

Выбор фундамента для Сруба

# Строительство начинается с фундамента

# Виды фундаментов

- Ленточный фундамент 1,5 метра залегания
- Ленточный мелкозаглубленный
- Свайный Забивной
- Свайный Буронабивной
- Свайный Винтовой

# Ленточный фундамент 1,5м.



Сруб 6х6+2 веранда на Ленточном фундаменте. Калужская область 2018 г.

# Ленточный фундамент 1,5 м.



Ленточный фундамент 1,5 м. залегания

# Ленточный фундамент 1,5 м.

Преимущества Ленточного фундамента:

1. Надежность.
2. Срок эксплуатации 120+лет.
3. Проверенный временем
4. Глубина залегания и препятствует пучению
5. Литой цоколь

Недостатки:

1. Высокая стоимость
2. Требуется подъездных путей
3. Нельзя делать на обводненных грунтах
4. Срок монтажа и выстаивания 20+дней.



# Ленточный фундамент 1,5 м.

Сфера применения:

1. Деревянные дома высотой до 3 этажей
2. Пеноблочные, кирпичные дома
3. Каркасные дома
4. Комбинированные дома
5. Брусовые дома

Стоимость ленточного фундамента:

Для бани 6х6 от 180 000 до 240 000 рублей



# Ленточный фундамент 0,5м. Мелкозаглубленный



Мелкозаглубленная лента

# Ленточный фундамент 0,5м. Мелкозаглубленный

Преимущества МЗЛ фундамента:

1. Срок службы 120+ лет
2. Экономичность
3. Литой цоколь

Недостатки:

1. Высокая стоимость
2. Требуется подъездных путей
3. Нельзя делать на обводненных грунтах
4. Возможно пучение на глинястых и суглинистых грунтах.

Применять только на песке или в сочетании с глубоким дренажем участка





# Ленточный фундамент 0,5м. Мелкозаглубленный

Сфера применения:

1. Деревянные дома высотой до 2 этажей
2. Каркасные дома
3. Брусовые дома
4. Срубы

Стоимость ленточного фундамента:

Для бани 6х6 от 100 000 до 140 000 рублей



# Свайно Забивной фундамент



Забивные сваи 150x150x2500 под сруб

# Свайно Забивной фундамент

## Преимущества забивных свай

1. Срок службы 120+ лет
2. Экономичность
3. Погружение ниже точки промерзания
4. Скорость монтажа 1-2 дня

## Недостатки:

1. Высокая стоимость
2. Требуется подъездных путей
3. Нельзя делать на обводненных грунтах
4. Сложные просчеты без геологии
5. Большое количество контрофакта

Применять только заводские сваи с паспортом качества



# Свайно Забивной фундамент

Сфера применения:

1. Деревянные дома высотой до 2 этажей
2. Каркасные дома
3. Брусовые дома
4. Срубы

Стоимость 16 свай для бани 6х6 от 96 000 до 120 000 рублей



# Буронабивной фундамент



Буронабивные сваи  $\phi 300 \times 2500$

# Буронабивной фундамент

Преимущества Буронабивных свай

1. Срок службы 80+ лет
2. Экономичность

Недостатки:

1. Тяжело проконтролировать
2. Требуется подъездных путей
3. Нельзя делать на обводненных грунтах
4. Сложные просчеты без геологии
5. Может выпирать на пучинистых грунтах



# Буроабивной фундамент

Сфера применения:

1. Деревянные дома высотой до 2 этажей
2. Каркасные дома
3. Брусовые дома
4. Срубы
5. Беседки

Стоимость 16 свай для бани 6х6  
от 60 000 до 80 000 рублей



# Свайно-Винтовой фундамент



Фундамент под дом 5х7 на склоне. Обвязка



# Свайно-Винтовой фундамент

## Преимущества Буронабивных свай

1. Срок монтажа 1 день
2. Экономичность
3. Ниже точки промерзания
4. Контроль качества на 100%
5. Срок службы 67-70 лет.

## Недостатки:

1. Невозможно монтировать в камень
2. Есть контрафактные сваи. Требуется проверять заводы
3. Важно очень грамотно рассчитывать нагрузки



# Свайно-Винтовой фундамент

Сфера применения:

1. Деревянные дома высотой до 2 этажей
2. Каркасные дома
3. Брусовые дома
4. Срубы
5. Беседки

Стоимость 16 свай для бани 6х6  
от 51 000 до 60 000 рублей



# Так же есть УШП. Утепленная шведская плита

- Практически не используем из-за высокой стоимости для бань



# Строим фундаменты

Строим фундаменты по Калужской,  
Московской, Тульским областям.

+79657002972 – Иван.

<https://vk.com/srubkaluga>

<http://srub.doma-bany-kaluga.ru>