



**Заседание совета по
инвестиционной и
инновационной деятельности
на территории муниципального
образования «Киселевский
городской округ»**

Киселевск, 31.01.2019

НО «Фонд развития моногородов» (ФРМ)



Некоммерческая организация «Фонд развития моногородов» создана - 9 октября 2014 года.

Учредитель Фонда – Банк развития и внешнеэкономической деятельности «ВНЕШЭКОНОМБАНК».

МИССИЯ ФОНДА: формирование условий для привлечения инвестиций и создания новых рабочих мест в моногородах

Существующие меры поддержки ФРМ



Софинансирование
расходов по строительству
и (или) реконструкции
объектов инфраструктуры,
необходимых для
реализации новых
инвестиционных проектов



Участие в реализации
инвестиционных проектов

Софинансирование ФРМ объектов инфраструктуры

Условия
получения
средств
субъектом РФ

- ❑ Инфраструктура должна предназначаться исключительно для новых инвестиционных проектов
- ❑ Фонд безвозмездно предоставляет средства бюджету субъекта Российской Федерации (на основе заключенного соглашения) в размере до 95 % от стоимости объектов инфраструктуры с утверждением КПЭ (рабочие места и инвестиции)
- ❑ Новый инвестиционный проект не должен быть связан с деятельностью градообразующего предприятия

Объекты внешней инженерной инфраструктуры
для новых инвестиционных проектов

Водоснабжение



Водоотведение

Теплоснабжение



Электроснабжение

Газоснабжение

Объекты транспортной инфраструктуры
(необходимые для ввоза сырья и вывоза
готовой продукции)

Автомобильные
дороги



Железные
дороги



Строящиеся
объекты
инфраструктуры

Участие ФРМ в реализации проектов

Форма участия

- ✓ Предоставление процентного займа
- ✓ Вхождение в капитал компании-инициатора (не более 49%)

Условия предоставления поддержки Фондом

- ✓ Сумма - от 100 до 1000 млн. руб.
- ✓ Ставка - 5 % годовых
- ✓ Срок – до 8 лет
- ✓ Участие собственными средствами инициатора в проекте - не менее 15%
- ✓ Отсрочка по выплате займа - не более 3 лет
- ✓ Наличие обеспечения
- ✓ Отсутствие зависимости от деятельности градообразующего предприятия

Требования к проекту и инициатору (заемщику)

- ✓ Инициатор (заемщик) – юридическое лицо, резидент РФ
- ✓ Отсутствие у инициатора просроченной задолженности перед бюджетом и фондами
- ✓ Проект должен реализовываться в границах моногорода
- ✓ Наличие социально-экономического эффекта для моногорода (инвестиции + новые рабочие места)

Ограничения по поддержке ФРМ



Деятельность Инициатора проекта не должна относиться к какому-либо из следующих видов деятельности (ОКВЭД):

- ✓ охота, отлов и отстрел диких животных, включая предоставление услуг в этих областях (подкласс 01.7 класса 01 раздела А);
- ✓ производство табачных изделий (класс 12 раздела С);
- ✓ производство алкогольной продукции (подклассы 11.01, 11.02, 11.03, 11.04, 11.05 класса 11 раздела С);
- ✓ торговля оптовая и розничная (подклассы 45.1, 45.3 класса 45, класс 46, 47 раздела G), кроме торговли товарами собственного производства;
- ✓ деятельность финансовая и страховая (раздел К);
- ✓ государственное управление и обеспечение военной безопасности, социальное обеспечение (раздел О);
- ✓ игорный бизнес (класс 92 раздела R);
- ✓ деятельность общественных организаций (класс 94 раздела S);
- ✓ деятельность домашних хозяйств как работодателей, недифференцированная деятельность частных домашних хозяйств по производству товаров и оказанию услуг для собственного потребления (раздел T);
- ✓ деятельность экстерриториальных организаций и органов (раздел U).

Реализованные проекты при поддержке ФРМ в Кемеровской области



Анжеро-Судженский городской округ (2015–2016

гг.)
1) Проект – «Создание нефтеперерабатывающего производства средней мощности»
(инициатор – ООО НПЗ «Северный Кузбасс»,
ООО «Анжерская нефтегазовая компания»)

2) Проект – «Расширение производства медицинских препаратов» (инициатор – ООО «Анжеро-Судженский химикофармацевтический завод»)

3) Проект – «Предприятие по производству широкоформатной фанеры» (инициатор – ЗАО «АФК»)

Необходимая инфраструктура:

- Водовод;
- Водопровод;
- Подстанция

Общий объем софинансирования ФРМ – 596,7 млн.руб.

Реализованные проекты при поддержке ФРМ в Кемеровской области



**Юргинский городской округ (2015–2016
гг.)**

Проекты :

«Строительство завода по производству минераловатных плит»,
«Строительство завода по производству мастики»,
«Строительство завода по производству экструзионного пенополистирола»,
«Строительство завода по производству кровельных рулонных материалов»

Инициатор – ООО «Завод ТехноНИКОЛЬ – Сибирь»

**Необходимая
инфраструктура:**

- Канализационный коллектор;
- Газовая котельная

Общий объем софинансирования – 47,4 млн.руб.

Реализованные проекты при поддержке ФРМ в Кемеровской области



Таштагольский городской округ (2016–2017
гг.)

Проект – «Строительство моста и
реконструкция автомобильной
дороги»

Инициатор – ООО «Сибшахтострой»



Объем софинансирования от ФРМ – 290,8 млн.руб.

Новые продукты ФРМ



Софинансирование мероприятий по строительству и (или) реконструкции объектов инженерной, транспортной и системы коммунальной инфраструктуры для снятия имеющихся ограничений в инженерной и коммунальной инфраструктуре **с целью увеличения объемов жилищного строительства** в рамках реализации **договора о развитии застроенной территории**, и (или) **договора о комплексном освоении территории**, и (или) **договора об освоении территории в целях строительства стандартного жилья**, и (или) **договора о комплексном развитии территории при соответствии проекта развития территории методическому документу «Стандарт комплексного развития территорий»** в размере до 95

Софинансирование для следующих объектов инфраструктуры:
автомобильные дороги или участки автомобильных дорог;
объекты по производству, передаче и распределению электрической и тепловой энергии;
сети горячего, холодного водоснабжения и водоотведения;
сети связи;
инженерная защита территорий;
объекты, используемые для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов.

Новые продукты ФРМ



Сумма от 10 до 250 (включительно) млн. руб.	Сумма свыше 250 до 1000 млн. руб.
Процентная ставка – 0 % годовых	Процентная ставка – 5 % годовых
Срок кредита – до 15 лет	Срок кредита – до 15 лет
Инициатор (заемщик) – ИП или юр. лицо, резидент Российской Федерации	Инициатор (заемщик) – юридическое лицо, резидент Российской Федерации
Обеспечение – безотзывная банковская гарантия и/или гарантия АО «Корпорация МСП»/АО «МСП Банк» и/или ВЭБ.РФ	Обеспечение – активы, принадлежащие инициатору или третьим лицам, безотзывная банковская гарантия, гарантия АО «Корпорация МСП»/АО «МСП Банк», гарантия ВЭБ.РФ, поручительство третьих лиц, поручительство холдинговой (материнской) компании, иные залоговые средства
Участие собственными средствами Инициатора в проекте – не менее 20%	Участие собственными средствами Инициатора в проекте – не менее 20%
Отсрочка по выплате займа – не более 3 лет	Отсрочка по выплате займа – не более 3 лет

Д



Спасибо
за внимание!

