

СООТНОШЕНИЕ ВЕЩНОГО ПРАВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОГО ПРАВА

ХАДЖИБАЕВ СУХРОБ 204 ГРУППА
ПРЕПОДАВАТЕЛЬ: САХАРОВ АНАТОЛИЙ
ЮРЬЕВИЧ
ПРЕДМЕТ: ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

ВЕЩНОЕ ПРАВО

Термин вещное право употребляется в разделе 2 ГК РФ, однако законодатель не раскрывает это понятие. Доктрина гражданского права рассматривает вещное право в двух аспектах:

- 1. В объективном смысле вещное право** – это подотрасль гражданского права и совокупность юридических норм, регулирующих отношения по владению, пользованию и распоряжению вещами по праву собственности или иному ограниченному вещному праву.
- 2. В субъективном смысле вещное право** – это вид субъективного гражданского права или юридическая возможность обладать имуществом как своим собственным или на ином правовом основании в порядке, предусмотренном законом.

ГК РФ(ст:265,268,274,277,294,296,305)

ПРИЗНАКИ ВЕЩНЫХ ПРАВ

Вещные права характеризуются следующими признаками:

- непосредственным отношением лица к вещи;
- абсолютным характером;
- объектами являются только индивидуально-определенные вещи;
- защитой с помощью особых вещно-правовых исков.

Абсолютный характер вещных прав, проявляется в том, что все без исключения третьи лица обязаны не препятствовать управомоченному лицу в использовании вещи и не воздействовать на вещь без его разрешения. Следовательно, третьи лица должны быть четко осведомлены о видах и содержании вещных прав. Именно этим обстоятельством объясняется необходимость исчерпывающего определения в законе перечня вещных прав и их содержания.

ОГРАНИЧЕНИЕ ВЕЩНЫХ ПРАВ

Существуют иные вещные права, которые можно назвать ограниченными. Они предоставляют ограниченный комплекс прав в отношении имущества. Чаще всего это выражается в невозможности определять юридическую судьбу вещи:

право хозяйственного ведения;

право оперативного управления;

право пожизненного наследуемого владения землей;

право постоянного бессрочного пользования земельным участком;

право безвозмездного срочного пользования земельным участком;

право социального найма;

право пользования жильем членами семьи собственника;

право фактического владельца;

право пожизненного проживания в жилом помещении другого лица в соответствии с завещательным отказом (ст. 1137 ГК);

сервитут (Право ограниченного пользования чужим земельным участком, регулируется статьей 23 Земельного кодекса РФ).

ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОЕ ПРАВО

Обязательственное право — подотрасль гражданского права, совокупность правовых норм, закрепляющих и регулирующих отношения по поводу обязательств между кредиторами и должниками.

Обязательство — это гражданское правоотношение, по которому в силу обязательств одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как-то: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

Основанием для возникновения обязательств являются: договор, односторонняя сделка, причинение вреда, неосновательное обогащение, другие юридические факты.

(ГК РФ Ст. 307, 307.1, 308, 308.1, 308.2, 308.3)

ВИДЫ

По соотношению прав и обязанностей сторон выделяют:

- односторонние обязательства, когда у одной стороны только право, а у другой только обязанность (например, обязательства из договора займа);
- взаимные обязательства, когда каждая сторона наделена одновременно и правами, и обязанностями.

По степени определенности обязанности должника выделяют:

- обязательства со строго определенной обязанностью должника;
- альтернативные обязательства, исполнение которых возможно путем совершения одного из перечисленных в условиях обязательства действий (обычно по выбору должника);
- факультативные обязательства, когда должник обязан совершить определенное действие, а в случае невозможности его совершения - другое, предусмотренное обязательством.

Обязательства строго личного характера, в которых не допускается замена стороны (например, авторский договор на написание книги определенным лицом).

По основанию возникновения обязательства делят на:

- договорные, возникшие из договоров;
- внедоговорные, возникшие из причинения вреда или неосновательного обогащения;
- обязательства из односторонних волевых актов (например, публичные торги).

По степени самостоятельности обязательства делят на:

- главные (основные) обязательства;
- дополнительные (акцессорные), заключенные для обеспечения исполнения основных обязательств (неустойка, залог, задаток и пр.

СООТНОШЕНИЕ ВЕЩНОГО ПРАВА И ОБЯЗАТЕЛЬСТВЕННОГО

1)Вещное право юридически оформляет непосредственное "хозяйственное господство" лица над вещью";в обязательственном отношении по поводу пользования вещью власть управомоченного лица (кредитора) распространяется на поведение обязанного лица,а не на объект (вещь);

2)Статика имущественных отношений (динамика-гражданский оборот).

3)Абсолютный характер-обязанность пассивного типа возлагается на всех третьих лиц и должна соблюдаться ими.

Относительный характер-обязанности возлагаются на конкретного должника.

4)Объектом вещных прав могут служить только индивидуально-определенные вещи; объектом же обязательственного права является поведение должника.

ВЕЩЬ КАК ПРЕДМЕТ ПРАВООТНОШЕНИЯ И ОБЪЕКТ ПРАВООТНОШЕНИЯ

Предметом гражданско-правового регулирования, в соответствии со ст. 1 ГК, являются имущественные и связанные с ним личные неимущественные отношения, а также иные неимущественные отношения.

Имущественные отношения обычно определяются как общественные отношения, которые складываются по поводу владения, пользования и распоряжения имуществом и другими благами.

Имущественные отношения, регулируемые гражданским правом, подразделяются на две группы:

- а) Отношения вещного характера;
- б) Отношения обязательственного характера.

Вещные отношения существуют также в двух видах:

- а) Отношения собственности;
- б) Иные отношения вещного характера (ограниченные вещные права).

Объекты гражданских правоотношений – это блага, по поводу которых действуют субъекты гражданских правоотношений.

К ним относятся:

- имущество (вещи и имущественные права);
- работы и услуги; информация; исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности;
- нематериальные блага (ст. 128 Гражданского кодекса).

ПРЕДМЕТ И ОБЪЕКТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВООТНОШЕНИЙ

Имущественные отношения - это общественные отношения, связанные с гражданским оборотом имущества, т.е. материальных предметов, экономических ценностей, имеющих стоимостное выражение.

Имущество как объект гражданских прав – это вещи, деньги и ценные бумаги и имущественные права, на которые направлены субъективные права и обязанности участников гражданских правоотношений

Имущественные отношения как предмет гражданского права.

Имущественные отношения как предмет гражданского права закрепляются в абз.1, п.1, ст.2 ГК.

Термин имущество в ГК употребляется в двух значениях:

1. В узком смысле имущество сводится к вещам, принадлежащим лицу на праве собственности.
2. В широком смысле термин имущество включает в себя три элемента:

А) Вещные права.

Б) Обязательственные права.

В) Обременения (долги) данного лица.

Употребление термина имущество в узком или в широком смысле зависит от гражданского правоотношения. Если покупаем автомобиль, то употребляется слово имущество в узком смысле слова. Если продается предприятие как имущественный комплекс, то используется термин имущество в широком смысле. Если открывается наследственное правоотношение, то также используется термин имущество в широком смысле.

Имущественные отношения являются предметом многих отраслей права. В этой связи необходимо определить специальные признаки, которые характерны для имущественных отношений, регулируемых именно гражданским правом.