



Краснодарский
край



Презентация инвестиционных возможностей муниципального образования Мостовский район

пгт. Мостовской,
20 декабря 2018 г.

Глава муниципального образования
Ласунов Сергей Викторович



**ПРИОРИТЕТНЫЕ ОТРАСЛИ ЭКОНОМИКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МОСТОВСКИЙ РАЙОН**



СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО



**САНАТОРНО-
КУРОРТНЫЙ И
ТУРИСТСКИЙ
КОМПЛЕКС**



ПРИОРИТЕТНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ: АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

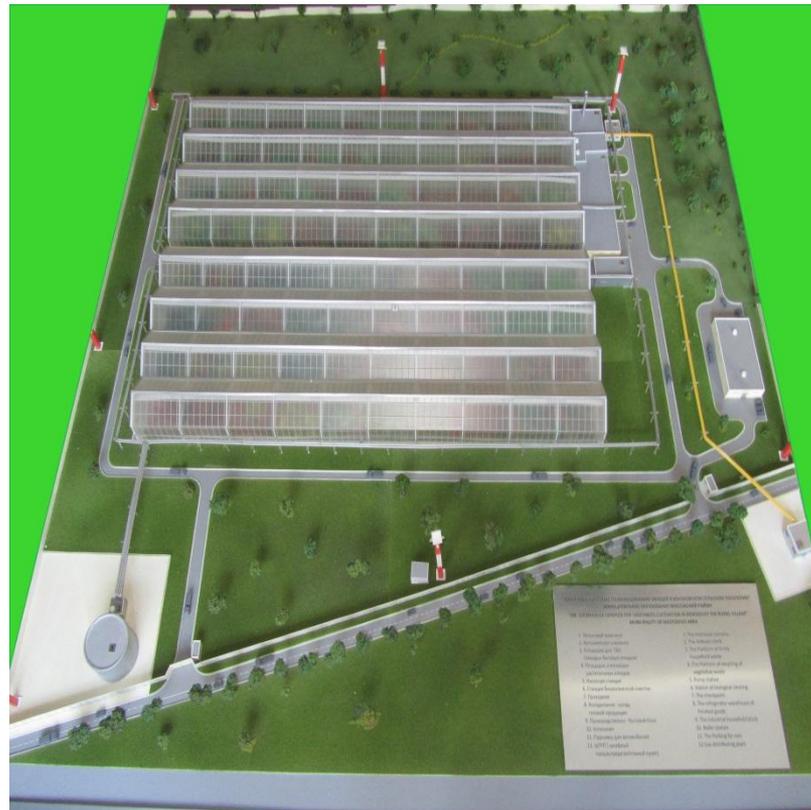
Одной из ведущих отраслей экономики муниципального образования Мостовский район является сельское хозяйство.

Удельный вес в структуре базовых отраслей экономики района составляет 25%

В сфере развития агропромышленного комплекса:

«Строительство тепличного комплекса»

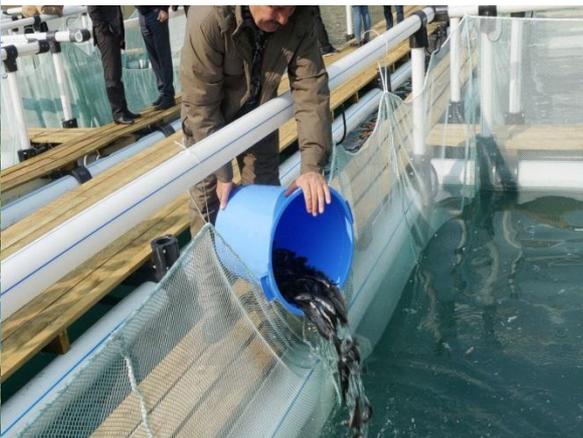
«Строительство рыбоводческого хозяйства»





Наименование проекта «Строительство рыбководческого хозяйства»

- Потребность в инвестициях: 310 млн. руб.
- Площадь земельного участка: 21,8 Га
- Количество новых рабочих мест: 61
- Срок окупаемости 5 лет.
- Бюджетная эффективность проекта 65,7 млн. руб./год
- Проектная мощность: 450 тонн рыбы/год,
 - 5 тонн икры/год
 - 5,4 тыс. туристов/год





Наименование проекта «Строительство тепличного комплекса»



- Потребность в инвестициях: 1,1 млрд. рублей
- Площадь земельного участка: 21,37 Га
- Количество новых рабочих мест: 150
- Срок окупаемости 6 лет
- Бюджетная эффективность проекта 257,8 млн. рублей/год.
- Проектная мощность:
- 3600 томата тонн/год
- 5400 огурца тонн/год





ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ СДЕРЖИВАЮЩИЕ РАЗВИТИЕ: АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА

Реализуемые инвестиционные проекты с
инфраструктурным ограничением:

ООО «Волынка» 200,0 млн.руб.

ООО «Краснодарские теплицы» 1100,0 млн.руб.

ООО «КВС РУС» - 1500,0 млн.руб.





ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ СДЕРЖИВАЮЩИЕ РАЗВИТИЕ: АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА



**Строительство подстанции
ПС по 16 МВТ х.Веселый
Стоимость 800,0 млн. руб.;**
**или газогенерационного центра 25 МВТ
Стоимостью 500,0 млн.руб.**

**Строительство газопровода низкого давления
диаметром 100-150 мм. с установкой ГРП
протяженностью 2000 м.
Стоимость 3-4 млн.руб.;**



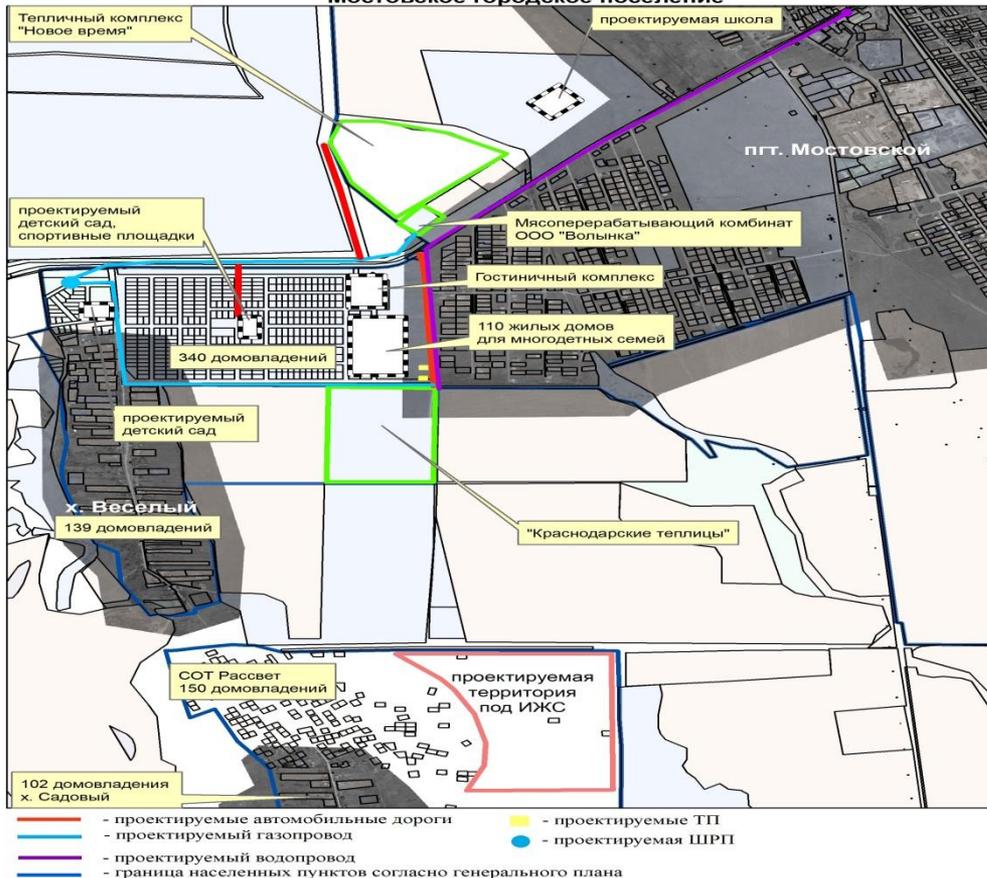
**Строительство автомобильной дороги (перевод
с гравийного в асфальтобетонное покрытие)
протяженностью 2000 м.
Стоимость 84 млн.руб.;**

**Строительство сетей водоснабжения
протяженностью 2500 м.
Стоимость 4,0 млн.руб.**



ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ СДЕРЖИВАЮЩИЕ РАЗВИТИЕ

Выкопировка из ортофотоплана
Мостовское городское поселение



Предполагаемый эффект от реализации всего проекта:

- реализация инвестиционных проектов на 8,0 млрд.руб.;
- создание более 575 новых рабочих мест;
- увеличение налоговых поступлений на 560,0 млн.руб/год;
- рост числа предприятий на 9 ед.;
- - рост обеспеченности общественной инфраструктурой (СОШ, 2-ДОУ, Спорт. центр, ФАП);
- рост жилищного строительства (свыше 600 домовладений);
- улучшение качества жизни населения.

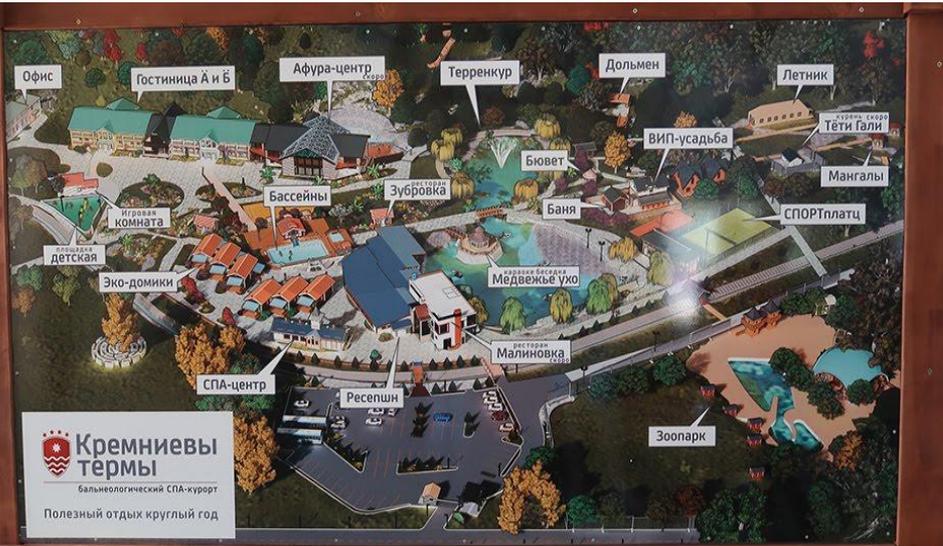


ПРИОРИТЕТНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ: САНАТОРНО-КУРОРТНЫЙ И ТУРИСТСКИЙ КОМПЛЕКС

Приоритетные направления санаторно-курортного и туристического комплекса:

«Строительство спортивного парка» - 5,0 млрд.руб.

«Строительство СПА Курорт Кремниевы Термы»- 3 млрд.руб





Наименование проекта «Строительство спортивного парка»



Площадь земельного участка: 170,7 Га
Потребность в инвестициях: 5 млрд. Рублей
Количество новых рабочих мест: 100
Срок окупаемости 2,75 лет
Проектная мощность:
Услуги размещения 125,0 тыс. номеров/год;
Бюджетная эффективность 1315,5 млн.руб./год.





Наименование проекта «Строительство СПА Курорта Кремниевы Термы»



- **Объем инвестиций: 3 млрд.рублей**
- **Количество новых рабочих мест: 1000**
- **Бюджетная эффективность проекта 111,5 млн. рублей/год.**





Инфраструктурные ограничения проекта «Строительство СПА Курорта Кремниевы Термы»



**Реконструкция автомобильной дороги в
ст.Ярославская от ул.Первомайской до ул.
Чапаева дом 2 протяженностью 1,5 км.
Стоимость дороги 63,0 млн.рублей**



Мостовский район



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ