

# **Общая собственность и порядок защиты права собственности. Защита неимущественных прав**

*Учитель обществознания и права  
МБОУ «СОШ №4» г. Прохладного  
Кабардино-Балкарской Республики  
Пентезиди Наталия Александровна*

*Право, 11*

# Ход урока

## Организационный момент

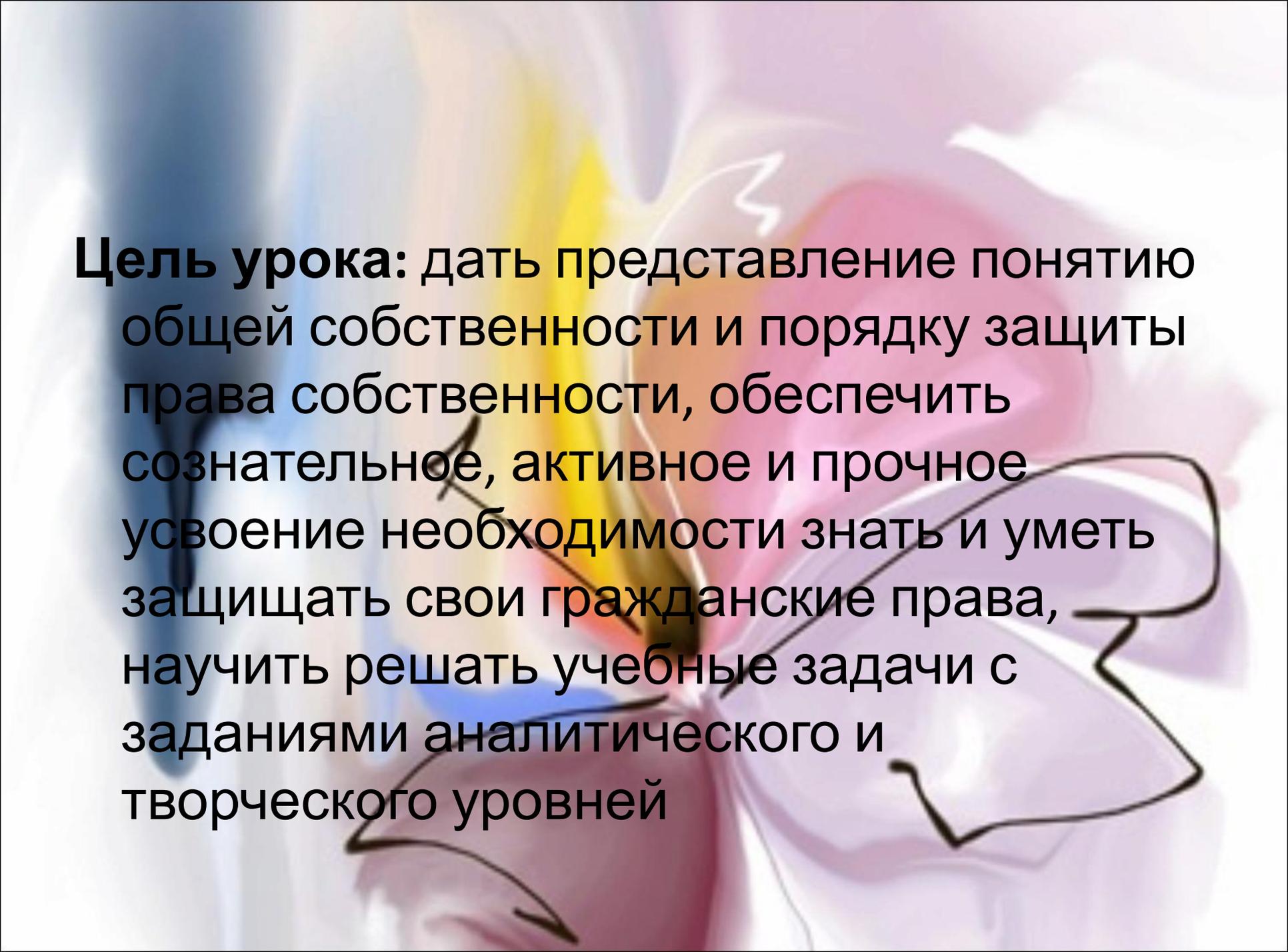
### 1. Закрепление предыдущего материала

- Работа по карточкам
- Устные ответы.
- понятие права собственности
- основание возникновения права собственности
- подведение итогов

### 2. Изучение нового материала

### 3. Закрепление нового материала

### 4. Домашнее задание



**Цель урока:** дать представление понятию общей собственности и порядку защиты права собственности, обеспечить сознательное, активное и прочное усвоение необходимости знать и уметь защищать свои гражданские права, научить решать учебные задачи с заданиями аналитического и творческого уровней



# Общая собственность

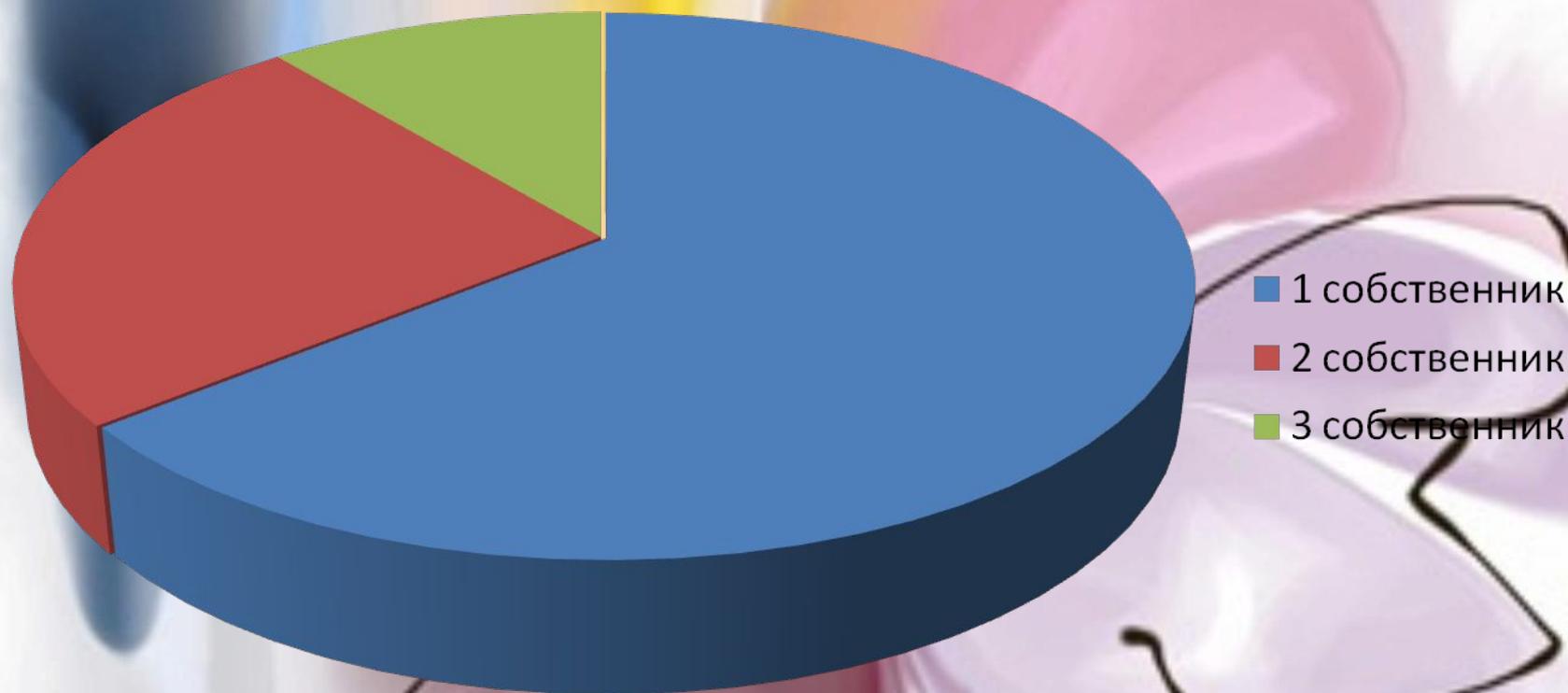
```
graph TD; A[Общая собственность] --> B[Долевая (с определением доли каждого из собственников в праве собственности)]; A --> C[Совместная ( без определения доли каждого из собственников в праве собственности)];
```

Долевая (с определением доли каждого из собственников в праве собственности)

Совместная ( без определения доли каждого из собственников в праве собственности)

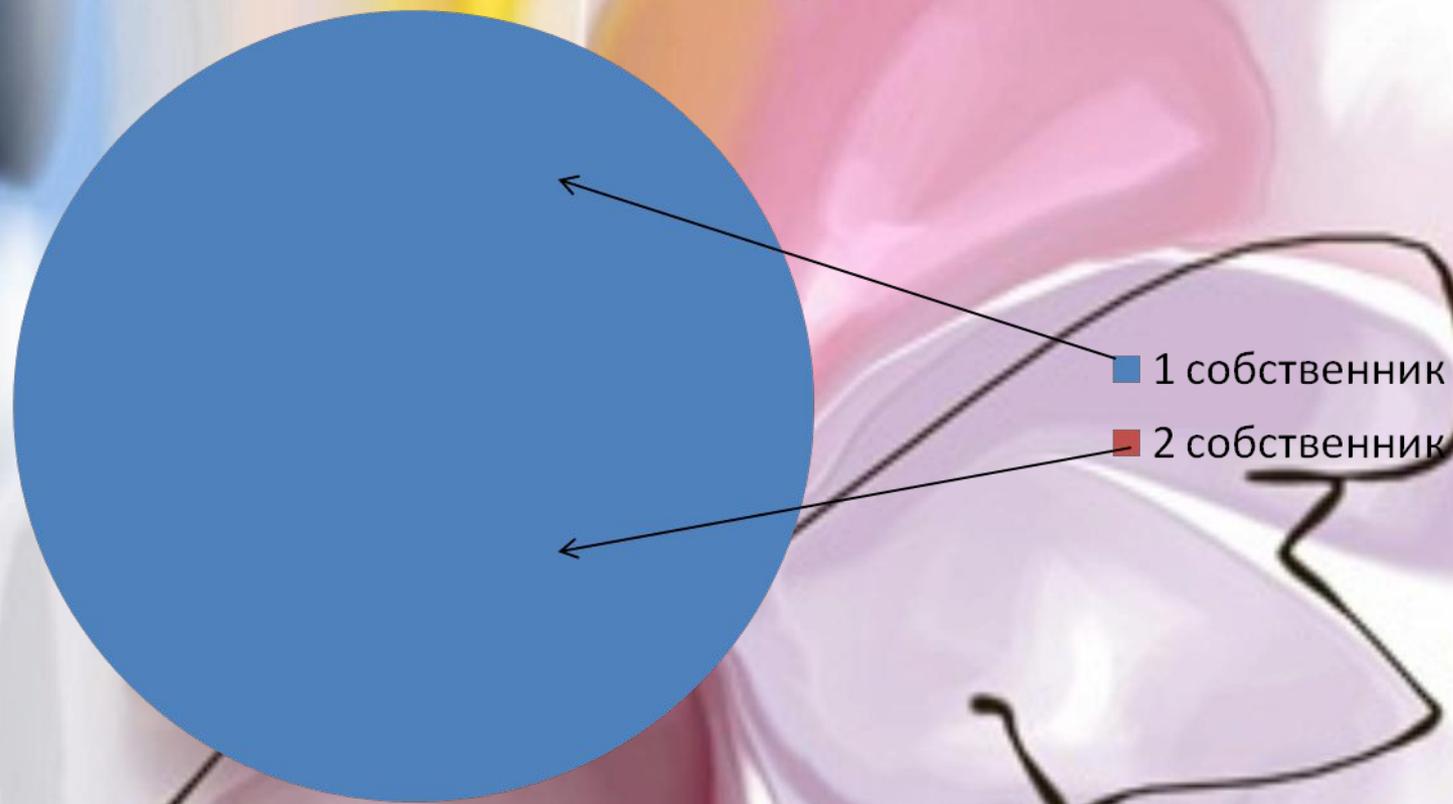
**Общая долевая собственность** – разновидность права собственности, предполагающего принадлежность имущества нескольким лицам в определенной доле

### Долевая собственнсть



**Общая совместная собственность** – разновидность права собственности, предполагающего нахождение имущества в собственности нескольких лиц без определения доли

**общая совместная собственность**



# Способы защиты права собственности

- **Виндикационный иск** (требование собственника к тому, кто владеет его имуществом, о том, чтобы оно было возвращено);
- **Негаторный иск** (требования собственника об устранении препятствия в осуществлении правомочий владения, пользования и распоряжения имуществом);
- **Иск о признании права собственности** (требование собственника имущества о констатации того факта, что он является собственником спорного имущества)

## Характерные черты виндикационного иска

предмет иска – индивидуально-  
определенная вещь

**ХАРАКТЕРНЫЕ ЧЕРТЫ ВИНДИКАЦИОННОГО ИСКА**

истец – собственник не владеет  
предметом иска

ответчик владеет вещью без законных  
оснований

## Характерные черты негаторного иска

нарушение ответчиком права собственника пользоваться  
или распоряжаться вещью

**ХАРАКТЕРНЫЕ ЧЕРТЫ НЕГАТОРНОГО  
ИСКА**

вещь находится у собственника

нет законных оснований  
для совершения действий,  
ограничивающих право  
собственника

**Личные неимущественные права** - права, возникающие по поводу нематериальных благ, неотделимы от личности

- **Деловая репутация** (оценка профессиональных качеств конкретного лица)
- **Честь** (моральная оценка человека обществом, самооценка)
- **Достоинство** (самооценка человеком своих моральных, профессиональных качеств)

# Средства восстановления неимущественных прав

Опровержение сведений

Возмещение убытков

Компенсация морального вреда

**Состав  
гражданского  
правонарушен  
ия**

- Наличие вреда
- Противоправность поведения причинителя вреда
- Причинная связь между противоправным поведением и возникшим вредом
- Вина причинителя вреда

# Решение задач

## №1

На прием к адвокату обратилась Марина, которая развелась со своим супругом. Все нажитое имущество он забрал себе. Кроме того, спустя 2 месяца она узнала, что в период брака он продал без ее разрешения гараж, который был куплен на общие деньги.

Марина просит помочь разобраться в ситуации.

## Задача №2

Соседи по даче поспорили. Они утверждали, что их доски никому не мешают, а как собственники они вольны их класть в любое место. Другие же были недовольны тем, что строительный материал перегородил дорогу к их дому, а потому они не могут подъехать к дому.

Возможно ли решение спора в судебном порядке? С каким иском можно обратиться в суд?

- [http://www.asks.ru/files/u4/common\\_property.jpg](http://www.asks.ru/files/u4/common_property.jpg)
- <http://cxemo.pф/upload/sx/156/preview/66.jpg>
- <http://cxemo.pф/upload/sx/156/preview/67.jpg>
- <http://lib.rus.ec/b/397739/read>
- Певцова Е.А..Право. Основы правовой культуры Учебник для учащихся 11 классов общеобразовательных учреждений (профильный уровень). М., «Русское слово», 2011.