

Бизнес-Юрист
Казахстан

Юридические услуги

Реструктуризация
задолженности

Восстановление
платежеспособности
и гражданина
[реабилитация]

Банкротство

Реструктуризация - это соглашение об изменении условий кредитного договора, заключаемое Кредитором и Заемщиком при образовании просрочки.

Условия применения

Незначительный срок просрочки [не более 3 месяцев]	Наличие оснований для изменения условий предоставления кредита	Наличие финансовой возможности исполнить обязательство
--	--	--

Какие уступки может предоставить кредитор при реструктуризации


- МФО предоставляет следующие уступки в соответствии со ст.9-2 Закона РК «О микрофинансовой деятельности»
 - изменением в сторону уменьшения ставки вознаграждения либо значения вознаграждения по договору о предоставлении микрокредита;
 - отсрочкой платежа по основному долгу и (или) вознаграждению;
 - изменением метода погашения или очередности погашения задолженности, в том числе с погашением основного долга в приоритетном порядке;
 - изменением срока микрокредита;
 - прощением просроченного основного долга и (или) вознаграждения, отменой неустойки (штрафа, пени) по микрокредиту;
 - представлением отступного взамен исполнения обязательства по договору о предоставлении микрокредита путем передачи микрофинансовой организации заложенного имущества;
- Банк предоставляет следующие уступки в соответствии со ст. 36 Закона РК «О банках и банковской деятельности»
 - изменением в сторону уменьшения ставки вознаграждения по договору банковского займа;
 - изменением валюты суммы остатка основного долга по банковскому займу, выданному в иностранной валюте, на национальную валюту;
 - отсрочкой платежа по основному долгу и (или) вознаграждению;
 - изменением метода погашения задолженности или очередности погашения задолженности, в том числе с погашением основного долга в приоритетном порядке;
 - изменением срока банковского займа;
 - прощением просроченного основного долга и (или) вознаграждения, отменой неустойки (штрафа, пени), комиссий и иных платежей, связанных с обслуживанием банковского займа.
 - представлением отступного взамен исполнения обязательства по договору банковского займа путем передачи банку (организации, осуществляющей отдельные виды банковских операций) заложенного имущества;

Порядок действий при реструктуризации

Направление обоснованного обращения
Кредиторам



Ведение переговоров и обращение к
вышестоящему руководству



Разрешение вопроса с привлечением Агентства
по регулированию и развитию финансового
рынка

Порядок принятия дела о применении процедуры реструктуризации в работу

Вопросы на которые необходимо получить ответы

- Направлялось ли ранее обращение Кредитору об изменении условий Договора либо выходил ли Кредитор с предложениями;
- По какой причине Клиент желает изменить Условия исполнения обязательств;
- Какие условия были бы приемлемы Клиенту [примерный срок отсрочки, размер платежа и т.д.];
- Имеются ли обстоятельства при которых возможно изменение условий договора [временная нетрудоспособность [болезнь, прохождение лечения], уход за близкими или несовершеннолетними детьми, раскол имущества финансового положения].

Цена и документы

- Стоимость по данной услуге может быть пересмотрена с учетом суммы задолженности.
- Важно запросить документы, которые подтверждают невозможность исполнения обязательств по кредитному договору с действующими условиями.

Реабилитация - это процедура восстановления платежеспособности гражданина, которая применяется на основании судебного акта с утверждением плана реабилитации сроком не более 5 лет.

Условия применения

Наличие имущества или дохода, с помощью которого		
--	--	--

Какие меры могут быть включены в план реабилитации согласно ст. 29 Закона РК «О восстановлении платежеспособности и банкротстве граждан РК»

Изменение срока
исполнения
обязательства

Списание части
долга или
штрафных
санкций

Снижение
процентной
ставки

Уменьшение
размера платежа

Продажа части
имущества

Сдача имущества
в аренду

Трудоустройство
должника

Обмен /продажа
имущества с
приобретением
имущества меньшей
стоимости

Особенности применения процедуры реабилитации

Досудебная подготовка к делу

- обязательное направление заявлений об изменении порядка оплаты задолженности Кредиторам (проведения процедуры реструктуризации).

Сопровождение дела на судебной стадии

- Достижение договоренности с Кредиторами о введении процедуры реабилитации и согласование плана реабилитации;
- Согласование порядка оплаты административных расходов (оплата расходов в рамках процедуры реабилитации производится Заявителем, однако применение процедуры реабилитации освобождает от обязанности оплачивать деятельность частных судебных исполнителей).

Банкротство – процедура по списанию задолженности финансово- несостоятельных граждан (за исключением задолженности по алиментам, компенсации причиненного вреда здоровью, суммы присужденной по уголовным делам, платежи в бюджет, взысканные по решению суда).

Для применения процедуры банкротства по обязательствам не должно быть погашений/списаний/удержаний на протяжении 12 месяцев.

▪ **Судебное банкротство**

- С участием ФУ на протяжении всей процедуры (около 12 месяцев).
- Ограничение на выезд сохраняется до утверждения заключительного отчета ФУ;
- Сумма не более 5 520 000 тенге и отсутствие имущества на праве собственности. Однако, если срок просрочки более 5 лет, условие не применяется.

▪ **Внесудебное банкротство**

- Без участия ФУ, заявление рассматривается только Департаментом государственных доходов;
 - Ограничение на выезд сохраняется на протяжении всей процедуры (около 8 месяцев);
 - Стоимость услуг может быть пересмотрена, с учетом финансовых возможностей Клиента (так как Клиент может подать заявление бесплатно через ЦОН)
-

Исполнительная надпись – это исполнительный документ о взыскании задолженности, выписываемый нотариусом по бесспорным требованиям.

- Основания для отмены исполнительной надписи (ст.92-8 Закона РК «О нотариате»
 - по обязательству, основанному на письменной сделке, срок исполнения которой не наступил;
 - без предоставления взыскателем предусмотренных Правилами документов, подтверждающих бесспорность требования;
 - при истечении срока исковой давности на дату совершения исполнительной надписи;
 - при начислении неустойки и штрафных санкции с нарушением Закона и т.д.
 - Варианты действий:
 - Направление возражения на исполнительную надпись. Обоснованное возражение на исполнительную надпись может быть направлено в течение 10 рабочих дней с момента получения исполнительной надписи или копии документа.
 - Отмена исполнительной надписи в судебном порядке. Через суд исполнительная надпись может быть отменена, если нотариус необоснованно отказала в удовлетворении возражения или не предоставила ответ. При этом, если на основании исполнительной надписи, производились удержания с доходов должника на протяжении более 3 месяцев, то суд может отказать в удовлетворении заявления по причине признания долга и исполнения обязательства.
-

Услуга по отмене исполнительной надписи

Стоимость услуги по отмене исполнительной надписи – 30 000 тенге

Какие сведения необходимо получить для оказания Услуги

- Производились ли удержания по исполнительной надписи;
 - Какой адрес был указан в договоре, на основании которого была выписана исполнительная надпись;
 - Было ли получена копия надписи или иные документы от частного судебного исполнителя в рамках исполнительного производства.
-

Порядок принятия дел в работу
