

Введение в геоурбанистику

Запрудский И.И.

Урбанистика

комплексная наука, всесторонне исследующая явления, связанные с урбанизацией. Урбанистика является междисциплинарной наукой в составе экономической географии и географии населения, градостроительства, архитектуры и социологии.

Формирование понятия «*урбанистика*» берет свое начало еще в **XVIII** **веке**. На самом деле даже раньше, но именно в XVIII веке возникает очень серьезный интерес к системе управления городом. Это было связано напрямую с эпохой Просвещения и

Урбанизация

процесс повышения роли городов в развитии общества, состоящий из двух явлений:

- увеличение численности городов и городского населения, по сравнению с сельским;
- увеличение доли городских жителей в структуре населения.

Предпосылки урбанизации — рост в городах промышленности, развитие их культурных и политических функций, механизация сельского хозяйства, безработица в сельской местности.

Процесс урбанизации идёт за счёт:

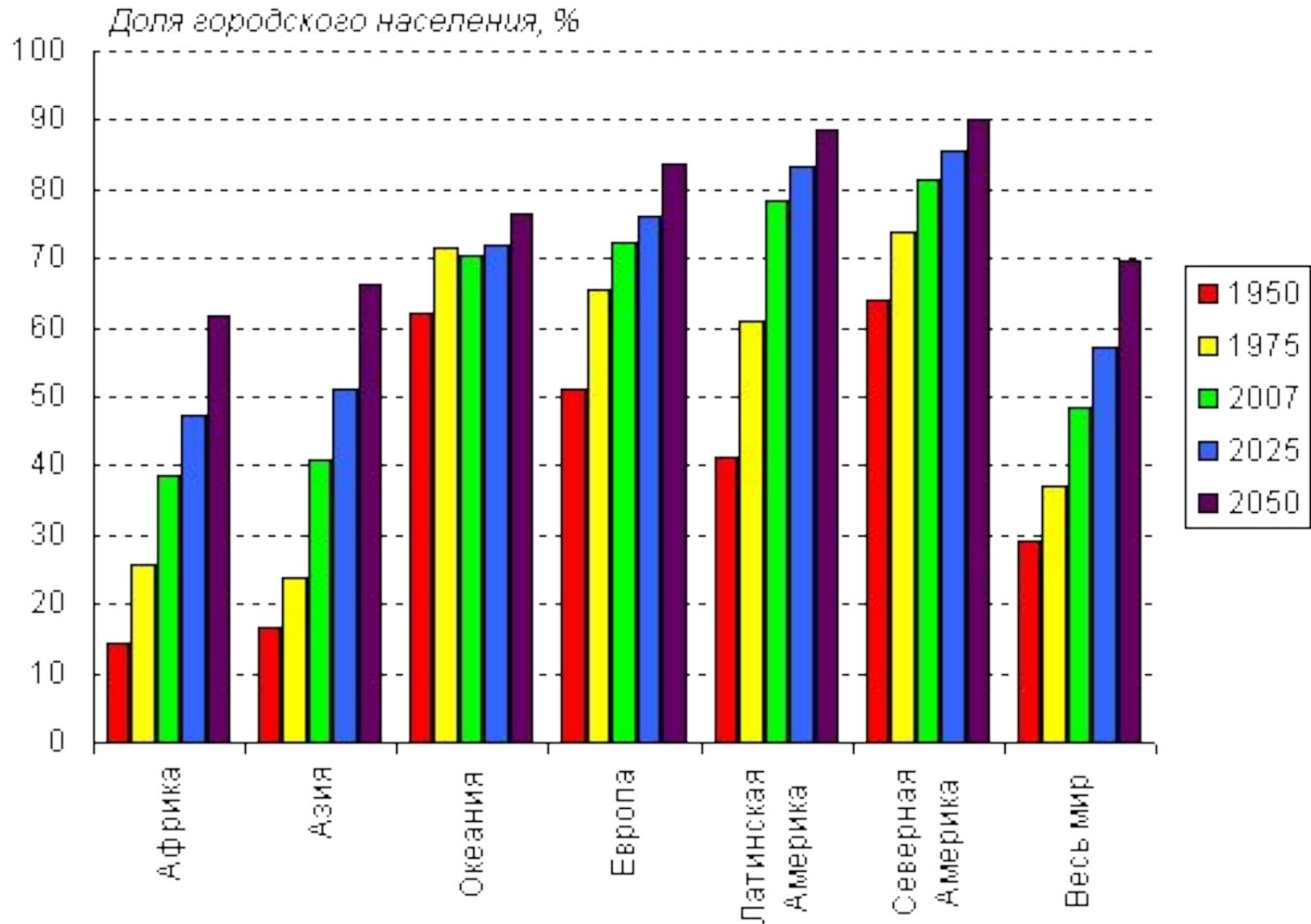
- преобразования сельских населённых пунктов в городские;
- формирования широких пригородных зон;
- миграции из сельской местности (провинции) в городскую.

Процесс, обратный урбанизации, называется **рурализацией**.

Урбанизация

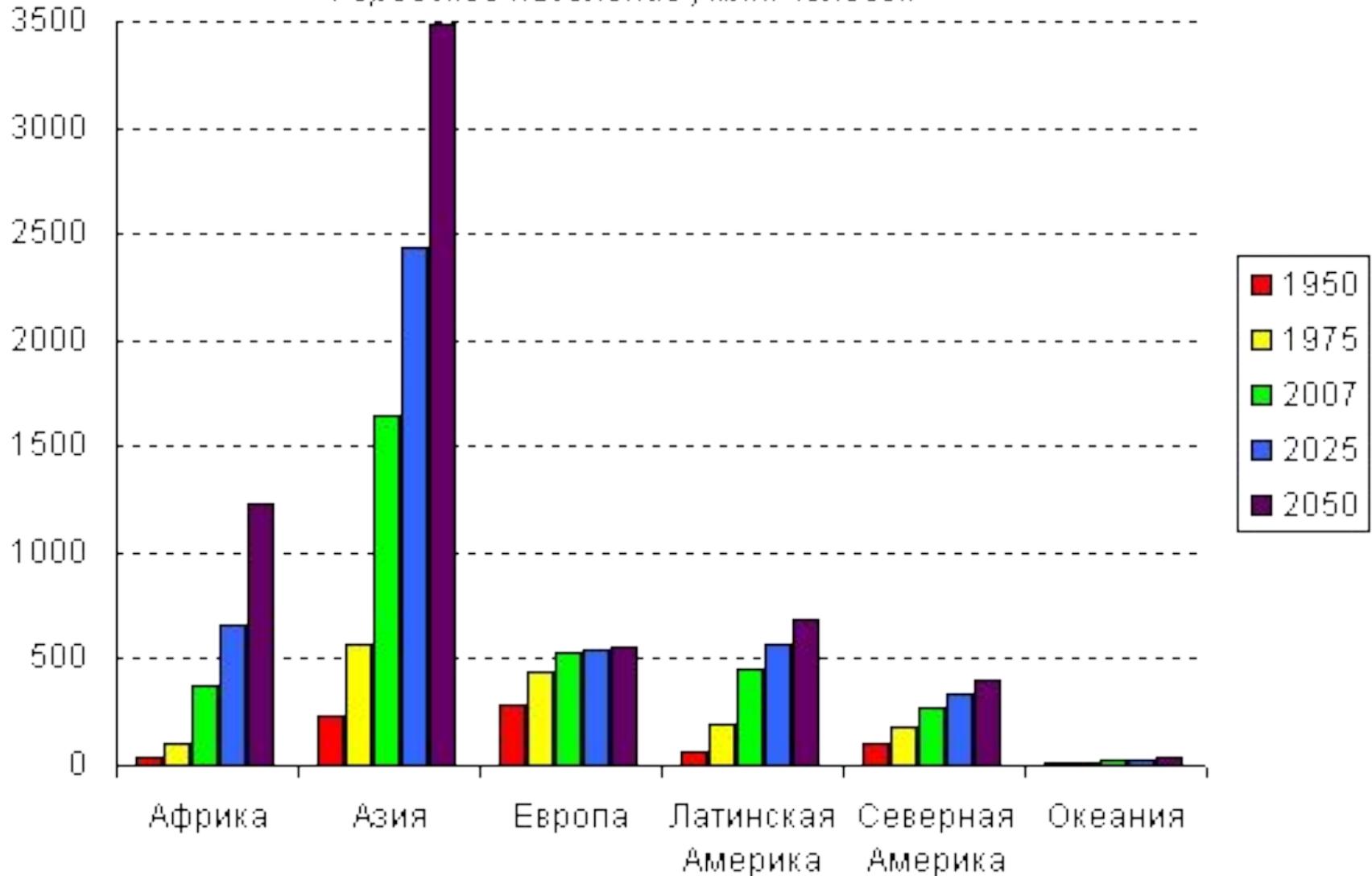
- Впервые в истории человечества получилось так, что большая часть мирового народонаселения проживает в городах.
- Три миллиарда людей — половина мирового народонаселения — живут в городах
- К 2050 году в городах будут проживать две трети жителей Земли. (В 1800 году в городах проживали только 2% людей. В 1950 году лишь 30% мирового народонаселения считались горожанами).
- Ежедневно в города переезжают почти 180 000 человек.
- В развивающихся странах городское население ежегодно пополняется на 60 миллионов человек. Такой уровень роста городского населения сохранится в течение следующих 30 лет.
- За следующие 15–20 лет многие города в странах Африки и Азии увеличатся вдвое.

Урбанизация



Урбанизация

Городское население, млн. человек



Геоурбанистика



Определения города

«В самом общем виде город – это крупный населенный пункт, преобладающее большинство жителей которого занято вне сельского хозяйства: в промышленности, торговле, сфере обслуживания, науке, культуре» (Хорев, Смидович, 1981)

«сообщество людей, ведущих своеобразный образ жизни ... или ... часть земной поверхности, разнящаяся от окружающей сельской местности определенным типом антропогенного преобразования в виде застройки крупными зданиями и другими характерными сооружениями» (Смайлс)

Определения города

«грандиозное по времени существования или занимаемой площади объединение людей и строений, отличающихся особого рода деятельностью» (Квин, Карпентер);

«центрированное поселение, большинство работающего населения которого занято несельскохозяйственной деятельностью; чтобы отличить городское население от сельского ... избирают некоторую условную величину населения. Но по существу определение городского поселения является в корне вопросом функции, а не величины поселения» (Дикинсон, 1975)

Основными признаками, по которым выделяются города, являются:

- **повышенная концентрация или плотность населения и застройки;**
- **особый (несельскохозяйственный) вид деятельности;**
- **своеобразный, особый, городской образ жизни;**
- **особый, городской тип застройки.**

«Мы не можем определить городской образ жизни иначе, как противопоставив его сельскому, т.е. находимся на грани тавтологии», Боже-Гарнье и Шабо (1967).

В мире наиболее распространенным минимальным критерием людности города является численность населения свыше 1 - 2,5 тыс. чел.

Страны с минимальными критериями людности:

Перу, Уганда - к городским относят поселения с населением от 100 чел. Дополнительным критериям в первой стране является компактное проживание жителей, а во второй - поселение должно быть центром (небольшим или торговым).

В ряде северных стран и территорий (Гренландия, Исландия, Норвегия, Швеция) городами считаются центры людностью свыше 200 человек.

В Албании к городским относят индустриальные поселения с населением более чем 400 чел.

В Австралии кроме поселений с населением свыше 1000 чел к городским относят также центры отдыха, если они состоят из 250 и более обитателей, в которых, по крайней мере, 100 жителей проживали (находились) в поселении в ночь проведения переписи

Страны с максимальными критериями людности:

В Японии города (shi) должны иметь людность свыше 50 тыс.чел. при условии, что свыше 60% жителей, включая членов их домохозяйств, занято в промышленности, торговле и других видах бизнеса, а 60% домов должно быть расположено на застроенных территориях.

В девяти странах (Греции, Иордании, Кувейте, Малайзии, Италии, Португалии, Сенегале, Испании и Швейцарии) городами принято считать муниципалитеты, коммуны и агломерации, в которых численность населения превышает 10 тыс.чел.

В бывшей советской практике минимальный критерий численности населения составлял в разных республиках **от 5 до 12 тыс. чел..**

В РФ СНИПами были установлены следующие критерии отнесения поселения к городскому: **численность** проживающего населения должна быть **не менее 12 тыс.чел. и не менее 85% его работающего населения и членов их семей должно быть занято несельскохозяйственной деятельностью.**

В реальности после первой советской переписи населения 1926 г. городскими поселениями считались только те, которые **имели официальный статус города**

В Республике Беларусь критерии отнесения населённых пунктов к категориям установлены Законом Республики Беларусь от 5 мая 1998 г. № 154-З «**Об административно-территориальном делении и порядке решения вопросов административно-территориального устройства Республики Беларусь**». Согласно статье 8 этого закона, города делятся на следующие подкатегории:

- город Минск — столица Республики Беларусь;
- города областного подчинения — наиболее крупные населённые пункты (с численностью населения не менее 50 тысяч человек), являющиеся административными и крупными экономическими и культурными центрами с развитой производственной и социальной инфраструктурой;
- города районного подчинения — населённые пункты с численностью населения не менее 6 тысяч человек, имеющие промышленные предприятия, сеть учреждений социально-культурного и бытового назначения, с перспективами дальнейшего развития и роста численности населения.

Так как категория городов районного подчинения — категория самых маленьких городов, то пороговая численность населения для города в Республике Беларусь — 6 тысяч человек. Но некоторые города (Туров, Высокое, Василевичи, Дисна, Коссово) не удовлетворяют этому критерию.

На **1 января 1992 года** в Республике Беларусь насчитывалось 102 города, из которых 1 город республиканского подчинения (Минск), 36 городов областного подчинения и остальные районного. Но начиная с 1995 года в административно-территориальном делении республики начали происходить существенные изменения: в целях более эффективного государственного управления территориями были объединены исполкомы многих городов районного подчинения, являвшихся районными центрами, и одноимённых районов. Также это коснулось и 26 городов областного подчинения (Лида, Лунинец, Лепель, Добруш, Калинковичи, Рогачёв, Волковыск, Новогрудок, Вилейка, Дзержинск, Горки, Кричев, Осиповичи, Кобрин, Жлобин, Светлогорск, Речица, Слоним, Слуцк, Молодечно, Мозырь, Солигорск, Борисов, Заславль, Орша, Полоцк). В это же время, 12 посёлков получили статус города (Микашевичи в Брестской области; Ивье, Свислочь и Островец в Гродненской области; Крупки, Логойск, Мядель, Узда и Фаниполь в Минской области; Кировск и Кличев в Могилёвской области, Туров Гомельской области)

На **1 января 2017** года **115** населённых пунктов имели статус города, из них:

- 13 городов республиканского и областного подчинения;
- 102 городов районного подчинения.

14 января 2013 года города Орша и Полоцк лишены статуса города областного подчинения

Наиболее молодыми городами являются Круглое и Белыничи, которые получили статус города в 2016 г.



***Страновые и региональные различия
связаны с особенностями и традициями
отдельных стран***

***Различны сами представления об образе
города***

ГОРОД - населенный пункт, отнесённый законодательством государства к категории городов (имеющий статус города).

Как правило, обладает значительной (по сравнению с сельскими поселениями) численностью населения, которое занято преимущественно в несельскохозяйственных сферах деятельности.

Города обычно выделяются повышенной плотностью населения, компактностью и типом застройки, часто многоэтажной.

На определенном этапе развития производительных сил связи города с его окружением становятся настолько тесными, что «возникает новое, более широкое понятие, которое, кроме собственно города, включает и соседние пункты, живущие жизнью данного города, даже если они непосредственно к нему не примыкают... ..этому комплексу присваивают общее название «агломерация» (Боже-Гарнье, Шабо, с.42)

ГОРОДСКАЯ АГЛОМЕРАЦИЯ (от лат. agglomerо — присоединяю, накапливаю, нагромождаю), компактная территориальная группировка поселений (главным образом городских), объединённых многообразными и интенсивными связями (хозяйственными, трудовыми, культурно-бытовыми, рекреационными и др.),

Не существует единой терминологии для названия этих взаимосвязанных форм расселения.

Наряду с понятием «городская агломерация», который является самым распространенным, употребляют термины

- **«метрополитенские ареалы»,**
- **«стандартные**
- **метрополитенские ареалы»,**
- **«конурбации»,**
- **«районы больших городов»,**
- **«локальные или**
- **групповые системы расселения»,**
- **«ареалы взаимосвязанного**
- **расселения»,**
- **«города-поля».**

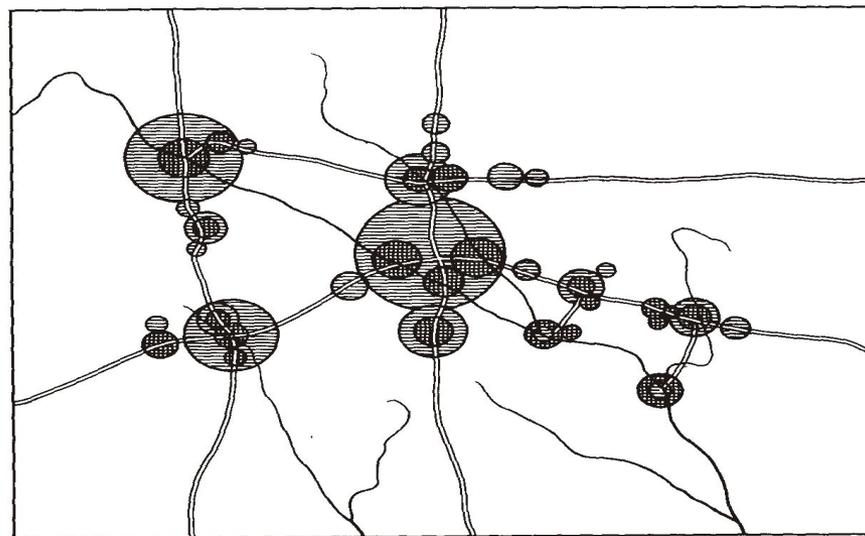
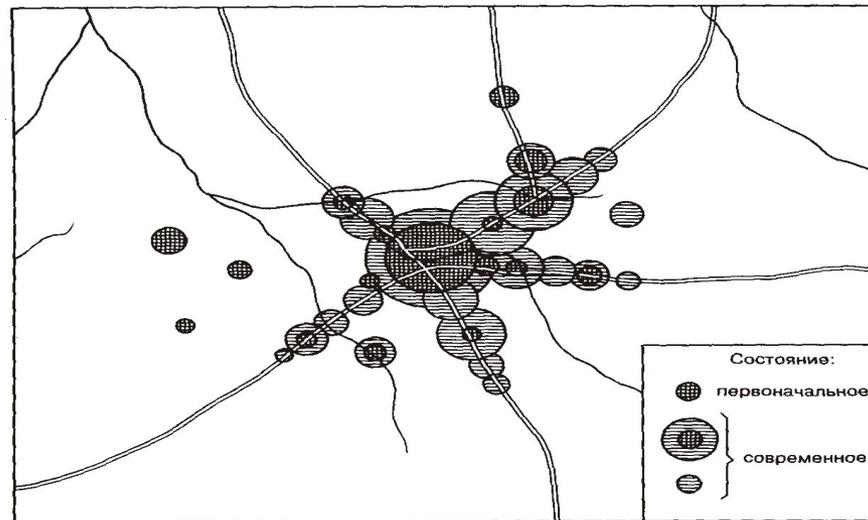
Экономическими предпосылками развития агломераций являются:

- **высокая степень концентрации и диверсификации производства;**
- **концентрация квалифицированных кадров;**
- **максимальная эффективность систем производственной и социальной инфраструктуры.**

Наиболее распространены два пути формирования агломераций: «от города» и «от района»

Формирование агломерации «от города». При достижении определенного «порога» город выносит в поселения-спутники функции, которые он не состояни размесить на своей территории. Одновременно в его пригородной зоне размещаются объекты, которые притягиваются самим городом.

Развитие агломерации «от района» характерно для ресурсных зон, в местах развития добывающей промышленности, где при разработке крупных месторождений возникает группа поселков одной специализации. Со временем один из них, имеющий более выгодное положение и лучшие условия для развития, становится центром, а остальные поселения – его спутниками.



Развитие крупной городской агломерации:
а — «от города»; б — «от района»

По Г.М.Лаппо

Фундаментальные свойства агломераций:

- *территориальная сближенность городов и поселков в агломерации, что порождает эффект ближних связей (активная маятниковая миграция);*
- *взаимодополняемость составляющих элементов - центров разного профиля;*
- *динамизм развития и функционирования;*
- *концентрация инновативных элементов производительных сил, с которыми связана разработка нового в науке, технике, культуре.*

Использование эффекта ближних связей в условиях высокоурбанизированной среды с ее уникальной информационной насыщенностью дает дополнительное преимущество за счет экономии времени на распространение

Преимущества агломераций:

- разнообразие мест приложения труда и кумулятивный эффект в создании новых рабочих мест;**
- возможность для ее жителей пользоваться крупногородскими услугами;**
- расширение зоны обслуживания населения;**
- возможности использования рассредоточенной концентрация (благодаря преимуществ за счет суммарной людности агломерации и меньшей величины образующих ее поселений);**
- быстрота распространения ближней диффузии инноваций и др.**

Недостатки агломераций:

- раздробленность управления;**
- территориальная несправедливость;**
- столкновение субкультур;**
- транспортные проблемы;**

Пространственная структура агломерации

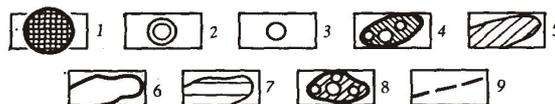
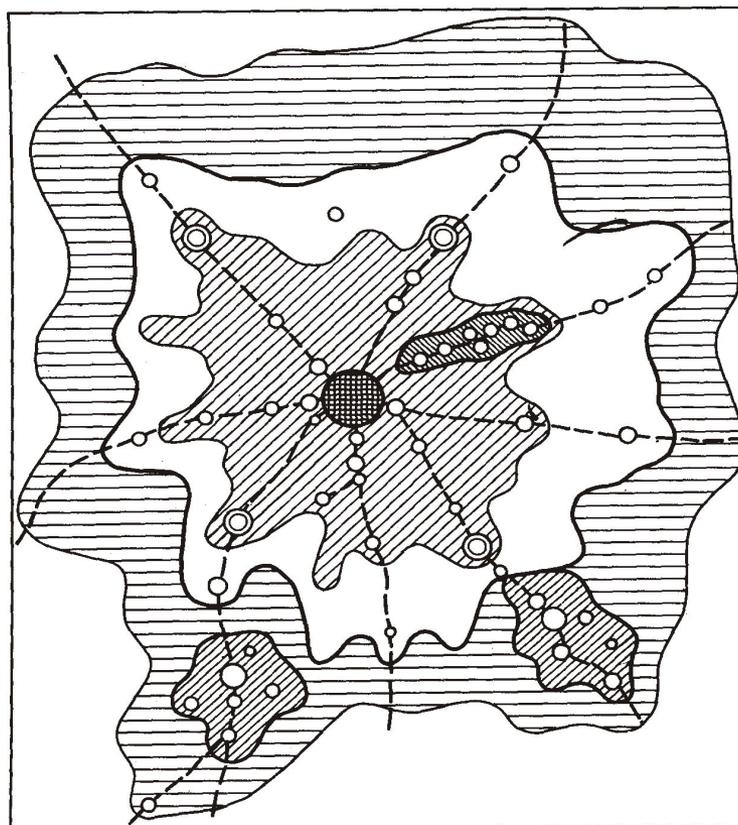
*Основу территориальной структуры агломерации образует ее **опорный каркас**: центральный город; основные городские центры; главные транспортные магистрали*

***Зоны спутников** охватывают город-центр и в развитых агломерациях делятся на пояса*

***Периферийная или внешняя зона** не связана с центральным городом ежедневными трудовыми поездками населения*

*В составе развитых агломерациях образуются **агломерации второго порядка или малые агломерации**.*

*Выделяются следующие **основные типы спутников** а) город-пригород; б) замыкающий спутник; в) центр*



Территориальная структура крупной городской агломерации:
1 — центральный город (ядро агломерации); 2 — замыкающие спутники;
3 — прочие спутники; 4 — агломерации второго порядка; 5 — первый пояс спутников; 6 — второй пояс спутников; 7 — периферийная зона; 8 — узлы «противовесы»; 9 — транспортные линии

По Г.М.Лаппо

Выделение агломераций

*Количественные критерии при выборе **минимального порога** **людности** **центрального** **города** различаются фактически на порядок: **от 25 тыс. чел. до 250 тыс.чел.***

***Определение границ агломерации** производится по **реальным связям** (трудовым маятниковым миграциям) **или затратам времени**, необходимого для поездки в центр (по **изохронам транспортной доступности**).*

*Обычно в качестве **границы агломерации** принимается **2-часовая** **изохрона транспортной доступности**.*

Выделение агломераций

Практика США.

С 1950 г. выделяют статистические метрополитенские ареалы на фазе сетки графств, которые являются статистическим выражением ГА.

МЕТРОполитенский ареал – территориально-статистическая единица, сформированная из:

- графства (или группы графств), на территории которого расположено хотя бы одно городское поселение (либо группа поселений, слившихся в сплошную зону городской застройки) с общей численностью населения **более 50 тыс. человек**
- прилегающих графств, тяготеющих* к поселению
- Критерий тяготения – более 25% жителей графства работают в центральном графстве или более 25% местных рабочих мест заняты жителями центрального графства.

МИКРОполитенский ареал формируется вокруг поселения с численностью населения **от 10 до 50 тыс. человек**

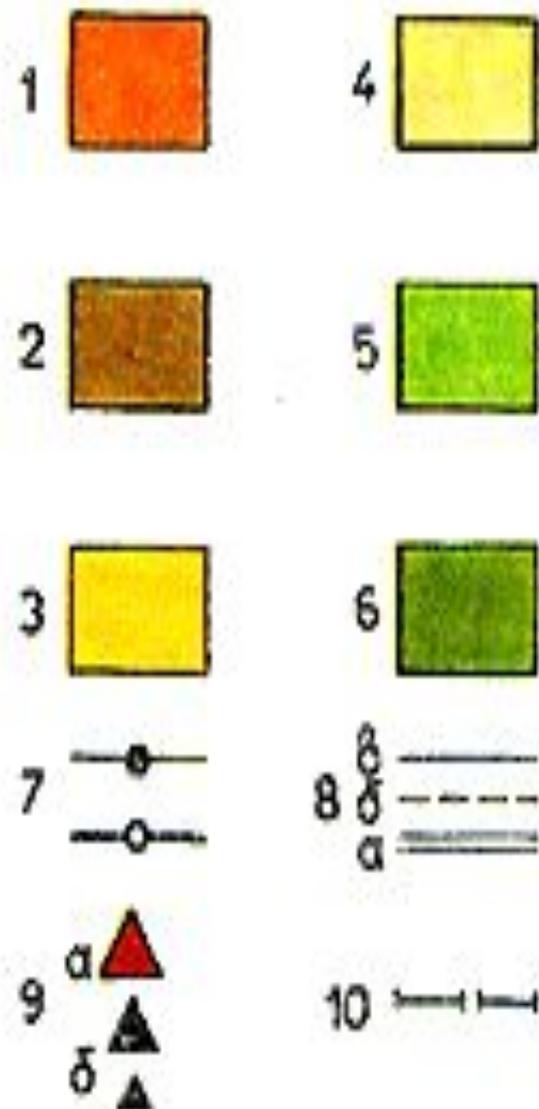
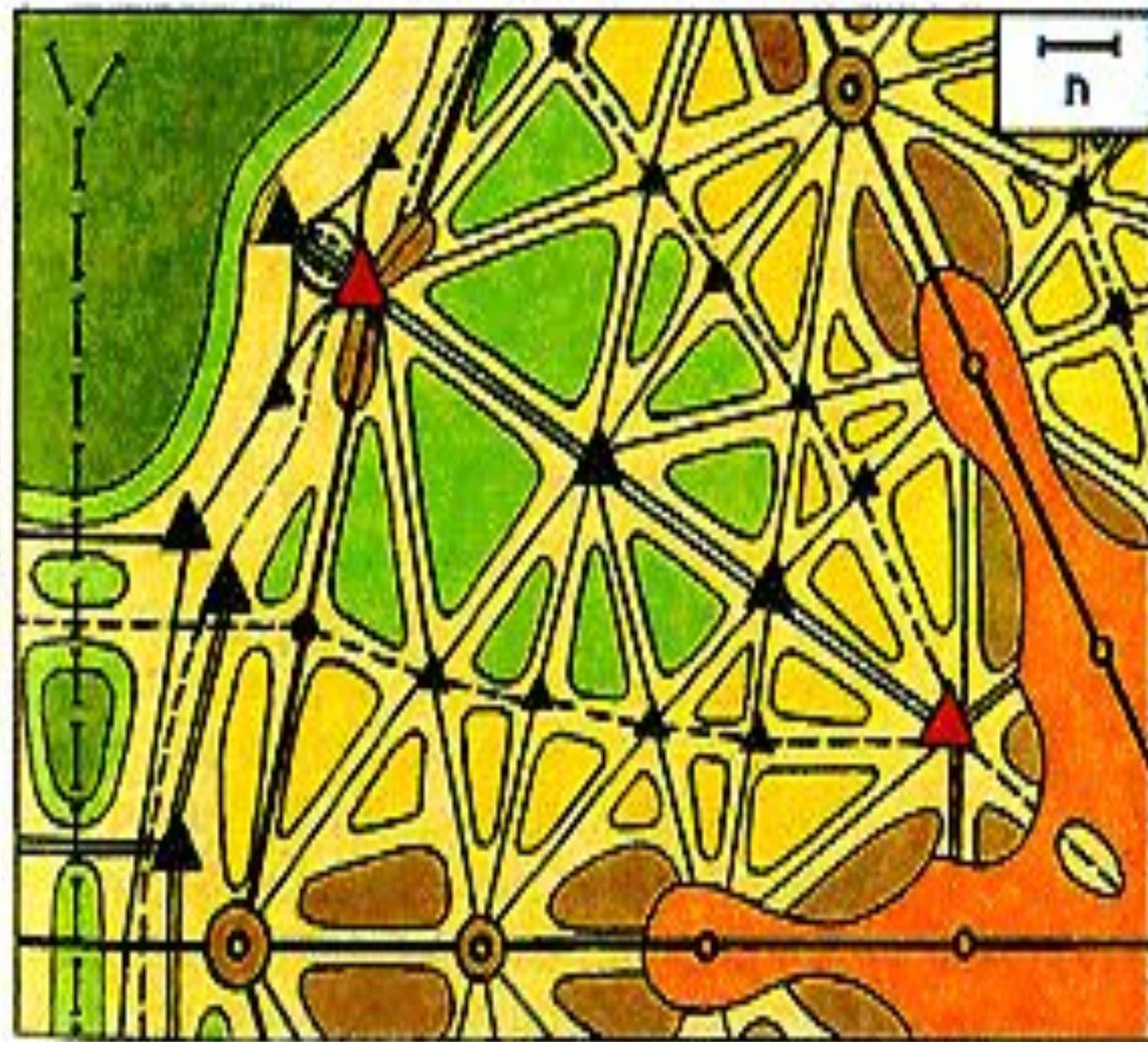
Выделение агломераций

Практика РФ.

ГА не выделяются официальной статистикой.

Разные исследовательские центры выделяют разное число агломераций: от 53 крупногородских агломераций (по методике ИГРАН) до 183 узловых экономических районов в зонах тяготения значительных городов (по Е.Лейзеровичу).

Модель «Поляризованной биоферы» Б.Б. Родомана



Выделение агломераций в Беларуси

ГА не выделяются официальной статистикой.

К.К. Красовский «Урбанистическая эволюция Беларуси».

Автор, проанализировав динамику численности населения крупных, средних и малых городов Беларуси, пришел к выводу, что стране характерны новые тенденции в городском расселении. В пределах Беларуси начался очередной этап развития системы расселения, связанный с деконцентрацией населения больших городов в пригородных зонах и городах-спутниках. Следовательно, современная Беларусь находится на переломе ослабляющейся урбанизации, которая постепенно сменяется субурбанизацией.

К.К. Красовский пришел к выводу, что в стране формируется моноцентрическая Минская агломерация, а также растет пригородная зона между парными городами (Мозырь – Кадинковичи, Борисов – Жодино, Полоцк – Новополоцк

Выделение агломераций в Беларуси

Урбанистическая и территориальная структуры современной системы городского расселения Республики Беларусь характеризуются следующими основными особенностями:

- довольно значительной густотой (на 1 тыс. км² территории приходится один городской населенный пункт);
- равномерным в целом по стране соотношением двух видов городских поселений – городов и поселков городского типа (111:97);
- высокой транспортной обслуженностью территории (2,7 км железнодорожной сети на 100 км² площади территории);
- неравномерным размещением населения по городам и поселкам городского типа (93% населения в городах, 7% – в ПГТ);

Выделение агломераций в Беларуси

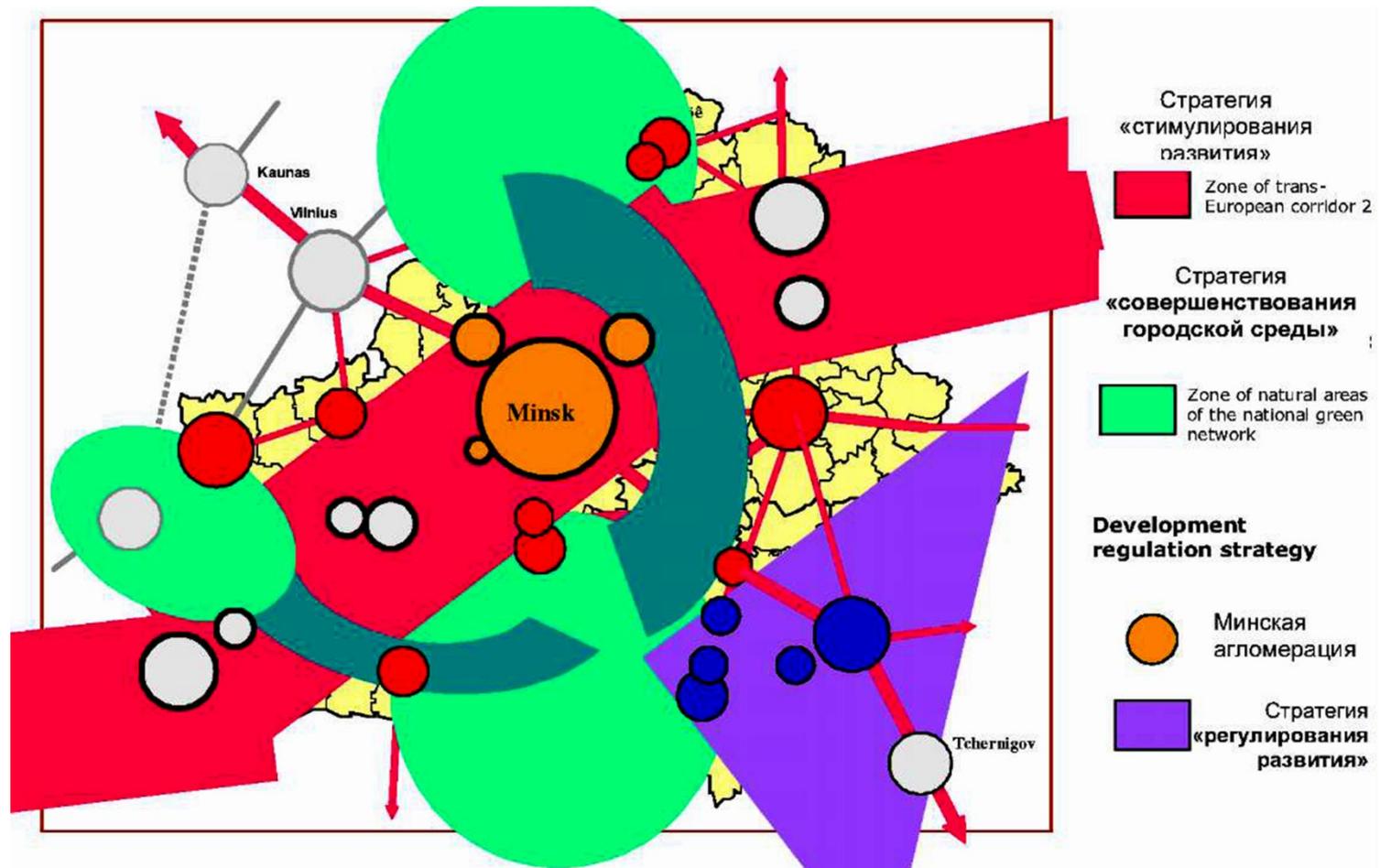
Урбанистическая и территориальная структуры современной системы городского расселения Республики Беларусь характеризуются следующими основными особенностями:

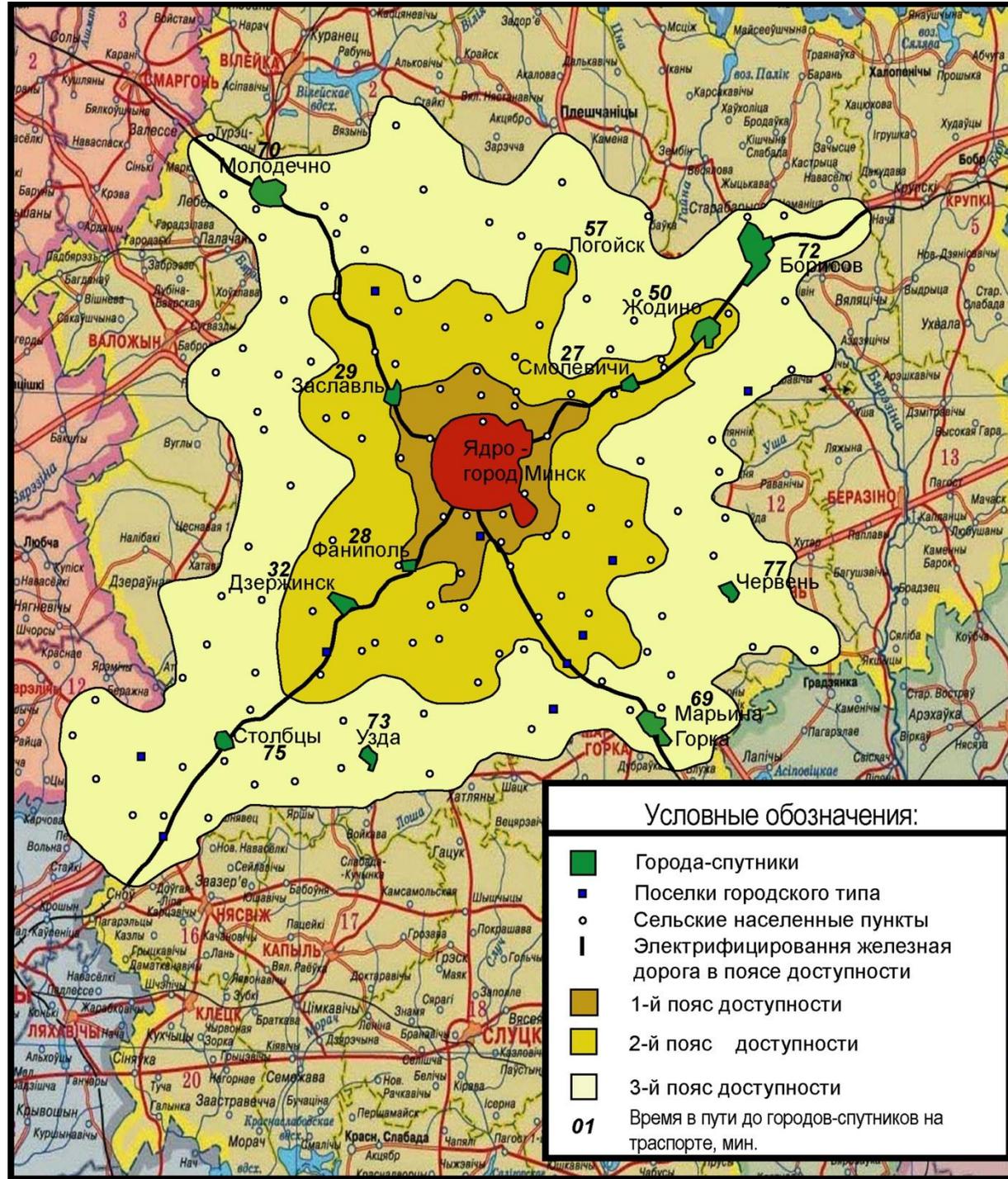
- неравномерным размещением населения по городам различной величины (50% в Минске и областных центрах, 25% в городах от 50 до 250 тыс. жителей, 25% в городских населенных пунктах до 50 тыс. жителей);
- сформированностью современной сети городских населенных пунктов до начала Второй мировой войны, т. е. исторической инерционностью (после войны в стране возникло только 6 новых городов);
- преобладанием в системе городского расселения малых городских населенных пунктов (81% от общего числа городских поселений);
- незавершенностью формирования городского расселения в связи с незначительным числом средних городов (9) и долей проживающего в них населения (8,8%);

Выделение агломераций в Беларуси

Урбанистическая и территориальная структуры современной системы городского расселения Республики Беларусь характеризуются следующими основными особенностями:

- значительным ростом в период 1939–1999 г. числа больших городов (с 3 до 15) и доли проживающего в них населения страны (с 6,1 до 46,2%);
- незначительными различиями в характере расселения городского расселения западных и восточных областей республики, которые складывались под влиянием социально-экономических, политических и природных географических факторов;
- слабой выраженностью, за исключением Минского столичного региона, процессов агломерирования городских поселений;
- моноцентричностью городского расселения





Условныя абозначэння:

- Горады-спутнікі
- Посёлкі горадскога тыпу
- Сельскія населеныя пункты
- Электрыфіцыраваная жалезная дарога ў поясе даступнасці
- 1-й пояс даступнасці
- 2-й пояс даступнасці
- 3-й пояс даступнасці
- 01** Время в пути до городов-спутников на транспорте, мин.

Города-спутники в Беларуси

CTV
.BY



Динамика численности населения крупнейших агломераций мира

Название	1973 г.	2007 г.	2025 г.
1. Токио	26,6	35,7	36,4
2. Мехико-Сити	10,7	19,0	21,0
3. Нью-Йорк	15,9	19,0	20,6
4. Мумбаи	7,3	19,0	26,4
5. Сан-Пауло	9,5	18,8	21,4
6. Дели	4,4	15,9	22,5
7. Шанхай	11,4	15,0	19,4
8. Калькутта	7,9	14,8	20,6
10. Дака	4,8	13,5	22,0
8. Буэнос-Айрес	9,1	12,8	13,8
.....			
18. Москва	7,6	10,5	10,5

Дальнейшая эволюция форм расселения под воздействием процессов концентрации производства приводит к сближению и срастанию агломераций и формированию **мегалополисов** – урбанизированных зон на дагломерационного уровня, включающих обширные территории.

К ним относятся цепь агломераций Атлантического побережья США, протянувшаяся от Бостона до Вашингтона (Босваш), района Великих озер США – Чикаго и Питсбург (ЧиПитс), Тихоокеанского побережья Калифорнии – от Сан-Франциско до Сан-Диего (Сан-Сан), Японии – от Токио до Осаки (Токайдо) и др.

«Урбанизация – это многогранный глобальный (всемирный) социально-экономический процесс, связанный с резко усилившимся во всем мире в эпоху НТР развитием и концентрацией производительных сил и форм социального общения, с распространением городского образа жизни на всю сеть населенных мест;

т.е. исторический процесс повышения роли городов в развитии общества, распространения городского образа жизни на всю совокупность населенных мест», (Перцик, 1999)

Для характеристики урбанизационных процессов применяют два понятия:

- **урбанизация в узком смысле** (доля городского населения)
- **урбанизация в широком смысле** (распространение городского образа жизни).

Луис Вирт выделил следующие характерные черты городского образа жизни:

- 1) преобладание вторичных контактов;
- 2) ослабление значения семьи, родственных связей и соседства;
- 3) потеря традиционной роли базиса «социальной солидарности»;
- 4) ослабление социального контроля;
- 5) поверхностный характер общения;
- 6) общая неустойчивость жизни.

Рурбанизация сельской местности – интенсивное проникновение городского образа жизни в сельскую местность.

Рурализация городов – сохранение сельскими мигрантами в городах прежнего уклада жизни.

«Бытовая» урбанизация – анализ уровня урбанизированности отдельных стран через уровень охвата канализацией жилого фонда.

Развитие урбанизации вширь характеризует экстенсивную сторону процесса урбанизации, который имеет определенный «потолочный» рубеж. Рост доли городского населения обычно останавливается на рубеже 70-80%.

Развитие урбанизации вглубь – это проявление интенсивных процессов урбанизации, которые при стабилизации доли городского населения продолжают и нарастают.

Развитие агломераций как новой формы расселения связано с процессами субурбанизации.

Субурбанизация - развитие пригородов (от латинского suburbs - пригород).

**Субурбанизация в «широком смысле»
(структурная субурбанизация):**

рост пригородной зоны
более высокими темпами,
чем центрального города

**Субурбанизация в «узком смысле»
(классическая субурбанизация):**

переселение населения
и мест приложения труда
из города-ядра в пригород

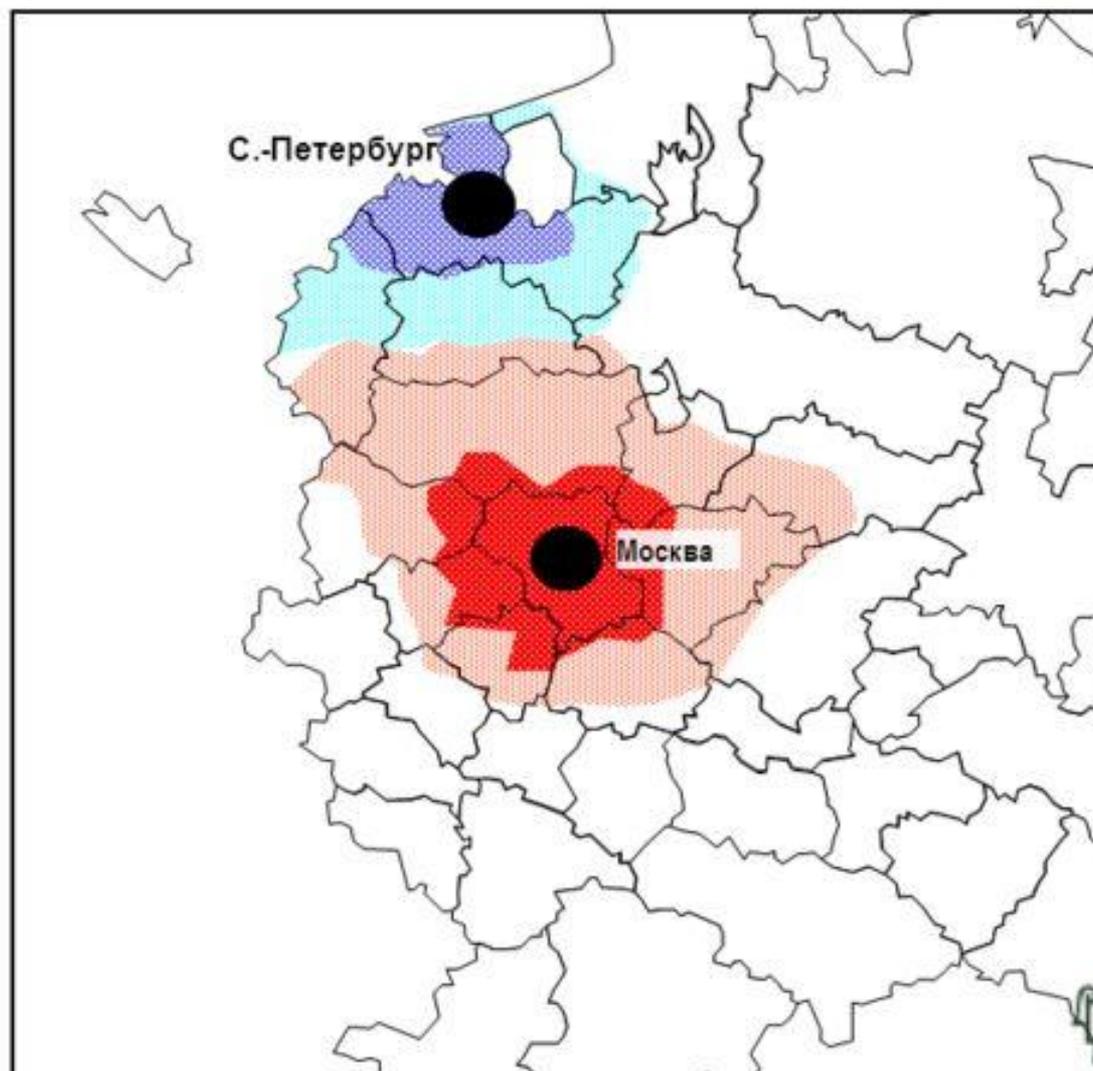
Причины, "выталкивающие" население из центральных городов:

*высокая стоимость хорошей недвижимости в городе,
перенаселенность,
моральный износ жилья в центральных городах,
острые экологические проблемы,
высокие местные налоги,
обострение социальных проблем (рост преступности,
концентрация маргинальных групп населения,
расширение трущоб, непрестижность адреса).*

Причины, привлекающие население в пригороды:

- *стремление жить в собственном доме,*
- *более дешевая недвижимость,*
- *хорошая экологическая ситуация,*
- *низкие местные налоги,*
- *специальные правительственные программы по деконцентрации населения,*
- *развитие инфраструктуры в пригородах,*
- *стремление сохранить "престижный адрес",*
- *большая социальная однородность (пригороды элиты, пригороды среднего класса, рабочие пригороды).*

Летние зоны ближнего и дальнего «дачного расползания» Москвы и С.-Петербурга



Ревитализация

термин, который используется в научно-практической деятельности для обозначения процессов воссоздания, оживления и восстановления городского пространства.

Основной принцип ревитализации заключается в раскрытии новых возможностей старых форм, с учетом их современных функций.

В процессе ревитализации используется комплексный подход с целью сохранения самобытности, аутентичности, идентичности и исторических ресурсов городской среды.

Ревитализация

Шахта Цольферайн



Джентрификация

«Е+» в
Эйндховене

