

Министерство образования Кировской области
КОГПОАУ «Кировский технологический колледж
пищевой промышленности»

СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬ В РФ

Выполнил:
Студент группы 3-22
Специальность 21.02.05
Земельно – имущественные
отношения
Кононов Михаил Андреевич

Киров, 2023

Цель: Изучить проблемы использования земельных ресурсов в России в современных условиях, а также получить систематизированные данные.

Задачи:

1. Провести мониторинг современного состояния и использования земель в РФ.
2. Оценить эффективность современного состояния и использования земель в РФ.
3. Разработать комплекс мероприятий по восстановлению земель в РФ.

Объект: Законодательство Российской Федерации регулирующие процесс регистрации прав на недвижимое имущество.

Предмет: Использование и состояние территории Российской Федерации

Распределение категорий земель по категориям РФ

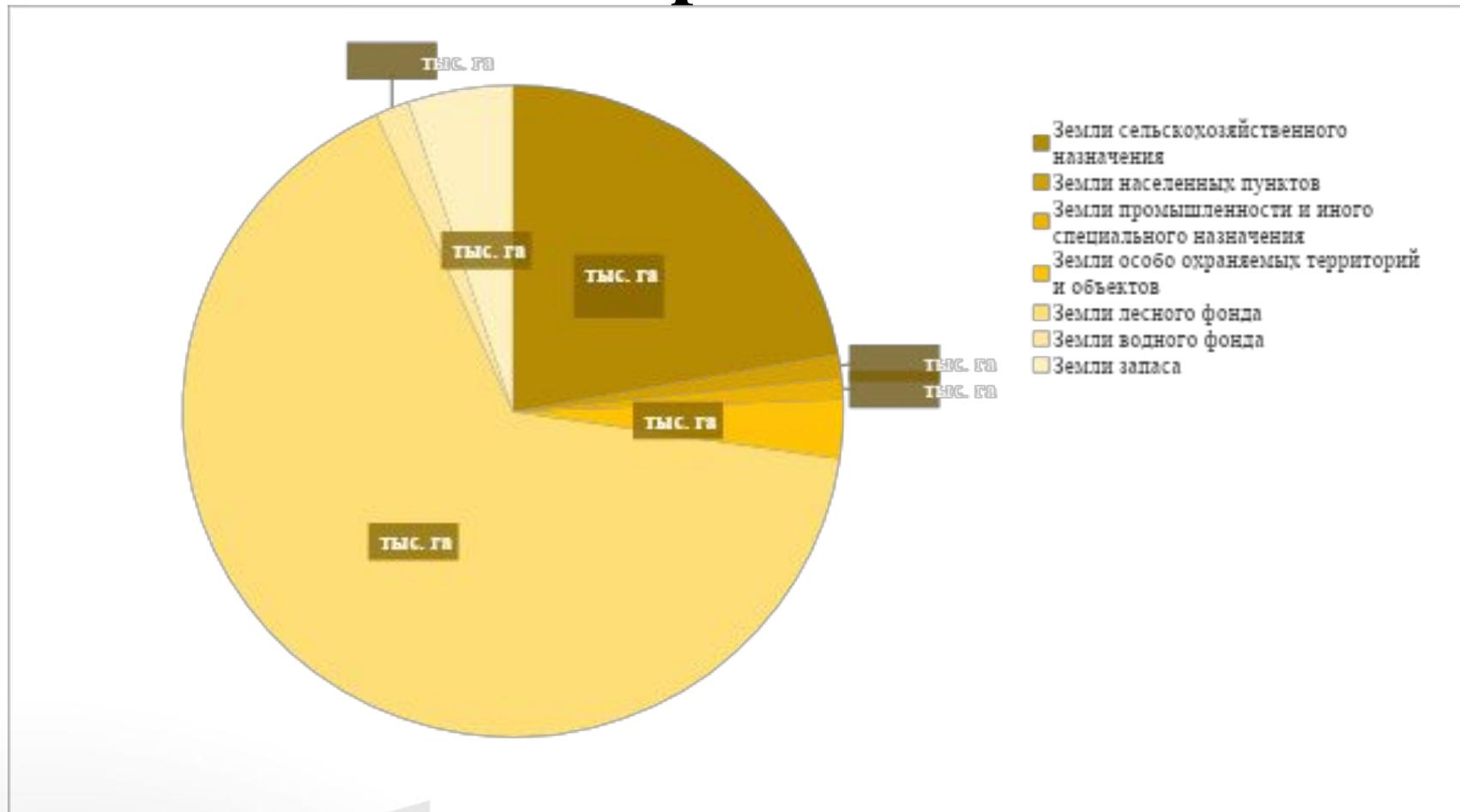


Рисунок 1 – Распределение земель РФ по категориям

Распределение категорий земель по угодьям РФ

Таблица 1 – Использование сельскохозяйственных и несельскохозяйственных угодий на территории РФ

№	Наименование угодий	Площадь (тыс. га)	В % от категории
1	Пашня	116 189,4	30,6
2	Залежь	4394,6	1,2
3	Многолетние насаждения	1241,1	0,3
4	Сенокосы	18 711,2	4,9
5	Пастбища	57 210,6	15,1
6	Лесные площади	21 109,6	5,6
7	Земли под лесными насаждениями	19 216,3	5,1
8	Земли под дорогами	2283,8	0,6
9	Земли застройки	1091,5	0,3
10	Земли под водой	13 130,3	3,4
11	Другие земли	125 100,0	32,9
	Итого	379 678,4	100,0

Распределение категорий земель по формам собственности

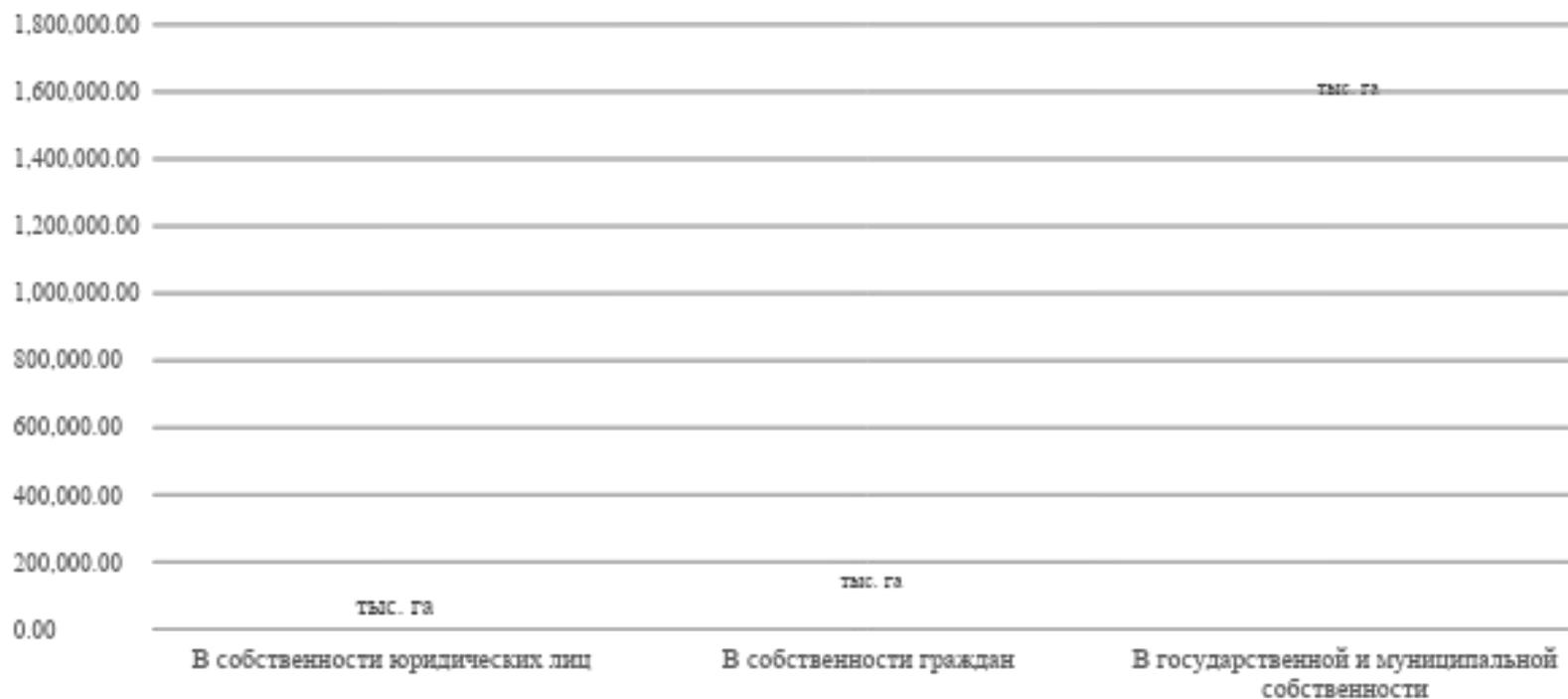


Рисунок 2 – Распределение земель РФ по формам собственности

Признаки эффективного использования земель

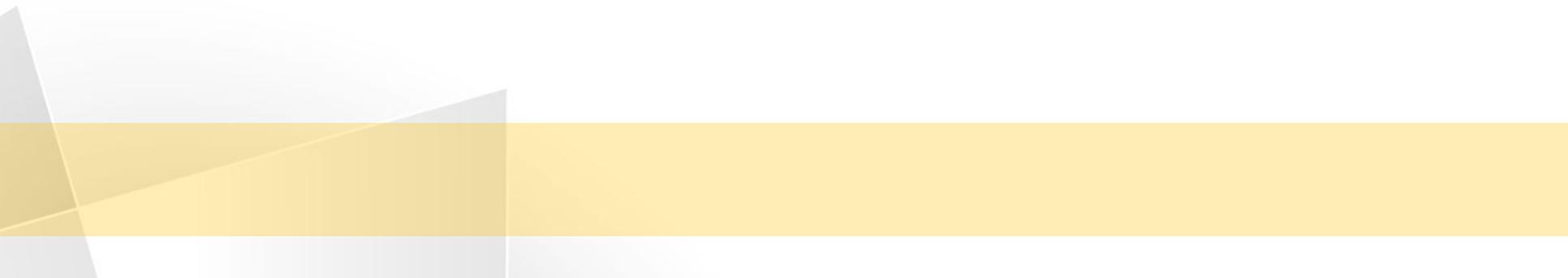
- мониторинг, контроль и оценка эффективности использования земли в рамках установленных правил и нормативов;
- создание благоприятных условий для использования земельных ресурсов, которые могут включать в себя предоставление льгот и субсидий для аграрных производителей, инвесторов и других заинтересованных сторон.

Признаки неэффективного использования земель

- нарушение правил землепользования, включая нелегальные захваты земельных участков, незаконную вырубку лесов и другие экологически вредные практики;
- неприемлемое использование земель, например, посадка монокультур с использованием химических удобрений, что может привести к перенасыщению почвы и загрязнениям окружающей среды;

Мониторинг современного состояния и использования земель в РФ

Согласно приказу Росреестра от 22.07.2021 № П/0315 в рамках государственного мониторинга земель осуществляют систематические наблюдения за фактическим состоянием и использованием земель.



Совокупные площади выявленных негативных процессов

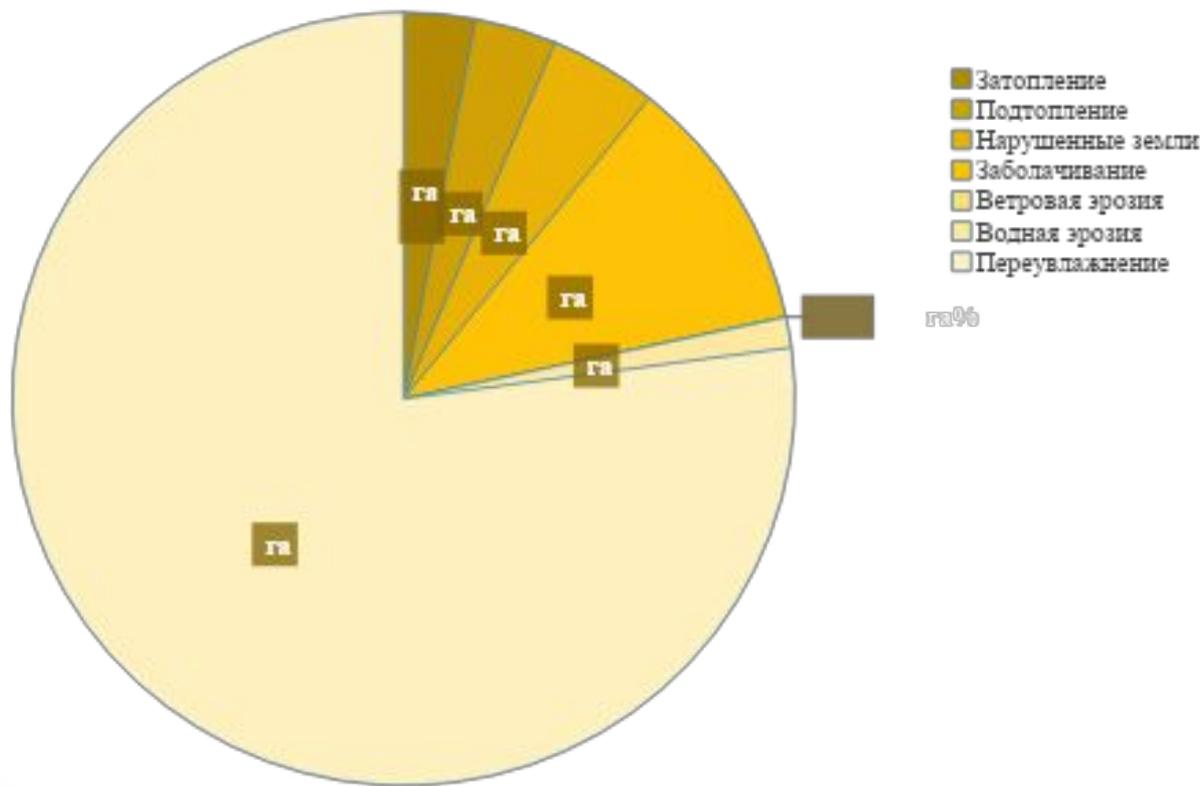


Рисунок 5 – Совокупные площади выявленных негативных процессов

Анализ современного состояния и использования земель в РФ

Важным аспектом современного состояния земель является снижение площадей запасов земель и возрастание давления на уже используемые угодья. В связи с этим существует острая необходимость поиска новых путей и методов улучшения использования земельных ресурсов в целях оптимизации их экономической эффективности, сохранения природных богатств страны и обеспечения устойчивого развития национальной экономики.

Разработка комплекса мероприятий по восстановлению земель в РФ



1. Внедрение инновационных экологически чистых систем земледелия

2. Восстановление земельных покровов с помощью посадок лесов и ландшафтного проектирования



Разработка комплекса мероприятий по восстановлению земель в РФ



3. Внедрение эффективной системы утилизации и переработки промышленных отходов

4. Стимулирование экологически чистых производств, поддержка землевладельцев и фермеров



Заключение

1. Проведен мониторинг современного состояния и использования земель в РФ.
 2. Оценена эффективность современного состояния и использования земель в РФ.
 3. Проанализировано состояние и использование земель РФ
 4. Разработан комплекс мероприятий по восстановлению земель в РФ.
- 