

Тема: «Управление процессами развития городов»

План

- 1. Расселение на больших пространствах.**
- 2. Прогнозы развития городов и урбанизации для разных районов. Самостоятельно (Перцик Е.Н , 2009, с. 351-356).**
- 3. Концепции развития городских агломераций.**

Литература.

- 1. Перцик ЕН. Геоурбанистика. М. 2009. Параграф 3.5. Стратегии управления процессами развития городов и урбанизации для разных районов. 349-366.**
- 2. Перцик ЕН. География городов (геоурбанистика). М. 1991. 3.4. Анализ прогнозов и проектов регулирования расселения и развития городов. С. 272-285.**

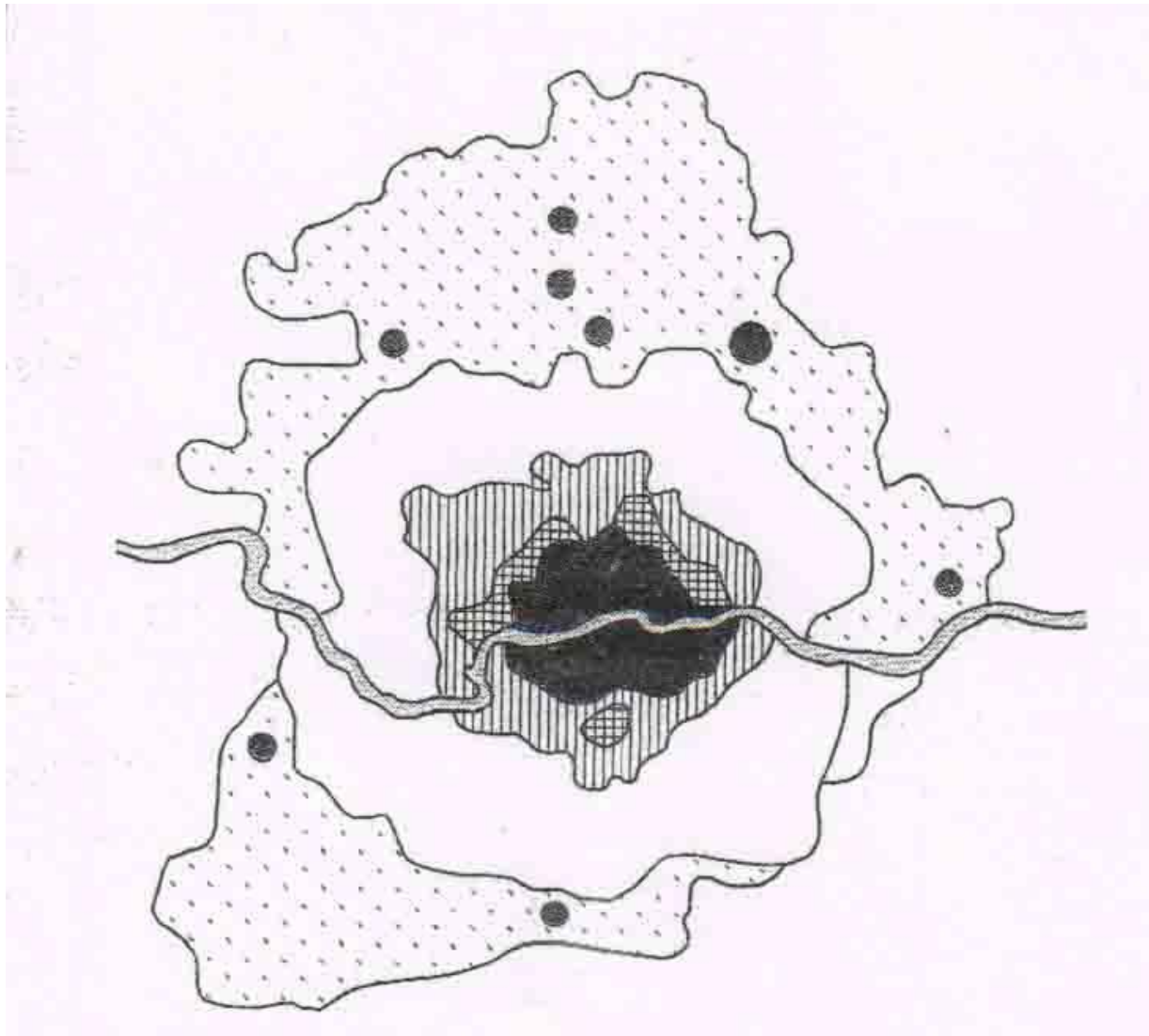
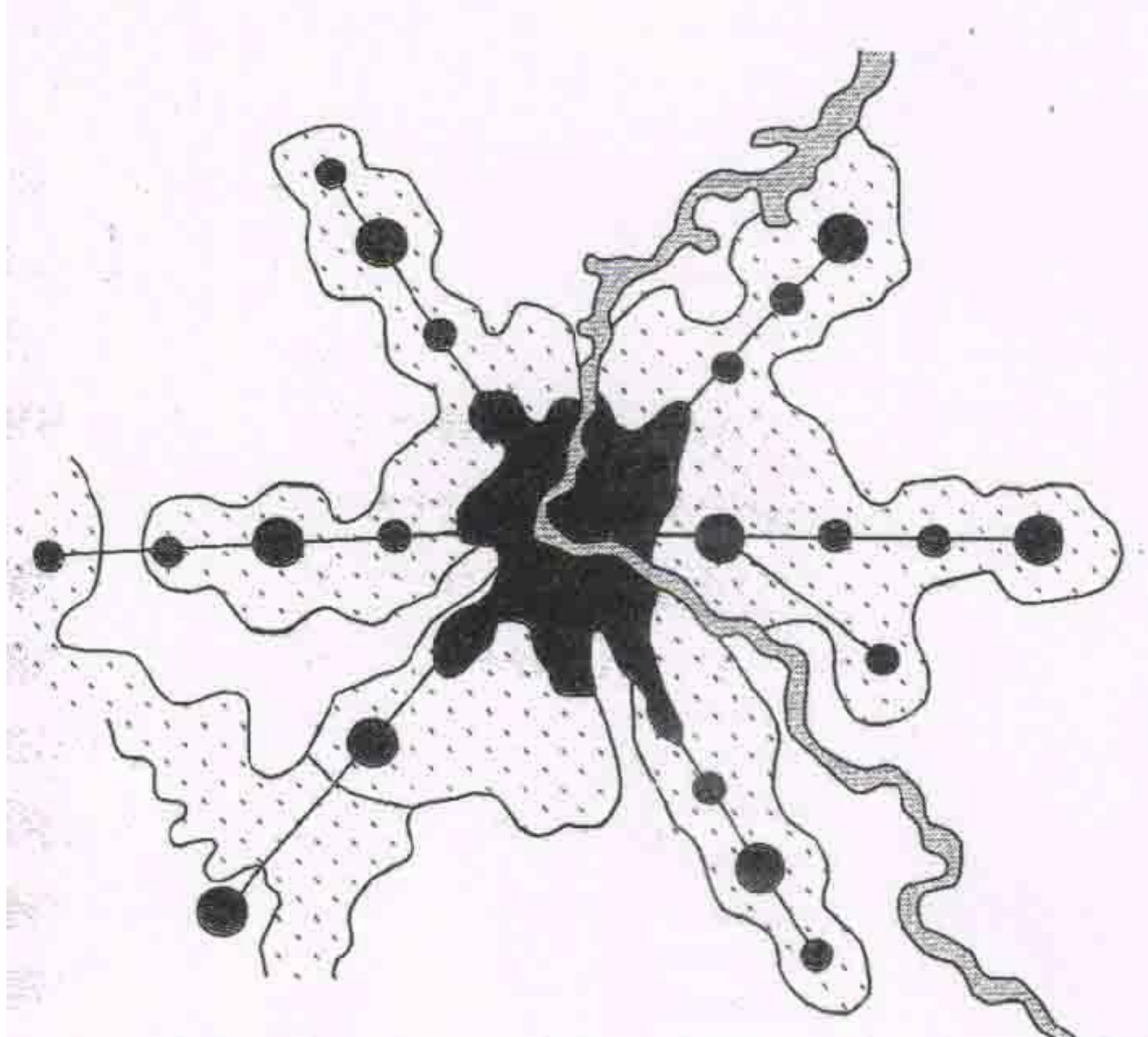


Рис. **Большой Лондон.** Поясное зонирование. Развитие городов–спутников за пределами зеленого пояса.

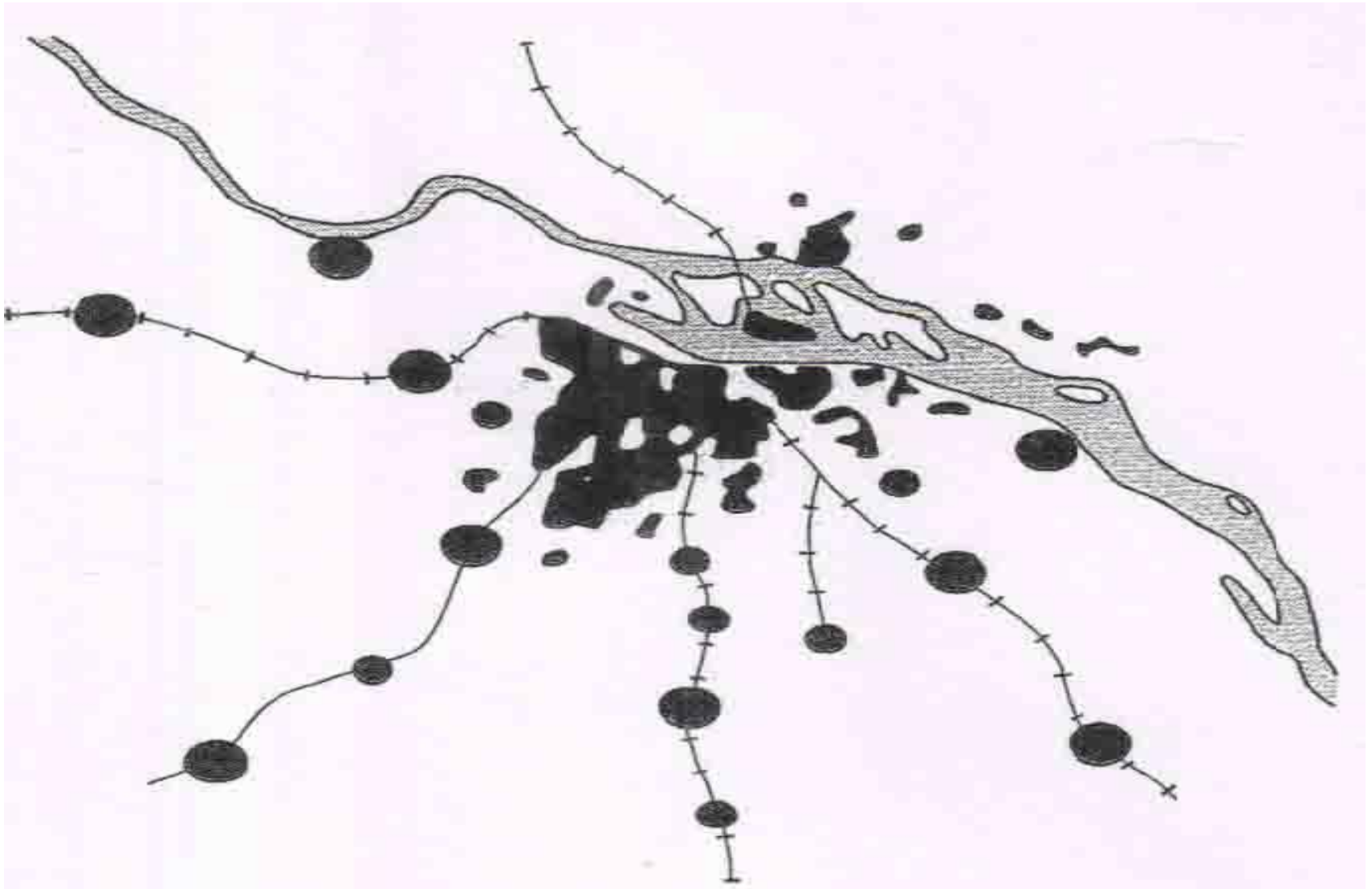
- **Секторное развитие** - расширение города вдоль сходящихся к нему радиальных направлений, как это предусматривалось «пальцеобразном плане» Большого Копенгагена, **либо развитие вдоль этих направлений цепочек городов-спутников**, как это намечалось в «плане 2000 г.» Большого Вашингтона; первоначальной схеме планировки Большого Гамбурга.



- Рис. «Пальцеобразный» план развития Копенгагена.

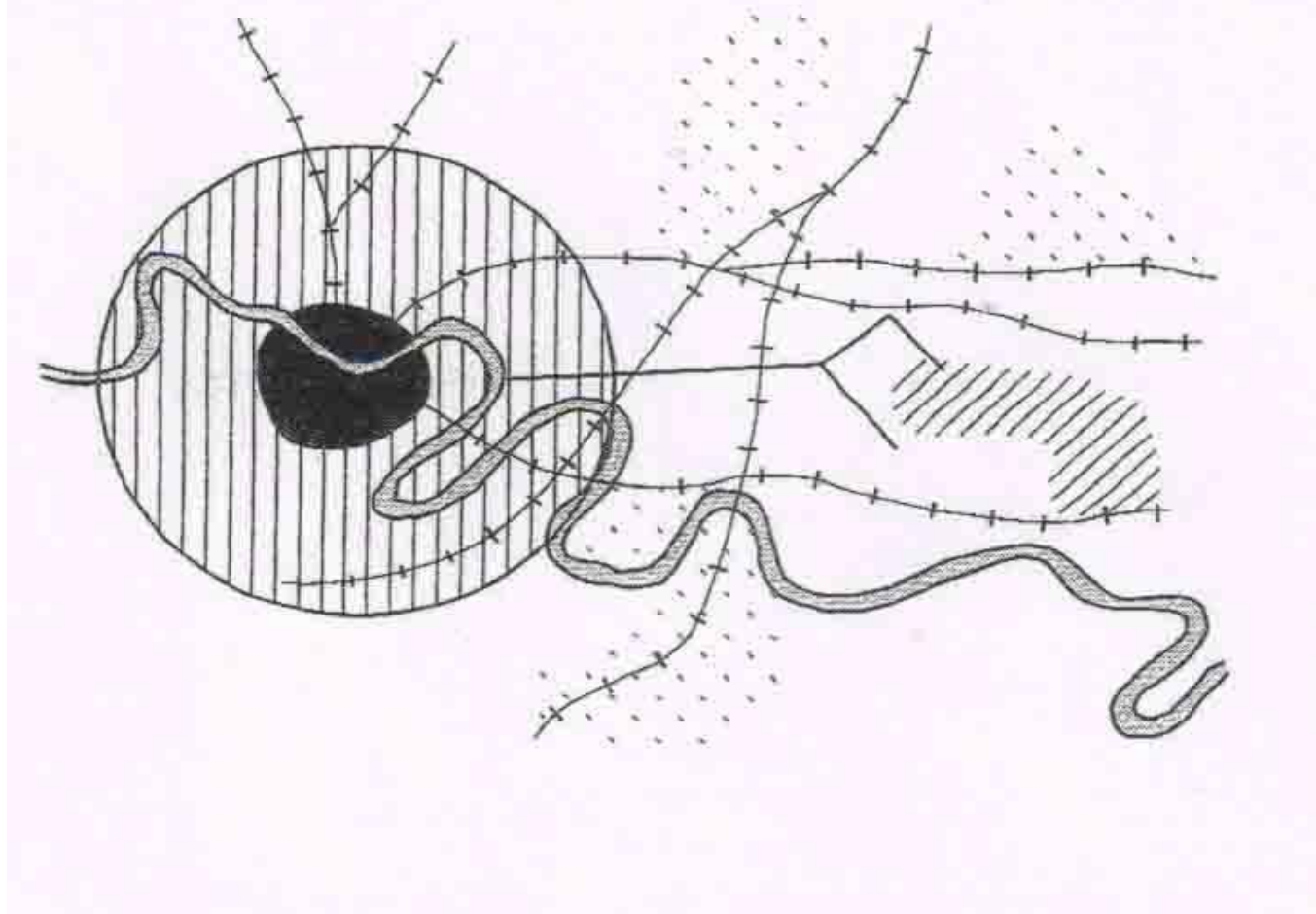


- Рис. **Вашингтон. План 2000 г.** Развитие городов-спутников вдоль шоссейных дорог.



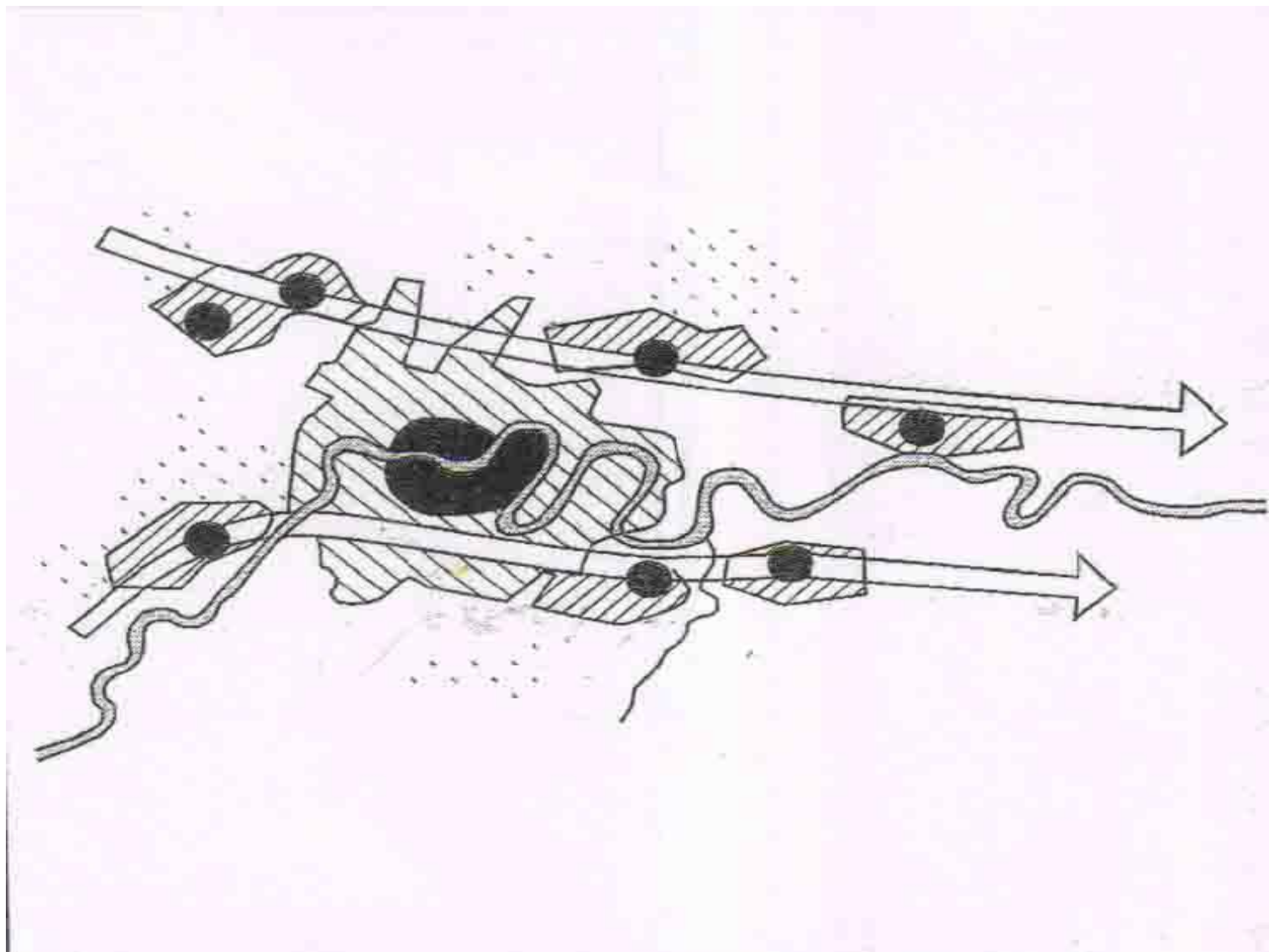
- Рис. **Планировка Большого Гамбурга**. Развитие городов-спутников вдоль «строительных осей» (железных дорог)

- ***Параллельный город*** – создание большого города рядом с основным для воссоздания в параллельном городе таких же условий «общественной среды».
- Впервые концепция была предложена в одном из проектов Парижской агломерации, где предполагалось создать «параллельный Париж» с населением 2 млн. человек.
- Проект вызвал серию подражаний – проекты «параллельных» Лиона, Марселя, Токио и др.



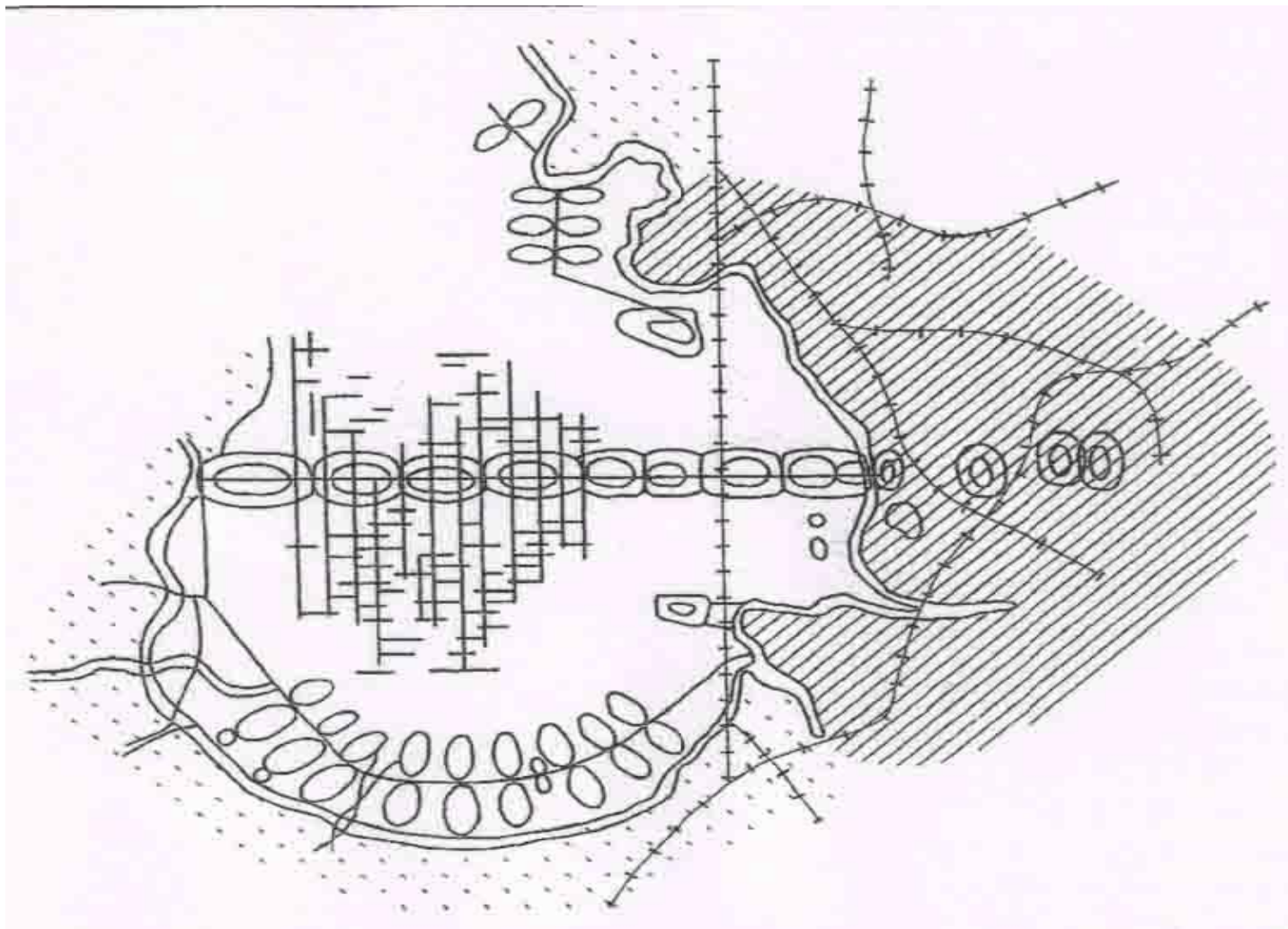
- Рис. «Параллельный» Париж. Проект создания параллельного Парижа к западу от существующего.

- ***Направленное развитие вдоль одной или нескольких специально избранных осей.***
- Наиболее четко эта концепция сформулирована в направленном проекте развития Парижского района, в котором предусматривалось развитие Парижской агломерации вдоль «национальной оси» Франции – р. Сены в сторону Руана с созданием городов спутников.



- Рис. Проект направленного развития Парижа вдоль «национальной оси» Франции – р. Сены в сторону Руана с созданием городов спутников.

- **Анализ различных планировочных стратегий** показывает, что концепция развития вдоль главной оси в сочетании с секторным развитием получила особо широкое применение в проектах развития агломераций Парижа (вдоль р. Сены), Лондона (7 «коридоров роста» с подчеркнутым значением направлений в сторону Ла-Манша в связи со строительством тоннеля под проливом), Гамбурга - развитие вдоль р. Эльбы, Стокгольма – западное направление, Токио – в сторону моря.



- Рис. **Большой Токио**. Проект развития города в сторону моря с сооружением новых районов на бетонных плитах над заливом.

- ***В России***

- Концепция развития вдоль избранной оси получила признание в некоторых разработках по Москве (южное, юго-восточное, северо-западное направления), Нижнему Новгороду (оси вдоль рек Оки и Волги), Новосибирску (широтное и Обское направления), Санкт-Петербургу (южное, юго-западное, северо-западное направления).