

«СТРОЙЭКСПЕРТ»

- ◆ Вариант Лидер
- ◆ Профессиональный вариант



**Системы «Стройэксперт. Вариант Лидер»
и «Стройэксперт. Профессиональный вариант»
обеспечат вам качественно новый уровень работы и позволят:**

- применять в работе исключительно необходимую и актуальную документацию;
- без лишних усилий отслеживать все изменения в законодательстве строительной отрасли;
- всегда быть в курсе «горячих» тем вашей профессиональной области;
- оперативно, а главное, корректно заполнять различные формы отчетности и пр.

**с профессиональными справочными системами «Техэксперт»
вы всегда уверены в правильности принятых решений!**



Для кого создана система?

Система окажет экспертную поддержку на каждом этапе строительства, если вы:

- заказчик строительства;
- главный архитектор проекта;
- архитектор;
- главный инженер проекта;
- начальник ПТО;
- инженер-технолог;
- сметчик;
- преподаете или учитесь в профильном учебном заведении.





Что дает система «Стройэксперт»?

Быстрый и точный ответ на ваш вопрос

Интеллектуальный поиск всего за пару секунд найдет нужную вам информацию в полном объеме со 100% гарантией актуальности, подкрепленную опытом экспертов-практиков.

Доступ к полному собранию документов для всех этапов строительства

Система включает в себя множество документов. Это нормативно-правовые акты, нормативно-технические документы, в том числе стандарты организаций (СТО) от ведущих разработчиков. Полезным дополнением являются формы и образцы документов с примерами заполнения, электронная библиотека со справочниками, журналами и книгами, справочные материалы, а также новостная и аналитическая информация обо всех актуальных вопросах строительной отрасли.

100% уверенность в принимаемых решениях

Требования нормативных документов неоднозначны? Сложно понять, как действовать в конкретной ситуации, с которой вы столкнулись в работе? Обратитесь к опыту ваших коллег или задайте вопрос эксперту с помощью системы «Стройэксперт». Такая профессиональная поддержка позволит вам справиться с любой, даже самой сложной ситуацией, возникшей в вашей работе.

Возможность быть в курсе важных изменений в отрасли

В систему включаются аналитические и новостные материалы о BIM-технологии, о Техническом регламенте Таможенного союза «О безопасности зданий и сооружений...» и его доказательной базе, о ходе реализации различных гос.проектов и т.д.

Официальные издания СТО НОСТРОЙ

На базе ПСС «Стройэксперт» создана эталонная база документации НОСТРОЙ. В нее включены СТО, рекомендации и другие документы НОСТРОЙ в электронном виде. Данные экземпляры документов НОСТРОЙ признает официальными.



Основы правового регулирования в строительстве

В разделе представлены нормативно-правовые документы, регламентирующие различные аспекты деятельности в строительной сфере, в частности, посвященные:

- ❑ техническому регулированию строительной деятельности;
- ❑ обеспечению безопасности при строительстве и проектировании зданий, сооружений, особо опасных производственных объектов;
- ❑ градостроительной и архитектурной деятельности;
- ❑ гражданско-правовым отношениям в сфере строительства;
- ❑ контролю (надзору) в строительстве.

Отдельные блоки документов посвящены деятельности СРО, охране труда в строительных организациях и ответственности за нарушение законодательства в строительной сфере.

The screenshot shows a web interface with a search bar at the top. Below the search bar, there is a navigation menu with options like 'О разделе', 'Важные документы', 'Документы', and 'Акции'. The main content area is titled 'Основы правового регулирования в строительстве' and contains a list of sub-topics:

- ▶ Законодательство о техническом регулировании в сфере строительства
- ▶ Промышленная безопасность опасных производственных объектов в сфере строительства
- ▶ Градостроительная и архитектурная деятельность
- ▶ Отраслевое регулирование. Саморегулирование в строительстве
- ▶ Гражданско-правовые отношения в сфере строительства
- ▶ Ценообразование и сметное нормирование в строительстве
- ▶ Надзор (контроль) в строительстве
- ▶ Охрана труда в сфере строительства
- ▶ Ответственность за нарушение законодательства в сфере строительства

Below the list, there is a detailed description of the section's content, followed by a list of key documents and a concluding paragraph.



Состав и разделы

Практика разрешения споров по вопросам строительства

Раздел содержит подборку судебной практики применения нормативных актов в области строительства: решения высших судебных органов, федеральных арбитражных судов, судов субъектов РФ.

Подобранные в данном информационном разделе судебные акты дают представление о сложившейся судебной практике применения нормативных актов в области строительства.

Скриншот веб-страницы с заголовком «Практика разрешения споров по вопросам строительства». В верхней части страницы расположены меню, поиск и кнопки «Документы», «Архив», «О разделе». Основной контент — список документов с фильтрами «Фильтр» и «Сортировка».

ДОКУМЕНТЫ:
<input type="checkbox"/> Тематика спора: Архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция объектов капитального строительства Предмет иска, заявления: об оспаривании распоряжения и об обязанности внести изменения в распоряжение Позиция суда: В этой части спорное Распоряжение следует признать недействительным статье 23.2 Федерального закона "О газоснабжении в Российской Федерации" <i>Решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 17.02.2019 N А56-112084/2018</i>
<input type="checkbox"/> Тематика спора: Споры по договору подряда Предмет иска, заявления: о признании недействительной односторонней сделки по расторжению государственного контракта, оформленной письмом Позиция суда: Исследовав и оценив представленные в материалы дела доказательства с учетом названной статьи, суд установил, что в согласованные в контракте сроки предусмотренные в нем работы Общество не выполнило Истец: Коммерческое юридическое лицо Ответчик: Некоммерческая организация <i>Решение Арбитражного суда Нижегородской области от 16.02.2019 N А43-40513/2018</i>
<input type="checkbox"/> Тематика спора: Споры по договору подряда. Исполнение обязательств Предмет иска, заявления: о взыскании 3 351 314 руб. 80 коп. задолженности в размере по договору Позиция суда: В связи с изложенным, исковые требования подлежат удовлетворению Истец: Некоммерческая организация <i>Решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16.02.2019 N А56-103676/2018</i>
<input type="checkbox"/> Тематика спора: Споры по договору подряда. Исполнение обязательств Предмет иска, заявления: о взыскании неотработанного аванса по договору подряда в размере 500000 руб Позиция суда: При изложенных обстоятельствах, требование о взыскании неотработанного аванса заявлено истцом необоснованно и удовлетворению не подлежит Истец: Коммерческое юридическое лицо Ответчик: Коммерческое юридическое лицо



Состав и разделы

Строительное производство и проектирование

Раздел содержит нормативно-технические документы (ГОСТ, ГОСТ Р, РДС, РД, СанПиН, ВСН, НПБ, СП, СНИП, ГН) определяющие технические и организационно-экономические аспекты проектирования и строительного производства.

Меню

введите фразу для поиска

Найти

Поиск в тексте

О разделе

Важные документы

Документы

Архив

Строительное производство и проектирование (технические нормы, правила, стандарты)

Содержание раздела:

Информационный раздел (база данных) "Строительное производство и проектирование (технические нормы, правила, стандарты)" содержит как действующие, так и недействующие (утратившие силу) нормативно-технические документы: СНИП, ГОСТ, ГОСТ Р, РДС, РД, СанПиН, ВСН, НПБ, СП, ГН, определяющие технические и организационно-экономические аспекты проектирования и строительного производства. Эти документы освещают следующие основные направления:

Проектирование строительства - вопросы организации деятельности проектных организаций, виды, содержание, порядок разработки, оформления, согласования, проведения экспертизы и утверждения проектно-сметной и иной технической документации.

Строительное производство - технические требования, нагрузки и воздействия, геометрические параметры, правила приемки и контроля качества строительной продукции, принципы обеспечения безопасности и охраны окружающей среды, а также особенности строительства:

- жилых, общественных, производственных и складских зданий, сооружений и их частей;
- трубопроводов, хранилищ газа и нефтепродуктов, гидротехнических, транспортных и иных сооружений;
- систем водо-, газо-, электро- и теплоснабжения, канализации, вентиляции и другого инженерного оборудования.

Недействующие документы размещены в отдельном ярлыке "Архив".

Все документы при включении в раздел проходят сверку с оригиналом до трех раз, что обеспечивает отсутствие ошибок.

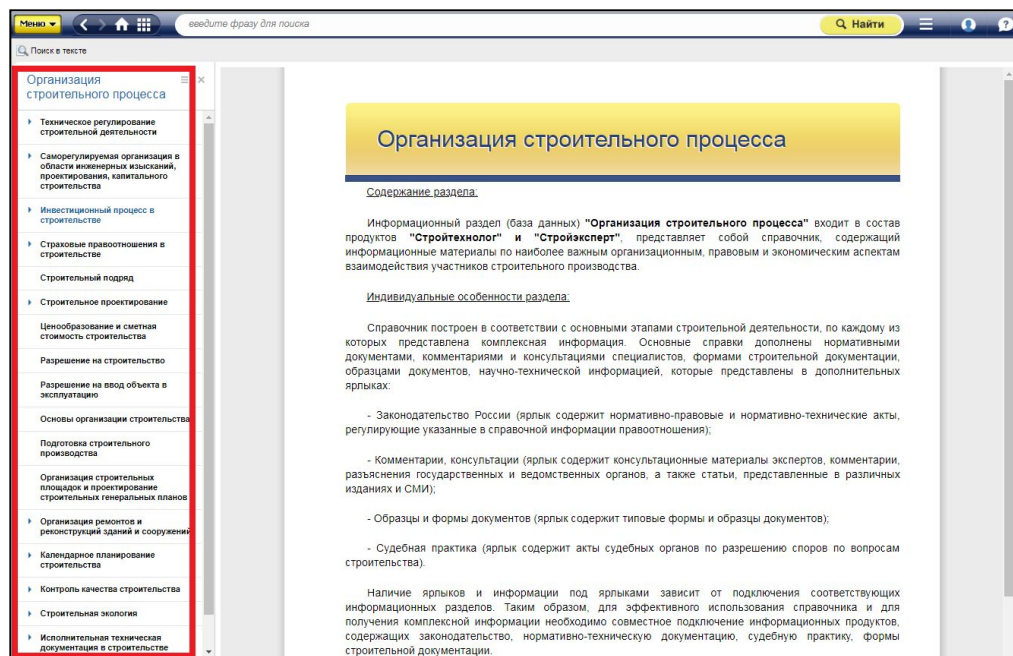


Состав и разделы

Организация строительного процесса

Раздел представляет собой единый комплексный справочник. Подборка материалов структурирована в соответствии с основными этапами строительной деятельности:

- техническое регулирование;
- инвестиционный процесс;
- строительный подряд;
- строительное проектирование;
- оформление разрешения;
- ввод объекта в эксплуатацию
- и т.д.



Все справочные материалы содержат ссылки на актуальные нормативные документы, образцы и формы, комментарии и консультации, а также на судебную практику по выбранной теме.



Состав и разделы

Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства

В разделе собраны комментарии и ответы на самые актуальные вопросы в области строительства. Весь материал подкреплён ссылками на действующее законодательство.

ВАЖНО! Комментарии и ответы предоставляют ведущие специалисты, работающие в коммерческих и государственных организациях и имеющие большой практический опыт в области строительства и проектирования.

The screenshot displays a web application interface. On the left, a white box contains a question and answer regarding state expertise of protective structures. The question asks if project documentation for a protective structure on a gas compressor station requires state expertise. The answer is affirmative, citing Federal Law No. 116-FZ on industrial safety. On the right, a yellow header reads 'Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства'. Below it, a 'ДОКУМЕНТЫ:' section lists five consultation topics with document icons and dates (2020 год). The browser's address bar shows 'поиск' and navigation icons.

Подлежит ли государственной экспертизе проектная документация защитное сооружение ГО ОПО

Вопрос:

Подлежит ли государственной экспертизе проектная документация на защитное сооружение гражданской обороны (ЗСГО) на 150 человек, размещенное на территории компрессорной станции (КС), на удалении 300 метров от взрывопожароопасных объектов? Примечание: КС является опасным производственным объектом II класса опасности.

Ответ:

Да.

Обоснование:

Поскольку у вас единая промплощадка, то формально и ЗСГО у вас категоризируется так же как и КС, что требует ПГЭ.

Обоснование:

Ч.1 ст.2 Федерального закона от 21.07.97 N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" говорит о промплощадках, как о едином целом.

Ну а дальше - пп."а" п.11 ч.1 ст.48.1 и ч.3.4 ст.49 ГрК РФ.

Комментарии, статьи, консультации по вопросам строительства

ДОКУМЕНТЫ:

- Укладка газопровода свободным изгибом
Консультация, 2020 год
- Кто вправе организовывать выполнение работ по подготовке проектной документации
Консультация, 2020 год
- О квалификации набережной в качестве линейного объекта
Консультация, 2020 год
- О сроке аккредитации в национальной системе аккредитации
Консультация, 2020 год
- В какой срок следует подать заявление о продлении срока действия разрешения на строительство
Консультация, 2020 год

Такая информация позволит быстро и легко найти ответ на возникший вопрос, а также понять как действуют в сложных ситуациях опытные коллеги.



Состав и разделы

Формы строительной документации

В разделе собрана обширная подборка актов, ведомостей, журналов и других образцов и форм строительной документации. Все представленные формы и образцы за один клик можно перенести и заполнить в MS Word. При этом настройка параметров просмотра и печати устанавливается автоматически.

Настоящую форму можно распечатать из редактора MS Word (в режиме разметки страниц), где настройка параметров просмотра и печати устанавливается автоматически. Для перехода в MS Word нажмите кнопку

Рекомендуем также ознакомиться с [Руководством по выводу форм отчетности на печать](#).

Приложение Е
к СП 343.1325800.2017

Форма технического журнала по эксплуатации сооружений

(наименование организации)

Технический журнал по эксплуатации сооружений

(наименование по инвентарной карточке)

Дата приемки в эксплуатацию _____

Основные технико-экономические показатели

Е.1 Площадь застройки	_____	м ²
Е.2 Строительный объем	_____	м ³
Е.3 Балансовая (восстановительная) стоимость	_____	млн. руб.

The screenshot shows a web browser window with a search bar and navigation icons. The page title is "Формы строительной документации". Below the title, there is a section titled "ОБРАЗЦЫ И ФОРМЫ:" with a search filter and sorting options. The list contains five items, each with a document icon and a brief description of the form's purpose and applicable standards (e.g., СП 343.1325800.2017, СТО НОСТРОЙ 2.26.8-2013, СТО НОСТРОЙ 2.7.58-2011, СТО НОСТРОЙ 2.7.55-2011, СТО НОСТРОЙ 2.15.178-2015).

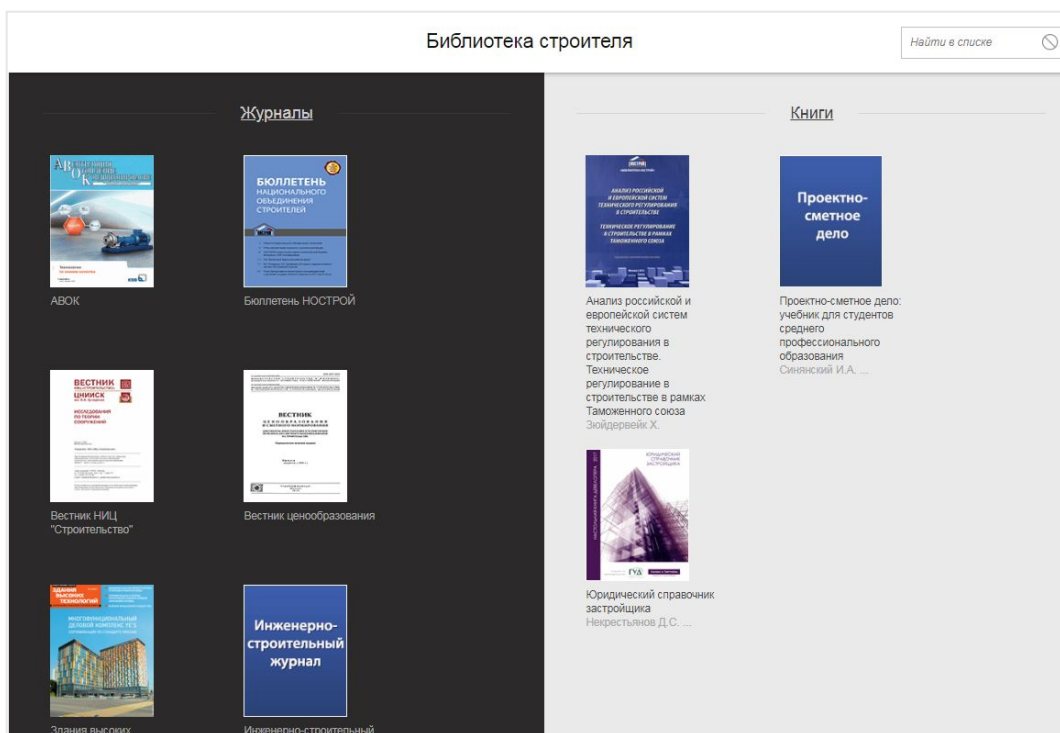
Состав и разделы



Библиотека строителя

Раздел содержит авторитетные и популярные периодические издания, посвященные вопросам строительной отрасли.

Источником информации для раздела являются материалы, предоставленные издательствами - обладателями прав на соответствующие материалы.



В системе можно подробно ознакомиться с такими изданиями, как «АВОК», «Сантехника», «Энергосбережение», «Здания высоких технологий», «Инженерно-строительный журнал» и т.д.



Состав и разделы

Словарь строительных терминов

Раздел содержит часто употребляемые термины и определения в строительной области. Термины снабжены гиперссылками на нормативный документ, из которого они заимствованы.

Данный раздел поможет не только быстро найти термины и их значения, но и найти термин, необходимый к применению при заполнении конкретных видов документов.

Словарь строительных терминов Количество терминов 99424

А...Я **А** Б В Г Д Е Ж З И Й К Л М Н О П Р С Т У Ф Х Ц Ч Ш Щ Э Ю Я **A...Z** **0...9**

А

- А-оптимальный план
- Абажурное кольцо
- Абак [абака]
- Абандон
- Аббревиатура
- Абзац**
- Абзацный отступ
- Абзетцер
- Абилитация
- Абиотические факторы естественной среды обитания водных биологических ресурсов



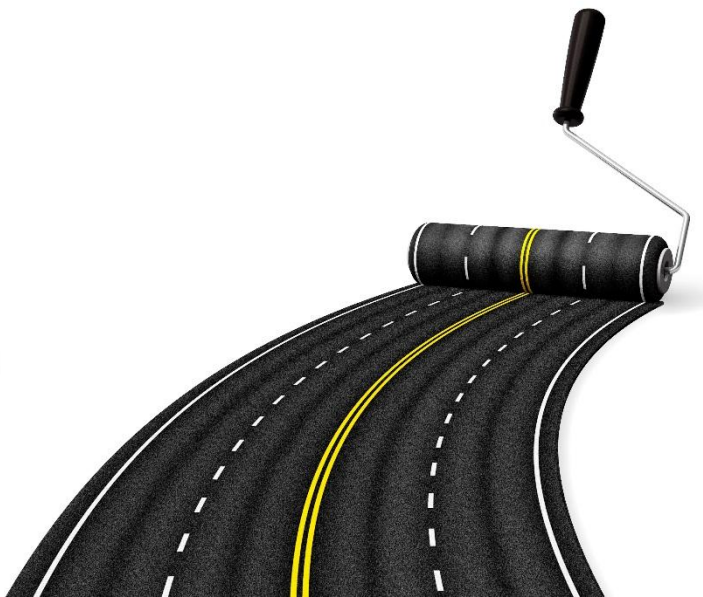
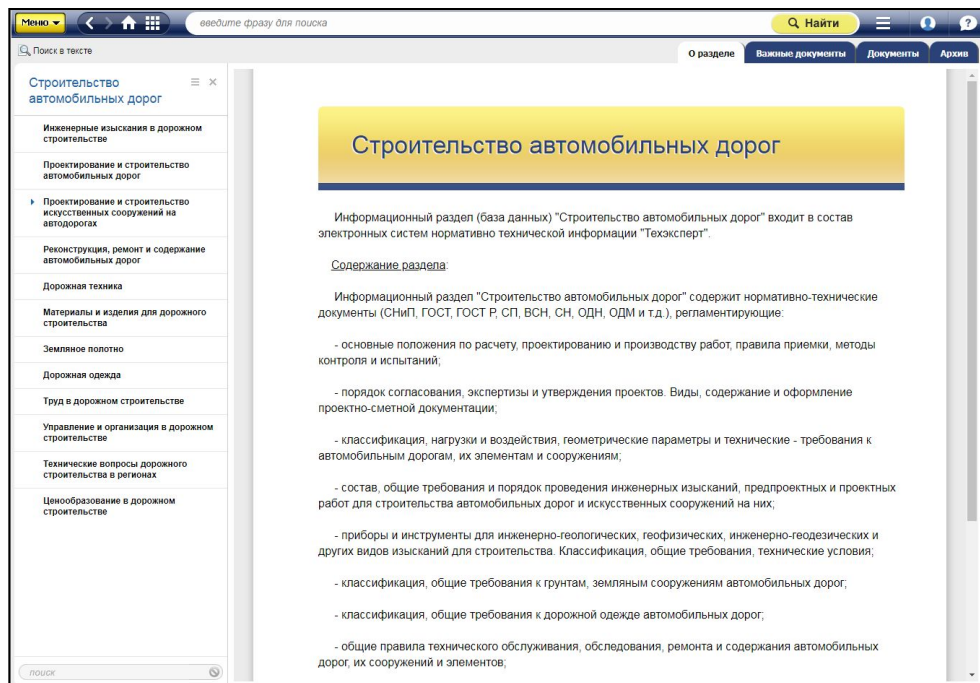
Состав и разделы

Строительство автомобильных дорог

(раздел представлен в системе «Стройэксперт. Вариант Лидер»)

Раздел содержит нормативно-технические документы (СНиП, ГОСТ, ГОСТ Р, СП, ВСН, СН, ОДН, ОДМ и т.д.), регламентирующие:

- основные положения по расчету, проектированию и производству работ, правила приемки, методы контроля и испытаний;
- порядок согласования, экспертизы и утверждения проектов;
- виды, содержание и порядок оформления проектно-сметной документации;
- общие требования к дорожной технике, применяемой в процессе строительства, ремонта и содержания автомобильных дорог и т.д.





Сервисы

которые помогают эффективно работать с информацией, экономя ваше время

ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЙ ПОИСК

Даст полный ответ на ваш профессиональный вопрос: - нормативные документы, - опыт экспертов, - пошаговые инструкции, - образцы и т.д.

ДОКУМЕНТЫ НА КОНТРОЛЕ

Система сама проинформирует об изменениях в важных для вас документах

СРАВНЕНИЕ РЕДАКЦИЙ И ОБЗОР ИЗМЕНЕНИЙ

Позволят быстро понять, какие изменения произошли в документе, и начать применять их в работе

ИСТОРИЯ ДОКУМЕНТА

В едином окне представлена вся необходимая информация: о месте документа в истории; о документах, действующих взамен; о документах, действовавших до принятия интересующего документа.

РАССТАНОВКА ГИПЕРССЫЛОК

Ручная/автоматическая расстановка ссылок на документы из системы «Техэксперт» в AutoCAD, Word, Excel – гарантия актуальности материалов

СРАВНЕНИЕ НОРМ И СТАНДАРТОВ

Поможет сравнить отмененный документ и введенный взамен него



Услуги,

которые позволяют получать квалификационную поддержку в любой ситуации

«Горячие документы» –
новые документы онлайн и в системах каждый день!

Специализированное онлайн-издание «Построй» –
получайте важные новости, практические советы и подробные ответы
экспертов-практиков на вашу почту!

Регулярные новостные рассылки –
вы не пропустите ни одного нововведения!

Информационный бюллетень «Техэксперт» –
профессиональное печатное издание о техническом регулировании.

С «Техэксперт» вы всегда «держите руку на пульсе»



Услуги,

которые позволяют получать квалификационную поддержку в любой ситуации

Комплексная поддержка 24/7

Линия профессиональной поддержки «Задай вопрос эксперту»

– персональные консультации экспертов для вас

Единая справочная служба

– ответы на вопросы по работе с системой, поиск редких и архивных документов

Обучение работе с системой

– все форматы: очное, вебинары, обучающие видеоролики

Дополнительные услуги

Зарубежные и международные стандарты

– предоставление иностранных стандартов, услуг по переводу, разработка СТО на основе зарубежных стандартов.



Наши партнеры

Система разрабатывается при участии:



Некоммерческого
партнерства «АВОК»



Научно-исследовательский центр
«Строительство»



Министерство
транспорта РФ



Министерство строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства РФ



Национальное
объединение
изыскателей и
проектировщиков



Наши пользователи

- АО «РОСЖЕЛДОРПРОЕКТ»
- АО ССМО «ЛенСпецСМУ»
- АО «НефтеХимСервис»
- ПАО «Газпромнефть»
- ОАО «Российские железные дороги»

**МЫ ГОРДИМСЯ СВОИМИ
ПОЛЬЗОВАТЕЛЯМИ
И БУДЕМ РАДЫ ВИДЕТЬ ВАС В
ИХ ЧИСЛЕ!**

- ООО «Газпромэнерго»
- ПАО АНК «Башнефть»





С ПСС «Техэксперт» вы всегда уверены в качестве

Многочисленные дипломы свидетельствуют о том, что «Техэксперт» является эталоном и занимает лидирующие позиции на рынке справочных систем



ВАЖНО! Весь процесс производства и разработки систем сертифицирован по международному стандарту ISO 9001, что дает вам надежность и гарантию при их использовании

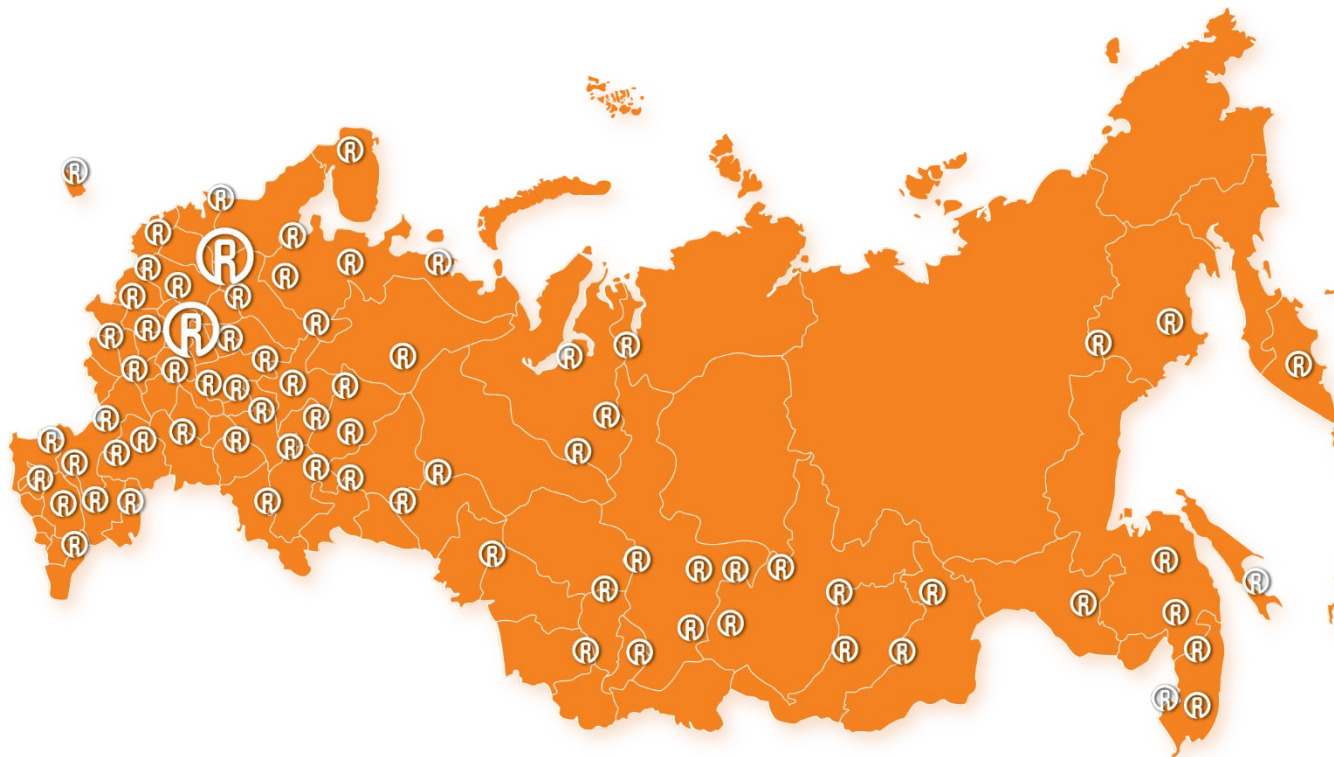


Крупнейшая информационная сеть России

От Калининграда до Сахалина – работаем по единому стандарту.

«Техэксперт»

– это **более 700 человек в головных офисах** Санкт-Петербурга и Москвы
и **более 5000 специалистов в 150 городах России.**



Мы оперативно обеспечиваем вас самой достоверной и актуальной информацией,
подкрепленной высоким уровнем сервиса