



Министерство строительства, архитектуры  
и жилищной политики Удмуртской Республики

*Энергосбережение  
при проектировании и строительстве  
объектов бюджетной сферы*

**Докладчик:**

**заместитель начальника отдела архитектуры  
и технической политики**

**Гончарова Светлана Олеговна**

г. Ижевск  
«20» апреля 2011 года



**Федеральный закон № 261-ФЗ**  
**«Об энергосбережении и о повышении энергетической**  
**эффективности**  
**и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»**  
**ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ**

**Энергосбережение** - реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования (в том числе объема произведенной продукции, выполненных работ, оказанных услуг);

**Энергетическая эффективность** - характеристики, отражающие отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам энергетических ресурсов, произведенным в целях получения такого эффекта, применительно к продукции, технологическому процессу, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю;

**Класс энергетической эффективности** - характеристика продукции, отражающая ее энергетическую эффективность;



**Федеральный закон № 261-ФЗ**  
**«Об энергосбережении и о повышении энергетической**  
**эффективности**  
**и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»**

**СТАТЬЯ 11. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ЗДАНИЙ,  
СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ**

2. Требования энергетической эффективности зданий, строений, сооружений должны включать в себя:
- 1) показатели, характеризующие удельную величину расхода энергетических ресурсов в здании, строении, сооружении;
  - 2) требования к влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений, сооружений архитектурным, функционально-технологическим, конструктивным и инженерно-техническим решениям;
  - 3) требования к отдельным элементам, конструкциям зданий, строений, сооружений и к их свойствам, к используемым в зданиях, строениях, сооружениях устройствам и технологиям, а также требования к включаемым в проектную документацию и применяемым при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, строений, сооружений технологиям и материалам, позволяющие исключить нерациональный расход энергетических ресурсов как в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта зданий, строений, сооружений, так и в процессе их эксплуатации.



**Федеральный закон № 261-ФЗ**  
**«Об энергосбережении и о повышении энергетической**  
**эффективности**  
**и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»**

**ТРЕБОВАНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ**

**НЕ РАСПРОСТРАНЯЮТСЯ НА**  
**СЛЕДУЮЩИЕ ЗДАНИЯ, СТРОЕНИЯ, СООРУЖЕНИЯ:**

- 1) культовые здания, строения, сооружения;
- 2) здания, строения, сооружения, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации отнесены к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры);
- 3) временные постройки, срок службы которых составляет менее чем два года;
- 4) объекты индивидуального жилищного строительства (отдельно стоящие и предназначенные для проживания одной семьи жилые дома с количеством этажей не более чем три), дачные дома, садовые дома;
- 5) строения, сооружения вспомогательного использования;
- 6) отдельно стоящие здания, строения, сооружения, общая площадь которых составляет менее чем пятьдесят квадратных метров;
- 7) иные определенные Правительством Российской Федерации здания, строения, сооружения.



## Кодекс РФ «Об административных правонарушениях»

### Статья 9.16. «Нарушение законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности»

3. **Несоблюдение при проектировании**, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, строений, сооружений требований энергетической эффективности, требований их оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов - влечёт наложение административного штрафа

- на должностных лиц в размере **от двадцати тысяч до тридцати тысяч** рублей;
- на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - **от сорока тысяч до пятидесяти тысяч** рублей;
- на юридических лиц - **от пятисот тысяч до шестисот тысяч** рублей.

7. **Несоблюдение собственниками** жилых зданий, строений, сооружений в процессе их эксплуатации требований энергетической эффективности, предъявляемых к таким зданиям, строениям, сооружениям, требований их оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов - влечёт наложение административного штрафа

- на должностных лиц в размере **от десяти тысяч до пятнадцати тысяч** рублей;
- на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, - **от двадцати тысяч до тридцати тысяч** рублей;
- на юридических лиц - **от ста тысяч до ста пятидесяти тысяч** рублей.



## **ДОКУМЕНТЫ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЗДАНИЙ**

**Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ».**

**Федеральный закон от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»**

**Федеральный закон от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»**

**Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»**

**Распоряжение Правительства РФ от 01.12.2009 г. № 1830-р «Об утверждении плана мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в РФ, направленных на реализацию № 261-ФЗ»**

**Федеральный закон от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»**

**Приказ Минстроя УР от 28.09.2010 г. № 212 «Об утверждении формы задания на проектирование объектов капитального строительства общественного назначения, финансируемых за счет средств бюджета УР, инструкции по ее заполнению и порядка разработки проектной документации»**



**Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ**  
**«Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»**  
(вступил в силу с 1 июля 2010 г.)

Статья 31. Требование к обеспечению энергетической эффективности зданий и сооружений

1. В случае, если это предусмотрено **в задании на проектирование**, в проектной документации должны быть предусмотрены решения по отдельным элементам, строительным конструкциям зданий и сооружений, свойствам таких элементов и строительных конструкций, а также по используемым в зданиях и сооружениях устройствам, технологиям и материалам, позволяющие исключить нерациональный расход энергетических ресурсов в процессе эксплуатации зданий и сооружений.

2. В случае, если это предусмотрено **в задании на проектирование**, в проектной документации должно быть предусмотрено оснащение зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов.

3. Соответствие зданий и сооружений требованиям энергетической эффективности зданий и сооружений и требованиям оснащенности зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов должно обеспечиваться путем выбора в проектной документации оптимальных архитектурных, функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений.



## **ДОКУМЕНТЫ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЗДАНИЙ**

**Постановление Правительства РФ от 20.02.2010 г. № 67** «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам определения полномочий федеральных органов исполнительной власти в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»

**Приказ Минрегионразвития РФ от 28.05.2010 г. № 262** «О требованиях энергетической эффективности зданий, строений, сооружений»

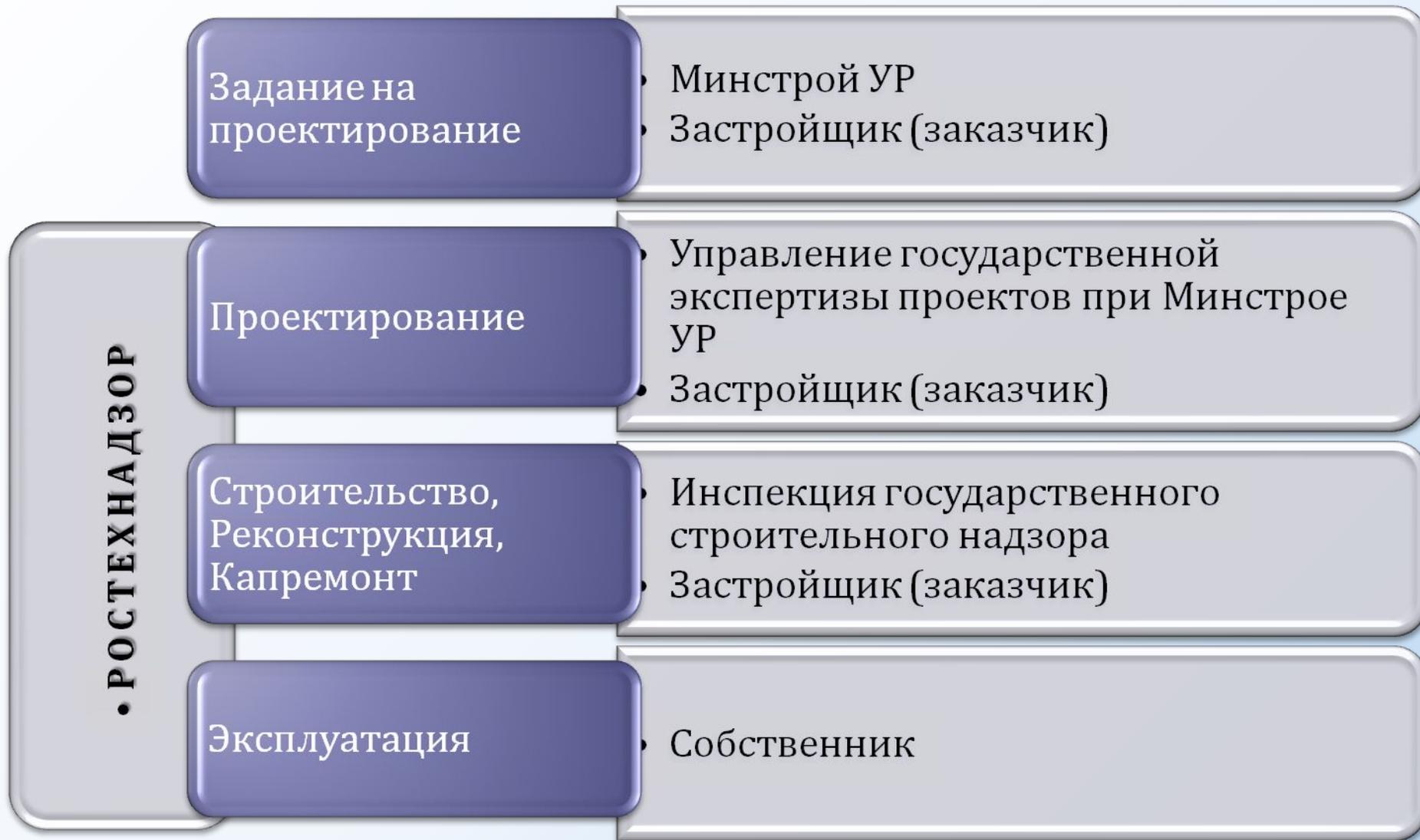
**Приказ Минэкономразвития РФ от 04.06.2010 г. № 229** «О требованиях энергетической эффективности товаров, используемых для создания элементов конструкций зданий, строений, сооружений, в том числе инженерных систем ресурсоснабжения, влияющих на энергетическую эффективность зданий, строений, сооружений»

**Распоряжение Правительства РФ от 21.06.2010 г. № 1047-р** «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

**Постановление Правительства РФ от 25.01.2011 г. № 18** «Об утверждении правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов»



## КОНТРОЛЬ ЗА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА ОБ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИИ





**Приказ Минрегионразвития РФ от 28.05.2010г. № 262  
«О требованиях энергетической эффективности зданий,  
строений, сооружений»**

Для общественных зданий высотой до 75 м включительно предусматривается снижение нормируемого удельного энергопотребления на цели **отопления и вентиляции**

по отношению к базовому уровню:

**Для вновь возводимых зданий:**

- на 15% с 2011 года;
- на 15% с 2016 года;
- на 10% с 2020 года.

**Для реконструируемых зданий:**

- на 15% с 2016 года;
- на 15% с 2020 года.



## **ДОКУМЕНТЫ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ ЗДАНИЙ**

**Постановление Правительства РФ от 20.02.2010 г. № 67** «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам определения полномочий федеральных органов исполнительной власти в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»

**Приказ Минрегионразвития РФ от 28.05.2010 г. № 262** «О требованиях энергетической эффективности зданий, строений, сооружений»

**Приказ Минэкономразвития РФ от 04.06.2010 г. № 229** «О требованиях энергетической эффективности товаров, используемых для создания элементов конструкций зданий, строений, сооружений, в том числе инженерных систем ресурсоснабжения, влияющих на энергетическую эффективность зданий, строений, сооружений»

**Распоряжение Правительства РФ от 21.06.2010 г. № 1047-р** «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

**Постановление Правительства РФ от 25.01.2011 г. № 18** «Об утверждении правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов»



## **ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ, ПОЗВОЛЯЮЩИЕ СНИЗИТЬ ЭНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕ ЗДАНИЙ ДО МИНИМАЛЬНОГО УРОВНЯ**

- увеличение термического сопротивления ограждающих конструкций;
- снижение вентиляционных теплопотерь путем создания систем принудительной вентиляции помещений с рекуперацией тепла;
- увеличение термического сопротивления светопрозрачных конструкций до максимально технически возможного уровня;
- обеспечение необходимой герметичности здания относительно притока наружного воздуха;
- создание архитектурно-планировочных решений здания с учетом преобладающего направления ветра и возможности использования солнечной энергии.