



**Заседание совета по  
инвестиционной и  
инновационной деятельности  
на территории муниципального  
образования «Киселевский  
городской округ»**

Киселевск, 31.01.2019

# НО «Фонд развития моногородов» (ФРМ)



**Некоммерческая организация «Фонд развития моногородов» создана - 9 октября 2014 года.**

**Учредитель Фонда – Банк развития и внешнеэкономической деятельности «ВНЕШЭКОНОМБАНК».**

**МИССИЯ ФОНДА: формирование условий для привлечения инвестиций и создания новых рабочих мест в моногородах**

## Существующие меры поддержки ФРМ

---



Софинансирование  
расходов по строительству  
и (или) реконструкции  
объектов инфраструктуры,  
необходимых для  
реализации новых  
инвестиционных проектов



Участие в реализации  
инвестиционных проектов

# Софинансирование ФРМ объектов инфраструктуры

Условия  
получения  
средств  
субъектом РФ

- ❑ Инфраструктура должна предназначаться исключительно для новых инвестиционных проектов
- ❑ Фонд безвозмездно предоставляет средства бюджету субъекта Российской Федерации (на основе заключенного соглашения) в размере до 95 % от стоимости объектов инфраструктуры с утверждением КПЭ (рабочие места и инвестиции)
- ❑ Новый инвестиционный проект не должен быть связан с деятельностью градообразующего предприятия

Объекты внешней инженерной инфраструктуры  
для новых инвестиционных проектов

Водоснабжение



Водоотведение

Теплоснабжение



Электроснабжение

Газоснабжение

Объекты транспортной инфраструктуры  
(необходимые для ввоза сырья и вывоза  
готовой продукции)

Автомобильные  
дороги



Железные  
дороги



Строящиеся  
объекты  
инфраструктуры



# Участие ФРМ в реализации проектов

## Форма участия

- ✓ Предоставление процентного займа
- ✓ Вхождение в капитал компании-инициатора (не более 49%)

## Условия предоставления поддержки Фондом

- ✓ Сумма - от 100 до 1000 млн. руб.
- ✓ Ставка - 5 % годовых
- ✓ Срок – до 8 лет
- ✓ Участие собственными средствами инициатора в проекте - не менее 15%
- ✓ Отсрочка по выплате займа - не более 3 лет
- ✓ Наличие обеспечения
- ✓ Отсутствие зависимости от деятельности градообразующего предприятия

## Требования к проекту и инициатору (заемщику)

- ✓ Инициатор (заемщик) – юридическое лицо, резидент РФ
- ✓ Отсутствие у инициатора просроченной задолженности перед бюджетом и фондами
- ✓ Проект должен реализовываться в границах моногорода
- ✓ Наличие социально-экономического эффекта для моногорода (инвестиции + новые рабочие места)

# Ограничения по поддержке ФРМ

---



Деятельность Инициатора проекта не должна относиться к какому-либо из следующих видов деятельности (ОКВЭД):

- ✓ охота, отлов и отстрел диких животных, включая предоставление услуг в этих областях (подкласс 01.7 класса 01 раздела А);
- ✓ производство табачных изделий (класс 12 раздела С);
- ✓ производство алкогольной продукции (подклассы 11.01, 11.02, 11.03, 11.04, 11.05 класса 11 раздела С);
- ✓ торговля оптовая и розничная (подклассы 45.1, 45.3 класса 45, класс 46, 47 раздела G), кроме торговли товарами собственного производства;
- ✓ деятельность финансовая и страховая (раздел К);
- ✓ государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное обеспечение (раздел О);
- ✓ игорный бизнес (класс 92 раздела R);
- ✓ деятельность общественных организаций (класс 94 раздела S);
- ✓ деятельность домашних хозяйств как работодателей, недифференцированная деятельность частных домашних хозяйств по производству товаров и оказанию услуг для собственного потребления (раздел T);
- ✓ деятельность экстерриториальных организаций и органов (раздел U).

# Реализованные проекты при поддержке ФРМ в Кемеровской области

---



## Анжеро-Судженский городской округ (2015–2016

гг.)  
1) Проект – «Создание нефтеперерабатывающего производства средней мощности»  
(инициатор – ООО НПЗ «Северный Кузбасс»,  
ООО «Анжерская нефтегазовая компания»)

2) Проект – «Расширение производства медицинских препаратов» (инициатор – ООО «Анжеро-Судженский химикофармацевтический завод»)

3) Проект – «Предприятие по производству широкоформатной фанеры» (инициатор – ЗАО «АФК»)

### Необходимая инфраструктура:

- Водовод;
- Водопровод;
- Подстанция

**Общий объем софинансирования ФРМ – 596,7 млн.руб.**

---

# Реализованные проекты при поддержке ФРМ в Кемеровской области

---



**Юргинский городской округ (2015–2016  
гг.)**

**Проекты :**

«Строительство завода по производству минераловатных плит»,  
«Строительство завода по производству мастики»,  
«Строительство завода по производству экструзионного пенополистирола»,  
«Строительство завода по производству кровельных рулонных материалов»

**Инициатор – ООО «Завод ТехноНИКОЛЬ – Сибирь»**

**Необходимая  
инфраструктура:**

- Канализационный коллектор;
- Газовая котельная

**Общий объем софинансирования – 47,4 млн.руб.**

---

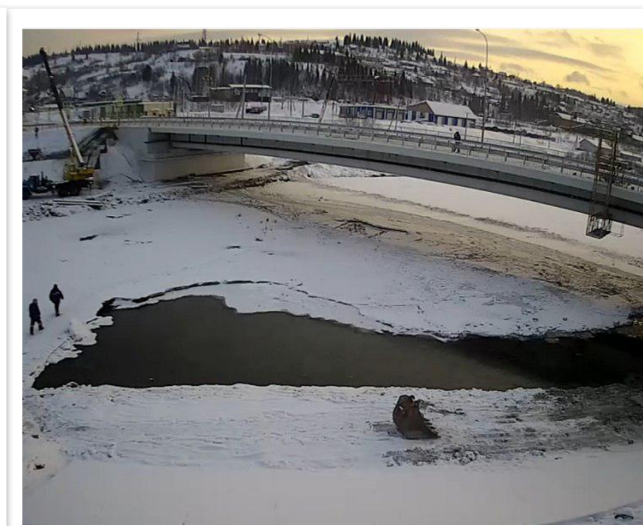


# Реализованные проекты при поддержке ФРМ в Кемеровской области

Таштагольский городской округ (2016–2017  
гг.)

Проект – «Строительство моста и  
реконструкция автомобильной  
дороги»

Инициатор – ООО «Сибшахтострой»



Объем софинансирования от ФРМ – 290,8 млн.руб.

# Новые продукты ФРМ

---



Софинансирование мероприятий по строительству и (или) реконструкции объектов инженерной, транспортной и системы коммунальной инфраструктуры для снятия имеющихся ограничений в инженерной и коммунальной инфраструктуре **с целью увеличения объемов жилищного строительства** в рамках реализации **договора о развитии застроенной территории, и (или) договора о комплексном освоении территории, и (или) договора об освоении территории в целях строительства стандартного жилья, и (или) договора о комплексном развитии территории при соответствии проекта развития территории методическому документу «Стандарт комплексного развития территорий»** в размере до 95

Софинансирование для следующих объектов инфраструктуры:  
автомобильные дороги или участки автомобильных дорог;  
объекты по производству, передаче и распределению электрической и тепловой энергии;  
сети горячего, холодного водоснабжения и водоотведения;  
сети связи;  
инженерная защита территорий;  
объекты, используемые для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

# Новые продукты ФРМ



Сумма от 10 до 250 (включительно) млн. руб.	Сумма свыше 250 до 1000 млн. руб.
Процентная ставка – 0 % годовых	Процентная ставка – 5 % годовых
Срок кредита – до 15 лет	Срок кредита – до 15 лет
Инициатор (заемщик) – ИП или юр. лицо, резидент Российской Федерации	Инициатор (заемщик) – юридическое лицо, резидент Российской Федерации
Обеспечение – безотзывная банковская гарантия и/или гарантия АО «Корпорация МСП»/АО «МСП Банк» и/или ВЭБ.РФ	Обеспечение – активы, принадлежащие инициатору или третьим лицам, безотзывная банковская гарантия, гарантия АО «Корпорация МСП»/АО «МСП Банк», гарантия ВЭБ.РФ, поручительство третьих лиц, поручительство холдинговой (материнской) компании, иные залоговые средства
Участие собственными средствами Инициатора в проекте – не менее 20%	Участие собственными средствами Инициатора в проекте – не менее 20%
Отсрочка по выплате займа – не более 3 лет	Отсрочка по выплате займа – не более 3 лет

Д



Спасибо  
за внимание!

