

# КРЕДИТОВАНИЕ АВТО НА ЗАКАЗ

Команда :ТОО «Nur Valuation Group»



# ТОО «NUR VALUATION GROUP»

- Мы - автомобильная компания ТОО «Nur Valuation Group» (на рынке с 2017 года). Наш действующий бизнес это - продажа авто, новых и с пробегом. Наша основная цель бизнеса – стать лидером автомобильной отрасли Казахстана
- Первоначально мы развивали эту сферу с помощью собственных средств, на данный момент оценены реальные объемы рынка, его конъюнктура и перспектива, поэтому, видя дальнейшие возможности для увеличения объема продаж и дохода, мы приняли решения о привлечении дополнительного финансирования. После привлечения первых инвестиций со стороны, прибыльность этого сектора в нашем бизнесе в процентном соотношении изменилась строго пропорционально увеличению оборотного капитала, что говорит о правильном подходе к этому сегменту и перспективности этого направления. На данный момент мы привлекаем инвестиции для увеличения оборота
- Мы принимаем заказы на любые виды авто из стран





# TOO «Nur Valuation Group» сотрудничает с компанией в Китае ZDYH SUPPLY CHAIN MANAGEMENT CO.,LTD (河南郑德豫华供应链管理有限公司)

ZDYH SUPPLY CHAIN MANAGEMENT CO.LTD  
**销售合同**  
Sales Contract

签订地点 signed in : zhengzhou 日期 DATE: 2023-5-17

合同号/Contract No.: CK20230517001  
买方/Buyer: MESHITBAY NURSAULET

地址/Addr: KAZAKHISTAN, CITY ALMATY POTANNA 228B

卖方/Seller: 河南郑德豫华供应链管理有限公司  
ZDYH SUPPLY CHAIN MANAGEMENT CO.LTD

地址/Addr: 河南自贸试验区郑州片区(经开)商三环与107国道交叉口东200米  
湖河办事处东院105室  
ROOM 105,EASTERN PART OF CHAOHE OFFICE,HENAN PILOT FREE TRADE ZONE  
(ECONOMIC AND DEVELOPMENT ZONE),ZHENGZHOU,CHINA

根据下述条款及条件, 买方同意销售且买方同意购买如下货物 ("货物") 。  
The Seller agrees to sell and the Buyer agrees to buy the goods as following (the "Goods") subject to the terms and conditions set out below.

**1. 商品信息**  
Commodity Information

品牌	型号	货物描述	数量/套	单价 (USD)	总金额 (USD)	交货方式
Brand	model	Description of goods	Q'ty/ Set	Unit price (USD)	Amount (USD)	Terms of delivery
TOYOTA	Camry 2.5Q	Gasoline vehicle	1	32,200.00	32,200.00	FOB
Say Total USD\$22,200			SAY TOTAL USD THIRTY-TWO THOUSAND, TWO HUNDRED			

**2. 文件条款:**  
Terms Of Payments  
发货前100%TT 定金30%  
100%TT before delivery A down payment of 30%

**3. 卖方银行账号具体信息**  
Seller's Bank account Information

收款人英文名称/BNF COMPANY NAME:  
ZDYH SUPPLY CHAIN MANAGEMENT CO.LTD  
收款人账号/BNF ACCOUNT NO.:  
1702029219200237171  
收款人公司地址/COMPANY ADDRESS:  
ROOM 105, EASTERN PART OF CHAOHE OFFICE, HENAN PILOT FREE TRADE ZONE (ECONOMIC AND DEVELOPMENT ZONE),ZHENGZHOU,CHINA  
收款银行名称/BANK NAME:  
INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BANK OF CHINA, HENAN BRANCH  
分支名称/BRANCH NAME:

银行代码/BANK SWIFT CODE:  
ICBCNCNBJHN  
银行地址/BANK ADDRESS:  
NO.88 JINSHUI EAST ROAD ZHENGZHOU HENAN CHINA

**4. 贸易条款及目的:**  
Trade Terms & Port of Destination  
FOB 霍尔果斯  
FOB HORGOS

**5. 装运时间:**  
Time of Shipment:

**6. 附随单据**  
买方清关所需卖方提供的文件如下:  
Documents needed to provide for buyer customs clearance as following:

发票/Invoice
装箱单/Packing list
如有其他单据请在此列明。 More documents needed please clarify in here.

**7. 验收期限:**  
Acceptance Period:  
自货物到达之日起7个工作日内。  
Within 7 working days from the date after goods arrival.

**Contract Copies:**  
本合同一式贰份, 具有同等法律效力, 买、卖双方各执壹份。  
This contract is made in duplicate with the same legal effect. Each party holds one copy.

**9. 法律适用:**  
Application of Law:  
因本合同产生争议, 适用中华人民共和国法律。  
For disputes arising from this contract, the laws of the People's Republic of China shall apply.

**10. 争议及管辖:**  
Disputes and Jurisdiction:  
因中英文版本存在歧义, 以中文表示为准。双方产生争议友好协商, 协商不成交由卖方所在地人民法院管辖。  
If there is an ambiguity between the Chinese and English expressions, the Chinese expression shall prevail. In case of any dispute, both parties should negotiate friendly, if fails negotiation, it shall be under the jurisdiction of the people's Court of the place where the seller located.  
本合同经买卖双方签署于本合同首页载明签订之日起生效。  
This contract shall come into force on the date of signing as stated on the first page of this contract after being signed and sealed by both of the parties.  
(以下无正文)  
There is no text following.

卖方/Seller:  
河南郑德豫华供应链管理有限公司  
ZDYH SUPPLY CHAIN MANAGEMENT CO.LTD  
By: 李政皓

买方/Buyer:  
MESHITBAY NURSAULET  
By: \_\_\_\_\_

ZDYH SUPPLY CHAIN MANAGEMENT CO.LTD  
COMMERCIAL INVOICE

DATE: 2023-5-17 CONTRACT NO.: CK20230517001  
INVOICE NO.: ZDYH-YH-19

Seller: ZDYH SUPPLY CHAIN MANAGEMENT CO.LTD  
Address: ROOM 105, EASTERN PART OF CHAOHE OFFICE, HENAN PILOT FREE TRADE ZONE (ECONOMIC AND DEVELOPMENT ZONE),ZHENGZHOU,CHINA  
Bank of Name: INDUSTRIAL AND COMMERCIAL BANK OF CHINA, HENAN BRANCH  
Bank Address: NO.88 JINSHUI EAST ROAD ZHENGZHOU HENAN CHINA  
Account NO.: 1702029219200237171  
SWIFT Code: ICBCNCNBJHN

Buyer: MESHITBAY NURSAULET  
Address: KAZAKHISTAN, CITY ALMATY POTANNA 228B

FROM: HORGOS,CHINA  
TO: ALMATY,KAZAKHISTAN  
Trade Terms: FOB

Brand	Model	Description of goods	Q'ty/ Set	Unit Price(USD)	Total Amount(USD)	Down payment (USD)
TOYOTA	Camry 2.5Q	Gasoline vehicle	1	32,200.00	32,200.00	9,660.00
Total:			1	-	-	9,660.00

Signature: 李政皓

**GENERAL TERMS** 一般条款

**1. Responsibility Exemption** 责任豁免

1.1 Before signing this Contract, the Buyer knows that all the goods delivered by the Seller are used vehicles. And the Buyer has been clearly aware of the specific circumstances of the vehicle after the Seller clearly informs to the Buyer. The Buyer agrees to accept all defects which may not be disclosed by the Seller and shall exempt the Seller from all the relevant quality assurance obligations.

在签订本合同之前, 买方应清楚悉交的所有货物都是一手车, 并且在卖方明确告知买方后, 买方已经清楚地知道车辆的具体情况, 买方同意接受卖方可能未披露的所有缺陷, 并应免除卖方的所有相关质量保证责任。

1.2 The Seller and the Buyer agree that the Buyer shall be responsible for after-sale service of the used vehicles by himself. The Seller does not bear the related responsibility of the used vehicles' after-sale service. According to the requirement of the Buyer in written, the Seller may assist the Buyer.

买卖双方同意, 二手车售后维修服务由买方自行承担, 卖方不承担二手车售后服务的任何责任。如确实需要且经买方书面要求, 卖方可提供协助。

**2. Ethical Dealings** 合规交易

2.1 The Buyer will be familiar and will strictly comply with all laws and regulations on bribery, corruption, and prohibited business practices. The Buyer and its Affiliates have not and will not offer, promise or make or agree to make any payments or gifts (of money or anything of value) directly or indirectly to anyone for the purpose of influencing or inducing anyone to influence decisions in favor of the Buyer or any of its Affiliates.

2.2 The Buyer will be familiar and will strictly comply with all laws, regulations, policy and measures on embargo and sanctions by United Nations, China, the United States of America and European Union. The Buyer and its Affiliates have not and will not participate and/or engage in any transaction related to the goods in the embargo and sanction list of United Nations, China, the United States of America and European Union.

2.3 The Seller is entitled to audit the performance of the above-mentioned commitment periodically or a periodically as required by the laws and regulations of the relevant jurisdiction.

2.4 In a case that any behavior by the Buyer which violates the aforesaid rules is found, the Seller is entitled to take measures to prevent himself from being involved, including without limitation terminating this Agreement immediately without any compensation.

如果发现买方有任何违反上述规则的行为, 卖方有权采取措施防止参与其中, 这些措施包括但不限于立即终止本协议而不给予任何赔偿。

**3. Confidentiality** 保密

3.1 Confidentiality Obligation 保密义务

From time to time prior to and during the term of the Contract, either Party ("disclosing Party") has disclosed or may disclose Confidential Information to the other Party ("receiving Party"). The receiving Party shall, during the term of the Contract and for ten (10) years thereafter:

本合同订立前及在本合同期限内, 任何一方 ("披露方") 曾经或者可能向另一方 ("接收方") 披露该方的保密信息, 在本合同期间内以及此后十 (10) 年内, 接收方必须:

(1) maintain the confidentiality of Confidential Information; 保护保密信息的保密性;

(2) not use Confidential Information for any purpose other than those specially set out in the Contract; and 不得为除本合同明确规定的目的之外的其他目的使用保密资料。

(3) not disclose any such Confidential Information to any person or entity, except to its employees or employees of its affiliates, its agents, attorneys, accountants and other advisors who need to know such information to perform their responsibilities and who have signed written confidentiality agreements containing terms at least as stringent as the terms provided in this Article 3.

除为履行其职责而确有必要知悉保密资料的该方或其关联机构雇员、该方律师、会计师或其他顾问外, 不得向其他任何人披露, 且上述人员必须签署保密协议, 其中条款的严格程度不低于本3条的规定。

**3.2 Confidentiality Exception** 保密例外规定

The provisions of Article 3.1 above shall not apply to information that:

上述3.1的条款对以下信息不适用:

(1) can be shown to be known by the receiving Party by written records made prior to disclosure by the disclosing Party. 可通过披露方披露前的书面记录证明接收方已知。

(2) is or becomes public knowledge otherwise than through the receiving Party's breach of the Contract; or 非因接收方违约而为公众所知;

(3) was obtained by the receiving Party from a third party having no obligation of confidentiality with respect to such information. 或接收方从对此类信息没有保密义务的第三方处获得的信息。

**4. Force Majeure** 不可抗力

Either Party shall not be held responsible for failure or delay to perform all or any part of the Contract due to flood, fire, earthquake, drought, war or any other events which could not be predicted at the time of the conclusion of the Contract, and could not be controlled, avoided or overcome by the parties. However, the Party effected by the Event of Force Majeure shall inform the other party of its occurrence in written as soon as possible and thereafter send a certificate of the Event issued by the relevant authority to the other party but no later than 15 days after its occurrence. If the Event of Force Majeure lasts over 60 days, both shall negotiate the performance or the termination of the Contract.

凡是由于洪水、火灾、地震、干旱、战争或其他在订立合同时无法预见, 双方无法控制, 避免或克服的事件而导致合同的全部或部分未能或延迟履行, 任何一方均不承担责任, 但是受不可抗力事件影响的一方应尽快以书面形式通知另一方事件的发生, 并在不可抗力事件发生后15天内将有关当局出具的不可抗力事故证明书发送另一方。如果不可抗力事件持续超过60天, 双方应协商解决合同的履行或终止。

This contract is written in Chinese and English. In case of any discrepancy, the Chinese version shall prevail. 本合同用中英文书写, 如有异议, 以中文为准。

# TOO «NUR VALUATION GROUP» СОТРУДНИЧАЕТ С КОМПАНИИ В ЮЖНОЙ КОРЕИ



## 사업자등록증 (법인사업자)

등록번호 : 402-88-01616

법인명(단체명) : 테드앤컴퍼니 주식회사  
대표자 : 이성재

개업연월일 : 2019년 11월 01일 법인등록번호 : 110111-7258852  
사업장소재지 : 서울특별시 강서구 화곡로 416, 502호(등촌동, 가양역 더스카이밸리5차 지식산업센터)

본점소재지 : 서울특별시 강서구 화곡로 416, 502호(등촌동, 가양역 더스카이밸리5차 지식산업센터)

사업의종류 :  임대 금융서비스업  종합 금융기관대출모집대행 서비스업  
                   서비스업  경영컨설팅  
                   서비스업  광고마케팅

발급사유 : 주소이전




사업자 단위 과세 적용사업자 여부 : 여( ) 부(  )  
전자세금계산서 전용 전자우편주소 :

2022년 09월 27일

강서세무서장 





( 1 / 1 )


## 납세증명서





발급번호	8736-721-4160-0332	처리기관	국서(단, 해외이주용 10일)			
납세자 인적사항	성명(상호) 테드앤컴퍼니 주식회사 주소(사업장) 서울특별시 강서구 화곡로 416, 502호(등촌동, 가양역 더스카이밸리5차 지식산업센터)	주민등록번호 (직업적응등록번호)	402-88-01616			
증명서의 사용목적	<input type="checkbox"/> 대금수령 <input type="checkbox"/> 해외이주 (이주번호 기재 호, 이주확연일 년 월 일) <input type="checkbox"/> 기타					
증명서의 유효기간	유효기간 2023년 5월 15일 유효기간종결원 사유 <input checked="" type="checkbox"/> 「국세징수법 시행령」 제96조 제1항 <input type="checkbox"/> 기타 (사용: )					
연장·유예 내역	연장·유예 종류	과세기간	세목	납부기간	세액	가산금
(단위: 원)						
통제당국취부 제납내역	취부	과세기간	세목	납부기간	세액	가산금
(단위: 원)						

「국세징수법」 제108조 및 같은 법 시행령 제95조에 따라 발급일 현재 위의 연장·유예 또는 「국세징수법」 제42조, 「종합부동산세법」 제73조의2·제123조의2 또는 「부가가치세법」 제33조의2에 따른 양도담보권자 또는 수탁자의 통제당국취부와 관련된 제납액을 제외하고는 다른 제납액이 없음을 증명합니다. 이 발급일 현재 제정납부기한이 도래하지 않은 미납국세는 제납액이 아니므로 증명 대상에서 제외됨.

접수번호 503363517908  
담당부서 민원봉사실  
담당자  
연락처 02-2630-4227

2023년 4월 26일

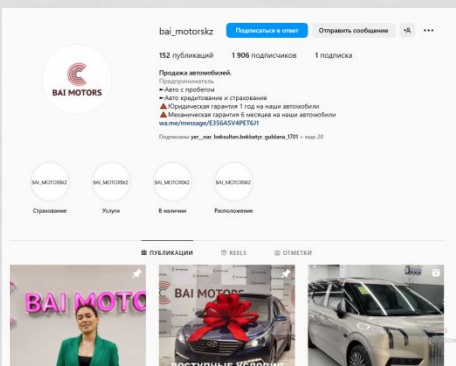
강서세무서장 

\* 본 증명서의 위·변조 여부는 발급일로부터 90일 이내 「국세징수법」 제108조 제1항 제1호 또는 「부가가치세법」 제33조의2 제1항 제1호에 따라 과세당국에 신고할 수 있습니다.  
(중도취부 및 환급신청 시 10년 미만의 징역에 처할 수 있습니다.)  
\* 본 증명서 증명서 www.nts.go.kr에서 내린 요하인 서비스를 통해 발급된 증명서입니다.



# НАШИ КЛИЕНТЫ



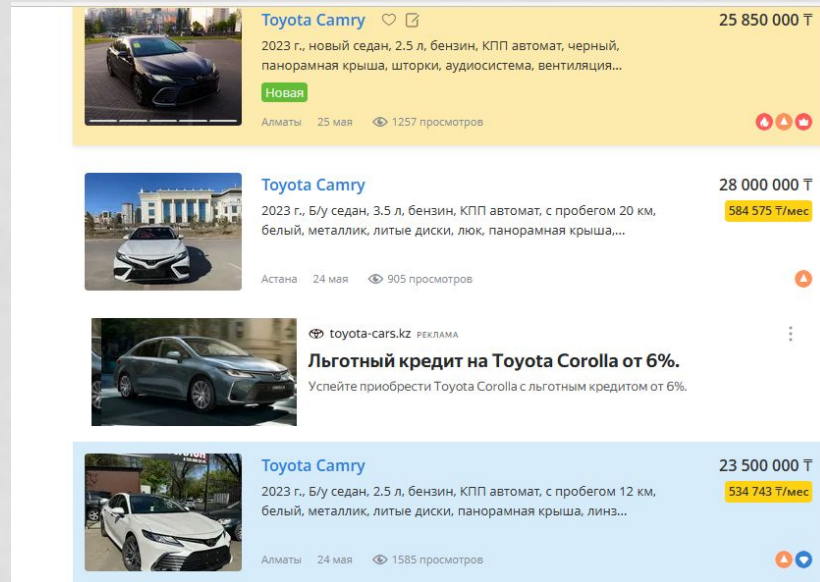






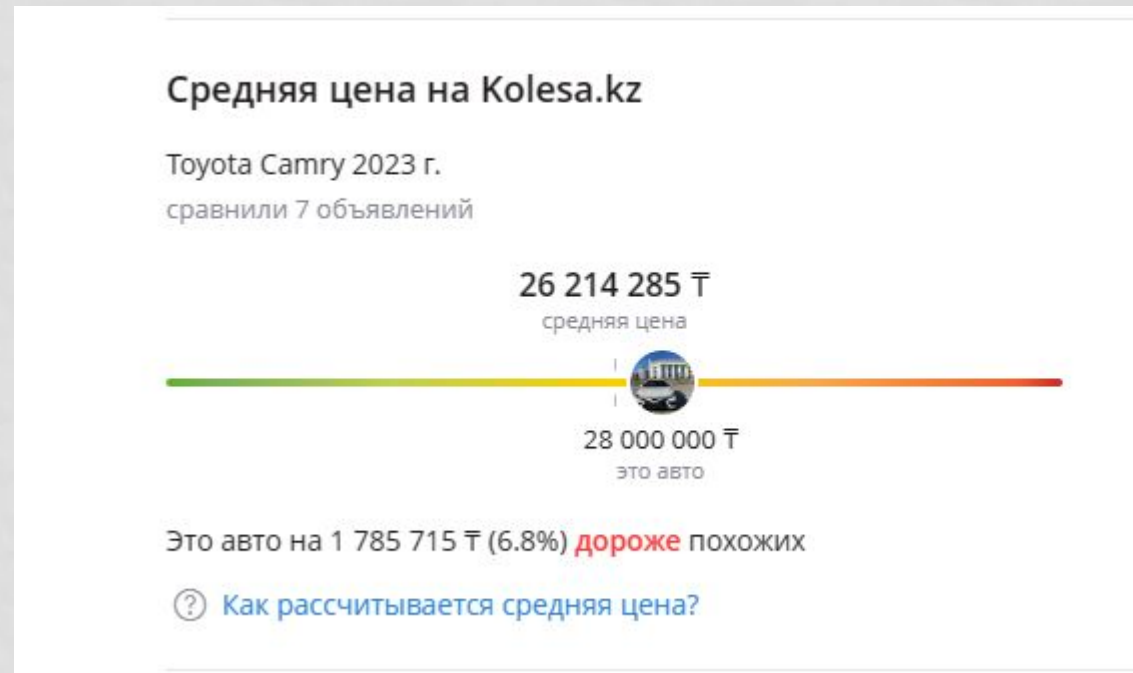
# АВТОКРЕДИТ СХЕМА

- Выбирают автомобиль -- Отправляют заявку на кредит – Одобрение - Оформление
- Примеры автосалона - Стоимость автомобиль камри 75 , год 2023 полная комплектация



The screenshot shows a list of four Toyota Camry listings on the Kolesa.kz website. Each listing includes a photo of the car, the model name, year, engine type, transmission, and price. The first listing is for a 2023 black sedan with a panoramic roof and sunroof, priced at 25,850,000 ₸. The second listing is for a 2023 white sedan with a 3.5L engine and automatic transmission, priced at 28,000,000 ₸ with a monthly payment of 584,575 ₸. The third listing is an advertisement for a Toyota Corolla with a 6% interest rate. The fourth listing is for a 2023 white sedan with a 2.5L engine and automatic transmission, priced at 23,500,000 ₸ with a monthly payment of 534,743 ₸.

Model	Year	Engine	Transmission	Price (₸)	Monthly Payment (₸)
Toyota Camry	2023	2.5 л, бензин	КПП автомат	25 850 000	-
Toyota Camry	2023	3.5 л, бензин	КПП автомат	28 000 000	584 575
Toyota Camry	2023	2.5 л, бензин	КПП автомат	23 500 000	534 743



The screenshot shows a price comparison tool on the Kolesa.kz website. It displays the average price for a Toyota Camry 2023 based on 7 listings. The average price is 26,214,285 ₸. A horizontal bar chart shows the price range from 28,000,000 ₸ (labeled 'ЭТО АВТО') to 26,214,285 ₸ (labeled 'средняя цена'). Below the chart, it states that the selected car is 1,785,715 ₸ (6.8%) more expensive than similar cars. A question mark icon and the text 'Как рассчитывается средняя цена?' are also visible.

Средняя цена на Kolesa.kz

Toyota Camry 2023 г.  
сравнили 7 объявлений

26 214 285 ₸  
средняя цена

28 000 000 ₸  
ЭТО АВТО

Это авто на 1 785 715 ₸ (6.8%) дороже похожих

Как рассчитывается средняя цена?



- Автомобиль Камри 75 , год 2023 полная комплектация 26 000 000 тенге оформить в кредит с первоначальным взносом 10 %
- Это 2 600 000 с первоначальным взносом в кредитную организацию будет в залог 23 400 000

Сумма кредита	Срок кредита	
23 400 000,00 KZT	84 мес.	
KZT		
Годовая ставка %	Аннуитет	
25		
<b>Рассчитать платежи</b>		
<b>592 292,00 KZT</b> ежемесячно	<b>26 352 528,00 KZT</b> переплата	<b>49 752 528,00 KZT</b> итого

- Примеры годовая ставка 25 %, срок кредита 84 месяца
- Ежемесячно 592 292 тенге

# РЕШЕНИЕ

- Принцип из одного источника заказ авто в кредит
- Автомобиль Камри 75 , год 2023 полная комплектация японская сборка в Китае стоимость авто составляет 14 500 000 тенге с Казахстанским номером и доставкой будет составлять 20 000 000 если в кредит сделать прямой тогда стоимость авто будет дешевле в первоначальным 10 % заемщику а также ежемесячное оплата

- Примеры годовая ставка 25 %,
- срок кредита 84 месяца
- Ежемесячно 455 609 тенге

Сумма кредита	18 000 000,00 KZT	KZT	Срок кредита	84	мес.
Годовая ставка %	25		Аннуитет		
<b>Рассчитать платежи</b>					
<b>455 609,00 KZT</b>	<b>20 271 156,00 KZT</b>	<b>38 271 156,00 KZT</b>			
ежемесячно	переплата	итого			



# НАША ЦЕЛЬ

- Сделать авто доступным
- Дать шанс всем на приобретение нового автомобиля
- Рынок авто без посредников и ниже на 20-30 %
- Кредитование с одного источника
- Стать партнёрами с КМФ

# ПРОБЛЕМА

- На рынке завышенная цена
- По требованию нового авто не подходит
- Проблема кредита завышают цену пример авто стоит 10 000 000 тг добавляют 10 % что бы взять одобрение ( без первоначального ) и так вырастает стоимость авто и в итоге 3-5 месяцев заемщик не сможет оплатить и авто по рынку не проходит что бы продать.
- Автомобили чтобы попасть во вторичный рынок проходят 2-3 этапа (Рук) перекупов , первоначальная цена искажается



# Партнёрство

- Выбирают автомобиль - Отправляют заявку в кредит
- Выбор авто и заключение, подписывается нотариальный договор, цена ( договор отправляется Вам в кредитной организаций )
- В договоре прописываются все моменты и нюансы форс мажоры.
- Кредит первоначальный взнос от 10 до 20 %- остальные 80 процентов кредитной организация
- Только не старше 2 х лет авто 2021 года
- Доставка авто не превышает от 15 до 40 дней, кредит заёмщику начинается с момента акт приёма авто в Казахстане, если клиент отказывается принимать авто, то тогда сгорает первоначальный взнос . Это прописывается в договоре и возвращается в кредитную организацию и авто продается на вторичном рынке по цене доставки или согласуется с кредитной организацией
- И взимается 1 500 долларов услуги по доставки автотранспортного средства, (согласуется с кредитной организацией)
- Все этапы с оплаты до прибытие Казахстан все документации будут у кредитной организаций
- Данный продукт нет в других финансовых организации
- Авто дешевле рынка на 20-30 % а также если клиент не сможет оплатить кредит реализация авто в вторичном рынке ликвидность 100 процентов
- Авто самая низкая цена начинается с Грузии 7 000 000 тенге с документом и доставкой в Казахстан

•