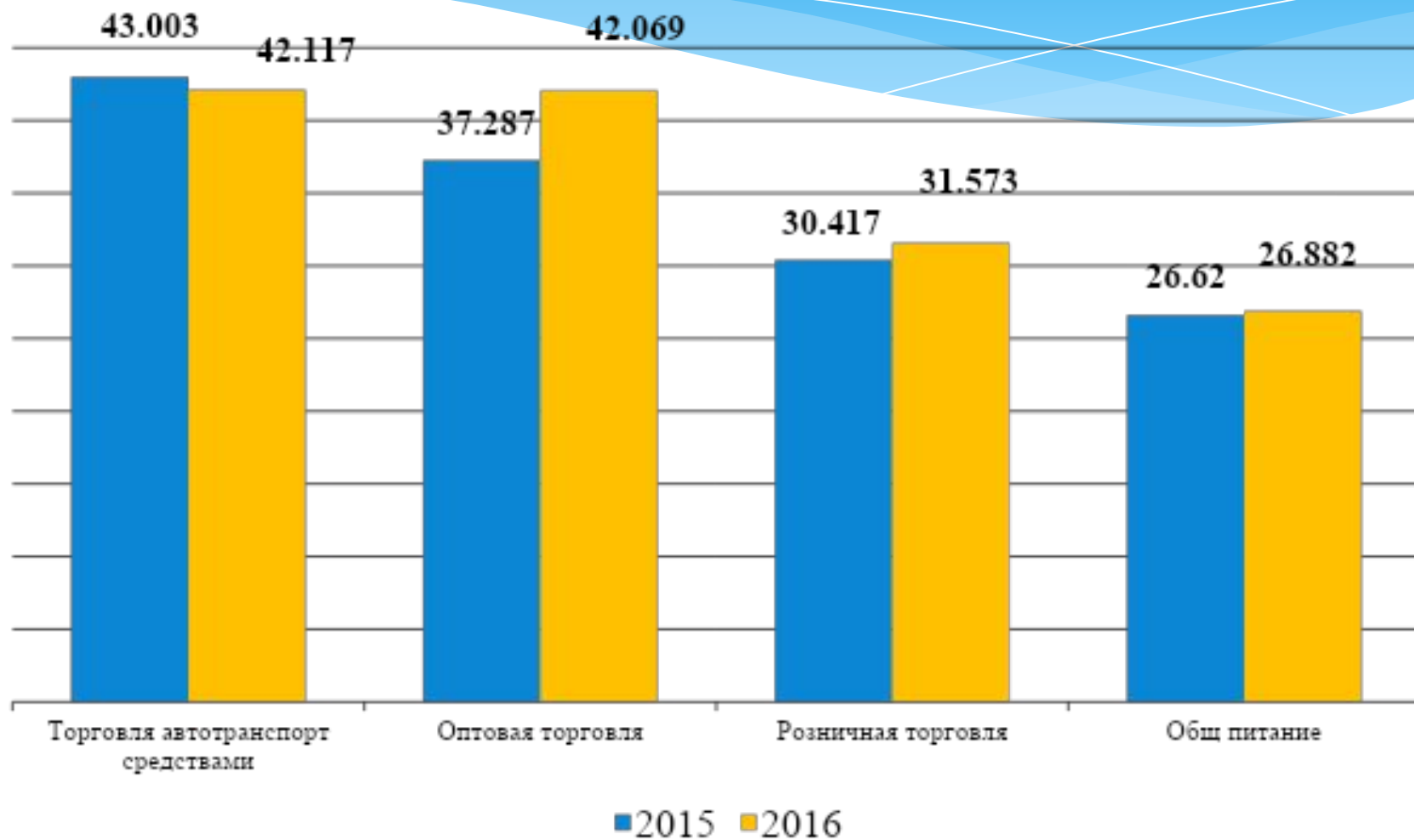
**Основные показатели развития экономики города  
в январе – декабре 2016 года,  
в процентах к соответствующему периоду прошлого года**

Показатель	Екатеринбург	Свердловская область	Российская Федерация
Индекс промышленного производства (по крупным и средним предприятиям)	<b>129,6%</b>	<b>107,0%<sup>1</sup></b>	<b>101,1%<sup>1</sup></b>
Объем отгруженных товаров, выполненных работ и оказанных услуг предприятиями обрабатывающей промышленности (по крупным и средним предприятиям)	<b>114,3%</b>	<b>97,4%<sup>1</sup></b>	<b>105,1%<sup>1</sup></b>
Оборот розничной торговли (по крупным и средним предприятиям)	<b>98,0%</b>	<b>94,5%<sup>1</sup></b>	<b>94,8%<sup>1</sup></b>

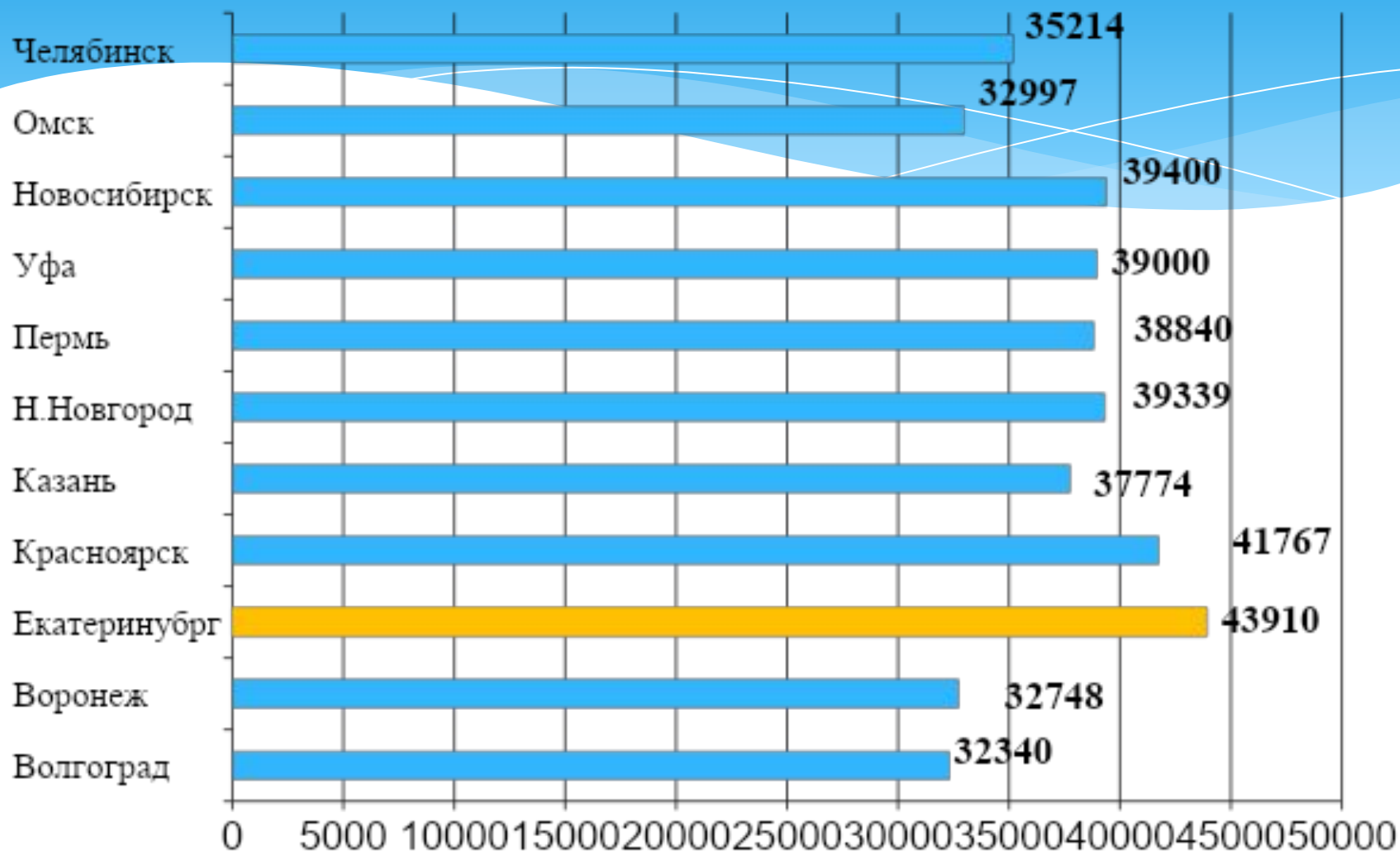
1. Значение указано по полному кругу предприятий



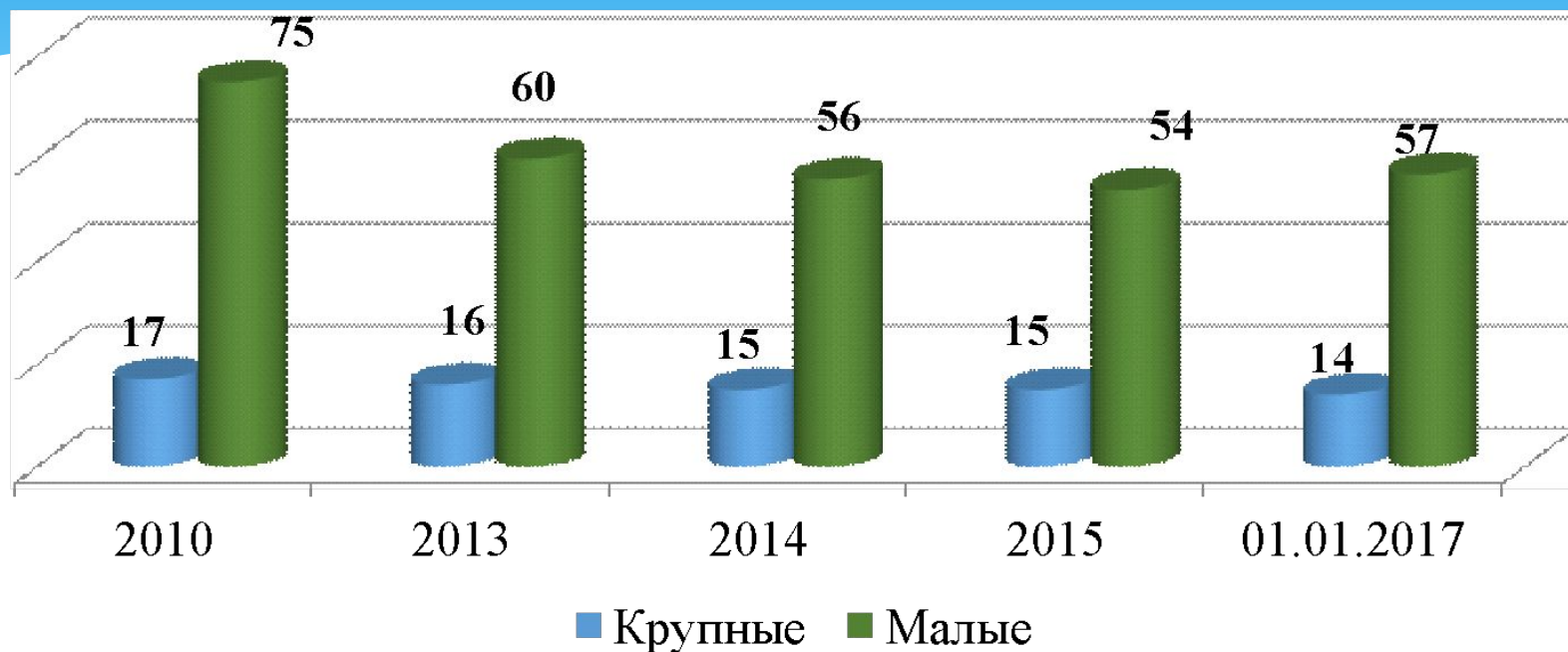
## Зарботная плата работников организаций торговли и общественного питания по муниципальному образованию «город Екатеринбург» за 2016 год (тыс. руб.)



## Средняя заработная плата по городам Российской Федерации с численностью жителей свыше 1 миллиона человек, за период январь – декабрь 2016 года (руб.)



# Количество предприятий пищевой промышленности на территории муниципального образования «город Екатеринбург»

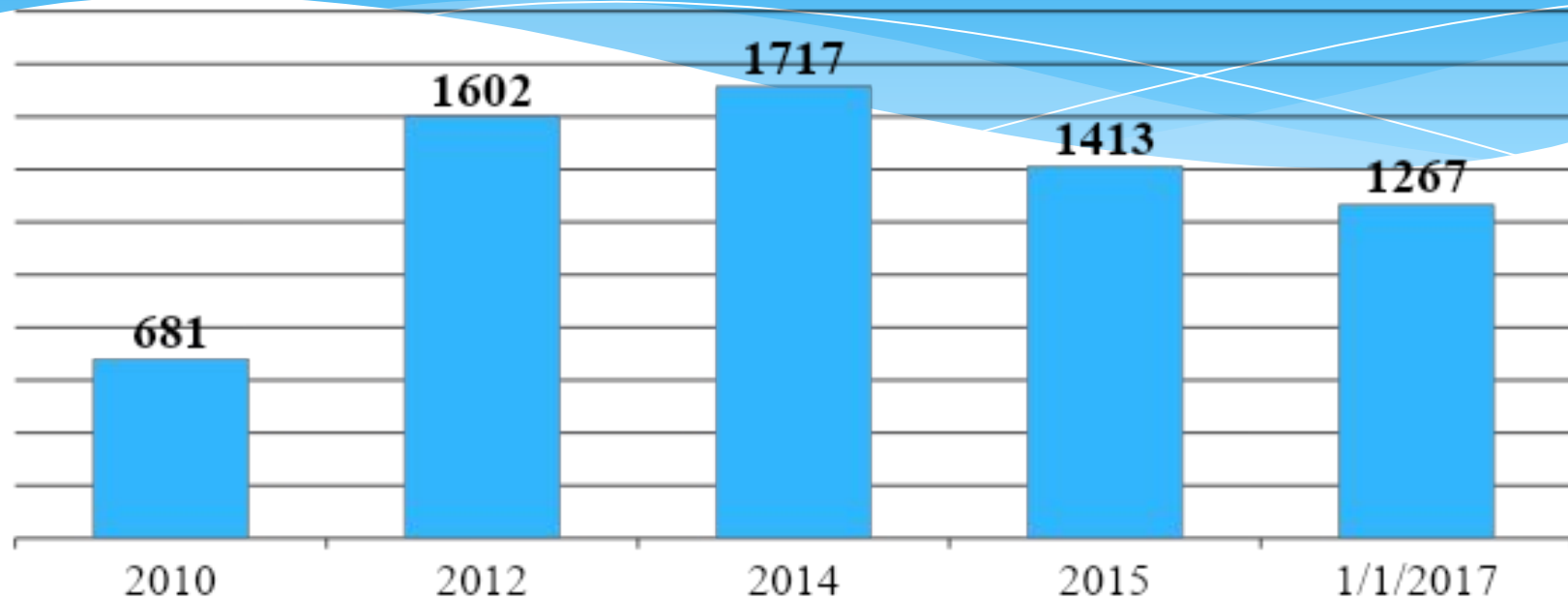


В течение отчетного периода 2016 года закрылись предприятия:  
«Виншампанкомбинат», ООО «Сосновское» (молочный цех).

ЗАО

Открылось 3 (три) предприятия: ООО «Айва» (цех по производству мясной продукции) и ООО «Бобровский хлеб» (мини пекарня), ООО «Норман» (молочный цех), мини-пекарня ИП Решетникова «Хлеб их русской печи».

## Количество предприятий оптовой торговли на территории муниципального образования «город Екатеринбург»



На 01.01.2017 в Екатеринбурге работают 22 логистические компании, в том числе 2 международных оператора; 51 база-арендодатель, на которых осуществляют оптовую торговлю 1115 предприятия; 152 оптовых предприятий, склады которых расположены вне баз.

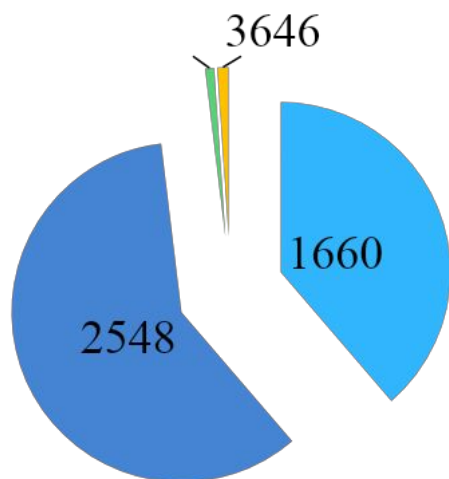
## Динамика количества предприятий розничной торговли за период с 2006 по 2016 годы (единиц)



Количество предприятий потребительского рынка за период с 2006 года увеличилось на 1853 предприятия или почти на 70%.

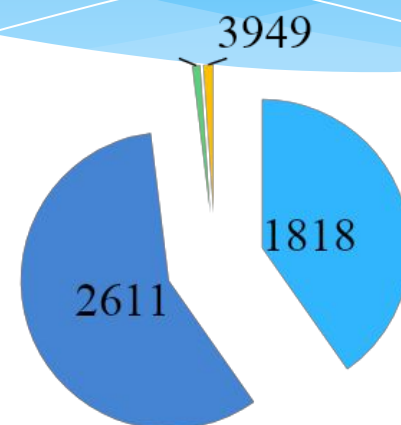
# Структура предприятий розничной торговли

01.01.2016



- Прод магазины
- Непрод магазины
- Торговые центры
- Торговые комплексы

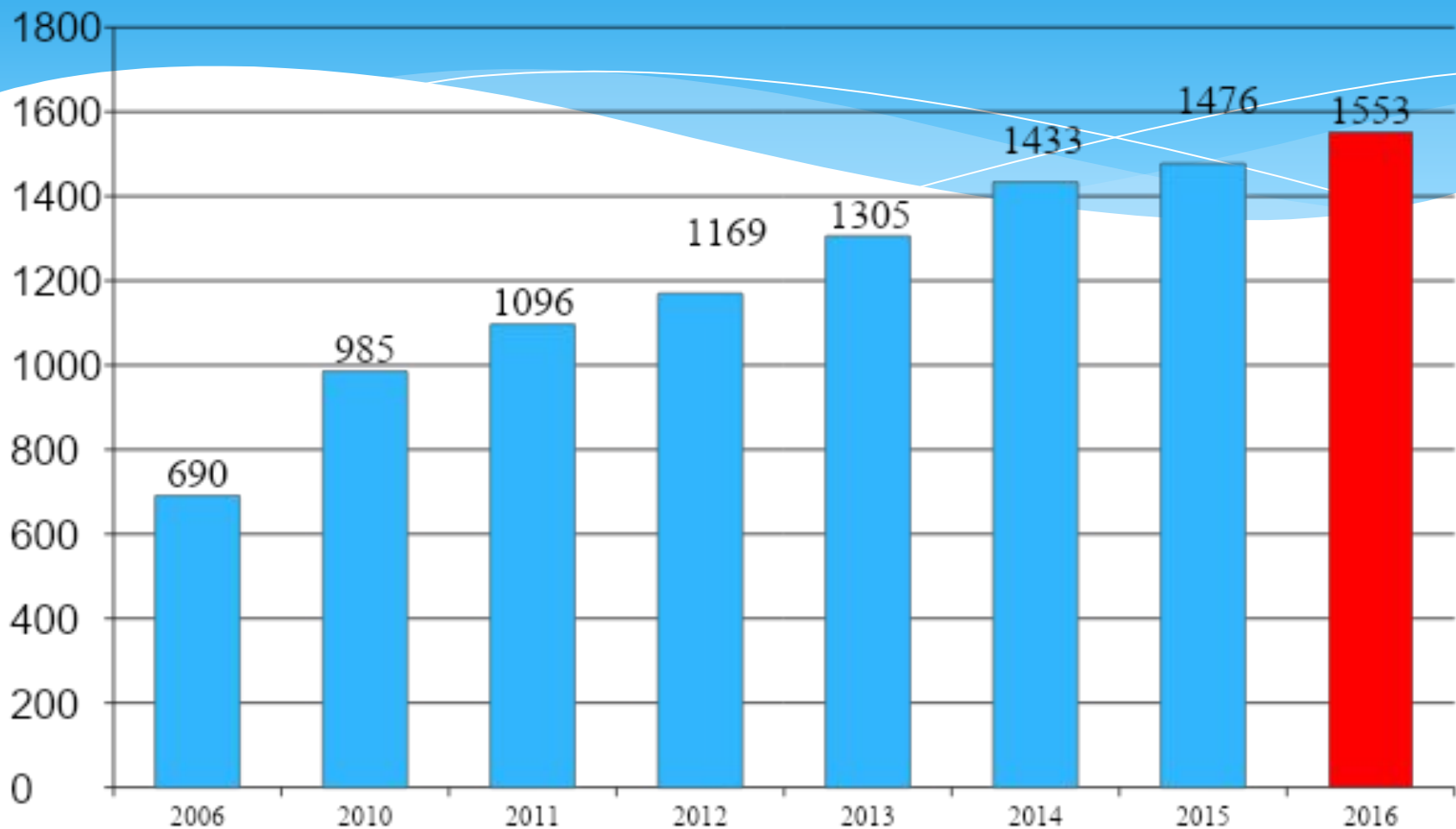
01.01.2017



- Прод магазины
- Непрод магазины
- Торговые центры
- Торговые комплексы

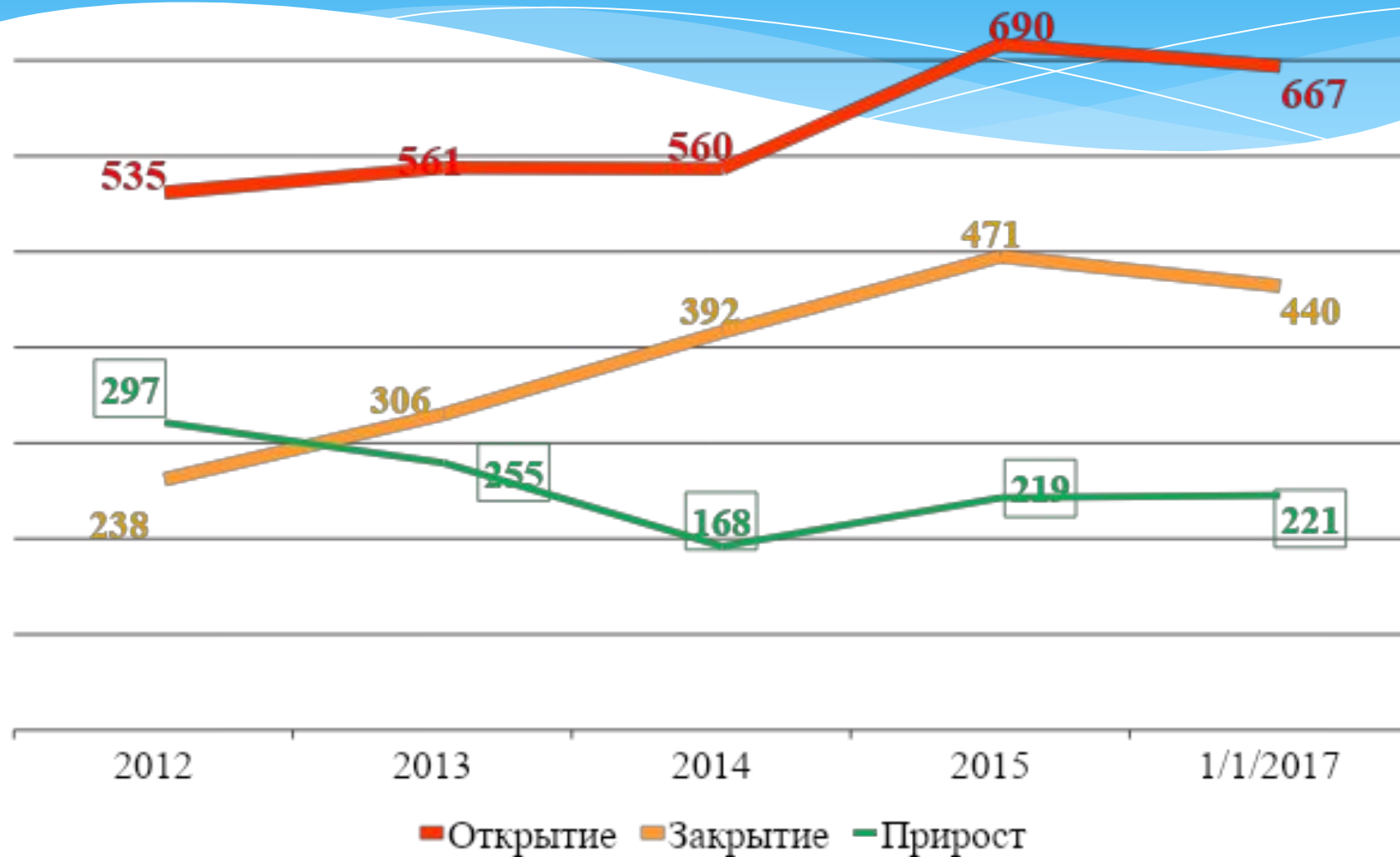
За отчетный период 2016 года количество продовольственных магазинов увеличилось **на 158**, непродовольственных магазинов на **63**. Увеличение на **3** торговых центра и **3** торговых комплекса.

## Динамика количества предприятий общественного питания общедоступной сети за период с 2006 - 01.01.2017 (ед.)



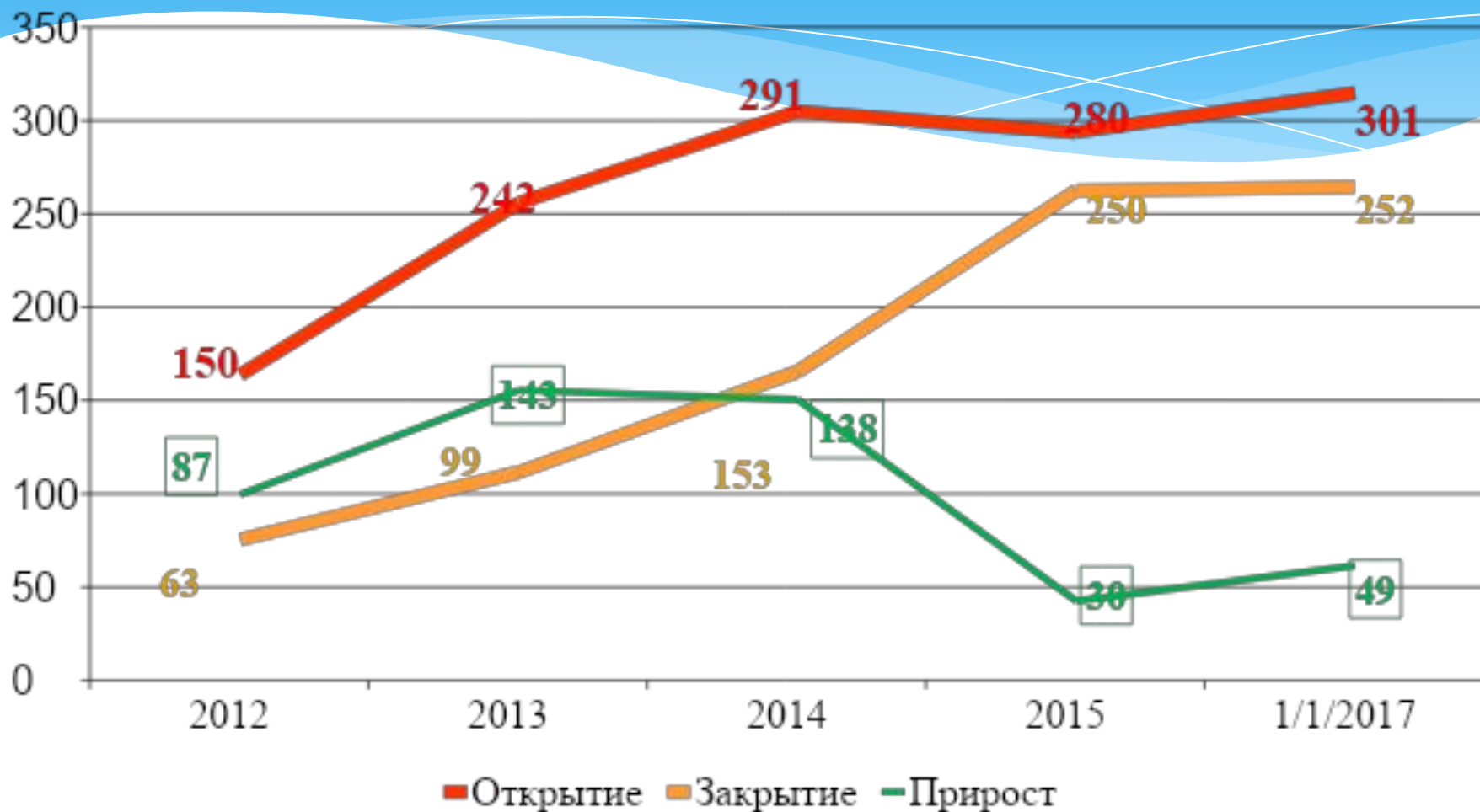
За период с 2006 года количество предприятий общественного питания увеличилось на 863 объектов или в 2,25 раза

## Динамика абсолютного прироста по количеству предприятий торговли на территории города Екатеринбурга

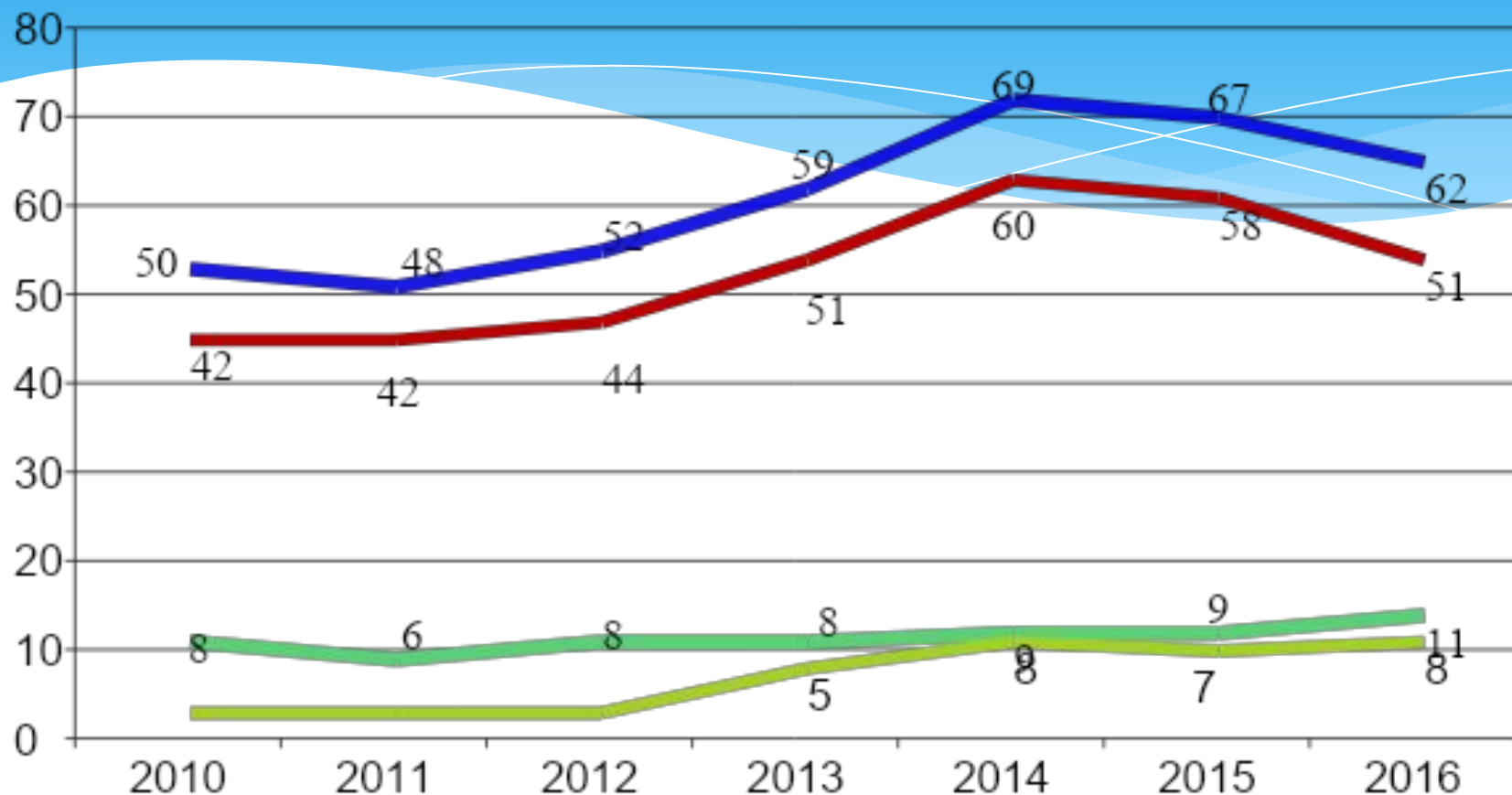




## Динамика абсолютного прироста по количеству предприятий общественного питания на территории города Екатеринбурга

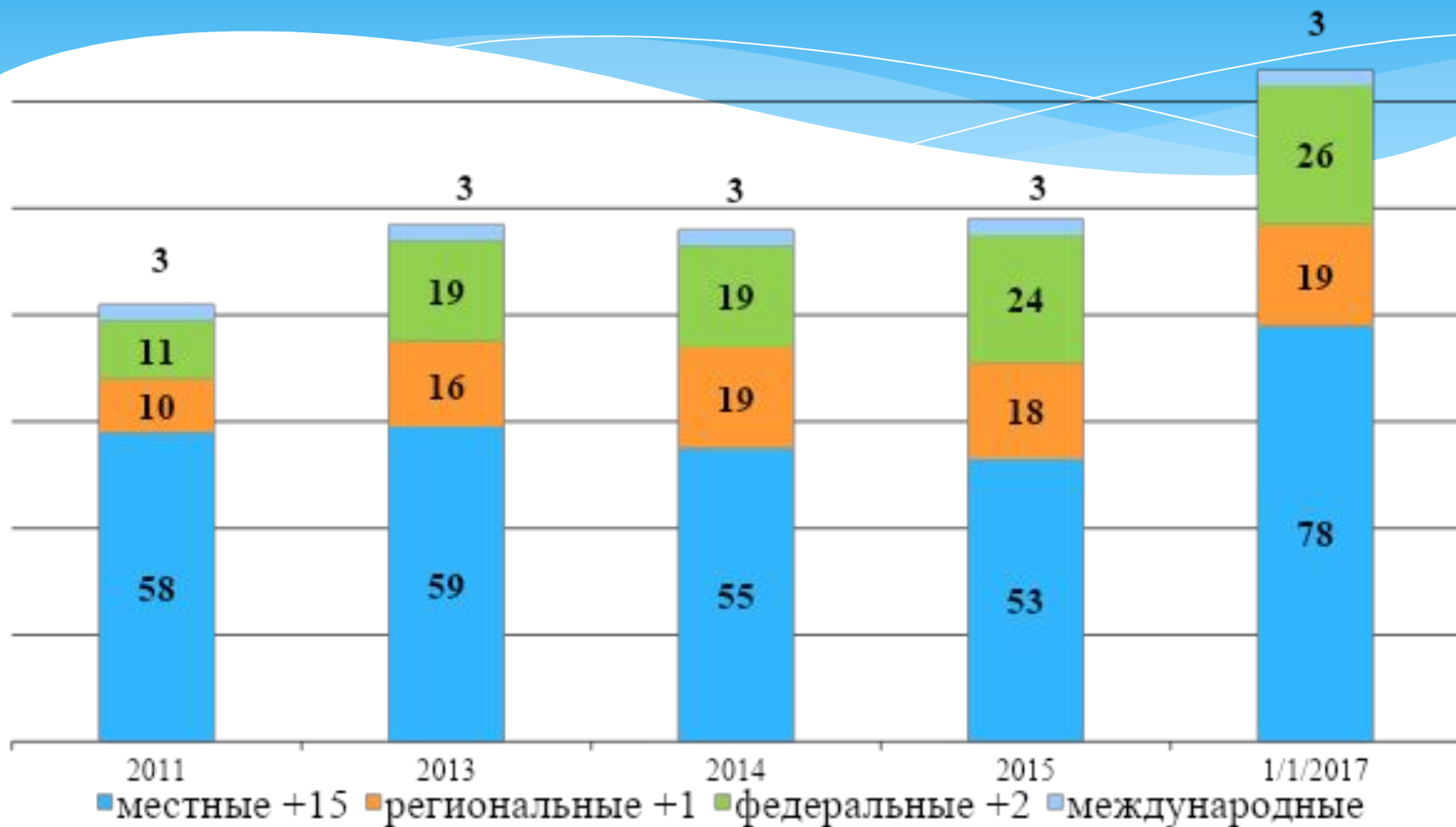


# Количество авто и мотосалонов на территории города Екатеринбурга на 01.01.2017

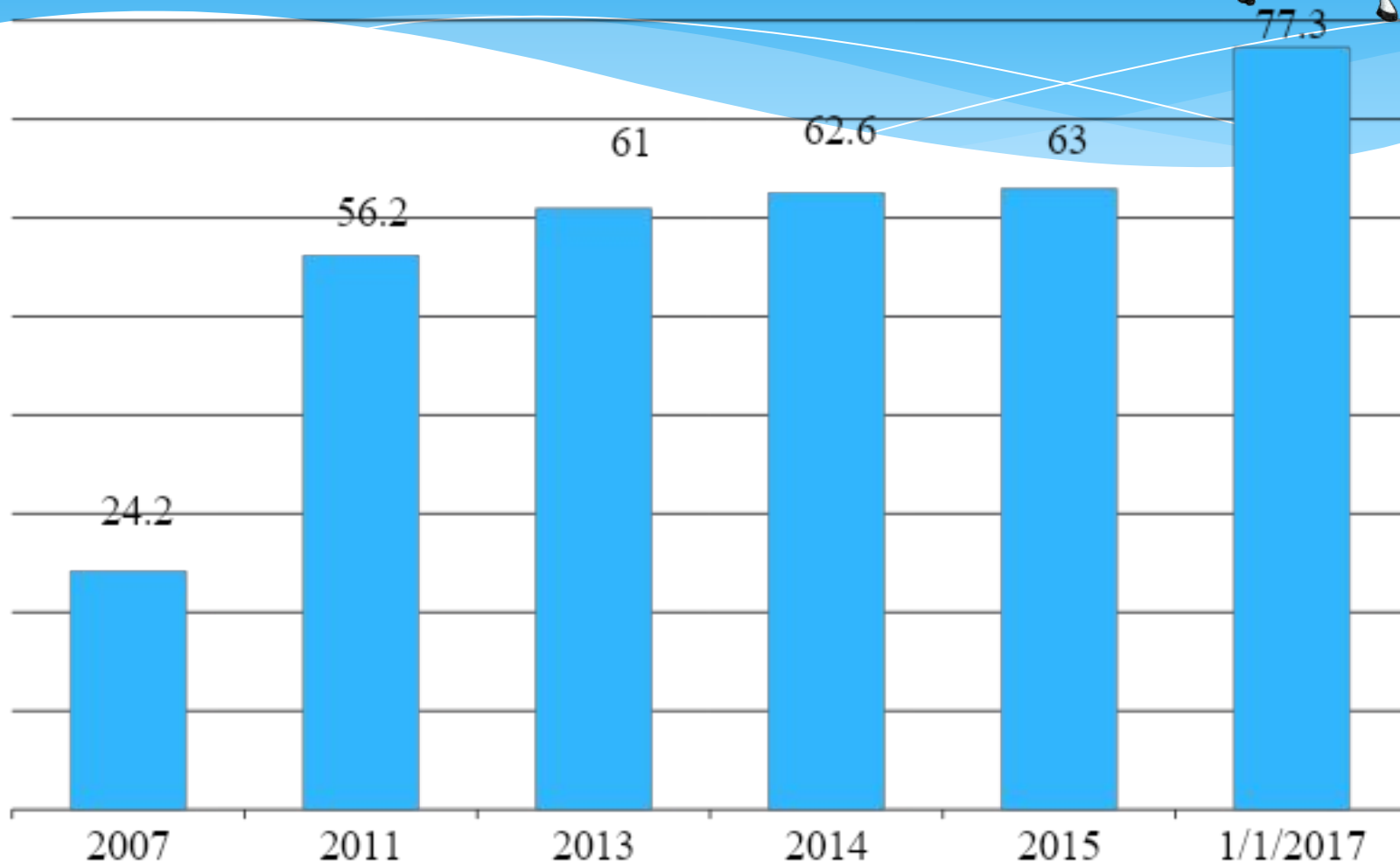


■ Всего ■ иномарки ■ отечественные ■ мотто центры

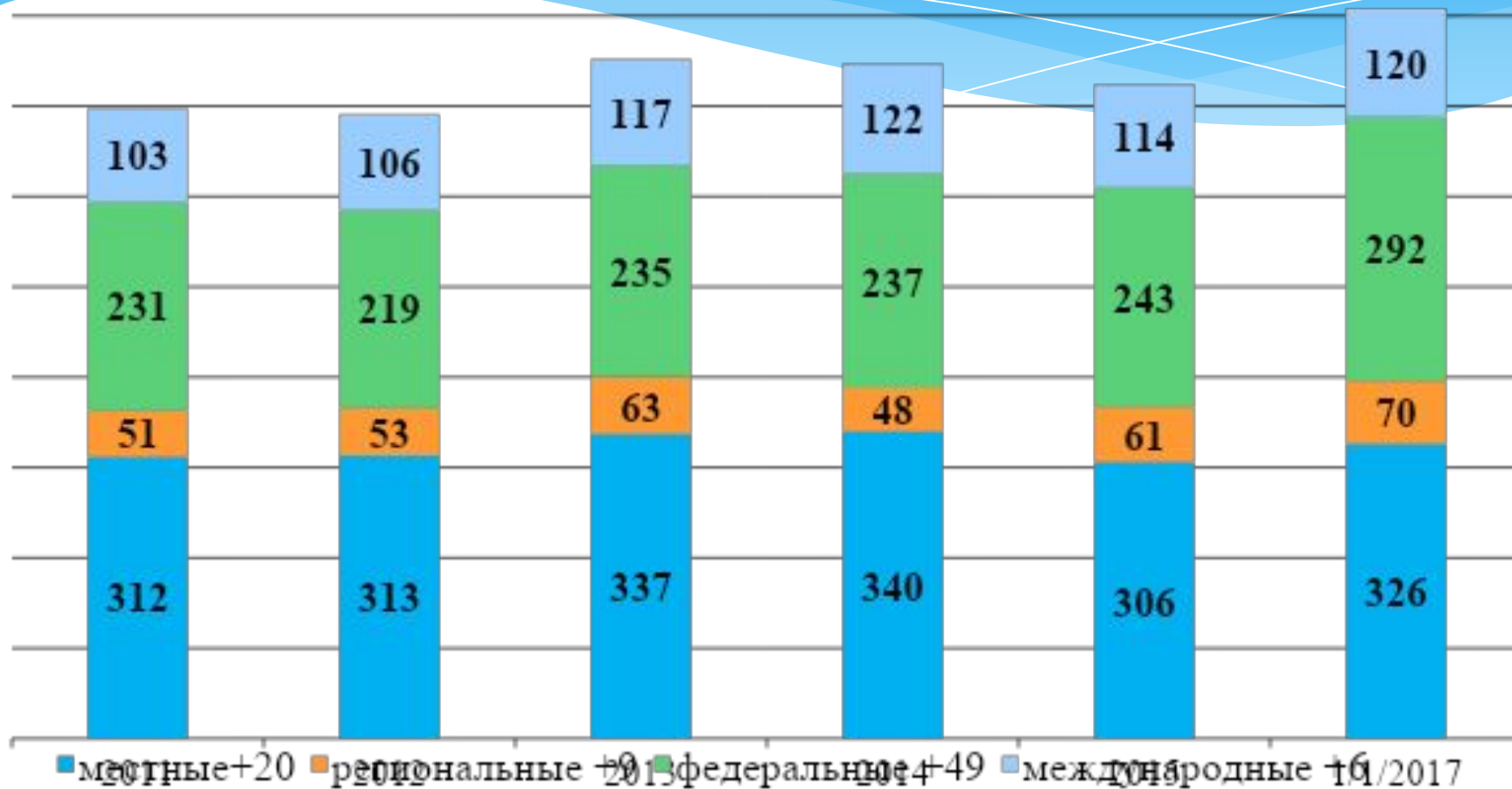
# Количество продовольственных сетей по городу Екатеринбургу на 01.01.2017 (изменения за 12 месяцев 2016 года) - 126



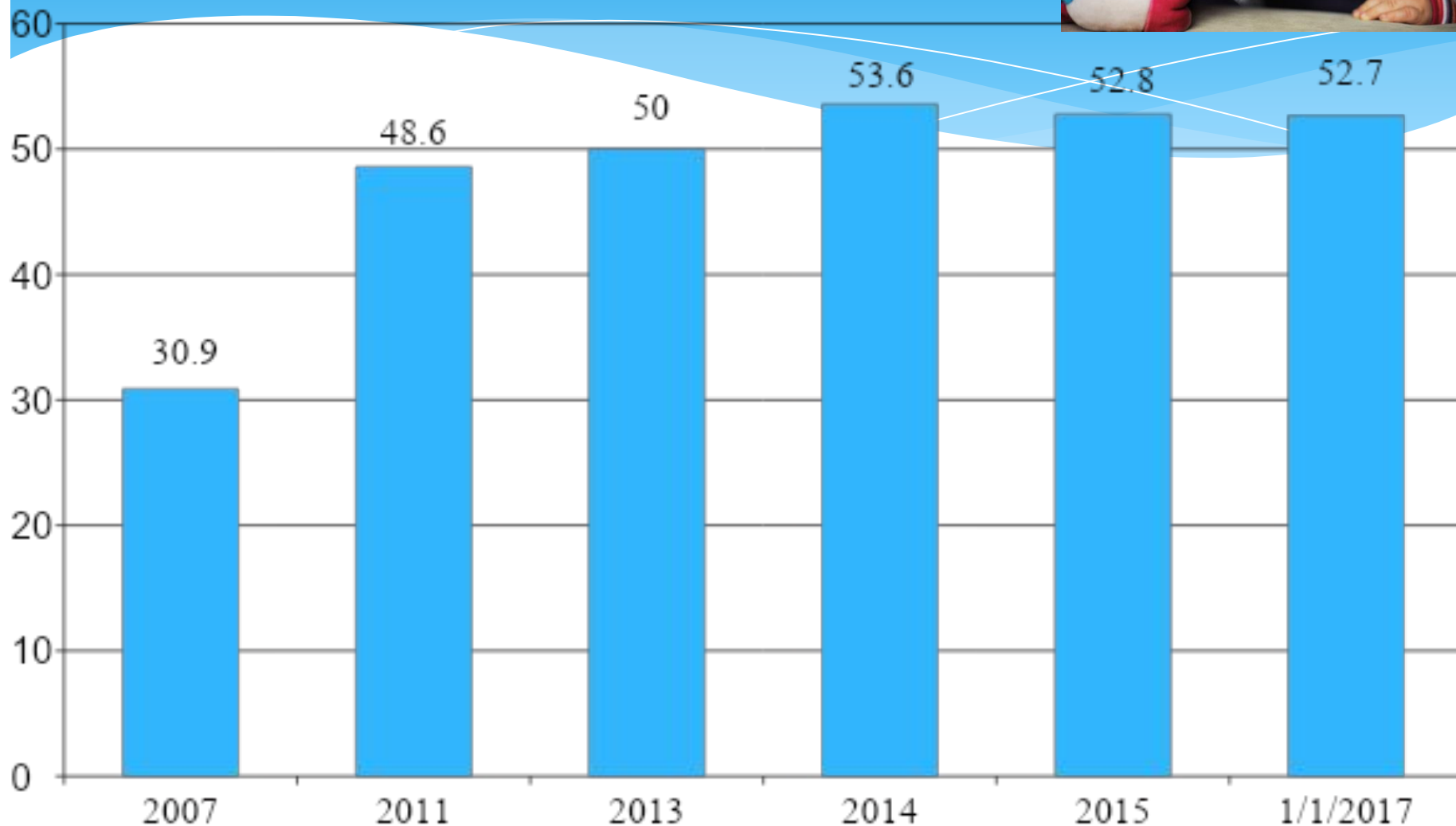
Доля сетевых объектов в общем количестве магазинов  
продовольственной торговли по состоянию  
на 01.01.2017 (%)



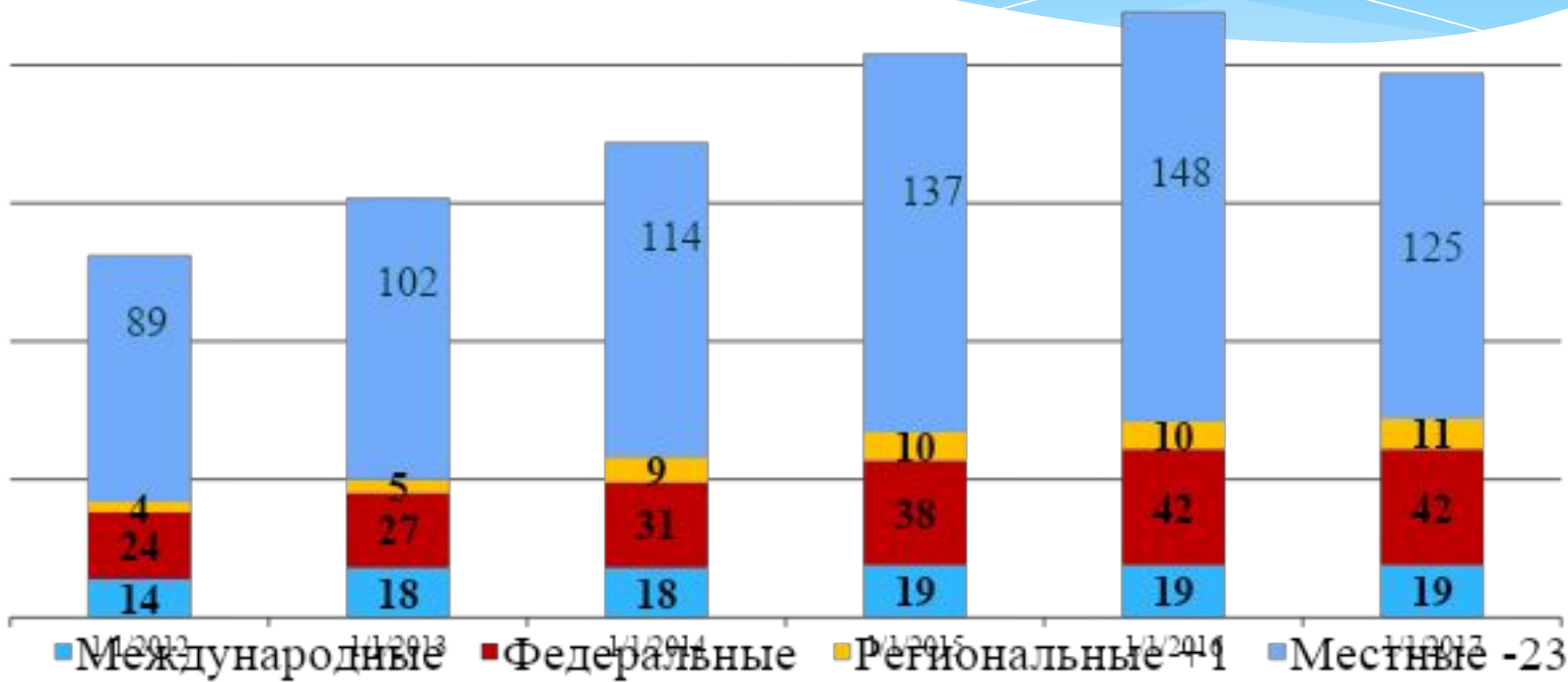
# Количество непродуктивных сетей по городу Екатеринбургу на 01.01.2017 (изменения за 12 месяцев 2016 года) - 808



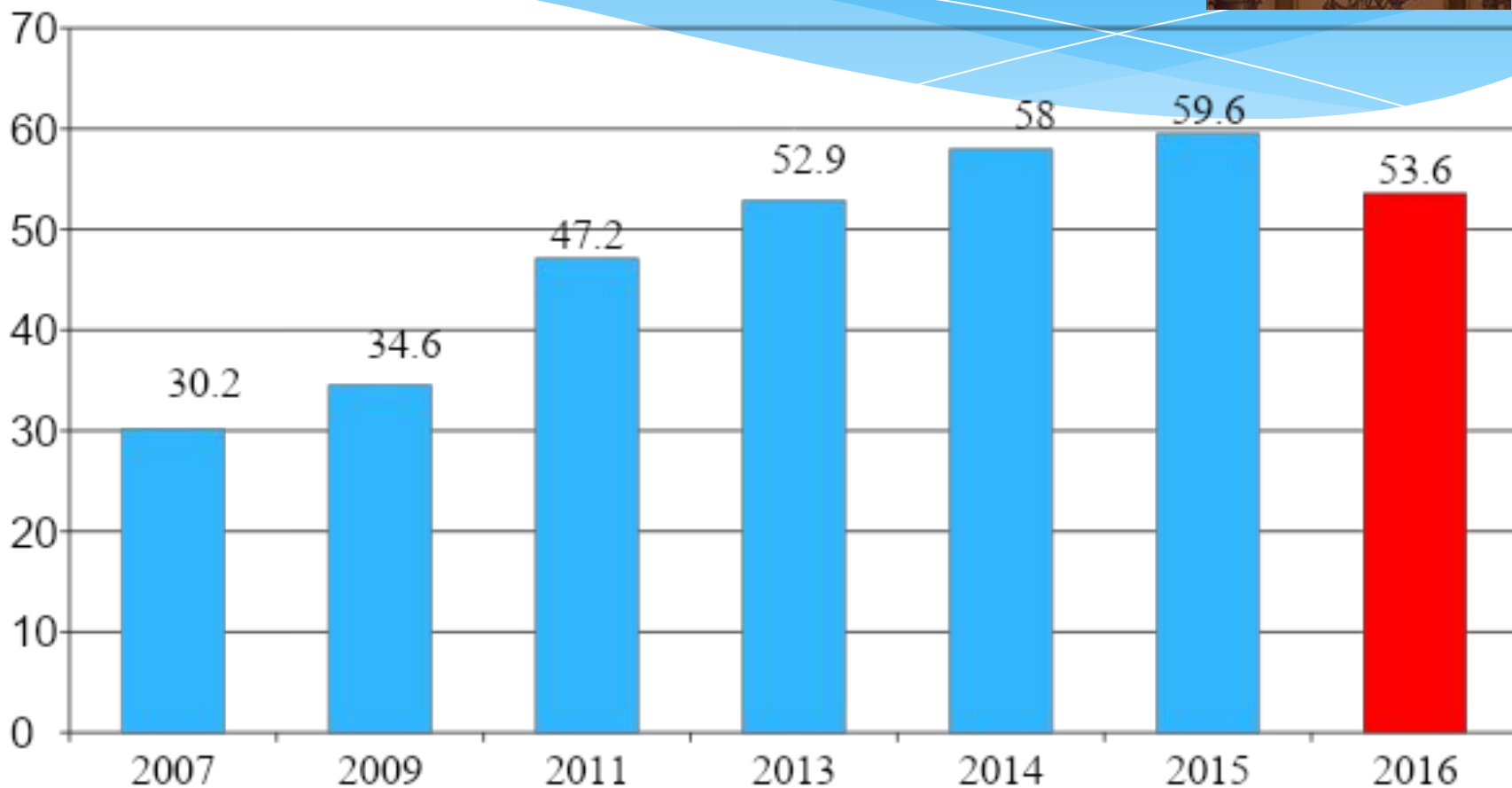
**Доля сетевых объектов в общем количестве магазинов непродовольственной торговли по состоянию на 01.01.2017 (%)**



# Количество сетевых предприятий общественного питания по городу Екатеринбургу на 01.01.2017 (изменения за 12 месяцев 2016 года) - 197

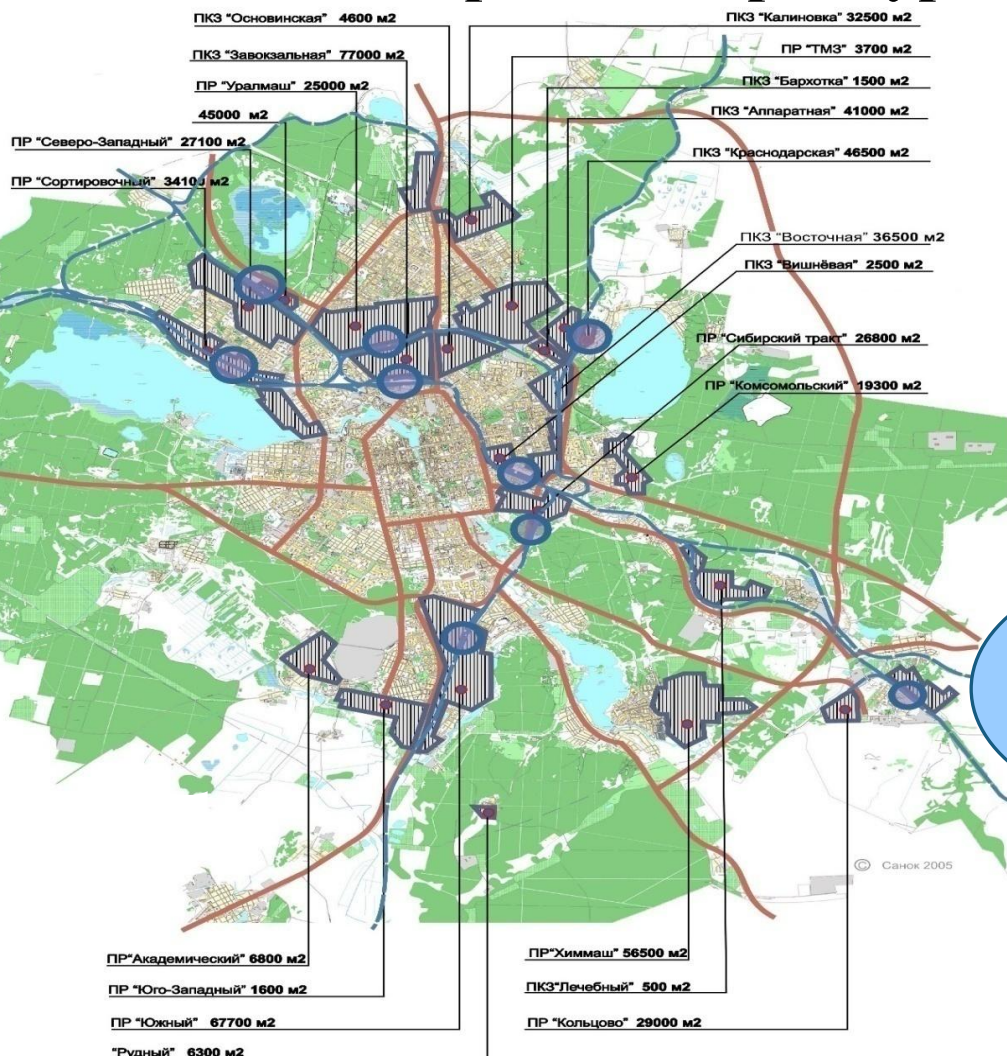


**Доля сетевых объектов в общем количестве объектов общественного питания общедоступной сети по состоянию на 01.01.2017 (%)**









# Анализ складского хозяйства муниципального образования «город Екатеринбург» на 01.01.2017



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Производственно-коммунальные зоны
-  Железнодорожные станции
-  Железные дороги
-  Магистральные улицы и дороги

Всего 2 041 800 кв. м

Склады класса «А»,  
«В+»  
1 075 660 кв. м  
(52,7%)

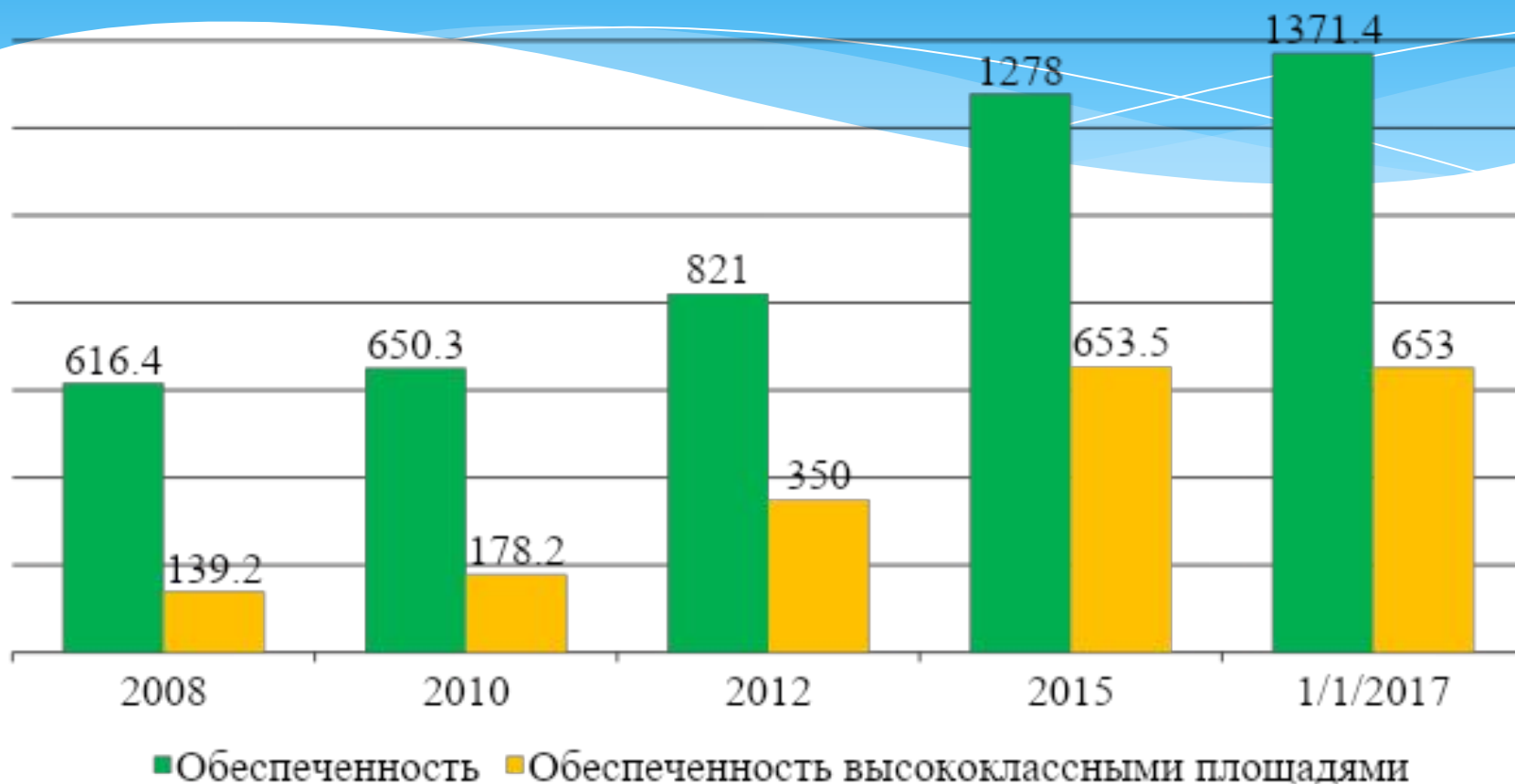
Склады класса  
«В», «С» –  
570 000 кв.м

Приспособленные  
склады «D»  
172 000 кв.м

Овоще хранилища  
140 000 кв.м

Холодильные  
терминалы –  
84 200 кв.м

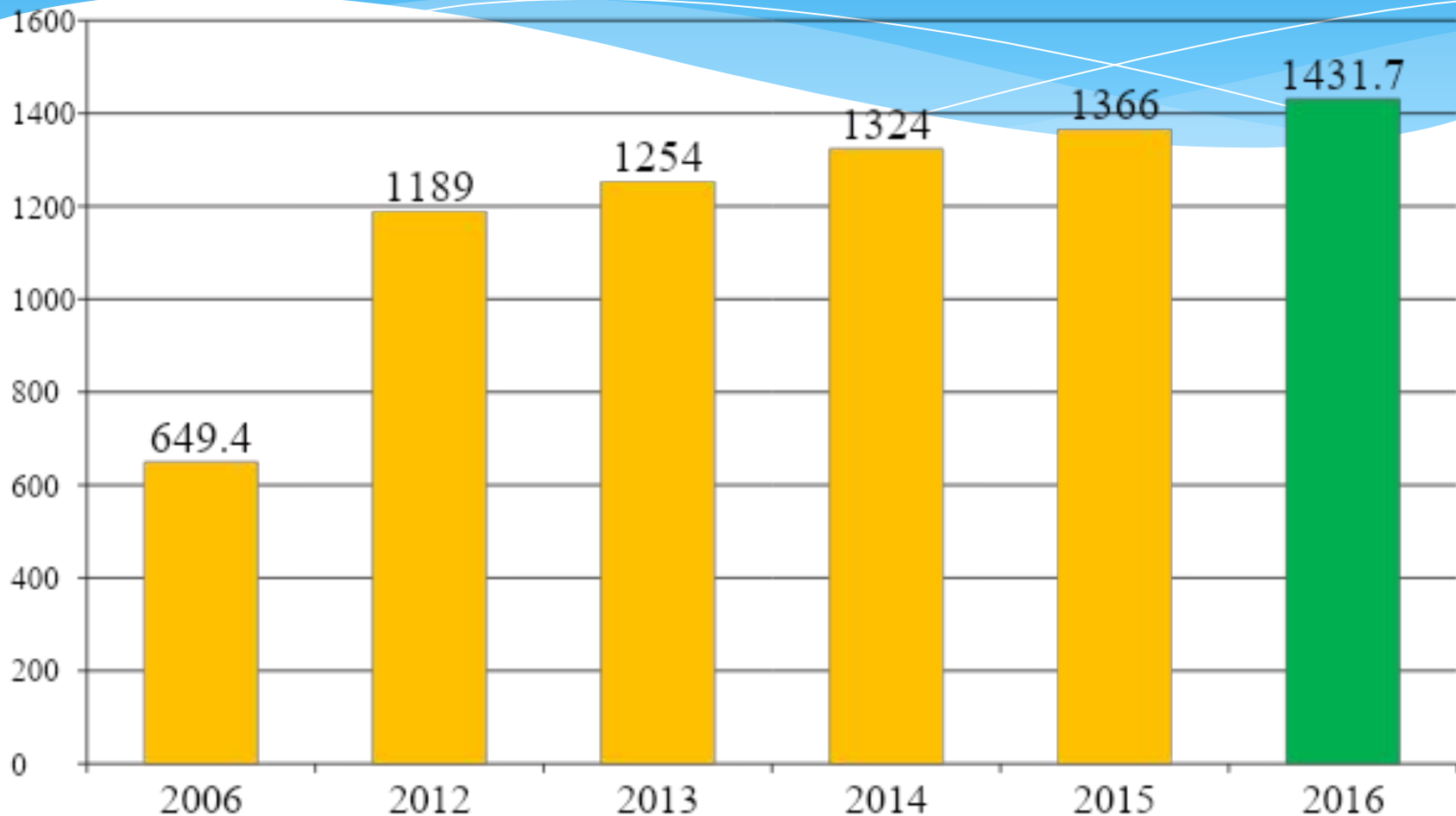
## Обеспеченность площадями складского хозяйства на 01.01.2017 ( кв.м. на 1000 жителей)



Обеспеченность высококлассными площадями с 2008 года возросла на 514 кв. м. или в 4,7 раза.

# Анализ обеспеченности торговыми площадями на 1000 жителей на 01.01.2017 (предварительные итоги)

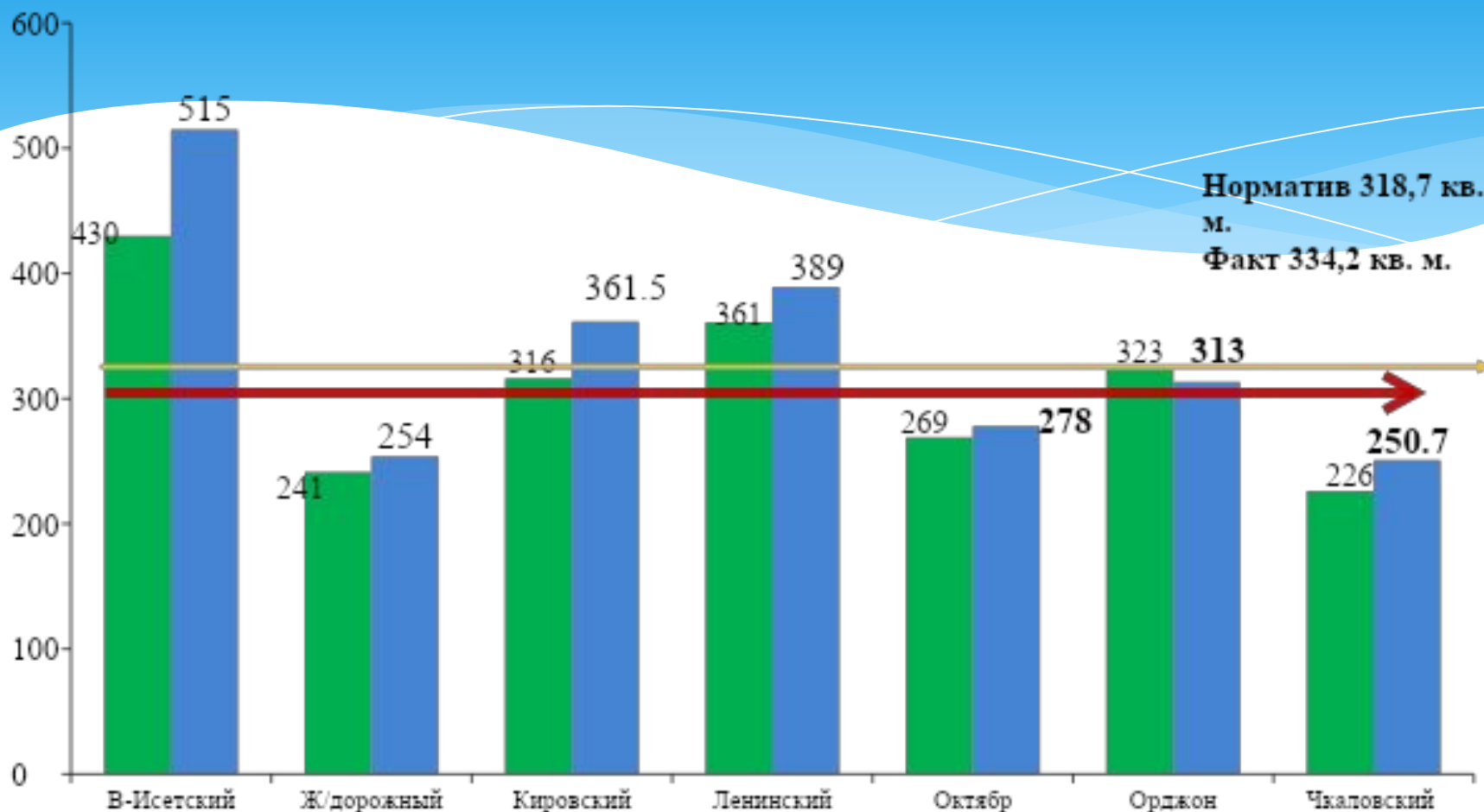
Обеспеченность 2016 года пересчитана на количество жителей города Екатеринбурга  
1 488, 79 тысяч человек



**Анализ обеспеченности населения площадями торговых объектов  
по муниципальному образованию город «Екатеринбург»  
(предварительные данные по численности на 01.01.2017- 1488,79 тыс. жителей.  
Нормативы утверждены Приказом Министерства агропромышленного комплекса  
и продовольствия Свердловской области от 29.12.2016 № 612)**

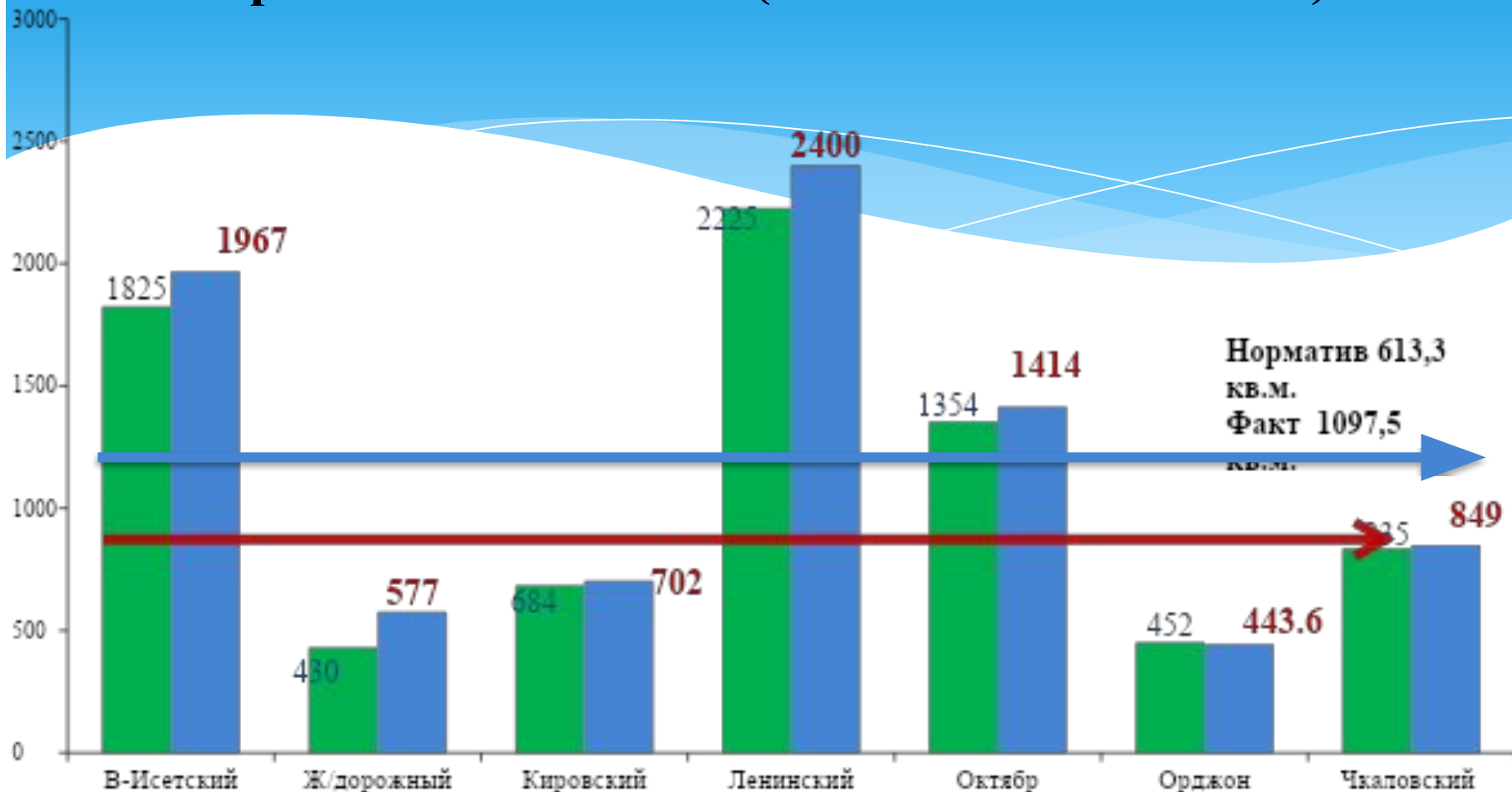
<b>Показатель</b>	<b>ед. измерения</b>	<b>минимальный норматив</b>	<b>факт на 01.01.2017</b>
<b>1. площадь стационарных торговых объектов</b>	кв. м на 1000 жителей	<b>932</b>	<b>1431,7</b>
в том числе :			
продовольственными товарами	кв. м на 1000 жителей	<b>318,7</b>	<b>334,2</b>
непродовольственными товарами	кв. м на 1000 жителей	<b>613,3</b>	<b>1097,5</b>
<b>2. площадь торговых объектов местного значения</b>	количество торговых объектов	<b>2994</b>	<b>1483</b>
<b>3. площадь нестационарных объектов :</b>			
по продаже продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции	количество торговых объектов на 10 000 человек	<b>7,29</b>	<b>9,86</b>
по продаже продукции общественного питания	количество торговых объектов на 10 000 человек	<b>0,81</b>	<b>0,81</b>
по продаже печатной продукции	количество торговых объектов на 10 000 человек	<b>1,38</b>	<b>1,6</b>
<b>4. площадь торговых мест, используемых для осуществления деятельности по продаже продовольственных товаров на розничных рынках</b>	количество торговых мест на 1000 человек	<b>0,64</b>	<b>0,15</b>

# Обеспеченность площадями продовольственной торговли на 01.01.2017 (кв. м. на 1000 жителей)



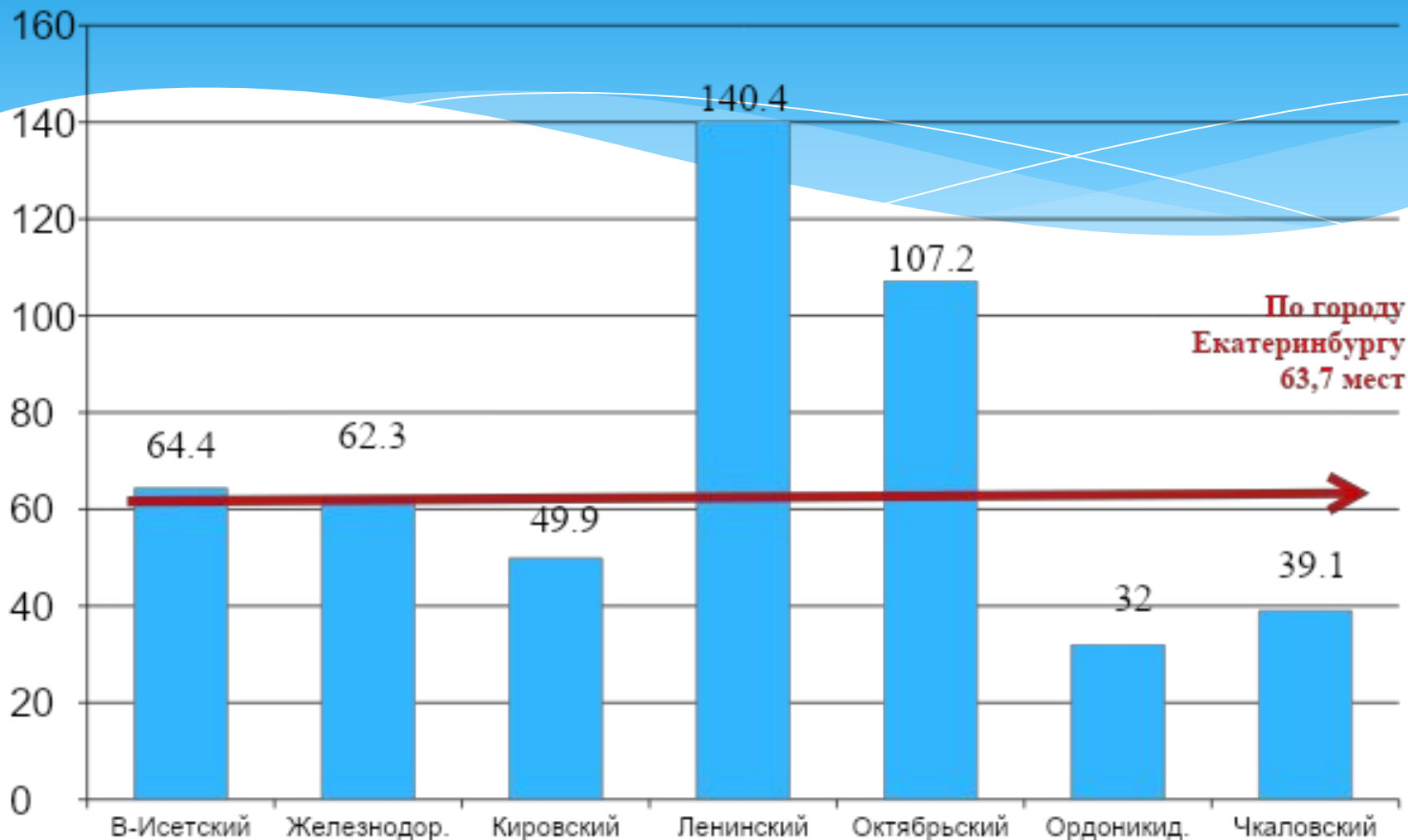
Норматив минимальной обеспеченности по городу Екатеринбургу **318,7** кв. м. на 1000 жителей.  
По городу Екатеринбургу обеспеченность площадями продовольственной торговли **334,2** кв. м. на 1000 жителей.

# Обеспеченность площадями непродовольственной торговли на 01.01.2017 (кв. м. на 1000 жителей)

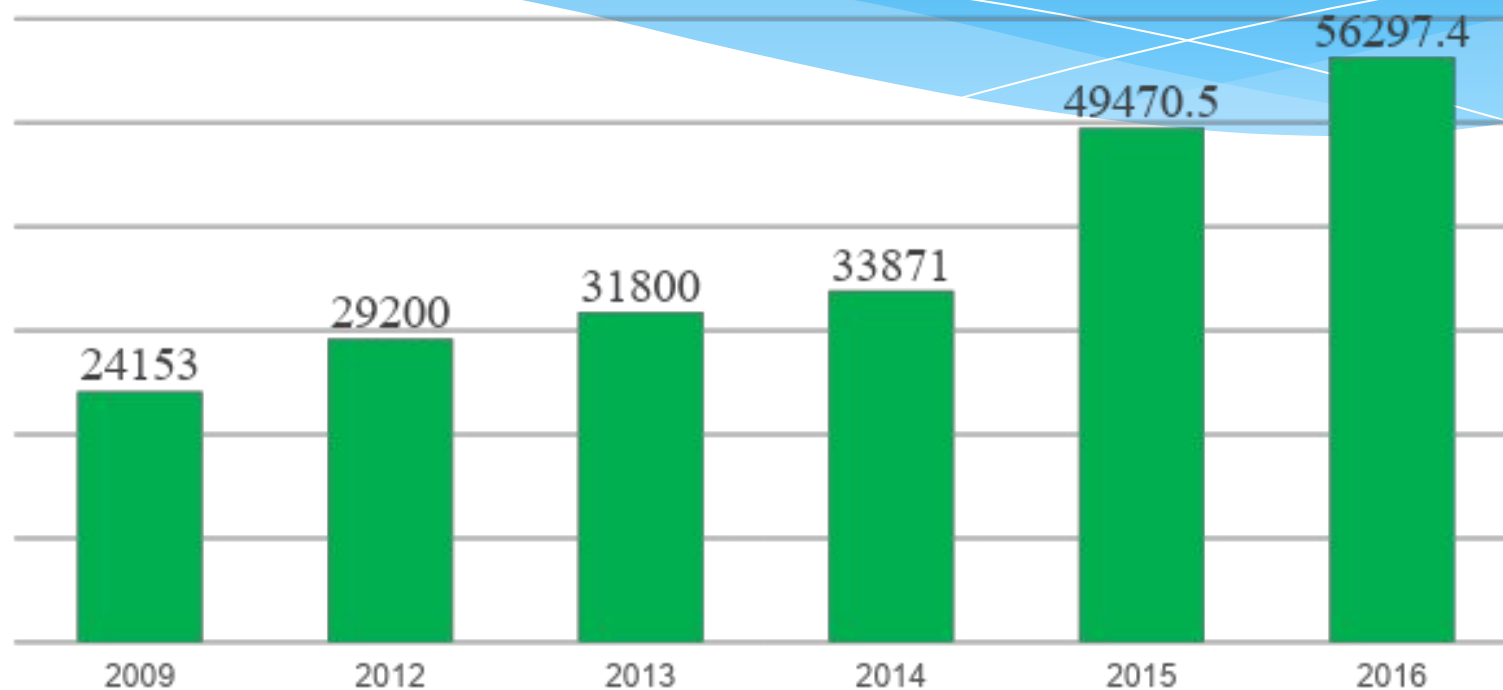


Норматив минимальной обеспеченности по городу Екатеринбургу **613,3** кв. м. на 1000 жителей. По городу Екатеринбургу обеспеченность площадями непродовольственной торговли **1097,5** кв. м. на 1000 жителей.

## Обеспеченность местами общедоступной сети по районам города Екатеринбурга на 01.01.2017 (мест на 1000 жителей)



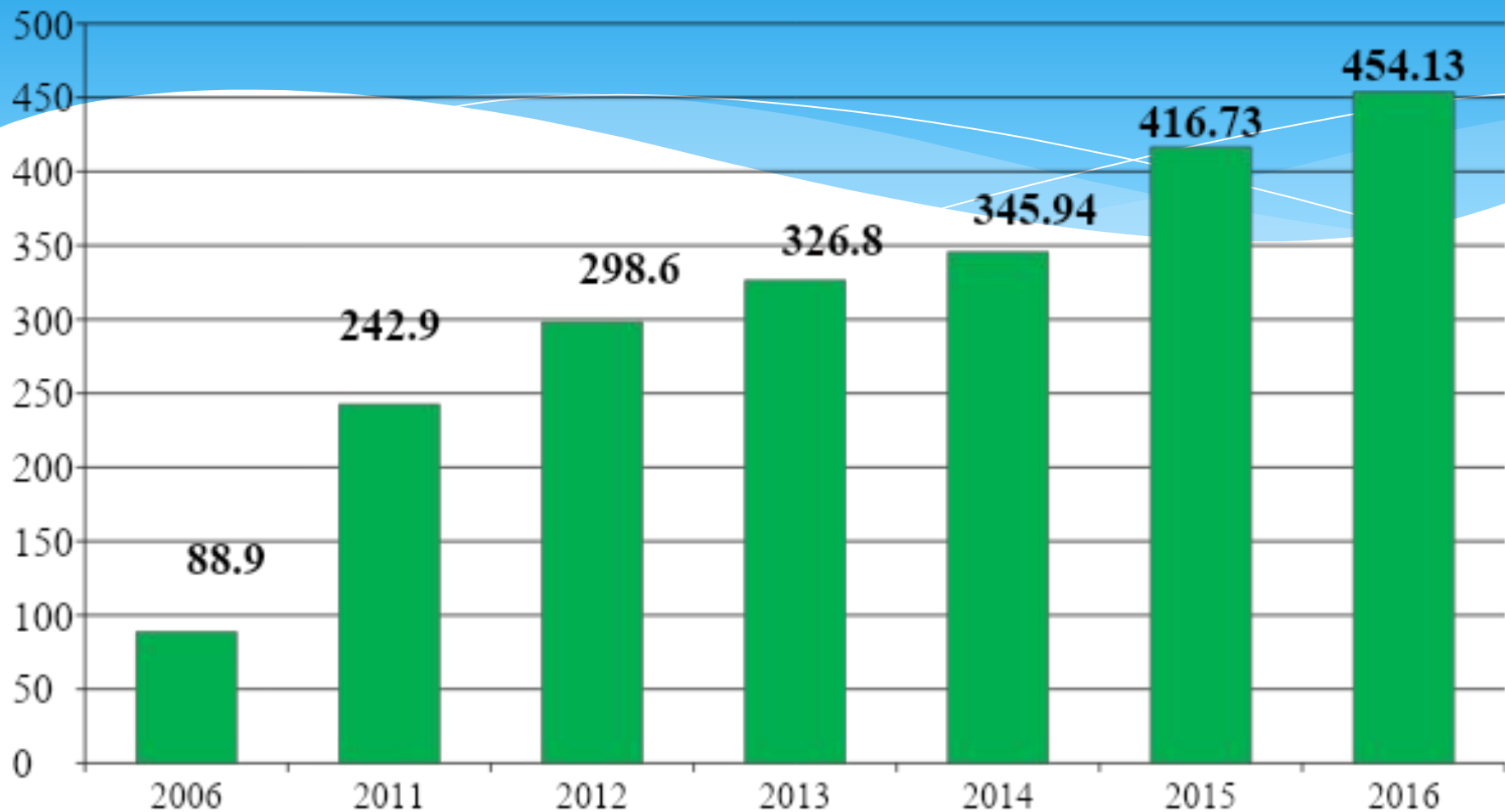
## Объем отгруженной продукции собственного производства предприятиями пищевой промышленности ( миллион рублей)



К соответствующему периоду прошлого года рост в действующих ценах на 14,5%.

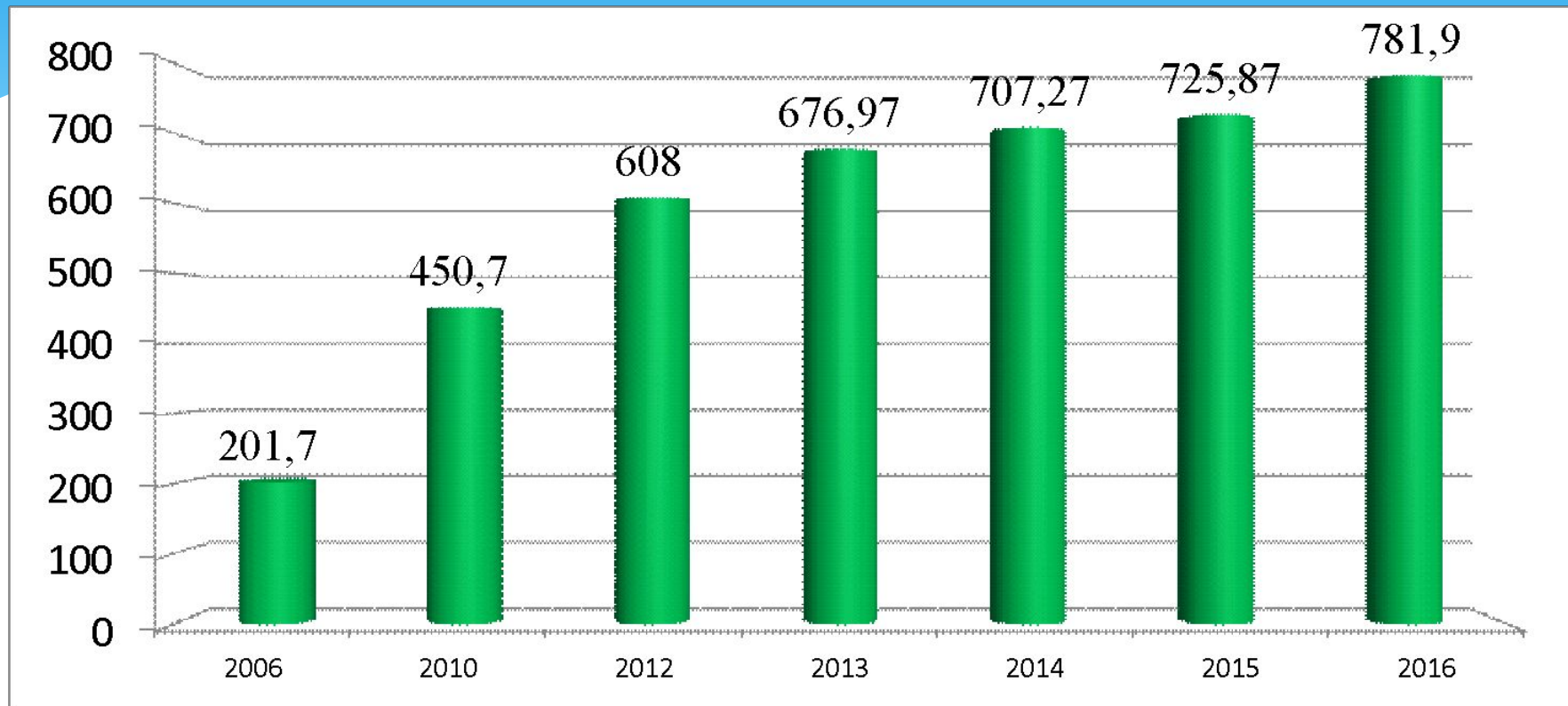


## Динамика оптового оборота за период 2006 –2016 гг (в миллиардах рублей)



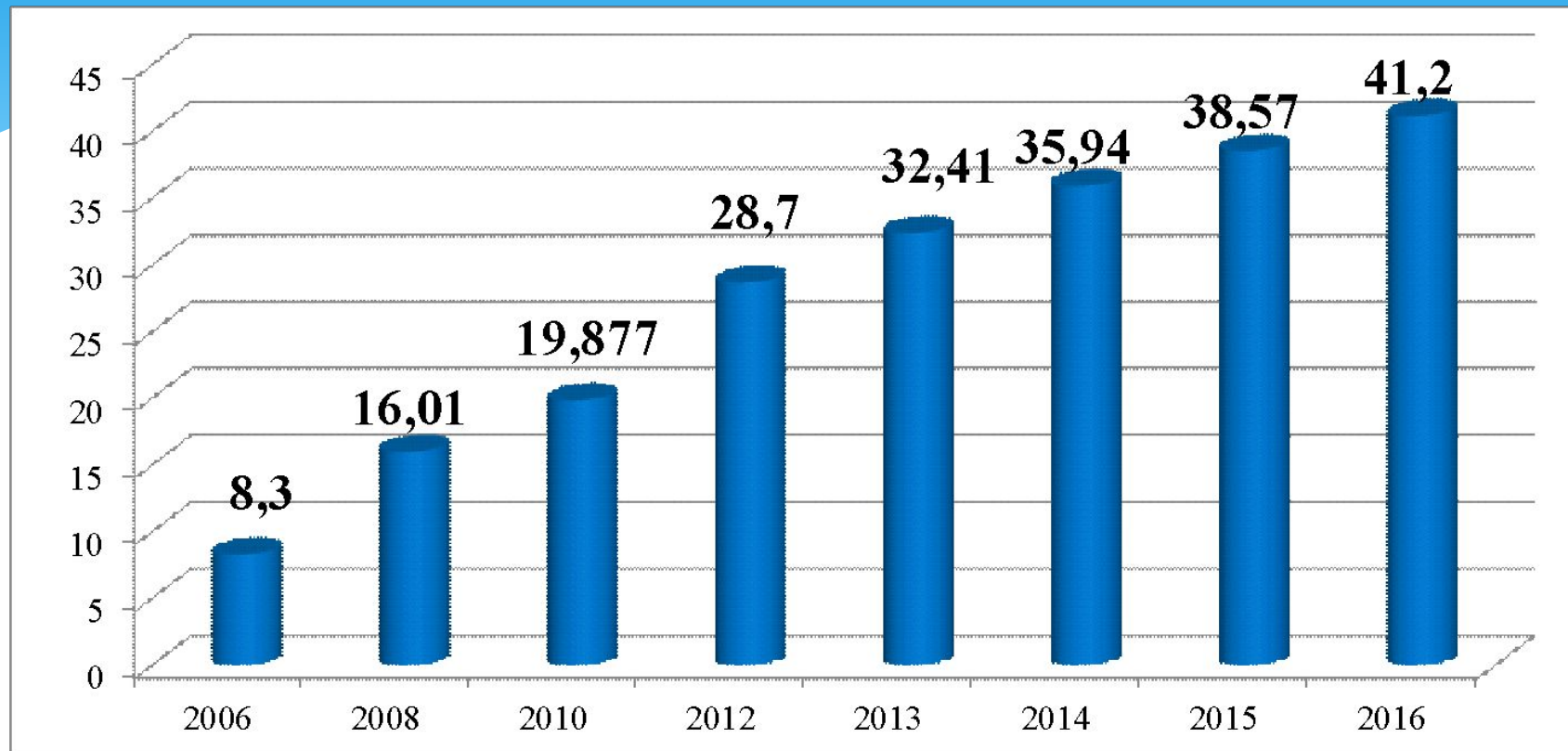
**Оборот оптовой торговли в действующих ценах за 12 месяцев 2016 года вырос на 8,9 %.**

# Динамика розничного товарооборота 2006 – 2016 год (миллиардов рублей)



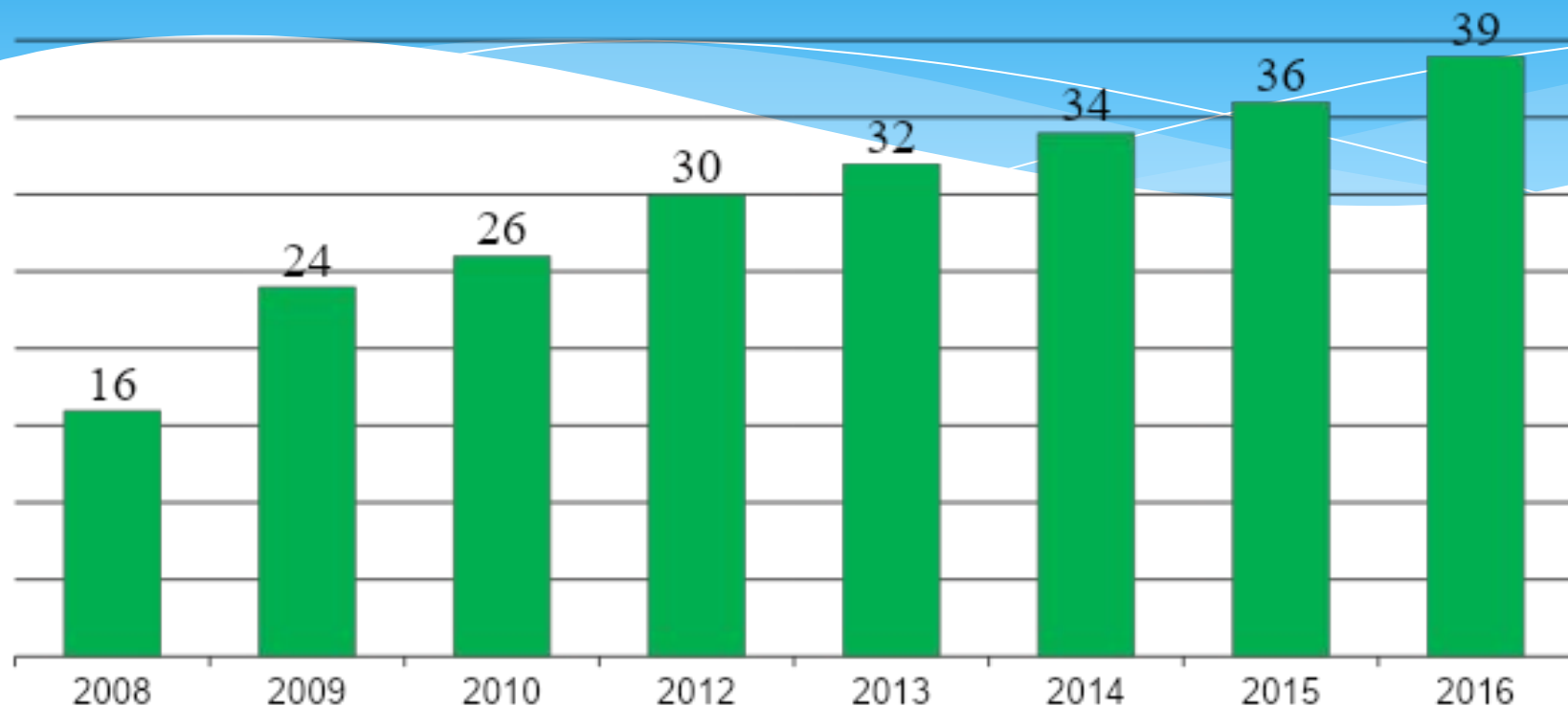
**Оборот розничной торговли за январь-декабрь 2016 года составил 98% в сопоставимых ценах к уровню прошлого года.**

## Оборот общественного питания за 2006 год – 2016 год (миллиард рублей)



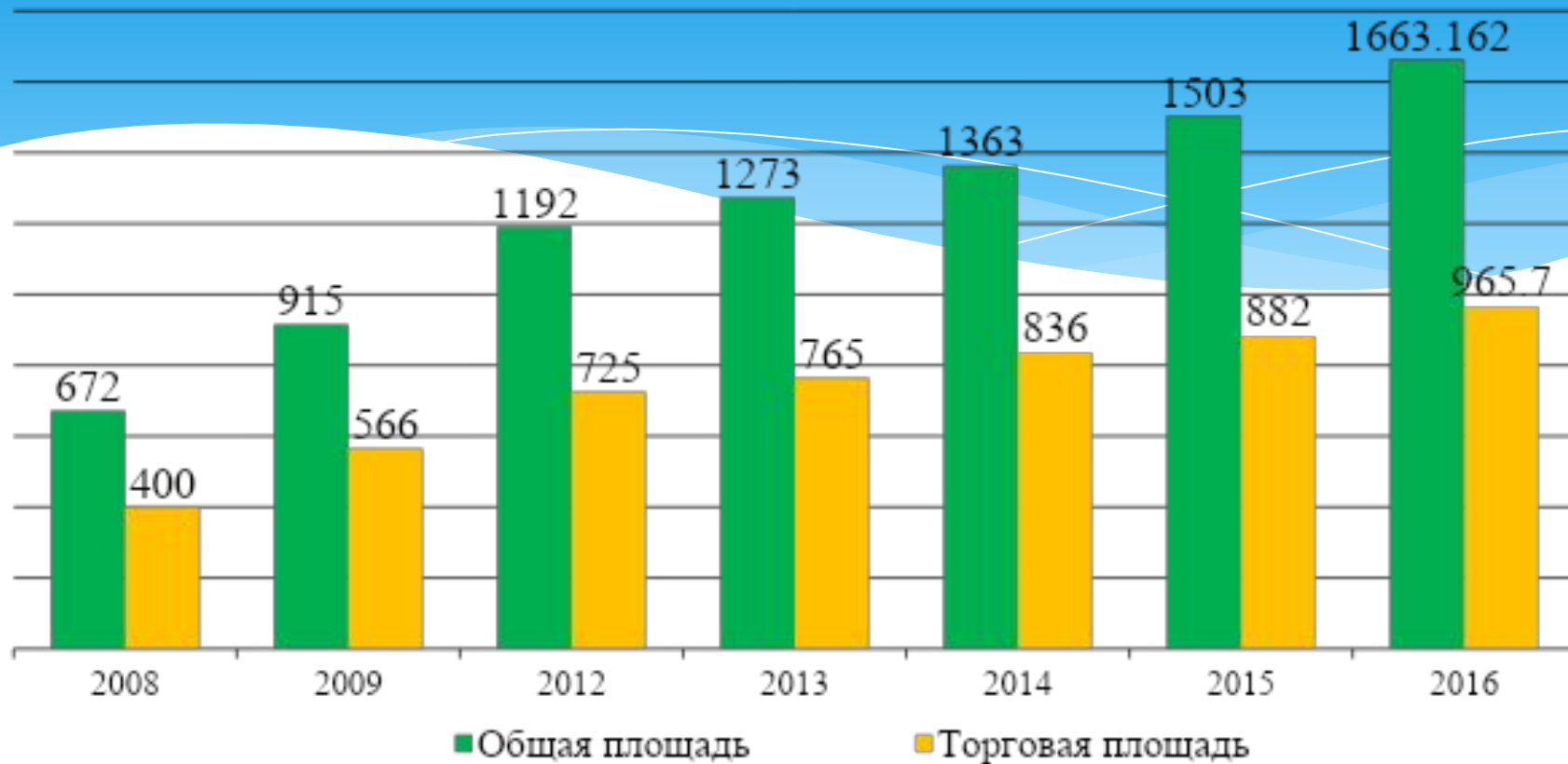
**Оборот общественного питания за январь – декабрь 2016 года составил 97 % в сопоставимых ценах к уровню прошлого года**

## Динамика количества торговых центров на территории муниципального образования «город Екатеринбург»



В течение отчетного периода 2016 года открыты: торговый центр «Академический» улица Краснолесье, 133, ТЦ «Кристалс» на Малышева, 71 торговый комплекс «О кей» улица Бабушкина, 2, переведен в формат «торговый центр», увеличены площади торгово-развлекательного центра «Гринвич» улица 8 Марта, 46 за счет ввода V-ой очереди.

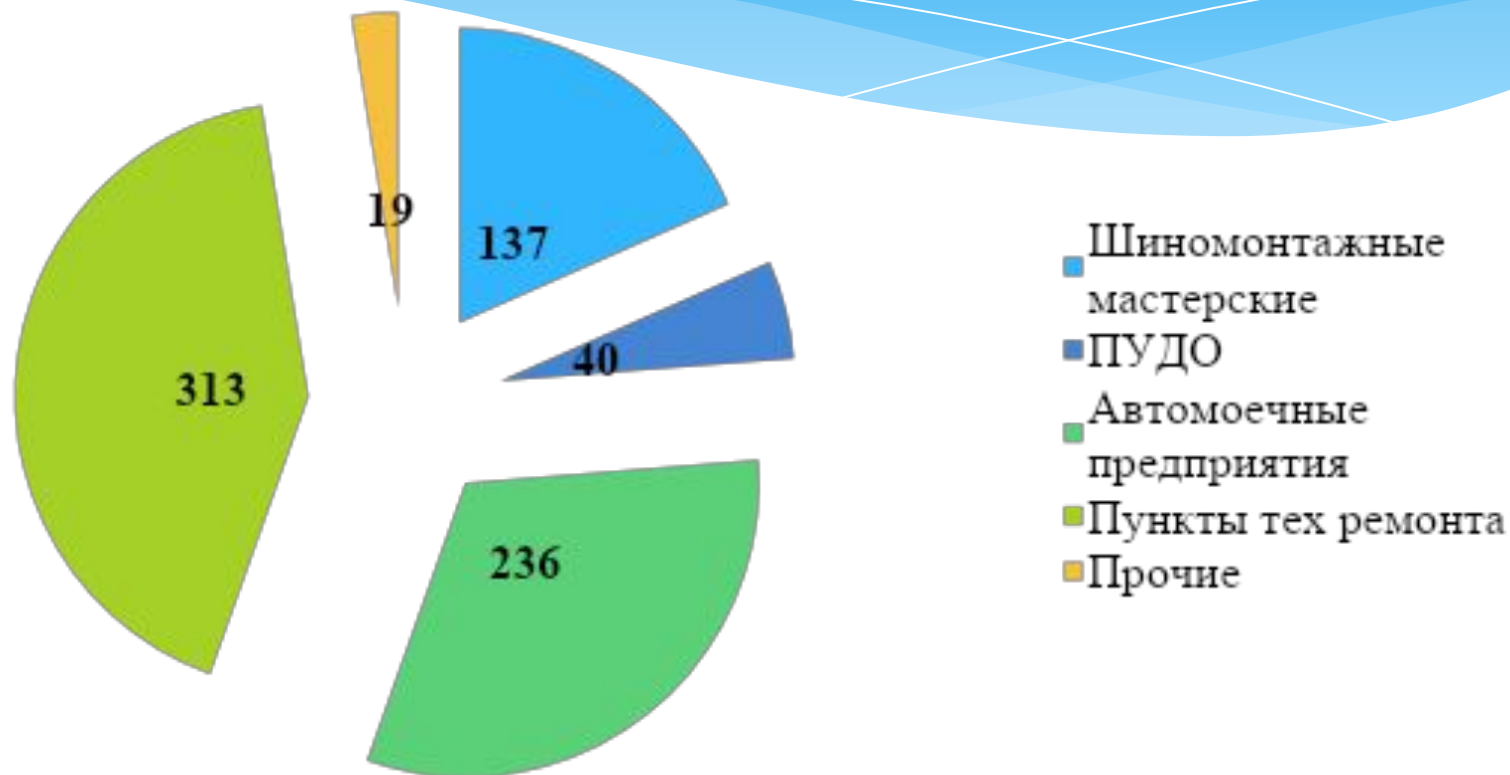
## Динамика увеличения площадей торговых центров на территории города Екатеринбурга (тыс. кв. м.)



На 01.01.2017 в 39 торговых центрах расположено 45 % торговых площадей города Екатеринбурга.

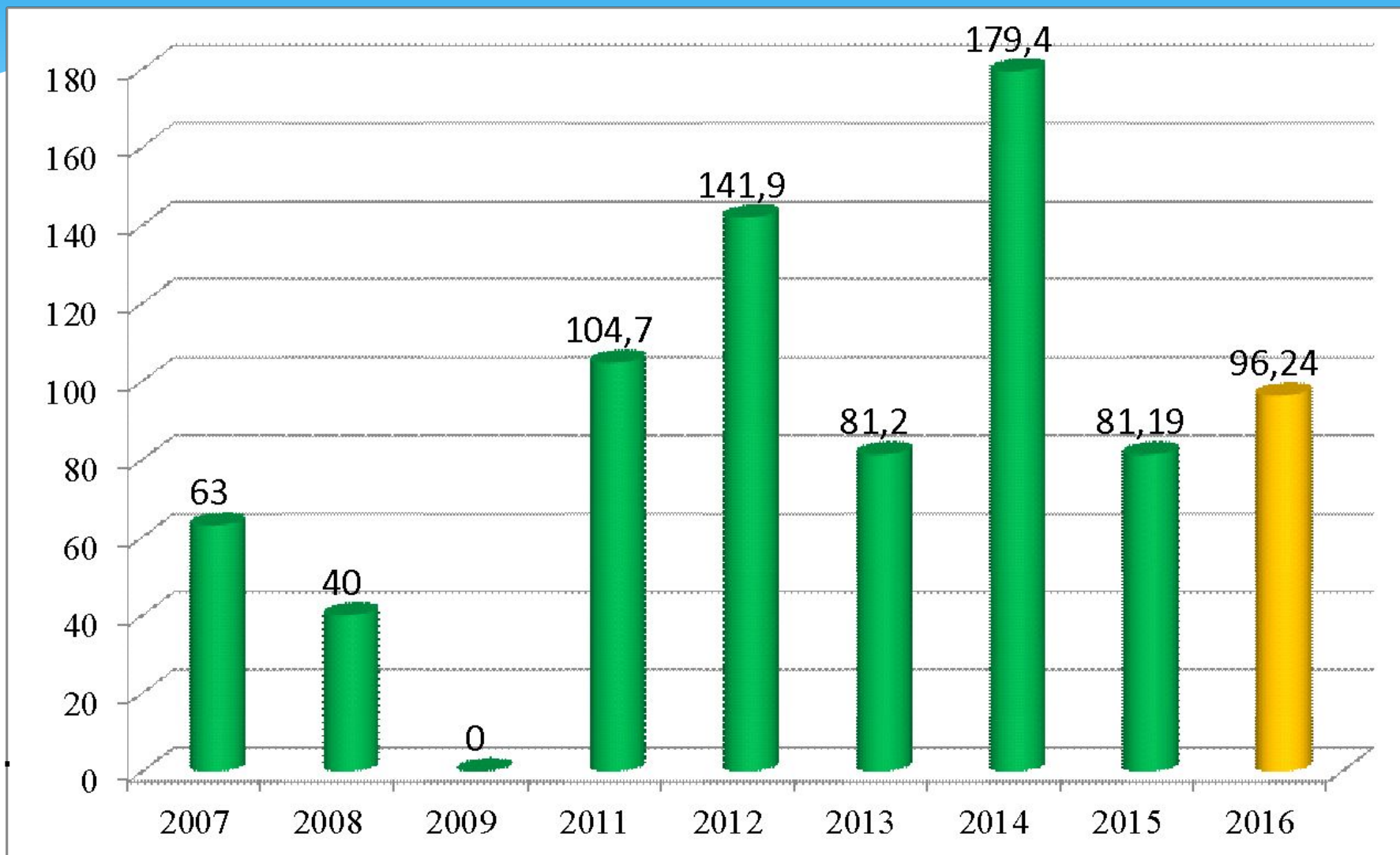
Обеспеченность форматом «Торговый центр» составляет 648,6 кв. м. на 1000 жителей (обеспеченность на 01.01.2016 – 603,8 кв.м., прирост 44,8 кв. м. )

## Структура автосервисных предприятий на территории муниципального образования «город Екатеринбург»

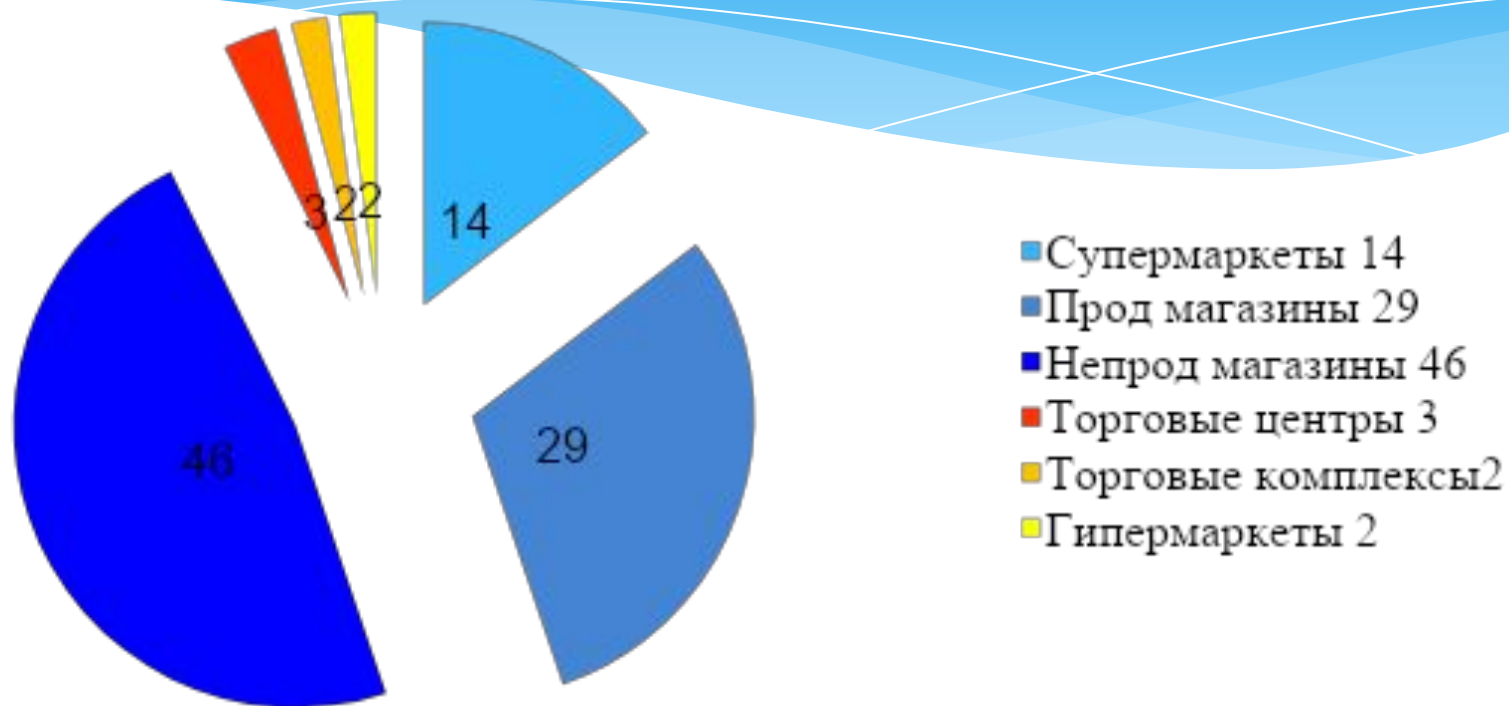


На 01.01.2017 в городе Екатеринбурге 745 автосервисных предприятий. За 12 месяцев 2016 года увеличение на 21 предприятие.

# Динамика ввода объектов складской недвижимости с 2006 по 01.01.2017



## Структура введенных объектов за счет нового строительства за 2016 год



**За 12 месяцев 2016 года открыто 96 объектов товарного рынка  
торговой площадью 117,7 тыс. кв. м.**





## Участники программы/изготовители пищевой продукции

№	Участник программы/изготовитель пищевой продукции	Количество дипломантов
1	ООО «Экология Урала»	2
2	ЕМУП «Екатеринбургский хлебокомбинат»	3
3	ЗАО КП «Хороший вкус»	4
4	ООО «Хладокомбинат №3»	4
5	ОАО «Свердловский хлебомакаронный комбинат» (ОАО «СМАК»)	4
6	ООО ТПК «Маслодел	3
7	ЗАО «Альфа-хлеб»	1
8	ИП Карамышева С.В.	5
9	ООО «Айдиго»	1
10	Фермерское Хозяйство Баклыковых "Перепёлочка"	1
11	ООО «Витек»	3
12	ИП Жуков Д.А. МПП «Жуковские колбасы»	3
13	ЗАО Тепличное	2
14	Завод Патра	1

Всего

37 дипломанта 14 изготовителей



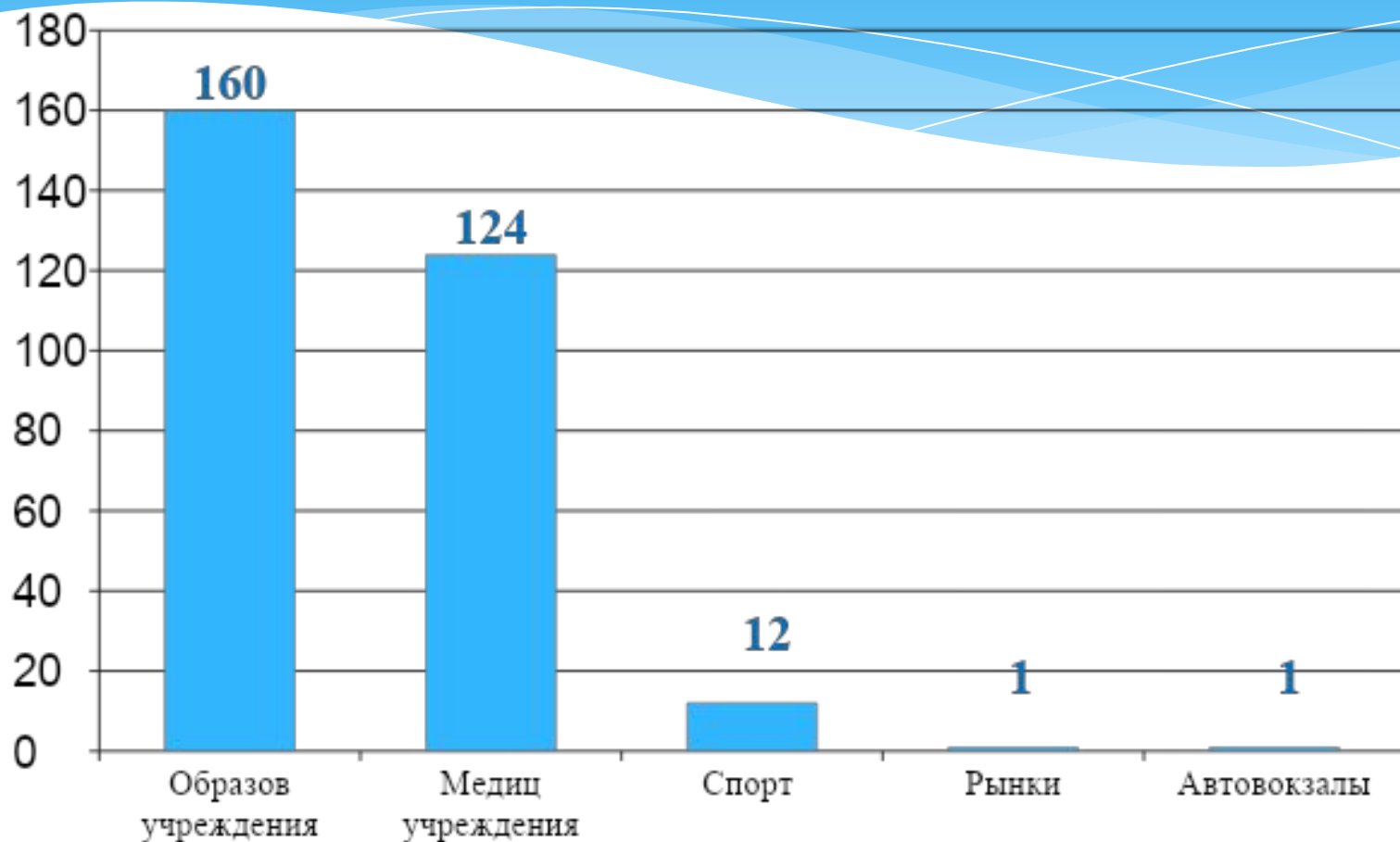
**В 2016 году продолжилась работа по мониторингу качества пищевой продукции на территории МО «город Екатеринбург»**



**Проведено 67 лабораторных исследований в 24 образцах изделий колбасных по результатам проведенных испытаний выявлено 11 образцов не соответствующих установленным требованиям, что составляет 46%.**

**Проведено 87 лабораторных исследований в 21 образце хлебобулочной продукции по результатам проведенных испытаний выявлено 10 образцов не соответствующих установленным требованиям, что составляет 48%.**

**В течение 2015 года утверждено 298 схем границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции.**



# Схема границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции.

Приложение № 1 к Постановлению  
Администрации города Екатеринбурга  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## СХЕМА

границ территорий, прилегающих к зданию  
МАОУ СОШ № 170 с углубленным изучением отдельных предметов  
по адресу: г. Екатеринбург, пр. Седова, 28,  
на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции



2

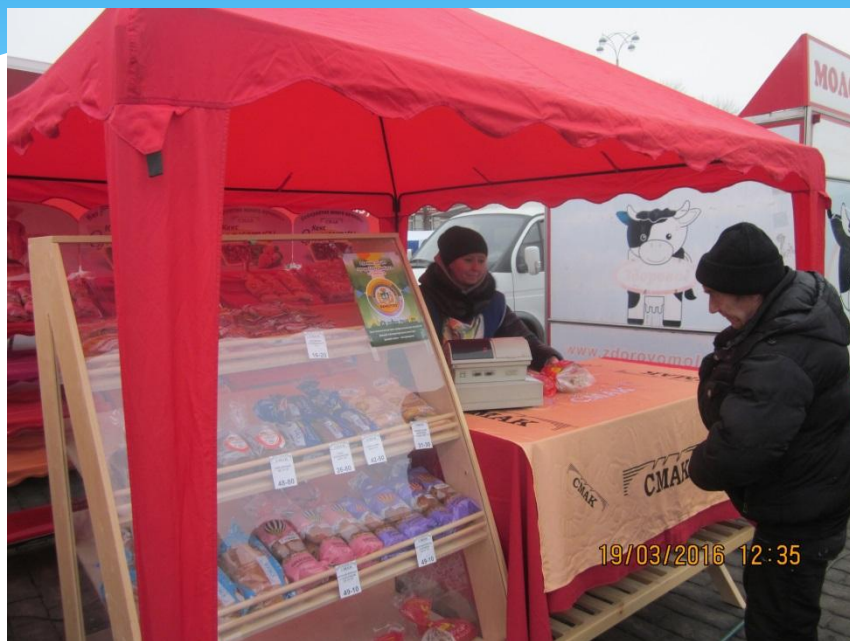
Продолжение  
приложения № 1 к Постановлению  
Администрации города Екатеринбурга  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## ПЕРЕЧЕНЬ

адресов объектов, расположенных на прилегающих к зданию  
МАОУ СОШ № 170 с углубленным изучением отдельных предметов  
территориях, на которых не допускается розничная продажа  
алкогольной продукции

пр. Седова, 28  
ул. Таватуйская, 1д  
пр. Седова, 26 (часть здания)  
ул. Таватуйская, 16 (часть здания)

# Муниципальное казенное учреждение «Центр организации выставок и ярмарок» Ярмарки на площадках города Екатеринбурга



За 2016 года проведено **180** Ярмарок выходного дня на площадках города Екатеринбурга.  
Общее количество торговых мест свыше 4400.

**Проведено 3 мероприятия с руководителями предприятий оптовой торговли и Панельная дискуссия «Логистика в торгово-промышленной кооперации на евроазиатском экономическом пространстве» в рамках Международной промышленной выставки «Производственная эффективность» (ИННОПРОМ) в июле 2016 года**

**совместно с некоммерческой ассоциацией «Уральская логистическая ассоциация», Комитетом по логистике торгово-промышленной палаты РФ**



## Мероприятия с руководителями торговых центров (комплексов) на территории города Екатеринбурга

- 18.02.2016 семинар с руководителями торговых центров в ТЦ «Академический»,
- информационно-консультационное мероприятие «Управление конфликтами»,
- 23 – 24 июня 8 руководителей торговых центров города Екатеринбурга приняли участие в конференции «Современный торговый центр», проводимой Российским Советом торговых центров в городе Челябинск.
- Проведено 7 совещаний в формате «круглого стола» с руководителями торговых сетей и сетей общественного питания, руководителями предприятий-организаторов питания школьников
- 01.12.2016 в ТРЦ «Мега» по безопасности торговых центров



# В июле 2016 года Профессиональный праздник «День работников торговли»





# Профессиональный праздник «День работников пищевой промышленности» в ноябре 2016 года



# 20 октября - Международный День повара

20 октября 2016

Екатеринбургский  
торгово-экономический  
техникум

Большакова, 65



# В течение 2016 года специалист Комитета по товарному рынку принимал участие в городской межведомственной комиссии по школьному питанию



# За 2016 год проведено 10 мастер-классов для специалистов сферы общественного питания



**Конкурс «Екатеринбург вкусный» в рамках городского конкурса на присуждение премии города Екатеринбурга организациям за заслуги в области туризма**  
**Номинация «Екатеринбург вкусный»**  
**август 2016 – 10 заявок**



## **Прогноз на 2017 год. Основные индикаторы рынка**

- Уровень вакантных площадей (класс А и В) – возможен краткосрочный рост в пределах 5 -7%. Переезд арендаторов на собственные площади, сокращение региональных товарных запасов.**
  
- Объем ввода новых складов – около 140 тыс. кв. м  
90 %- строительство под конкретного заказчика, включая BTS.**
  
- Сохранение текущих ставок аренды, прогнозируется небольшая коррекция в сторону повышения.**
  - Ставки аренды на склады класса «А» «все включено»: 440 - 490 руб.**
  
  - Ставки аренды на склады класса «В» «все включено»: 340 - 470 руб.**
  
  - Ставки аренды на склады класса «С» «все включено»: 220 - 350 руб.**

## План по строительству объектов потребительского рынка на территории города Екатеринбурга на 2017 год

Район	Торговые центры, комплексы	Торгово – административные здания/ гипермаркеты	Автобизнес/ автосалоны	Магазины	Предприятия общ. питания	Оптовые предприятия	ИТОГО
В-Исетский		1/	1/2	1			5
Ж/дорожный		2/1	2/	2	1	1	9
Кировский		1/	1/1		1	5	9
Ленинский	1		1		3		5
Октябрьский			/1		1	3	5
Орджоникидзевский	1	2/1	1/	2			7
Чкаловский	1	1/	1/1	1		2	7
<b>ИТОГО</b>	<b>3</b>	<b>7/2</b>	<b>7/5</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>11</b>	<b>47</b>

# Контрольные показатели развития потребительского рынка на 2017 год





# Пищевая промышленность

Показатель	2015 факт	2016 факт	2017 план
Ежегодный объем инвестиций в основной капитал предприятий пищевой промышленности (млн. руб.)	1802	1970,3	1500
Расширение ассортимента выпускаемых продовольственных товаров, в т. ч. за счет освоения новых видов продукции (единица в год)	276	280	270
Доля отгрузки продукции, обогащенной микроэлементами, витаминами собственного производства (в % нарастающим итогом с 2010 года)	11,4	11,8	12,0
Объем отгруженных товаров собственного производства предприятиями пищевой промышленности (крупными и средними) <b>в ценах 2010 года (млн. руб.)</b>	29105,36	32988,42	34000,0
Доля продовольственных товаров, выпускаемых в соответствии со стандартами качества серии ИСО (в % нарастающим итогом с 2010 года)	72,4	80,0	85,0

## Розничная торговля

Показатель	2015 год факт	2016 год факт	2017 год план
1. Оборот розничной торговли (во всех каналах реализации) в действующих ценах, млрд. руб.	707,5	781,900	808,3
2. Оборот розничной торговли в сопоставимых ценах, %	97,7	98	99
3. Количество предприятий розничной торговли (ед.)	4071	4517	4600
4. Торговые площади торгующих организаций, тыс. кв. м.	1935,0	2131,492	2231
5. Обеспеченность торговыми площадями, кв. м. на 1000 жителей	1338,5	1442,4	1498,5
6. Ввод объектов торговли, ед.	560	667	350

Обеспеченность 2016 года и прогноз 2017 года пересчитаны на количество жителей города Екатеринбурга 1 488, 79 тысяч человек.

# Общественное питание

Показатель	2015 год факт	2016 год факт	2017 год план
1. Оборот общественного питания в действующих ценах, млрд. руб.	35,6	41,2	42,0
2. Оборот общественного питания в сопоставимых ценах, %	107,0	97	97,5
3. Количество предприятий общественного питания на конец года, ед.	2151	2230	2250
4. Количество посадочных мест на предприятиях общественного питания общедоступной сети, тысяч мест	91,954	94,084	94,6

Обеспеченность 2016 года и прогноз 2017 года пересчитаны на количество жителей города Екатеринбурга 1 488, 79 тысяч человек.